

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. december 12-i ülésének
20. napirendi pontja

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Gazdasági Bizottság
Városépítő Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II.26.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése, valamint a 18. § (3) bekezdésének a) pontja értelmében a Képviselő-testület dönt az önkormányzati vagyontárgy törzsvagyoni körből üzleti vagyonná történő átsorolásáról, valamint üzleti ingatlanvagyon értékesítésre történő kijelöléséről.

A Polgármesteri Hivatal a beérkező vételi szándéknyilatkozatokat nyilvántartja, és előkészítés után azokat a Képviselő-testület elé terjeszti döntéshozatalra.

1. **Ádám Attila** 7030 Paks Hajnal utca 8. szám alatti lakos az 1. számú mellékletben foglaltak szerint vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be a paksi 2504 hrsz. alatt felvett ingatlanra.

A Polgármesteri Hivatal megvizsgálta a kérelmet, és támogatja az ingatlan értékesítésre történő kijelölését.

Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele, hogy kérelmező az értékesítés összes költségét, ideértve a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetését, ügyvédi költséget, és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét, viseli.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozatot fogadja el:

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a paksi 2504 hrsz. alatt felvett ingatlant értékesítésre kijelöli azzal, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget, és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét a kérelmező viseli.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Felelős: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Határidő: 2018. március 31.

Paks, 2017. december 1.



Szabó Péter
polgármester

Polgármesteri Hivatal Paks
7030 Paks, Dózsa Gy. u. 55-61.

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Paks belterületén található, 2504 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 87 nm beépítetlen területre vonatkozóan szeretném vételi szándékomat benyújtani.

Építési övezetre vonatkozó besorolása: K-Pi1 (a területen csak prэшáz helyezhető el, az övezetre vonatkozó előírások szerint).

A területet a Helyi Építési Szabályzatban meghatározott, építési övezetre vonatkozó előírások szerint, prэшáz építése céljából szeretném megvásárolni.

Vevő neve: Ádám Attila
An.: Simon Edit
Lakcím: 7030 Paks, Hajnal u. 6.
Telefonszám: +36 20 4806989

Paks, 2017. október 17.

Tisztelettel:


Ádám Attila

POLGÁRMESTERI HIVATAL PAKS	
Érk.	2017. 10. 20.
Érkezési sorszáma	19013

POLGÁRMESTERI HIVATAL PAKS		
111768. szám -1 melléklet		
Érkezett: 2017 -10- 28		
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		SW

Paks

Eszköz kárton

2017.11.28.

