

Paks Város Önkormányzata Képviselő - testülete
2017. augusztus 23-i rendkívüli ülésének
6... napirendi pontja

Tárgy: Rendelőintézet 3. ütemének megvalósításához szükséges településrendezési eszközök (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv) módosítás átütemezése

Előadó: Szabó Péter alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A 38/2017. (IV.19.) Kt. számú határozatával a Képviselő-testület döntött a Táncsics-park kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról. Ezen a területen – a meglévő Rendelőintézet közvetlen közelében - kerül elhelyezésre a Rendelőintézet 3. üteme.

A 63/2017.(V.18.) Kt. számú határozatával döntött a Képviselő-testület többek között az adott terület HÉSZ módosításáról is, melyben a „Táncsics park-új városközpont” HÉSZ módosítása a II. ütemben szerepel. A folyamatok felgyorsítása szükségessé teszi a Rendelőintézet 3. ütemének megépíthetősége miatti HÉSZ módosítás mielőbbi véghezvitelét, ezért a Rendelőintézet területére vonatkozó HÉSZ módosítás átkerül az I. ütembe, a Táncsics parkkal kapcsolatos egyéb módosítások maradnak a II. ütemben.

A 63/2017.(V.18.) Kt. számú határozat 2. pontjában jóváhagyott **ütemezés** ezért az alábbiakra **módosul:**

I. ütem:

1. Atomerőműtől északra fekvő területek
2. Tehermentesítő út nyomvonala
3. Pollack lakóterület
4. Ürgemező
5. Napelem park

6. Rendelőintézet 3. üteme

II. ütem

7. Táncsics park-új városközpont
8. Duna-parti rekreációs terület

Az ütemezés térbeli megjelenítését az 1. sz. melléklet tartalmazza

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Rendelőintézet 3. ütemének megvalósításához szükséges településrendezési eszközök (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv) módosítás átütemezése” című előterjesztést

megtárgyalta és a 63/2017.(V.18.) Kt. számú határozat 2. pontjában jóváhagyott tervezési program ütemezését az alábbiakra módosítja:

I. ütem:

1. Atomerőműtől északra fekvő területek
2. Tehermentesítő út nyomvonala
3. Pollack lakóterület
4. Ürgemező
5. Napelem park

6. Rendelőintézet 3. üteme

II. ütem

7. Táncsics park-új városközpont
8. Duna-parti rekreációs terület

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a tervezési munkát indítsa el.

Felelős: Szabó Péter alpolgármester

Határidő: azonnal




Szabó Péter
alpolgármester

Melléklet: - a HÉSZ módosítás I. ütemébe átkerülő terület – Rendelő intézet 3. ütem

