

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022 október 12-i ülésének
7.... napirendi pontja

Tárgy: Az 1872/3 hrsz-ú ingatlanból 937/10000 tulajdoni hányad része értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Péter, polgármester

Véleményezi: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Slámer Andrea, vagyongazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztés megtárgyalása nyilvános/zárt ülésen történhet.

A döntés minősített/egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Dolák Gyula (7090 Tamási, Termál u. 4. szám alatti lakos) vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be a 1872/3 hrsz.-ú ingatlanból 937/10000 tulajdoni hányad megvásárlására, ami Tamási belterületén található 30 m² nagyságú kivett üdülőépület udvar elnevezésű terület, mely Paks Város Önkormányzat tulajdonában áll.

A rendelkezésre álló, 6 hónapnál nem régebbi értébecslés szerint az ingatlanrész értéke: 780.000,- Ft.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 18. § (3) bekezdés a) pontja alapján a Képviselő-testület dönt az üzleti ingatlanvagyon értékesítésre kijelöléséről.

Ezt követően a tulajdonjog átruházásához az szükséges, hogy az R. 24. § (9) bekezdése alapján a vevőt a polgármester kijelölje és megkösse az adásvételi szerződést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2022.(X. 12.) határozata

A 1872/3 hrsz.-ú ingatlan 937/10000 tulajdoni hányad része értékesítésre történő kijelöléséről

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ingatlan nyilvántartásban 1872/3 hrsz.-ú ingatlan - ami Tamási belterületén található 30 m² nagyságú kivett üdülőépület udvar elnevezésű terület - 937/10000 tulajdoni hányadát értékesítésre kijelöl, azzal, hogy az értékesítés feltételeként szabja, hogy az értékesítés összes

költségét, az ügyvédi költséget és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét, a kérelmező viseli, továbbá az ingatlan vételára legalább az ingatlanforgalmi értékbecslésben meghatározott összeg lehet.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal, az adásvételi szerződés megkötésére: 2022. december 31.

Paks, 2022. szeptember 28.



Szabó Péter
polgármester

Az előterjesztés a törvényességi követelményeknek megfelel/nem felel meg.

Meg nem felelés indoka: -

Az előterjesztés törvényességi véleményezését végezte:

Paks, 2022. szeptember 28.

dr. Sátor Vera
aljegyző