

Paks Város Önkormányzata Képviselő - testülete

2018.március 13-i ülésének

4 . napirendi pontja

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítása (**állatmenhely**), az ehhez szükséges településfejlesztési döntés, illetve tervezési program jóváhagyása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elhagyott és kóbor állatok elhelyezése, gondozása nem csak Pakson, hanem országos szinten is jelentős probléma. Nagy gondot okoz az állatmenhelyek elhelyezése, a megfelelő terület kiválasztása, ahol a környezetükre gyakorolt zavaró hatások minimálisra csökkenthetők vagy megszüntethetők.

A jelenleg Pakson működő állatmenhely túlterhelt, zavarja a környezetét és szabálytalanul (engedély nélkül) működik. A probléma viszont létezik, a kóbor állatok elhelyezését biztosítani kell. Ehhez keres Paks város önkormányzata megfelelő területet. A területtel kapcsolatos fontos elvárás, hogy lakóövezettől távol, jól megközelíthető, infrastruktúrával ellátott, vagy ellátható helyen legyen.

A kiválasztott terület (1. számú melléklet) zártkerti terület, jelenleg Mk kertes mezőgazdasági terület övezeti besorolású. A terület lakóövezettől távol helyezkedik el, megközelíthetősége biztosított és infrastruktúrával való ellátottsága megoldott vagy megoldható.

A településrendezési tervek módosításának célja az 1. számú melléklet szerinti terület Mk övezetből K-ÁM övezetbe való átsorolása abból a célból, hogy az ingatlanon állatmenhely létesülhessen.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény hatályos előírása értelmében a településrendezési eszközök módosítási igényével kapcsolatosan településfejlesztési döntést kell hozni. A rendezési tervek módosítási igényét tervezési programban kell megállapítani.

Az ezekről szóló döntések meghozatala a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A tervezési program:

A településrendezési eszközök módosítása az 1. számú melléklet szerinti terület Mk övezetből K-ÁM övezetbe való átsorolásával annak érdekében, hogy a területen állatmenhely létesülhessen.

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő – testülete az „A településrendezési eszközök módosítása (állatmenhely), az ehhez szükséges településfejlesztési döntés, illetve tervezési program jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi tervezési programot hagyta jóvá, illetve településfejlesztési döntést hozza:

A tervezési program:

A településrendezési eszközök módosítása az 1. számú melléklet szerinti terület Mk övezetből K-ÁM övezetbe való átsorolásával annak érdekében, hogy a területen állatmenhely létesülhessen.

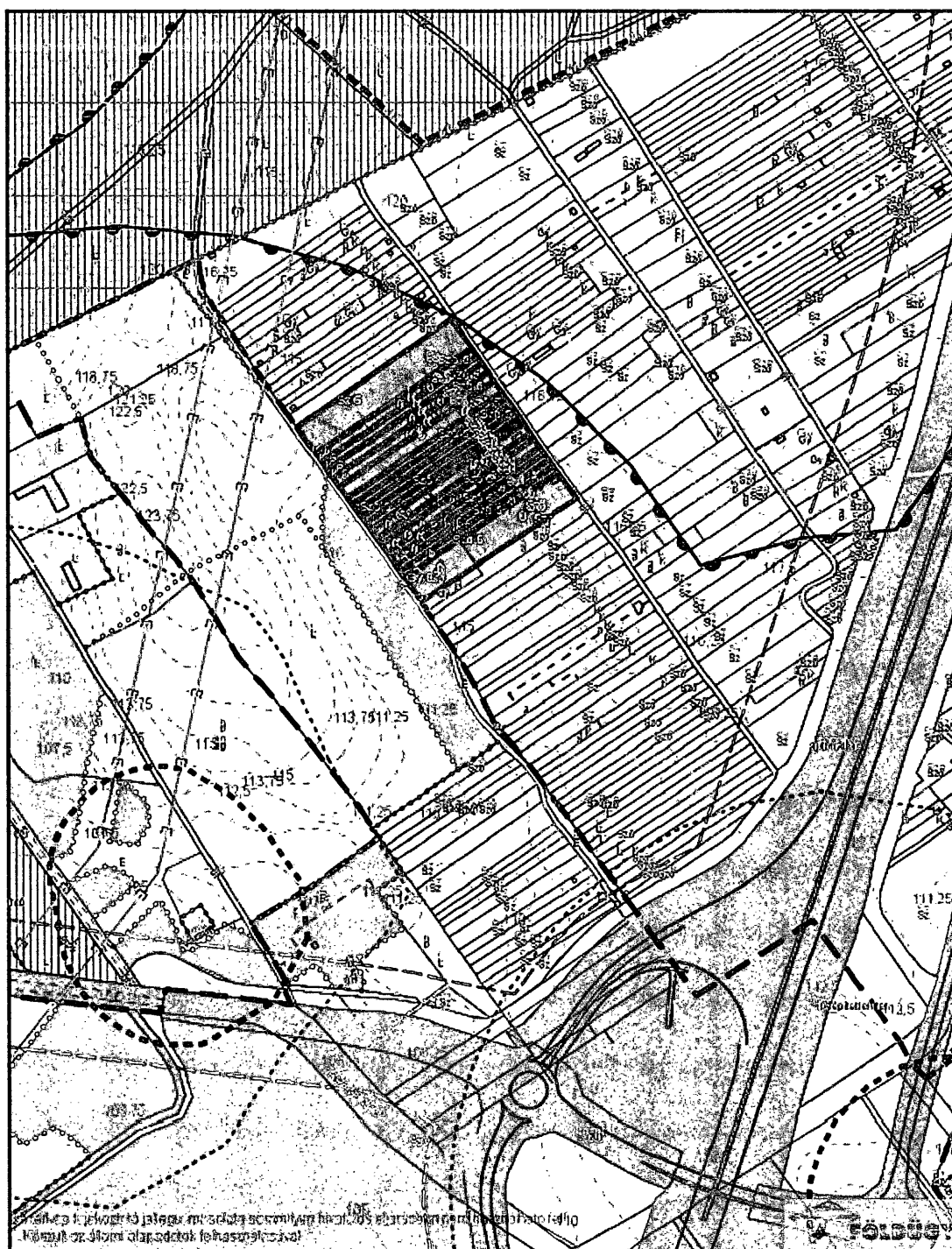
A Képviselő – testület felkéri a polgármestert, hogy a tervezési munkát indítsa el.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal




Szabó Péter
polgármester



„A településrendezési eszközök módosítása (**állatmenhely**), az ehhez szükséges településfejlesztési döntés, illetve tervezési program jóváhagyása” című előterjesztés
1. számú melléklete