



TOLNA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

PAKSI JÁRÁSI HIVATALA

Iktatószám: 10174/2017

Tárgy: 2017. évi határszemle  
végrehajtása Paks településen

Ügyintéző: Mókus Balázs

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX tv. 5. §-ában foglalt jogkörömben eljárva, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL tv. 29. §-ának (6) bekezdése alapján az alábbi

FELHÍVÁST

teszem közzé.

Felhívom a település közigazgatósági területén elhelyezkedő termőföldek tulajdonosait és földhasználóit, hogy termőföld hasznosítási kötelezettségüknek tegyenek eleget, illetve annak végrehajtása felől a határszemle kezdeti időpontjáig személyesen vagy megbízott útján 2017. június 01-ig intézkedjenek.

A földvédelmi törvény 5. §-ának (1) bekezdése szerint **„A földhasználó – ha e törvény másként nem rendelkezik, választása szerint - köteles a termőföldet a művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni.”**

Ezeket túl hasznosítási kötelezettség áll fenn a földvédelmi törvény 5. §-ának (3)-(4) bekezdéseiben foglaltak szerint az alábbi esetekben is:

(3) bekezdés **„Ha a termőföld más célú hasznosítását engedélyezték, a földhasználó köteles a termőföld engedélyezett más célú felhasználásáig a hasznosítási kötelezettségét teljesíteni (ideiglenes hasznosítás).”**

(4) bekezdés **„A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).”**

FÖLDHIVATALI OSZTÁLY

7030 Paks, Szentháromság tér 6. Telefon: (36 75) 310-422 E-mail: [paks@takamet.hu](mailto:paks@takamet.hu)

Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

A termőföldekre fennálló művelési kötelezettség ellenőrzésére vonatkozó a korábbiakban hivatkozott törvényi rendelkezések alapján biztosított jogkörömben eljárva meghoztam az alábbi

## V É G Z É S T

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX tv. 5.§-ának (5) bekezdése alapján Paks település teljes külterületén **2017. június 01-től október 10-ig** a termőföldek hasznosításának érdekében a Paksi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által átfogó határszemle kerül megtartásra. A határszemle alkalmával a szántó, kert, szőlő, gyümölcsös, rét, legelő, nádas, fásított terület művelési ágú ingatlanok kerülnek ellenőrzésre.

Az érdekelt termőföld tulajdonosokat és használókat a fenti helyszíni ellenőrzésre ezúton meghívom, illetőleg értesítem annak fenti időpontban történő megtartásáról.

Felhívom továbbá a tulajdonosok, illetőleg a földhasználók figyelmét, hogy a termőföldek felhívásban hivatkozott törvény által előírt művelési kötelezettséget, illetve gyommentes állapotnak kialakítását elmulasztó földhasználókkal szemben a földhivatalnak a termőföldvédelmi törvény 24. § (1) bekezdésének rendelkezése szerint kell eljárnia, földvédelmi bírságot megállapítani.

A hivatkozott jogszabály értelmében **földvédelmi bírságot köteles fizetni az,**

**-aki „a termőföld hasznosításával kapcsolatos kötelezettségét vagy az ideiglenes-, mellékhasznosítást neki felróhatóan elmulasztja”,**

**-aki a „művelési ág megváltozásának bejelentését elmulasztja”,**

**-aki „a termőföldet engedély nélkül hasznosítja más célra.”**

A földvédelmi szankcióként megállapítandó földvédelmi bírság mértékét a termőföldvédelmi törvény 2. számú melléklete tartalmazza, mi szerint a mulasztást elkövető földhasználó a termőföld aranykorona értékének ezerszeres szorzata szerinti forint összeget (de minimum 20.000 Ft-ot), művelési ág változás bejelentés elmulasztásáért 20.000 Ft-ot köteles az ingatlanügyi hatóság előirányzat-felhasználási keretszámlájára befizetni.

A termőföldvédelmi törvény 24. § (3) bekezdése értelmében a földvédelmi bírság ismételtén kiszabható. A törvény 26. § (3) bekezdése értelmében „**A határidőre meg nem fizetett földvédelmi járulék és földvédelmi bírság adók módjára behajtható köztartozás.**”

Jelen felhívás és végzés közzétételére hirdetményi úton kerül sor Paks település polgármesteri hivatalának hirdetőtábláján.

A jogorvoslat lehetőségéről történő tájékoztatást a 2004. évi CXL. tv. 72. §-ának (5) bekezdésére való tekintettel mellőztem.

Paks, 2017-05-16

Szántóné dr. Novák Eszter járási hivatalvezető nevében és megbízásából:



  
Nagyné Tresszl Anikó

osztályvezető