

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. május 29-i ülésének
11. napirendi pontja

Tárgy: A Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. Felügyelő Bizottságának jelentése a társaság 2018. évi tevékenységéről

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 183/2017. (XII. 11) Kt. számú határozatával döntött az egyszemélyes Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. megalapításáról.

Az Alapító a Társaságot azzal a céllal hozta létre, hogy hatékonyan vegyen részt a Paksi Atomerőmű fejlesztéséhez kapcsolódó városi infrastrukturális fejlesztéseiben.

A PFV Zrt. Felügyelő Bizottsága 3 főből áll, a Képviselő-testület által elfogadott ügyrend alapján végzi tevékenységét a Társaság Alapszabályában meghatározott előírások betartásával.

A Felügyelő Bizottság 2018. évben ötször ülésezett, 21 db határozatot hozott. Végrehajtotta mindazon feladatát, melyet az Alapszabály számára előír, többek között az Alapszabály 10.17. pontja szerint teljesíti beszámolási kötelezettségét az Alapító felé.

Az FB az előterjesztés mellékleteként csatolt dokumentumban részletes összefoglalót készített a PFV Zrt. 2018. évi tevékenységéről, valamint értékelte a 2018. évi számviteli beszámolóját is.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéssel egyezően fogadja el a PFV Zrt. Felügyelő Bizottságának beszámolóját a PFV Zrt. 2018. évi tevékenységéről.

Melléklet: PFV Zrt. Felügyelő Bizottságának jelentése a Társaság 2018. évi tevékenységéről

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. Felügyelő Bizottságának jelentését a Társaság 2018. évi tevékenységéről az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Paks, 2019. május 17.




Szabó Péter
polgármester

A Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. Felügyelő Bizottságának jelentése a társaság 2018. évi tevékenységéről

I. A Felügyelő Bizottság 2018. évi feladatai

A PFV Zrt. Felügyelő Bizottsága 3 főből áll, a Képviselő-testület által elfogadott ügyrend alapján végzi tevékenységét az Alapszabályban meghatározott előírások betartásával.

A Felügyelő Bizottság 2018. évben ötször ülésezett, 21 db határozatot hozott.

Végrehajtotta mindazon feladatát, melyet az Alapszabály számára előír, többek között:

- véleményezte a Társaság működését meghatározó szabályzatokat,
- tájékozódott a Társaság által megkötött szerződésekről,
- negyedévente értékelte a PFV Zrt. gazdálkodási beszámolóját, folyamatosan nyomon követte annak tevékenységét,
- véleményezte az Alapító napirendjén szereplő lényeges üzletpolitikai jelentést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik,
- teljesítette beszámolási kötelezettségét az Alapító felé.

II. A PFV Zrt. 2018. évi szakmai tevékenysége

Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 183/2017. (XII. 11.) számú határozatával döntött az egyszemélyes Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. megalapításáról.

Az Alapító a Társaságot azzal a céllal hozta létre, hogy hatékonyan vegyen részt a Paksi Atomerőmű fejlesztéséhez kapcsolódó városi infrastrukturális fejlesztéseiben.

A PFV Zrt. 2018. évben elsősorban belső operatív tevékenységet végzett, megteremtődött minden jogszabályi feltétel a Társaság működéséhez.

A Kormány által előrevetített Paks városával kötendő külön megállapodás 2018. áprilisáig nem teljesült, a választások miatt a határozat csak 2018. decemberében született meg. A megállapodás után a feladatmennyiség a Társaság számára sokszorosára nőhet.

A Társaság 2018. áprilisától Paks, Rosthy utca 3. szám alatt működik, a telephely kialakítása, cégbírósági bejegyzése megtörtént.

2018. december 1-től a PFV Zrt. három fővel bővült, így 6 fővel (vezérigazgató, gazdasági igazgató, beruházási igazgató, jogász, műszaki titkár és félműszakban műszaki ellenőr) végzi feladatait.

Az Önkormányzat 2018. novemberében elhatározta, hogy Pakson egy újabb Vállalkozói Övezetet hoz létre. A Vállalkozói Övezet megvalósításával a PFV Zrt.-t bízta meg a Képviselő-testület azzal, hogy a fejlesztéshez szükséges területet az önkormányzati döntés után a Társaság

vásárolja meg. Ennek érdekében 1.490.000.-eFt. összegben az Önkormányzat ázsios tőkeemelést hajtott végre a cégben készpénz formájában.

