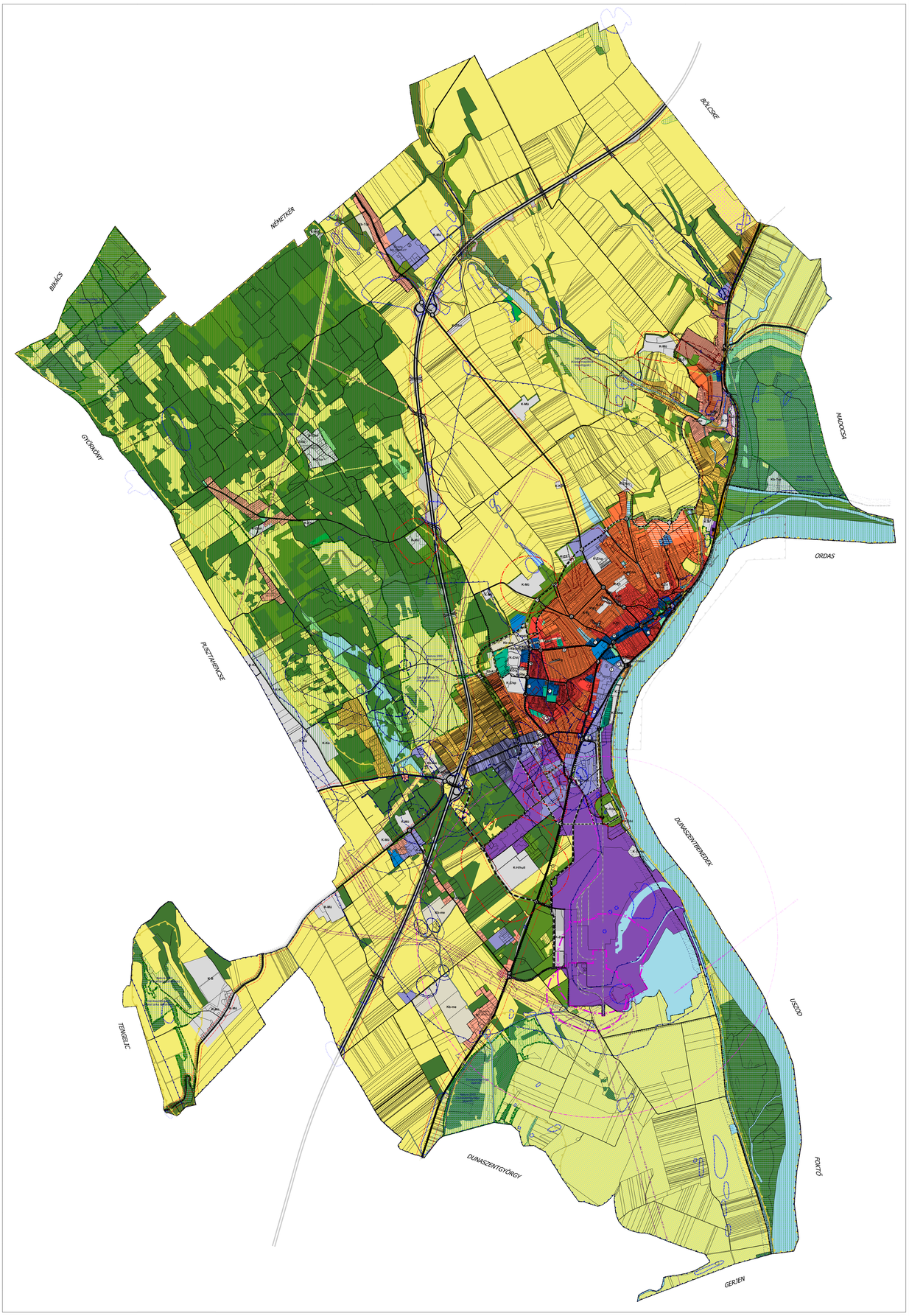

JELMAGYARÁZAT

ÁLTALÁNOS ELEMEK

- Közigazgatási határ
- Belterületi határ - meglévő
- Belterületi határ - tervezett

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

LAKÓTERÜLETEK

- Nagyvárosias lakóterület
- Kisvárosias lakóterület
- Kertvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület

VEGYES TERÜLETEK

- Településközpont vegyes terület
- Intézményterület

GAZDASÁGI TERÜLETEK

- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Ipari gazdasági terület

GOLFTERÜLETEK

- Golfpálya golfpályák

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- K-Pi Piros terület
- K-Hsz Sremnyvédszerű terület
- K-Hhull Hulladéklerakó és ártalmatlanító terület
- K-B Bányaterület
- K-Zsd Strand fürdő
- K-Zsp Sportpálya
- K-Zfur Turisztikai és szabadidős terület
- K-Zrend Rendezvényterület
- K-Zrég Régészeti terület
- K-Zvsp Vízisport-telep
- K-Zt Temető
- K-Zkáp Égéstéri létesítmény (kápolna)
- K-Züz Atomerőművi rendeltetéshez kapcsolódó terület
- K-Mg Mezőgazdasági üzemi terület
- K-Kö Közösségi áttartózóra szolgáló terület
- K-Ám Állatmenhely
- K-KÖsp Autóbusz pályaudvar
- K-KÖvp Vasúti pályaudvar, vasúti megállóhely
- K-KÖmű Vízműtelep
- K-KÖki Kikötő
- K-KÖüt Üzemanyagtöltő állomás
- K-KÖg Garázstömb
- K-KÖe Elektromos alállomás
- K-KÖvm Vízműtelep
- K-KÖhk Hírközlési telep

