

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 16/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pakson, Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. november 16-án (szerdán) 14:00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza földszinti nagyterme

Jelen vannak: Szabó Péter polgármester
Szántó Zoltán alpolgármester
Leber Ferenc alpolgármester
Antóni József Jánosné
Barnabás István
Heringes Anita
Horváth Zoltán
Kudorné Szanyi Katalin
Mezősi Árpád
Pálmai Klára
Spiesz József (11 fő képviselő) és

Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző
Dr. Sátor Vera aljegyző

A képviselő-testület ülésére meghívottak és megjelentek:

Tubáné Benák Ibolya Hatósági Osztály vezetője
Keresztes Éva Pénzügyi Osztály vezetője
Misóczki Anikó Pályázati Osztály vezetője
Mireider László Műszaki Osztály vezetője
Both-Pámer Petra Polgármesteri Titkársági Osztály vezetője
Elekné Csollány Éva Városfejlesztési és Várostervezési Csoport vezetője
Tomolik Gabriella Jegyzői Titkársági Csoport vezetője
Péterné Iker Ivett Humán Osztály vezetője
Debreceniné Polgár Eszter Intézményfenntartó Csoport vezetője
Feketéné Dr. Féhr Nikoletta Szociális Csoport vezetője
Dr. Hanol János Turisztikai, Városmarketing és Kommunikációs Csoport vezetője

Szabó Péter polgármester: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 fős testületből 11 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Nincs jelen Ulbert Sándor, aki bejelentette előzetesen a

távollétét, egészségügyi okok miatt van távol. Mivel a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja az írásos beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a beszámolót – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 186/2022. (XI. 16.) határozata

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű 155/2022. (IX. 14.) határozat, a 166/2022. (X. 12.), a 167/2022. (X. 12.), a 168/2022. (X. 12.), a 169/2022. (X. 12.), a 170/2022. (X. 12.), a 171/2022. (X. 12.), a 172/2022. (X. 12.), a 173/2022. (X. 12.), a 175/2022. (X. 12.), a 176/2022. (X. 12.), a 177/2022. (X. 12.), a 178/2022. (X. 12.), a 179/2022. (X. 12.), a 180/2022. (X. 12.), a 181/2022. (X. 12.), a 182/2022. (X. 12.), a 183/2022. (X. 12.), és a 184/2022. (X. 12.) határozat végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. Közérdekű bejelentés, interpelláció, kérdés nem hangzott el.

II. Napirend elfogadása:

Szabó Péter: A kiküldött meghívóban jelzett napirend tárgyalását javasolja a mai napon kiküldött Egyebek napirendi pontban szereplő „Vizsgálat kezdeményezése a Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt.-nek a 177/2020 (IX.09.) számú határozat alapján folytatott homokbánya üzemeltetési és hasznosítási tevékenységével kapcsolatban” napirendi pont szerepeltetésével.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

A képviselő-testület – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta az alábbi napirendet:

Napirend:

1. Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 1/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

2. Az egészségügyi alapellátások körzethatárainak megállapításáról szóló 26/2018. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság, Jogi Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

3. A lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

4. A közterületek használatáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

5. A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjakról, valamint a közutak kezelésével kapcsolatos egyes hatáskörök átruházásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

6. Beszámoló Paks Város 2022. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

7. Pályázati kiírás a Paksi Pákolitz István Városi Könyvtár igazgatói állására

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

8. A Paksi Városi Múzeum és a Paksi Pákolitz István Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

9. A Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. számviteli politikájának módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

10. Adásvétellel vegyes ingatlan csereszerződés és telekalakítási megállapodás jóváhagyása (2688 hrsz.-ú ingatlanból 2m² nagyságú terület és 2689/3, 2689/2, 2689/4, 2673 hrsz.-ú ingatlanokból 11 m² nagyságú terület)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

11. Paks belterületi 4845/12 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

12. Döntés a Környezeti vizsgálat lefolytatásának mellőzéséről (Paks városát érintő utak megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság

13. Döntés a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos Partnerségi dokumentáció elfogadásáról és a partnerségi egyeztetésről (Városi csomag – Tárgyalásos eljárás)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság

14. „Döntés településrendezési eszközök módosításának elindításáról (Városi csomag teljes eljárás - Műszaki hatósági csoport javaslatainak vizsgálata 5.” tárgyú 99/2021.(V.4.) határozat módosításáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság

15. Új kiemelt fejlesztési terület kijelölése, valamint ezzel összefüggésben a településrendezési eszközök módosításához szükséges településfejlesztési döntés (településrendezési eszközök módosításának kiegészítése Városi csomag – Tárgyalásos eljárás)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság

