

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: JT/57-83/2023.

K I V O N A T

Készült: Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. április 19-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: a polgármesternek a Mezőföldvíz Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására történő felhatalmazása

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
63/2023. (IV. 19.) határozata**

**a polgármesternek a Mezőföldvíz Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására
történő felhatalmazásáról**

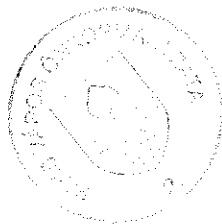
Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Mezőföldvíz Kft. tulajdonosa, felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság 2022. évi beszámolóját (beleértve mérlegét, eredmény kimutatását, kiegészítő mellékletét, üzleti jelentését, könyvvizsgálói jelentését, felügyelőbizottsági jelentését) az előterjesztés 3. mellékletében foglalt határozati javaslatnak megfelelően támogassa.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: 2023. április 21.

kmft.

Szabó Péter sk.
polgármester



Dr. Blazsek Balázs sk.
címzetes főjegyző

A kiadmány hitelül:

Tavolile 9.



MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

3. NAPIRENDI PONT

MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

2022. ÉVI ÜZLETI JELENTÉSE

Paks, 2023. április 6.

PERLIK TAMÁS PÁL SK.
ügyvezető

Tartalomjegyzék

1. BEVEZETÉS	4
2. 2022. ÉV FŐBB ESEMÉNYEI	4
2.1 A HÁBORÚ OKOZTA HATÁSOK	4
2.2 DUNAÚJVÁROSI KÖZSZOLGÁLTATÁS	5
2.3 ÁLLAMI VÍZIKÖZMŰ INTEGRÁCIÓ	5
3. COMPLIANCE / MEGFELELŐSÉGI TEVÉKENYSÉG	6
3.1 INTÉZKEDÉSI TERV VÉGREHAJTÁSA	6
3.2 SZABÁLYOZÁSI TERV VÉGREHAJTÁSA	6
3.3 ÁSZ ELLENŐRZÉS MEGÁLLAPÍTÁSAI	7
3.4 COMPLIANCE VIZSGÁLATOK	7
3.4.1 Nem megfelelések jelzése, feladat megjelölések	7
3.4.2 Összeférhetetlenségi vizsgálatok	7
3.4.3 Folyamatok kidolgozása	8
3.4.4 Hatósági ellenőrzések kezelése	8
3.4.5 Kockázatkezelés	8
3.4.6 Integritást sértő események vizsgálata / egyéb biztonsági tevékenység	8
3.4.7 Biztonsági / megfelelési tevékenység	8
4. BESZERZÉS, LOGISZTIKA ÉS ÜZEMELTETÉSI TERÜLETEK ÖSSZEVONÁSA	9
5. BERUHÁZÁSI TERÜLET	10
6. PÁLYÁZATI FEJLESZTÉSEK	10
6.1 MEZŐFÖLDVÍZ KFT. FOLYAMATBAN LÉVŐ PÁLYÁZATAINAK STÁTUSZA	10
6.1.1 Víziközművek Energiahatékonyságának fejlesztése víziközműrendszereken	10
6.1.2 GINOP-6.1.5-17 Munkahelyi képzések támogatása nagyvállalatok munkavállalói számára	11
6.1.3 KEHOP-2.1.7 A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás konzorciumban	11
6.1.4 Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatás (VÁRA-ÉMI)	12
6.2 MÁSODLAGOS TEVÉKENYSÉG KÖRÉBEN VÉGZETT BERUHÁZÁSOK	13
7. ÜZEMELTETŐI ÉS SZOLGÁLTATÓI TEVÉKENYSÉG	13
7.1 KÖZMŰVES IVÓVÍZELLÁTÁS (NATURÁLIS ADATOK)	13
7.2 SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS (NATURÁLIS ADATOK)	14
7.3 MŰSZAKI ALAPSZOLGÁLTATÁS, KAPCSOLÓDÓ ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGEK	15
7.3.1 Közműves ivóvízellátás	15
7.3.2 Közműves szennyvízellátás	16
7.4 FŐMÉRNÖKSÉGEKEN ELVÉGZETT 2022. ÉVI FEJLESZTÉSEK (A KÖZMŰ BÉRLETI DÍJ ÉS EGYÉB ÖNKORMÁNYZATI FORRÁS FELHASZNÁLÁSA)	17
7.4.1 Paksi Főmérnökség	17
7.4.2 Dunaföldvári Főmérnökség	20
7.4.3 Bonyhádi Főmérnökség	22
7.4.4 Pécsváradi Főmérnökség	25
7.4.5 Dunaújvárosi Főmérnökség	27
7.5 LABORATÓRIUM TEVÉKENYSÉGE	27
7.6 E-KÖZMŰ RENDSZER	28
7.7 INTEGRÁLT MINŐSÉG- ÉS KÖRNYEZETKÖZPONTÚ IRÁNYÍTÁSI RENDSZER	29
7.8 KÖRNYEZETVÉDELEM	29
7.8.1 Vízbázisvédelem	29
7.8.2 Szennyvízelvezetés-szennyvíztisztítás	30
7.8.3 Hulladékgazdálkodás, levegőtisztaság-védelem	30
8. GAZDÁLKODÁS	31
8.1 BEVÉTELEK	32
8.1.1 Nettó Árbevétel	33

