

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: I. 1013-149/2018.

KIVONAT

Készült: Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. június 27-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi vélemények elfogadása (Paks II. kérelmére történő övezeti határ módosítás, Liget u. 3837 hrsz. ingatlanon övezeti határ módosítás, Csámpai belterületi határ módosítás)

125/2018. (VI. 27.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi vélemények elfogadása (Paks II. kérelmére történő övezeti határ módosítás, Liget u. 3837 hrsz. ingatlanon övezeti határ módosítás, Csámpai belterületi határ módosítás)” című napirendi pontot megtárgyalta.

Az eljárásban Partnerként szereplő **Nős Bálint** (cím: 7030 Paks, Hősök tere 6.; mobil: +36 30/620 4232, e-mail: nos.balint@gmail.com) (**további 283 Partner képviselője**) véleményéről a Képviselő-testület az alábbi döntést hozza:

Az észrevételeket ebben az eljárásban **elutasítja** a testület.

Az **elutasítás indoklása:** A javaslat nem a tárgyi módosításhoz kapcsolódik. A jelen – övezeti határ módosítását érintő - eljárás során az ingatlan nem szerez többlet beépítési lehetőséget a Helyi Építési Szabályzatban már korábban biztosítotttnál. A módosítani kért ingatlanrész jelenleg az Lk-3.4 övezetben található, ahol a jelenleg hatályos szabályozás szerint a beépíthetőség 50*%, a zöldfelület mértéke 20*%. A változtatással a beépíthetőség 40*%, a zöldfelület mértéke 50*%-ra változik. Az övezetek egyéb paraméterei megegyeznek egymással.

A Partnerek javaslatait azonban az egyéb kérelmek vizsgálatakor figyelembe vesszük.

A képviselő-testület a partnerségi szakaszt lezártnak tekinti.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Szabó Péter sk.
polgármester



Dr. Blazsek Balázs sk.
címetes főjegyző

A kiadmány hitelül:

Tanulmány