

Paks Város Önkormányzata Képviselő - testülete
2023. április 19-i ülésének
~~24.~~ napirendi pontja

Tárgy: Felhatalmazás adása a polgármester részére a Mezőföldvíz Kft. 2023. április 21-én tartandó taggyűlésére, továbbá állásfoglalás ehhez kapcsolódóan a Paks Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog gyakorlásáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Sátor Vera aljegyző

Az előterjesztést véleményezi: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés megtárgyalása nyilvános ülésen történhet.

A döntés minősített/egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőföldvíz Kft. többségi tulajdonosa. A soron következő éves taggyűlés megtartására 2023. április 21-én kerül sor, mely taggyűlésen Paks Város Önkormányzatát, mint a Kft. tagját a polgármester képviseli.

A Kft. 2023. április 6-án, a 2022. évi beszámoló esetében 2023. április 14-én megküldte az előterjesztett határozati javaslatokat és szakmai anyagokat, mely szerint a taggyűlésnek állást kell foglalnia

1. a Kft. saját tulajdonú társasági részesedésének Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő értékesítéséről, illetve a tagoknak döntenie kell ehhez kapcsolódóan az elővásárlási joguk gyakorlásáról vagy az arról történő lemondásról, továbbá ezekhez kapcsolódóan
2. döntenie kell a társasági szerződés módosításáról is, mindemellett pedig
3. a Kft. 2022. évi beszámolója is napirendre kerül.

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelet 26. §-ában foglaltakra tekintettel a Kft. taggyűlésének kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyként a mellékletben foglalt taggyűlési döntések meghozatalához a képviselő-testület felhatalmazó döntése szükséges.

Mindezekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására!

1. számú határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2023. (...) határozata

a polgármesternek a Mezőföldvíz Kft. saját tulajdonú üzletrészenek értékesítésével kapcsolatban történő felhatalmazás adásáról, továbbá állásfoglalás ehhez kapcsolódóan a Paks Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog gyakorlásáról

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Mezőföldvíz Kft. tulajdonosa, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. saját tulajdonú üzletrészenek értékesítését az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozati javaslatnak megfelelően támogassa.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglaltakhoz kapcsolódóan a Paks Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jogot gyakorolni nem kívánja, arról lemond.

Határidő: 2023. április 21.

Felelős: Szabó Péter polgármester

2. számú határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2023. (...) határozata

a polgármesternek a Mezőföldvíz Kft. társasági szerződésének módosítására történő felhatalmazásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Mezőföldvíz Kft. tulajdonosa, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. társaság társasági szerződésének módosítását az előterjesztés 2. mellékletében foglalt határozati javaslatnak megfelelően támogassa.

Határidő: 2023. április 21.

Felelős: Szabó Péter polgármester

3. számú határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2023. (...) határozata

a polgármesternek a Mezőföldvíz Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására történő felhatalmazásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Mezőföldvíz Kft. tulajdonosa, felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság 2022. évi beszámolóját (beleértve mérlegét, eredmény kimutatását, kiegészítő mellékletét, üzleti jelentését, könyvvizsgálói jelentését, felügyelőbizottsági jelentését) az előterjesztés 3. mellékletében foglalt határozati javaslatnak megfelelően támogassa.

Határidő: 2023. április 21.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Melléklet:

1. melléklet: az 1. napirendi pont taggyűlési előterjesztése
2. melléklet: a 2. napirendi pont taggyűlési előterjesztése
3. melléklet: a 3. napirendi pont taggyűlési előterjesztése

Paks, 2023. április 14.




Szabó Péter
polgármester

Az előterjesztés a törvényességi követelményeknek megfelel/nem felel meg.

Meg nem felelés indoka: -

Az előterjesztés törvényességi véleményezését végezte:

Paks, 2023. április 14.


dr. Sátor Vera
aljegyző



MEZŐFÖLDVÍZ

MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

1. NAPIRENDI PONT

**SAJÁT ÜZLETRÉSZ ELIDEGENÍTÉSE, DUNAÚJVÁROS MEGYEI
JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA RÉSZÉRE ÉRTÉKESÍTÉSE**

Paks, 2023. április 6.

PERLIK TAMÁS PÁL
ügyvezető

MEZŐFÖLDVÍZ

1111 Paks, József Attila u. 11. sz. 1. em.

1.

Tájékoztatom a Tisztelt Tulajdonosokat, hogy a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2023. március hó 16. napján a 149/2023. (III.16.) számú közgyűlési határozattal döntött arról, hogy tagja szeretne lenni a Mezőföldvíz Kft.-nek, és ajánlatot tett arra vonatkozóan, hogy 420.000.- Ft - ért azaz Négyszázhuszezer forintért megvásárolja a Társaság 420 000.- Ft, azaz Négyszázhuszezer forint összegű saját üzletrészét.

Tekintettel arra, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata nem tagja a Társaságnak, ezért a társasági szerződés előírásai szerint, ha és amennyiben a társaság saját üzletrészét értékesíti, úgy a tagoknak elővásárlási joguk van, illetve a taggyűlés hozzájárulása szükséges kívülálló tag üzletrész megszerzéséhez.

Kérem a tagokat, hogy járuljanak hozzá az üzletrész értékesítéséhez, nyilatkozzanak arról, hogy elővásárlási jogukkal nem kívánnak élni és hozzájárulnak, hogy mint kívülálló, nem tag Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata üzletrészt szerezzen.

1 HATÁROZATI JAVASLAT

Döntés a saját üzletrész értékesítéséről

...../2023. (IV.21.) TGY. sz. határozata

A Mezőföldvíz Kft. tagjai akként döntenek, hogy elővásárlási jogukat gyakorolni nem kívánják, hozzájárulnak ahhoz, hogy a Társaság a 420.000.- Ft értékű saját üzletrészét névértéken, azaz 420.000.- Ft - ért Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kívülálló, nem tag részére értékesítse. Hozzájárulnak ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata, a társaságban üzletrészt szerezzen.

Kérem a Mezőföldvíz Kft. tagjait, hogy a fenti előterjesztéseket illetően a határozati javaslatokat támogassák.



MEZŐFÖLDVÍZ

MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

2. NAPIRENDI PONT

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Paks, 2023. április 6.

PERLIK TAMÁS PÁL
ügyvezető

MEZŐFÖLDVÍZ

MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

1/1

2.

A Mezőföldvíz Kft tagjai a saját üzletrész értékesítésére tekintettel módosítják az egységes szerkezetű társasági szerződés 3., 6., 10.3 pontjait.

A társaság 420.000.- Ft névértékű üzletrészét adásvétel jogcímén értékesíti Dunaújváros Megyei Jogú Város önkormányzata részére, ennek okán a Társaság saját üzletrésze törlésre kerül.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 420.000.- Ft névértékű üzletrész szerzésével 300 szavazatszámot és 3,13 szavazati arányt képvisel. A tagok szavazati aránya és szavazatszámja nem változik, azonban a társaság tagjainak eddigi összesített szavazatszámja 10 000- ről, 10 300-ra változik.

A társasági szerződés az alábbiak szerint módosul:

3. A társaság tagjai:

- Paks Város Önkormányzata 7030 Paks, Dózsa Gy. u. 55-61.
képv.: Szabó Péter polgármester 7030 Paks, Kurcsatov u. 13. 2 emelet 6.
- Sárszentlőrinc Község Önkormányzata 7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 22.
képv.: Sátor Géza polgármester 7030 Paks, Tulipán utca 6. 1/6.
- Györköny Község Önkormányzata 7045 Györköny, Fő u. 52.
képv.: Braun Zoltán polgármester 7045 Györköny, Szabadság u. 204/d.
- Madocsa Község Önkormányzata 7026 Madocsa, Fő utca 24.
képv.: Baksa Ferenc polgármester 7026 Madocsa, Torony utca 50.
- Bonyhád Város Önkormányzata 7150 Bonyhád, Széchenyi tér 12.
képv.: Filóné Ferencz Ibolya polgármester 7150 Bonyhád, Széchenyi tér 14/A.
- Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2424 Előszállás, Fő tér 3.
képv.: Farkas Imre polgármester 2424 Előszállás, Bem u. 14.
- Daruszentmiklós Község Önkormányzata 2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.
képv.: Rauf Norbert polgármester 2423 Daruszentmiklós, Dániel u. 13/B.
- Bölcse Község Önkormányzata 7025 Bölcse, Kossuth L. u. 5.
képv.: Baranya István polgármester 7025 Bölcse, Nagy Sándor utca 2/A.
- Kismányok Község Önkormányzata 7356 Kismányok, Kossuth L. u. 49.
képv.: Bőte István polgármester 7356 Kismányok, Petőfi u. 14.
- Bonyhádvarasd Község Önkormányzata 7158 Bonyhádvarasd, Kossuth L. u. 27.
képv.: Csibi Zsolt polgármester 7158 Bonyhádvarasd, Tancsics Mihály utca 92.
- Györe Község Önkormányzata 7352 Györe, Petőfi u. 3.
képv.: Filamella Tibor polgármester 7352 Györe, Rákóczi u. 21.
- Izmény Község Önkormányzata 7353 Izmény, Fő utca 23.
képv.: Kelemen Ferenc polgármester 7353 Izmény, Fő utca 1.
- Kakasd Község Önkormányzata 7122 Kakasd, Rákóczi F. u. 285.
képv.: Schellné Simcsik Orsolya polgármester 7122 Kakasd, Iskola köz 1.

- Kisdorog Község Önkormányzata 7159 Kisdorog, Kossuth u. 187.
képv.: Klein Mihály polgármester 7159 Kisdorog, Kossuth u. 54.
- Kisvejte Község Önkormányzata 7183 Kisvejte, Rákóczi u. 95.
képv.: Farkas - Jókai Noémi polgármester 7183 Kisvejte, Petőfi út 57.
- Lengyel Község Önkormányzata 7184 Lengyel, Petőfi u. 53.
képv.: Braun László János polgármester 7184 Lengyel, Dózsa György utca 8.
- Möcsény Község Önkormányzata 7163 Möcsény, Béke u. 2.
képv.: Salgó Ivett polgármester 7163 Möcsény, Ifjúság u. 12.
- Nagymányok Város Önkormányzata, 7355 Nagymányok, Dózsa Gy. u. 28.
képv.: Karl Béla polgármester 7355 Nagymányok, József A. u. 2/A.
- Váralja Község Önkormányzata 7354 Váralja, Kossuth u. 203.
képv.: Sziebert Éva polgármester 7354 Váralja, Kossuth Lajos utca 108.
- Hidas Község Önkormányzata 7696 Hidas, Kossuth u. 50/II.
képv.: Berg Csaba polgármester 7696 Hidas, Vörösmarty u. 50.
- Cikó Község Önkormányzata 7161 Cikó, Iskola tér 1.
képv.: Molnár Józsefné polgármester 7161 Cikó, Kossuth Lajos u. 22.
- Závod Község Önkormányzata 7182 Závod, Új utca 13.
képv.: László Attila polgármester 7182 Závod, Székely utca 144.
- Baracs Község Önkormányzata 2427 Baracs, Táncsics u. 27.
képv.: Várai Róbert polgármester, 2427 Baracs Széchenyi u. 143.
- Németskér Község Önkormányzata 7039 Németskér, Rákóczi u. 2.
képv.: Horváthné Gál Erika polgármester, 7039 Németskér, Zrínyi u. 9.
- Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata 2422 Mezőfalva, Kinizsi utca 44.
képv.: Márok Csaba László polgármester, 2422 Mezőfalva, Zrínyi utca 7.
- Nagyvenyim Nagyközség Önkormányzata 2421 Nagyvenyim, Fő utca 43.
képv.: Vargáné Kaiser Katalin polgármester, 2421 Nagyvenyim, Rózsa u. 17.
- Kisapostag Község Önkormányzata 2428 Kisapostag, Petőfi S. u. 63.
képv.: Nagy Attila polgármester, 2428 Kisapostag, Ady Endre utca 1/B.
- Apátvarasd Község Önkormányzata 7720 Apátvarasd, Fő utca 56.
képv.: Bodorkás István polgármester, 7720 Apátvarasd, Fő utca 39.
- Erdősmecske Község Önkormányzata 7723 Erdősmecske, Petőfi u. 40.
képv.: Benkovics Győzőné polgármester, 7723 Erdősmecske, Petőfi utca 11/A.
- Feked Község Önkormányzata 7724 Feked, Fő utca 5.
képv.: Tillmann Péter polgármester, 7724 Feked, Fő utca 141.
- Lovászhetény Község Önkormányzata 7720 Lovászhetény, Engelmann u. 9.
képv.: Winkler Roland polgármester, 7720 Pécsvárad, Witt János utca 7.

- Martonfa Község Önkormányzata 7720 Martonfa, Köztársaság utca 10.
képv.: Bosnyák András polgármester, 7720 Martonfa, Köztársaság utca 10.
- Nagypall Község Önkormányzata 7731 Nagypall, Szabadság utca 26.
képv.: Gráts Erika polgármester, 7731 Nagypall, Szabadság utca 20/A.
- Óbánya Község Önkormányzata 7695 Óbánya, Fő utca 71.
képv.: Van Groenigen Irén polgármester, 7695 Óbánya, Fő utca 1.
- Ófalu Község Önkormányzata 7695 Ófalu, Kossuth Lajos utca 3.
képv.: Bechli Erzsébet polgármester, 7695 Ófalu, Rákóczi utca 1.
- Pécsvárad Város Önkormányzata 7720 Pécsvárad, Szentháromság tér 3.
képv.: Zádori János polgármester, 7720 Pécsvárad, Várkert köz 10/A. fsz. 1.
- Szilágy Község Önkormányzata 7664 Szilágy, Pécsváradi utca 2.
képv.: Romoda Sándor polgármester 7664 Szilágy, Kis u. 12.
- Véménd Község Önkormányzata 7726 Véménd, Tavasz utca 1.
képv.: Szalonna Zoltán polgármester 7726 Véménd Zrínyi Miklós utca 42.
- Zengővárkony Község Önkormányzata 7720 Zengővárkony, Ady E. u. 2.
képv.: Fülöp Csaba polgármester, 7720 Zengővárkony, Kossuth Lajos u. 12.
- Mágocs Város Önkormányzata 7342 Mágocs, Szabadság utca 39.
képv.: Bogyayné Gál Tünde polgármester, 7342 Mágocs, Szabadság utca 2.
- Nagydorog Nagyközség Önkormányzata 7044 Nagydorog, Kossuth utca 81.
képv.: Borbélyné Tóttösi Ágnes polgármester 7044 Nagydorog, Kossuth Lajos u. 40.
- Dunaföldvár Város Önkormányzata 7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos u. 2.
képv.: Horváth Zsolt polgármester 7020 Dunaföldvár, Szőlőskertek utca 21.
- Dunaszentgyörgy Község Önkormányzata 7135 Dunaszentgyörgy Rákóczi utca 90.
képv.: Kirnyákné Balogh Mária polgármester 7135 Dunaszentgyörgy Tavasz u. 13.
- Gerjen Község Önkormányzata 7134 Gerjen, Béke tér 1.
képv.: Romhányi Károly polgármester 7134 Gerjen, Alkotmány utca 15.
- Rácalmás Város Önkormányzata 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11.-13.
képv.: Schrick István polgármester 2459 Rácalmás, Arany János utca 10.
- Pusztahencse Község Önkormányzata 7038 Pusztahencse, Pozsonyi u. 59.
képv.: Iker Ibolya polgármester 7045 Györköny, Arany János utca 427.
- Tengelic Község Önkormányzata 7054 Tengelic, Rákóczi utca 11.
képv.: Gáncs István polgármester 7100 Szekszárd, Esze Tamás u. 17.

- Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
képv.: Pintér Tamás polgármester, 2400 Dunaújváros, Frangepán u. 48.

6. A társaság törzstőkéje:

492 100 000.- Ft, azaz: négyszázkilencvenkettőmillió - egyszázezer forint, amely áll 481.230.000, - Ft készpénz betétből, valamint 10.870.000, - Ft értékű apportból, a tagok alábbi törzsbetétje szerint:

1	Paks Város Önkormányzata	406 183 000 Ft
2	Sárszentlőrinc Község Önkormányzata	2 433 000 Ft
3	Györköny Község Önkormányzata	1 704 000 Ft
4	Madocsa Község Önkormányzata	4 551 000 Ft
5	Bonyhád Város Önkormányzata	15 181 000 Ft
6	Előszállás Nagyközség Önkormányzata	2 101 000 Ft
7	Daruszentmiklós Község Önkormányzata	1 023 000 Ft
8	Bölcske Község Önkormányzata	3 930 000 Ft
9	Kismányok Község Önkormányzata	600 000 Ft
10	Bonyhádvarasd Község Önkormányzata	100 000 Ft
11	Györe Község Önkormányzata	950 000 Ft
12	Izmény Község Önkormányzata	100 000 Ft
13	Kakasd Község Önkormányzata	1 160 000 Ft
14	Kisdorog Község Önkormányzata	1 430 000 Ft
15	Kisvejke Község Önkormányzata	632 000 Ft
16	Lengyel Község Önkormányzata	280 000 Ft
17	Möcsény Község Önkormányzata	101 000 Ft
18	Nagymányok Város Önkormányzata	1 230 000 Ft
19	Váralja Község Önkormányzata	860 000 Ft
20	Hidas Község Önkormányzata	250 000 Ft
21	Cikó Község Önkormányzata	110 000 Ft
22	Závod Község Önkormányzata	150 000 Ft
23	Baracs Község Önkormányzata	2 266 000 Ft
24	Németkér Község Önkormányzata	385 000 Ft
25	Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata	1 340 000 Ft
26	Nagyvenyim Nagyközség Önkormányzata	2 780 000 Ft
27	Kisapostag Község Önkormányzata	788 000 Ft
28	Apátvarasd Község Önkormányzata	100 000 Ft
29	Erdőmecske Község Önkormányzata	100 000 Ft
30	Feked Község Önkormányzata	100 000 Ft
31	Lovászhetény Község Önkormányzata	100 000 Ft
32	Martonfa Község Önkormányzata	100 000 Ft
33	Nagypall Község Önkormányzata	100 000 Ft
34	Óbánya Község Önkormányzata	102 000 Ft
35	Ófalu Község Önkormányzata	101 000 Ft
36	Pécsvárad Város Önkormányzata	1 780 000 Ft
37	Szilágy Község Önkormányzata	101 000 Ft
38	Véménd Község Önkormányzata	270 000 Ft

39	Zengővárkony Község Önkormányzata	110 000 Ft
40	Mágocs Város Önkormányzata	3 360 000 Ft
41	Nagydorog Nagyközség Önkormányzata	3 765 000 Ft
42	Dunaföldvár Város Önkormányzata	13 096 000 Ft
43	Dunaszentgyörgy Község Önkormányzata	1 674 000 Ft
44	Gerjen Község Önkormányzata	3 278 000 Ft
45	Rácalmás Város Önkormányzata	9 333 000 Ft
46	Pusztahencse Község Önkormányzata	342 000 Ft
47	Tengelic Község Önkormányzata	1 150 000 Ft
48	Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata	420 000 Ft

10.3. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma a tagok törzsbetétjétől eltér, az alábbiak szerint:

név	szavazatszám	szavazati arány
Paks Város Önkormányzata	5 177	50,26%
Györköny Község Önkormányzata	43	0,41%
Madocsa Község Önkormányzata	49	0,47%
Sárszentlőrinc Község Önkormányzata	29	0,28%
Előszállás Község Önkormányzata	21	0,20%
Daruszentmiklós Község Önkormányzata	13	0,12%
Bölcske Község Önkormányzata	48	0,46%
Bonyhád Város Önkormányzata	2 269	22,03%
Hidas Község Önkormányzata	45	0,43%
Cikó Község Önkormányzata	20	0,19%
Kismányok Község Önkormányzata	8	0,07%
Bonyhádvarasd Község Önkormányzata	9	0,08%
Györe Község Önkormányzata	16	0,15%
Izmény Község Önkormányzata	11	0,10%
Kakasd Község Önkormányzata	37	0,36%
Kisdorog Község Önkormányzata	15	0,14%
Kisvejke Község Önkormányzata	8	0,07%
Lengyel Község Önkormányzata	15	0,14%
Möcsény Község Önkormányzata	7	0,06%
Nagymányok Város Önkormányzata	56	0,54%
Závod Község Önkormányzata	5	0,04%
Váralja Község Önkormányzata	20	0,19%
Németkér Község Önkormányzata	23	0,22%
Baracs Község Önkormányzata	62	0,60%
Kisapostag Község Önkormányzata	35	0,34%
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata	31	0,30%
Nagyvenyim Nagyközség Önkormányzata	62	0,60%
Nagydorog Nagyközség Önkormányzata	29	0,28%

Apátvarasd Község Önkormányzata	4	0,03%
Erdősmecske Község Önkormányzata	5	0,04%
Feked Község Önkormányzata	4	0,03%
Lovászhetény Község Önkormányzata	4	0,03%
Martonfa Község Önkormányzata	3	0,03%
Nagypall Község Önkormányzata	5	0,04%
Óbánya Község Önkormányzata	7	0,06%
Ófalu Község Önkormányzata	10	0,09%
Pécsvárad Város Önkormányzata	328	3,18%
Véménd Község Önkormányzata	49	0,47%
Zengővárkony Község Önkormányzata	20	0,19%
Szilágy Község Önkormányzata	3	0,03%
Mágocs Város Önkormányzata	140	1,36%
Dunaföldvár Város Önkormányzata	1087	10,55%
Rácalmás Város Önkormányzata	96	0,93%
Dunaszentgyörgy Község Önkormányzata	18	0,17%
Gerjen Község Önkormányzata	18	0,17%
Pusztahencse Község Önkormányzata	18	0,17%
Tengelic Község Önkormányzata	18	0,17%
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata	300	3,13%

10 300 100,00%

Egyebekben a társasági szerződés nem módosul.

2/1. HATÁROZATI JAVASLAT

Döntés a társasági szerződés módosításáról

...../2023. (IV.21.) TGY. sz. határozata

A Mezőföldvíz Kft tagjai a társasági szerződés 3., 6., 10.3. pontjai változására tekintettel a Társasági Szerződést az alábbiak szerint módosítják

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (7030 Paks, Kölesdi út 46., Cg.17-09-001805) az 1994. november hó 21-én kelt Társasági Szerződését 2023. április ____ napján tartott taggyűlésen hozott ____/2023 (IV.21.) számú TGY határozatnak megfelelően az alábbiak szerint

m ó d o s í t j á k:

- A bevezető részben az alábbi szövegrész kerül kiemelésre:

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (7030 Paks, Kölesdi út 46., Cg.17-09-001805) az 1994. november hó 21-én kelt Társasági Szerződését 2023. április ____ napján tartott taggyűlésen határozattal hozott ____/2023 (IV.21.) számú határozatnak megfelelően az alábbiak szerint módosítja és fogadja el egységes szerkezetbe foglalva

- A társasági szerződés 3. pontja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tagi jogviszony létesítése okán az alábbiak szerint változik:

3. A társaság tagjai:

- Paks Város Önkormányzata 7030 Paks, Dózsa Gy. u. 55-61.
képv.: Szabó Péter polgármester 7030 Paks, Kurcsatov u. 13. 2. emelet 6.
- Sárszentlőrinc Község Önkormányzata 7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 22.
képv.: Sátor Géza polgármester 7030 Paks, Tulipán utca 6. 1/6.
- Györköny Község Önkormányzata 7045 Györköny, Fő u. 52.
képv.: Braun Zoltán polgármester 7045 Györköny, Szabadság u. 204/d.
- Madocsa Község Önkormányzata 7026 Madocsa, Fő utca 24.
képv.: Baksa Ferenc polgármester 7026 Madocsa, Torony utca 50.
- Bonyhád Város Önkormányzata 7150 Bonyhád, Széchenyi tér 12.
képv.: Filóné Ferencz Ibolya polgármester 7150 Bonyhád, Széchenyi tér 14/A.
- Előszállás Nagyközség Önkormányzata 2424 Előszállás, Fő tér 3.
képv.: Farkas Imre polgármester 2424 Előszállás, Bem u. 14.
- Daruszentmiklós Község Önkormányzata 2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.
képv.: Rauf Norbert polgármester 2423 Daruszentmiklós, Dániel u. 13/B.
- Bölcse Község Önkormányzata 7025 Bölcse, Kossuth L. u. 5.
képv.: Baranya István polgármester 7025 Bölcse, Nagy Sándor utca 2/A.
- Kismányok Község Önkormányzata 7356 Kismányok, Kossuth L. u. 49.
képv.: Bőte István polgármester 7356 Kismányok, Petőfi u. 14.
- Bonyhádvarasd Község Önkormányzata 7158 Bonyhádvarasd, Kossuth L. u. 27.
képv.: Csibi Zsolt polgármester 7158 Bonyhádvarasd, Táncsics Mihály utca 92.
- Györe Község Önkormányzata 7352 Györe, Petőfi u. 3.
képv.: Filamella Tibor polgármester 7352 Györe, Rákóczi u. 21.
- Izmény Község Önkormányzata 7353 Izmény, Fő utca 23.
képv.: Kelemen Ferenc polgármester 7353 Izmény, Fő utca 1.
- Kakasd Község Önkormányzata 7122 Kakasd, Rákóczi F. u. 285.
képv.: Schellné Simcsik Orsolya polgármester 7122 Kakasd, Iskola köz 1.
- Kisdorog Község Önkormányzata 7159 Kisdorog, Kossuth u. 187.
képv.: Klein Mihály polgármester 7159 Kisdorog, Kossuth u. 54.
- Kisvejke Község Önkormányzata 7183 Kisvejke, Rákóczi u. 95.

- képv.: Farkas - Jókai Noémi polgármester 7183 Kisvejke, Petőfi út 57.
- Lengyel Község Önkormányzata 7184 Lengyel, Petőfi u. 53.
képv.: Braun László János polgármester 7184 Lengyel, Dózsa György utca 8.
 - Möcsény Község Önkormányzata 7163 Möcsény, Béke u. 2.
képv.: Salgó Ivett polgármester 7163 Möcsény, Ifjúság u. 12.
 - Nagymányok Város Önkormányzata, 7355 Nagymányok, Dózsa Gy. u. 28.
képv.: Karl Béla polgármester 7355 Nagymányok, József A. u. 2/A.
 - Váralja Község Önkormányzata 7354 Váralja, Kossuth u. 203.
képv.: Sziebert Éva polgármester 7354 Váralja, Kossuth Lajos utca 108.
 - Hidas Község Önkormányzata 7696 Hidas, Kossuth u. 50/II.
képv.: Berg Csaba polgármester 7696 Hidas, Vörösmarty u. 50.
 - Cikó Község Önkormányzata 7161 Cikó, Iskola tér 1.
képv.: Molnár Józsefné polgármester 7161 Cikó, Kossuth Lajos u. 22.
 - Závod Község Önkormányzata 7182 Závod, Új utca 13.
képv.: László Attila polgármester 7182 Závod, Székely utca 144.
 - Baracs Község Önkormányzata 2427 Baracs, Táncsics u. 27.
képv.: Várai Róbert polgármester, 2427 Baracs Széchenyi u. 143.
 - Németkér Község Önkormányzata 7039 Németkér, Rákóczi u. 2.
képv.: Horváthné Gál Erika polgármester, 7039 Németkér, Zrínyi u. 9.
 - Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata 2422 Mezőfalva, Kinizsi utca 44.
képv.: Márok Csaba László polgármester, 2422 Mezőfalva, Zrínyi utca 7.
 - Nagyvenyim Nagyközség Önkormányzata 2421 Nagyvenyim, Fő utca 43.
képv.: Vargáné Kaiser Katalin polgármester, 2421 Nagyvenyim, Rózsa u. 17.
 - Kisapostag Község Önkormányzata 2428 Kisapostag, Petőfi S. u. 63.
képv.: Nagy Attila polgármester, 2428 Kisapostag, Ady Endre utca 1/B.
 - Apátvarasd Község Önkormányzata 7720 Apátvarasd, Fő utca 56.
képv.: Bodorkás István polgármester, 7720 Apátvarasd, Fő utca 39.
 - Erdősmecske Község Önkormányzata 7723 Erdősmecske, Petőfi u. 40.
képv.: Benkovics Gyözőné polgármester, 7723 Erdősmecske, Petőfi utca 11/A.
 - Feked Község Önkormányzata 7724 Feked, Fő utca 5.
képv.: Tillmann Péter polgármester, 7724 Feked, Fő utca 141.
 - Lovászhetény Község Önkormányzata 7720 Lovászhetény, Engelmann u. 9.
képv.: Winkler Roland polgármester, 7720 Pécsvárad, Witt János utca 7.
 - Martonfa Község Önkormányzata 7720 Martonfa, Köztársaság utca 10.
képv.: Bosnyák András polgármester, 7720 Martonfa, Köztársaság utca 10.