8.1.2	Egyéb bevételek.....	34
8.1.3	Költségek, ráfordítások	34
8.1.4	Anyag jellegű ráfordítások	35
8.1.5	Személyi jellegű ráfordítások.....	35
8.1.6	Értékcsökkenés	36
8.1.7	Egyéb ráfordítások	36
8.1.8	Tulajdonosok, Vagyoni helyzet.....	36
8.1.9	Pénzügyi helyzet.....	38
9.	A VKSZTV. ÁLTAL ELŐÍRT, A MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYHEZ ELVÁRT MUTATÓSZÁMOK BEMUTATÁSA	39
10.	HUMÁN ERŐFORRÁSOK, FOGLALKOZTATÁS	40
11.	INFORMATIKA	43

1. BEVEZETÉS

A Mezőföldvíz Kft. alaptevékenységei – az ivóvízellátás és a szennyvízelvezetés, tisztítás – 2022. évben sem változtak meg.

A Társaság működési területe a 2022 év során módosult, 2022 május 1-től Dunaújváros víziközmű közszolgáltatását a MEKH közérdekű kijelölése alapján a Mezőföldvíz Kft. látja el, így a paksi központ és a 4 főmérnökségen kialakított munkaszervezeten túl, a dunaújvárosi főmérnökséggel kibővülve látta el a víziközmű közszolgáltatási feladatokat. Az említett kijelöléssel a fogyasztói egyenértéket tekintve, közel megkétszereződött a Társaság fogyasztóinak száma.

A Mezőföldvíz Kft. 2022 évben is több olyan kivitelezési munkát, beruházást végzett, amelyekben vállalkozóként vett részt. Ezen beruházások megvalósításával többletbevételt generált a Mezőföldvíz Kft., amely hozzájárult a 2022. évi eredmény javításához. A koncepciót, minthogy a társaság az elsődleges tevékenysége mellett az eredményét „másodlagos vállalkozói” tevékenységekkel tovább kívánja javítani a jövőben is folytatni kívánja.

2022. évben a gazdálkodási környezetet pozitívan befolyásoló lényegi jogszabályváltozás nem volt, ugyanakkor a Nemzeti Vízművek Zrt. integrációs tevékenysége kapcsán a Mezőföldvíz Kft. jelezte csatlakozási szándékát az állami integrációs programba, amelynek mentés megszülettek az integrációt támogató testületi döntések a tulajdonosi önkormányzati kör részéről. A Társaság ezen integrációs tevékenységek kapcsán kapta meg 2022 év végén azt az állami támogatást, melynek jelentős eredményjavító hatása volt a 2022-es üzleti év tekintetében. A Mezőföldvíz Kft. működését – ahogy az ágazatban működő többi szolgáltatóé is – továbbra is megnehezítették a 2012. év óta befagyasztott víz- és csatornaszolgáltatási díjak (tetézve a 2013. félévtől hatályos rezsicsökkentéssel), a közművezetékadó, a kötelező minimálbér, garantált bérminimum emelkedéséből generálódó bérnövekedések és ezek járulékos hatása.

