

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. július 19 -i rendkívüli ülésének
5. napirendi pontja

Tárgy: Döntés a Környezeti vizsgálat lefolytatásának mellőzéséről (a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság

Az előterjesztést készítette: Demény Nikoletta városfejlesztési referens

Az előterjesztés megtárgyalása nyilvános/zárt ülésen történhet.

A döntés minősített/egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházásnak minősítette a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd építését és az ehhez kapcsolódó úthálózat fejlesztést. Paks közigazgatási területét a Korm. rendelet 3. számú melléklete szerinti Duna-híd és útszakasz érinti.

A fenti célból 2019-ben módosultak a településrendezési eszközök. A Képviselő-testület 169/2019. (XI. 20.) határozatával a településszerkezeti tervet, 27/2019. (XI. 21.) önkormányzati rendelettel a Helyi Építési Szabályzatot és annak mellékletét a Szabályozási Tervet módosította.

A későbbiekben a Képviselő-testület 30/2022. (II. 15.) határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításáról – a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt, annak érdekében, hogy a kiviteli terv készítése során felmerült pótkisajátítási igény és a településrendezési eszközök összhangban legyenek.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kvr.) 1. § (3) bekezdése előírja, hogy a település egy részére készülő szabályozási terveknel, illetve helyi építési szabályzatnál a várható környezeti hatás jelentősége esetileg határozható meg. Ennek megfelelően a Kvr. 4. § (2) bekezdése szerint Paks Város Önkormányzata az Kvr. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek véleményét kérte arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, szükséges-e a környezeti értékelés elkészítése.

Az alábbi államigazgatási szerveket kerestük meg a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban:

1. Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály – talajvédelem,
2. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály - kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelme
3. Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – környezetvédelem, természet- és tájvédelem,
4. Tolna Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda - az épített környezet védelme,
5. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály - a természetes gyógtényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelme,
6. Nemzeti Népegészségügyi Központ Országos Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály - kémiai biztonságra kiterjedően,
7. Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság - a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelme,
8. Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály – erdővédelem,
9. Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság - természet- és tájvédelem,
10. Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály - környezet- és település-egészségügy,
11. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága - földtani és ásványvagyon védelme,
12. Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság - súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően.
13. Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi Osztály - a termőföld mennyiségi védelme,
14. Paks Város Jegyzője - helyi környezet- és természetvédelem,

A megkeresett 14 államigazgatási szerv közül 11 szerv válaszolt, a megküldött vélemények az alábbi linken elérhetők, megtekinthetők:

<http://ppmh-musz6.govern-soft.hu/Kalocsa%20Paks%20uj%20Duna%20hid%20Korny%20vizsgalat>

Az államigazgatási szervek véleményeinek rövid összefoglalását az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza. **Összességében megállapítható, hogy az államigazgatási szervek nem tartják szükségesnek a környezeti vizsgálat elvégzését.**

Fentiek alapján megállapítható, hogy a „Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt”-i eljárás tekintetében nem szükséges a környezeti vizsgálatot lefolytatni, melyről szükséges a Képviselő-testület döntése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a környezet védeleméért felelős államigazgatási szervek véleménye alapján döntsön arról, hogy a „Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt”-i eljárás során szükségesnek tartja-e a környezeti vizsgálat lefolytatását.

Kérem továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2022.(III. 23.) határozata

Döntés a Környezeti vizsgálat lefolytatásának mellőzéséről (a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt)

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

A környezet védelméért felelős államigazgatási szervek véleménye alapján a településrendezési eszközök módosítása során a „Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt” ügyben **nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.**

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Paks, 2022. július 15.



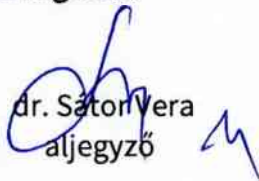

Szabó Péter
polgármester

Az előterjesztés a törvényességi követelményeknek megfelel/nem felel meg.

Meg nem felelés indoka: -

Az előterjesztés törvényességi véleményezését végezte:

Paks, 2022. július 15.


dr. Sátor Vera
aljegyző

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességével kapcsolatos vélemények rövid összefoglalója

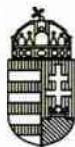
1. sz. melléklet

Városi csomag – Tárgyalásos eljárás: Környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességével kapcsolatos vélemények rövid összefoglalója:

	Államig. szerv:	Megkeresés kézbesítése	Vélemény érkezése	Vélemény röviden:
1.	Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	06.27.	07.11.	Hatáskörének hiányát állapította meg.
2.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	06.27	07.12	A rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.
3.	Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	06.27	07.12	Táji- és természetvédelem: A tervezett módosítások országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet nem érintenek, természetvédelmi érdeket sértő átsorolásra nem kerül sor. Fentiekre tekintettel, táji- és természetvédelmi szempontból a Rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
		07.12		Környezetvédelem: A módosítással és a véleményezési dokumentációval kapcsolatban a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján zaj- és rezgésvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és a földtani közeg védelme szempontjából elvi kifogás nem merült fel. Környezeti vizsgálat elvégzése környezetvédelmi szempontból nem szükséges.
		07.12		Hulladékgazdálkodás: A tervezett módosítások visszafordíthatatlan negatív változásokat hulladékgazdálkodási szempontból várhatóan nem okoznak. Paks város településrendezési tervének jelen módosításával kapcsolatban a 2/2005 (I.11.) Kormányrendelet előírásai szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