- Nagypall Község Önkormányzata 7731 Nagypall, Szabadság utca 26.
képv.: Grátz Erika polgármester, 7731 Nagypall, Szabadság utca 20/A.
- Óbánya Község Önkormányzata 7695 Óbánya, Fő utca 71.
képv.: Van Groeningen Irén polgármester, 7695 Óbánya, Fő utca 1.
- Ófalu Község Önkormányzata 7695 Ófalu, Kossuth Lajos utca 3.
képv.: Bechli Erzsébet polgármester, 7695 Ófalu, Rákóczi utca 1.
- Pécsvárad Város Önkormányzata 7720 Pécsvárad, Szentháromság tér 3.
képv.: Zádori János polgármester, 7720 Pécsvárad, Várkert köz 10/A. fsz. 1.
- Szilágy Község Önkormányzata 7664 Szilágy, Pécsváradi utca 2.
képv.: Romoda Sándor polgármester 7664 Szilágy, Kis u. 12.
- Véménd Község Önkormányzata 7726 Véménd, Tavasz utca 1.
képv.: Szalonna Zoltán polgármester 7726 Véménd Zrínyi Miklós utca 42.
- Zengővárkony Község Önkormányzata 7720 Zengővárkony, Ady E. u. 2.
képv.: Fülöp Csaba polgármester, 7720 Zengővárkony, Kossuth Lajos u. 12.
- Mágocs Város Önkormányzata 7342 Mágocs, Szabadság utca 39.
képv.: Bogayné Gál Tünde polgármester, 7342 Mágocs, Szabadság utca 2.
- Nagydorog Nagyközség Önkormányzata 7044 Nagydorog, Kossuth utca 81.
képv.: Borbélyné Tóttósi Ágnes polgármester 7044 Nagydorog, Kossuth Lajos u. 40.
- Dunaföldvár Város Önkormányzata 7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos u. 2.
képv.: Horváth Zsolt polgármester 7020 Dunaföldvár, Szőlőskertek utca 21.
- Dunaszentgyörgy Község Önkormányzata 7135 Dunaszentgyörgy Rákóczi utca 90.
képv.: Kirnyákné Balogh Mária polgármester 7135 Dunaszentgyörgy Tavasz u. 13.
- Gerjen Község Önkormányzata 7134 Gerjen, Béke tér 1.
képv.: Romhányi Károly polgármester 7134 Gerjen, Alkotmány utca 15.
- Rácalmás Város Önkormányzata 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11.-13.
képv.: Schrick István polgármester 2459 Rácalmás, Arany János utca 10.
- Pusztahencse Község Önkormányzata 7038 Pusztahencse, Pozsonyi u. 59.
képv.: Iker Ibolya polgármester 7045 Györköny, Arany János utca 427.
- Tengelic Község Önkormányzata 7054 Tengelic, Rákóczi utca 11.
képv.: Gáncs István polgármester 7100 Szekszárd, Esze Tamás u. 17.
- Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
képv.: Pintér Tamás polgármester 2400 Dunaújváros, Frangepán u. 48.

- A társasági szerződés 6. pontja a társaság saját üzletrészenek Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő értékesítését követően a törzstőke felosztás az alábbiak szerint került módosításra azzal, hogy a társaság törzstőkéje nem változik:

6. A társaság törzstőkéje:

492 100 000.- Ft, azaz: négyszázkilencvenkettőmillió - egyszázezer forint, amely áll 481.230.000,- Ft készpénz betétből, valamint 10.870.000,- Ft értékű apportból, a tagok alábbi törzsbetétje szerint:

1	Paks Város Önkormányzata	406 183 000 Ft
2	Sárszentlőrinc Község Önkormányzata	2 433 000 Ft
3	Györköny Község Önkormányzata	1 704 000 Ft
4	Madocsa Község Önkormányzata	4 551 000 Ft
5	Bonyhád Város Önkormányzata	15 181 000 Ft
6	Előszállás Nagyközség Önkormányzata	2 101 000 Ft
7	Daruszentmiklós Község Önkormányzata	1 023 000 Ft
8	Bölcske Község Önkormányzata	3 930 000 Ft
9	Kismányok Község Önkormányzata	600 000 Ft
10	Bonyhádvarasd Község Önkormányzata	100 000 Ft
11	Györe Község Önkormányzata	950 000 Ft
12	Izmény Község Önkormányzata	100 000 Ft
13	Kakasd Község Önkormányzata	1 160 000 Ft
14	Kisdorog Község Önkormányzata	1 430 000 Ft
15	Kisvejke Község Önkormányzata	632 000 Ft
16	Lengyel Község Önkormányzata	280 000 Ft
17	Möcsény Község Önkormányzata	101 000 Ft
18	Nagymányok Város Önkormányzata	1 230 000 Ft
19	Váralja Község Önkormányzata	860 000 Ft
20	Hidas Község Önkormányzata	250 000 Ft
21	Cikó Község Önkormányzata	110 000 Ft
22	Závod Község Önkormányzata	150 000 Ft
23	Baracs Község Önkormányzata	2 266 000 Ft
24	Németkér Község Önkormányzata	385 000 Ft
25	Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata	1 340 000 Ft
26	Nagyvenyim Nagyközség Önkormányzata	2 780 000 Ft
27	Kisapostag Község Önkormányzata	788 000 Ft
28	Apátvarasd Község Önkormányzata	100 000 Ft
29	Erdőmecske Község Önkormányzata	100 000 Ft
30	Feked Község Önkormányzata	100 000 Ft
31	Lovászhetény Község Önkormányzata	100 000 Ft
32	Martonfa Község Önkormányzata	100 000 Ft
33	Nagypall Község Önkormányzata	100 000 Ft
34	Óbánya Község Önkormányzata	102 000 Ft
35	Ófalu Község Önkormányzata	101 000 Ft
36	Pécsvárad Város Önkormányzata	1 780 000 Ft

37	Szilágy Község Önkormányzata	101 000 Ft
38	Véménd Község Önkormányzata	270 000 Ft
39	Zengővárkony Község Önkormányzata	110 000 Ft
40	Mágocs Város Önkormányzata	3 360 000 Ft
41	Nagydorog Nagyközség Önkormányzata	3 765 000 Ft
42	Dunaföldvár Város Önkormányzata	13 096 000 Ft
43	Dunaszentgyörgy Község Önkormányzata	1 674 000 Ft
44	Gerjen Község Önkormányzata	3 278 000 Ft
45	Rácalmás Város Önkormányzata	9 333 000 Ft
46	Pusztahencse Község Önkormányzata	342 000 Ft
47	Tengelic Község Önkormányzata	1 150 000 Ft
48	Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata	420 000 Ft

- A társasági szerződés 10.3. pontja a társaság egyes tagjait megillető szavazatok száma a taggyűlésen szavazati jogot nem képviselő saját üzletrész Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő átruházása okán a 420.000.- Ft összegű új tagi jogviszony rögzítését követően az alábbiak szerint került módosításra:

10.3. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma a tagok törzsbetétjétől eltér, az alábbiak szerint:

név	szavazatszám	szavazati arány
Paks Város Önkormányzata	5 177	50,26%
Györköny Község Önkormányzata	43	0,41%
Madocsa Község Önkormányzata	49	0,47%
Sárszentlőrinc Község Önkormányzata	29	0,28%
Előszállás Község Önkormányzata	21	0,20%
Daruszentmiklós Község Önkormányzata	13	0,12%
Bölcske Község Önkormányzata	48	0,46%
Bonyhád Város Önkormányzata	2 269	22,03%
Hidas Község Önkormányzata	45	0,43%
Cikó Község Önkormányzata	20	0,19%
Kismányok Község Önkormányzata	8	0,07%
Bonyhádvarasd Község Önkormányzata	9	0,08%
Györe Község Önkormányzata	16	0,15%
Izmény Község Önkormányzata	11	0,10%
Kakasd Község Önkormányzata	37	0,36%
Kisdorog Község Önkormányzata	15	0,14%
Kisvejke Község Önkormányzata	8	0,07%
Lengyel Község Önkormányzata	15	0,14%
Möcsény Község Önkormányzata	7	0,06%
Nagymányok Város Önkormányzata	56	0,54%
Závod Község Önkormányzata	5	0,04%
Váralja Község Önkormányzata	20	0,19%
Németkér Község Önkormányzata	23	0,22%

Baracs Község Önkormányzata	62	0,60%
Kisapostag Község Önkormányzata	35	0,34%
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata	31	0,30%
Nagyvenyim Nagyközség Önkormányzata	62	0,60%
Nagydorog Nagyközség Önkormányzata	29	0,28%
Apátvarasd Község Önkormányzata	4	0,03%
Erdősmecske Község Önkormányzata	5	0,04%
Feked Község Önkormányzata	4	0,03%
Lovászhetény Község Önkormányzata	4	0,03%
Martonfa Község Önkormányzata	3	0,03%
Nagypall Község Önkormányzata	5	0,04%
Óbánya Község Önkormányzata	7	0,06%
Ófalu Község Önkormányzata	10	0,09%
Pécsváradi Város Önkormányzata	328	3,18%
Véménd Község Önkormányzata	49	0,47%
Zengővárkony Község Önkormányzata	20	0,19%
Szilágy Község Önkormányzata	3	0,03%
Mágocs Város Önkormányzata	140	1,36%
Dunaföldvár Város Önkormányzata	1087	10,55%
Rácalmás Város Önkormányzata	96	0,93%
Dunaszentgyörgy Község Önkormányzata	18	0,17%
Gerjen Község Önkormányzata	18	0,17%
Pusztahencse Község Önkormányzata	18	0,17%
Tengelic Község Önkormányzata	18	0,17%
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata	300	3,13%
	10 300	100,00%

Egyebekben a társasági szerződés nem módosul.

2/2. HATÁROZATI JAVASLAT

Döntés a társasági szerződés módosításáról

...../2023. (IV.21.) TGY. sz. határozata

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlése a felhatalmazza az egységes szerkezetű társasági szerződés aláírására Perlik Tamás Pál ügyvezetőt, hitelesítésére Németkér Község polgármesterét Horváthné Gál Erikát, továbbá a társasági szerződés ellenjegyzésével pedig Dr. Borbás Péter ügyvédet bízta meg.

Kérem a Mezőföldvíz Kft. tagjait, hogy a fenti előterjesztést illetőleg a határozati javaslatot támogassák.



MEZŐFÖLDVÍZ

MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

3. NAPIRENDI PONT

A MEZŐFÖLDVÍZ KFT. 2022. ÉVI BESZÁMOLÓJA

Paks, 2023. április 13.

PERLIK TAMÁS PÁL SK.
ügyvezető

.../2023. (IV.21.) TGY. sz. határozata

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése megtárgyalta a Társaság 2022. évi beszámolóját és megállapítja, hogy a beszámoló a valóságnak megfelelően tükrözi a Kft. által végzett tevékenység eredményeit, üzleti tevékenységét és gazdálkodását.

A taggyűlés megállapítja, hogy a Kft. eredmény-kimutatásában bemutatott bevétel, költség és ráfordítás tételek összhangban vannak a Társaság 2022. évi Üzleti Tervének irányelveivel. A taggyűlés által jóváhagyott 2022. évi Üzleti Terv irányelveit a társaság a 2022. évi gazdálkodás során betartotta.

A taggyűlés megállapítja továbbá, hogy a beszámoló részét képező Kiegészítő Melléklet a számviteli törvény rendelkezései szerinti részletezettségben mutatja be a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét. A számviteli szétválasztás szerinti mérleg és eredménykimutatás a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. rendelkezéseinek megfelelően mutatja be a társaság gazdálkodását.

A taggyűlés - figyelemmel a Felügyelő Bizottságnak a 2022. évi Beszámolóról szóló jelentésére, illetőleg a könyvvizsgálói jelentésre - a beszámolót 2 372 283 e Ft mérlegfőösszeggel, 307 386 e Ft saját tőke értékkel és 27 275 e Ft adózott eredménnyel elfogadja. Az adózott eredményre vonatkozóan a taggyűlés úgy határoz, hogy a társaságnál osztalékfizetés nem történik, annak összegét a taggyűlés eredménytartalékba helyezi.

A Mezőföldvíz Kft. Taggyűlése a Társaság 2022. évi beszámolóját megtárgyalta és az ügyvezetés tájékoztatását elfogadta. Az ügyvezetők részére a felmentvényt megadja. Megállapítja, hogy a Társaság a 2022. évre kitűzött üzleti terv irányelveket teljesítette.



MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

3. NAPIRENDI PONT

MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

2022. ÉVI ÜZLETI JELENTÉSE

Paks, 2023. április 13.

PERLIK TAMÁS PÁL SK.
ügyvezető

Tartalomjegyzék

1. BEVEZETÉS	4
2. 2022. ÉV FŐBB ESEMÉNYEI	4
2.1 A HÁBORÚ OKOZTA HATÁSOK	4
2.2 DUNAÚJVÁROSI KÖZSZOLGÁLTATÁS	5
2.3 ÁLLAMI VÍZIKÖZMŰ INTEGRÁCIÓ	5
3. COMPLIANCE / MEGFELELŐSÉGI TEVÉKENYSÉG	6
3.1 INTÉZKEDÉSI TERV VÉGREHAJTÁSA	6
3.2 SZABÁLYOZÁSI TERV VÉGREHAJTÁSA	6
3.3 ÁSZ ELLENŐRZÉS MEGÁLLAPÍTÁSAI	7
3.4 COMPLIANCE VIZSGÁLATOK	7
3.4.1 Nem megfelelések jelzése, feladat megjelölések	7
3.4.2 Összeférhetetlenségi vizsgálatok	7
3.4.3 Folyamatok kidolgozása	8
3.4.4 Hatósági ellenőrzések kezelése	8
3.4.5 Kockázatkezelés	8
3.4.6 Integritást sértő események vizsgálata / egyéb biztonsági tevékenység	8
3.4.7 Biztonsági / megfelelési tevékenység	8
4. BESZERZÉS, LOGISZTIKA ÉS ÜZEMELTETÉSI TERÜLETEK ÖSSZEVONÁSA	9
5. BERUHÁZÁSI TERÜLET	10
6. PÁLYÁZATI FEJLESZTÉSEK	10
6.1 MEZŐFÖLDVÍZ KFT. FOLYAMATBAN LÉVŐ PÁLYÁZATAINAK STÁTUSZA	10
6.1.1 Víziközművek Energiahatékonyságának fejlesztése víziközműrendszereken	10
6.1.2 GINOP-6.1.5-17 Munkahelyi képzések támogatása nagyvállalatok munkavállalói számára	11
6.1.3 KEHOP-2.1.7 A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás konzorciumban	11
6.1.4 Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatás (VÁRA-ÉMI)	12
6.2 MÁSODLAGOS TEVÉKENYSÉG KÖRÉBEN VÉGZETT BERUHÁZÁSOK	13
7. ÜZEMELTETŐI ÉS SZOLGÁLTATÓI TEVÉKENYSÉG	13
7.1 KÖZMŰVES IVÓVÍZELLÁTÁS (NATURÁLIS ADATOK)	13
7.2 SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS (NATURÁLIS ADATOK)	14
7.3 MŰSZAKI ALAPSZOLGÁLTATÁS, KAPCSOLÓDÓ ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGEK	15
7.3.1 Közműves ivóvízellátás	15
7.3.2 Közműves szennyvízellátás	16
7.4 FŐMÉRNÖKSÉGEKEN ELVÉGZETT 2022. ÉVI FEJLESZTÉSEK (A KÖZMŰ BÉRLETI DÍJ ÉS EGYÉB ÖNKORMÁNYZATI FORRÁS FELHASZNÁLÁSA)	17
7.4.1 Paksi Főmérnökség	17
7.4.2 Dunaföldvári Főmérnökség	20
7.4.3 Bonyhádi Főmérnökség	22
7.4.4 Pécsváradi Főmérnökség	25
7.4.5 Dunaujvárosi Főmérnökség	27
7.5 LABORATÓRIUM TEVÉKENYSÉGE	27
7.6 E-KÖZMŰ RENDSZER	28
7.7 INTEGRÁLT MINŐSÉG- ÉS KÖRNYEZETKÖZPONTÚ IRÁNYÍTÁSI RENDSZER	29
7.8 KÖRNYEZETVÉDELEM	29
7.8.1 Vízbázisvédelem	29
7.8.2 Szennyvízelvezetés-szennyvíztisztítás	30
7.8.3 Hulladékgazdálkodás, levegőtisztaság-védelem	30
8. GAZDÁLKODÁS	32

7. A VKSZTV. ÁLTAL ELŐÍRT, A MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYHEZ ELVÁRT MUTATÓSZÁMOK BEMUTATÁSA.....	40
9. HUMÁN ERŐFORRÁSOK, FOGLALKOZTATÁS	40
10. INFORMATIKA	44

1. BEVEZETÉS

A Mezőföldvíz Kft. alaptevékenységei – az ivóvízellátás és a szennyvízelvezetés, tisztítás – 2022. évben sem változtak meg.

A Társaság működési területe a 2022 év során módosult, 2022 május 1-től Dunaújváros víziközmű közszolgáltatását a MEKH közérdekű kijelölése alapján a Mezőföldvíz Kft. látja el, így a paksi központ és a 4 főmérnökségen kialakított munkaszervezeten túl, a dunaújvárosi főmérnökséggel kibővülve látta el a víziközmű közszolgáltatási feladatokat. Az említett kijelöléssel a fogyasztói egyenértéket tekintve, közel megkétszereződött a Társaság fogyasztóinak száma.

A Mezőföldvíz Kft. 2022 évben is több olyan kivitelezési munkát, beruházást végzett, amelyekben vállalkozóként vett részt. Ezen beruházások megvalósításával többletbevételt generált a Mezőföldvíz Kft., amely hozzájárult a 2022. évi eredmény javításához. A koncepciót, minthogy a társaság az elsődleges tevékenysége mellett az eredményét „másodlagos vállalkozói” tevékenységekkel tovább kívánja javítani a jövőben is folytatni kívánja.

2022. évben a gazdálkodási környezetet pozitívan befolyásoló lényegi jogszabályváltozás nem volt, ugyanakkor a Nemzeti Vízművek Zrt. integrációs tevékenysége kapcsán a Mezőföldvíz Kft. jelezte csatlakozási szándékát az állami integrációs programba, amelynek mentés megszülettek az integrációt támogató testületi döntések a tulajdonosi önkormányzati kör részéről. A Társaság ezen integrációs tevékenységek kapcsán kapta meg 2022 év végén azt az állami támogatást, melynek jelentős eredményjavító hatása volt a 2022-es üzleti év tekintetében. A Mezőföldvíz Kft. működését – ahogy az ágazatban működő többi szolgáltatóé is – továbbra is megnehezítették a 2012. év óta befagyasztott víz- és csatornaszolgáltatási díjak (tetézte a 2013. félévtől hatályos rezsicsökkentéssel), a közművezetékadó, a kötelező minimálbér, garantált bérminimum emelkedéséből generálódó bérnövekedések és ezek járulékos hatása.

A Mezőföldvíz Kft. elsődleges szakmai célkitűzése a 2022 évben továbbra is az ellátásbiztonság fenntartása és a fogyasztók szakszerű kiszolgálása volt. A Társaság működését érintően előre nem látható nehézséget okozott a 2022 éve elején kialakult háborús helyzet, és ennek következtében az energiahordozók és a villamosáram díjának drasztikus növekedése, illetve a világpiacon kialakult 2022 évben is jelentős kapacitásokat kötött le a likviditás folyamatos fenntartása, valamint az előző évekről áthozott előlegekkel, illetve támogatásokkal kapcsolatos elszámolások, illetve pénzügyi kötelezettségek teljesítése.

Fent felsorolt nehézségek ellenére 2022-ben a Mezőföldvíz Kft.-nek sikerült minimalizálni a keletkezett veszteségeket.

2. 2022. ÉV FŐBB ESEMÉNYEI

2.1 A HÁBORÚ OKOZTA HATÁSOK

A 2022 év elején kitört Orosz-Ukrán háború jelentős negatív hatást gyakorolt a hazai gazdaságra, így a Mezőföldvíz Kft. tevékenységét is súlyos negatív hatások érték. 2022-ben az energiai árak drasztikus növekedésével kellett számolni. Ez a kiadásokat tekintve, legnagyobb mértékben a villamos áram bekerülési költsége volt hatással a Társaságra (2022 évben a 2021 évi villamos áram ár közel két és félszeresét kellett finanszírozni), de a drasztikus üzemanyagár növekedés is jelentősen növelte a kiadásokat. További nehézséget jelentett a Paks II beruházás lelassulása, amely meghiúsította a beruházási tervben szereplő

projektek megkezdését. A kialakult háborús helyzet miatt jelentősen megnövekedtek az anyagár beszerzés árai, illetve a szállítási határidők is drasztikusan megnövekedtek.

Fentiekén túl a az infláció rohamos növekedése miatt jelentős terhet jelentett a Mezőföldvíz Kft. dolgozóinak bérszínvonalának megőrzését és javítását szolgáló, 24%-ot meghaladó béremelés finanszírozása is.

2.2 DUNAÚJVÁROSI KÖZSZOLGÁLTATÁS

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) határozatai alapján a Mezőföldvíz Kft. közérdekű üzemeltetőként látja el a víziközmű közzolgáltatást Dunaújvárosban. Az átvétel során a meglévő munkaerő állomány jogfolytonos munkaviszonnyal teljeskörűen átvételre került. A közzolgáltatásba lépést követően a Társaság megkezdte a dunaújvárosi szolgáltatás fejlesztést, amely kiterjedt a víziközmű infrastruktúra szükséges fejlesztéseinek felmérésére, a logisztikai eszközök fejlesztésére (új egységes szgk. szervízflotta), egységes munkaruházat biztosítására, illetve épület rekonstrukcióra.

Az említett kijelöléssel a fogyasztói egyenértéket tekintve, közel megkétszereződött a Társaság fogyasztóinak száma.

2022. év májusától Mezőföldvíz Kft. a felemerülő nehézségek ellenére sikeresen ellátja Dunaújváros Megyei Jogú Város víziközmű közzolgáltatását.

2.3 ÁLLAMI VÍZIKÖZMŰ INTEGRÁCIÓ

Az integráció részeként az eddigiekben az alábbi lépések történtek meg:

- **2022. augusztus 31.:** Előzetes nyilatkozat megtétele a Nemzeti Vízművek Zrt. felé az integrációs szándékról.
- **2022. augusztus 31.:** A társaság adatszolgáltatása a hiány összegéről a Nemzeti Vízművek Zrt. felé.
- **2022. október 31.:** Képviselő-testületi/közyűlési döntés meghozatala (döntés: csatlakozás+ vagyron átadás + részesedés átadása).
- **2022. december 28.:** Támogatói Okirat: Energiaügyi Minisztérium - Mezőföldvíz Kft. víziközmű szolgáltatás működtetésére 1.493.959.971 Ft támogatás.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a VKEFFO/830-1/2022 és VKEFFO/398-2/2022 ügyiratszámú határozataival a Mezőföldvíz Kft.-t, mint közérdekű üzemeltetőt kijelölte Dunaújváros településen a közműves ivóvízellátás, valamint szennyvízelvezetés és tisztítás, mint víziközmű szolgáltatás végzésére, azzal, hogy az üzemeltetői tevékenység megkezdésnek napja 2022. május 01., a közérdekű üzemeltetői tevékenység befejezésének napja 2023. április 30.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosítása alapján 2021. június 13-tól lehetővé vált, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközművagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

Ehhez kapcsolódóan a települési önkormányzat térítésmentesen átruházza az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközműszolgáltatóban fennálló társasági részesedését is.

2022. augusztus 4. napján a Nemzeti Vízművek Zrt. - mint állami tulajdonú cég, az Innovációs és Technológiai Minisztérium háttérintézménye - országos szinten meghirdette a víziközmű szektorban az állami integrációs programot. A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése 2022. augusztus 31. napján felhatalmazást adott az Ügyvezető részére, hogy az integrációs programban való részvételtől értesítse a Nemeztí Vízművek Zrt.-t. A tulajdonos önkormányzatok Képviselő-

testületi határozatokat hoztak csatlakozási szándékról, az ingyenes vagyonátadásról és a társasági részesedés ingyenes átruházásáról, az integráció tervezett dátuma 2022. november 1. napja volt.

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium 2022. december 1. napjával megszűnt, helyette új minisztérium, az Energiaügyi Minisztérium jött létre, ahová a víziközmű szektor és az integrációs program is tartozik. Magyarország Kormánya a 1643/2022. (XII. 21.) Korm. határozatával döntött a fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról, amelyben a Nemzeti Vízművek Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos, regionális víziközmű társaságok forrásjuttatása szerepel 14,9 Mrd Ft összeg.

A Mezőföldvíz Kft. részére 2022. december 28. napján Támogatói Okirat került kiadásra, az Energiaügyi Minisztérium - a kormány határozat alapján - 1.493 Mrd forintot biztosított a társaság részére a víziközmű szolgáltatás biztosítására. Az integrációs folyamatok 2023. évben tovább folytatódnak.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2022. december 15-i önkormányzati testületi ülésen határozatot hozott arról, hogy a víziközmű szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét a Magyar Államra átruhazza és ezen cél megvalósítása érdekében felhatalmazta a polgármestert arra, hogy a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök, továbbá az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvételéről szóló megállapodást aláírja, ezzel az első lépés megtörtént annak az irányába, hogy Dunaújváros is a Mezőföldvíz Kft. tagja legyen.

3. COMPLIANCE / MEGFELELŐSÉGI TEVÉKENYSÉG

A Társaság vezetése a Felügyelőbizottság egyetértésével - összhangban a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Kormányrendeletben foglaltakra - az új szervezeti és működési struktúra részeként kialakította a 2 fős compliance szervezetet. (1 fő vezető, 1 fő főmunkatárs)

A compliance szervezet munkatársai a FEB és Taggyűlés által jóváhagyott 2022. évi Intézkedési és Szabályozási Terveket alapul véve folytatták éves munkájukat, nem elhanyagolva emellett a hivatkozott kormányrendeletben meghatározott egyéb megfelelési feladatok teljesítésének / támogatásának lehetőségek szerinti végrehajtását.

3.1 INTÉZKEDÉSI TERV VÉGREHAJTÁSA

A közműszolgáltatás zavartalan működésének biztosítása érdekében az ügyvezetés a szervezeti egységek vezetőinek közreműködésével jelentős erőfeszítések mellett igyekeztek elősegíteni és támogatni a szükséges strukturális változtatások végrehajtását, a finanszírozási feltételek biztosítását, a döntésekkel összhangban álló, elkötelezettséget fejlesztő tájékoztatások megadását, motiváció biztosítását. E céltudatos tevékenységeknek lett eredménye a jelenleg is folyamatban lévő állami integráció feltételeinek megteremtése, a 2022. évi költségek részbeni állami finanszírozásának biztosítása, a beosztott munkavállalók fizetésének emelése.

Az év során aktívan zajlott, de még koránt sem zárult le az információs és kommunikációs rendszerek működését támogató informatikai feltételek fejlesztése.

3.2 SZABÁLYOZÁSI TERV VÉGREHAJTÁSA

A belső teljesítési határidők többszöri módosítása ellenére a szabályozási terv végrehajtása akadozott, csak részben teljesült. Ennek alapvető oka a szabályozás gazdák magasabb prioritású, egyéb feladatok végrehajtására való hivatkozása volt. Annak ellenére, hogy nem

egy esetben a compliance maga dolgozta ki az adott szabályzatot, vagy küldte el részletesen véleményezett észrevételeivel a tervezetet az érintetteknek jóváhagyó visszaigazolásra, a véglegesítést eredményező válasz csak többszöri kérésre, jelentős időbeni csúszással érkezett meg a kiadásra. A jövőben a Társaság működésének átláthatóságát biztosító szabályrendszer kidolgozásában nagyobb aktivitással és felelősséggel kell részt venni az illetékes szabályozásgazdáknak, érintett vezetőknek.

3.3 ÁSZ ELLENŐRZÉS MEGÁLLAPÍTÁSAI

2022. év során az Állami Számvevőszék az alábbi időpontokban és témakörökben kezdeményezett és folytatott ellenőrzéseket a Társaságot érintően:

2022.01.07. - „A többségi állami és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok integritásának monitoring típusú ellenőrzése” címmel.

A megfeleléség biztosítása érdekében tett intézkedéseink eredményeként a hatóság által kért dokumentumjegyzék szerinti 18 témakörből mindössze három tevékenységi területet érintően tett észrevételt az Állami Számvevőszék. A három kifogásolt témakör megfeleléségének helyreállítására Intézkedési Tervet készítettünk és küldtünk meg az ÁSZ Elnökének. Ebből kettő téma végrehajtásra és lezárásra került, egy végrehajtása pedig 2023.02.28-i határidővel valósult meg.

2022.05.26 - „A vizek védelmének és a vízgazdálkodási feladatok ellátásának ellenőrzése - A víziközmű-szolgáltatás ellenőrzése - Teljesítmény-ellenőrzés” címmel.

A hatóság által kért információkra vonatkozó adatszolgáltatást a Társaság 2022.06.08-án megadta. Hangsúlyozni szükséges ugyanakkor, hogy a hatóság részéről az ellenőrzés megállapításairól visszajelzés nem érkezett Társaságunkhoz.

3.4 COMPLIANCE VIZSGÁLATOK

3.4.1 NEM MEGFELELŐSÉGEK JELZÉSE, FELADAT MEGJELÖLÉSEK

A compliance szervezet az év folyamán több olyan megfeleléségi vizsgálatot hajtott végre, melyek a Társaság különböző tevékenységi folyamatainak nem megfeleléségeit tárta fel. E kockázati pontokról az ügyvezetés és a szervezeti egységek vezetői egyaránt tájékoztatva lettek olyan határidős feladat javaslatok feltüntetésével, melyek végrehajtása a Társaság magasabb színvonalú megfelelését eredményezhetik.

A határidős feladatok végrehajtásának visszaellenőrzése során sajnos azonban nem egyszer megállapítást nyert, hogy azok teljesítése jelentősen késlekedett, vagy egyéb újabb prioritást élvező vezetői feladat meghatározások következtében megvalósításra sem került.

3.4.2 ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI VIZSGÁLATOK

Az Intézkedési Tervben foglalt feladata szerint a compliance szervezet elvégezte a Társaság (beleértve Dunaújváros) munkavállalói által tett összeférhetetlenségi nyilatkozatainak megfeleléségi ellenőrzését.

A Társaság vezetői által (csoportvezető szintig) tett nyilatkozatok megfeleléségi ellenőrzését a rendelkezésre álló nyílt nyilvántartások (céginformációs adatbázisok) és internet adathozzáférések eszközeivel támogatva végezte a compliance szervezet az érintettek hozzájárulásával.

Az ellenőrzés megállapításairól „Tájékoztatás összeférhetetlenségi vizsgálatok eredményéről - személyekkel kapcsolatos megállapításokról és javaslatokról - jóváhagyásra” címmel jelentés készült az operatív ügyvezető részére. Az anyag megállapításai összhangban voltak a dolgozók által tett nyilatkozatokkal.