16. Az 1053 hrsz.-ú, 2510 hrsz.-ú és a 1927 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Péter, polgármester

Véleményező: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

17. A 2022. évi igazgatási szünet elrendelése

Előadó: Szabó Péter polgármester

18. Paks Város Önkormányzata 2022.évi közbeszerzési tervének 2. sz. módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

19. Vizsgálat kezdeményezése a Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt.-nek a 177/2020 (IX.09.) számú határozat alapján folytatott homokbánya üzemeltetési és hasznosítási tevékenységével kapcsolatban

Előadó: Barnabás István képviselő

III. Napirend tárgyalása:

1. Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 1/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 1/2022.
(II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. Az egészségügyi alapellátások körzethatárainak megállapításáról szóló 26/2018. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság, Jogi Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelete**

**az egészségügyi alapellátások körzethatárainak megállapításáról szóló 26/2018.
(IX. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátások körzethatárainak megállapításáról szóló 26/2018. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosítását a 3. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3. A lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelete**

**a lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

4. A közterületek használatáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás:

Heringes Anita: Olyan jellegű kérdése lenne, hogy a díjmentességet, akik kaphatnak, ott megvan a felsorolás. Amelyben leírják, hogy természetes személy esetén, ha saját tulajdonú ingatlana előtt vagy a lakótelepen lévő 10. élelmiszer áruház és a Spar előtti részen, ha nem

haladja meg az 1 m²-t. Választási időszakon kívül akkor díjköteles lesz azon egyesületek, szervezetek kitelepülése, akik nem haladják meg az 1 m²-t? Ő velük mi lesz a helyzet? Tehát ugye szoktak lenni ezek a kitelepülések. Tudja, gyülekezési törvény. De azt rendelet szokta szabályozni minden önkormányzatnál, hogy ő kér-e érte pénzt vagy nem. Az 1 m² alatti területen.

Szabó Péter: A törvény felülírja az ő rendeletüket.

Heringes Anita: Tudja, hogy az a felsőbb, csak szerinte ilyenkor a rendelet szokott lenni az, ami szokta szabályozni, hogy kell-e érte fizetni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelete**

a közterületek használatáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

5. A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjakról, valamint a közutak kezelésével kapcsolatos egyes hatáskörök átruházásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelete**

**a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjakról,
valamint a közutak kezelésével kapcsolatos egyes hatáskörök átruházásáról**

Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjakról, valamint a közutak kezelésével kapcsolatos egyes hatáskörök átruházásáról szóló rendeletét az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

6. Beszámoló Paks Város 2022. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
187/2022. (XI. 16.) határozata**

**az önkormányzat 2022. évi költségvetésének háromnegyedéves végrehajtásáról
szóló beszámolóról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Paks Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének háromnegyedéves végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

7. Pályázati kiírás a Paksi Pákolitz István Városi Könyvtár igazgatói állására

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
188/2022. (XI. 16.) határozata

a Paksi Pákolitz István Városi Könyvtár igazgatói állására-pályázat kiírásáról

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Pákolitz István Városi Könyvtár igazgatói állásának pályáztatására a mellékelt pályázati kiírást elfogadja.
2. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a pályáztatási eljárást a jogszabályi követelményeknek megfelelően folytassa le.

Felelős: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

8. A Paksi Városi Múzeum és a Paksi Pákolitz István Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
189/2022. (XI. 16.) határozata

a Paksi Városi Múzeum alapító okiratának módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Városi Múzeum alapító okiratának módosítását és ezzel az egységes szerkezetű alapító okiratot az 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
190/2022. (XI. 16.) határozata

a Paksi Pákolitz István Városi Könyvtár alapító okiratának módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Pákolitz István Városi Könyvtár alapító okiratának módosítását és ezzel az egységes szerkezetű alapító okiratot az 2. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

9. A Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. számviteli politikájának módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
191/2022. (XI. 16.) határozata

A Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. Számviteli politikájának módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. Számviteli politikájának az előterjesztés szerinti módosítását elfogadja.

Felelős: Seemann Erika vezérigazgató

Határidő: 2022. november 30.

