

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 5/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pakson, Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. május 04-én (csütörtökön) 17:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helve: Városháza I. emeleti tárgyalója

Jelen vannak: Süli János polgármester
Szabó Péter alpolgármester
Barnabás István
Bagdy László
Girst Ádám
Horváth Zoltán
Kovács Sándor
Spiesz József

(8 fő képviselő) és

Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

A képviselő-testület ülésére meghívott és megjelent:

Dr. Sárosi József, a Paksi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Süli János polgármester: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 fős testületből 8 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatásul elmondja, hogy Dr. Rujder Mária, Magyarné Nagy Edina, Bordács József, Bana János képviselők a távolmaradásukat előzetesen jelezték.

I. Napirend elfogadása:

Süli János: A kiküldött meghívóban jelzett napirend tárgyalását javasolja a 2. és a 3. napirendi pontok felcserélésével illetve két napirenddel kiegészítve.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Süli János: Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

A képviselő-testület – egyhangúlag, 8 igen szavazattal - az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND:

1. Helyi választási bizottság tagjának megválasztása

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

2. Szándéknyilatkozat Paks Város Önkormányzatának Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozása tárgyában

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

3. A paksi 0331 hrsz.-ú ingatlanon 2 önálló, 0,5 MW-os napelem park kialakítása

Előadó: Süli János polgármester

4. Az iparosított technológiával épült lakóházak tulajdonosi közössége, a lakások tulajdonosai energia-megtakarítást eredményező beruházásainak önkormányzati támogatásáról szóló 16/2016. (IV. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Süli János polgármester

5. A hagyományos technológiával épült lakóházak tulajdonosi közössége, a lakások tulajdonosai energia-megtakarítást eredményező beruházásainak önkormányzati támogatásáról szóló 15/2016. (IV.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Süli János polgármester

II. Napirend tárgyalása:

1. Helyi választási bizottság tagjának megválasztása

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Süli János: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Dr. Blazsek Balázs: Dr. Glósz Gábor a Helyi Választási Bizottság tagja jelezte, hogy lemond a tagságáról munkahelyi elfoglaltságaira tekintettel. Első fokú döntéseket hoz meg a bizottság a választás ideje alatt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Süli János: Szavazásra bocsátja az ismertetett határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

45/2017. (V. 4.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján

- Dr. Bencsik Lajos 7030 Paks, Kishegyi u. 10/D.

szám alatti lakost a helyi választási bizottság tagjává megválasztja.

Felelős: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

2. Szándéknyilatkozat Paks Város Önkormányzatának Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozása tárgyában

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Süli János: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Dr. Sárosi József: Az elmúlt egy év az integráció előkészítéséről szólt. Több helyről megkeresték a várost. A társulás és a cég mindent megtett annak érdekében, hogy a legmegfelelőbb csatlakozás legyen kiválasztva. A Pályázati és Társulási Osztály is megvizsgálta a csatlakozási lehetőségeket, ők is megalkották a véleményüket. A lehetőségek közül a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba való csatlakozást ajánlja Paks Város Önkormányzatának a PHG. Szakmai szempontból ez az a cég, amely stabilitása szempontjából a legmegfelelőbb megoldás lenne. Saját tapasztalata a Kaposmentiekről nagyon jó. A kaposvári polgármesternek is van befogadási szándéka. Szakmai szempontból a társulásnak ezen alternatívák közül kizárólag a Kaposmenti csatlakozást tudja javasolni. A cég szakmai vezetőit jól ismeri, ismeri a cégnek az elmúlt több évi tevékenységét. A csatlakozásnál legfontosabb volt a szolgáltatás stabilitásának megtartása és a szakmai állomány átvétele. Ezt Kaposvár elfogadta és elfogadja. Kaposvári kollégáknál 2017. január 1-jén volt bérrendezés, régiós szinten elég jó bérral rendelkeznek. Neki arra is kell figyelni, hogy a bérekkel kapcsolatosan ne legyen érdeksérelem. A fizikai állománynál 5-8 %-os bérfejlesztésre lehet számítani, az irodai személyzet esetében 2-3 %-osra. Megtették az integrációhoz szükséges lépéseket. A héten volt egy tárgyalás Kaposváron, kifejezte a társulás, hogy amennyiben ezt a határozati javaslatot most a testület elfogadja, akkor szívesen fogadják a társulást. Ez a döntés szükséges ahhoz, hogy a következő 6 hónapban a szükséges lépéseket meg tudják tenni, hogy a lakosság megkapja a megfelelő szolgáltatást.

