

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. május 29-i ülésének
16... napirendi pontja

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Gazdasági Bizottság, Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II.26.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése, valamint a 18. § (3) bekezdésének a) pontja értelmében a Képviselő-testület dönt az önkormányzati vagyontárgy törzsvagyoni körből üzleti vagyonná történő átsorolásáról, valamint üzleti ingatlanvagyon értékesítésre történő kijelöléséről.

A Polgármesteri Hivatal a beérkező vételi szándéknyilatkozatokat nyilvántartja, és előkészítés után azokat a Képviselő-testület elé terjeszti döntéshozatalra.

Nagy Attila paksi lakos az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be a paksi 13178/2 hrsz. alatt felvett szőlő megnevezésű 1124 m² területű, valamint a 13182/1 hrsz. alatt felvett szőlő megnevezésű 992 m² területű ingatlanokra.

A Polgármesteri Hivatal megvizsgálta a kérelmet, és támogatja az ingatlanok értékesítésre történő kijelölését.

Az adásvételi szerződések megkötésének feltétele, hogy kérelmezők az értékesítés összes költségét, ideértve a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget, és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét, viseljék.

Ahhoz, hogy fenti ingatlanok értékesítése megtörténhessen, az önkormányzati forgalomképtelen vagyon üzleti vagyonná történő átsorolása szükséges.

Fentiek tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozatot fogadja el:

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a paksi 13178/2 hrsz. alatt felvett szőlő megnevezésű 1124 m² területű, valamint a 13182/1 hrsz. alatt felvett szőlő megnevezésű 992 m² területű ingatlanokat kiveszi a törzsvagyoni körből és üzleti vagyonná sorolja át, valamint értékesítésre kijelöli azzal, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget, és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli

átvezetésének költségét a kérelmező viseli. Az értékesítésre a hatályos földforgalmi törvény rendelkezéseinek megfelelően kerül sor.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

Paks, 2019. május 17.




Szabó Péter
polgármester



Dátum: 2019.05.16 09:40
Készítette: Rendszergazda
Méretarány: 1:1000
Koordináta: 633075.92, 140028.38 - 633265.9, 140275.14
Megjegyzés:





Megjegyzés:



