

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Humánpolitikai Bizottságának
PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága a 15/2004. (V.25.) önkormányzati rendelet alapján, valamint a bizottság 39/2022. (IX.06.) számú határozatában foglaltak szerint pályázatot hirdet fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének támogatására.

A pályázat célja:

Egyszeri – pénzintézet útján felhasználható – vissza nem térítendő helyi támogatás nyújtása lakás, családi ház vagy építési telek vásárlására vagy lakás, családi ház építésére.

Pályázati feltételek:

A pályázó:

- a 40. életévét még nem töltötte be,
- munkahelye jelenleg Pakson van,
- pályázatához a kért dokumentumokat hiánytalanul csatolja.

A Bizottság a bírálat során előnyben részesítheti azon pályázókat, akik első saját tulajdonú ingatlant vásárolnak vagy építenek.

A pályázaton nem vehet részt (illetve kizárásra kerül) az a személy, aki:

- a 2013. évi V. törvény (Ptk) 8:1 (1) bekezdés 1-2. pontjában meghatározott hozzátartozótól vásárol ingatlant (közeli hozzátartozó: házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér; hozzátartozó: közeli hozzátartozó, élettárs, egyeneságbeli rokon házastársa, házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, testvér házastársa),
- aki, illetve akinek házastársa vagy élettársa lakóingatlannal rendelkezik, kivéve ha az eladás tényét földhivatalban érkeztetett adásvételi szerződéssel igazolja,
- a meglévő ingatlanát a család elismerhető lakásnagyságánál nagyobb mértékűre bővíti (egyedül 35 m², két személy 45 m², három személy 50 m², négy személy 55 m², négy személynél több 55 m² + minden további személy után 5 m²),
- akinek házas- vagy élettársa ugyanazon ingatlan vásárlására vagy építésére pályázik,
- a támogatást hitelkiváltásra fordítaná,
- az ingatlant a bírálati határidő időpontjával kifizette vagy a pénzintézet a hitelt a bírálati határidő időpontjával azonosan utalja,
- pályázatát hiányosan nyújtja be.

A pályázatok benyújtásának módja, a pályázatok tartalmi, formai előírásai:

- A pályázatot formanyomtatványon kell benyújtani, amely beszerezhető személyesen a Paksi Polgármesteri Hivatal (Paks, Dózsa György út 55-61.) Intézményfenntartó Csoportjánál vagy letölthető a www.paks.hu honlapról.
- A pályázathoz fénymásolat formájában csatolni kell:
 - a pályázó születési anyakönyvi kivonatát,

- házasságban élő pályázó esetén házassági anyakönyvi kivonatát,
 - élettársi kapcsolat esetén az élettárs születési anyakönyvi kivonatát,
 - eltartott gyermek/gyermek születési anyakönyvi kivonatát,
 - egy szakképzettséget igazoló dokumentumot,
 - amennyiben pályázó vagy vele együtt lakó házas- vagy élettársa ingatlanra rendelkezik, úgy az eladásról a földhivatalnál érkeztetett adás-vételi szerződést,
 - vásárlás esetén adásvételi szerződést vagy előszerződést, amely tartalmazza az ingatlan vételárát és a kifizetés ütemezését,
 - építés esetén az egyszerű bejelentés megtörténtéről szóló igazolást,
 - munkáltató igazolását a paksi munkaviszony fennállásáról,
 - az adatlap mellékletét képező nyilatkozatokat
- A pályázatot személyesen a Paksi Polgármesteri Hivatal Intézményfenntartó Csoportjánál vagy postai úton Paksi Polgármesteri Hivatal 7030 Paks, Dózsa György út 55-61. címre lehet benyújtani.
 - A pályázat beérkezésének határideje: 2022. szeptember 28. (szerda) 16 óra
A pályázatot tartalmazó zárt borítékra kérjük ráírni: „Humánpolitikai Bizottság fiatal szakképzett pályakezdekők Pakson történő letelepedésének támogatása pályázat 2022. ősz”, valamint a pályázó nevét és lakcímét.

Hiánypótlás:

A pályázatok feldolgozása során észlelt hiányosság esetén a Paksi Polgármesteri Hivatal írásban hiánypótlásra szólítja fel a pályázót. A hiánypótlásnak a bizottsági döntés napján 12.00 óráig be kell érkeznie a Paksi Polgármesteri Hivatalba.

Döntés:

- A beérkezett pályázatok döntésre való előkészítését a Paksi Polgármesteri Hivatal Intézményfenntartó Csoportjának köztisztviselői végzik.
- A pályázatokat a bizottság legkésőbb 2022. október 15-ig elbírálja és a bírálatot követő 5 munkanapon belül minden pályázó részére írásos értesítést küld.
- A nyertes pályázókkal Paks Város Önkormányzata támogatási szerződést köt.

Nyertes pályázat esetén a pályázó vállalja:

- a támogatás igénybevételeitől számított 5 éven át a városban fennálló munkaviszonyát neki felróható okból nem szünteti meg,
- a vállalt feltételek 5 éven belüli megszűnése, illetve szerződésszegés esetén a készpénzben kapott támogatást 8 napon belül teljes összegben a bizottság döntésétől függően kamattal vagy kamatmentesen visszafizeti,
- a támogatással vásárolt vagy épített ingatlant a szerződés érvényessége alatt további bérletbe nem adja,
- a vásárolt, illetve épített ingatlant 5 éven belül nem értékesíti, amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül, Paks város közigazgatási területén vásárolt másik ingatlant.

A pályázatok nyilvánossága:

A pályázatot kiíró bizottság a döntést követően valamennyi pályázó nevét és az elnyert támogatás formáját és összegét nyilvánosságra hozza.

PÁLYÁZAT

Fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedési támogatására

Pályázó adatai:

Név: _____

Születési név: _____

Születési hely, idő: _____

Anyja neve: _____

Levelezési cím: _____

Telefonszám, melyen a pályázó elérhető: _____

Bejelentett állandó lakóhelyének címe: _____

Bejelentett tartózkodási helyének címe: _____

Ingtalantulajdona: _____

Helye: _____

Típusa: (pl.: lakás, családi ház, nyaraló, föld stb.) _____

Tulajdoni hányada: _____

Helye: _____

Típusa: (pl.: lakás, családi ház nyaraló, föld stb.) _____

Tulajdoni hányada: _____

Munkáltató neve, címe: _____

Egy szakképesítés megnevezése: _____

Paks, 2022. _____

pályázó aláírása

Házastárs/Élettárs adatai:

Név: _____

Születési név: _____

Születési hely, idő: _____

Anyja neve: _____

Bejelentett állandó lakóhelyének címe: _____

Bejelentett tartózkodási helye: _____

Ingtalantulajdona: _____

Helye: _____

Típusa: (pl.: lakás, családi ház nyaraló, föld stb.) _____

Tulajdoni hányada: _____

Helye: _____

Típusa: (pl.: lakás, családi ház nyaraló, föld stb.) _____

Tulajdoni hányada: _____

Munkáltató neve, címe: _____

házas- vagy élettárs aláírása

Eltartott gyermek/gyermek adatai:

Név: _____

Születési idő: _____

Név: _____

Születési idő: _____

Név: _____

Születési idő: _____

szülő aláírása

szülő aláírása

Támogatásra vonatkozó adatok:

Az érintett / megvásárolni kívánt ingatlan helyrajzi száma: _____

címe: _____

A megvásárolni kívánt ingatlan értékesítési ára

vagy a házépítés költsége: _____ Ft

- építési/vásárlási kedvezmény összege: _____ Ft

- pénzügyi hitel összege: _____ Ft

- munkáltatói kölcsön összege: _____ Ft

- saját megtakarítás összege: _____ Ft

- egyéb támogatás összege: _____ Ft

egyéb támogatás megnevezése: _____

- fedezetlen költség összege: _____ Ft

- **igényelt támogatás összege:** _____ **Ft**

(legfeljebb 750 000 Ft/pályázat)

Alulírott pályázó kijelentem, hogy a pályázatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Kijelentem, hogy Paks Város Önkormányzata ide vonatkozó rendeltét a hirdetőtábláról megismertem, a pályázati kiírást elolvastam, adataim kezeléséhez hozzájárulok.

Paks, 2022. _____

pályázó aláírása

pályázó személyazonosító okmányának
száma

Nyilatkozat:

Alulírott _____ pályázó nyilatkozom,
hogy jelen pályázatot megelőzően saját tulajdonú ingatlannal

rendelkeztem*

nem rendelkeztem.*

Paks, 2022. _____

pályázó aláírása

* A megfelelő aláhúzendó.

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).*

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....
.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).*

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendó):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.
- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.
(A kívánt rész aláhúzendó!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll *(Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!)*.

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó):*

.....

Közjogi tisztségének megjelölése *(a tisztség beírandó):*

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- o vezető tisztségviselője
- o az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- o vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja

a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója *(a pozíció beírandó):*

.....

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó):*

.....

Közjogi tisztség megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó):*

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (*a kívánt rész aláhúzendő*):
házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek,
örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott nyilatkozom,
hogy a Humánpolitikai Bizottság pályázati felhívására benyújtott pályázatomban
szereplő személyes adatok pályázattal összefüggő nyilvántartásához és
kezeléséhez hozzájárulok.

Paks, 2022.

.....
pályázó