			07.12	A fentiekre tekintettel, a környezet- és természetvédelmi, valamint hulladékgazdálkodási hatóság Paks város településrendezési eszközeinek jelen módosítási ügyében a Rendelet előírásai alapján a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja indokoltnak.
4.	TMKH Állami Főépítési Iroda	06.27.	07.12.	Megállapítható, hogy a közúti beruházás rendezési tervet érintő tervezett módosítása kismértékű, a terv megvalósítása során az épített környezet védelme megfelelően biztosítható, arra jelentős környezeti hatással nincsen, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.
5.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	06.27.	07.12.	A város módosítás alá vont területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.
6.	Nemzeti Népegészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály	06.27	07.12	Paks Város településrendezési eszközeinek az új Duna-híd megvalósulása miatti módosításához a nemzeti Népegészségügyi Központnak észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.
7.	Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	06.27	07.12	Nem érkezett vélemény.
8.	Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti	06.27	07.12	Nem érkezett vélemény.

	és Földművelésügyi Osztály				
9.	Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság	06.28	07.13	Nem érkezett vélemény.	
10.	Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály	02.15.	03.01.	A dokumentációban bemutatott változásokat, és azok hatásait figyelembe véve, népegészségügyi szempontból a tervezett módosítások környezeti értékelés elkészítése nem indokolt.	
11.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága	06.28	07.13	A településrendezési eszközök tervezett módosításával gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így nincs szükség olyan környezeti vizsgálatra , amelyben földtan és ásványvagyon védelmet szolgáló egyedi előírások is szerepelnek.	
12.	Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	06.28	07.13	A benyújtott dokumentáció alapján a tervezett módosítások várható környezeti hatását nem ítélem jelentősnek.	
13.	Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi Osztály	06.28	07.13	Földvédelmi szempontból a TMKH Földhivatali Főosztálya nem emel kifogást a Paks város településrendezési eszközök módosításával szemben, azonban a módosítás során a véleményben megfogalmazott szempontokat figyelembe kell venni.	
14.	Paks Város Jegyzője	06.21.	06.27.	A megkeresésben lévő ügyben nem látom szükségességét környezeti értékelés készítésének.	



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Szabó Péter polgármester

Paks Város Önkormányzata

7030 Paks

Dózsa György út 55–61.

Iktatószám:	BP/2602/00508-2/2022.
Ügyintézők:	dr. Tóth János Attila
Telefonszám:	1/795-9045
E-mail:	toth.janos.attila@bfkh.gov.hu
Tárgy:	Paks településrendezési eszközeinek részterületre vonatkozó felülvizsgálata (Duna-híd) – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásáról
Hiv. szám:	VF/17-9/2022.
Ügyintézőjük:	Elekné Csollány Éva

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban küldött megkeresésükre, az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból

az alábbi kikötésekkel nem tartom szükségesnek

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A módosítással érintett területen az Építési és Beruházási Minisztérium által vezetett közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás (továbbiakban: Nyilvántartás) aktuális adatai alapján régészeti lelőhelyek találhatóak.

Megállapítottam, hogy a tervezett módosítás ún. nagyberuházáshoz kapcsolódik a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 23/C. § (1) bekezdése szerint, úgy nagyberuházás esetén **előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni.** Fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján nagyberuházásnak minősül a földmunkával járó a) bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek. Fenti jogszabály 7. § 3. pontja szerint az **előzetes régészeti dokumentáció** valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

Örökségvédelmi Osztály

Cím: 1056 Budapest, Váci u. 62–64. Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234. – Telefon: +36 (1) 79-59050

KRID: 422374158

E-mail: oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

A Nyilvántartás aktuális adatai szerint a tervezési területre Előzetes Régészeti Dokumentáció (ERD) készült (készítette: Sarkadi Gergely, 2018-ban). *Kérem az ERD-ben foglaltak betartását!*

Ezúton tájékoztatom, hogy a további hatósági eljárások során a területileg illetékes megyei örökségvédelmi hatóság, a Tolna Megyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály, 7100 Szekszárd, Szent István tér 11–13.) jogosult eljárni.

Jelen irat kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatalának kiadmányozási rendjéről szóló 3/2022.(III.23.) utasítás III. Fejezet III/DD. 295 pontja szerinti kijelölés alapján került sor.