2018. évben elvégzett főbb operatív feladatok:

- Kialakításra került a Rosthy utca 3. szám alatt bérelt irodahelység, mely a működés alapfeltétele.
- A PFV Zrt. részvényeivel kapcsolatos jogszabályokban előírt feladatok végrehajtása.
- A Társaság alkalmassá tétele, hogy közbeszerzés lefolytatását is elvégezhesse.
- Elkészült a PFV Zrt. saját honlapja, melyen megjelenik, a 2009. évi CXXII. tv. „A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről, és a 2011. évi CXII. tv. „Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról” törvényi rendelkezéseinek megfelelő közérdekű információk dokumentációja.
- A PFV Zrt. működéséhez a legszükségesebb munkakörök betöltésre kerültek.

2018. évben elvégzett szakmai feladatok, kezdeményezések:

- Két tájékoztató anyag készítése a városkártya és a turisztikai kártya funkciókhoz kapcsolódó tartalmi követelményekről.
- Lokalizációval kapcsolatos összefoglaló anyag elkészítése és átadása.
- Munkásszálló építés elképzelésének összeállítása, a beruházás költségeiről informatív tájékoztató anyag készítése.
- Tudományos és technológiai parkkal kapcsolatos anyaggyűjtés *(jogszabályok áttekintése, az országban működő TTP-okról adatgyűjtés)*
- Vállalkozói zóna kialakítási lehetőségének meghatározása, vállalkozói park működésének felvázolása.
- A PFV Zrt. öt önkormányzati műszaki ellenőri munka kiírásra nyújtott be ajánlatot. A Csengey Dénes Kulturális Központ tetőszigetelésének, valamint az óvodaudvarok kialakításának műszaki ellenőrzését elnyerte.
- Intenzíven megkezdődtek a szakmai egyeztetések az Önkormányzat műszaki vezetőjével az átveendő feladatokról. A legégetőbb terület a műszaki ellenőrzés megszervezése az önkormányzat 2019. évben megvalósítandó beruházásainál.

III. A PFV Zrt. 2018. évi gazdálkodása

1.) Paks Város Önkormányzata a *PFV Zrt. működési költségeinek finanszírozására 2018. évi költségvetésében 89.163.-eFt-ot tervezett.*

A PFV Zrt. alapításkori 30 milliós törzstőkéjét, valamint a 10 millió jegyzett tőke emelését az alapító részvényes (önkormányzat) pénzbeni hozzájárulásként a Zrt. bankszámláján helyezte el. Szeptember elején az önkormányzattal egyeztetve, a valóban felmerülő költségek alapján 37.545.-eFt összegben lehívásra került a 2018. október 30-ig szükséges finanszírozás, majd október végéig újabb 17.696.-eFt, összesen 55.241.-eFt. Ezt az összeget az Önkormányzat a PFV Zrt. működési költségek ellentételezésére támogatásként adta át.

Ahhoz, hogy az Önkormányzat működési célú támogatás formájában részben vagy egészben finanszírozza leányvállalatának költségeit, olyan közfeladat ellátási (vagy közszolgáltatási) szerződést kell kötnie leányvállalataival, melyek megfelelnek az e támogatásokra vonatkozó EU-s rendeleteknek, illetve hazai szabályozásoknak.

Mivel a Közfeladat Ellátási szerződés végleges változatát nem sikerült 2018-ban aláírni, így a 2018-as év működési célú pénzeszköz felhasználását a 360/2012/EU rendelet alapján ún. de minimis támogatásnak kell minősíteni, támogatási szerződés keretében. A támogatás összege nem lehet több, mint a működési költségek és ráfordítások mérleg szerinti összege.

Emiatt a támogatás pontos összege 48.209.-eFt-ra módosul, a fennmaradó 7.032.-eFt a 2019. évi finanszírozás előlegeként jelenik meg.

A 2018-ban a Társaság által felhasznált pénzeszköz 51.146.-eFt

A PFV Zrt. az ázsios tőkeemelés összegét, 1.490.000.-eFt-ot elkülönített bankszámlára helyezte el. Ez az összeg csak a PFV Zrt. által megvalósítandó Vállalkozói Övezet beruházási költségeinek fedezetére használható fel.

2.) A PFV Zrt elkészítette a számviteli törvény alapján éves beszámolóját, melyet a Társaság Felügyelő Bizottsága elfogadott és támogatja annak Alapító általi elfogadását.

Mérlegfőösszeg:	1.544.195	eFt
Saját tőke összege:	1.530.000	eFt
Adózott eredmény:	0	eFt

Paks, 2019.04.25.

Dr. Blazsek Balázs
FB elnök