3.4.3 FOLYAMATOK KIDOLGOZÁSA

A Társaság életében a folyamat szemléletű munkavégzés még nem alakult ki. Rövidtávon történő általános megvalósításához nem adottak a feltételek. A megfelelést biztosító szabályzatok kidolgozása és az abban foglaltak érvényesítése is nehéz a Társaságnál, nem hogy, ahhoz folyamat rendszerű szemlélet, folyamatgazdai / folyamatfelelősi rendszer párosuljon.

A társasági tevékenység átláthatóságának biztosítása, valamint a felelősségi körök egyértelműsítésének elősegítése érdekében ennek ellenére a compliance szervezet több folyamat kidolgozását kezdeményezte és hajtotta végre az érintett szervezeti egység vezetőjének / munkatársainak közreműködésével. Sajnálatos módon azonban az adott munkafolyamat szerinti munkavégzés meghonosítását nem sikerült elérni.

3.4.4 HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSEK KEZELÉSE

A compliance szervezet megalakulásáig a Társaságnál semmilyen központi nyilvántartás nem volt a hatósági ellenőrzések / megállapítások és az azok alapján meghatározott társasági feladatok nyomon követésére.

Ez a nyilvántartás a fellelhető dokumentumok szerint a 2022. év során visszamenőlegesen össze lett állítva a 2021. évre vonatkozóan, majd a 2022. év I. negyedévével kezdődően negyedévenként. Az ellenőrzések megállapításai - mint közérdekű információk - az ügyvezetés tájékoztatása mellett a honlapra is feltöltésre kerül. A hatóság által meghatározott, e nyilvántartásban szereplő feladatok végrehajtását a compliance alkalmasszerűen visszaellenőrzi.

3.4.5 KOCKÁZATKEZELÉS

Az értékelt időszakban a Társaság tevékenységét érintően széleskörű és több szintű kockázat felmérés történt, a kockázatok, a kezelési határidők, felelősök, közreműködők, bekerülési költség / forrásigény megjelölésével. A nem megfelelést okozó probléma lényege éppen abban rejlik, hogy olyan széles és sokrétű a probléma és nagy annak a forrás igénye, hogy a prioritások meghatározása nélkül azok egyszerre történő megoldása gyakorlatilag lehetetlen.

3.4.6 INTEGRITÁST SÉRTŐ ESEMÉNYEK VIZSGÁLATA / EGYÉB BIZTONSÁGI TEVÉKENYSÉG

Az integritást sértő események bejelentésének, vizsgálatának rendje szabályozott. Az anonim bejelentés biztosítása érdekében „bejelentő ládák” kihelyezésére került sor a Társaság központjában és Dunaújvárosban.

Értékelt időszakban integritást sértő eseményről bejelentés a Társasághoz nem érkezett.

Három esetben kellett a compliance / biztonság közreműködésével intézkedni etikai szabályok közvetett megsértése miatt. A vizsgálatok egy esetben az érintett személy szerződéses kapcsolatának felmondását, egy esetben pedig írásbeli figyelmeztetését eredményezte.

3.4.7 BIZTONSÁGI / MEGFELELŐSÉGI TEVÉKENYSÉG

A biztonsági tevékenység keretében a megfelelés és az átláthatóság támogatása érdekében:

- aktualizálásra került a kulcs és kódnyilvántartás,
- felvezetésre került a bélyegző nyilvántartás,
- felülvizsgálatra kerültek az évekkorábban telepített gazdátlan és hibás biztonságtechnikai eszközök,

- a szakmai / műszaki területtel egyeztetett helyszíneken riasztó és video megfigyelő rendszerek kiépítésére került sor a telepítési dokumentációk biztosításával, értesítendő személyek megjelölésével,
- megvalósult a vagyonvédelmi szolgáltatások központosított teljesítésigazolása, a vagyonvédelmi költségek átlátható tervezése,
- létre lett hozva a biztonsági szerződések egységes, központi nyilvántartása,
- Dunaújváros telephelyen helyi compliance és biztonsági főmunkatárs határozott idejű, rész munkaidős foglalkoztatására került sor.

4. BESZERZÉS, LOGISZTIKA ÉS ÜZEMELTETÉSI TERÜLETEK ÖSSZEVONÁSA

A beszerzéseket az előző évben bevezetett szabályzat alapján folytattuk le, amely megfelel a hatályos közbeszerzési jogszabályoknak is és elegendő mozgásteret biztosít a vállalat vezető állású munkavállalóinak ahhoz, hogy a megfelelő felelősségvállalási szabályok mellett gördülékenyen végezhesék a munkájukat. Ezen szabályzatnak megfelelően fenntartottuk a megfelelő eljárási dokumentáció szigorúságát, hogy ezzel biztosítsuk az átláthatóságot és visszakereshetőséget is.

A beszerzésekhez kapcsolódóan fenntartottuk és megújítottuk az előző évben elindított előminősítési rendszert, amelybe bármilyen helyi és nem helyi vállalkozó is kapcsolódhat a weblapunkon megtalálható felhíváson keresztül, hogy ezzel is lehetőséget biztosítsunk arra, hogy minél szélesebb ajánlatadói körben folytathassuk le a beszerzési eljárásainkat. A beszerzési és logisztikán dolgozó kollégák között viszonylagosan nagy volt a fluktuáció, így a képzésre is nagy hangsúlyt fektetünk ismételten, illetve olyan kollégákat alkalmaztunk, aki rendelkeztek olyan előképzettséggel, amely biztosította könnyebb beilleszkedésüket a feladatok elvégzéséhez.

A logisztikai feladatok terén tovább fejlesztettük a raktározási rendszerünket, ezáltal nagyobb pontossággal és figyelemmel tudjuk az anyagokat bevételezni és kiadni. Ehhez kapcsolódóan fokozottan ügyeltünk arra is, hogy a központi és a főmérnökségi raktárakban az általános rend nagyobb legyen, ezzel átláthatóbbá váljon a raktári struktúra. Igyekeztünk a feleslegesen raktározott anyagokat felszámolni. A központi raktárban kialakított a raktári készenlétet rendszert fenntartottuk, hogy ezzel is erősítsük az anyag kiadás szabályainak érvényesülését és ezáltal a raktárfelelősség rendszerét.

Kiemelt figyelmet fordítottunk és igyekeztünk tovább javítani 2022. évben is a munkakörülményeket, így ennek keretében felújításra került a Paksi főmérnökségen néhány iroda és egy konyha-étkező, továbbá kialakításra került a Dunaföldvári főmérnökségen egy új ügyfélszolgálat. Tovább racionalizáltuk a paksi főmérnökségen az irodai dolgozók elhelyezését és ehhez kapcsolódóan is megújítottunk néhány irodát is.

Folyamatosan értékeljük a fizikai dolgozók munkaruhájának minőségét és velük egyetértésben úgy alakítottuk ki a munkaruha ellátási rendszert, hogy tartalék munkaruhákat vásároltunk a központi raktárba, amennyiben valakinek azonnal szüksége van munkaruhára akkor legyen olyan mozgó készletünk, amellyel ezt az igényt is ki tudjuk szolgálni. Figyeltünk arra is, hogy olyan munkavédelmi cipőket vásároljunk, amelyek valóban biztosítani tudják azokat az igénybe vételi szempontokat, amelyet a vállalatunknál fizikai munkát végző kollégák tevékenysége követel meg.

Folytattuk a gépjármű állomány cseréjét. Ennek eredményeképpen már 35 db szerelői kishaszon gépjármű és kisteher autó flotta beszerzését valósítottuk már meg, így ennek és a munkaruháknak, valamint a munkavédelmi cipőknek köszönhetően a dolgozók megjelenésén és biztonságos munkavégzésén sokat tudtunk javítani.

A korábban a szerelői és célgépjárművekbe minden főmérnökségünkön beszerelt GPS helymeghatározók kerültek beszerelésre, aminek köszönhetően - véleményünk szerint - jobban odafigyeltek a kollégáink a gépjárművek költséghatékony használatára, aminek köszönhetően jelentős üzemanyag mennyiséget takarítottunk meg az előző évekhez képest. Így a tavalyi évben 130801,941 liter üzemanyagot használtunk fel, szemben azzal, hogy a 2021. évben a felhasználás 145107,84 liter, 2020. évben 171630,2 liter, a 2019. évben 182836,43 liter volt.

5. BERUHÁZÁSI TERÜLET

A 2021 év elején kialakított új terület feladata továbbra is a víziközmű fejlesztésekkel összefüggő „másodlagos” tevékenységként végzett beruházások, pályázatokhoz kapcsolódó, illetve a nagyobb volumenű bérletdíjas beruházások koordinációja, menedzsmentje. További feladata a fejlesztési források felkutatása, pályázatok előkészítése, pályázatok menedzsmentje és a pályázatok megvalósításában történő részvétel.

A 2022 évben elvégzett főbb beruházások:

- Kalocsa-Paks új Duna-híd vezeték kiváltások kivitelezése
- Pannonia Bio projekt befejezése, madocsi szennyvízkezelő telep fejlesztésével
- Nagyvenyim szárazaknás átemelő megvalósítása (az országban a harmadik ilyen fejlett technológia telepítése történt meg)
- Dunaföldvár, Bölcse, Gerjen úthálózat fejlesztéssel kapcsolatos víziközmű beruházások befejezése
- Paksi kutyaemenhely víziközművesítése
- Rácalmási hidrolóbusz rekonstrukciója
- Bérlet díjas felújítási és pótlási munkák megvalósítása a teljes szolgáltatási területre vonatkozóan

6. PÁLYÁZATI FEJLESZTÉSEK

6.1 MEZŐFÖLDVÍZ KFT. FOLYAMATBAN LÉVŐ PÁLYÁZATAINAK STÁTUSZA

6.1.1 VÍZIKÖZMŰVEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK FEJLESZTÉSE VÍZIKÖZMŰRENDSZEREKEN

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium egyedi támogatási lehetőséget hirdetett a víziközmű rendszereket működtető infrastruktúra tekintetében energiatakarékos eszközök, berendezések beszerzésére, technológiák alkalmazására, továbbá megújuló energetikai beruházásokra, melyek az energiatakarékosság fokozását és az üvegházhatású gáz kibocsátás csökkentését eredményezik.

A Mezőföldvíz Kft. az érintett önkormányzatokkal konzorciumban 15 víziközmű-rendszerre vonatkozóan nyújtott támogatási igényt 2019. február végén. A konzorcium sikeresen pályázott, a benyújtott igény 100%-ban elfogadásra került.

Az elszámolás határideje: 2023. június

Azonosítója: VEF-2019-36

A pályázat kedvezményezettje: Mezőföldvíz Kft. konzorciumban az önkormányzatokkal

A megítélt támogatás:	47 699 500 Ft	50 %
Önerő:	47 699 500 Ft	50 %
Összesen:	95 399 000 Ft	

A pályázat keretében 2022 évben beszerzése kerültek a még hiányzó szivattyúk és nyomásfokozók. A telepítések 90%-ban megvalósultak, májusban megkezdjük a Társaság megkezdni a támogatás elszámolását.

6.1.2 GINOP-6.1.5-17 MUNKAHELYI KÉPZÉSEK TÁMOGATÁSA NAGYVÁLLALATOK MUNKAVÁLLALÓI SZÁMÁRA

A Mezőföldvíz Kft. a 2018. évben meghirdetett munkahelyi képzésekre irányuló GINOP pályázaton nem tudott indulni a kiírásban lévő szigorú feltételek miatt. 2019-ben azonban lehetőség nyílt egy nyertes pályázó visszamondása miatt a támogatás átvállalására.

A pályázat célja a munkavállalók foglalkoztathatóságának, munkahelyi készségeinek és kompetenciáinak javítása.

A megítélt támogatás:	44.580.890 Ft	100 %
Önerő:	0 Ft	0%
Összesen:	44.580.890 Ft	

(A Mezőföldvíz Kft. a rendelkezésére álló 44.580.890 Ft-ból 1.306.700 Ft-ot nem használt fel, így a pályázat felhasznált értéke 43.274 190 Ft-ra csökken.)

A támogatói okirat kelte:	2019. december 17.
Azonosítója:	GINOP-6.1.5-17-2018-00071
A projekt fizikai befejezésének dátuma:	2021. szeptember 30. (pandémia miatt módosítva)
A képzésben részt vevő munkavállalók száma:	153 fő
A képzésben résztvevő külsős személy:	14 fő

A pályázat fizikai megvalósítása és lezárása 2021. szeptember 30-ával, az elszámolás benyújtása pedig 2021. október 15-ével történt meg.

Az Irányító Hatóság 2022. novemberében hiánypótlást írt elő, annak teljesítése megtörtént, ennek ellenére a támogatás utolsó, mint egy 18 millió Ft értékű része az eddigiekben sem érkezett meg a Társaság részére.

6.1.3 KEHOP-2.1.7 A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSSAL KAPCSOLATOS SZEMLELETFORMÁLÁS KONZORCIUMBAN

A szemléletformáló kampány célja a környezettudatosság széleskörű elterjesztése, a lakosság szemléletformálása.

A pályázatra a Mezőföldvíz Kft. konzorciumi partnerként nyújtott be támogatási kérelmet. A konzorcium tagjai a Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft., a Szegedi Vízmű Zrt., a Mezőföldvíz Kft., valamint a MAVIZ, mint érdekképviselői szerv.

A megítélt támogatás:	106.654.014 Ft	100 %
-----------------------	----------------	-------

Önerő:	0 Ft	0%
Összesen:	106.654.014 Ft	

A Mezőföldvíz Kft. -re eső hányad 28.000.000 Ft

A támogatott tev. kezdő napja: 2020. január 01.
A támogatott tev. utolsó napja: 2022. december 31.
(pandémia miatt módosított dátum)
Az elszámolás határideje: 2023. február 29.
(pandémia miatt módosított dátum)
Azonosítója: KEHOP-2.1.7-19-2019-00016

A lebonyolítás a pandémia miatt csak 2021. januártól indult el, de a nagymértékű szervezeti változások, humánerőforrás változások és mozgások miatt az egyes projektek fizikai megvalósítása a 2022. évre tolódott. 2022 évben a Társaság megtartotta a szemléletformáló kampányok nagy részét az érintett településeken tartott rendezvényeken. 2023-ban már csak oktatási feladatokat kell a Társaságnak teljesítenie.

6.1.4 VÍZIKÖZMŰVEK ÁLLAMI REKONSTRUKCIÓS ALAPJÁBÓL NYÚJTHATÓ TÁMOGATÁS (VÁRA-ÉMI)

Az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. pályázati kiírást tett közzé 2021. március 16-ai benyújtási határidővel, melynek célja a Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából vissza nem térítendő támogatás nyújtása a Gördülő Fejlesztési Tervben rögzített, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott víziközmű-rendszerek energiahatékonyságot célzó műszaki fejlesztésére

Paks Város Önkormányzata és a Mezőföldvíz Kft. konzorciumi együttműködés formájában „Energiahatékonyság és technológia fejlesztése a paksi szennyvíztisztító telepen és a kapcsolódó átemelőkön” címmel nyújtott be a támogatásra pályázatot, melyet az irányító hatóság pozitívan bírált el.

A támogatói okirat kelte:
Az elszámolás határideje:
Azonosítója: VÁRA-ÉMI-2020-037
A megítélt támogatás: 47 999 000 Ft 70%
Önerő: 20 571 000 Ft, 30%
Összesen: 68 570 000 Ft

A pályázat műszaki tartalma és bekerülési összegei:

A Mezőföldvíz Kft. víziközműrendszereiben az országos átlagnak megfelelő, de fejlesztendő technológiák üzemelnek. Ennek megfelelően Paks város víziközmű rendszerének tervezett fejlesztési elemei kerültek be a MEKH által elfogadott GFT-be. Paksot érintően a fejlesztési tervben zömmel az elavult, nem energiahatékony, sűrű és költséges karbantartást igénylő szennyvíz szivattyúk cseréje szerepel.

A Paksi szennyvízrendszeren és a szennyvíztisztító telepen nem megfelelő hatékonyságú, nagy energia igényű szennyvíz átemelőszivattyúk üzemelnek. A jelenlegi szivattyúk energia felvétele a szállított szennyvízmennyiség függvényében -részben a szivattyú hatékonyság miatt, részben a szivattyúk műszaki állapota miatt - jelentős többlet költséget eredményez az üzemeltetés során.

A szivattyú cserék lehetőséget biztosítanak az üzemeltetőnek, hogy kisebb energiafelhasználással, energia és így költségcsökkentés valósul meg, ezzel is elősegítve a szolgáltatás fenntarthatóságát és közvetett úton a helyi és globális környezetvédelmi célokat. A pályázati támogatásból beszerzett szivattyúk telepítése 2022 novemberével befejeződött, Paks Város önkormányzata benyújtotta a záróelszámolást a Támogató részére.

A Mezőföldvíz Kft. energiahatékonyság fejlesztését célzó lépéseinek köszönhetően elnyerte az „Energiatudatos Intézmény 2022” címet.



6.2 MÁSODLAGOS TEVÉKENYSÉG KÖRÉBEN VÉGZETT BERUHÁZÁSOK

A 2022-ben befejezett projektek közül ki kell emelni a Pannonia Bio projektet, amelynek keret a térség egyik meghatározó ipari szereplőjének szennyvize kerül kezelésre. Másik kiemelt fontosságú befejezett projekt a NIF által koordinált új duna-hídhöz tervezett közutak vezetékkiváltásai, amelyet a Társaság alvállalkozó bevonásával végzett. Meg kell említeni az elvégzett beruházások közül a nagyvenyimi szárazaknás átemelő megvalósítását is, amely technológiáját tekintve egyedül álló a térségben.

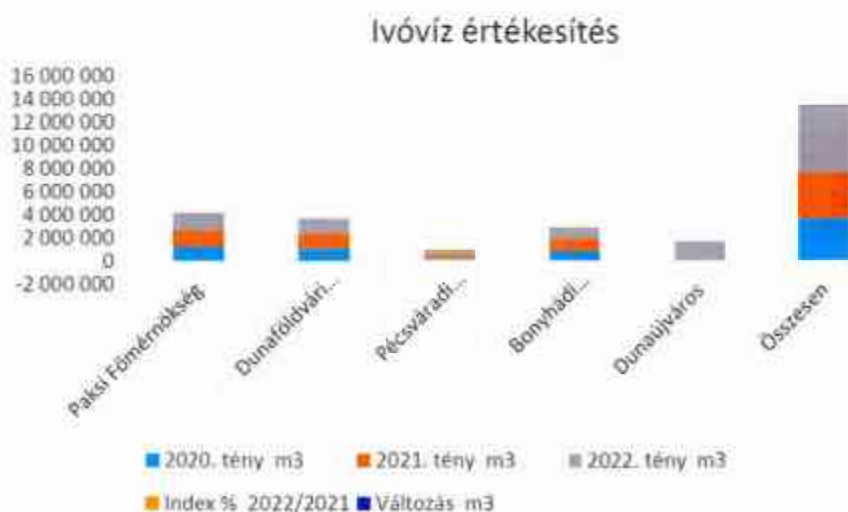
7. ÜZEMELTETŐI ÉS SZOLGÁLTATÓI TEVÉKENYSÉG

A Mezőföldvíz Kft. alaptevékenységének értékesítési adatait összefoglalóan, főmérnökségi bontásban az alábbiak ismerteti.

7.1 KÖZMŰVES IVÓVÍZELLÁTÁS (NATURÁLIS ADATOK)

A 2022. évi ivóvíz értékesítés az előző évhez képest 0,74 % növekedést mutat, mely 57.815 ezer m³ mennyiséget jelent.

Ivóvíz értékesítés	2020. tény	2021. tény	2022. tény	Index %	Változás
	m ³	m ³	m ³	2022/2021	m ³
Paksi Főmérnökség	1 352 609	1 372 183	1 428 975	104,14	56 792
Dunaföldvári Főmérnökség	1 156 765	1 239 411	1 257 513	101,46	18 102
Pécsváradi Főmérnökség	292 662	321 697	317 418	98,67	-4 279
Bonyhádi Főmérnökség	955 003	987 204	974 404	98,7	-12 800
Dunaújváros			1 746 974		
Összesen	3 757 039	3 920 495	5 725 284	100,74	57 815



Az ellátott területen kívül 2022. évben a társaság 5 település ellátása céljából értékesített ivóvizet 78.278 m³ mennyiségben más víziközmű-szolgáltató cégek részére. Ez a mennyiség 18,37 %-kal növekedett az előző évi értékhez képest.

A más víziközmű szolgáltató részéről történt ivóvízátadás 5 település esetében történt, melynek nagysága összesen 553.381 m³ volt. A 2021. évhez képest 18,76 %-os csökkenést jelent.

7.2 SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS (NATURÁLIS ADATOK)

A szennyvízszolgáltatás naturális adatai az ivóvíz értékesítéssel szorosan összefüggésben vannak a két ágazat összekapcsolódásából fakadóan.

A Mezőföldvíz Kft. üzemeltetési területén a bemutatott időszakban 15 olyan település volt, ahol továbbra sincs kiépített közműves szennyvízelvezetés. Feked településen 2023. év első hónapjában befejeződött az új szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep beruházásának próbaüzeme. Mezőfalva településen továbbra is csak szennyvízelvezetés és tisztítást szolgáltat a társaság.

Szennyvíz elvezetés	2020. tény	2021. tény	2022. tény	Index %	Változás
	m3	m3	m3	2022/2021	m3
Paksi Főmérnökség	1 001 328	1 006 505	1 032 058	102,54%	25 553
Földvári Főmérnökség	1 228 790	1 277 321	1 331 644	104,25%	54 323
Pécsváradi Főmérnökség	142 649	144 954	154 481	106,57%	9 527
Bonyhádi Főmérnökség	856 310	869 478	854 484	98,28%	-14 994
Dunaújváros			1 200 810		
Összesen	3 229 077	3 298 258	4 573 477	102,91%	74 409

A Mezőföldvíz Kft. szennyvizet tisztításra 6 víziközmű rendszeren, 11 településről ad át, összesen 4 társszolgáltató részére. Az átadott szennyvíz mennyisége 2022. évben: 379.878 m³, ami az előző évi adathoz képest 2,29%-os növekedés.

Szennyvíz átvétel Dunaújváros csatlakozásával történt 2022. májusi szolgáltatás megkezdésével, szennyvíz kezelésre egy társ szolgáltatótól érkezik. Az átvett szennyvíz mennyisége: 44.484 m³.

7.3 MŰSZAKI ALAPSZOLGÁLTATÁS, KAPCSOLÓDÓ ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGEK

2022. évi időszakban az ellátási biztonság megtartása volt a fő cél, melyben elsődlegesen az azonnali hibaelhárítási feladatok elvégzése volt a legfontosabb.

2022. évben társaságunk 408 db bekötési főmérőcserét hajtott végre. Dunaújvárosi Főmérnökség 47 db bekötési főmérőt cserélt.

A tulajdonos önkormányzatokkal egyeztetésre kerültek a 2022. évre vonatkozó vállalkozói szerződések a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal által elfogadott gördülő fejlesztési tervben meghatározott és a rendszereken a terv elkészülte és elfogadása után fellépő problémák miatt elengedhetetlenül szükséges beruházási feladatok.

7.3.1 KÖZMŰVES IVÓVÍZELLÁTÁS

Főbb műszaki adatok:

Főmérnökség	Ellátott települések száma	Gerincvezetékek hossza	Üzemelő kutak száma	Üzemelő víztisztítási technológiák	Kitermelt/átvett víz mennyisége
	db	km	db	db	m3
Bonyhádi	16	195 791	38	11	1 741 079
Dunaföldvári	9	274 314	23	8	1 514 229
Paksi	9	226 069	46	4	2 010 964
Pécsváradi	12	122 927	7	4	496 697
Dunaújváros	1	110 269	5	1	2 586 191

Összesen:	47	929 370	120	28	8 349 160
------------------	-----------	----------------	------------	-----------	------------------

A Paksi főmérnökség területén kiemelendő építési tevékenység a Kalocsa építési munkáihoz kapcsolódó víz és szennyvíz vezeték kiváltások, mely két település ellátási területén történt.

A Pécsváradi ivóvíz rendszeren a 2021 év őszétől kezdve a Virágos kút laborvizsgálati eredményeiben folyamatosan emelkedő peszticid szint miatt az ellátó rendszerből ki kellett iktatni, és a DRV Zrt. által biztosított átadott vízre kell támaszkodnunk. Az óbányai karszt vízáadó rétegen fúrt új kút az év végével elkészült, megoldva a folyamatos ellátás biztonságát, melyet ezt megelőzően a település ellátásához szükséges mennyiséget vízzállítással oldottuk meg.

Dunaújvárosi Főmérnökség ivóvíz rendszerén a „kényszerkijelölt üzemeltetés” megkezdése óta (2022.05.01.) a Szalki-szigeti víznyerőhely IV.sz.-ú kútját e-coli fertőzés miatt nem lehet az elosztóhálózatra termeltetni. A 2022 évi nyári nagyfogyasztású időszakokban a Szalki-sziget vízbázis termelésben megtartott kútjaival a fogyasztókat problémamentesen el tudtuk látni, vízkorlátozásra nem volt szükség, a fogyasztóktól a különböző kommunikációs csatornákon az átgondolt, körültekintő vízfogyasztást kértük csak.

7.3.2 KÖZMŰVES SZENNYVÍZELLÁTÁS

Főbb műszaki adatok:

Főmérnökség	Ellátott települések száma	KVA szerinti gerincvezeték-hossz	Üzemelő átemelők száma	Üzemelő szennyvíz-tisztító telepek	Tisztított szennyvíz mennyisége
	db	km	db	db	m3
Bonyhádi	15	226 028	163	6	804 014
Dunaföldvári	9	258 953	72	3	787 571
Paksi	5	175 075	25	3	925 098
Pécsváradi	4	39 657	4	1	150 160
Dunaújváros	1	127 513	13	1	1 941 475
Összesen:	33	826 986	264	13	4 608 318

Hasonlóan az előző évekhez idegen anyagok hálózatba kerülése okozta a meghibásodások jelentős részét. Ez alapján megállapítható, hogy a fogyasztói csatorna használati szokások nem változtak. A hálózatba beengedett nem oda illő anyagok okoztak dugulást, kiöntést és a szennyvíz továbbító szivattyúk hibáit - ezek karbantartási és tisztítási feladatai - az eddig is kis létszámú csatorna üzemeltetői ágazatban - a pandémia miatt bevezetett rendben nagy terhet rótt a feladatokat ellátó munkatársakra.

A Dunaföldvári főmérnökség területén az előző évben megkezdett Pannonia Bio Kft. kapcsolódó beruházás befejeződött a madoccai szennyvíztisztító telepen.

A Pécsváradi szennyvíztelepen új gépi rács került beépítésre 2022-ben

Dunaújvárosi Főmérnökségen előkészítésre, majd pályáztatásra került a MEKH által jóváhagyott Szent István téri, és Panoráma úti szennyvíz előkezelő berendezések, valamint a szennyvíztisztító telepi légbefúvó rendszer rekonstrukciói.

7.4 FŐMÉRNÖKSÉGEKEN ELVÉGZETT 2022. ÉVI FEJLESZTÉSEK (A KÖZMŰ BÉRLETI DÍJ ÉS EGYÉB ÖNKORMÁNYZATI FORRÁS FELHASZNÁLÁSA)

7.4.1 PAKSI FŐMÉRNÖKSÉG

Paks ivóvízellátó rendszer:

- Paks, III/6 víztermelő kút búvárszivattyú kiváltása
- Paks, Vízisztító üzem 2. sz. hálózati szivattyú Danfoss 90 kW frekvenciaváltó felújítása
- Borsócséplő II/2. sz. vízműkút búvárszivattyú felújítása
- Napelemes panel felújítása Bochehy medencéknél
- Víztermelő kutakhoz új búvárszivattyú beszerzése
- Szakaszoló szerelvényeknek felújítása (Paks, Dózsa Gy. u. - Rákóczi u. ivóvíz szerelvényeknek felújítás)
- Szakaszoló szerelvényeknek felújítása (Paks, Kossuth - József A. utca)
- Péter u. 80 ac kiváltás
- Szakaszoló szerelvények cseréje
- Tűzcsapok cseréje / felújítása (3 db)
- Fogyasztói bekötések cseréje (10 db)
- Vízellátó vezeték kiváltása Vasút utca 8. 5391 hrsz. ingatlanon (volt Dédász épület)
- Paksi kutyamenhely belső víziközművek építése

Paks szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás:

- Dunakömlőd, ABC átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 15110158)
- Dunakömlőd, Sportpálya átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 13090223)
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410 gysz.: 1420158)
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410 gysz.: 1420157)
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410 gysz.: 1410193)
- Paks, TESCO átemelő szivattyú felújítása (Típus: Flygt 3102.180, gysz.: 0010610)
- Paks Halászcserécsárda szennyvízátemelő 1-es szivattyú Grundfos SEG.40.12 1,5 KW - 1db új beszerzés
- Paks szvtt. homokfogó műtárgy csigatengely csonek cseréje
- Paks szvtt. légfűvő fokozat felújítása (1db Robuschi S65/3P 200L)
- Paks szvtt. nagykörös recirkulációs szivattyú felújítás gysz.:1420284
- Paks szvtt. nagykörös recirkulációs szivattyú felújítás gysz.:1420415
- Paks 5-ös átemelő Flygt 3127.180 gysz.: 60034 szivattyú felújítás
- Paks SZVT Flygt 3102.181 gysz.:1410128 szivattyú felújítás
- Paks-Dunakömlőd ABC átemelő PLC csere
- Paks-Dunakömlőd Buszforduló átemelő PLC beszerzés
- Paks, szennyvíztisztító telep 1. sz. technológiai kotró felújítása
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410 gysz.: 1410193)
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410 gysz.: 1410191)

- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410) gysz.: 1420180
- Dunakömlőd, ABC átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 09070150)
- Dunakömlőd, ABC átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 10100296)
- Dunakömlőd, Sportpálya átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 09040270)
- Csatornahálózati aknafedlapok cseréje, felújítása (részletes lista a műszaki leírásban)
- VÁRA-ÉMI 2020-37 azonosítószámú pályázat keretében beszerzett szennyvíz szivattyúk telepítése és üzembe helyezése.