Süli János: A PHG engedélyét visszavonták. Megmaradtak az engedéllyel rendelkezők, a régióban megmaradt néhány nagy szolgáltató. Ez is orientál arra, hogy hová mehetnek. Csak olyanokhoz, akiknek maradt engedélye. A PHG régi pályázatában vállalták a 2020-ig való működést.

Kérdés:

Kovács Sándor: Kaposvárra kell majd a lakosságnak menni, intézkedni probléma esetén? EON elköltözésénél voltak lakossági problémák a múltban. A döntésüknél ezt figyelembe kell venni.

Dr. Sárosi József: Megmarad az ügyfélszolgálat. A 7 település lakóinak itt lehet majd Paksön ügyet intézni. A PHG NKft. teljes személyi állománya, az irodai és a fizikai átkerül a Kaposvári Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-hez.

Kovács Sándor: Szekszárddal mi volt a gond? Szakmai érvek vagy nem elég stabil?

Süli János: Nincsenek itt, nem minősítené őket, nem tudják magukat megvédeni. Amikor elvonták a Kft-től a beszédési díjat, egyszerűbb lett volna, ha államosítanak. Akkor nincs a pályázatokon vita, nincs jogkövetkezmény. Cikói lerakónál voltak problémái az újságok szerint. Vízjárta terület, völgyben van. Szakmai vezérigazgatók voltak itt tárgyalni a csatlakozásról, ők azt ajánlották, ne oda csatlakozzon Paks. A szekszárdi lerakónak gyakorlatilag hosszú távon meg kellene szűnni. Nagyobb kockázatot lát benne, ha oda csatlakoznának.

Hozzászólás nem hangzott el

Süli János: Szavazásra bocsátja az ismertetett határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

46/2017. (V. 04.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának olyan módon történő módosítását, hogy annak értelmében a Társulás közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatos feladatai és jogkörei megszűnnek, és a Társulás feladata a jövőben a Paks és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer mint megvalósult projekt fenntartására korlátozódik.

Továbbá úgy dönt, hogy Paks Város Önkormányzata a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz kíván csatlakozni, mert a jövőben az önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos kötelezettségeit a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás útján kívánja biztosítani.

3. A paksi 0331 hrsz.-ú ingatlanon 2 önálló, 0,5 MW-os napelem park kialakítása

Előadó: Süli János polgármester

Süli János: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Dr. Blazsek Balázs: Átlagban úgy fog kijönni, hogy hektáronként 300.000 Ft-ot fizetnek majd éves bérleti díjat. Ezek a területek a régi szeméttelp terület, amelyet most csak kaszálnak, tehát azt lehet mondani, hogy ha ez a bérlet összejön, akkor ez talált pénz. Az iparüzési adó bevétel az nem számottevő. Élőmunka nem igen kell hozzá. Egyedül a földhasználati díj, amit ők fizetni fognak. Évente kb. 2.000.000 Ft körüli összeg. Ez a terület nem hasznosítható semmire.

Kérdés:

Bagdy László: Ezt az MVM Hungarowind Kft. az új cégbe apportként beviszi?

Süli János: Majd az elvállik, hogy beszámítható-e. Képviselő úr a Protheust kérdezi most? A megkötés után a térségbe létrejött bármilyen fejlesztés beszámítható, nem foglalkozik a tulajdon gazdájával. Az az előírás, hogy a kapott összeggel hozzon létre majd a térségben meghatározott fejlesztéseket megújulókkal, az elektromos mobilitással összefüggésben.

Bagdy László: Tehát akkor ez része lesz már?

Süli János: Része lesz.

Barnabás István: Mi a helyzet, ha ők úgy döntenek, hogy nem szállnak be?

Süli János: Nem kell beszállniuk, de érdekük beszállni. Mert a megtermelt energián túl kell, hogy adjanak majd. Paks ezeket a városban fel fogja tudni használni.

Horváth Zoltán: Bérleti díjra szeretne visszatérni; 300.000 Ft/ha? A pályázathoz szükségük van egy területre, tehát nem kiváltság hogy nem kaszálják, hanem nekik szükségük van egy ilyen területre.