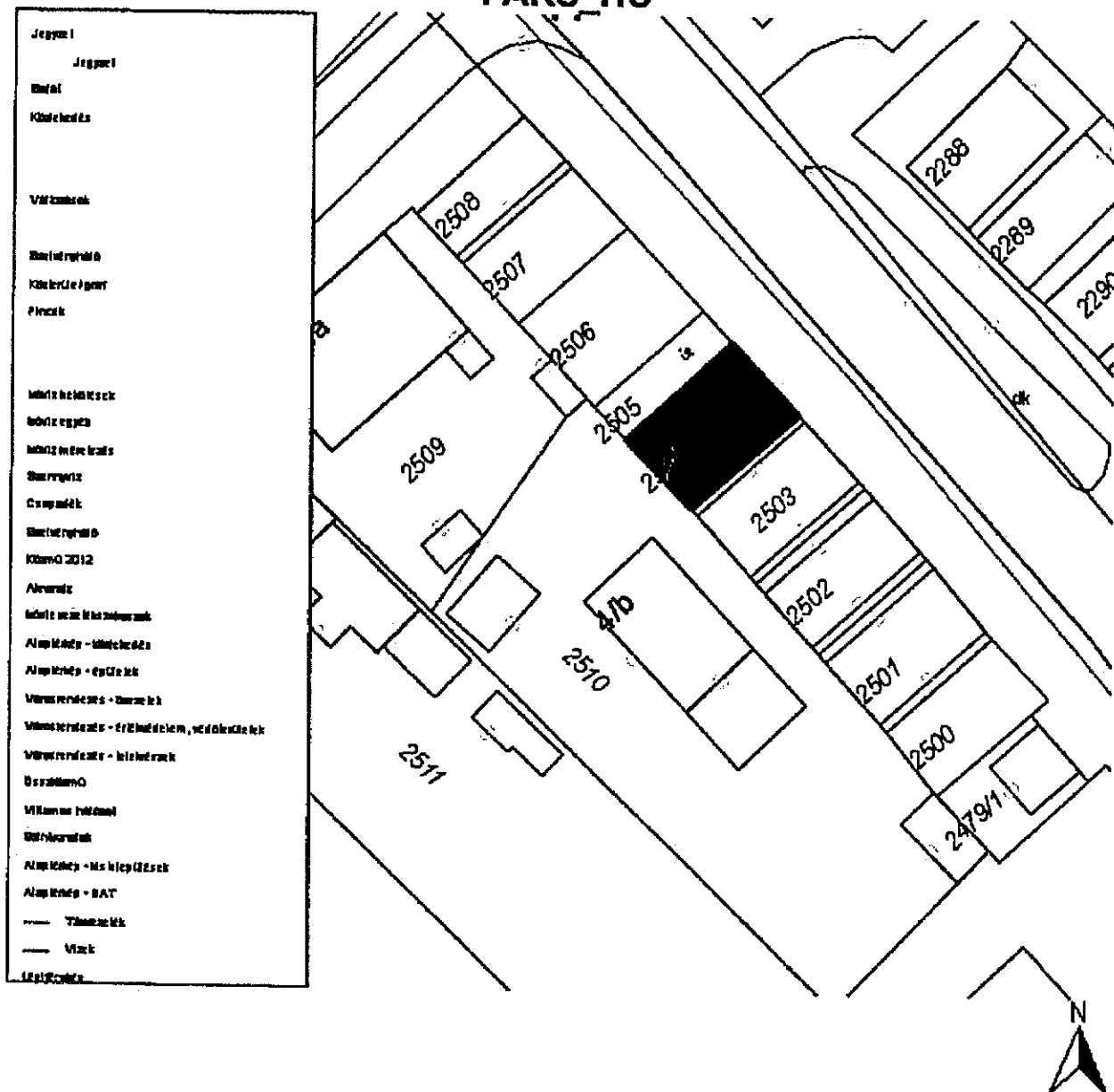
Ingatlanvagyon-Kataszter

Dózsa u.55-61

Kárton egyedi azonosító: "I/395/F/2"

INGATLAN ADATOK						
Helyrajzi szám: 2504/ / /	Megnevezés: Beépítetlen terület					
Napló sorsszám: 395	Ingatlan jelleg: 00001 Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület					
Ingatlan címe: 1704862 Paks, Fehérvári út						
Jogi rendezettség: 1 rendezett	Intézményi jel: 000 Paks Város Önkormányzata					
Ingatlan fekvése: belterület						
A földrészlet nagysága: 87 m2						
A földrészlet tulajdonjoga: a földrészlet kizárólag önk.tul.						
A vagyon jellege: üzleti vagyon						
Forgalomképessége: Üzleti vagyon (forgalomképes)						
BETÉTLAP						
Betétlap: "F" 2.lap						
Főkönyvi szám: 121113 Ing:Aktivált,Földterület,Üzleti						
ÉCS kulcs: 0,00%						
Intézmény: 000 Paks Város Önkormányzata						
Szakfeladat:						
Egyéb azonosító:						
Időpontok						
Induló: 1991.02.08.	Bruttó változás: 2004.07.01.					
Utolsó mozgás: 2004.07.01. 290 Egyéb növekedés						
Megszűnés:						
Aktuális értékek						
Bruttó: 30 000 Ft	ÉCS: Ft					
Nettó: 30 000 Ft	Maradvány:					
MOZGÁSOK						
Mozgás kód	Mozgás	Idő	Érték	Régi	Új	Megjegyzés
960	Intézmény változás (átadás)	2012.01.01.	-30000		000	
960	Intézmény változás (átadás)	2012.01.01.	30000		000	
290	Egyéb növekedés	2004.07.01.	30000			
151	Térítésmentes átvétel, átruházás	1991.02.08.	0			
ÉRTÉKCSÖKKENÉS						
Mozgás kód	Mozgás	Idő	Érték			
568	ÉCS átvéz.: Intézmény változás (átadás)	2012.01.01.	0			
568	ÉCS átvéz.: Intézmény változás (átadás)	2012.01.01.	0			

PAKS_HU



[illegible]