Nagydorog település ivóvízhálózat

- Vízisztító üzem klóradagoló berendezés felújításának II. üteme
- Fogyasztói bekötés(ek) cseréje
- Szakaszzoló szerelvények cseréje

Nagydorog szennyvízhálózat

- Szennyvíz átemelő műtárgyban lévő JUNG AUK 55/2 átemelő szivattyú kiváltása 2 db.

Németkér ivóvízrendszer

- Szakaszzoló szerelvények beépítése Kolozsvári u. és Széchenyi u. csomópontjába
- Széchenyi u. fogyasztói bekötések cseréje 12 db.

Sárszentlőrinc és Uzd ivóvízellátó rendszer

- Tűzcsap cseréje, József A. u. 73. szám előtt.

Tengelic vízmű

- Szakaszzoló szerelvények cseréje.

Tengelic - Jánosmajor

- KEHOP-2.1.3-15-2017-00063 azonosítószámú „Tengelic-Jánosmajor ivóvízminőség-javító program” megvalósulása.

Tengelic-Szölőhegy

- Tengelic Község Szennyvízelvezetése, KEHOP-2.2.2-15-2016-00054 projekt keretében TENGELIC-SZÖLŐHEGY SZENNYVÍZCSATORNÁZÁSA projekt lezárása.
- II. számú kút kapacitásnövelő gépészeti felújítása.

Tengelic szennyvízrendszer

- Tengelic Gingli szennyvízátemelő szivattyú felújítása, Flygt 3102.180, gysz.: 9970120
- Tengelic Orchidea szennyvízátemelő szivattyú felújítása, Flygt 3102.180, gysz.: 0060801

Gerjen vízmű

- Gerjen lakópark víziközmű rendszer kiépítése és üzembe helyezése,
- 5124 jelű út építése során a nyomvonalba eső vízellátó vezetékek kiváltása,
- Ady Endre utca DN80 ac vízellátó vezeték kiváltása,
- Vegyszeradagoló cseréje (Culligan PSM/AS2-18),
- Fogyasztói bekötések cseréje (Vajda Ignác u. 43.; Arany J. u. 11.).

Gerjen szennyvízelvezető rendszer

- Gerjen Flygt 3085.182 gysz:0231983 szennyvíz átemelő szivattyú felújítása
- Gerjen-Lajosmajor Flygt 3127.160 átemelő szivattyú felújítása, Flygt 3127.160 gysz: 1470658. (30%)
- Gerjen szennyvízelvezető rendszer átemelő műtárgyainak gépészeti rekonstrukciója a TIK-KEDV/36-6/2020. számú projekt keretében.
- Gerjen lakópark víziközmű rendszer kiépítése és üzembe helyezése,

Dunaszentgyörgy vízmű

- Dunaszentgyörgy, Rákóczi F. u. 92. tűzcsap csere
- WILO Helix V3603-1/16E/KS/400-50 szivattyú felújítása
- Fogyasztói bekötések cseréje
- Dunaszentgyörgy IV. kút kútszivattyú felújítása

Dunaszentgyörgy szennyvízelvezető rendszer

- Dunaszentgyörgy, Trófea átemelő Flygt 3102.180, gysz:1150115 felújítása
- Gerjen-Lajosmajor Flygt 3127.160 átemelő szivattyú felújítása, Flygt 3127.160 gysz: 1470658. (70%)
- Dunaszentgyörgy, szakaszoló szerelvények cseréje.
- 512 jelű út építése során az érintett szennyvíz nyomóvezetékszakaszok kiváltása, áthelyezése.

Györköny vízmű

- Szakaszoló szerelvények cseréje vagy telepítése vízellátó hálózatra (2 db)
- Tűzcsapok cseréje (2 db)
- Iskola épületének régi fogyasztói bekötés megszüntetése
- I. számú víztermelő kút folyamatirányító PLC beépítése.

A 2022. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

2022. évi hibaszámok településenként		
Paksi Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Dunakömlőd	19	90
Dunaszentgyörgy	60	48
Gerjen	42	25
Györköny	7	–
Nagydorog	71	72
Németkér	94	–
Paks	119	162
Pusztahencse	14	–
Sárszentlőrinc	21	–
Tengelic	38	20
Összesen	485	417

7.4.2 DUNAFÖLDVÁRI FÖMÉRNÖKSÉG

A hálózati meghibásodások száma a 2021. évhez képest összességében 14,6 százalékkal nőtt. A csőtörések száma 13,5 százalékkal, a bekötési hibaszám 16,2 százalékkal volt magasabb, és a szerelvényhibák is 5 százalékkal emelkedtek.

A Fömrénökség területére a 2022 es évben is számottevően szennyvíz probléma volt jellemző. 1180 db meghibásodás. A hibák többsége Rácalmásra és Dél-fejéren jelentkezett, a szivattyú nem megfelelő állapota miatt.

Szennyvíz tekintetében még Dunaföldvár, Bölske, Baracs, Kisapostag és Előszállás település mutatott kiugró hibajelenségeket.

A hibák kiküszöbölésére megoldást jelenthet a települések átemelőibe tartalék szivattyúk vásárlása, ami a Gördülő fejlesztési tervben kimutatásra kerül.

A szennyvízágyazaton belül, a településeken karbantartási költségek döntő hányadát a nagyátemelők és a szennyvíztisztító telepek karbantartása jelentette. A telepi épületek, a szennyvízhálózat és az átemelők karbantartása kisebb hányadot képviselt a karbantartási költségek között.

Az éves rendszeres tűzcsap ellenőrzések alkalmával feltárt hiányosságok javítása és a szükséges cserék megvalósultak, tűzcsapcserés munkát 2022. évben folyamatosan végeztük. A fömrénökség területén lévő víztárolók és védőterületek rendszeres tisztítása és karbantartása, a szükséges javítások, festések megtörténtek.

Az ivóvízágyazatban előforduló hibák döntő többsége a megcsapoló hidak és az összekötő idomok hibájából fordul elő.

Nagyvenyimen, Kisapostagon és Előszálláson 2022-ben jelentős vízvezeték rekonstrukció nem történt.

Dunaföldvár ivóvízrendszer

- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük,
- Az év folyamán kisebb hibákból adódó meghibásodásokat javítottuk a tűzcsapokon, a télen megrepedt szerelvényeket cseréltük.

Madocsa ivóvízrendszer

- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük.

Rácalmás ivóvízrendszer

- Az év folyamán kisebb hibákból adódó meghibásodásokat javítottuk, a nagyobb hibával rendelkező tűzcsapokat cseréltük.
- Rácalmás tolóvár csere. József Attila u- Martinász sarok. József Attila u-Vasvirág sarok. József Attila u- Rózsa u sarok.

Előszállás-Daruszentmiklós ivóvízrendszer

- Az év folyamán kisebb hibákból adódó meghibásodásokat javítottuk, a nagyobb hibával rendelkező tűzcsapokat cseréltük.
- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük.

Baracs ivóvízrendszer

- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük, III. számú kútba új szivattyú került beépítésre.

Bölcske ivóvízrendszer

- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük.

Nagyvenyim ivóvízrendszer

- Nagyvenyim községben rossz állapotban vannak a tolózárak, amik kiszakaszolás szempontjából nagyon fontos szerepet töltenek be. Ezen településen a tűzcsapok 70%-a földalatti, sok meghibásodással. A cseréjük folyamatosan történik.
- Nagyvenyim- Mélykútpuszta Globusz irányítástechnika kiépítésre került.

Dunaföldvár szennyvízrendszer

- Beszédes sor, Györki sori, Fokparti átemelő szivattyúk felújítása.

Madocsa Regionális Rendszer

- Madocsa szennyvíztelepen, iszapprés iszapfeladó szivattyú felújítás,
- Szennyvíztelep finomrácsra tisztító kefe csere,
- Iszapprés szalag csere, Madocsa szennyvíztelepen,
- Mosófűvókák cseréje a szennyvíztelepen,
- Szennyvíztelepen kamera rendszer kiépítésre került.

Rácalmás szennyvízrendszer

- Rácalmási szennyvíztelep 1. es átemelő felújítása,
- Rácalmás, Tóth Árpád utcában a szennyvízgerinc vezeték bekötési hibáit elhárítottuk.

Kisapostag, Baracs, Mezőfalva, Nagyvenyim (Dél-Fejér) szennyvízrendszer

- Átemelő szivattyúk felújítása.

A 2022. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

2022. évi hibaszámok településenként		
Dunaföldvári Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Baracs	55	142
Bölcske	52	114
Daruszentmiklós	7	0
Dunaföldvár	147	240
Előszállás	19	187
Kisapostag	33	43
Madocsa	30	116
Mezőfalva	0	43
Nagyvenyim	55	92
Rácalmás	60	203
Összesen	458	1180

7.4.3 BONYHÁDI FÖMÉRNÖKSÉG

A Bonyhádi Főmérnökség üzemelteti a legtöbb önálló ivóvízművet, mely 34 üzemelő ivóvízkút fenntartási feladatait öleli fel.

A Mezőföldvíz Kft. üzemeltetésében lévő legfiatalabb és egyben legmodernebb ivóvízműve a több, mint 17 éves bonyhádi északi és déli vízbázisok, a szükséges vas-mangán eltávolítással és a megfelelő csírátlanító berendezésekkel kiépítve. Első rekonstrukcióként 2020. évben az északi vízbázis, második ütemben 2022. évben a déli vízbázis vas- és mangántalanító töltetcsere felújítása vált szükségessé.

A Mágocsi szennyvíztisztító telep által az élővízi befogadóba történő tisztított szennyvíz bebocsátás határérték feletti szennyező anyag tartalma miatt folyamatosan szennyvízbírságot kell megfizetni. A szennyezés csökkentési ütemterv végrehajtása keretében első ütemben a homokfogó és biológiai műtárgyak takarítása történt meg, folytatásként 2022. évben a tisztított szennyvíz mennyiségét mérő Parschall-csatorna és az ebbe telepített mennyiség mérő került megújításra.

Az ivóvízágazatban előforduló hibák döntő többsége a megcsapoló hidak és az összekötő idomok hibájából fordul elő. Bonyhádon a leggyakoribb hibák az ac. gerincvezeték törése, tömítések előregedése, illetve a vascsöves bekötővezetékeken keletkezett lyukadások.

A szennyvízágazatban a hibák nagy részénél az átemelő szivattyúk meghibásodása következik be az idegen anyagok csatornahálózatba kerülése miatt.

Bonyhádi szennyvíztisztító-telep beruházás garancia időszak

Az utóbbi évek legjelentősebb fejlesztési eleme a Bonyhádi Szennyvíztisztító Telep rekonstrukciója volt. A több éves előkészítést követően a beruházás a 2018-2020 években zajlott le, azt ezt követő próbaüzem 2020. novemberében zárult le. A beruházás nem csak a Bonyhádi Szennyvíztisztító Telep helyszínén végrehajtott új szennyvíztisztító telep megépítését tartalmazta, hanem a szennyvízgyűjtő hálózaton is folytak rekonstrukciók Kakasdon, Nagymányokon és Bonyhádon.

A beruházó a felmerült garanciális hibákat folyamatosan kezeli, kötelezettségének eleget tesz. A kivitelezők garanciális kötelezettsége 2023. novemberében zárul.

Bonyhád, Majos, Hidas vízellátó rendszer

- Bonyhád, Északi vízmű 10. sz. kút CALPEDA 4SD 15615 EC szivattyú beszerzése
- Bonyhád, Északi vízmű 13. sz. kút PLEUGER NB66-4 típusú szivattyú javítása
- Bonyhád településen tolózárok cseréje
- Bonyhád településen bekötő vezetékek cseréje
- Bonyhád Déli vízmű vastalanító BIRM töltet cseréje
- Bonyhád, Dózsa u.- Forberger u. sarkán föld alatti tűzcsap cseréje föld felettire
- Bonyhád, Árpád u. 40. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje
- Bonyhád-Majos, V. u. 124. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje
- Bonyhád, Korányi u. 14. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje
- Bonyhád Északi vízmű KAESER KCT 840 kompresszor blokk cseréje
- Bonyhád Déli vízmű NUAR MK 285/50 CM2,5 szelepeket működtető kompresszor cseréje
- Hidas településen bekötő vezetékek cseréje

Bonyhádvarasd vízellátó rendszer

- Bonyhádvarasd 1.sz. kút LOWARA 2,2 KW szivattyú javítása

Kakasd vízellátó rendszer

- Bekötő vezetékek cseréje

Györe-Izmény vízellátó rendszer

- Györe-Izmény vízmű, 2 db nyomásfokozó és 2 db technológiai szivattyú beszerzése és beépítése;
- Györe-Izmény vízmű SAER NP-E/18 szivattyú javítása;

Mágocs vízellátó rendszer

- Bekötő vezetékek cseréje

Nagymányok, Kismányok, Váralja vízellátó rendszer

- Nagymányok, Malom u. 500 fm ivóvíz vezeték és bekötő vezetékek cseréje
- Nagymányok, Ady u. 29 sz. ingatlan előtti üzemképtelen tűzcsap cseréje
- Kismányok, Táncsics u. 14. sz. ingatlan előtti üzemképtelen tűzcsap cseréje

Möcsény vízellátó rendszer

- Möcsény, 1. sz. kút SAER FP98E/21 4KW típusú szivattyú javítása

Kisvejte, Závod, Lengyel vízellátó rendszer

- Nagyvejte, 3. sz. számú kút SAER NF95-B/29 3 KW szivattyú javítása
- Nagyvejte vízmű telepen NA 100-as tolózár cseréje
- Mucsfa nyomásfokozónál SAER szivattyú felújítása

Cikó vízellátó rendszer

- Cikó, Táncsics u. 1. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje
- Cikó, Diófa u. 4. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje

Kisdorog vízellátó rendszer

- Kisdorog, Kossuth u. -Petőfi u. kereszteződésben meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje

Bonyhád, Kakasd, Cikó, Nagymányok, Kismányok szennyvízrendszer

- Bonyhád, Kossuth u. Flygt 3127.180-0431052 jk.:480 1450 r/min 5,9 kW 7/12 A 147 kg szivattyú felújítása;
- Bonyhád, Borbély u. Flygt 3102.180-gy.sz.nem látszik 2870 r/min jk.:252 jele: E1 szivattyú felújítása;
- Bonyhád, Borbély u. Grundfos SLI.50.80.30.2.50D.C Model:9862607600000352 96771279 3,8 kW 6,9 A 2909 rpm 2019/19 szivattyú felújítása;
- Bonyhád Cikó u. szennyvízátemelő Flygt 3068.180 gysz: 0780893 szivattyú felújítása;
- Bonyhád szennyvíz átemelő akna keretek és fedél cseréje, elektromos szekrény keret cseréje;
- Cikó Végátemelő MP 3102.170 HT Flygt jk.:261 4,4 kW 2850 r/min gy.sz.: 1340096 szivattyú felújítása;
- Cikó Végátemelő MP 3102.170 HT Flygt jk.:261 4,4 kW 2850 r/min gy.sz.:9970017 szivattyú felújítása;
- Cikó Végátemelő MP 3102.170 HT Flygt jk.:261 4,4 kW 2870 r/min gy.sz.:0440060 szivattyú felújítása;
- Cikó Hársfa u. CP 3067.180 jk.: 251 1,2 kW 2820 r/min gy.sz.: 0080247 szivattyú felújítása;

- Kakasd Székelykapu CP 3102.180 HT Flygt jk.: 252 4,4 kW gy.sz.: 8650935 2019/59 szivattyú felújítása;
- Kakasd szennyvízátemelő szennyvíz aprító berendezés felújítása;
- Nagymányok, Klapka u. Flygt 3085.182MT- 0431663 jk.: 434 1,8 kW 1385 rpm 1,8/3,2 A szivattyú felújítása;
- Nagymányok-Kismányok K1 szennyvíz átemelő Grundfos SLV.80-80 szivattyú felújítás;

Bonyhádvarasd szennyvízrendszer

- Bonyhádvarasd szvt Flygt SR 4610.410 gysz: 0350028 keverő javítása;

Hidas szennyvízelvezető rendszer

- Hidas, Hidas Dózsa u. szennyvíz átemelő Grundfos Type: SLV.80.80.110.2.51D.C Model: 986247000000217 P.c.1509 szivattyú felújítása;
- Hidas szennyvízhálózat Flygt NX 3069.160 szivattyúk beszerzése;

Györe, Izmény szennyvízrendszer

- Györe Árpád u. (Kútvölgy) 3067.180 Flygt jk.:251 1,2 kW 2,5/4,5 A H = 20 m 39 kg 2820 r/min gy.sz.:0080241 2021/16. szivattyú felújítása;
- Györe Kútvölgy 3067.180 Flygt jk.:251 1,2 kW 2,5/4,5 A H = 20 m 39 kg 2820 r/min gy.sz.: 0080242 szivattyú felújítása;
- Izmény végátemelő Flygt 3127.180 gy.sz.:8870098 jk.:250 2900r/min;
- Györe végátemelő villamos szekrény cseréje és távfelügyelet kialakítása;

Lengyel szennyvízrendszer

- Lengyel sarok Kontrroll KC 04.252 gy.sz.:0304672 1,5 kW 3,2 A 2855 rpm szivattyú felújítása;

Kisdorog szennyvízrendszer

- Kisdorog Simi Kontroll KC 08.250 gy.sz.: 0308993 2,2 kW 2855 rpm 2020/36 szennyvíz szivattyú felújítása;
- Kisdorog Simi Kontroll KC 08.250 2,2kW 4,8 A 2855 r/min gy.sz.: 0308681 szennyvíz szivattyú felújítása;
- Kisdorog Sportpálya Kontroll KC 08.432 gy.sz.: 0308669 1,8 kW n: 1430/min 4,5 A 54 kg szennyvíz szivattyú felújítása;

Möcsény szennyvízelvezető rendszer

- Möcsény Polgármesteri Hivatal ABS Piranha Nr: 05105802 gy.sz.:0082737 szennyvíz szivattyú felújítása;

Mágocs szennyvízelvezető rendszer

- Flygt 3069.170 HT254 szennyvíz szivattyú vásárlása, beépítése Mágocs, Iparterületi átemelőbe;
- Mágocs szennyvíztisztító telep Flygt 3152.181 gysz:8920184 szivattyú felújítás
- Mágocs szennyvíztelep Parshall csatorna építése, tisztított szennyvíz mennyiségmérő telepítése;

A 2022. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

2022. évi hibaszámok településenként		
Bonyhádi Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Bonyhád	124	64
Bonyhádvarasd	15	2
Cikó	24	24
Györe	16	72
Hidas	63	33
Izmény	11	9
Kakasd	42	24
Kisdorog	35	10
Kismányok	9	25
Kisvejke	11	35
Lengyel	8	8
Mágocs	42	6
Möcsény	9	39
Nagymányok	61	56
Váralja	15	15
Závod	4	0
Összesen	489	422

7.4.4 PÉCSVÁRADI FŐMÉRNÖKSÉG

A főmérnökség ellátási területéhez tartozó vízvédelmi területek karbantartásai megtörténtek. A főmérnökség ellátási területén lévő tűzcsapok éves ellenőrzésének elvégzése két alkalommal megtörtént, az akkor feltárt hiányosságok javításra kerültek. A 2022. évben tűzcsap cserére nem volt szükség egyik településen sem.

Fekeden kiépítésre került egy új szennyvízelvezető csatornahálózat, egy szennyvízátemelő, illetve egy recing típusú szennyvíztisztító telep, melynek próbaüzemében társaságunk segítséget nyújtott, majd 2023. januárjától az üzemeltetésünkbe került.

Pécsvárad településen jelentős hálózatrekonstrukció nem történt. A DRV Zrt. hirdi vízátadó telepét a Pécsvárad vízműrendszerrel összekötő 250-es távvezetéken beszerelésre került 5 db automata légtelenítő berendezés, melynek segítségével jelentősen csökkent az ezen a szakaszon jelentkező csőtörések száma, illetve a csőtörések következtében elfolyó víz mennyisége. Mivel 2021. novemberében a Pécsvárad területén üzemelő I. számú kút leválasztásra került a hálózatról, a pécsvárad Király-gáti forrás, illetve a zengővárkonyi Balázs forrás a korábbi évek aszályos időszaka miatt nem adnak vizet, így a hiányzó vizet a DRV Zrt. hirdi vízátadási pontján keresztül tudtuk pótolni.

A 2022. évben Óbánya településen a megnövekedett idegenforgalom miatt a falu vízigénye a korábbi évek tapasztalataihoz hasonló mértékben megemelkedett. Ezt a vízmennyiséget az amúgy is lecsökkent vízhozammal üzemelő karszt kút nem bírta kielégíteni, ezért az önkormányzat vízkorlátozást rendelt el, illetve megrendelte a Mezőföldvíz Kft-től a rendszeres tartálykocsis vízszállítást az óbányai rendszerbe történő beleszivattyúzással.

A főmérnökség területén lévő víztárolók és védőterületek rendszeres tisztítása és karbantartása megtörtént, a szükséges javításokat, festéseket elvégeztük.

Állandó probléma a szennyvízátemelő szivattyúk kopásából eredő felújítás. Ezek a felújítások előre nem tervezhetők és jelentős összegekbe kerülnek. Ezek a problémák alapvetően a pécsváradai és a zengővárkonyi szennyvízrendszeren üzemelő szennyvízátemelőknél jelentkeznek. A pécsváradai szennyvíztisztító telepre júliusban beüzemelésre került egy új gépi rács, ezzel orvosolva az év első felében állandósult nem üzemszerű működést.

Az ófalui szennyvíz elszállítás gyakoriságának növelésre megnövekedett a lakossági igény, viszont a szállítási kapacitás nem teszi lehetővé a nagyobb szállítási igény kielégítését.

Pécsvárad

- Pécsvárad, szennyvíztisztító telepre új gépirács beszerzése és beüzemelése
- Pécsvárad-Hird regionális rendszeren automata nyomáscsökkentők beszerelése

Nagypall

- Irányítástechnikai fejlesztés

Ófalun

- 3 darab építési telek vízbekötését kiépítése.

Óbánya

A településen lévő hálózat diagnosztizálása a folyamatos vízhiány megelőzésének érdekében.

A 2022. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

Pécsvárad Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Apátvarasd	12	4
Erdősmecske	18	9
Feked	10	0
Lovászhetény	21	6
Martonfa	32	13
Nagypall	18	3
Óbánya	16	0
Ófalu	27	0
Pécsvárad	73	35
Szilágy	9	11
Véménd	22	2

Zengővárkony	18	19
Összesen	276	102

7.4.5 DUNAÚJVÁROSI FÖMÉRNÖKSÉG

Az éves rendszeres tűzcsap ellenőrzések alkalmával feltártuk, hogy az előző üzemeltető nyilvántartása nagymértékben hiányos. A tűzcsapnyilvántartást a térképi alrendszerek, illetve helyszíni ellenőrzés alapján naprakésszé tettük, a Katasztrófavédelmi Hatóság területileg illetékes szerveivel az adattisztításokat megkezdjük. A főmérnökség területén lévő víztárolók és védőterületek rendszeres tisztítása és karbantartása, a szükséges javítások, festések megtörténtek.

A Főmérnökség által üzemeltetett szennyvíztisztító telepen a kényszerkijelölt üzemeltetés megkezdésekor az elfolyó tisztított szennyvizekben az ammónium-ion koncentráció a megengedett határérték többszöröse volt. A biológiai reaktorok megfelelő, és homogén oxigénbevitel és azonos hidraulikai tehelések beállításával, valamint az iszapkoncentráció csökkentésével a kifogásolt szennyezőt határérték alá tudtuk csökkenteni.

Dunaújváros

- Dunaújvárosi ivóvíz elosztó rendszer vizsgálata
- tűzcsapnyilvántartás, és dokumentálás aktualizálása
- szennyvíztisztító telep üzemi paramétereinek optimalizálása
- AD szennyvízátemelő puffterének átalakítása, szivattyúk telepítése
- MEKH-által jóváhagyott beruházások pályáztatásának felmérése, előkészítése
- szennyvíz-ágazaton megkezdődött a TFH beszállítók, illetve a közületes szennyvíz

bebocsájtók szennyvízeinek monitorozása.

2022. évi hibaszámok településenként		
Dunaújváros (2022. május 1-től)		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Dunaújváros	178	12

7.5 LABORATÓRIUM TEVÉKENYSÉGE

A Mezőföldvíz Kft. Vízminőség-ellenőrző Laboratóriumának elsődleges feladata a Kft. által üzemeltetett terület vízminőség ellenőrzési feladatainak ellátása. Ez két fő ágazatot, a víz- és a szennyvízágazatot érinti, illetve nyáron a Paksi strand ellenőrzését is.

A laboratórium a Nemzeti Akkreditáló Hatóság feljogosítása révén végezheti ezen vízminőség ellenőrző feladatát. Az akkreditált státusz jelenleg öt évre került odaítélésre, de ezt évente úgynevezett felügyeleti audit keretében a NAH felülvizsgálja. 2019. évben történt a laboratórium újra akkreditálása, 2022. évben az F2 felügyeleti auditot végezte el a NAH, online távaudit formájában.

Az akkreditáció a laboratórium minőségbiztosítási rendszerének működését egy nemzetközi rendszerszabvány alapján igazolja. Az akkreditáció odaítélésében fontos szempont a vizsgálatokban való jártasság igazolása, a mérési eredmények megfelelőségének igazolása. Ennek biztosítására a laboratórium részt vesz különböző jártassági vizsgálatokban, ún. körvizsgálatokban, melyeket erre a célra akkreditált országos szervezetek bonyolítanak le.

A Mezőföldvíz Kft. által üzemeltetett víziközművekre éves vízvizsgálati terv készül, melyeket a közegészségügyi hatóság hagy jóvá. Ez meghatározza minden településen a vizsgálandó minták számát, és azon belül is a vizsgálandó fizikai, kémiai és mikrobiológiai összetevőket. A vizsgálatokat meghatározott mintavételi helyeken kell elvégezni, melyeket szintén a közegészségügyi hatóság állapít meg. Az így megvett minták és azok vizsgálatának eredményei az országos adatbázisba is feltöltésre kerülnek.

A laboratórium vizsgálati köre mikrobiológiai és kémiai vizsgálatokra terjed ki, mely vizsgálatokat Európai Unió és Magyar Szabványok szerint végzi. A vizsgálatok eredményeit össze kell hasonlítani a szintén Unió ill. WHO irányelveken alapuló jogszabályban rögzített határértékekkel.

Amennyiben a laboratórium vizsgálatai a megszabott határértékektől bármely tekintetben eltérnek, kifogás alá esnek, azokat további intézkedésre, a hiba elhárítására továbbításra kerül a felelős üzemegységi irányítók felé. Az intézkedés hatásosságának ellenőrzése is a laboratórium feladata, amiről ismételt mintavétellel és vizsgálattal kell meggyőződni.

A szennyvízkezelés területén minden szennyvíztisztító telep rendelkezik a környezetvédelmi hatóság által jóváhagyott vizsgálati tervvel (önellenőrzési terv). Ezek alapján a laboratórium elvégzi az esedékes minták megvételét a helyi erők közreműködésével, és elvégezni azok vizsgálatát. A Laboratórium továbbra is közreműködik a tisztítótelepek önkontroll vizsgálatainak a Hatóság felé az OKIR rendszerben történő elektronikus feltöltésében.

A mintaszámaink alakulásában az előző évhez képest nem történt jelentős változás. A Kft. gazdálkodásának segítése érdekében a laboratórium különböző bér munkákat is vállal. Ez kiterjed egyes megrendelők egyszeri igényeinek teljesítésétől folyamatos megbízások, pl. fürdő üzemeltetők vízvizsgálati igényeinek teljesítéséig.

2021. évben az összes elvégzett mintavétel 4422 db, 2022. évben 6424 db volt.

A vizsgált minták száma és azok megoszlása 2022. évben az alábbi táblázatban látható:

Mintaszámok	Ivóvíz		Szennyvíz		Fürdővíz		Összesen	
	Kémia	Bakter	Kémia	Bakter	Kémia	Bakter	Kémia	Bakter
Saját	926	946	845	4	23	45	1794	995
Külső	172	533	47	0	1329	1554	1548	2087
Összesen	1098	1479	892	4	1352	1599	3342	3082

7.6 E-KÖZMŰ RENDSZER

Az e-közmű elektronikus, osztott relációs adatbázisokon megvalósuló lekérdezési rendszer, amely a közművezetékeket üzemeltetők nyilvántartásaira építve, internetes felületen a közművezetékek adatainak hozzáférését biztosítja a felhasználók számára.

Tehát az e-közmű feladata információ szolgáltatása:

- helyrajzi szám alapján egy adott földrészlet közművezetékekkel való ellátottságáról és azok elhelyezkedéséről,

- a közművezeték tulajdonosáról, üzemeltetőjéről és szolgáltatói engedélyeséről, továbbá azok elérhetőségéről,
- tájékoztatási szinten az állami adóhatóság részére, adóbevallást követő utólagos ellenőrzési tevékenységéhez.

Jogszábeli kötelezettség alapján (költségtérítés nélkül) a Mezőföldvíz Kft. a közműnyilatkozatok kiadását az „e-közmű” rendszer elektronikus felületének alkalmazásával biztosítja a felhasználók részére a 2017. évben bevezetett e-közmű rendszer keretén belül.

2022. évben kiadott közműnyilatkozatok főmérnökségi bontásban:

Bonyhádi Főmérnökség	175 db	15%
Dunaföldvári Főmérnökség	362 db	32%
Dunaújvárosi Főmérnökség	58 db	5%
Paksi Főmérnökség	338 db	30%
Pécsváradi Főmérnökség	101 db	9%
Egyéb, a szolgáltatási területet nem érintő település	99 db	9%

7.7 INTEGRÁLT MINŐSÉG- ÉS KÖRNYEZETKÖZPONTÚ IRÁNYÍTÁSI RENDSZER

A közszolgáltatást igénybe vevő felhasználók elvárásainak mind magasabb színvonalon történő kielégítése, valamint a környezetvédelmi szempontoknak való megfelelés érdekében a Mezőföldvíz Kft. 2012 óta integrált ISO 9001 minőségirányítási- és ISO 14001 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási rendszert működtet, amelyet minden évben a DEKRA Certification Kft. által tanúsított.