Budapest, dátum: *digitális aláírás szerint*

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott megbízásából:

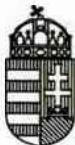
Jevuczóné dr.
Zelenyánszki Éva

Digitálisan aláírta: Jevuczóné
dr. Zelenyánszki Éva
Dátum: 2022.07.14 11:34:18
+02'00'

dr. Zelenyánszki Éva
ügyintéző

Erről értesül:

1. Címzett



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Szabó Péter polgármester
részére

Paks Város Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/3934-2/2022.
Ügyintéző: Németh Réka
Telefonszám: +36-1-465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező
érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám: VF/17-9/2022.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Paks város településrendezési eszközeinek a Kalocsa-Paks térségében épülő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatti módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A város módosítás alá vont területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2/2005. Korm. rendelet) 3. számú melléklete II. 2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

A BFKH jelen iratot az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözzel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: –

Kapják:

1. Címzett – Hivatali kapu
2. Irattár



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

Iktatószám: 38919-2/2022/KBKHF
Ügyintéző: Czékus Miklós 06(1)476-1298

Tárgy: Környezeti vizsgálat
szükségességének megítélése

Kérem, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon!

Hivatkozási szám: VF/17-9/2022.
Ügyintézőjük: Elekné Csollány Éva
Melléklet: -

Szabó Péter
polgármester részére

Paks Város Önkormányzata
Hivatali kapun megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Paks Város településrendezési eszközeinek az új Duna-híd megvalósítása miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi Központnak észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi Központ csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2022. július „5”

Tisztelettel:

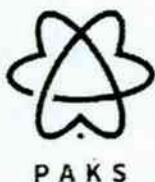
Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából

Dr. Surján Orsolya
helyettes országos tisztifőorvos

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,
e-mail: kembizt@nnk.gov.hu
Hivatali kapu KRID azonosító: 355530977



Paks Város Jegyzője

Paks Város Polgármestere
Helyben

Iktatószám: MH/254-2/2022.
Ügyintéző: Szabó Ágota
Hsz.: VF/17-9/2022 – Elekné Cs. Éva

Tárgy: Vélemény kérés Paks város településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó
Környezeti értékelés készítésének szükségességéről – a Kalocsa-Paks térségben építendő
új Duna híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt

Tisztelt Polgármester Úr!

Paks Város Jegyzője, mint helyi természetvédelmi és környezetvédelmi hatóság a VF/17-9/2022 sz. megkeresésére az A.D.U. Építész Iroda Kft. – 1111 Budapest, Kruspér u. 1/c.- által készített „Paks Város településrendezési eszközeinek módosítása Kalocsa – Paks térségben építendő új Duna-híd és a kapcsolódó úthálózat megvalósításához szükséges pótkisajátítás által érintett területekre vonatkozóan Egyeztetési dokumentáció környezeti vizsgálat szükségessége megállapításához” – kelt: Paks, 2022. június – dokumentációt áttanulmányoztam és az alábbi véleményt adom:

Paks Város Önkormányzatának a helyi természeti értékekről szóló 30/2008. (XII.17.) sz. rendeletével védetté nyilvánított természetvédelmi területet, értéket a tervezett beruházás és a dokumentáció nem érintenek. Így e tekintetben helyi természetvédelmi érintettség nincs.

Helyi tájvédelmi területet a dokumentáció nem érint.

A megkeresésben lévő ügyben nem látom szükségességét környezeti értékelés készítésének.

Véleményemet az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése, 3. sz. melléklete által biztosított jogkörben adtam.

Paks, 2022-06-27.

dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző megbízásából:


dr. Sátor Vera
aljegyző



A MH/254-2/2022. számú nyilatkozatot kapja:

1. Paks Város Polgármestere helyben
2. Irattár



Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/7474-2/2022**
Tárgy: **Vélemény Paks város
településrendezési eszközeinek
módosításához**

Hivatkozási szám: **VF/17-9/2022.**
Ügyintéző: **Horváth Henrietta/
Kasztl Csaba**
Telefon: -
Mellékletek: -

Szabó Péter
polgármester
részére

Paks Város Önkormányzata

KRID/Cégkapu ID: **555104141**

A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (Rendelet) 1. § (3) bek. a) és b) pontjaira és a 8. § (3a) bekezdésre, valamint a 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontjára hivatkozva a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) megállapította, hogy Paks város hatályos településrendezési eszközeinek módosításához földtani és ásványvagyon védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő.

Paks város polgármestere a Bányafelügyeletre 2022. június 27-én beérkezett megkeresésében jelezte, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezte a település hatályos településrendezési eszközeinek módosítását. A megkereséséhez csatolt melléklet ismertette, továbbá tervterképi kivágatokon lehatárolta a változtatási szándékkal érintett helyszíneket. A megkeresésben kezdeményezés történt azon bányafelügyeleti vélemény megadására, amely a változtatási szándékok és azoknak céljai ismeretében értékeli, hogy a hatályos településrendezési eszközök módosításához kapcsolódva szükséges-e összeállítani földtani és ásványvagyon védelmi szempontokat is érvényesítő környezeti vizsgálatot.

A módosítás a Paks Város igazgatási területén fekvő, a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósulásához szükséges pótkisajátítás által érintett területekre (Paks, 0123/52, 0123/55, 0123/58, 0124/43, 0124/45, 0134/66, 0134/69, 0134/73, 0134/175 és 0134/80, 0151/9, 0151/12) vonatkozik. A cél a tervezett közlekedési elemek helyigényének biztosítása.