A Mezőföldvíz Kft. elsődleges szakmai célkitűzése a 2022 évben továbbra is az ellátásbiztonság fenntartása és a fogyasztók szakszerű kiszolgálása volt. A Társaság működését érintően előre nem látható nehézséget okozott a 2022 éve elején kialakult háborús helyzet, és ennek következtében az energiahordozók és a villamosáram díjának drasztikus növekedése, illetve a világpiacon kialakult 2022 évben is jelentős kapacitásokat kötött le a likviditás folyamatos fenntartása, valamint az előző évekről áthozott előlegekkel, illetve támogatásokkal kapcsolatos elszámolások, illetve pénzügyi kötelezettségek teljesítése.

Fent felsorolt nehézségek ellenére 2022-ben a Mezőföldvíz Kft.-nek sikerült minimalizálni a keletkezett veszteségeket.

2. 2022. ÉV FŐBB ESEMÉNYEI

2.1 A HÁBORÚ OKOZTA HATÁSOK

A 2022 év elején kitört Orosz-Ukrán háború jelentős negatív hatást gyakorolt a hazai gazdaságra, így a Mezőföldvíz Kft. tevékenységét is súlyos negatív hatások érték. 2022-ben az energetikai árak drasztikus növekedésével kellett számolni. Ez a kiadásokat tekintve, legnagyobb mértékben a villamos áram bekerülési költsége volt hatással a Társaságra (2022 évben a 2021 évi villamos áram ár közel két és félszeresét kellett finanszírozni), de a drasztikus üzemanyagár növekedés is jelentősen növelte a kiadásokat. További nehézséget jelentett a Paks II beruházás lelassulása, amely meghiúsította a beruházási tervben szereplő

projektek megkezdését. A kialakult háborús helyzet miatt jelentősen megnövekedtek az anyagár beszerzés árai, illetve a szállítási határidők is drasztikusan megnövekedtek.

Fentiekén túl a az infláció rohamos növekedése miatt jelentős terhet jelentett a Mezőföldvíz Kft. dolgozóinak bérszínvonalának megőrzését és javítását szolgáló, 24%-ot meghaladó béremelés finanszírozása is.

2.2 DUNAÚJVÁROSI KÖZSZOLGÁLTATÁS

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) határozatai alapján a Mezőföldvíz Kft. közérdekű üzemeltetőként látja el a víziközmű közzolgáltatást Dunaújvárosban. Az átvétel során a meglévő munkaerő állomány jogfolytonos munkaviszonnyal teljeskörűen átvételre került. A közzolgáltatásba lépést követően a Társaság megkezdte a dunaújvárosi szolgáltatás fejlesztést, amely kiterjedt a víziközmű infrastruktúra szükséges fejlesztéseinek felmérésére, a logisztikai eszközök fejlesztésére (új egységes szgk. szervízflotta), egységes munkaruházat biztosítására, illetve épület rekonstrukcióra.

Az említett kijelöléssel a fogyasztói egyenértéket tekintve, közel megkétszereződött a Társaság fogyasztóinak száma.

2022. év májusától Mezőföldvíz Kft. a felemerülő nehézségek ellenére sikeresen ellátja Dunaújváros Megyei Jogú Város víziközmű közzolgáltatását.

2.3 ÁLLAMI VÍZIKÖZMŰ INTEGRÁCIÓ

Az integráció részeként az eddigiekben az alábbi lépések történtek meg:

- **2022. augusztus 31.:** Előzetes nyilatkozat megtétele a Nemzeti Vízművek Zrt. felé az integrációs szándékról.
- **2022. augusztus 31.:** A társaság adatszolgáltatása a hiány összegéről a Nemzeti Vízművek Zrt. felé.
- **2022. október 31.:** Képviselő-testületi/közgyűlési döntés meghozatala (döntés: csatlakozás+ vagyon átadás + részesedés átadása).
- **2022. december 28.:** Támogatói Okirat: Energiaügyi Minisztérium - Mezőföldvíz Kft. víziközmű szolgáltatás működtetésére 1.493.959.971 Ft támogatás.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a VKEFFO/830-1/2022 és VKEFFO/398-2/2022 ügyiratszámú határozataival a Mezőföldvíz Kft.-t, mint közérdekű üzemeltetőt kijelölte Dunaújváros településen a közműves ivóvízellátás, valamint szennyvízelvezetés és tisztítás, mint víziközmű szolgáltatás végzésére, azzal, hogy az üzemeltetői tevékenység megkezdésnek napja 2022. május 01., a közérdekű üzemeltetői tevékenység befejezésének napja 2023. április 30.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosítása alapján 2021. június 13-tól lehetővé vált, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközművagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

Ehhez kapcsolódóan a települési önkormányzat térítésmentesen átruházza az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközműszolgáltatóban fennálló társasági részesedését is.

