

Tájékoztató

a 18/ 2013. (V.28.) önkormányzati rendelet szerinti településképi bejelentési igazolásról, illetve településképi véleményezés eljárásáról
a hagyományos és iparosított épületek energiatakarékos felújítási pályázatához kapcsolódóan

1. Homlokzati nyílászáró csere, árnyékoló (redőny, spaletta) beépítése:
a **város kijelölt területein*** településképi bejelentési igazolás birtokában végezhető tevékenység.
2. A homlokzati hőszigetelésnél az ezzel kapcsolatos homlokzat színezés, lábazati fal színezés, új lábazat burkolat
a **város egész területén** településképi bejelentési igazolás birtokában végezhető tevékenység.
3. Meglévő beépített tetőterek utólagos hő- és vízszigetelése,
amennyiben az a tetőfedés cseréjével jár
a **város egész területén** településképi bejelentési igazolás birtokában végezhető tevékenység.
4. Napelem, napkollektor, gépészeti rendszerek kültéri egységének közterületről látható felületen való elhelyezése (amennyiben tartószerkezeti megerősítését nem igényel):
a **város kijelölt területein*** településképi bejelentési igazolás birtokában végezhető tevékenység.
5. Építési engedélyköteles tevékenységek, pl: szélesebb nyílászáró beépítése, épített kémény építése, a tartószerkezet megerősítését igénylő napelem, napkollektor elhelyezés esetében
a **város kijelölt területein*** az építési engedélyezési eljárást megelőzően településképi véleményt kell kérni.

Benyújtandó dokumentumok:

1. Településképi **bejelentési** eljáráshoz:

- kérelem (2. melléklet szerinti)
- ha a kérelmező nem azonos az ingatlan tulajdonosával: tulajdonosi nyilatkozat arról, hogy az ingatlan tulajdonosa a bejelentett tevékenység elvégzését tudomásul veszi. (vagy a tulajdonos által kézzel írt és aláírt, vagy géppel írt és aláírt + két tanú)
- 1 pld papír alapú tervdokumentáció és a tervezett tevékenység leírása:
 - homlokzati nyílászáró cserénél: az érintett homlokzatokat ábrázoló műszaki rajz vagy fotódokumentáció a tervezett nyílászárók feltüntetésével, megjelölésével különös tekintettel azok anyagára, színére, osztására. Az elhelyezni kívánt redőnyöket fel kell tüntetni, a redőny, a tok és a levezető szár színét meg kell határozni. Társasházaknál és többlakásos épületeknél az

- Κ@NDφ Κ@LΜ@N μt@@
- 9€SΖt€N¥€S μt@@
- @φLL@Cκ ΜH@L¥ μt@@
- £PίTOK μt@
- K!SHEQ¥! μt
- T@N@S!OS ΜH@L¥ μt@@
- RφκμS μt@@
- DμN@fφLDV@R! μt
- δ φS μt Μ€Nt€N
- S€€Nt †StV@N t€®

1. melléklet

1. melléklet a 18/2013. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

Paks Város Önkormányzata Polgármestere településképi véleményezési eljárásához

KÉRELMEZŐ: (építtető)	neve:
	lakcíme: értesítési címe: székhelye:
	telefon/fax száma:
	e-mail címe:
Felelős tervező:	neve:
	tervezési jogosultságának száma:
	értesítési címe: (tervezőiroda neve, címe)
	telefon/fax száma:
	e-mail címe:
A tervező igazolt munkatársa:	neve:
	telefon/fax száma:
A véleményezésre kért építési tevékenység:	helye, címe:
	az érintett telek helyrajzi száma:
	tárgya, rövid leírása:
	rendeltetésének meghatározása:
ÉTDR azonosító:	
Előzmények:	
Szerzői jog:	Érinti/ Nem érinti, ha igen korábbi tervező neve:

Kérelmező aláírása

* Felelős tervező, vagy társtervező az a személy lehet, aki a kérelmezett (tárgyban megjelölt) építési tevékenységre vonatkozóan tervezési jogosultsággal bír.

2. melléklet

2. melléklet a 18/2013. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
Paks Város Önkormányzata Polgármestere településképi bejelentési
eljárásához

KÉRELMEZŐ: (építtető)	neve
	lakcíme: értesítési címe: székhelye:
	telefon/fax száma:
	e-mail címe:
AZ ÉPÍTETT INGATLAN AÓATAI:	Címe:
	Helyrajzi száma:
	Jellege (közterület/magánterület):
	A tulajdonos neve:
	értesítési címe:
	telefon/fax száma: e-mail címe:
A bejelenteni kívánt tevékenység:	Helye:
	tárgya, rövid leírása:
	rendeltetésének meghatározása:
A tevékenység tervezett időtartama:	
Előzmények:	
Mellékletek:	A rendelet 10.§ (1) és (2) bekezdésben meghatározott mellékletek. A tevékenységgel érintett ingatlan tulajdonosának teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozata arról, hogy a bejelentett tevékenység elvégzését tudomásul veszik.

Kérelmező aláírása