10. Adásvétellel vegyes ingatlan csereszerződés és telekalakítási megállapodás jóváhagyása (2688 hrsz.-ú ingatlanból 2m² nagyságú terület és 2689/3, 2689/2, 2689/4, 2673 hrsz.-ú ingatlanokból 11 m² nagyságú terület)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
192/2022. (XI. 16.) határozata**

**Adásvétellel vegyes ingatlan csereszerződés és telekalakítási megállapodás
jóváhagyásáról (2688 hrsz.-ú ingatlanból 2m² nagyságú terület és 2689/3, 2689/2,
2689/4, 2673 hrsz.-ú ingatlanokból 11 m² nagyságú terület)**

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2688 hrsz.-ú ingatlanból 2m² nagyságú terület és 2689/3, 2689/2, 2689/4, 2673 hrsz.-ú ingatlanokból 11 m² nagyságú terület tekintetében, az előterjesztés 4. sz. mellékletében foglaltak szerinti tartalommal az adásvétellel vegyes csereügyletkez és telekalakításhoz hozzájárul, azzal, hogy a geodézia felméréssel és a telekalakítás engedélyezésével kapcsolatos költségeket Kérelmező, a telekalakítási megállapodással elkészítésével kapcsolatos, valamint a megállapodása alapján a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos költségeket az önkormányzat viseli.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvétellel vegyes csereszerződés és az ahhoz kapcsolódó letéti szerződés megkötésére.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: szerződés megkötésére 2023. január 31.

11. Paks belterületi 4845/12 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – 10 igen, 1 tartózkodás szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
193/2022. (XI. 16.) határozata

Paks belterületi 4845/12 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paks belterületi 4845/12 hrsz. alatt felvett, 3805 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesítésre kijelöli, azaz, hogy:

1.1 az értékesítés feltételeként szabja, hogy az értékesítés összes költségét, ideértve az önkormányzat által megbízott független ingatlanszakértő általi értébecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét, a kérelmező viseli.

1.2 az elővásárlási jogról történő lemondás az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltételét képezi.

2. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az ingatlan értékesítéséhez szükséges jogszabály által előírt eljárások teljeskörű lefolytatására, felhatalmazza a polgármestert a licit eljárás lefolytatására, annak esetleges eredménytelensége esetében felkéri az ismételt licit eljárás(ok) saját hatáskörben történő lefolytatására a vagyongazdálkodási rendeletben foglaltak szerint.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

12. Döntés a Környezeti vizsgálat lefolytatásának mellőzéséről (Paks városát érintő utak megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
194/2022. (XI. 16.) határozata

a Környezeti vizsgálat lefolytatásának mellőzéséről (Paks városát érintő utak megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt)

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

A környezet védelméért felelős államigazgatási szervek véleménye alapján a településrendezési eszközök módosítása során a „Paks városát érintő utak megvalósításához szükséges pótkisajátítás miatt” ügyében **nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.**

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

13. Döntés a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos Partnerségi dokumentáció elfogadásáról és a partnerségi egyeztetésről (Városi csomag – Tárgyalásos eljárás)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
195/2022. (XI. 16.) határozata**

a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos Partnerségi dokumentáció elfogadásáról (Városi csomag – Tárgyalásos eljárás)

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

A „Városi csomag – Tárgyalásos eljárás” településrendezési eszközök módosítása ügyében az 1. melléklet szerinti Partnerségi dokumentáció tartalmát megismerte és elfogadja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

196/2022. (XI. 16.) határozata

**a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetésről
(Városi csomag – Tárgyalásos eljárás)**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

A „Városi csomag – Tárgyalásos eljárás” településrendezési eszközök módosítása ügyében a Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a jogszabályok alapján lefolytatott partnerségi szakaszban a megadott határidőig nem érkezett be partnerségi vélemény, így a partnerségi szakaszt lezártnak tekinti.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

14. „Döntés településrendezési eszközök módosításának elindításáról (Városi csomag teljes eljárás - Műszaki hatósági csoport javaslatainak vizsgálata 5.” tárgyú 99/2021. (V. 4.) határozat módosításáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

197/2022. (XI. 16.) határozata

a „Döntés településrendezési eszközök módosításának elindításáról (Városi csomag teljes eljárás - Műszaki hatósági csoport javaslatainak vizsgálata 5.” tárgyú 99/2021.(V.4.) határozat módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**Döntés településrendezési eszközök módosításának elindításáról (Városi csomag teljes eljárás - Műszaki hatósági csoport javaslatainak vizsgálata 5.)**” tárgyú 99/2021.(V.4.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az 1. számú mellékletben a táblázat „Kérelem összefoglalása” 9. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„Javaslat a HÉSZ-ben az „*utcavonaltól (utcavonalon, utcavonalra stb.)*” kifejezés után - „*utcai telekhatártól (utcai telekhatáron, utcai telekhatárra)*” kifejezés kerüljön. Főépítési állásfoglalás: „Vizsgálatát javaslom.”
2. Az 1. számú melléklet a 11. ponttal egészül ki:
„11. 7030 Paks HÉSZ hibajavítás, 35. § (4) a) Vk-M helyett Vi-M-re javítani. „