Dr. Blazsek Balázs: Igen 300.000 Ft/ha. És kizárólag önkormányzati terület lehet a terület.

Horváth Zoltán: A hatodik évtől lecsökken a bérleti díj folyamatosan.

Dr. Blazsek Balázs: Ez az ő tervezetük. Szóbeli egyeztetések alapján 300.000 Ft/ha/év.

Süli János: Ha most azt mondjuk, hogy legyen rögzítve a határozatban a 300.000 Ft/ha/év, akkor kiegészítjük.

Dr. Blazsek Balázs: Termőföldet ennyiért nem fognak találni.

Kovács Sándor: Mindenféleképpen talált pénzt, mert egy olyan terület van hasznosítva, amit nem lehetne semmi más célra hasznosítani. Lehet egy üzenete is, hogy a napenergiához kapcsolódóan Paks nyitott erre felé is.

Hozzászólás nem hangzott el

Süli János: Szavazásra bocsátja az ismertetett határozati javaslat elfogadását a kiegészítéssel.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

47/2017. (V. 4.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az MVM Hungarowind Kft. által a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretében a „Megújuló alapú zöldáram-termelés elősegítése 0,5 MW beépített teljesítményt nem meghaladó villamosenergia-termelő rendszerek telepítésével” tárgyban kiírt KEHOP-5.1.2-17 kódszámú pályázat benyújtását támogatja, az 1. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal érintett mindkét naperőmű tekintetében az 1. számú mellékletben rögzített nyilatkozat és a 2. számú mellékletben meghatározott tartalmú bérleti szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a bérleti díjat minimum 300.000 Ft/ha/év összegben határozza meg.

Végrehajtásért felelős: Süli János polgármester

Határidő: 2017. május 5.

4. Az iparosított technológiával épült lakóházak tulajdonosi közössége, a lakások tulajdonosai energia-megtakarítást eredményező beruházásainak önkormányzati támogatásáról szóló 16/2016. (IV. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Süli János polgármester

Süli János: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Süli János: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

14/2017. (V. 5.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az iparosított technológiával épült lakóházak tulajdonosi közössége, a lakások tulajdonosai energia-megtakarítást eredményező beruházásainak önkormányzati támogatásáról szóló 16/2016. (IV. 20.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Süli János: Szavazásra bocsátja a pályázat kiírás módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

48/2017. (V. 4.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az iparosított technológiával épült lakóházak tulajdonosi közössége, a lakások tulajdonosai energia-megtakarítást eredményező beruházásainak önkormányzati támogatására kiírt pályázatot a 2. számú mellékletnek megfelelően módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a módosított pályázati felhívást 2017. május 5-én tegye közzé.

Felelős: Süli János polgármester

Határidő: 2017. május 5.

5. A hagyományos technológiával épült lakóházak tulajdonosi közössége, a lakások tulajdonosai energia-megtakarítást eredményező beruházásainak önkormányzati támogatásáról szóló 15/2016. (IV.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Süli János polgármester

Süli János: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Süli János: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

15/2017. (V. 5.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hagyományos technológiával épült lakóházak tulajdonosi közössége, a lakások tulajdonosai energia-megtakarítást eredményező beruházásainak önkormányzati támogatásáról szóló 15/2016. (IV. 20.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Süli János: Szavazásra bocsátja a pályázat kiírás módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

49/2017. (V. 4.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hagyományos technológiával épült lakóházak tulajdonosi közössége, a lakások tulajdonosai energia-megtakarítást eredményező beruházásainak önkormányzati támogatására kiírt pályázatot a 2. számú mellékletnek megfelelően módosítja.

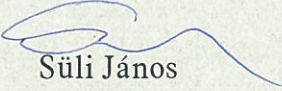
Felkéri a polgármestert, hogy a módosított pályázati felhívást 2017. május 5-én tegye közzé.

Felelős: Süli János polgármester

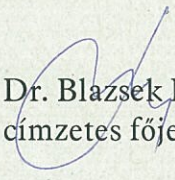
Határidő: 2017. május 5.

Süli János: Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirend anyagát megtárgyalta, megköszöni a részvételt és az ülést 17:45 órakor bezárja.

Kmft.


Süli János
polgármester




Dr. Blazsek Balázs
címzetes főjegyző