A 2022 áprilisában lezajlott külső audit során a Társaság sikeresen megújította ISO 9001:2015 minőségirányítási- és ISO 14001:2015 környezetközpontú irányítási rendszerszabványok szerint üzemeltetett eljárásrendjét.

A Társaság a működésére vonatkozóan minden évben újabb célokat tűz ki mindkét rendszerszabvány vonatkozásában, továbbá helyesbítő intézkedések végrehajtásával nagy hangsúlyt fektet a felmerülő nemmegfelelések kezelésére.

A működésére jelentős befolyást gyakorló partnereit a Mezőföldvíz Kft. minden évben minősítési eljárás keretében értékeli.

7.8 KÖRNYEZETVÉDELEM

7.8.1 VÍZBÁZISVÉDELEM

A Mezőföldvíz Kft. üzemeltetési területén 40 db vízágazati víziközmű rendszer van, melyből Dunaújvárost 2022 májusa óta üzemeltetjük.

Az ellátási területen 11 védőidom lehatárolás van:

Főmérnökség	vízrendszer
Paksi	Gerjen
	Paks
	Paks-Dunakömlőd
	Paks- Csámpa
Dunaföldvári	Kisapostag
Pécsváradi	Apátvarasd
	Pécsvárad - Zengővárkony - Lovászhetény - Nagypall - Szilágy - Martonfa
	Óbánya
Bonyhádi	Mágocs
	Nagymányok-Kismányok-Váralja
Dunaújváros	Dunaújváros

A 2022. évben - hatósági előírásra - 3 védőidom felülvizsgálatát kezdtük meg: Apátvarasd, Pécsvárad és Kisapostag.

7.8.2 SZENNYVÍZELVEZETÉS-SZENNYVÍZTISZTÍTÁS

A szennyvíztisztítás és elvezetés során az előző éveknek megfelelően a szükséges beavatkozások megtörténtek.

A Társaság a tisztított szennyvíz kibocsátási értékeinek további javítása érdekében Intézkedési Tervet dolgozott ki, melynek végrehajtása folyamatban van a kibocsátási értékek rendszeres labor ellenőrzése mellett.

Az energiafelhasználás csökkentését az energiahatékonysági pályázat (VÁRA ÉMI) keretén belül szivattyúk beszerzése és beépítése történt 2022-ben.

7.8.3 HULLADÉKGAZDÁLKODÁS, LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM

A Mezőföldvíz Kft. fő tevékenységei alapvetően környezetvédelmi feladatok, hiszen az ivóvízkincs védelme, valamint a keletkező szennyvíz kezelése és tisztítása a fenntartható fejlődés biztos alapját jelentik.

A Társaság a működése során kiemelten kezeli ezen szempontokat, hatáskörében mindent megtesz a környezet védelme érdekében:

- munkatársai szemléletét környezetvédelmi oktatások során formálja.
- a szennyvíziszap kezelése terén elsősorban a hasznosításra törekszik. A keletkezett iszap jelentős része 2022-ben is komposztálásra került.

- a papírfelhasználás csökkentésére irányuló intézkedéseket alkalmaz (pl.: cégkapus ügyintézés, e-közmű nyilvántartás és közműnyilatkozat kiadás).
- a működése során keletkező veszélyes- valamint nem veszélyes hulladékokat az arra feljogosító engedéllyel rendelkező partnereinek adja át kezelésre, ártalmatlanításra.
- törekszik a keletkező hulladékok minél nagyobb arányban történő értékesítésére.
- a hibaelhárítási feladatok ellátása során keletkező inert hulladék minél hatékonyabb kezelése érdekében a Társaság lehetőség szerint már a keletkezés helyéről elszállíttatja azokat.

A Mezőföldvíz Kft. az éves hulladékjelentési kötelezettségét a jogszabályban rögzített 2022. március 1-i határidőig minden érintett telephelye esetében teljesítette.

Levegőtisztaság-védelem tekintetében a Társaság az elérhető legjobb technológiák alkalmazását tűzte ki célul. Fejlesztései során arra törekszik, hogy a hatékony működés mellett a környezet állapotának megőrzése, lehetőség szerinti javítása valósuljon meg, a légszennyező anyagok kibocsátása minimális legyen. Légszennyező pontforrást a Társaság nem üzemeltet.

A jogszabályi megfelelés biztosítása alapvető fontosságú a Társaság gazdálkodásának támogatása, elemzések és fejlesztési lehetőségek megalapozása, a szükséges adatszolgáltatások megalapozott és pontos teljesítése, valamint esetleges hatósági ellenőrzések elkerülése érdekében.

A környezetvédelmi terület kezelése tekintetében az érintett műszaki szakterületek bevonásával átfogó fejlesztési intézkedések indultak elsősorban a hulladékgazdálkodás területén, amik hatására a Társaság hatékonyan biztosíthatja az előírások szerinti, megnyugtató működést, egyben támogatja az integrált irányítási rendszer fenntartását és folyamatos fejlesztését.

8. GAZDÁLKODÁS

A Társaság 2022. évi tevékenységét az előző évek gazdasági háttéréhez képest jelentősen megváltozott piaci feltételek mellett végezte. Gazdálkodását a működését alapvetően meghatározó változatlan jogszabályi háttér, a folyamatosan növekvő infláció, az energia hordozók különösen a villamosenergia árak drasztikus emelkedése kedvezőtlenül befolyásolta. A piaci szegmens legjelentősebb változás a kijelölt szolgáltatóként Dunaújváros víziközmű feladatainak ellátása volt. Az egyre romló gazdasági környezet, valamint pénzügyi helyzet következményeként azonnali beavatkozást igénylő tőkehelyzet stabilizálása, valamint a likviditás folyamatos fenntartása érdekében a Társaság jelezte csatlakozási szándékát az állami integrációs programba, amelyhez szükséges integrációt támogató testületi döntések a tulajdonosi önkormányzati kör részéről megszülettek. Ennek kertében a 2022. gazdálkodási évvégével a Társaság működésének finanszírozására 1 493 mFT állami támogatáshoz jutott.

A Társaság pénzügyi eredményének alakulását az táblázat mutatja be:

A tétel megnevezése	2020. tény	2021. tény	2022. terv	2022. tény
	eFt	eFt	eFt	eFt
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 705 589	2 626 005	3 807 741	3 575 794
Exportértékesítés nettó árbevétele				
Értékesítés nettó árbevétele	2 705 589	2 626 005	3 807 741	3 575 794
Saját termelésű készletek állományvált.	-39 832	-80 602	66 783	-32 821
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-12 985	-157 624	-120 000	-163 736
Aktivált saját teljesítmények értéke	-52 817	-238 226	53 217	-196 557
Egyéb bevételek	188 928	386 882	274 423	1 745 070
Anyagköltség	637 956	625 469	1 594 606	1 619 595
Igénybe vett szolgáltatások értéke	834 290	1 096 681	1 737 095	1 585 747
Egyéb szolgáltatások értéke	120 944	124 043	152 377	170 329
Eladott áruk beszerzési értéke	215	501	400	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások ért.	17 054	16 841	16 430	17 056
Anyagjellegű ráfordítások	1 610 459	1 863 534	3 500 909	3 392 727
Bérek	750 617	883 981	1 281 315	1 392 632
Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 750	31 107	52 870	38 629
Bérfizetések	130 748	142 670	242 486	166 920
Személyi jellegű ráfordítások	906 115	1 057 758	1 576 671	1 598 181
Értékcsökkenési leírás	59 057	62 236	103 335	96 015
Egyéb ráfordítások	688 497	311 599	440 653	364 304
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-316 793	-44 015	-1 486 188	66 194
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	400	534	30 021	38 919
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-400	-534	-30 021	-38 919
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-317 193	-44 548	-1 516 208	27 275
Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0
ADÓZOTT EREDMÉNY	-317 193	-44 548	-1 516 208	27 275

A Mezőföldvíz Kft. a 2022. évet az elmúlt 5 év legeredményesebb éveként 27 275 ezer Ft adózás előtti eredménnyel zárta. A korábbi évek elhatárolt veszteségei, valamint a társasági adó levezetés alapján 2022. évre vonatkozóan társasági adó és energia ellátók jövedelemadó fizetési kötelezettsége nem keletkezett.

6.1 BEVÉTELEK

A Társaság nettó árbevételének alakulását az alaptevékenység és a másodlagos tevékenységek bontásában a következő táblázat mutatja be:

Bevételek	2020.	2021.	2022. Terv	2022.
	eFt	eFt	eFt	eFt
ebből: ivóvíz szolgáltatás árbevétele	991 072	1 029 726	1 389 726	1 424 544
ebből: szennyvíz szolgáltatás árbevétele	1 008 292	1 019 386	1 348 373	1 438 015
Engedélyes tevékenységek összesen	1 999 364	2 049 112	2 738 098	2 862 559
Építőipari szolgáltatások árbevétele	482 332	316 471	789 721	427 664
Strand üzemeltetés árbevétele	73 273	109 325	109 325	93 065
Egyéb üzemeltetési tevékenységek árbevétele	70 787	71 097	71 097	94 045
Laborálási tevékenység árbevétele	22 353	23 908	23 908	34 414
Egyéb árbevételek	36 746	33 872	42 426	43 287
ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások árbevétele	20 733	22 221	33 165	20 760
Másodlagos tevékenység összesen	706 225	576 893	1 069 643	713 235
Egyéb bevételek	188 928	386 882	274 423	1 745 070
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
Bevételek összesen	2 894 517	3 012 888	4 082 164	5 320 864

6.1.1 NETTÓ ÁRBEVÉTEL

A Mezőföldvíz Kft. nettó árbevétele 2022. évben 3 575 794 ezer Ft összeggel, az előző év 136 % - án zárt. A változáshoz az elsődleges, engedélyes tevékenységeiből 2 862 559 ezer Ft, valamint a másodlagos tevékenységeiből származó 713 235 ezer Ft nettó árbevétel járult hozzá.

Az alaptevékenységek esetében az értékesítés mennyisége, - a szolgáltatás egyedi jellegéből fakadóan - a felhasználók számától és a fogyasztási igényeiktől, illetve annak mértékétől függ.

Az ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatásból az előző évektől eltérően, jelentős 813 447 ezer Ft növekmény származott. Díjváltozásra a rezsicsökkentés hatására 2022. évben nem került sor, a növekedés oka a Dunaújvárosi szolgáltatási terület csatlakozása.

Az alapvetően víziközmű rendszer üzemeltetéséhez és korszerűsítéséhez, illetve térség fejlesztési projekt feladatok ellátásához kapcsolódó másodlagos tevékenység 136 342 ezer Ft árbevétele 24,4 % - os növekedés a 2021. évhez képest.

Az egyéb bevételek között kerül kimutatásra a 2022.év decemberében folyósított állami támogatás - működési kgt.-ek fedezetére, visszafizetési kötelezettség nélkül -kapott 1 493 m Ft összege is.

A másodlagos tevékenységek bevétel alakulása a 2022. évre tervezett projekt feladatok átütőtevékenységéből, valamint a víziközmű rendszeren végzett munkák tulajdonos önkormányzatokkal való elszámolásának 2022. évre történő áthúzóhatása okozza, amelyből csak a befejezetlen termelésként nyilvántartott rész 245 895 ezer Ft összeget mutat. A víziközmű-szolgáltatásról szóló jogszabály a víziközmű-fejlesztés (új beruházás, illetve rekonstrukció) kötelezettségét az ellátásért felelős, a Társaság esetében a tulajdonos önkormányzatok feladataként határozza meg. A közművekhez kapcsolódó építési munkák elsődleges forrása a vízi-közművek használati díja, melynek 2022. évi mértéke a hatályos jogi szabályozás alapján az előző évekhez képest nem változott.

A másodlagos tevékenységek között nem víziközmű rendszert érintő üzemeltetési feladatok az előző évek gyakorlatának megfelelően a Paks Város területén (Ürgemezei strand, ár- és belvízvédelem, csapadék-csatorna stb.) ellátásából származó bevételek.

A víziközmű-szolgáltatás minőségének kontrollját végző akkreditált laboratórium által külső megrendelésre végzett laboratóriumi vizsgálatok 2022. évi árbevétele 34 414 eFt volt. Az ELÁBÉ és a közvetített szolgáltatások árbevétele pedig 20 760 ezer Ft-ot tett ki.

A Társaság nettó árbevételének éves alakulását a következő grafikon mutatja be:



6.1.2 EGYÉB BEVÉTELEK

Az egyéb bevételek eredmény kategóriában 1 745 070 e Ft bevételt ért el. Ebbe a csoportba kerülnek elszámolásra a tárgyi eszköz értékesítéssel (696 ezer Ft) a kártérítéssel (11 644 ezer Ft), a kintlévőség-kezeléssel beszedett díjak (12 057 ezer Ft), késedelmi kamatok (2 338 ezer Ft), a visszaírt értékvesztés (132 654 ezer Ft), a céltartalék felszabadítással (63 222 ezer Ft), valamint a támogatásokkal kapcsolatos bevételek (ebből állami támogatás 1 493 e Ft)

6.2 KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK

A költségek és ráfordítások alakulását összefoglalóan az alábbi táblázat mutatja be:

Költségek és ráfordítások	2020.	2021.	2022. Terv	2022.
	eFt	eFt	eFt	eFt
Aktivált saját teljesítmények értéke	52 817	238 226	53 217	196 557
Anyagköltség	637 956	625 469	1 594 606	1 619 595
Igénybe vett szolgáltatások	834 290	1 096 681	1 737 095	1 585 747
Egyéb szolgáltatások	120 944	124 043	152 377	170 330
ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások	17 269	17 343	16 830	17 056
Anyag jellegű ráfordítások-AST	1 557 642	1 625 309	3 447 692	3 589 284
Bérek	750 617	883 981	1 281 315	1 392 632
Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 750	31 107	52 870	38 629
Bérfelrakások	130 748	142 670	242 486	166 920
Személyi jellegű ráfordítások összesen:	906 115	1 057 758	1 576 671	1 598 181
Értékcsökkenés	59 057	62 236	103 335	96 015
Egyéb ráfordítások	688 497	311 599	440 653	365 626
Pénzügyi műveletek ráfordításai	400	534	30 021	38 918
Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0
Összesen	3 211 710	3 057 437	5 598 373	5 688 024

A költségek és ráfordítások 2022. évben 5 688 024 ezer Ft - al, - a 2021. bázis évhez képest 89 651 ezer Ft növekedést mutatva - zártak, melynek éves alakulását az alábbi diagram szemlélteti:

Költségek és ráfordítások alakulása (eFt)



6.2.1 ANYAG JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

Az anyag jellegű ráfordítások értéke 3 392 727 ezer Ft, mely kiadásokat a 196 557e Ft aktivált saját teljesítménnyel korrigálva 3 589 284 ezer Ft összeggel zárta a 2021. évet.

Az aktivált saját teljesítmény befejezetlen termelésként tartalmazza, a Tulajdonos önkormányzatok víziközműrendszerein végzett javítási-, rekonstrukciós-, valamint fejlesztési munkák elszámolás alatt levő 245,9 millió Ft - os összegét, valamint a vállalat hosszútávú, fenntartható működését szolgáló biztonsági, jogszabályi megfelelést, informatikai és szervezeti hatékonyságát növelő munkák 163,7 millió Ft - os értékét.

Az anyag jellegű kiadások legmeghatározóbb tétele az 1 619 595 ezer Ft összeggel záró anyag költség kategória. Jelentő növekedésének magyarázata a villamos energiáak valamint az infláció emelkedés.

Az igénybevett szolgáltatások értéke is emelkedést mutat a 2021. évhez képest. Itt kerülnek elszámolásra a víziközműrendszerekkel kapcsolatos feladatok ellátásába bevont közmű és szakkégek, valamint az infrastruktúrafejlesztési projektek alvállalkozói is.

6.2.3 SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

A Társaság kiadásainak 45 % - át meghaladó személyi jellegű ráfordítások a 2022. üzleti évet 1 598 181 ezer Ft összeggel zárta. Az üzleti év során 15 %-os béremelés történt.



A személyijellegű ráfordítások emelkedését alapvetően a dunaujvárosi munkaerő állomány átvétele, a munkaerő megtartást célzó 2022. év októberben végrehajtott 15 % - os béremelés, valamint a 4,2 % - os átlagos létszámnövekedés indukálta.

6.2.4 ÉRTÉKSÖKKENÉS

Az értékcsökkenés elszámolására 96 015 ezer Ft értéken került sor, amely 35 % - os növekedést mutat az előző évhez képest. A jelentős emelkedését a 2021. évben aktivált alapítás-átstrukturizálás 2022.-ben elszámolt értékcsökkenése okozza.

6.2.5 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

Az egyéb ráfordítások a 2022. évet 365 626 ezer Ft összeggel, az előző év 115 % - os szintjén zárták. Ebben az eredmény kategóriában kerül nyilvántartásra a Társaság elsődleges működésével kapcsolatos közmű- (70,5 millió Ft), vízkészlet- (27,3 millió Ft) és környezetterhelési (32,6 millió Ft), valamint iparüzési (34,9 millió Ft) adói, járuléka. Ugyanez a ráfordításkategória tartalmazza a követelések után képzett értékvesztést 94 187 millió Ft - os értékben.

6.3 TULAJDONOSOK, VAGYONI HELYZET

A 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan az önkormányzati tulajdonosok áttekintését területi bontásban az alábbi táblázat foglalja össze, mely összetételében 2022. során változás nem történt:

Ssz.	Paksi Főmérnökség	Ssz.	Dunaföldvári Főmérnökség	Ssz.	Pécsváradi Főmérnökség	Ssz.	Bonyhádi Főmérnökség
1.	Györköny	10.	Madocsa	20.	Óbánya	32.	Bonyhádvarasd
2.	Sárszentlőrinc	11.	Bölcske	21.	Ófalu	33.	Kakasd
3.	Dunaszentgyörgy	11.	Rácalmás	22.	Apátvarasd	34.	Kisdorog
4.	Gerjen	12.	Baracs	23.	Erdősmecske	35.	Möcsény
5.	Németkér	12.	Kisapostag	24.	Feked	36.	Mágocs
6.	Nagydorog	13.	Mezőfalva	25.	Véménd	37.	Bonyhád
7.	Paks	13.	Nagyvenyim	26.	Pécsváradi	38.	Hidas
8.	Tengelic	14.	Dunaföldvár	27.	Zengővárkony	39.	Cikó
9.	Pusztahencse	14.	Előszállás	28.	Lovászhetény	40.	Nagymányok
		15.	Daruszentmiklós	29.	Nagypall	41.	Kismányok
				30.	Szilágy	42.	Váralja
				31.	Martonfa	43.	Györe
						44.	Izmény
						45.	Kisvejte
						46.	Lengyel
						47.	Závod

A Társaság gazdálkodási környezete, és azok szabályozói az elmúlt években nem változtak. Elsődleges feladatuként vízellátási-, és szennyvíz elvezetési-, valamint tisztítási tevékenység, a másodlagos tevékenységekkel kiegészülve. A korábbi évek negatív adózott eredmény alakulása a tőke ellátottsági mutatókat, illetve a társaság Saját tőke/Jegyzett tőke megfelelését kedvezőtlenül befolyásolta. A szükséges tőkepótlást a jegyzett tőke, illetve árszűkítő tőkeemelés formájában, - a fenntartható gazdálkodás - és a törvényi

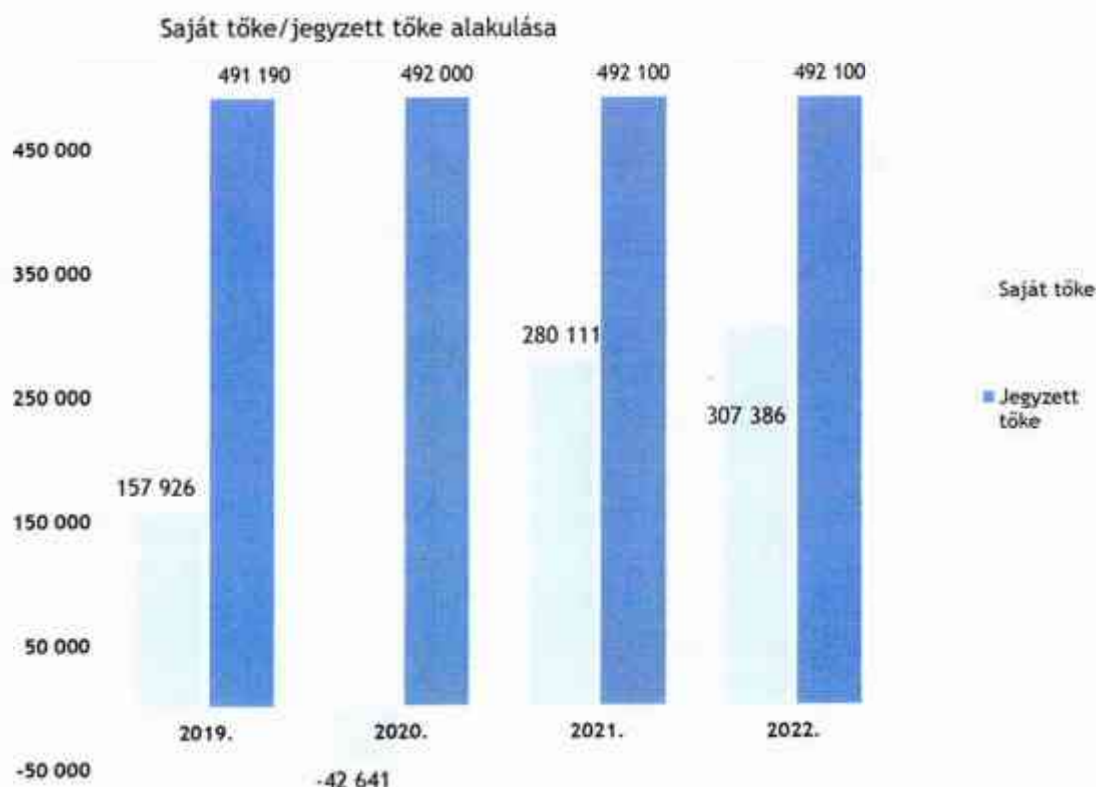
megfelelés érdekében a Tulajdonos önkormányzat(ok) minden évben biztosítják. A Társaság a 2022-évet nyereséggel zárta (27 275 e t)

A víziközmű-szolgáltatást meghatározó gazdasági környezet, valamint a Társaság prudens gazdálkodását befolyásoló kockázatok értékelése következményeként 2020. évben előállt veszteség tovább gyengítette a Társaság vagyoni helyzetét. Növekedett ugyan a mérlegfőösszeg, de a saját tőke negatív -42.641 millió Ft értékre fogyatkozott. Mivel nem teljesült a minimálisan elvárt saját tőke / jegyzett tőke 50%-os aránya, ezért haladéktalan tulajdonosi beavatkozásra volt szükség. A 2021. év márciusában a Társaság többségi tulajdonosa, Paks Város Önkormányzata 240 millió Ft ársíós tőkeemelés keretében biztosította a társaság tőke ellátottságát, ezzel a törvényi megfelelést.

A sajáttőke helyzetét tovább javította Paks és Bonyhád településeken Társaság tulajdonában levő ingatlan és telek vonatkozásában 126,9 millió Ft érték helyesbítés (ingatlanszakértői felmérés alapján).

Az érték helyesbítés, és a tőkeemelés követően, valamint az elmúlt évek legeredményesebb 22 275 e Ft adózott eredményének köszönhetően a Társaság az előírt saját tőke / jegyzett tőke 50 % - os megfelelést 62,46 % -on teljesítette.

A sajáttőke, valamint jegyzett tőke alakulását az alábbi ábra szemlélteti:



6.4 PÉNZÜGYI HELYZET

A Mezőföldvíz Kft. fizetési kötelezettségeinek teljesítés érdekében rendkívül feszített likviditáskezelési rendszert állított fel. Az előző évek gazdasági környezete 2022. évben sem változott. Alapvetően az elsődleges tevékenység kiadásait a befagyasztott szolgáltatási díjak továbbra sem fedezik. A vállalat eredmény és likviditástermelő képességét a vállalat által végzett építési projekt tevékenység javítja. A folyamatos működés fenntartásához szükséges likviditást időközönként a vállalat 500 millió Ft összegű folyószámla hitelkeretből finanszírozta.

A társaság 2022. évi készpénzforgalmának, valamint a folyószámlahitel igénybevételének alakulását az alábbi ábra mutatja:



7. A VKSZTV. ÁLTAL ELŐÍRT, A MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYHEZ ELVÁRT MUTATÓSZÁMOK BEMUTATÁSA

Mutatók	Határérték	2019.	2020.	2021.	2022.	Megfelelőség
Tőkeerősségi mutató	0,3 fölött Megfelel	0,19	-0,04	0,23	0,14	Még megfelel
	0,1-0,3 között Még megfelel					
Eladósodottsági mutató	0,65 alatt Megfelel	0,61	0,81	0,7	0,79	Nem felel meg
	0,65-0,75 között Még megfelel					
Likviditási mutató	1,0 fölött Megfelel	0,97	0,89	0,55	0,68	Nem felel meg
	0,8-1,0 között Még megfelel					

A Társaság számára előírt mutatók közül a Tulajdonos tőkestabilizációs intézkedésének, a 2021. évi 240,7 millió Ft ársíós tőkeemeléssel, valamint a 2022. év adózott eredmény javulásának köszönhetően a tőkeerősségi mutató a „még megfelel” minősítést érte el.

9. HUMÁN ERŐFORRÁSOK, FOGLALKOZTATÁS

A Mezőföldvíz Kft. szervezeti felépítése a 2022. évben jelentősen változott. Dunaújváros Megyei Jogú Város, mint közműtulajdonos a DVCSH Kft. víziközmű szolgáltatóval kötött szerződését a Víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 20. §-a alapján 2021. december 31-i hatállyal felmondta. A vonatkozó jogszabály szerint a folyamatos szolgáltatás biztosítása érdekében, Dunaújvárosnak egy másik víziközmű szolgáltatási engedéllyel rendelkező gazdasági társasággal kell üzemeltetési szerződést kötnie. A Mezőföldvíz Kft. szolgáltatási területének földrajzi elhelyezkedése, valamint a rendszerek már meglévő kapcsolódása alapján Dunaújváros Megyei Jogú Város és a Mezőföldvíz Kft. mint jövőbeni víziközmű szolgáltató üzemeltetési szerződéskötésre-, valamint üzletrész átruházásra vonatkozó hajlandóságuk és együttműködésük kifejezéséként 2021. november 12-én Szándéknyilatkozatot (a továbbiakban: Szándéknyilatkozat) írtak alá. 2022. május 1. nappal 82 fő munkavállalóval bővült a Társaság, a HR osztály létszáma 1 fővel növekedett a hatékonyság és a feladatkör kibővülés miatt.

A létszám megtartása továbbra is probléma, általános a szakemberhiány, az alulfinanszírozottságból eredő bérezés hatására gyarapodó munkaviszony megszűnések és az egyre nagyobb számban nyugdíjba vonuló munkavállalók megfelelő szakmai pótlásának biztosítása, amely az egész ágazatra jellemző.

A munkavállalók megtartása érdekében, valamint a megnövekedett infláció miatt július 1. nappal 5,5%-os béremelés történt az egész állomány tekintetében, valamint december 01. nappal hatályosan a fizikai állomány további 17%-os béremelésben részesült.

A Mezőföldvíz Kft. állományi létszáma 2022. december 31-én 258 fő volt. Ebből aktív állományban 244 fő, gyermekápolás címén fizetés nélküli szabadságon 12 fő, tartósan (30 napot meghaladóan) beteg 2 fő volt.

Az átlagos állományi létszám változásait 2011. és 2022. között az alábbi diagram mutatja:



A 2019- 2022. év végi munkavállalói létszám megoszlása szervezeti egységenként az alábbi volt:

A 2019. és 2022. évi állományi létszám megoszlása szervezeti egységenként				
Szervezeti egység (fő)	2019	2020	2021	2022
Paksi Főmérnökség	46	46	45	45
Dunaföldvári Főmérnökség	34	34	34	33
Pécsváradi Főmérnökség	12	13	13	12
Bonyhádi Főmérnökség	40	42	39	41
Dunaújvárosi Főmérnökség	-	-	-	51
Központ	63	65	68	76
ebből ügyvezetés	5	5	15	6
ebből gazdasági igazgatóság	21	23	18	13
ebből szolgáltatási igazgatóság	24	26	19	19
ebből beszerzési és üzemeltetési igazgatóság	-	-	-	8
ebből műszaki igazgatóság	5	3	8	10
ebből informatikai főosztály	-	-	-	3
ebből jogi főosztály	-	-	-	2
ebből HR osztály	-	-	-	4

ebből compliance és biztonsági terület	-	-	-	2
ebből labor	8	8	8	9
Állományi létszám tárgy év december 31-én	195	200	199	258

Komoly feladat volt a munkavállalók megtartása, a nyugdíjba vonulók pótlása, emellett nagy odafigyelést igényelt a munkatársak megóvása az üzemeltetés biztosítása mellett.

A társaságnál 2022. évben megnövekedett a megbetegedések száma, a betegség miatt kieső napok száma 2871 nap, az előző évhez képest 25,43 % -kal nőtt.

A víziközműszolgáltatási ágazatra jellemző - elsősorban a tevékenység jellege, kisebb mértékben a kiesett munkavállalók pótlása közbeni szakember-hiány miatt - a túlmunka, mely kizárólag a víz- és szennyvízágazat szakembereit érinti. A hibaelhárítások miatt túlórában végzett rendkívüli munkavégzés 2021. évhez viszonyítva jelentősen 44,39%-al megnövekedett, 35.984 óra volt, melynek bér- és járulékköltsége 47.289 ezer Ft volt.