2022. augusztus 4. napján a Nemzeti Vízművek Zrt. - mint állami tulajdonú cég, az Innovációs és Technológiai Minisztérium háttérintézménye - országos szinten meghirdette a víziközmű szektorban az állami integrációs programot. A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése 2022. augusztus 31. napján felhatalmazást adott az Ügyvezető részére, hogy az integrációs programban való részvételről értesítse a Nemezti Vízművek Zrt.-t. A tulajdonos önkormányzatok Képviselő-

testületi határozatokat hoztak csatlakozási szándékról, az ingyenes vagyonátadásról és a társasági részesedés ingyenes átruházásáról, az integráció tervezett dátuma 2022. november 1. napja volt.

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium 2022. december 1. napjával megszűnt, helyette új minisztérium, az Energiaügyi Minisztérium jött létre, ahová a víziközmű szektor és az integrációs program is tartozik. Magyarország Kormánya a 1643/2022. (XII. 21.) Korm. határozatával döntött a fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról, amelyben a Nemzeti Vízművek Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos, regionális víziközmű társaságok forrásjuttatása szerepel 14,9 Mrd Ft összeg.

A Mezőföldvíz Kft. részére 2022. december 28. napján Támogatói Okirat került kiadásra, az Energiaügyi Minisztérium - a kormány határozat alapján - 1.493 Mrd forintot biztosított a társaság részére a víziközmű szolgáltatás biztosítására. Az integrációs folyamatok 2023. évben tovább folytatódnak.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2022. december 15-i önkormányzati testületi ülésen határozatot hozott arról, hogy a víziközmű szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét a Magyar Államra átruházza és ezen cél megvalósítása érdekében felhatalmazta a polgármestert arra, hogy a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök, továbbá az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodást aláírja, ezzel az első lépés megtörtént annak az irányába, hogy Dunaújváros is a Mezőföldvíz Kft. tagja legyen.

3. COMPLIANCE / MEGFELELŐSÉGI TEVÉKENYSÉG

A Társaság vezetése a Felügyelőbizottság egyetértésével - összhangban a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Kormányrendeletben foglaltakra - az új szervezeti és működési struktúra részeként kialakította a 2 fős compliance szervezetet. (1 fő vezető, 1 fő főmunkatárs)

A compliance szervezet munkatársai a FEB és Taggyűlés által jóváhagyott 2022. évi Intézkedési és Szabályozási Terveket alapul véve folytatták éves munkájukat, nem elhanyagolva emellett a hivatkozott kormányrendeletben meghatározott egyéb megfelelési feladatok teljesítésének / támogatásának lehetőségeik szerinti végrehajtását.

3.1 INTÉZKEDÉSI TERV VÉGREHAJTÁSA

A közműszolgáltatás zavartalan működésének biztosítása érdekében az ügyvezetés a szervezeti egységek vezetőinek közreműködésével jelentős erőfeszítések mellett igyekeztek elősegíteni és támogatni a szükséges strukturális változtatások végre hajtását, a finanszírozási feltételek biztosítását, a döntésekkel összhangban álló, elkötelezettséget fejlesztő tájékoztatások megadását, motiváció biztosítását. E céltudatos tevékenységeknek lett eredménye a jelenleg is folyamatban lévő állami integráció feltételeinek megteremtése, a 2022. évi költségek részbeni állami finanszírozásának biztosítása, a beosztott munkavállalók fizetésének emelése.

Az év során aktívan zajlott, de még koránt sem zárult le az információs és kommunikációs rendszerek működését támogató informatikai feltételek fejlesztése.