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

15. Új kiemelt fejlesztési terület kijelölése, valamint ezzel összefüggésben a településrendezési eszközök módosításához szükséges településfejlesztési döntés (településrendezési eszközök módosításának kiegészítése Városi csomag – Tárgyalásos eljárás)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

198/2022. (XI. 16.) határozata

Új kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről, valamint ezzel összefüggésben a településrendezési eszközök módosításához szükséges településfejlesztési döntésről (településrendezési eszközök módosításának kiegészítése Városi csomag – Tárgyalásos eljárás)

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Az 1. sz. melléklet szerinti pontosított területeket **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.**
2. Az új kiemelt fejlesztési területtel összefüggésben az alábbi **tervezési programot hagyja jóvá** és az alábbi **településfejlesztési döntést hozza:**

A tervezési program:

Az 1. sz. melléklet szerinti új kiemelt fejlesztési területtel összefüggésben a településrendezési eszközök módosítása a „településrendezési eszközök módosításának kiegészítése Városi csomag – Tárgyalásos eljárás” terveivel összhangban.

Településfejlesztési döntés:

A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását a „településrendezési eszközök módosításának kiegészítése Városi csomag – Tárgyalásos eljárás” terveivel összhangban elindítja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

16. Az 1053 hrsz-ú, 2510 hrsz-ú és a 1927 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Péter, polgármester

Véleményezi: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

199/2022. (XI. 16.) határozata

Az 1053 hrsz.-ú, 2510 hrsz.-ú és 1927 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a paksi, az ingatlan-nyilvántartásban
 - Az **1053 hrsz.-ú** természetben Paks Deák Ferenc utca 18 szám alatt található lakóház, udvar, elnevezésű lakóingatlan, 452 m² nagyságú terület,
 - a **2510 hrsz.-ú** természetben Paks Fehérvári út 4/b szám alatt található lakóház, udvar, gazdasági épület elnevezésű lakóingatlan, 891 m² nagyságú terület,

- az **1927 hrsz.-ú** természetben Paks Haladás utca 32 szám alatt található lakóház, udvar, gazdasági épület elnevezésű lakóingatlan, 883 m² nagyságú terület

esetében tekintettel arra, hogy azok önkormányzati feladatellátást már nem szolgálnak és önkormányzati tulajdonban tartásuk nem indokolt, megállapítja, hogy azok a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (6) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva forgalomképtelen vagyontárgyaknak nem minősülnek. Felkéri a jegyzőt, hogy ezen vagyontárgyak esetében az ingatlanvagyon-kataszterben üzleti vagyontárgy besorolást tüntessen fel.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlanokat értékesítésre kijelöli, azzal, hogy az ingatlanok vételára legalább az ingatlanforgalmi értékebecslésben meghatározott összeg lehet.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az 1. pont szerinti ingatlanok bármelyike esetében olyan csereügylet bonyolítható le, melynek eredményeként az önkormányzat olyan ingatlantulajdont szerez, mely az önkormányzat jövőbeni feladatai ellátásához szükséges, az értékesítés helyett a csereügyletet készítse elő.
4. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az 1. pont szerinti ingatlanok értékesítéséhez vagy cseréjéhez szükséges jogszabály által előírt eljárások teljeskörű lefolytatására, a nem önkormányzati hatáskörbe tartozó eljárások kezdeményezésére, így különösen - amennyiben az ingatlanforgalmi értékebecslés alapján szükséges - felhatalmazza a polgármestert a licit eljárás lefolytatására, az ingatlan-nyilvántartási eljárások kezdeményezésére, amennyiben szükséges, a kormányhivatali, illetve az állami elővásárlási joghoz kapcsolódó eljárások kezdeményezésére.
5. A Képviselő-testület az értékesítés feltételeként szabja, hogy az értékesítés összes költségét, ideértve az önkormányzat által megbízott független ingatlanszakértő általi értékebecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét, a vevő viseli.
6. Amennyiben a vevő kijelölése a vagyongazdálkodási rendelet alapján a polgármester, vagy a Gazdasági Bizottság hatáskörébe tartozik, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, egyéb esetekben az adásvételi szerződést a képviselő-testület elé kell terjeszteni jóváhagyás érdekében.

Felelős: Szabó Péter polgármester, az 1. pontban foglaltak tekintetében: dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Határidő: azonnal, az 1. pontban foglaltak tekintetében: 15 napon belül, a 6. pontban foglaltak tekintetében: 2023. január 31.