A napjainkig megvalósult és részletező ásványi nyersanyag kutatások a módosítási szándékkal érintetté vált földrészletekre nem terjedtek ki, így a jelenlegi üledékföldtani ismeretek alapján előirányzott változtatási szándékok gazdaságföldtani érdekekkel nem lehetnek ellentétesek. A

nyomvonalal érintett ingatlanok nem szerepelnek a korábban megmutatkozott és felvételezett gravitációs tömegmozgásokat, valamint földtani veszélyforrásokat összegző aktuális kataszterekben, valamint az Országos Felszínmozgásos Kataszterben.

A Bányafelügyelet részéről megállapítást nyert, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosításával gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így nincs szükség olyan környezeti vizsgálatra, amelyben földtan és ásványvagyon védelmet szolgáló külön vagy egyedi előírások is szerepelnek.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a Rendelet 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontja alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg.

Pécs, időbélyegző szerint

Üdvözlettel/Tisztelettel:

Dr. Biró Marcell
elnök

(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Dr. Kele Hajnalka
osztályvezető

Erről értesülnek:

1. Címzett
2. Irattár



TOLNA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓ

Tárgy: Paks város településrendezési
eszközeinek módosítása - környezeti
értékelés
Hiv. szám: VF/17-9/2022.
Ügyintéző: Illés Mónika tű. százados
Telefon: 74/504-700

Szabó Péter
Polgármester
Paks Város Önkormányzata

Paks

Tisztelt Szabó Péter Polgármester Úr!

Paks város településrendezési eszközeinek módosítása ügyében érkezett megkeresésére hivatkozva az alábbi tájékoztatást adom. Paks város területén a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 4.§-ának hatálya alá tartozó **veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek működnek**, így az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 3. melléklet II.2. pont j) alpontjában megfogalmazott érintettség a Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Hatóság) tekintetében fennáll. A benyújtott dokumentáció alapján a tervezett módosítások várható környezeti hatását nem ítélem jelentősnek.

Hatóságom hatásköre a Korm. r. 2. számú melléklete alapján a 2. A várható környezeti hatások a) időtartama, gyakorisága és bekövetkezésének valószínűsége, visszafordíthatósága alapján; b) összeadódhatnak vagy felerősíthetik egymást; c) az országhatáron áttekintenek; d) olyan környezeti változásokat idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek (mint pl. a balesetek okozta változások stb.); e) nagyságrendje és területi kiterjedése alapján (földrajzilag, illetve az érintett lakosság számát tekintve); [...] pontok vizsgálatára terjed ki. Paks város közigazgatási területét veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek veszélyességi övezete, zónái nem érintik, ezért Hatóságom hatáskörét érintően a várható környezeti hatásokat nem ítélem jelentősnek.

Véleményemet a Korm. r-ben foglaltak alapján fogalmaztam meg.

Kelt: Szekszárd, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Balázs Gábor tű. dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Melléklet: –
Terjedelem: 1 oldal
Kapja: címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
36700/876-1/2022.ált.



TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZABÓ PÉTER
Paks Város Polgármestere

Iktatószám: TOF/53/00085-2/2022
Ügyintéző: Almási Adrienn
Hiv. szám: VF/17-9/2022.

Paks
Dózsa György út 55-61.

Tárgy: Véleménykérés Paks Város településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó Környezeti értékelés készítéséről – a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt

TALAJVÉDELMI VÉLEMÉNYEZÉS

Paks város polgármesterének (7030 Paks, Dózsa Gy. út 55-61.) fenti számú megkeresése alapján indult I. fokú közigazgatási eljárásban a részemre megküldött iratanyagba foglaltak figyelembevételével, mint az adott ügyben közreműködő, hatáskörrel rendelkező és illetékes I. fokú talajvédelmi hatóság, szakhatósági véleményem a „**Paks Város településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó Környezeti értékelés készítéséről – a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt**” véleményezési anyagával kapcsolatban a következő:

Hatóságunk a jelenleg hatályos, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklete alapján nem vesz részt a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában, ezért hivatkozással az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 17. §-ára - megállapítottam hatásköröm hiányát, azonban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II/2. e) pontjának felhatalmazása alapján, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tftv.) előírásainak figyelembevételével az alábbi véleményt adom:

- 1.) Mezőgazdasági művelésű területet érintő felhasználási övezet módosítása esetén mezőgazdasági művelést kell folytatni mindaddig, amíg az eltérő tevékenység engedélyezése és az esetleges beruházások beindulása nem történik meg.
- 2.) A beruházások tervezése és megvalósítása során a talajvédelmi létesítmények működőképességét fenn kell tartani.
- 3.) A tervezés során vizsgálni kell, hogy
 - ~ a mezőgazdasági területek beépítése, hasznosítása hogyan befolyásolja a vízfolyási viszonyokat, illetve
 - ~ milyen hatással van az érintett mezőgazdasági művelésű területekre, továbbá