A társaság továbbra is kiemelt figyelmet fordít jubiláló dolgozóira. A Víz Világnapja alkalmából 2022. március 22-én a hagyományainkhoz híven jubileumi jutalomban részesültek azok a munkavállalók, akiknek a víziközmű ágazatban eltöltött éveinek száma jubileumi évhez érkezett, 2022-ben ez számszakilag 16 főt érintett. Ezen munkatársak munkájának elismeréseként oklevélben és ajándékban is részesültek, melyek a 2022. augusztusában megtartott Családi- és sportnapon kerültek átadásra.

A Társaság munkavállalóinak átlag életkora 47 év, ebből a fizikai munkavállalóké még magasabb, 51 év.

A következő öt éven belül 35 munkavállaló éri el a nyugdíjkorhatárt és 16 fő jelenleg is nyugdíj mellett dolgozik, ami az állományi létszám 6%-át meghaladja. Amennyiben a nyugdíjas kort elérők kilépnek és nem folytatják munkájukat a társaságnál, a felhalmozódott tudást, tapasztalatot elveszíti a társaság, amennyiben nem tudják időben átadni a megfelelő utánpótlásnak.

Az évtizedek alatt gyűjtött tudás és tapasztalat átadására hónapok, sőt évek kellenek bizonyos munkakörökben, így ezt már most szükséges betervezni és elkezdni.

Nyugdíjkorhatárt elérők főmértékségeként								
Nyugdíjkorhatárt elérők	Paks (fő)	Dunaföldvár (fő)	Pécsvárad (fő)	Bonyhád (fő)	Dunaújváros (fő)	Központ (fő)	Labor (fő)	Összesen (fő)
2023-ben	2	2	0	4	2	1	2	13
2024-ben	5	1	1	3	1	0	1	12
2025-ben	2	1	0	1	2	0	0	6
2026-ben	0	2	0	0	1	1	0	4
Jelenleg nyugdíj mellett foglalkoztatottak	4	0	0	2	8	2	0	16
Összesen	13	6	1	10	14	4	2	51

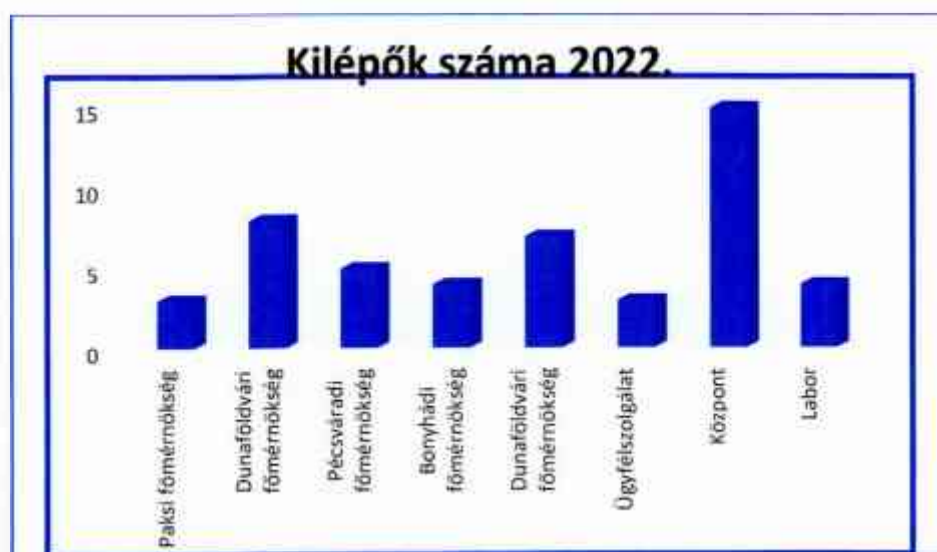
A fluktuáció főként a központban dolgozó adminisztratív munkavállalókat érintette az év során, de a Főmérnökségeken is folyamatos a munkahelyi elvándorlás, amely csak részben magyarázható a nyugdíjazásokkal. A megfelelő szakképzettségű, jó munkaeő elsősorban a magasabb bérek miatt vált munkát, melyet Pakson az MVM cégcsoport vállalatai, illetve a helyi vállalkozások biztosítanak. Néhány esetben a fiatalabb munkavállalók körében a külföldi munkavállalás a kilépés oka.

A kilépők pótlása egyre nagyobb kihívást jelent, a szakemberhiány és az átlagnál alacsonyabb bérszínvonal miatt. A fluktuáció növekedése az alábbi ábra szerint alakult:

Év	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Belépők	45	38	25	30	31	33	161
Kilépők	52	29	30	40	22	39	49
Átlagos állományi létszám/fő	209	203	202	197	190,99	189,66	246,56
Fluktuáció	24,88%	14,29%	14,85%	20,30%	11,52%	20,56%	19,87%

*A 2016. évi adat nem tartalmazza a százhalombattai főmérnökségen dolgozók munkajogi átszállással történő átadását a Fővárosi Vízművek Zrt. részére.

A 2022. évben kilépett dolgozók megoszlását szervezeti egységekre bontva az alábbi diagram szemlélteti:



A Mezőföldvíz Kft. a víziközmű ágazat szakmai szövetségével, a MAVÍZ-zel folyamatos és szoros kapcsolatban áll. Ennek keretében rendszeresen delegálja munkavállalóit a szervezett oktatásokra, előadásokra, valamint a különböző területek egyéb fórumaira.

A Mezőföldvíz Kft. az esélyegyenlőségi és a jogszabályi előírásoknak megfelelően megváltozott munkaképességű munkavállalókat is foglalkoztat, ezzel segítve őket.

10. INFORMATIKA

2022 -ben nagy lépéseket tettünk annak érdekében, hogy az informatika, támogató szervezetként, Társaságunk jogszabályi- és hatósági előírásoknak megfelelése mellett az üzleti oldali igényei szerinti telekommunikációs eszközöket, eljárásokat, hardverek és szoftverek üzemeltetéseit dokumentáltan tervezze és szervezze.

Elértük, hogy informatikai eszközeink letára naprakész, az informatikai jogosultságkezelés vezetői jóváhagyáshoz kötött, dokumentált.

A Hunguard Kft. által végzett informatikai audit 2022-re sikeresen lezárult, a jelenlegi informatikai rendszer átlagos hatékonysággal, kielégítően működik, Társaságunk napi munkavégzése biztosított.

Adataink védelme és biztonságos tárolása érdekében a bérelt virtuális környezetből, saját központi telephelyünkön elhelyezett, bérelt fizikai szerverekre költöztettük a teljes vállalati adatvagyon és a kiszolgáló alkalmazásokat. Ezzel biztosítottuk, hogy Társaságunkon belül a technológiai információáramlás, az adattárolás és adatfeldolgozás a jogszabályi előírásoknak megfeleljen.

A megújult ügyfélhívó rendszerünk az ügyfélszolgálatok segítése mellett bővített funkciókkal az adatszolgáltatásokhoz és vezetői döntéstámogatás segítésére is információkat szolgáltatnak. Az új honlapunk akadálymentességével a tartalmak gyengénlátó és látássérült felhasználóink is megismerhetik felolvasó szoftverekkel. A feleslegessé vált vagyontárgyak értékesítését támogató a licit-szoftver, zárt, csak munkavállalóikörben, és nyílt, bárki számára elérhetően is lehetőséget biztosít a tiszta verseny szerinti értékesítésre.

A dunájvárosi kijelöléssel az új terület adatainak biztosítottunk elkülönített adattároló eszközt és számlázó rendszert. Az új ügyfélkörnél ügyfélszolgálati ügyfélhívókat, az munkavállalóknál a beléptetőrendszerét integráltá tettük.

Mezőföldvíz Kft.

11283144-2-17

Eredménykimutatás összköltséges eljárással

2022.évi beszámoló

2022.január 01.- december 31.

adatok eFt-ban

Sor- szám		Tételsor elnevezése	Előző év 2021.	Előző év(ek) mód.	Tárgyév 2022.
a		b	e	d	e
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 626 005		3 575 794
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 626 005	0	3 575 794
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	80 602		32 821
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	157 624		163 736
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	238 226	0	196 557
7	III.	Egyéb bevételek	386 882		1 745 070
8		ebből: visszalírt értékvesztés	138 529		132 654
9	5	Anyagköltség	625 469		1 619 595
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 096 681		1 585 747
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	124 042		170 329
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	501		0
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	16 841		17 056
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 863 534	0	3 392 727
15	10	Bérek	883 981		1 392 632
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	31 107		38 629
17	12	Bérfizetések	142 670		166 920
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	1 057 758	0	1 598 181
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	62 236		96 015
20	VII.	Egyéb ráfordítások	311 599		364 304
21		ebből: értékvesztés	132 654		94 187
22	A.	ÜZLETI TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-44 014	0	66 194
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árf.			
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell. bev.			0
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0
33	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
34		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
35	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	534		38 919
36		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
37	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
38	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			0
39	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	534	0	38 919
40	B.	PENZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-534	0	-38 919
41	C.	ADOZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-44 548	0	27 275
42	X.	Adófizetési kötelezettség			
43	D.	ADOZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-44 548	0	27 275

5 44

Mezőföldvíz Kft.

11283144-2-17

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2022.évi beszámoló

2022.január 01.- december 31.

adatok eFt-ban

Sor- szám		Tételsor elnevezése	Előző év 2020.	Előző év(ek) mód.	Tárgyév 2022.
a		b	e	d	e
1	A.	Befektetett eszközök	518 032	0	648 356
2	I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	186 710	0	315 544
3		Alapítás-átszervezés aktivált értéke	157 538		289 659
4		Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5		Vagyoni értékű jogok	29 172		25 885
6		Szellemi termékek			
7		Üzleti vagy cégérték			
8		Immateriális javakra adott előlegek			
9		Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	331 297	0	332 786
11		Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	75 594		79 311
12		Műszaki berendezések, gépek, járművek	110 502		87 992
13		Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	15 163		28 854
14		Tenyészállatok			
15		Beruházások, felújítások	3 060		9 651
16		Beruházásokra adott előlegek			
17		Tárgyi eszközök érték helyesbítése	126 978		126 978
18	III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	25	0	25
19		Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20		Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21		Egyéb tartós részesedés	25		25
22		Tartósan adott kölcsön egyéb rész.			
23		Egyéb tartósan adott kölcsön			
24		Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25		Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
26	B.	Forgóeszközök	709 150	0	1 651 585
27	I.	KÉSZLETEK	232 338	0	363 395
28		Anyagok	85 586		117 500
29		Befejezetlen termelés és félkész termékek	146 752		245 895
30		Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
31		Késztermékek			
32		Áruk			
33		Készletekre adott előlegek			
34	II.	KÖVETELÉSEK	419 758	0	826 085
35		Követelések áruszállításból és szolg. (vevők)	382 804		723 216
36		Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
37		Követelések egyéb rész. visz. váll. sz.			
38		Váltókövetelések			
39		Egyéb követelések	36 954		102 869
40	III.	ÉRTÉKPAPIROK	420	0	420
41		Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42		Egyéb részesedés			
43		Saját részvények, saját üzletrészek	420		420
44		Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékp.			
45	IV.	PÉNZESZKÖZÖK	56 634	0	461 685
46		Pénztár, csekkek	447		952
47		Bankbetétek	56 187		460 733
48	C.	Aktív időbeli elhatárolások	80 152	0	72 342
49		Bevételek aktív időbeli elhatárolása	62 756		64 807
50		Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	17 396		7 535
51		Halasztott ráfordítások			
52		ESZKÖZÖK	1 307 334	0	2 372 283

Mezőföldvíz Kft.
11283144-2-17
"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2022.évi beszámoló
2022.január 01.- december 31.
adatok eFt-ban

Sor- szám		Tételsor elnevezése	Előző év 2020.	Előző év(ek) mód.	Tárgyév 2022.
a		b	e	d	e
53	D.	Saját tőke	280 111	0	307 386
54	I.	JEGYZETT TŐKE	492 100		492 100
55		ebből: visszavásárolt tul. rész. névértéken	420		420
56	II.	JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE	-3 560		-3 560
57	III.	TŐKETARTALÉK	356 945		356 945
58	IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-648 224		-982 431
59	V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	420		290 079
60	VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	126 978		126 978
61	VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-44 548		27 275
62	E.	Céltartalékok	73 222	0	60 650
63		Céltartalék a várható kötelezettségekre	54 650		50 650
64		Céltartalék a jövőbeni költségekre	18 572		10 000
65		Egyéb céltartalék			
66	F.	Kötelezettségek	863 644	0	1 907 730
67	I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
68		Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szem.			
69		Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz.			
70		Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazd. szem.			
71	II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
72		Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
73		Átváltoztatható kötvények			
74		Tartozások kötvénykibocsátásból			
75		Beruházási és fejlesztési hitelek			
76		Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
77		Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
78		Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz.			
79		Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
80	III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	863 644	0	1 907 730
81		Rövid lejáratú kölcsönök			
82		ebből: az átváltoztatható kötvények			
83		Rövid lejáratú hitelek			
84		Vevőktől kapott előlegek	33 156		3 482
85		Kötelezettségek áruszáll. és szolg. (szállítók)	573 463		1 425 913
86		Váltótartozások			
87		Rövid lejáratú kötelezettségek kapcs. váll. sz.			
88		Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz.			
89		Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	257 025		478 336
90	G.	Passzív időbeli elhatárolások	90 357	0	96 516
91		Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
92		Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	87 820		94 356
93		Halasztott bevételek	2 537		2 160
94		FORRÁSOK	1 307 334	0	2 372 283

4 67



MEZŐFÖLDVÍZ

MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

2022. ÉVI KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

Paks, 2023. április 05.



MEZŐFÖLDVÍZ

Perlik Tamás Pál
ügyvezető

1. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

A társaság neve: Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye/honlapja: 7030 Paks, Kölesdi út 46. / www.mezofoldviz.hu

Az alapítás időpontja: 1993. 06. 15.
Működési forma: Korlátolt felelősségű társaság
Cégjegyzék szám: 17-09-001805
A társaság adószáma: 11283144-2-17
A társaság képviselője: Csapó Sándor ügyvezető igazgató 2021.01.31-ig
Perlik Tamás Pál ügyvezető 2021.02.01-től

A társaságnál háromtagú felügyelő bizottság működik.

Tagjai: Ulbert Sándor elnök
Dr.Brandt Huba FEB tag
Horváth Zsolt FEB tag

A társaság főbb tevékenységei:

A Mezőföldvíz Kft. fő tevékenységei a víztermelés, -kezelés és elosztás, valamint a szennyvízbegyűjtés, -tisztítás.

Az ivóvízellátás 46 települést érint, az üzemeltetett vízvezeték hossza 847 km.

A szennyvízszolgáltatás az 32 települést érint, az üzemeltetett csatornahálózat hossza 684 km.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a VKEFFO/830-1/2022 és VKEFFO/398-2/2022 ügyiratszámú határozataival a Mezőföldvíz Kft.-t, mint közérdekű üzemeltetőt kijelölte Dunaújváros településen a közműves ivóvízellátás, valamint szennyvízelvezetés és tisztítás, mint víziközmű szolgáltatás végzésére, azzal, hogy az üzemeltetői tevékenység megkezdésnek napja 2022. május 01., a közérdekű üzemeltetői tevékenység befejezésének napja 2023. április 30.

A gazdálkodást az alaptevékenységhez kapcsolódó másodlagos tevékenységek egészítik ki: mélyépítési munkák (közművek felújítása, rekonstrukciók, beruházások), labortevékenység, strandüzemeltetés, csapadékvíz-elvezetés, ár- és belvízvédelem, locsolóvezeték-rendszer, hévízkút, szökőkút üzemeltetése.

Az éves beszámoló aláírására jogosult személy: Perlik Tamás Pál
ügyvezető
Budaörs

Könyvvizsgáló: Weisz Teréz
könyvvizsgáló
Regisztrációs szám: 000954
CREDIT-PROFIT Könyvelő és
Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű
Társaság 7030 Paks, Tolnai út 2.
MKVK nyilvántartási szám: 001960

A beszámoló összeállításáért felelős személy: Jordákiné Nemes Katalin
pénzügyi-számviteli osztályvezető
2030 Érd Budai út 28
Regisztrációs szám: 143846

Tulajdonosok:

A Társaság 47 önkormányzat tulajdonában áll.

A Polgári Törvénykönyv gazdasági társaságokra vonatkozó rendelkezései szerint többségi befolyással Paks Város Önkormányzata rendelkezik.

2022. 12.31-én	vagyoni arány:	82,54%
	szavazati arány:	51.77%

Dunaújvárosi szolgáltatási terület átvétele Nemzeti Vízművek- csatlakozás

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a VKEFFO/830-1/2022 és VKEFFO/398-2/2022 ügyiratszámú határozataival a Mezőföldvíz Kft.-t, mint közérdekű üzemeltetőt kijelölte Dunaújváros településen a közműves ivóvízellátás, valamint szennyvízelvezetés és tisztítás, mint víziközmű szolgáltatás végzésére, azzal, hogy az üzemeltetői tevékenység megkezdésének napja 2022. május 01., a közérdekű üzemeltetői tevékenység befejezésének napja 2023. április 30.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosítása alapján 2021. június 13-tól lehetővé vált, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközművagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvétellel átruházza az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

Ehhez kapcsolódóan a települési önkormányzat térítésmentesen átruházza az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközműszolgáltatásban fennálló társasági részesedését is.

2022. augusztus 4. napján a Nemzeti Vízművek Zrt. – mint állami tulajdonú cég, az Innovációs és Technológiai Minisztérium háttérintézménye – országos szinten meghirdette a víziközmű szektorban az állami integrációs programot. A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése 2022. augusztus 31. napján felhatalmazást adott az Ügyvezető részére, hogy az integrációs programban való részvételtől értesítse a Nemzeti Vízművek Zrt.-t. A tulajdonos önkormányzatok Képviselő-testületi határozatokat hoztak csatlakozási szándékról, az ingyenes vagyonátadásról és a társasági részesedés ingyenes átruházásáról, az integráció tervezett dátuma 2022. november 1. napja volt.

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium 2022. december 1. napjával megszűnt, helyette új minisztérium, az Energiaügyi Minisztérium jött létre, ahová a víziközmű szektor és az integrációs program is tartozik. Magyarország Kormánya a 1643/2022. (XII. 21.) Korm. határozatával döntött a fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról, amelyben a Nemzeti Vízművek Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos, regionális víziközmű társaságok forrásjuttatása szerepel 14,9 Mrd Ft összeg.

A Mezőföldvíz Kft. részére 2022. december 28. napján Támogatói Okirat került kiadásra, az Energiaügyi Minisztérium – a kormány határozat alapján - 1.493 Mrd forintot biztosított a társaság részére a víziközmű szolgáltatás biztosítására. Az integrációs folyamatok 2023. évben tovább folytatódnak.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2022. december 15-i önkormányzati testületi ülésen határozatot hozott arról, hogy a víziközmű szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét a Magyar Államra átruházza és ezen cél megvalósítása érdekében felhatalmazta a polgármestert arra, hogy a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök, továbbá az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvételéről szóló megállapodást aláírja, ezzel az első lépés megtörtént annak az irányába, hogy Dunaújváros is a Mezőföldvíz Kft. tagja legyen.

2. A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI

2.3 A BESZÁMOLÓ VÁLASZTOTT FORMÁJA, AZ ALKALMAZOTT KÖNYVVEZETÉS MÓDJA

A számviteli politika célja, hogy a társaságnál olyan számviteli rendszer funkcionáljon, amelynek alapján megbízható és valós információt tartalmazó éves beszámoló állítható össze, és amely számviteli rendszer egyidejűleg a vezetői döntések számára is alkalmas információs bázisul szolgálhat.

A Mezőföldvíz Kft. a számviteli törvény 9. §-a alapján éves beszámolót készít.

Az éves beszámoló részei:

- mérleg,
- eredménykimutatás,
- kiegészítő melléklet.

Az éves beszámolóval egyidejűleg üzleti jelentés is készül.

Az alkalmazott könyvvizetés a gazdasági társasági formából következően kötelezően kettős könyvvitel.

A mérleg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban Sztv.) 1. sz. melléklet „A” változata szerint készül, un. mérlegszerű elrendezéssel, amely az eszközöket fordított likviditási sorrendben, a forrásokat fordított lejáratú sorrendben mutatja be.

Az eredménykimutatás az Sztv. 2. sz. melléklet „A” változata szerint készül összköltség eljárás szerint, un. lépcsőzetes elrendezéssel.

A vállalkozás a számviteli törvény 1. és 2. számú mellékletében megadott tételeket nem tagolja tovább, új tételt nem vesz fel.

Az éves beszámoló összeállítása során a Mezőföldvíz Kft. a Sztv.-ben meghatározott alapelveket követi, melyek közül a valóság, világosság és lényegesség elvét tartja elsődlegesnek.

A mérleg fordulónapja: december 31.

A mérlegkészítés napja: fordulónapot követő március 20.

2.4 AZ ESZKÖZÖK MINŐSÍTÉSÉNEK, BESOROLÁSÁNAK, ÁTSOROLÁSÁNAK KRITÉRIUMAI

Az Sztv. szerint az eszközöket a befektetett eszközök, illetve a forgóeszközök közé rendeltetésük, használatuk alapján kell besorolni.

A tárgyi eszközök közé kerülnek azok az eszközök, melyek a társaság működését tartósan, 1 éven túl szolgálják.

A forgóeszközök között kerülnek kimutatásra mindazok az eszközök, amelyek nem tartósan szolgálják a tevékenységet, vagyis egy év vagy egy évnél rövidebb időszak alatt elhasználódnak vagy kikerülnek a vállalkozásból.

Amennyiben az eszközök használata, rendeltetése megváltozik, mert az eszköz a tevékenységet, a működést tartósan már nem szolgálja vagy fordítva, akkor azok besorolását meg kell változtatni; a befektetett eszközt át kell sorolni a forgóeszközök közé vagy fordítva.

2.5 ESZKÖZÖK ÉS FORRÁSOK ÉRTÉKELÉSE

2.5.1 Tárgyi eszközök értékelése

A tárgyi eszközök értékcsökkenéssel csökkentett bekerülési értéken vannak nyilvántartva. Hasznos élettartam az az időszak, amely alatt az amortizálható eszköz értéke arányosan az eredmény terhére elszámolásra kerül. Saját előállítású tárgyi eszközöket közvetlen önköltségen aktiváljuk.

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolása a várható használati időnek a figyelembevételével történik, havonta, a bruttó értékből kiindulva, lineáris módszerrel. Az alkalmazott értékcsökkenési kulcsok a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 2. számú mellékletével megegyezők.

A 100 ezer forint alatti kis értékű tárgyi eszközök beszerzési ára a használatba vételkor egy összegben kerül elszámolásra értékcsökkenési költségként.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolására a rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve hiányzó, selejtezett eszközök esetében kerül sor.

2.5.2 Készletek értékelése

A készletek értékelése a FIFO elv szerint meghatározott beszerzési áron történik. A FIFO módszer szerinti értékelés azt jelenti, hogy a felhasználás, illetve az értékesítés esetén mindig a legrégebben meglévő készlet értékét kell kivetelni, így a mérlegben a mérleg fordulónapján meglévő készlet értékét az utolsó beszerzések határozzák meg.

A vásárolt készletek beszerzési árát össze kell hasonlítani a tényleges piaci értékkel. Ha a piaci érték jelentősen és tartósan alacsonyabb, a mérlegkészítéskor ismert piaci értéknél, akkor a készlet értékét a mérlegben tényleges piaci értéken kell kimutatni.

A saját termelésű készlet /befejezetlen termelés, félkész és késztermék/ előállítási költségét össze kell hasonlítani a várható eladási árával.

Értékvesztésként kell elszámolni, ha a készlet

- a vonatkozó előírásoknak, minőségi követelményeknek nem felel meg,
- az eredeti rendeltetésének nem felel meg,
- megrongálódott, felhasználhatósága bizonytalan,
- feleslegessé vált, értékesítése kétséges.

A készlet értékét addig a mértékig kell csökkenteni, hogy a készlet a használhatóságának, értékesíthetőségének megfelelő piaci értéken szerepeljen a mérlegben.

2.5.3 Követelések értékelése

A mérlegfordulónapon fennálló a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követeléseknél elszámolandó értékvesztés összegének meghatározásánál a követelés várhatóan megtérülő összegére tekintettel kell meghatározni az értékvesztés elszámolandó összegét.

A követeléseket vevőnként, adósonként kell összesíteni.

Az összesített követelések értékelése csoportosan történik, az elszámolt értékvesztés mértéke (%) az esedékességtől függően:

Határidőn belüli	0 %
1-30 nap	0 %
31-60 nap	10 %
61-90 nap	30 %
91-180 nap	50 %
181-365 nap	70 %
366 nap fölött	90 %

Egyedi mérlegelés alapján a megbízható, valós összkép érdekében a mérleg készítéséig megismert információk alapján a csoportos besorolástól eltérő értékeléssel kell figyelembe venni a megtérülés lehetőségeit pl. felszámolási eljárás alá vont vállalkozás követelése, jelzálogjog értékesíthető ingatlanon, stb.

2.5.4 Számviteli szétválasztás

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint annak végrehajtásáról szóló 58/2013. kormányrendelet rendelkezik a számviteli szétválasztás szabályairól, mely szerint a több víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységet végző víziközmű-szolgáltató az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást köteles vezetni, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, a diszkriminációmentességet, továbbá kizárja a keresztfinanszírozást és a versenytorzítást.

3. A VAGYONI-, PÉNZÜGYI- ÉS JÖVEDELMEZŐSÉGI HELYZET BEMUTATÁSA

3.1 ESZKÖZÖK ÖSSZETÉTELÉNEK ALAKULÁSA

II. ESZKÖZÖK ÉS FORRÁSOK MEGOSZLÁSA	2021. év		2022. év	
A tétel megnevezése	eFt	megoszlás %	eFt	megoszlás %
A. Befektetett eszközök	518 032	39,6%	648 356	27,3%
B. Forgóeszközök	709 150	54,2%	1 651 585	69,6%
C. Aktív időbeli elhatárolások	80 152	6,1%	72 342	3,0%
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	1 307 334	100,0%	2 372 283	100,0%

A mérlegfőösszeg az előző évhez képest növekedett, a változás mértéke + 81,45 %.

Az eszközök oldalon a befektetett eszközök és a forgóeszközök összege növekedett 2022. évben, az aktív időbeli elhatárolások összege csökkent, emiatt az aránya kisebb lett az aktívákon belül. Jelentős hatással volt még a növekedésre az alapítás, átszervezéssel kapcsolatos költségek aktiválása, melynek összege: 163 736 eFt. A dunaujvárosi vevőállomány miatt követelések

összege is növekedett. 2022.december 28.-án állami támogatás is folyósításra került, működési támogatás jogcímen , melynek összege: 1 493 960 e Ft.

3.2 FORRÁSOK ÖSSZETÉTELÉNEK ALAKULÁSA

A tétel megnevezése	2021. év		2022. év	
	eFt	megoszlás %	eFt	megoszlás %
D. Saját tőke	280 111	-3,5%	307 386	13,0%
E. Céltartalékok	73 222	17,8%	60 650	2,6%
F. Kötelezettségek	863 644	75,5%	1 907 730	80,4%
G. Passzív időbeli elhatárolások	90 357	10,2%	96 516	4,1%
FORRÁSOK (passzívák) ÖSSZ.	1 307 334	100,0%	2 372 283	100,0%

A forrásokon belül a passzív időbeli elhatárolások és a céltartalékok összege csökkent. További lényeges változás történt a saját tőke esetében. A saját tőke összege növekedett , ennek oka, hogy a 2022.-as üzleti évet 27 275 e Ft nyereséggel zárta társaságunk.

A kötelezettségek jelentősen növekedtek, ennek magyarázata szállítói tartozások , ezen belül is az energia árak jelentős emelkedése miatt alakult ki hátralék. Ezek fedezetére kapott állami támogatást a Mezőföldvíz Kft.-

3.3 A VAGYONI, PÉNZÜGYI HELYZET, A JÖVEDELMEZŐSÉG BEMUTATÁSA A KIEMELT MUTATÓSZÁMOKKAL

3.3.1 A vagyoni helyzet mutatói

III. VAGYONI HELYZET ELEMZÉSE

MUTATÓK	2021. év	2022. év	Változás
	%	%	%
1./ Befektetett eszközök aránya <u>Befektetett eszközök</u> Összes eszköz	39,6	27,3	-12,3
2./ Tőkeerősség (saját tőke aránya) <u>Saját tőke</u> Összes forrás	21,4	13,0	-8,5
3./ Kötelezettségek aránya <u>Kötelezettségek</u> Összes forrás	66,1	80,4	14,4

A Társaság vagyoni helyzete negatív irányban változott. Csökkent a befektetett eszközök aránya, romlott a tőkeerősség, emelkedett a kötelezettségek aránya.

3.3.2 A pénzügyi helyzet értékelése

MUTATÓK	2021. év	2022. év	Változás
	%	%	%
1./ Likviditási mutató			
<u>Forgóeszközök</u> Rövidlejáratú kötelezettségek	82,1	86,6	4,5
2./ Likviditási gyorsráta I.			
<u>Pénzeszközök</u> Rövidlejáratú kötelezettségek	6,6	24,2	17,6
3./ Likviditási gyorsráta II.			
<u>Forgóeszközök-Készletek</u> Rövidlejáratú kötelezettségek	55,2	67,5	12,3
4./ Vevő állomány aránya a szállítóállományhoz			
<u>Vevők</u> <u>Szállítók</u>	66,8	50,7	-16,0
	eFt-ban	eFt-ban	eFt-ban
5./ Követelések alakulása	419 758	826 085	406 327
6./ Pénzeszközök változása	56 634	461 685	405 051

A pénzügyi mutatók közül a Likviditási mutatók 2021.évhez képest javultak.

A vevő állomány csökkent a szállítói állományhoz képest.