3.2 SZABÁLYOZÁSI TERV VÉGREHAJTÁSA

A belső teljesítési határidők többszöri módosítása ellenére a szabályozási terv végrehajtása akadozott, csak részben teljesült. Ennek alapvető oka a szabályozás gazdák magasabb prioritású, egyéb feladatok végrehajtására való hivatkozása volt. Annak ellenére, hogy nem

egy esetben a compliance maga dolgozta ki az adott szabályzatot, vagy küldte el részletesen véleményezett észrevételeivel a tervezetet az érintetteknek jóváhagyó visszaigazolásra, a véglegesítést eredményező válasz csak többszöri kérésre, jelentős időbeni csúszással érkezett meg a kiadásra. A jövőben a Társaság működésének átláthatóságát biztosító szabályrendszer kidolgozásában nagyobb aktivitással és felelősséggel kell részt venni az illetékes szabályozásgazdáknak, érintett vezetőknek.

3.3 ÁSZ ELLENŐRZÉS MEGÁLLAPÍTÁSAI

2022. év során az Állami Számvevőszék az alábbi időpontokban és témakörökben kezdeményezett és folytatott ellenőrzéseket a Társaságot érintően:

2022.01.07. - „A többségi állami és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok integritásának monitoring típusú ellenőrzése” címmel.

A megfelelés biztosítása érdekében tett intézkedéseink eredményeként a hatóság által kért dokumentumjegyzék szerinti 18 témakörből mindössze három tevékenységi területet érintően tett észrevételt az Állami Számvevőszék. A három kifogásolt témakör megfelelésének helyreállítására Intézkedési Tervet készítettünk és küldtünk meg az ÁSZ Elnökének. Ebből kettő téma végrehajtásra és lezárásra került, egy végrehajtása pedig 2023.02.28-i határidővel valósult meg.

2022.05.26 - „A vizek védelmének és a vízgazdálkodási feladatok ellátásának ellenőrzése - A víziközmű-szolgáltatás ellenőrzése - Teljesítmény-ellenőrzés” címmel.

A hatóság által kért információkra vonatkozó adatszolgáltatást a Társaság 2022.06.08-án megadta. Hangsúlyozni szükséges ugyanakkor, hogy a hatóság részéről az ellenőrzés megállapításairól visszajelzés nem érkezett Társaságunkhoz.

3.4 COMPLIANCE VIZSGÁLATOK

3.4.1 NEM MEGFELELŐSÉGEK JELZÉSE, FELADAT MEGJELÖLÉSEK

A compliance szervezet az év folyamán több olyan megfelelési vizsgálatot hajtott végre, melyek a Társaság különböző tevékenységi folyamatainak nem megfeleléseit tárta fel. E kockázati pontokról az ügyvezetés és a szervezeti egységek vezetői egyaránt tájékoztatva lettek olyan határidős feladat javaslatok feltüntetésével, melyek végrehajtása a Társaság magasabb színvonalú megfelelését eredményezhetik.

A határidős feladatok végrehajtásának visszaellenőrzése során sajnos azonban nem egyszer megállapítást nyert, hogy azok teljesítése jelentősen késlekedett, vagy egyéb újabb prioritást élvező vezetői feladat meghatározások következtében megvalósításra sem került.

3.4.2 ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI VIZSGÁLATOK

Az Intézkedési Tervben foglalt feladata szerint a compliance szervezet elvégezte a Társaság (beleértve Dunaújváros) munkavállalói által tett összeférhetetlenségi nyilatkozatainak megfelelési ellenőrzését.

A Társaság vezetői által (csoportvezető szintig) tett nyilatkozatok megfelelési ellenőrzését a rendelkezésre álló nyílt nyilvántartások (céginformációs adatbázisok) és internet adathozzáférések eszközeivel támogatva végezte a compliance szervezet az érintettek hozzájárulásával.

Az ellenőrzés megállapításairól „Tájékoztatás összeférhetetlenségi vizsgálatok eredményéről - személyekkel kapcsolatos megállapításokról és javaslatokról - jóváhagyásra” címmel jelentés készült az operatív ügyvezető részére. Az anyag megállapításai összhangban voltak a dolgozók által tett nyilatkozatokkal.