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
NÖVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Tormay Béla utca 18. Telefon: (36 74) 795-677 E-mail: novenytalaj@tolna.gov.hu
Honlap: www.kormanyhivatal.hu

- ~ miként befolyásolja a talajvédelmi gazdálkodás feltételeit, valamint
- ~ a tervezett fejlesztések környezeti hatásai milyen befolyással vannak a mezőgazdasági területekre, szükséges-e védőterületek kijelölése,

Amennyiben az építési övezet változással érintett területeken tervezett beruházások megvalósításakor mezőgazdasági művelésű területeket igénybe vesznek, az építés az alábbi jogszabályok figyelembevételével történhet:

- 2007. évi CXXIX. törvény a termőföld védelméről, továbbiakban Tftv.,
- 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól.

Ezen szakhatósági vélemény az önkormányzati rendeletben szereplő időpontig érvényes.

INDOKOLÁS

Paks Város Polgármestere talajvédelmi szakhatósági vélemény megadása iránti megkereséssel élt a talajvédelmi hatóság felé a „**Paks Város településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó Környezeti értékelés készítéséről – a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt**” kapcsolatban.

Ügyiratához csatolta az alábbi dokumentációt:

- Megkeresés (készítette: Szabó Péter polgármester, készítés ideje: 2022. június 20., hiv. sz.: VF/17-9/2022.)
- Paks Város Településrendezési eszközeinek módosítása, kalocs-Paks térségében építendő új Duna-híd és a kapcsolódó úthálózat megvalósításához szükséges pótkisajátítás által érintett területekre vonatkozóan, Egyeztetési dokumentáció (készítette: A.D.U. Építész Iroda Kft. 1111 Budapest, Kruspér u. 1/c., dr. Gajdos István okl. építészmérnök,, településtervező (TT1 01-0072), Tsz.: -, készítés ideje: 2022. június hó)

A benyújtott dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:

- A jelenlegi módosítás a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás által érintett területekre vonatkozik.
- A tervezett módosítások beépítetlen, mezőgazdasági hasznosítású területeket érintenek.
- Érintett ingatlanok: Paks 0123/52, 0123/55, 023/58, 0124/43, 0124/45, 0134/66, 0134/69, 0134/73, 0134/75, 0134/80, 0151/9 hrsz.-ú területek.
- A dokumentáció szerint a tervezett módosítás környezetvédelmi szempontból megvalósítható és a benyújtott TTT tartalmilag megfelel a vonatkozó előírásoknak. Környezeti értékelés készítése nem szükséges.

A mezőgazdasági területek hasznosítási kötelezettségére vonatkozóan a Tftv. 5. §-a előírását be kell tartani.

A területhasználat módosítását követően a megkezdett más célú hasznosítás, illetve az egyedi engedélyezési eljárások során fogjuk a talajvédelmi jogszabályok betartását érvényesíteni.

A benyújtott dokumentáció felülvizsgálata alapján megállapítottam, hogy a talajvédelmi követelmények a dokumentációban foglaltak alapján, a szakhatósági véleményem figyelembevételével nem sérülnek.

Szakhatósági véleményemet az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II/2. e) pontjának felhatalmazása alapján, a Tftv. előírásainak figyelembevételével fogalmaztam meg.

Szekszárd, 2022. július 11.

Dr. Horváth Kálmán kormány megbízott nevében és megbízásából

Tisztelettel:

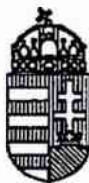


Németh Judit

osztályvezető *h.*

Kapják: - Címzett – hivatali kapun (KRID: 555104141)
- Irattár.

POLGÁRMESTERI HIVATAL PAKS
Érk.: 2022 JÚL 08.
Erkeztetés sorszáma: 17823



TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Szabó Péter
Paks Város Polgármestere

Ügyiratszám: 17538-2/2022.
Ügyintéző: Lakatosné Hantos Mariann
Hiv.szám: VF/17-9/2022.

Paks
Dózsa György út 55-61.
7030

Tárgy: Adatszolgáltatás

Tisztelt Polgármester Úr!

A VF/17-9/2022. számú, „Véleménykérés Paks város településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti értékelés készítéséről” tárgyú levelére az alábbi választ adjuk:

A 2/2005. Korm. rend. 3. számú melléklete felsorolja a véleményadásra jogosult környezet védelméért felelős közigazgatási szerveket, mely alapján ez ügyben a Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

Földvédelmi szempontból a Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya nem emel kifogást a Paks város településrendezési eszközeinek módosításával szemben, azonban a módosítás során az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezéseit kell figyelembe venni a településrendezési tervek kialakítása során:

15. § (2) Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrésztelkek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrésztelkek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

(3) Belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

(4) Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrésztelkekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrésztelkekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrésztelkeknek minősülnek azok a földrésztelkek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterületről.