17. A 2022. évi igazgatási szünet elrendelése

Előadó: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 200/2022. (XI. 16.) határozata

a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Paksi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkarendjében 2022. december 27-30. napjaira igazgatási szünetet rendel el a köztisztviselők rendes szabadsága terhére.
2. A Képviselő-testület az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Felelős: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

18. Paks Város Önkormányzata 2022.évi közbeszerzési tervének 2. sz. módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás

Barnabás István: Ő változatlanul nem ért egyet azzal, hogy ne legyen valódi versenyeztetés az ő közbeszerzéseinkben. Márpedig ezek a pontok a Kbt-ben, főleg a 115. § szerinti eljárások azok nem jelentenek véleménye szerint valódi versenyt. Ez egy álverseny. Ez egy meghívásos verseny. Akár egy cégcsoporttól is lehet nyugodtan meghívni egymással összejátszó ajánlattevőket. Úgyhogy ő ezt nem fogja támogatni. Eddig sem támogatta az idei szavazásokon a közbeszerzési tervnek a különböző változatait. Most ezt sem fogja támogatni.

Szabó Péter: Azt azért hozzáfűzném, hogy magát az eljárást nem ők folytatják le. Nekik csak azért kellett a közbeszerzési tervüket módosítani, mert aztán a szerződést ők írják alá, ők

írják alá, tehát magát a nyílt uniós eljárás keretében megvalósuló közbeszerzést azt nem ők folytatják le, hanem a közös ajánlatkérők nevében a Humda folytatja le.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – 8 igen, 2 tartózkodás, 1 nem szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
201/2022. (XI. 16.) határozata**

**Paks Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének
2. sz. módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Paks Város Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési tervének 2. sz. módosítását az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

19. Vizsgálat kezdeményezése a Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt.-nek a 177/2020 (IX.09.) számú határozat alapján folytatott homokbánya üzemeltetési és hasznosítási tevékenységével kapcsolatban

Előadó: Barnabás István képviselő

Szabó Péter: Átadja a szót Barnabás István előterjesztő részére.

Barnabás István: Nem először van itt ez az ügy. Próbálkoztak más, az SZMSZ-ük egy másik paragrafusa alá a képviselő-testület elé hozni, aztán végül úgy döntöttek, hogy végül ez lesz a legmegfelelőbb. Annál is inkább, mert ugye most a spórolás jegyében egyfajta együttműködés van, tehát talán a bizalmat is építheti az, hogyha ezt az ügyet együtt fogják feltárni. Egy paritásos bizottságban. Az ügyről csak annyit, leírta itt az előterjesztésben, kizárólag tényeket írta le, semmiféle fikciót, tehát arról nem írt, hogy mennyi a piaci ára a homoknak, ugye ők 100 forintért adták el, vagy az ő cégük száz forintért adta el, a piaci ár akár több ezer is lehet. Ő csak arról írt, hogy a jogszabály szerint, ami után a kitermelt nyersanyag után fizetendő adót kell fizetni, egy vélelmezett árat állapított meg a jogszabály alkotó valamikor 2010. környékén. Ez egy kormányrendeletnek egy mellékletében található meg. Ami ugye 870 forintot ír elő. Hogy annyi nyersanyag ár után kell fizetni a bányajáradékot, az ennek az 5 %-a, ami az államot illeti. Tehát elég nagy különbség van a száz forint és a 870 forint között is, ezt szeretné, ezzel a vizsgáló bizottsággal kivizsgálni, hogy ez hogy alakult ez a szerződéskötés, érte-e kár az önkormányzatot, azt hiszi ez a legfontosabb kérdés amire választ kell kapniuk. Azt szeretnék, hogyha ez a bizottság két FIDESZ-es képviselőből és két PDF-es képviselőből állna. A PDF-es képviselők személyére majd Heringes Anita képviselő asszony fog javaslatot tenni. És ő azt kérné, hogy ennek a

bizottságnak adjanak zöld utat, a tisztelt képviselő társak és februárra hadd tudják letenni az erről szóló jelentést mindenki megnyugtatóra a képviselő-testület asztalára.