A jövedelmezőség mutatói

MUTATÓK	2021. év	2022. év	Változás
	%	%	%
1./ Árbevétel arányos üzleti eredmény			
<u>Üzleti eredmény</u> Értékesítés nettó árbevétele	-1,7	1,9	3,5
2./ Árbevétel arányos adózás előtti eredmény			
<u>Adózás előtti eredmény</u> Értékesítés nettó árbevétele	-1,7	0,8	2,5
3./ Tőkearányos üzleti eredmény			
<u>Üzleti eredmény</u> Saját tőke	-15,7	21,5	37,2
4./ Tőkearányos adózás előtti eredmény			
<u>Adózás előtti eredmény</u> Saját tőke	-15,9	8,9	24,8
5./ Tőkearányos adózott eredmény			
<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	-15,9	8,9	24,8
6./ Jegyzett tőke jövedelmezőség			
<u>Adózott eredmény</u> Jegyzett tőke	-9,1	5,5	14,6
7./ Árbevétel arányos pénzjövedelem			
<u>Adózott eredmény+ÉCS</u> Értékesítés nettó árbevétele	0,7	3,4	2,8
8./ Tőkearányos pénzjövedelem			
<u>Adózott eredmény+ÉCS</u> Saját tőke	6,3	8,9	2,6
9./ Bruttó termelési érték			
Nettó árbevétel+Egyéb bev.+Aktivált saját telj.	3 251 113	5 518 742	2 267 629
10./ Anyagmentes termelési érték			
Bruttó termelési érték-Anyagjellegű ráfordítás	1 387 579	2 126 015	738 436
11./ Nettó termelési érték			
Anyagmentes termelési érték-ÉCS	1 325 343	2 030 000	704 657

Az árbevétel arányos mutatók a dunaujvárosi többlet bevétel és a pozitív eredmény miatt javultak.

3.3.2 Hatékonyság és megtérülés bemutatása

MUTATÓK	2021. év	2022. év	Változás
1./ Tárgyi eszközök hatékonysága <u>Anyagmentes termelési érték</u> Tárgyi eszközök	4,2	6,4	2,2
2./ Eszközök megtérülése <u>Értékesítés nettó árbevétele</u> Tárgyi eszközök	7,9	10,7	2,8
3./ Készletek forgási sebessége <u>Értékesítés nettó árbevétele</u> Készletek	11,3	9,8	-1,5
4./ Készletek lekötési ideje Készletek 1 napra jutó értékesítés nettó árbevétele	32,3	37,1	4,8
5./ Vevő követelések behajtási ideje <u>Vevőkkel szembeni követelések</u> 1 napra jutó értékesítés nettó árbevétele	53,2	73,8	20,6
6./ Vevői követelések forgási sebessége <u>Értékesítés nettó árbevétele</u> Vevőkkel szembeni követelés	6,9	4,9	-1,9

VII. KÖZMŰ MUTATÓK

MUTATÓK	2021. év	2022. év	Index
1./ Tőkeerősségi mutató saját tőke MFÖ - vküj díjak	0,24	0,14	58%
2./ Eladósodottsági mutató összes kötelezettség - vküjd mfö - vküjd	0,62	0,79	127%
3./ Likviditási mutató (közmű) pénzeszközök+értékpapírok+követelések rövidlejáratú kötelezettségek	0,55	0,68	122%

4. A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A mérleg az előző évvel azonos szerkezetben készült, rendszerében az előző beszámolási időszakhoz képest változás nem volt, az adatok összehasonlíthatóak.
Az adatok ezer forintban szerepelnek.

4.1 AZ IMMATERIÁLIS JAVAK, TÁRGYI ESZKÖZÖK BRUTTÓ ÉRTÉKÉNEK, HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉSÉNEK ÉS NETTÓ ÉRTÉKÉNEK ALAKULÁSA

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értéke	Bruttó érték			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
	eFt	eFt	eFt	eFt
Immateriális javak	370 838	174 666	0	545 504
Alapítás-átszervezés akt. értéke	228 150	163 736	0	391 886
Vagyoni értékű jogok	142 688	10 931	0	153 618
Szellemi termékek	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	724 777	46 401	27 885	743 293
Ingatlanok és kapcsolódó jogok	106 567	6 692	0	113 259
Műszaki gépek, berend., járművek	505 811	16 130	27 885	494 056
Egyéb berendezések, felszerelések	112 400	23 579	0	135 979
Beruházások, felújítások	3 060	231 904	225 313	9 651
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	126 978	0	0	126 978
Összesen	1 225 653	452 971	253 198	1 425 427

Immateriális javak és tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenése	Halmozott értékcsökkenés			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
	eFt	eFt	eFt	eFt
Immateriális javak	184 128	45 832	0	229 960
Alapítás-átszervezés akt. értéke	70 612	31 615	0	102 226
Vagyoni értékű jogok	113 516	14 217	0	127 733
Szellemi termékek	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	523 518	50 183	26 564	547 137
Ingatlanok és kapcsolódó jogok	30 973	2 975	0	33 948
Műszaki gépek, berend., járművek	395 309	37 319	26 564	406 064
Egyéb berendezések, felszerelések	97 237	9 888	0	107 125
Beruházások, felújítások	0	0	0	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0
Összesen	707 646	96 015	26 564	777 097

I

Immateriális javak és tárgyi eszközök nettó értéke	Nettó érték			
	Nyitó eFt	Növekedés eFt	Csökkenés eFt	Záró eFt
Immateriális javak	186 710	174 666	45 832	315 544
Alapítás-átszervezés akt. értéke	157 538	163 736	31 615	289 659
Vagyoni értékű jogok	29 172	10 931	14 217	25 885
Szellemi termékek	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	331 298	228 122	226 634	332 785
Ingatlanok és kapcsolódó jogok	75 594	3 716	0	79 310
Műszaki gépek, berend., járművek	110 502	-21 189	1 321	87 992
Egyéb berendezések, felszerelések	15 163	13 691	0	28 854
Beruházások, felújítások	3 060	231 904	225 313	9 651
Tárgyi eszközök érték helyesbítése	126 978	0	0	126 978
Összesen	518 007	402 788	272 466	648 330

4.2 A. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ALAKULÁSA

Befektetett pénzügyi eszközök	2021. eFt	2022. eFt	Index %
ÖKO Munkacsoport Alapítvány	25	25	100,0
Összesen	25	25	100,0

4.3 FORGÓESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA

B. Forgóeszközök

Forgóeszközök	2021. eFt	2022. eFt	Index %
Anyagok	85 586	117 500	137,3
Befejezetlen termelés és félkész termékek	146 752	245 895	167,6
Követelések	419 758	826 085	196,8
Értékpapírok (saját üzletrészek)	420	420	100,0
Pénzeszközök	56 634	461 685	815,2
Forgóeszközök összesen	709 150	1 651 585	232,9

4.3.1 Kiegészítés a követelések értékéhez

B. Forgóeszközök - követelések

Követelések	2021. eFt	2022. eFt	Megosztás %
Vevő követelések	382 804	723 216	87,5
Jegyzett, de még be nem fizetett tőketartalék		0	0,0
Adott előlegek	1 331	903	0,1
Munkavállalókkal kapcsolatok követelések	207	514	0,1
Költségvetési kiutalási igények	4 141	4 297	0,5
Különféle egyéb követelések	31 274	97 155	11,8
Követelések összesen	419 758	826 085	100,0

Vevő követelések értékvesztése	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Vevő követelések nyilvántartásba vételi értéke	707 848	1 009 793	142,7
Halmazott értékvesztés	296 424	325 044	109,7
Értékvesztés visszairása	104 034	132 654	127,5
Elszámolt értékvesztés	132 654	94 187	71,0
Értékvesztés	325 044	286 577	88,2
Vevő követelések	382 804	723 216	188,9

4.4 AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

C. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	62 756	64 807	###
Költségek, ráford. aktív időbeli elhatárolása	17 396	7 535	43,3
Halasztott ráfordítások	0	0	###
Aktív időbeli elhatárolások összesen	80 152	72 342	90,3

4.4.1 Kiegészítés a bevételek és a halasztott ráfordításokhoz

2022. évben bevételek aktív időbeli elhatárolása pályázati támogatások elszámolásából és 2022.évet érintő, de 2023.évben realizálódó tételekből keletkezett.

4.4.2 Kiegészítés költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolásához

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2021.	2022.	Megoszlás
	eFt	eFt	%
VEF-36/2019 keretében átadott eszköz költsége		7 284	96,7
2022. évet érintő költségek (biztosítás, követési díj, bérleti díj)	17 396	251	3,3
			0,0
Aktív időbeli elhatárolások összesen	17 396	7 535	100,0

4.5 A SAJÁT TŐKE ALAKULÁSA

Saját tőke

Saját tőke	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Jegyzett tőke	492 100	492 100	100,0
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	-3 170	-3 560	112,3
Jegyzett tőketartalék	356 555	356 945	100,1
Eredménytartalék	-648 224	-982 431	151,6
Lekötött tartalék	420	290 079	69 066,5
Értékelési tartalék	126 978	126 978	###
Adózott eredmény	-44 548	27 275	-61,2
Saját tőke összesen	280 111	307 386	9,7

4.5.1 Kiegészítés a jegyzett tőkéhez és a tőketartalékhoz

A jegyzett, de be nem fizetett tőke összege a fordulónapon: 3.560 eFt,

Összetétele:

Sárszentlőrinc Önkormányzata 1 840 e Ft

Kisdorog Önkormányzata 1 330 e Ft

Kisapostag Önkormányzata 390 e Ft

4.5.2 Kiegészítés a lekötött tartalékhoz

Lekötött tartalék	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Visszavásárolt üzletrész	420	420	100,0
Lekötött tartalék -Alapítás szervezés miatt	0	289 659	
Lekötött tartalék összesen	420	290 079	691,0

4.6 A CÉLTARTALÉK

A Társaság a 2021. évben a várható kötelezettségekre és költségekre összesen 73 222 eFt-ot képzett meg, ebből feloldásra került 2022.évben 63 222 eFt. és további céltartalék képzés történt 50 650 e Ft. összegben.

4.6.1 Kiegészítés a céltartalékok képzéséhez

Céltartalék	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Céltartalék a várható kötelezettségekre	54 650	50 650	###
Céltartalék a jövőbeni költségekre	18 572	10 000	###
Egyéb céltartalék	0	0	###
Céltartalék összesen	73 222	60 650	###

4.7 A KÖTELEZETTSÉGEK ALAKULÁSA**4.7.1 Kiegészítés a hátrasorolt és hosszú lejáratú kötelezettségekhez**

2022. évben hátrasorolt és hosszú lejáratú kötelezettség nem keletkezett.

4.7.2 Kiegészítés a rövidlejáratú kötelezettségekhez

Rövidlejáratú kötelezettségek	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Vevőktől kapott előleg	33 156	3 482	11%
Szállítók	573 463	1 425 913	249%
Államháztartással szembeni kötelezettségek	89 662	211 693	236%
Munkavállalókkal szembeni kötelezettség	54 783	104 116	190%
Gyermektartás, letiltás	94	473	503%
Pályázati előlegek	47 700	47 700	100%
Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	64 786	114 354	177%
Rövidlejáratú kötelezettségek összesen	863 644	1 907 730	

4.8 PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Passzív időbeli elhatárolások	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	###
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat.	87 820	94 355	107,4
Halasztott bevételek	2 537	2 160	85,1
Passzív időbeli elhatárolások összesen	90 357	96 516	106,8

4.8.1 Kiegészítés a költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásához

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2021.	2022.	Megoszlás
	eFt	eFt	%
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0,0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat.	87 820	94 356	97,8
Halasztott bevételek	2 537	2 160	2,2
Passzív időbeli elhatárolások összesen	90 357	96 516	100,0

4.8.2 Kiegészítés a halasztott bevételekhez

Halasztott bevételek	2021.	2022.	Megoszlás
	eFt	eFt	%
Fejlesztési támogatás	1 647	1 344	62,2
Térítésmentesen átvett eszközök 2005. év	890	816	37,8
Halasztott bevételek összesen	2 537	2 160	100,0

5. AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az eredménykimutatás a Számviteli törvénynek megfelelő szerkezetben készült. Minden 2022. évi időszakra vonatkozó bevétel és költség elszámolásra került, osztalékfizetésre nem kerül sor. Az adatok ezer forintban szerepelnek.

5.1 ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE

Értékesítés nettó árbevétele	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Alaptevékenység árbevétele	2 049 112	2 862 559	139,7
ebből: Ivóvíz szolgáltatás árbevétele	1 029 726	1 424 544	138,3
ebből: szennyvíz szolgáltatás árbevétele	1 019 386	1 438 015	141,1
ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások árbevétele	22 221	20 760	93,4
Strand üzemeltetés árbevétele	109 325	93 065	85,1
Egyéb üzemeltetési tevékenységek árbevétele	71 097	94 045	132,3
Építőipari szolgáltatások árbevétele	316 471	427 664	135,1
NKÖHSZ árbevétele	21 548	24 687	114,6
Laborálási tevékenység árbevétele	23 908	34 414	143,9
Egyéb árbevételek	12 324	18 600	150,9
Értékesítés nettó árbevétele összesen	2 626 005	3 575 794	136,2

5.2 AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK

Aktivált saját teljesítmények értéke	2021.	2022.	Változás
	eFt	eFt	eFt
Saját termelésű készletek állományváltozása	80 602	32 821	-47 781
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	157 624	163 736	6 112
Aktivált saját teljesítmények értéke összesen	238 226	196 557	-41 669

5.3 EGYÉB BEVÉTELEK

Egyéb bevételek	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Értékesített imm. javak, tárgyi eszk. bevétele	14 618	696	4,8
Kártérítések, kés. kamatok, ellentételezések	14 981	36 893	246,3
Behajtás eljárási díjainak megtérülése	11 445	12 057	105,3
Céltartalék csökkenése, megszűnése	143 114	63 222	###
Sajátos egyéb bevételek	2 958	588	19,9
Visszaírt értékvesztés, terven felüli ÉCS	138 529	132 654	95,8
Költségvetésből kapott tám., díjkedvezmény	975	1 498 725	153715,4
Különféle egyéb bevételek	60 263	234	0,4
Egyéb bevételek összesen	386 882	1 745 070	451,1

47

5.4 PÉNZÜGY MŰVELETEK BEVÉTELE

2022. évben pénzügyi műveletek bevétele nem keletkezett.

5.5 KÖLTSÉGEK ALAKULÁSA

Anyagköltségek	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Építési, szerelési, villamossági anyagok	144 331	214 719	148,8
Vegyi anyagok, tisztítószer	26 631	38 864	145,9
Számtechnika, irodaszem	4 263	12 822	300,8
Védőital, gyógyszer	1 870	2 630	140,6
Szerszám, munkaruha	3 378	5 966	176,6
Egyéb anyagok	2 686	4 304	160,2
Villamosenergia	280 724	1 133 017	403,6
Üzemanyag	58 894	103 828	176,3
Gázenergia	6 900	12 563	182,1
Átvett víz	95 792	90 882	94,9
Anyagköltség összesen	625 469	1 619 595	258,9

5.5.2 Az anyagjellegű ráfordítások bemutatása

Igénybe vett szolgáltatások	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Szállítás, rakodás	717	2 293	319,8
Bérlési díjak	167 270	256 768	153,5
Karbantartási költségek	80 771	133 127	164,8
Hirdetés, reklám	700	2 161	308,6
Oktatás, továbbképzés	28 137	3 732	13,3
Utazás, kiküldetés, szállás	8 486	13 138	154,8
Könyvvizsgálat	1 700	1 700	100,0
Építés, területtisztítás, alvállalkozók	225 577	368 840	163,5
Információ, kommunikáció	38 997	69 933	179,3
Szakmai tevékenységek	180 854	234 543	129,7
Ipari szolgáltatások	182 653	162 258	88,8
Egyéb igénybevett szolgáltatások	180 819	337 253	186,5
Igénybe vett szolgáltatások összesen	1 096 681	1 585 747	144,6

Egyéb szolgáltatások	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Hatósági, igazgatási díjak, illetékek	10 723	5 498	51,3
Pénzügyi szolgáltatások díja	56 056	107 941	192,6
Biztosítások	31 689	31 316	98,8
Felügyeleti díj	25 575	25 575	100,0
Különböző egyéb költségek	0	0	0
Egyéb szolgáltatások összesen	124 042	170 329	137,3

ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások	2021.	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Eladott áruk beszerzési értéke	501	0	0,0
Közvetített szolgáltatások értéke	16 841	17 056	101,3
ELÁBÉ és közvetített szolg. összesen	17 342	17 056	98,4

5.5.3 Személyi jellegű ráfordítások bemutatása

Foglalkoztatottak létszámadatai	2021. év	2022. év
	fő	fő
Foglalkoztatottak átlagos állományi létszáma	199,07	246,56
Teljes munkaidős átlagos állományi létszám	187,07	231,45
ebből: teljes munkaidős fizikai	68,62	81,68
ebből: teljes munkaidős szellemi	118,45	149,77
Részmunkaidős átlagos állományi létszám	12	15,11

Bérek költség állománycsoportonként	2021. év	2022. év
	eFt	eFt
Teljes munkaidőben foglalkoztatott	861 453	1 303 965
ebből: teljes munkaidős fizikai	485 841	763 818
ebből: teljes munkaidős szellemi	375 612	540 147
Részmunkaidőben foglalkoztatott	16 522	52 531
Állományon kívüli	5 245	26 623
Mozgóbér	761	9513
Bérek költség összesen	883 981	1 392 632

Átlagkeresetek	2021. év	2022. év
	Ft/fő/hó	Ft/fő/hó
Teljes munkaidős átlagkereset	407 898	460 233
Teljes munkaidős átlagkereset fizikai	346 843	398 112
Teljes munkaidős átlagkereset szellemi	468 952	522 354
Részmunkaidősök	115 462	117 658

Személyi jellenű egyéb kifizetések	2021. év	2022. év
	eFt	eFt
Munkavállalóknak kifizetett	14 423	23 952
Jóléti költségek	8 152	5 059
Reprezentáció	4 152	5 937
Munkáltatót terhelő adók, hozzájárulások	4 380	3 681
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	31 107	38 629

Bérfelrakások	2021. év	2022. év
	eFt	eFt
Szociális hozzájárulási adó	128 273	164 843
Szakképzési hozzájárulás	12 416	564
Egészségügyi hozzájárulás	0	0
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhei	0	182

Rehabilitációs hozzájárulás	0	0
Munkáltatót terhelő szja	1 958	1 318
Munkáltatót terhelő tbj	24	13
Bérráfordítások összesen	142 670	166 920

Felügyelőbizottság tagjainak járandóságai	2021. év	2022. év
	eFt	eFt
Tiszteletdíj	1 615	4 746
Felügyelőbizottsági tagok	1 380	4 200
Szociális hozzájárulás	214	546
Szakképzési hozzájárulás	21	0

5.5.4 Értécsökkenési leírás

Értécsökkenési leírás elszámolása	2021	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Terv szerinti értécsökkenési leírás	56 641	89 621	158,2
Azonnali értécsökkenési leírás	5 595	6 394	114,3
Értécsökkenés összesen	62 236	96 015	154,3

Kiegészítés az értécsökkenési leíráshoz

Immateriális javak és tárgyi eszközök értécsökkenése	2021	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	86	31 615	0
Vagyoni értékű jogok	11 184	14 217	127,1
Szellemi termékek	0	0	###
Ingatlanok és kapcsolódó jogok	2 477	2 975	120,1
Műszaki gépek, berendezések, járművek	40 467	37 319	92,2
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	8 021	9 888	123,3
Értécsökkenés összesen	62 236	96 015	154,3

Értécsökkenési leírás a számviteli és a társasági adó törvény összevetésében

A Társaság a számviteli törvényben biztosított amortizációs elszámolási gyakorlata 2022. évben is megegyezett a társasági adótörvény szerinti mértékeknek. A társasági adó adóalapját a számviteli ill. társasági törvény szerinti értécsökkenési leírás különbözete az egyezőség következtében nem befolyásolta.

5.6 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

VII. Egyéb ráfordítások

Egyéb ráfordítások	2021	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0,0
Káresemények	968	1 997	206,3
Bírságok, késedelmi kamatok, pótlékok	1 833	1 476	80,5
Előző éveket érintő ráfordítások	0	231	0,0
Behajthatatlan követelés	307	0	0,0
Céltartalék	0	50 650	###

Követelések értékvesztése	132 654	94 187	71,0
Terven felüli értékcsökkenés	0	0	0,0
Helyi adók	38 569	34 775	90,2
Környezetterhelési díj	32 580	67 981	208,7
Vízkezelési használati járulék	27 332	35 826	131,1
Innovációs járulék	5 575	4 938	88,6
Cégautóadó	967	581	60,1
Közművezetékadó	70 576	70 576	100,0
Kisadózó vállalkozásnak jutott bevétel utáni adó	0	400	0,0
Különböző egyéb ráfordítások	237	686	289,4
Egyéb ráfordítások összesen	311 599	364 304	116,9

5.7 PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI

Pénzügyi műveletek ráfordításai

Pénzügyi műveletek ráfordításai	2021	2022.	Index
	eFt	eFt	%
Fizetett kamatok	534	38 918	939,5
Árfolyamvesztés	0	0	###
Pénzügyi műveletek ráfordításai	534	38 918	939,5

5.8 A TÁRSASÁGI ADÓ ÉS AZ ENERGIAELLÁTÓK JÖVEDELEMADÓJA

5.8.1 Kiegészítés a társasági adó meghatározásához

Tételek megnevezése	2022. év
	eFt
Adózás előtti eredmény	27 275
Céltartalék felhasználása	63 222
Tao. tv. szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás	89 621
Tao. tv. szerinti használatba vételkor egyösszegben elszámolt ÉCS	6 394
Tao. tv. szerinti terven felüli ÉCS	0
Tao. tv. szerint az immateriális javak, tárgyi eszközök kivezetésekor elszámolt összeg	1 321
Követelések visszaírt értékvesztése	132 654
Adózás előtti eredményt csökkentő tételek összesen	293 212
Céltartalék várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre	50 650
Szvt. tv. szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás	89 621
Szvt. tv. szerinti használatba vételkor egyösszegben elszámolt ÉCS	6 394
Szvt. tv. szerinti terven felüli ÉCS	0
Szvt. tv. szerint az immateriális javak, tárgyi eszközök kivezetésekor elszámolt összeg	1 321
Követelések értékvesztése	94 187
Adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított összeg	594
Adózás előtti eredményt növelő tételek összesen	242 767
Adóalap	-23 171
Társasági adó fizetési kötelezettség	0

Tao (jövedelem-nyereség minimum)	
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 575 794
Egyéb bevételek	1 746 391
Pénzügyi műveletek bevételei	0
ELÁBÉ	0

Közvetített szolgáltatások értéke	17 056
Összesen	5 339 241
Adóalap 2%	106 785
Adó 9%	9 611

5.8.2 Kiegészítés az energiaellátók jövedelemadója meghatározásához

Energiaellátók jövedelemadója	2022
AEE	27 275
Adott támogatás	0
Adóellenőrzés	594
Céltartalék	50 650
Növelő tételek összesen	51 244
Kapott támogatás	1 499 029
Adóellenőrzés/önellenőrzés	0
Céltartalék	63 222
Csökkentő tételek összesen	1 562 252
Korrigált AEE	-1 483 733
Árbevétel engedélyes iv	1 424 544
Árbevétel engedélyes szv	1 438 015
Árbevétel másodlagos	713 235
Árbevétel	3 575 794
Arány	80%
Adóalap	21 834
Adó (31%)	0

Tekintettel a negatív adóalapokra Társaságnak sem társasági adófizetési kötelezettsége, sem energiaellátók jövedelemadó fizetési kötelezettsége nem keletkezett.

6. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

6.1 KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

- A Társaságnak leányvállalata, más gazdálkodókkal közösen vezetett gazdálkodása, társult vállalkozása nincs.
- 2022. évben fejlesztési tartalékképzésre nem került sor.
- A könyvvizsgáló az 1.700 e Ft összegű auditálási díjon felül további díjban nem részesült.
- Azon kötelezettségek összege, amelyeknek a hátralévő futamideje több mint öt év: nincs.
- Zálogjoggal terhelt kötelezettségek: nincs.

6.2 VESZÉLYES HULLADÉKOK ADATAI

Környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök beszerzése 2022. évben nem történt. Környezetvédelemmel kapcsolatos céltartalék-képzésre nem került sor.

A következő táblázat összefoglalja a Társaság egyes telephelyeiről 2022-ben elszállított hulladékokat.

Hulladék megnevezése	HAK kód	Mennyiség (kg)
Paks Szennyvíztisztító telep		
Rácsszemét	19 08 01	131 660
Homokfogóból származó hulladék	19 08 02	6 820
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	1 312 260
Szerves oldószereket vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó festék- és lakk-hulladék	08 01 11*	42
Veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner	08 03 17*	14
Klórozott szerves vegyületeket nem tartalmazó ásványolaj alapú hidraulikaolaj	13 01 10*	42
Ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű és kenőolaj	13 02 05*	21
Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	15 01 10*	275
Hulladékká vált gumiabroncs	16 01 03	5
Nyomásálló tartályokban tárolt gázok	16 05 05	18
Veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett laboratóriumi vegyszerek, ideértve a laboratóriumi vegyszerek keverékeit is	16 05 06*	127
Akkumulátor	16 06 01*	4
Kevert építési, bontási hulladék	17 09 04	1 500
Egyéb lúg hulladék	20 01 15*	26
Fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladékok	20 01 21*	5
Veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések	20 01 35*	142
Egyéb települési hulladék	20 03 01	3 540
Rácalmás Szennyvíztisztító telep		
Rácsszemét	19 08 01	19 520
Madocsa Szennyvíztisztító telep		
Rácsszemét	19 08 01	117 480
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	50 640
Beton	17 01 01	21 620
Beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke	17 01 07	87 790
Bitumen keverék	17 03 02	10 230
Előszállás Szennyvíztisztító telep		
Rácsszemét	19 08 01	4 540
Bonyhád és térsége Szennyvíztisztító Telep		

Hulladék megnevezése	HAK kód	Mennyiség (kg)
Rácsszemét	19 08 01	17 340
Homokfogóból származó hulladék	19 08 02	25 040
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	2 400 000
Pécsvárad Szennyvíztisztító telep		
Rácsszemét	19 08 01	9 940
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	364 000
Dunaújváros Szennyvíztisztító telep		
Rácsszemét	19 08 01	43 280
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	1 099 660
Dunaújváros Csatornahálózati részleg		
Rácsszemét	19 08 01	95 540
Dunaújváros Szent I. úti átemelő		
Kevert építési-bontási hulladék	17 09 04	2 370

/

7. CASH-FLOW KIMUTATÁS

2022. december 31.		adatok E Ft-ban	
A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	
	eFt	eFt	
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	-540 058	636 259	
1 Adózás előtti eredmény ±	-41 833	27 275	
2 Elszámolt amortizáció +	-64 742	96 015	
3 Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	-5 875	-38 467	
4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	-153 114	-12 572	
5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-7 334	-696	
6 Szállítói kötelezettség változása ±	117 570	864 671	
7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-169 084	177 061	
8 Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-33 529	6 158	
9 Vevőkövetelés változása ±	-5 017	-308 600	
10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-136 341	-182 396	
11 Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-40 759	7 810	
12 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0	0	
13 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0	
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	-201 154	-231 208	
14 Befektetett eszközök beszerzése -	-215 772	-231 904	
15 Befektetett eszközök eladása +	14 618	696	
16 Kapott osztalék, részesedés +	0	0	
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)	367 300	0	
17 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0	
18 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	367 300	0	
19 Hitel és kölcsön felvétele +	0	0	
20 Hosszú lej. Nyújt. kölcs. és bankb. törl., megszűnt., bevált. +	0	0	
21 Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0	
22 Részvénybevonás, tőkeklonás (tőkeleszállítás) -	0	0	
23 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0	
24 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0	
25 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0	
26 Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0	
27 Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	0	0	
IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	-373 912	405 051	

SZÁMVITELI SZÉTVÁLASZTÁS SZERINTI MÉRLEG**"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

Sor- szá m	MÉRLEG Eszközök (aktívák)	Ivóvíz ágazat	Szennyvíz ágazat	Másodlagos tevékenysé g	Összesen
a		eFt	eFt	eFt	eFt
1	A. Befektetett eszközök	237 616	362 173	48 566	648 355
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	126 334	173 081	16 129	315 544
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	120 559	153 626	15 474	289 659
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke				0
5	Vagyoni értékű jogok	5 775	19 455	655	25 885
6	Szellemi termékek				0
7	Üzleti vagy cégérték				0
8	Immateriális javakra adott előlegek				0
9	Immateriális javak érték helyesbítése				0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	111 272	189 079	32 435	332 786
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	26 247	33 132	19 932	79 311
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	16 716	68 886	2 390	87 992
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	11 442	14 598	2 814	28 854
14	Tenyészállatok				0
15	Beruházások, felújítások	4 017	5 118	516	9 651
16	Beruházásokra adott előlegek				0
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	52 850	67 345	6 783	126 978
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	10	13	2	25
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban				0
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban				0
21	Egyéb tartós részesedés	10	13	2	25
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban				0
23	Egyéb tartósan adott kölcsön				0
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				0
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése				0
26	B. Forgóeszközök	575 506	612 527	463 553	1 651 586
27	I. KÉSZLETEK	17 819	12 424	333 152	363 395
28	Anyagok	17 819	12 424	87 257	117 500
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek			245 895	245 895
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok				0
31	Késztermékek				0
32	Áruk				0
33	Készletekre adott előlegek				0
34	II. KÖVETELÉSEK	369 242	369 747	87 096	826 085
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	328 806	329 376	65 034	723 216
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben				0

37		Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				0
38		Váltókövetelések				0
39		Egyéb követelések	40 436	40 371	22 062	102 869
40	III.	ÉRTÉKPAPÍROK	171	210	39	420
41		Részesedés kapcsolt vállalkozásban				0
42		Egyéb részesedés				0
43		Saját részvények, saját üzletrészek	171	210	39	420
44		Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok				0
45	IV.	PÉNZESZKÖZÖK	188 274	230 146	43 266	461 686
46		Pénztár, csekkek	389	475	89	953
47		Bankbetétek	187 885	229 671	43 177	460 733
48	C.	Aktív időbeli elhatárolások	108	109	72 125	72 342
49		Bevételek aktív időbeli elhatárolása			61 807	61 807
50		Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	108	109	7 318	7 535
51		Halasztott ráfordítások				0
52		Eszközök összesen	813 230	974 809	584 244	2 372 283