A termőföld védelmének érvényesítése érdekében elengedhetetlen, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevitelével történjen. A tervek kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az igénybevitellel érintett földrésztelkekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDFORGALMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Széchenyi u. 54-58. Telefon: (36 74) 555-240 Fax: (36 74) 555-241 E-mail: foldhivatali.osztaly@tolna.gov.hu
Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Termőföldet más célra hasznosítani kizárólag a Földhivatali Osztályok jogerős hatósági engedélye birtokában lehet. Ennek hiányában a termőföld felhasználás engedély nélküli más célú hasznosításnak minősül, mely szankciót von maga után.

Paks város közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanok adatairól a földhivataloknál megvásárolható tulajdoni lapokból, illetve a földhasználati nyilvántartásból való adatszolgáltatásra vonatkozó igazgatási szolgáltatási díj mértékéről és a díjfizetés részletes szabályairól szóló 155/2009. (XI.16.) FVM rendelet alapján adatvásárlással tájékozódhat.

A településrendezési terv egyeztetési és véleményezési eljárásában, a későbbiekben részt kívánunk venni, és az egyeztetési dokumentációkat papíralapon vagy CD-n kérem hatóságomnak megküldeni szíveskedjen.

Állásfoglalásomat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8). Kormányrendelet 37. §-ban, valamint 9. számú mellékletének 18. sorában kapott felhatalmazás alapján adtam ki.

Szekszárd, 2022. július 06.

Dr. Horváth Kálmán kormány megbízott nevében és megbízásából




dr. Krausz Erika
osztályvezető

Kapja:

- 1/ címzett
- 2/ irattár

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDFORGALMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Széchenyi u. 54-58. Telefon: (36 74) 555-240 Fax: (36 74) 555-241 E-mail: foldhivatali.osztaly@tolna.gov.hu
Honlap: www.kormanyhivatal.hu



TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZABÓ PÉTER
POLGÁRMESTER
PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Iktatószám: TOG/82/00663-2/2022
Ügyintéző: Prokos Hedvig
Hiv. szám: VF/17-9/2022

Székhelyén

Tárgy: Paks város településrendezési eszközeinek módosítása – környezeti vizsgálat szükségessége

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. R. (továbbiakban: Rendelet) 4.§ (2) pontban foglaltak alapján, a Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (továbbiakban hatóság) Paks településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről az alábbi véleményt adja:

Az önkormányzat Képviselő-testülete II.15-i ülésén 30/2022 önk.-i határozatában döntött településrendezési eszközeinek módosításáról, melyet tárgyalásos eljárásban kíván lefolytatni. A módosítás a módosított Településszerkezeti Tervet (169/2019, XI.20.), és a többször módosított Helyi Építési Szabályzat (27/2019, XI.21.) részét képező Szabályozási Tervet érinti.

A módosítások az alábbiak:

1. a Kalocsa – Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt az érintett hrsz-ek vonatkozásában a szabályozási vonal módosítása vált szükségessé

A Kormány a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházásnak minősítette a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd építését és az ehhez kapcsolódó úthálózat fejlesztést. Paks közigazgatási területét a Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti Duna-híd és útszakasz érinti.

A véleményeztetési dokumentációt az A.D.U. Építész Iroda KFT (Dr. Gajdos István TT1-01 0072, Csarkóné Kelemen Ágnes TT1-01 0760, Vincze Attila TK/1 01-5089, Püski Ottó Tkö 01-2745) készítette 2022. júniusban.

A kiviteli tervet készítő Duna Aszfalt Zrt 2022. januárban kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, hogy a kiviteli terv során felmerült pótkisajátítási igény és a településrendezési eszközök összhangban legyenek, mivel a kiviteli terv készítése során kiderült, hogy maradtak elzárt területek az engedélyezési tervhez képest. A hatályos tervhez képest új földutak kialakítása vált így szükségessé.

A tervezési terület: a pótkisajátítással érintett ingatlanok, földrészletek Paks Város külterületén.

1. módosítással érintett területek: 0151/9 és 0151/12 helyrajzi számú területek

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Dr. Szentgáli Gyula u. 2. Telefon: +36 74 501 940 E-mail: termeszetvedelem@tolna.gov.hu
Hivatali kapu: SZEKKTO Honlap: www.kormanyhivatal.hu

2. módosítással érintett terület: 0134/80 helyrajzi számú terület
3. módosítással érintett területek: 0124/43 és 0124/45 helyrajzi számú területek
4. módosítással érintett területek: 0134/66, 0134/69, 0134/73 és 0134/75 helyrajzi számú területek
5. módosítással érintett területek: 0123/52, 0123/55 és 0123/58 helyrajzi számú területek

A módosítás során a szabályozási vonal kismértékű módosítása történik az érintett ingatlanok vonatkozásában, hogy a jelenleg feltáratlan területek is megközelíthetők legyenek, földúton.

Táj- és természetvédelem

A tervezett módosítások országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet nem érintenek, természetvédelmi érdeket sértő átsorolásra nem kerül sor.

Fentiekre tekintettel, **táj- és természetvédelmi szempontból a Rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.**

Környezetvédelem

A módosítással és a véleményezési dokumentációval kapcsolatban a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján zaj- és rezgésvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és a földtani közeg védelme szempontjából elvi kifogás nem merült fel.

