Iktatószám: TOG/81/01322-4/2022.

ILLÉS GÉZA
FŐOSZTÁLYVEZETŐ

IDŐBÉLYEGZŐ
2022.10.05. 09:41:57

KIFÜGGESZTÉS NAPJA: 2022. 10. 7.

ELVÉTEL NAPJA: 2022. 10. 28.

PAKSI POLGÁRMESTERI HIVATAL 4.

TOLNA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Tolna Megyei Kormányhivatal előtt (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság), **TOG/81/01322/2022.** ügyszámon, a **Paks és Térsége Közműfejlesztési és Beruházási Önkormányzati Társulás** (7030 Paks, Dózsa György út 55-61.), mint megrendelő meghatalmazottja, az AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft. (1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A épület fsz., képviseli: Desics Judit) által benyújtott kérelem és dokumentáció alapján, a *„Paks Város Dorogi úti vízműteleptől délre lévő területen víziközművek kialakítása - I. szakasz"* tárgyú, az *egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal összefüggő kormányrendeletek módosításáról* szóló **83/2021. (II. 23.) Korm. rendelet 2. mellékletének 80. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásra** vonatkozóan, *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. sz. mellékletének 79. és 104. pontjában foglalt tevékenységre előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárás indult.

A Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése értelmében az alábbi közleményt adja ki a környezetvédelmi hatóság:

Az eljáró Hatóság megnevezése: Tolna Megyei Kormányhivatal

Székhelye: Szekszárd, Dr. Szentgáli Gyula u. 2.

Elérhetősége: Levélcím: 7100 Szekszárd, Pf. 217.
Telefon: 06-74-501-940
Központi e-mail cím: **kornyezetvedelem@tolna.gov.hu**
Ügyfélfogadási idő:

Hétfő, Szerda: $8^{00} - 16^{00}$

Kedd, Csütörtök, Péntek: $8^{00}-12^{00}$

Az ügy tárgya: a Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 79. és 104. pontjában foglalt tevékenységre előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárás

Eljárás megindításának napja: 2022.09.30.

Ügyintézési határidő: 45 nap

Eljáró ügyintéző: Szabó Réka

Az ügy rövid ismertetése:

A PIP Nonprofit Kft., mint a Közép-Duna Menti térség fejlesztését végző cég egyik fő feladata, hogy a Pakson létesítendő két új atomerőművi blokkhoz kapcsolódó térségfejlesztés összehangolásához szükséges feladatok megvalósítása kapcsán felmerülő lakhatási igényekre, ipari és gazdasági fejlesztési igényekre a térség felkészüljön. A térségben induló beruházások jelent • s alvállalkozói

aktivitással és nagyszámú munkavállaló igénybevételével fognak megvalósulni. A térség lakossága és ipari fejlesztési terület igénye ugrásszerűen fog nőni, amely lakóterület és ipari terület bővítési igényt eredményez. A kivitelezésben résztvevő jelentős létszámú szakmunkás személyzet elszállásolása a kivitelezési időszak alatt elhelyezést igényel. A terület jelenleg nincs beépítve.

A Paks külterületén található 0324 hrsz. ingatlan területén áll rendelkezésre a megnövekedett lakhatási igény kiszolgálására megfelelő nagyságú terület. A térségfejlesztési irányok mentén, a beruházásban résztvevő vállalkozások szakmunkás személyzetének lakhatását részben Pakson, a beruházási területhez közel szükséges megoldani.

Továbbá Paks Dorogi úttól délre, délkeletre található meglévő Ipari Park terület bővítéseként a tervezett Feltáró út, a 6238 j Nyugati elkerülő út, az 51379 j. Paks Kikötőhöz vezető út, Paks II. Site2 út mentén, illetve a Kikötői úttól délre eső területen, a 0324 hrsz-ú 4000 fős szállás területe két oldalán a Feltáró utak mentén új fejlesztési területek kerülnek kialakításra.

Így a déli részen, a szálláshely kiszolgálására létesül a Feltáró út, az 5346 hrsz-ú, önkormányzati kivett út mentén. Ezen a feltáró úton létesül továbbá a kiszolgáló közcélú közműhálózat is, mely a többi fejlesztési terület ellátását is biztosítja majd.

Tárgyi projekttel kapcsolatos közigazgatási hatósági ügyek, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűek.

A víziközmű tervezési feladatokra kiírt közbeszerzési eljárást az AQUA TRIO KONZORCIUM nyerte, és az ő generáltervezői megbízásuk alapján készítette el a KörIM Kft. a tárgyi beruházás megvalósításához szükséges előzetes vizsgálati dokumentációt. Az engedélyeztetési eljárást az Aquarea Kft. folytatja le.

Vélelmezett hatásterület: A dokumentáció vonatkozó fejezetei és mellékletei tartalmazzák.

- * -

A környezetvédelmi hatóság felhívja az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy közleményének megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a környezetvédelmi hatóságnál lehet írásbeli észrevételt tenni.

A kérelem és mellékleteinek nyomtatott példánya előzetes egyeztetés alapján a környezetvédelmi hatóságnál, a kérelem és mellékleteinek elekrtonikus példánya a Jegyzőnél tekinthető meg, illetve a környezetvédelmi hatóságnál is elérhető elektronikus formában. A környezetvédelmi hatóság intézkedik a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján történő közzétételéről.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése értelmében: Ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

Az Ákr. 10. § (2) bekezdése alapján: Törvény vagy kormányrendelet meghatározott ügyfajtában megállapíthatja azon személyek és szervezetek körét, akik (amelyek) a jogszabály erejénél fogva ügyfélnek minősülnek.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban Kvt.) 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviseletére létrehozott politikai pártnak és érdekképviseletnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet, hogy a szervezet ügyféli jogállását alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének Környezetvédelmi Hatóságra történő benyújtásával igazolhatja.

A hatósággal történő kapcsolattartás lehetséges formáit az Ákr. 26. §, illetve *az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: EÜSZ) szabályozza, melynek 9. § (1) bekezdése alapján, *ha nemzetközi szerződésből eredő kötelezettség alapján törvény vagy nemzetközi szerződés eltérően nem rendelkezik, elektronikus ügyintézésre köteles valamennyi, a 2. § (1) bekezdése szerinti ügy tekintetében*

a) az ügyfélként eljáró

aa) gazdálkodó szervezet, / ab) állam, / ac) önkormányzat, / ad) költségvetési szerv, / ae) ügyész, / af) jegyző, / ag) köztestület, / ah) az ac)-ag) alpontok hatálya alá nem tartozó egyéb közigazgatási hatóság, valamint

b) az ügyfél jogi képviselője.

Az EÜSZ 9. § (3) bekezdése alapján természetes személy csak törvényben kötelezhető elektronikus ügyintézésre. A kapcsolattartás módját az EÜSZ 8. fejezete szabályozza.

A környezetvédelmi hatóság tájékoztatja az ügyfeleket arról, hogy az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen.

A környezetvédelmi hatóságnál – Szabó Réka ügyintézőnkkel történő egyeztetés szerinti helyen és időben – az ügyfelek az eljárás bármely szakaszában betekinthetnek az eljárás során keletkezett iratba. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet. A másolatot és a kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti. Az iratbetekintésre vonatkozó további, részletes szabályokat az Ákr. 33-34. § -ai tartalmazzák.

A környezetvédelmi hatóság által hozható döntések:

a) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;

b) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

- ennek tényét rögzíti és – a következő bekezdésben foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
- ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni.

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2022. október

Szekszárd, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából:

Illés Géza
főosztályvezető