Kérdés, hozzászólás:

Szabó Péter: Egyelőre még nem módosító javaslattal szeretne élni, csak egy kérdést szeretne így megfogalmazni a tisztelt képviselő-testület minden tagja felé. Véleménye szerint az Mötv. és az ő SZMSZ-ük szerint is van ennek a jellegű feladatnak, az vagy ilyen jellegű feladatnak, vizsgálatok lefolytatásának egy megfelelő fóruma, ez pedig véleménye szerint a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság. Amelynek a hatáskörébe, feladatkörébe tartozik az ilyen jellegű kérdések. Ennek az előnyeire szeretné felhívni a figyelmet még hozzá azzal, hogy ha és amennyiben a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozna ez a feladat akkor nem kellene egy új önálló bizottságot felállítani. Nem kellene annak ügyrendjét kidolgozni, elfogadni, nem kell alakuló ülést tartani és egyéb járulékos feladatot elvégezni, illetve az elnök javadalmazásáról is, javadalmazásától is el tudnának tekinteni ahogy képviselő úr is fogalmazott ilyen ínséges időszakokban. Egyébként a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság feladatkörébe tartozna ez a feladat, akkor így megvalósulna az előterjesztő elképzelése is egyébként. Hiszen két FIDESZ-KDNP-s, illetve két PDF-es testületi tagja lenne és az elnök is természetesen, elnök asszony is PDF képviselője lenne. Meg hát természetesen tanácskozási jogkörrel bármelyikük, bármelyik képviselő részt vehetne ezeken a bizottsági üléseken. Akkor most fordulna kérdéssel, egyrészt a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökéhez, illetve a jelenlévő képviselő-testületi tagokhoz azon tagokhoz, akik a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai, Horváth Zoltán úrhoz, Pálmai Klára asszonyhoz és Antóni Józsefné asszonyhoz, hogy mi a véleményük esetleg ezzel a javaslattal kapcsolatban?

Heringes Anita: Ő támogatja Barnabás István kezdeményezését, hogy ez egy vizsgáló bizottság legyen, mégpedig azért, mert bár ahogy polgármester úr is elmondta, két FIDESZ-es és két PDF-es képviselő vesz részt a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságban, mellette két civil. Amely hát azért részrehajló. Szerinte ez egy paritásos bizottságban azért korrektebb, ha ez egy olyan vizsgáló bizottság, ahol 50-50 %-ban vesznek részt a felek és hoznak egy, a testület elé egy döntési lehetőséget, mert akkor nincs az, hogy egy többségi szavazással le lehet szavazni, hanem győzzék meg egymást az ott ülő emberek. Ő ezt jobb lehetőségnek látja és egy tisztább szavazás tudna lenni a végére.

Horváth Zoltán: Ő szeretne itt a jogi háttérrel, hogy ha megvilágítanák az itt ülők, hogy nem feltétlen kell ott döntést hozni, hanem ugye a képviselő-testület elé kellene tární ezt a javaslatot, és a képviselő-testületnek kell döntenie ebben, tehát ott nem lenne döntés ebben, ha jól tudja, ha megerősítenék ebben. Nincs ott semmiféle döntés, csak jelentést megteszi a bizottság a testület felé.

Szántó Zoltán: Annyiban módosítana, hogy közbenső döntést kell hozni a bizottságnak, hiszen döntésben tesz javaslatot gyakorlatilag a képviselő-testület döntésére vonatkozóan, tehát hogy ott valamiféle döntési javaslattal a képviselő-testület felé elő kell, hogy álljon mindenképpen.

Szabó Péter: Nagyon fontosnak tartja azt is megjegyezni, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságnak ez a kimondott feladata, hogy ezeket az ilyen jellegű vizsgálatokat lefolytassa, tehát ő azért gondolt arra, hogy teljesen felesleges létrehozni erre egy külön vizsgáló bizottságot, mikor a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságnak ez az SZMSZ-ben foglalt feladata akkor kérdezi ő, akkor milyen feladatot lát el? Hát ő azt gondolja, hogy ő lássa el ezt a feladatot és igen, utána úgyis a képviselő-testület elé kerül az a megállapítás, azon jelentés, amit a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság majd eléjük tár.

Barnabás István: Semmiféle kuriózum nincs egy vizsgálóbizottság felállításában. Az előző ciklusban is kettő vizsgáló bizottság is volt legalább a tudtával. A PDA-t meg a Mezőföldvíz Kft. gazdálkodását vizsgálta. Még Süli János polgármestersége alatt. Két vizsgáló bizottság. De még a régebbi ciklusokra, ha visszamennek, 2002-2006 között is működött vizsgáló bizottság. Ő emlékszik rá. Nyilván itt külön javadalmazásról szó sem lehet. Nem kell semmiféle alapszabály, egy bizottságnak, amit létrehoz a képviselő-testület, az Mötv. szerint és az SZMSZ szerint működnie kell.

Szabó Péter: Kell alapszabály képviselő úr.