Környezeti vizsgálat elvégzése környezetvédelmi szempontból nem szükséges.

Hulladékgazdálkodás

A tervezett módosítások visszafordíthatatlan negatív változásokat hulladékgazdálkodási szempontból várhatóan nem okoznak.

Paks város településrendezési tervének jelen módosításával kapcsolatban a 2/2005 (I.11.) Kormányrendelet előírásai szerinti **környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.**

A fentiekre tekintettel, a környezet- és természetvédelmi, valamint hulladékgazdálkodási hatóság Paks város településrendezési eszközeinek jelen módosítási ügyében **a Rendelet előírásai alapján a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja indokoltnak.**

Szekszárd, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Kálmán kormány megbízott nevében és megbízásából

Tisztelettel,

Blaskovits Zoltán
osztályvezető

Kapják:

1. Paks Város Önkormányzata, HK: 555104141
2. Irattár



Kétnyári Aranka

Digitálisan aláírta: Kétnyári Aranka
Dátum: 2022.07.11 13:36:06 +02'00'

TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZABÓ PÉTER
polgármester

Iktatószám: TOB/2/00093-2/2022.
Ügyintéző: dr. Nezdei Csilla
nezdei.csilla@tolna.gov.hu
Tel.:74/501-250; 30/074-6851

Paks Város Önkormányzata

Paks

Dózsa György út 55-61.
7030

Hiv. szám: VF/17-9/2022.
Ügyintézőjük: Elekné Csollány Éva

Tárgy: Paks város településrendezési eszközeinek módosítása (új Duna-híd) – tájékoztatás környezeti vizsgálat szükségességéről

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelében tájékoztatást ad arról, hogy Paks Város Önkormányzata módosítani kívánja településrendezési eszközeit. Megkereső levelében szakmai véleményt kér az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.**) 4. § előírásai alapján arról, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosítása következtében várható-e jelentős környezeti hatás, illetve szükséges-e a tervezett módosításokra tekintettel környezeti vizsgálat lefolytatása.

Tervezett módosítás célja:

1. Paks 0123/52, 0123/55, 0123/58, 0124/43, 0124/45, 0134/66, 0134/69, 0134/73, 0134/75, 0134/80, 0151/9 és 0151/12 helyrajzi számú ingatlan településrendezési eszközökben történő módosítása, beépítésre nem szánt területbe sorolása (új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre)

A módosítással érintett közút az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján:

1. Országos közúti közlekedési projektek

1.2. Főutak

1.2.84. pont: A Kalocsa-Paks térségében tervezett új Duna-híd megvalósítása, kapcsolódó közúti beruházások.

Tervezett közúttal kapcsolatosan Paks város településrendezési eszközei 2019 évben módosultak, jelen módosítást a kiviteli terv készítése során felmerült pótkisajátítási igény tette szükségessé.

Tájékoztatjuk, hogy az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal a Kr. előírásainak megfelelő véleményét az **épített környezet védelmére** kiterjedően adja meg.

A „PAKS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA KALOCSA - PAKS TÉRSÉGBEN ÉPÍTENDŐ ÚJ DUNA-HÍD ÉS A KAPCSOLÓDÓ ÚTHÁLÓZAT MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES PÓTKISAJÁTÍTÁS ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLETEKRE VONATKOZÓAN” című, a környezeti vizsgálat szükségessége megállapításához szükséges egyeztetési dokumentációt az **A.D.U. Építész Iroda Kft.** készítette el dr. Gajdos István okl. építészmérnök, településtervező vezető tervező TT1 01-0072 és Csarkóné Kelemen Ágnes okl. építészmérnök, településtervező vezető tervező TT1 01-0760 irányításával.

Az egyeztetési dokumentáció alapján az alábbi szakmai véleményt adjuk:

Az egyeztetési dokumentáció tartalmazza az általunk vizsgálandó épített környezetre vonatkozó munkarészt. A tervezési területre vonatkozóan megállapítható, hogy nemzetközi, országos és helyi védelem alatt álló építészeti értéket, műemléket, műemléki környezetet, műemléki területet nem érintenek.

A módosítással érintett területek közül az 1., 2., 3. és 5. sorszámmal jelölt terület egység nyilvántartott régészeti lelőhellyel, továbbá újonnan feltárt régészeti lelőhellyel (nyilv.szám: 72631; 72607) érintett.

Megállapítható, hogy a módosítással érintett területek biztonsági kockázatot jelenthetnek:

- az 1. sz. terület *Atomerőmű biztonsági övezetének és tiltott légtérének* határa miatt;
- az 3. és 5. sz. terület a *Fakadó vízzel veszélyeztetett terület* miatt; továbbá
- az 1-5. sz. terület a *Belvízjárta terület* miatt.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a módosítandó területek vízelvezetésének rendezésekor figyelemmel kell lenni a települési HÉSZ *szikkasztásra* vonatkozó korlátozására. A módosítással érintett területek nem tartoznak a HÉSZ 5. sz. mellékletében ábrázolt egyedi szikkasztási előírású területek közé.

