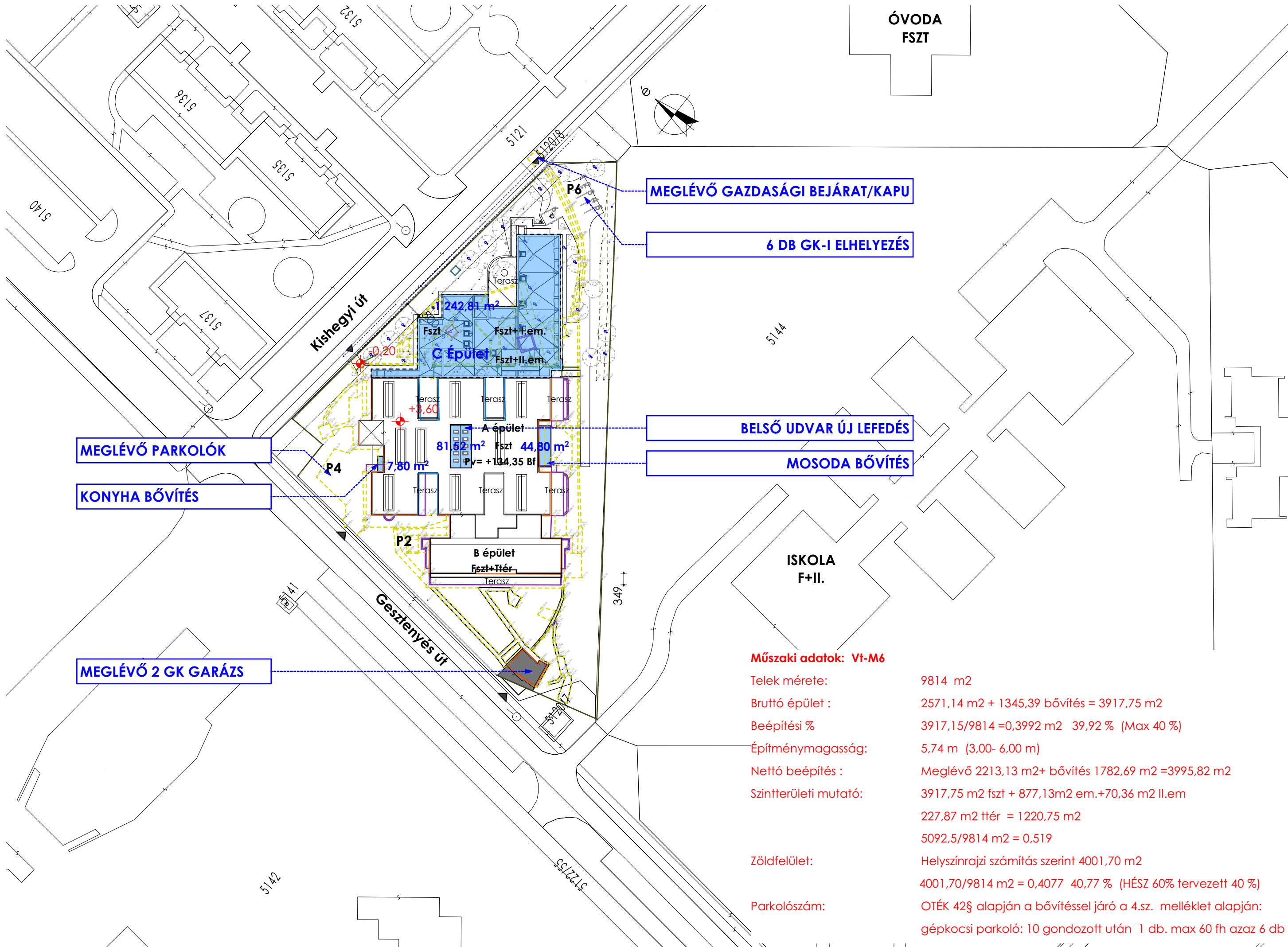




Műszaki adatok: VI-M6	
Telek mérete:	9814 m2
Bruttó épület :	2571,14 m2 + 1345,39 bővítés = 3917,75 m2
Beépítési %	3917,15/9814 = 0,3992 m2 39,92 % (Max 40 %)
Építménymagasság:	5,74 m (3,00- 6,00 m)
Nettó beépítés :	Meglévő 2213,13 m2+ bővítés 1782,69 m2 = 3995,82 m2
Szintterületi mutató:	3917,75 m2 fszt + 877,13m2 em.+70,36 m2 ll.em 227,87 m2 ttér = 1220,75 m2 5092,5/9814 m2 = 0,519
Zöldfelület:	Helysínrajzi számítás szerint 4001,70 m2 4001,70/9814 m2 = 0,4077 40,77 % (HÉSZ 60% tervezett 40 %)
Parkolászám:	OTÉK 42§ alapján a bővítéssel járó a 4.sz. melléklet alapján: gépkocsi parkoló: 10 gondozott után 1 db. max 60 fh azaz 6 db