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

Sor-szám		MÉRLEG Források (passzívák)	Ivóvíz ágazat	Szennyvíz ágazat	Másodlagos tevékenység	Összesen
a			eFt	eFt	eFt	eFt
53	D.	Saját tőke	119 714	1 293	186 379	307 386
54	I.	JEGYZETT TŐKE	169 308	203 875	118 917	492 100
55		ebből: visszavásárolt tul. rész. névértéken	145	174	101	420
56	II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	1 225	1 475	860	3 560
57	III.	TŐKETARTALÉK	122 808	147 880	86 257	356 945
58	IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-238 350	-287 012	-167 410	-692 772
59	V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	145	174	101	420
60	VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	43 687	52 606	30 685	126 978
61	VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	23 341	-114 755	118 689	27 275
62	E.	Céltartalékok	0	0	60 650	60 650
63		Céltartalék a várható kötelezettségekre			50 650	50 650
64		Céltartalék a jövőbeni költségekre			10 000	10 000
65		Egyéb céltartalék				0
66	F.	Kötelezettségek	806 044	839 521	252 449	1 898 014
67	I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	0
68		Hátrasorolt köt. kapcsolt váll. szem.				0
69		Hátrasorolt köt. egyéb rész. visz.				0
70		Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazd. szem.				0
71	II.	HOSSZÚ LEJÁRATU KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	0

72		Hosszú lejáratra kapott kölcsönök				0
73		Átváltoztatható kötvények				0
74		Tartozások kötvénykibocsátásból				0
75		Beruházási és fejlesztési hitelek				0
76		Egyéb hosszú lejáratú hitelek				0
77		Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben				0
78		Tartós köt. egyéb rész. visz. lévő váll. sz.				0
79		Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek				0
80	III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	806 044	839 521	252 449	1 898 014
81		Rövid lejáratú kölcsönök				0
82		ebből: az átváltoztatható kötvények				0
83		Rövid lejáratú hitelek				0
84		Vevőktől kapott előlegek	1 486	1 512	484	3 482
85		Kötelezettségek áruszáll. és szolg. (szállítók)	608 697	619 067	198 150	1 425 914
86		Váltótartozások				0
87		Rövid lejáratú köt. kapcs. váll. sz.				0
88		Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz.				0
89		Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	195 861	218 942	53 815	468 618
90	G.	Passzív időbeli elhatárolások	46 393	49 336	786	96 515
91		Bevételek passzív időbeli elhatárolása				0
92		Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	45 531	48 475	349	94 355
93		Halasztott bevételek	862	861	437	2 160
		Szétválasztási különbözet	-161 720	106 823	64 615	9 718
94		Források összesen	810 431	996 973	564 879	2 372 283

8. SZÁMVITELI SZÉTVÁLASZTÁS SZERINTI EREDMÉNYKIMUTATÁS**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

adatok e ft-ban

Sor- szám		A tétel megnevezése	Ivóvíz ágazat	Szennyvíz ágazat	Másodlagos tevékenység	Összesen 2022
a		b				
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 424 544	1 438 016	713 235	3 575 795
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele				0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	1 424 544	1 438 016	713 235	3 575 795
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	32 821	32 821
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	163 736	163 736
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	196 557	196 557
7	III.	Egyéb bevételek	893 798	762 135	90 458	1 746 391
8		ebből: visszaírt értékvesztés	67 606	57 672	7 376	132 654
9	5	Anyagköltség	716 125	674 594	228 876	1 619 595
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	440 122	570 681	574 944	1 585 747
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	92 208	77 580	541	170 329
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	17 056	17 056
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 248 455	1 322 855	821 417	3 392 727
15	10	Bérek	694 730	654 273	43 629	1 392 632
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	19 406	18 421	802	38 629
17	12	Bérfizetések	85 054	76 703	5 163	166 920
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	799 190	749 397	49 594	1 598 181
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	39 963	50 923	5 129	96 015
20	VII.	Egyéb ráfordítások	171 367	181 822	12 438	365 627
21		ebből: értékvesztés	44 144	46 838	3 205	94 187
22	A.	ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	59 367	-104 846	111 672	66 193
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés				0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége				0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége				0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				0
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek				0
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei				0
32	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0

		(13+14+15+16+17)				
33	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése				0
34		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott				0
35	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2 715	2 302	0	5 017
36		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott				0
37	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése				0
38	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	18347	15554		33901
39	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	21 062	17 856	0	38 918
40	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-21 062	-17 856	0	-38 918
41	C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	38 305	-122 702	111 672	27 275
42	X.	Adófizetési kötelezettség				0
43	D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	38 305	-122 702	111 672	27 275

CREDIT-PROFIT

Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft.

MKVK nyilvántart. sz.: 001960

Weisz Teréz

Bejegyzett könyvvizsgáló

MKVK Tagsági Sz.: 000954

KÖNYVVIZSGÁLÓI TÁJÉKOZTATÓ

a 2023. április 06-án kelt könyvvizsgálói jelentéshez

a

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.

Tulajdonosai részére

2022.01.01. - 2022.12.31.

időszakra vonatkozó éves beszámolójának

felülvizsgálatáról

A mérleg forduló napja:

2022. december 31.

A mérlegkészítés napja:

2023. március 20.

A könyvvizsgálói jelentés elkészítésének időpontja:

2023. április 06.

A vizsgált társaság adatai

Név:	Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Alapítás ideje:	1993.08.24.
Cégjegyzékszám:	17-09-001805
Alaptőke összege:	492.100.000,-Ft (ebből visszavásárolt: 420,-ezerFt)
Fő tevékenysége:	3600' Vízkitermelés, -kezelés, -ellátás
Székhely:	Paks, Kölesdi út 46.

A tulajdonosi szerkezet az alábbi:

A társaság teljes mértékben önkormányzatok tulajdonában van. A tulajdonosi kör **összetételében** a beszámolási időszakban változás nem történt.

A társaság főbb tevékenységi köre

A társaság tevékenységi köre az alaptevékenységen túl kiegészül különböző kapcsolódó szolgáltatásokkal, mely elősegítik az elsődleges feladatot.

Fő megrendelője a tulajdonosi körbe tartozó települések lakossága, illetve közületi fogyasztói.

ÁTTEKINTÉS

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. 2022. évi beszámolóját megbízási szerződés alapján vizsgáltam. A Kft a forgalmi-, mérleg- és létszámadatai alapján éves beszámoló készítésére kötelezett.

A mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő március 20.

A közzétételre kerülő 2022. évi éves beszámoló elkészítése a társaság vezetésének a feladata és felelőssége. Az én felelősségem a közzétételre kerülő éves beszámoló véleményezése, záradékolása könyvvizsgálatom alapján. Az elvégzett vizsgálatokat a vonatkozó magyar törvényekkel és a magyar könyvvizsgálati standardokkal összhangban készítettem el.

A szabványok értelmében a könyvvizsgálat tervezése és elvégzése révén kellő bizonyosságot szereztem arról, hogy a pénzügyi kimutatások (mérleg + eredmény-kimutatás + kiegészítő melléklet) tartalmazzanak-e lényeges hibás állításokat. A könyvvizsgálat magában foglalja a pénzügyi kimutatások ténytámasztó bizonylatok mintavételen alapuló vizsgálatát. Emellett tartalmazza az alkalmazott számviteli alapelvek és az ügyvezetés lényegesebb becsléseinek, valamint a pénzügyi kimutatások bemutatásának értékelését.

Meggyőződésem, hogy az elvégzett munkám megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói vélemény (záradék) megadásához.

A vizsgálat általános leírása:

Szűrőpróbaszerű vizsgálatokat végeztem annak megállapítására, hogy az egyes gazdasági események mennyire állnak összefüggésben a társaság tevékenységével kapcsolatban. Az ellenőrzések kiterjedtek a kontfrozások helyességére, a folyószámlák egyezőségére, zárlati tételek rendezésének vizsgálatára, az eszközök és források értékelésének rendjére valamint a társasági adó elszámolására.

Tételeken ellenőriztem:

- a mérleg és az eredmény-kimutatás tételeit a főkönyvi kivonattal összevetve
- a záró bankszámla kivonatokat
- a záró pénztárjelentést

Szűrőpróba szerűen ellenőriztem:

- a leltárakat, azok szabályszerűségét
- az analitika és a főkönyv egyezőségét
- a vevői és a szállítói számlákat
- a könyvelési és pénztári bizonylatokat
- a kiegészítő mellékletben foglaltakat

Egyéb költségvetési kapcsolatok elszámolására vonatkozó ellenőrzéseket (pl.: SZJA, ÁFA, egyéb adók,) nem végeztem – a társasági adó kivételével - mivel azok nem képezték a megbízásom tárgyát.

A KFT számviteli politikájának szabályozása számlarendben megtörtént, mely tartalmazza a számlatükört, selejtezési- és leltározási szabályzatot, a pénzkezelési szabályzatot valamint az eszközök értékelési szabályzatát.

A társaság éves beszámoló készítésére kötelezett, az eredmény-kimutatását a Számviteli Tv. 3.sz melléklete szerint „A” változatban készíti el. A főkönyvi könyvelés számítógéppel történik, melyet a gépi úton készített részletező analitikus nyilvántartások egészítenek ki. A társaság könyvelési feladatait saját apparátusával végzi. A beszámoló összeállításáért felelős személy – Jordákiné Nemes Katalin- a társaság pénzügyi-számviteli osztályvezetője (2030 Érd, Budai út 28.), regisztrációs száma: 143846

A társaság az eszközeinek és forrásainak értékelésére vonatkozó szabályokat a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban alakította ki.

A könyvelési nyilvántartások vezetése, a gazdasági események elszámolása, és kontfrozása megfelel a követelményeknek. A főkönyvi könyvelés és a kapcsolódó analitikus nyilvántartások között az egyezés az időszak végén biztosított volt

A társaság a mérleget és az eredmény kimutatást, a számviteli alapelveknek és a számviteli törvény rendelkezéseinek megfelelő szerkezetben és tartalommal készítette el.

A MÉRLEG -hez kapcsolódó megállapítások

A befektetett eszközök elszámolása és nyilvántartása

adatok: ezerFt

Befektetett eszközök részletezése:	Bázis év		Tárgyév		Index
Immateriális javak:	186.710,-	36,04%	315.544,-	48,67%	169,00%
Tárgyi eszközök:	331.297,-	63,95%	332.786,-	51,33%	100,45%
Befektetett pénzügyi eszközök:	25,-	0,01%	25,-	0,00%	100,00%
Összesen:	518.032,-	100,0%	648.356,-	100,0%	125,16%

Tárgyi eszközök:

A 100.000,-Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközöket a társaság nyilvántartásba vétel után egy összegben számolta el értékcsökkenési lefrásként. A nagy értékű eszközök amortizációja a társaság számviteli politikájában rögzített módon került elszámolásra, amely a társasági adóról szóló törvény vonatkozó mellékletében meghatározottak szerint, lineáris módszerrel történt.

A jelentős mértékű immateriális jószág növekedést (+128.834,-ezerFt) az aktívált alapítás-átstrukturizálás költsége teszi ki, melyek a társaság Dunaújvárosi telephely kialakításával-, az MRV belső folyamatainak átalakításával-, valamint a Nemzeti Vízművek Zrt-hez való csatlakozás előkészítésével kapcsolatos tételeket tartalmazza, és a vezetés tájékoztatása szerint a jövőben megtérülnek a társaság számára.

Beruházások:

A vizsgált időszakban több beruházása is volt a társaságnak, melyek nyilvántartásba vétele a számviteli törvény vonatkozó rendelkezései -, és a belső szabályzatokban foglaltak szerint történt. A beszámolóban szereplő befektetett eszközök értékét a mérlegben bemutatott értéken elfogadom.

Befektetett pénzügyi eszközök:

A társaság tulajdoni részt jelentő befektetésként tartja nyilván egy alapítványban lévő tagságát 25,-ezerFt értékben.

A forgóeszközök elszámolása és nyilvántartása.

A forgóeszközök társaságon belüli összetétele az alábbi.

adatok: ezerFt

Forgóeszközök	Bázis év		Tárgyév		Index
Készletek	232.338,-	32,76%	363.395,-	22,00%	156,41%
Követelések	419.758,-	59,19%	826.085,-	50,02%	196,80%
Értékpapírok	420,-	0,06%	420,-	0,03%	100,00%
Pénzeszközök	56.634,-	7,99%	461.685,-	27,95%	815,21%
Összesen:	709.150,-	100,0%	1.651.585,-	100,0%	232,90%

Készletek értékelése:

A társaság készletei között a tartalék alkatrészeken, szerelvényeken, és egyéb anyagokon kívül befejezetlen építőipari/egyéb szolgáltatási termelést tart nyilván. A raktári készletek értékelése FIFO módszerrel történt, mely alapján a mérlegben való bemutatása megfelelő. A beszámolási időszak szerinti készlet növekedés: 31.914,-ezerFt (+37,3%)

A készletcsoporton belül jelentős növekedést mutat a befejezetlen termelés növekedése (+99.143,-ezerFt/ +167,6%), melynek jelentős eredménynövelő hatása van a társaság gazdálkodására.

Követelések:

A vevői-, és kapcsolt vállalkozással szembeni követelések szolgáltatásvégzésből, kisebb mértékben termék-, és áru értékesítésből erednek, melyek tételes folyószámlával vannak alátámasztva. A vevői követelések jelentős része díjfizetésekből (magánszemélyek és gazdálkodó szervezetek, Önkormányzatok, Intézmények) fakadnak a tevékenység jellegéből adódóan. A mérlegben való bemutatása az értékvesztéssel korrigált értéken történt.

VEVŐI követelések összesen:	1.009.793,-ezerFt
kapcsolódó elszámolt értékvesztés:	-286.577,-ezerFt
Egyéb, vegyes követelések:	102.869,-ezerFt
(költségvetési kiutalási igénylések, egyéb nem kiemelt)	

Értékpapírok:

A társaság visszavásárolt saját üzletrésszel rendelkezik 420,-ezerFt értékben. A visszavásárlás 2012.03.05. napon történt 420,-ezerFt értékben. A vezetéstől kapott információ alapján az üzletrész 2023. év folyamán (elején) értékesítésre kerül Dunaújváros megyei jogú Város Önkormányzata részére.

Pénzeszközök:

A társaság több pénzüintézetnél is vezet bankszámlát az alábbiak szerint:

Pénzüintézet megnevezése:	december 31-i záró állomány
OTP elszámolási számla	2.569,-ezerFt
OTP elszámolási számla (Dujv.)	7,-ezerFt
TAKARÉKBANK ZRT elsz.számla	402.241,-ezerFt
TAKARÉKBANK ZRT (Dujv.)	49.235,-ezerFt
OTP Bank kártyafedezeti számla	223,-ezerFt
OTP Bank VEF támogatási szla:	813,-ezerFt
OTP Bank GINOP támogatási szla.	5.645,-ezerFt
Bankszámlák összesen:	460.733,-ezerFt
Házi pénztárak:	952,-ezerFt
PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	461.685,-ezerFt

Valamennyi tétel részletes analitikával, a banki követelések pénzüintézetek általi visszaigazolással rendelkeznek. A mérlegben való bemutatásukat elfogadom.

Aktív időbeli elhatárolások:

A számla tételei a vonatkozó számviteli szabályoknak megfelelően kerültek elszámolásra.
értéke: 72.342,-ezerFt.

Saját tőke alakulása:

adatok: ezerFt

Saját tőke eleme:	Bázis év		Tárgy év		Index
	Ezer Ft	Összetétel Index	Ezer Ft	Összetétel Index	
Jegyzett tőke:	492.100,-	175,7%	492.100,-	175,7%	100,0%
Ebből visszavásárolt saját üzletrész:	420,-		420,-		100,0%
Jegyzett, be nem fizetett tőke:	-3.560,-	-1,2%	-3.560,-	-1,2%	100,0%
Tőketartalék:	356.945,-	127,3%	356.945,-	127,3%	306,5%
Eredmény tartalék:	-648.224,-	-231,3%	-982.431,-	-231,4%	195,8%
Lekötött tartalék:	420,-	-0,2%	290.079,-	0,2%	100,0%
Értékelési tartalék:	126.978,-	45,3%	126.978,-	45,3%	0,0%
Adózott eredmény:	-44.548,-	-15,9%	27.275,-	-15,9%	14,0%
Saját tőke összesen:	280.111,-	100,0%	307.387,-	100,0%	-656,91 %
Saját tőke / Jegyzett tőke	56,92		62,46		

A 2022. év beszámolási időszakban a társaság saját tőkéjének mértékére a tárgyévi adózott eredményen kívül (+ 27.275,-ezerFt), más gazdasági esemény nem volt hatással.

- A képződött pozitív adózott eredmény (nyereség) teljes egészében a sajáttőke részeként kerül elszámolásra. (növelő)
- Fontos megjegyezni, hogy a társaság tőkemegfelelési mutatója (Saját tőke/Jegyzett tőke arány - ST/JT) a beszámoló fordulónapján a 100% érték alatt van 62,46%

A PTK vonatkozó előírásai szerint a taggyűlésnek az alábbi, megelőző intézkedési kötelezettségei vannak a sajáttőke védelmének érdekében.

„ 3:189. § [A taggyűlés kötelező összehívása]

(1) Az ügyvezető késelelem nélkül köteles összehívni a taggyűlést vagy annak ülés tartása nélküli döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy

a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törztőke felére csökkent;

- b) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;
 c) a társaságot fizetés-képtelenség fenyegeti vagy fizetését megszüntette; vagy
 d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.
 (2) Az (1) bekezdésben megjelölt esetekben a tagoknak határozniuk kell pótbefizetés előírásáról, a törzstőke mértékét elérő saját tőke más módon való biztosításáról vagy a törzstőke leszállításáról; mindezek hiányában a társaság átalakulását, egyesülését, szétválását vagy jogutód nélküli megszüntetését kell elhatározni. A taggyűlés ezzel kapcsolatos határozatát három hónapon belül végre kell hajtani.”

A PTK szerinti tőke megfelelés ugyan az 50% felett van, de ez az érték az értékhelyesbítések és a saját termelés altívalt értékének hatására történt. A tevékenységi eredmény továbbra is veszteség!

Céltartalékok:

A korábbi években jelentős céltartalékképzési kötelezettség állt be a társaság részéről, melynek jelentős része a fennálló peres ügyek miatt, míg másik meghatározó része a későbbi időszakokat érintő, becsült költségekből tevődött össze (negatív hatás!). Az összegek a maximális várható kötelezettségekre kerültek megképzésre, a csökkentő tételekre becslés nem történt. A társaság vezetése az óvatosság, mint számviteli alapelv szerint járt el. A 2021. évben a képzett céltartalék 17 %-a kerülhet feloldásra, mely összeg bevétel növekedést indukált a vállalkozásnál! A tartalék csökkenés pozitív hatással volt (12.572,-ezerFt) a társaság adózás előtti eredményére.

Adatok: ezerFt-ban

Megnevezés	Előző évi záró érték	Tárgyévi záró érték	Index %
Várható kötelezettségekre:	54 650	50 650	92,68%
Jövőbeni költségekre:	18 572	10 000	53,84%
Egyéb céltartalékok:	0	0	
Összesen:	73 222	60 650	82,83%

Kötelezettségek vizsgálata:

Adatok: ezerFt

Kötelezettségek összetétele:	Bázis év	Összetétel	Tárgy év	Összetétel	Index
Hátrasorolt kötelezettségek:	0,-	100,0%	0,-	100,0%	100,0%
Hosszú lejáratú kötelezettségek:	0,-	100,0%	0,-	100,0%	100,0%
Rövid lejáratú kötelezettségek:	863 644,-	100,0%	1.907.731,-	100,0 %	220,89%
Összesen:	863 644,-	100,0%	1.907.731,-	100,0%	220,89%

Hátrasorolt kötelezettségek:

A társaságnak ez irányú kötelezettségei nincsenek

Hosszúlejáratú kötelezettségek:

A társaságnak hosszúlejáratú kötelezettsége a beszámoló fordulónapján nem állt fenn.

Rövidlejáratú kötelezettségek:

A társaság rövidlejáratú kötelezettségeinek alakulása ez évben is kiemelt vizsgálati tétel volt a könyvvizsgálat során. Valamennyi nyilvántartott kötelezettség analitikus nyilvántartással alátámasztott.

A kötelezettségek jelentős hányadát képezik a szállítói tartozások melynek összege: **1.425.915,-ezerFt (74,7%)**. A teljes kötelezettségek **16,6%-a (316.255,-eFt) határidőn belüli** köztartozások, mely a december havi bevallásokkal megegyező kötelezettségek, valamint a folyamatos teljesítésekhez kapcsolódó ÁFA fizetési kötelezettségeket mutatja. Ide tartozik továbbá a december havi esedékes nettó munkabér: **104.589,-ezerFt (5,2%)**, a vevőktől kapott előlegek: **3.482,-ezerFt (0,2%)**, a pénzügyileg rendezett támogatási előleg **(47.700,-ezerFt – 2,4%)** valamint egyéb nem kiemelt tételek **9.792,-ezerFt (0,5%)**.

Passzív időbeli elhatárolások:

A számla tételei a vonatkozó számviteli szabályoknak megfelelően kerültek elszámolásra összevont értéke: **96.516,-ezerFt**. Melyből jelentős tételt képeznek a költségek ráfordítások elhatárolt értékei, mely a 2023. évben merülnek fel, de a 2022. évet érintik. A beszámolóban bemutatott értéke: **94.355,-ezerFt**. (ebből: **Víziközmű bérleti díjak: 93.930,-ezerFt**) A nyilvántartott értékből kisebb részt képvisel a halasztott bevételként nyilvántartott **2.160,-ezerFt** melyhez kapcsolódó feloldás a törvényi előírásoknak megfelelően az elszámolt amortizációval összhangban megtörténik. Mindkét mérlegtétel mérlegben való bemutatását elfogadom.

Tőke szerkezet vizsgálat:

A társaság tőkeszerkezetét vizsgálva megállapítható, hogy a saját tőke/összes forrás elvárt 1/3 részaránya az *Mezőföldvíz Kft.* esetében alacsony. A fordulónapi értéke: **13,0 %**, amely elmarad az elvárt 1/3 szinttől.

A társaság likviditása stagnál! A likviditási mutató az előző évi értékhez képest némi javulást mutat. DE továbbra sem éri el a minimálisan elvárt **1,7** értéket.

Forgó eszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek

1.651.585 / 1.907.731

0,87

(2021. = 0,82)

Az Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó megállapítások

adatok: ezerFt

Eredmény-kimutatás összetétele:	Bázis év	Időszaki adatok:	Index (Tény/Tény)
Üzleti bevételek összesen:	3 251 113	5 517 421	169,71%
Üzleti kiadások összesen:	3 295 128	5 451 228	165,43%
Üzleti eredmény:	-44 014	66 193	-150,39%
Bevétel arányos jövedelmezőség:	-1,35%	1,20%	-88,62%
Pénzügyi műveletek eredménye:	-534	-38 918	7288,01%
Adózás előtti eredmény:	-44 548	27 275	-61,23%
Adózott eredmény:	-44 548	27 275	-61,23%

Az eredmény-kimutatást a számviteli politikában rögzített módon összköltséges eljárással készítették el. A különböző eredménykategóriák megállapítása a számviteli törvényben meghatározottak szerint történt. A társaság üzleti bevétele növekedett a Dunaújvárosi telephely miatt. (+69,71% növ.), a kapcsolódó elszámolt költségek, és ráfordítások értéke hasonló arányban növekedett (+65,43%). Jelentős kiadást jelentett a társaság számára a felvett folyószámlahitel kamata, melynek hatása -38.918,-ezerFt. Mindezek együttes hatására a társaság adózott eredménye a fentiek szerint alakult, azaz 27.275,-ezerFt nyereség.

A kiegészítő melléklet, az Üzleti jelentés, valamint a Szakmai specialitások vizsgálata:

A beszámoló kiegészítő mellékletének vizsgálatát a Számviteli törvény előírásai határozzák meg. Előírja annak kötelező adattartalmát, melyet a vállalkozásnak a tulajdonosok és a hitelezők védelmében kötelezően el kell készítenie. A könyvvizsgálat részére átadott kiegészítő melléklet megfelel a hatályos számviteli előírásoknak, megfelelő részletezettséggel és teljeskörűen tartalmazza a törvényi előírásokat. **A beszámoló részét képező Üzleti jelentést a társaság a SZVT előírásainak megfelelően készítette el. Az abban foglalt értékelések és tájékoztatások a valóságnak megfelelnek. NEM láttam!!!!**

A társaság a 2011. évi CCIX tv (Víziközmű szolgáltatásokról) előírásai szerint, megfelelő módon alkalmazta a számviteli szétválasztás előírásait. Ennek alapján egyértelműen meghatározható az egyes szolgáltatási ágak (ivóvíz, szennyvíz, másodlagos tevékenység) eredményessége. Az elvárt közműmutatók közül egy mutató a **MÉG MEGFELELT** kategóriába esik, míg az eladósodottsági mutató, és a likviditási mutató **NEM MEGFELELŐ!**

Működési engedélyhez szükséges mutatók: 58/2013. (II.27.) Korm.r. 4.sz m. szerint

Tőkeerősségi mutató (elvárt érték min:0,3)	0,24	0,13
ST/(mérlegfőösszeg-VKÜKöt-PTÁmpasszív-VKFpénzeszköz-MAKhasználati díj)	NEM megfelelő	Még megfelelő
Eladósodottsági mutató (engedélyezett ért max:0,65)	0,62	0,84
(összes kötelezettség-VKÜKöt-MAKhasználati díj2) / (mérlegfőösszeg-VKÜKöt-PTÁmpasszív-VKFpénzeszközök-MAKHasználati díj1)	Megfelelő	NEM megfelelő
Likviditási mutató (elvárt érték min:1,0)	0,55	0,68
Pénzeszközök+likvid értékpapírok+követelések / R.L. kötelezettségek	MÉG megfelelő	NEM megfelelő

Összefoglalás

A Számviteli törvény szerinti éves beszámoló hitelességének alapfeltétele a vállalkozás tovább folytatása elvének érvényesülése. Ennek megfelelően a vizsgálat tárgyát képezte, hogy a beszámoló készítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján a társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosítása alapján 2021. június 13-tól lehetővé vált, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközművagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése 2022. augusztus 31. napján felhatalmazást adott az Ügyvezető részére, hogy az integrációs programban való részvételről értesítse a Nemzeti Vízművek Zrt.-t. A tulajdonos önkormányzatok Képviselő-testületi határozatokat hoztak csatlakozási szándékukról, az ingyenes vagyonátadásról és a társasági részesedés ingyenes átruházásáról. A csatlakozási tárgyalások folyamatban vannak, annak lezárása, és a részleges tulajdonosváltás várhatóan 2023. év folyamán megtörténik.

A vállalkozás tovább folytatása elvének ellentmondó tény, körülményt (jelentős mértékű likviditási problémát, nagymértékű eladósodottságot) nem állapítottam meg.

A taggyűlés elé terjesztett beszámoló adatai alapján a tárgyévi adózott eredmény a saját tőke részeként, az eredmény tartalék terhére kerül elszámolásra. A Kft tovább működése a vizsgálat alapján biztosított.

A tájékoztatóban leírt vizsgálatok szolgáltatnak alapot a könyvvizsgálói jelentésem megadására.

Paks, 2023. április 06.

CREDIT-PROFIT
Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft.
Paks, Tolnai út 2.
MKVK: 001960

Weisz Teréz ügyvezető
bejegyzett könyvvizsgáló
Paks, Zápor utca 9.
Tagsági sz: 000954

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

CREDIT-PROFIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. (001960)

7030 Paks, Tolnai út 2.

Weisz Teréz felelős

könyvvizsgáló részére

MKVK:000954

Paks, 2023. április 06.

A jelen teljességi nyilatkozat a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. (7030 Paks, Kölesdi út 46. Cjsz.17-09-001805) („a Társaság”) 2022. december 31-ével végződő évre vonatkozó éves beszámolójának (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet a továbbiakban együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a Társaság által az üzleti évről készített éves beszámoló a 2000. évi C. törvény („a Számviteli törvény”) előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről. A könyvvizsgálat során ellenőrizni kell az éves beszámoló és a kapcsolódó üzleti jelentés adatainak összhangját, kapcsolatát is.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó 2013. július 01. dátumú megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelősségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk az 2022. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelősségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.

*Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Könyvvizsgálati teljességi nyilatkozat 2022.év*

3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések észszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénzáradások összegét, a lízingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat
5. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
6. Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások – amelyeket Önök a könyvvizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak –, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából. A nem helyesbített hibás állítások listája, ha voltak ilyen hibák, mellékletként csatolva van a jelen teljességi nyilatkozathoz. (nem volt ilyen)
7. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
8. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
9. Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában. Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.
10. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
 - o a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;
 - o a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását a mérlegen kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.

A rendelkezésre bocsátott információ

11. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
- o hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
 - o további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
 - o korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
12. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.
13. A belső ellenőrzést érintően minden tudomásunkra jutott hiányosságról tájékoztattuk Önöket.
14. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
15. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van.
- o vezetés,
 - o a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - o mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
16. Közöltünk Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt.
17. Közöltünk Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Felettes szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nemteljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra.
18. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit. (nincsenek kapcsolt vállalkozások)

19. A 2022. december 31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
20. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk jogi képviselőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
21. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.
22. Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző időszak hiábá korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
23. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
24. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2022. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.

Társaság képviselőjének/képviselőinek cégszerű aláírása:


Perlik Tamás Pál ügyvezető


Vjhelyi Csaba gazdasági igazgató

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.