Felhívjuk a figyelmet a HÉSZ 19. §-ának és a 246/2011. (XI.24.) Kormányrendelet 7. § (1) bekezdés c) pontjának korlátozására.

A régészeti lelőhely érintettségére tekintettel, a tervezés és megvalósítás során kérjük a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény és a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV.9.) Kormányrendelet, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel lenni, jelen állásfoglalás a vonatkozó engedélyek megszerzése és egyéb munkálatok elvégzése alól nem mentesít.

Megállapítható, hogy a közúti beruházás rendezési tervet érintő tervezett módosítása kismértékű, a terv megvalósítása során az épített környezet védelme megfelelően biztosítható, arra jelentős környezeti hatással nincs, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Tájékoztatás a további teendőkről:

Kérjük figyelemmel lenni a Kr. eljárási szabályaira, amelynek értelmében az Önkormányzat a beérkezett vélemények alapján dönt a környezeti vizsgálat szükségességéről, döntését és annak indokolását nyilvánosságra hozza, és értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket. A Kr. 5. § előírásai szerint, amennyiben véleményük eltérő a környezet védelméért felelős szervek véleményétől, megbeszélést kell tartaniuk az érintett szervekkel.

A Tolna Megyei Kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére vonatkozó szakmai vélemény a Kr. 4. § (2) bekezdés rendelkezése alapján a Kr. 3. számú melléklet II. 2. b) pontjára figyelemmel készült.

Szekszárd, elektronikus aláírás napján

Tisztelettel:

Dr. Horváth Kálmán kormány megbízott nevében és megbízásából:

Kétnyári Aranka
állami főépítész

Kapja:

1. Címzett
2. Irattár



TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZABÓ PÉTER
polgármester

Iktatószám: TO/NEF/0491-2/2022.

Ügyintéző: Gaál Zoltánné

Hiv.szám: VF/17-9/2022.

Paks

Dózsa György út 55-61.
7030

Tárgy: Vélemény kérés Paks város településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti értékelés készítéséről - a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt - közegészségügyi szakvélemény

Tisztelt Polgármester Úr!

Ön 2022. június 28-án, a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt, Paks város településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti értékelés készítése tárgyában kereste meg a népegészségügyi feladatkörben eljáró Tolna Megyei Kormányhivatalt.

A megkeresés alapja az „egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése és 3. sz. melléklete.

A Kormány a Kalocsa és Paks térségében tervezett új Duna-híddal kapcsolatos beruházás előkészítéséről a 1438/2015. (VI. 30.) Korm. határozatban döntött.

A fenti célból 2019-ben módosultak Paks Város településrendezési eszközei. A Képviselő-testület 169/2019. (XI. 20.) határozatával a településszerkezeti tervet, 27/2019. (XI. 21.) önkormányzati rendelettel a Helyi építési Szabályzatot és annak mellékletét a Szabályozási Tervet módosította.

A Kalocsa-Paks új Duna-híd 1. rész (512 sz. főút megvalósítása új Duna-híddal) és Kalocsa-Paks új Duna-híd 2. rész (5124 j. Paks-Gerjen összekötő út) című projektek kivitelezési és tervezési feladatait a Duna Aszfalt Zrt. végzi. A kiviteli tervek készítése során megállapításra került, hogy maradtak elzárt területek az engedélyezési tervhez képest. Ezért a hatályos tervekhez képest új létesítményeket (földutakat) kell építeni az elzárt területek megközelíthetősége érdekében, amihez egyrészt szükséges a vonatkozó építési engedély módosítása, másrészt új területeket kell igénybe venni.

A módosított építési engedély és a településrendezési eszközök összhangjának megteremtése érdekében szükséges a településrendezési eszközök módosítása.

A szabályozási vonal módosítással érintettek a 0123/52, 0123/55, 0123/58, 0124/43, 0124/45, 0134/66, 0134/69, 0134/73, 0134/75, 0134/80 és a 0151/9 helyrajzi számú területek.

A tervezett módosítás az eredeti tervhez, illetve programhoz mért jelentősége kismértékű.

A megküldött dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítás a város érintett külterületén olyan változást nem eredményez, amely jelentős környezet-egészségügyi kockázatot jelentene.

A dokumentációban bemutatott változásokat, és azok hatásait figyelembe véve, népegészségügyi szempontból a tervezett módosításhoz környezeti értékelés elkészítése nem indokolt.

Közegészségügyi szakvéleményemet az „egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (4) bekezdése, valamint 3. számú melléklete alapján adtam meg.

Szakvéleményemet „az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről” szóló 1991. évi XI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pontjában, a „fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről” szóló 385/2016.(XI.8.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörömben eljárva, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerinti illetékesség alapján adtam meg.

Kelt, Szekszárd, Elektronikus aláírás napján

Tisztelettel:

Berkecz Anita
osztályvezető

Értesítést kap:

- 1.) Paks Város Polgármestere – 7030 Paks Dózsa György út 55-61. (elektronikus úton)
- 2.) Irattár