Barnabás István: Akkor viszont erre már van példa az önkormányzatnál, mert az, ha most kell, akkor az pár évvel ezelőtt is kellett, de ő nem jogászkodásba menne át ilyen téren. Semmi gond, ha úgy dönt a képviselő-testület, hogy ezt nem támogatja ezt az előterjesztését, akkor is az ügy ki lesz vizsgálva, csak nem általuk, hanem az igazság, a bünyődözés, az igazságszolgáltatási szervek által. Akár már holnap hozzájuk fordulhatnak. Ő úgy gondolja, hogy egy ilyen döntés nagyon káros lenne a képviselő-testület hírnevére vonatkozóan, mert ez egyfajta beismerése lenne a többségnek, hogy ebben az ügyben igen is van takargatni valójuk és igen is nem az ügynek a feltárása a céljuk, hanem a ködösítés és a felesleges jogászkodás és a mellébeszélés.

Szabó Péter: Ő nem a vizsgáló bizottság létjogosultságát kérdőjelezte meg, ő arra tett javaslatot, mivel még egyszer, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság feladatkörébe, hatáskörébe tartoznak az ilyen jellegű vizsgálatok, ezért gondoltam arra, hogy akkor folytassa le ez a bizottság. Biztos képviselő úr is ismeri a viccet, a bizottságok létrehozásáról, de jó, ő azt sem mondta, hogy elzárkózna a vizsgáló bizottság létrehozásától, amit most itt képviselő úr hirtelen felindulásában felvetett, ő csak egy javaslatot próbált tenni arra vonatkozólag, hogy ha már van egy ilyen bizottságuk, akkor felesleges véleménye szerint még egy bizottságot létrehozni. Tehát semmiféle takargatni való nincs, egyébként egy javaslattal élt. Hangsúlyozza még egyszer, nem a vizsgáló bizottság és nem is a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság feladata elől zárkóztak itt el, hanem csak egy javaslatot próbáltak megfogalmazni.

Heringes Anita: Így is, úgy is ugye az egy fővel lévő többségben lévő többség fog dönteni ebben a kérdésben, ha azt fogja dönteni, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság lássa el ezt a feladatot, akkor el fogja látni, azzal együtt, hogy mondja, szerinte az lenne a korrekt, ha olyan bizottság tárgyalná le, ahol négy fő ül, kettő innen, kettő onnan. Nem FIDESZ-es volt jelöltek, külső bizottsági tagként tudnák eldönteni, hogy akkor milyen jelentést tesz le a bizottság a testület elé. Mert a jelentésről nekik dönteni kell, hogy abban mi szerepel. És

az csak többségi döntéssel tud születni. Ő ezért tartja sokkal korrektebbnek, hogy javadalmazás nélkül, képviselő társaik nyilván több feladatot vállalva ezzel, de ellátják a feladatot.

Szabó Péter: Ahogy az előbb említette, én egy kérdést fogalmazott meg. Nem pedig azt, amit Barnabás István előre vetített, hogy ők esetleg ezt a kezdeményezést leszavaznák. Szó sem volt erről, egy kérdést fogalmaztak meg. A logika diktálta, nemcsak a logika, hanem az SZMSZ-ük is, ezt diktálta, de ha így dönt, mondja még egyszer ez egy kérdés volt, de ha ettől elzárkózik a PDF akkor természetesen vizsgáló bizottságot hoznak létre. Azzal viszont szeretne élni azzal a módosító javaslattal, hogy azért egy ilyen vizsgálat lefolytatása, ő azt gondolja, hogy a határidő, ami meg van fogalmazva az előterjesztésben, az egy elég szoros határidő. Így az a javaslata, hogy január 31.-ről február 28-ra tolják ki a vizsgáló bizottság működését. Illetve az azt követő márciusi testületi ülésre terjessze elő a vizsgáló bizottság véleményét. Teszi ezt a javaslatot azért, mert hiszen mindannyian tudják, hogy december 15. után eléggé, hogy is mondja, leáll az ország működése, kis túlzással. Aztán amikor újra indul az kb. január közepe, ezért teszi ezt a javaslatot, hogy az idő rövidege miatt szeretné, hogyha ezzel a módosító javaslattal viszont élni is szeretne, hogy február 28-ig tolják ki ezt a határidőt.