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

- Közúti közlekedési terület
- Kötöttpályás közlekedési terület (vasút)

ZÖLDTERÜLETEK

- Közkert
- Közpark

ERDŐTERÜLETEK

- Védelmi erdőterület
- Gazdasági erdőterület
- Közjóléti erdőterület

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

- Kertes mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági terület

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK

- Vízgazdálkodási terület

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK

- Természetközeli terület

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Kb-Tur Különleges turisztikai terület
- Kb-ima Megújuló energiaforrások területe
- Kb-bkt Burkolt köztér
- Kb-k Sétány
- Kb-szp Szabadidős park
- Kb-fkt Fásított köztér
- Kb-k Kemping

TÁVLATI FEJLESZTÉSI TERÜLETEK

- Kertvárosias lakóterület
- Településközpont vegyes terület
- Védelmi erdőterület

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Világörökségi várományos helyszín határa/területe
- Világörökségi várományos helyszín védőövezetének határa/területe
- Műemlék
- Műemlék környezet határa/területe
- Régészeti lelőhely határa
- Helyi jelentőségű védett érték
- Helyi értékvédelmi terület határa

TÁJ - ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 terület határa/területe
- Tájvédelmi körzet (TK) határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület (TT, "ex lege" védett táj) határa
- Országos jelentőségű védett természeti emlék (fáskarsi alapszelvény) határa
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa/területe
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa/területe
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű védett természeti érték (fa, favor)

KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

- 400 kV-os villamosenergia távvezeték (meglévő és tervezett)
- 132 kV-os villamosenergia távvezeték
- Nagyfeszültségű nyomású földgázvezeték
- Távközlések
- Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás

KÖRNYEZETVÉDELEM

- Védőidom belső védőidom határa
- Védőidom külső védőidom határa
- Védőidom hidrogeológiai védőidom "A" zóna határa
- Védőidom hidrogeológiai védőidom "B" zóna határa
- Védőidom hidrogeológiai "B" védőterület határa
- Országos vízminőség-védelmi terület
- Elsőrendű árvízvédelmi védvonal, nagyvízi medder területének határa
- Fakadó vízzel veszélyeztetett terület határa/területe
- Belvízjárta terület határa/területe
- Kedvezőtlen földtani adottságú terület határa ("B" és "C" kategória)
- Aeráinyi nyersanyag tekintetében megkutatott terület határa
- Atomerőművi biztonsági övezetének határa
- Telephely védőkerület, védőtávolság határa
- Közmű és közlekedési védőidom határa
- Tiltott légtér

KÖZLEKEDÉS

KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS

- Gyorsforgalmi út (autópálya)
- Országos főút (meglévő és tervezett)
- Városi főút (meglévő és tervezett)
- Országos mellékút (összekötő út) (tervezett)
- Városi gyűjtőút (meglévő és tervezett)
- Kulturált helyi jelentőségű út
- Különszintű kereszteződés
- Jelentősebb szintbeni közúti csomópont (meglévő és tervezett)
- Szintbeni közút-vasút kereszteződés
- Kerékpárút (meglévő és tervezett)
- Jelentős közhasználatú parkoló, garázs; Autóbusz pályaudvar

KÖZÚTTYPIKUS KÖZLEKEDÉS

- Vasútvonal
- Iparvágány
- Vasútállomás, vasúti megállóhely

VÍZI KÖZLEKEDÉS

- Kikötő

Hivatkozás:

- Paks Város Önkormányzatának Képviselő Testülete a Szerkezeti Terv felülvizsgálatát a 92/2019. (VIII. 1.) számú Ök. határozattal fogadta el, módosítva a 89/2017. (V.29.), a 123/2017. (X.18.), a 24/2018. (II.14.), a 99/2018. (V.30.), a 93/2018. (V.17.), és a 132/2018. (II.25.) számú határozat

Paks, 2019. .....

jegyző

P. H.

Paks Város Önkormányzata
7030 Paks, Dózsa György út 55-61.

Paks Város településrendezési tervei

Tervlap címe:	**Településszerkezeti Terv**
Tervlap jele:	**TSzT**
Dátum:	2019. február

Méretarány, mértékléc: **1:15.000**

0 250 500 1000 1500 2000 m

Megjegyzés: A tervlap alaptérképe az állami alapadatok felhasználásával készült.
Csak telepítésrendezési célra használható!
A tervlap eltérő méretarányú másolatainál távolság mérésre a mértéklécet kell használni.

Tervező: **Czirják Szabó Építészeti és Mérnöki Kft.**
1113 Budapest, Kökörcsin utca 6.