Szántó Zoltán: Annál is inkább támogatja polgármester úr javaslatát, mert ugye ha tényleg szeretne mélységében elmerülni ez a vizsgáló bizottság ebben a kérdéskörben, akkor adott esetben ha külsős szakértő bevonása mint olyan felmerül, márpedig jogi és árszakértői kérdésekről van szó, tehát mindenképpen javasolt, ugye itt egy beszerzési eljárás során ezeket be kell szerezni a szakértőket, számukra rendelkezésre kell bocsájtani az általa, illetve a bizottság által meghatározott iratok körét. Illetve a teljesítésre is egy ésszerű és betartható határidőt kell adni és abból a szempontból kiindulva, ahogy polgármester úr is fogalmazott, hogy december 15. és január 15. között egyébként is az országban zajló munka az meglehetősen belassul. Másrészt pedig ahogy egy előző előterjesztésben jóváhagyta a képviselő-testület ugye a két ünnep között pedig igazgatási szünet került elrendelésre a polgármesteri hivatalban. Akkor annak érdekében, hogy alapos munka készülhessen elő, ő is javasolja, hogy tágabb határidőt biztosítson ennek a képviselő-testület.

Heringes Anita: Szerinte a tág határidőt ő támogatni tudja és képviselő társai is, nyilván az előterjesztőnek kell eldöntenie, hogy ez számára megfelelő-e. Ő csak javaslatot tenne, hogy amennyiben ez a vizsgáló bizottság áll fel, akkor Barnabás István és Mezősi Árpád képviselje az ő csapatukat ebben a bizottságban.

Szabó Péter: Először reagálna képviselő asszonynak a javaslatra a két személyre. Azt gondolja, hogy el tudják fogadni a két jelöltet és akkor ők is tennének javaslatot a két jelöltre. Az egyik jelöltjük Antóni Józsefné képviselő asszony, a másik jelöltjük pedig Pálmai Klára képviselő asszony lenne.

Barnabás István: Csak azért kért szót, hogy mint előterjesztő ő befogadja ezt a határidő módosítást és akkor erről nem kell külön szavazni. És a jelölteket is elfogadják.

Antóni József Jánosné: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági tagként is hozzám került volna, így természetesen elfogadja.

Pálmai Klára: Tagi jelölést elfogadja.

Mezősi Árpád: Tagi jelölést elfogadja.

Szabó Péter: Elnök személyéről még döntsenek, a négy fő közül. Az előterjesztésben már van arra vonatkozóan, hogy egy PDF-es képviselő lenne az elnök.

Mezősi Árpád: Barnabás István.

Szabó Péter: Ha az előterjesztő elfogadja, akkor ők is elfogadják.

Barnabás István: Elnöki jelölést elfogadja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
202/2022. (XI. 16.) határozata**

**a Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt.-nek a 177/2020 (IX.09.) számú
határozat alapján folytatott homokbánya üzemeltetési és hasznosítási
tevékenységével kapcsolatban vizsgálat megindításáról**

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi LXXXIX. törvény 57. § (3) bekezdésében, továbbá a Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 60. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt.-nek a 177/2020 (IX.09.) számú határozat alapján folytatott homokbánya üzemeltetési és hasznosítási tevékenységével kapcsolatban „Homokbánya Vizsgálóbizottság” megnevezéssel ideiglenes bizottságot alakít, melynek feladata az alábbi kérdések vizsgálata és arról jelentés készítése a Képviselő-testület részére:
 - 1.1. Érte-e kár az önkormányzatot, ha igen, akkor az milyen mértékű?
 - 1.2. Milyen piackutatást és versenyeztetést követően kötötték meg a kitermelési szerződést?
 - 1.3. Az önkormányzatra és gazdasági társaságaira vonatkozó beszerzési (versenyeztetési) szabályokat maradéktalanul betartották-e?
 - 1.4. Ha az önkormányzatot kár érte, akkor ki vagy kik tekinthetők felelősnek?

Az ideiglenes bizottság megbízatása a feladatát képező vizsgálatról készített jelentés képviselő-testület elé terjesztéséig tart.

2. A Képviselő-testület az ideiglenes bizottság elnökévé Barnabás István képviselőt, tagjává: Antóni József Jánosnét,
Pálmai Klárát,
Mezősi Árpádot

választja meg.

Felelős: Szabó Péter polgármester, a jelentés képviselő-testület elé terjesztéséért az ideiglenes bizottság elnöke

Határidő: azonnal, a jelentés elkészítésére: 2023. február 28., annak képviselő-testület elé terjesztésére: a 2023. márciusban megtartandó munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés

Szabó Péter: Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirend anyagát megtárgyalta, megköszöni a mai munkát és az ülést 15:08 órakor bezárja.

Szabó Péter
polgármester

Kmft.



Dr. Blázsék Balázs
címmzetes főjegyző