3.4.3 FOLYAMATOK KIDOLGOZÁSA

A Társaság életében a folyamat szemléletű munkavégzés még nem alakult ki. Rövidtávon történő általános megvalósításához nem adottak a feltételek. A megfelelést biztosító szabályzatok kidolgozása és az abban foglaltak érvényesítése is nehéz a Társaságnál, nem hogy, ahhoz folyamat rendszerű szemlélet, folyamatgazdai / folyamatfelelősi rendszer párosuljon.

A társasági tevékenység átláthatóságának biztosítása, valamint a felelősségi körök egyértelműsítésének elősegítése érdekében ennek ellenére a compliance szervezet több folyamat kidolgozását kezdeményezte és hajtotta végre az érintett szervezeti egység vezetőjének / munkatársainak közreműködésével. Sajnálatos módon azonban az adott munkafolyamat szerinti munkavégzés meghonosítását nem sikerült elérni.

3.4.4 HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSEK KEZELÉSE

A compliance szervezet megalakulásáig a Társaságnál semmilyen központi nyilvántartás nem volt a hatósági ellenőrzések / megállapítások és az azok alapján meghatározott társasági feladatok nyomon követésére.

Ez a nyilvántartás a fellelhető dokumentumok szerint a 2022. év során visszamenőlegesen össze lett állítva a 2021. évre vonatkozóan, majd a 2022. év I. negyedétől kezdődően negyedévenként. Az ellenőrzések megállapításai - mint közérdekű információk - az ügyvezetés tájékoztatása mellett a honlapra is feltöltésre kerül. A hatóság által meghatározott, e nyilvántartásban szereplő feladatok végrehajtását a compliance alkalmasszerűen visszaellenőrzi.

3.4.5 KOCKÁZATKEZELÉS

Az értékelt időszakban a Társaság tevékenységét érintően széleskörű és több szintű kockázat felmérés történt, a kockázatok, a kezelési határidők, felelősök, közreműködők, bekerülési költség / forrásigény megjelölésével. A nem megfelelést okozó probléma lényege éppen abban rejlik, hogy olyan széles és sokrétű a probléma és nagy annak a forrás igénye, hogy a prioritások meghatározása nélkül azok egyszerre történő megoldása gyakorlatilag lehetetlen.

3.4.6 INTEGRITÁST SÉRTŐ ESEMÉNYEK VIZSGÁLATA / EGYÉB BIZTONSÁGI TEVÉKENYSÉG

Az integritást sértő események bejelentésének, vizsgálatának rendje szabályozott. Az anonim bejelentés biztosítása érdekében „bejelentő ládák” kihelyezésére került sor a Társaság központjában és Dunaújvárosban.

Értékelt időszakban integritást sértő eseményről bejelentés a Társasághoz nem érkezett.

Három esetben kellett a compliance / biztonság közreműködésével intézkedni etikai szabályok közvetett megsértése miatt. A vizsgálatok egy esetben az érintett személy szerződéses kapcsolatának felmondását, egy esetben pedig írásbeli figyelmeztetését eredményezte.

3.4.7 BIZTONSÁGI / MEGFELELŐSÉGI TEVÉKENYSÉG

A biztonsági tevékenység keretében a megfelelés és az átláthatóság támogatása érdekében:

- aktualizálásra került a kulcs és kódnyilvántartás,
- felvezetésre került a bélyegző nyilvántartás,
- felülvizsgálatra kerültek az évekkal korábban telepített gazdátlan és hibás biztonságtechnikai eszközök,

- a szakmai / műszaki területtel egyeztetett helyszíneken riasztó és video megfigyelő rendszerek kiépítésére került sor a telepítési dokumentációk biztosításával, értesítendő személyek megjelölésével,
- megvalósult a vagyonvédelmi szolgáltatások központosított teljesítésigazolása, a vagyonvédelmi költségek átlátható tervezése,
- létre lett hozva a biztonsági szerződések egységes, központi nyilvántartása,
- Dunaújváros telephelyen helyi compliance és biztonsági főmunkatárs határozott idejű, rész munkaidős foglalkoztatására került sor.

4. BESZERZÉS, LOGISZTIKA ÉS ÜZEMELTETÉSI TERÜLETEK ÖSSZEVONÁSA

A beszerzéseket az előző évben bevezetett szabályzat alapján folytattuk le, amely megfelel a hatályos közbeszerzési jogszabályoknak is és elegendő mozgásteret biztosít a vállalat vezető állású munkavállalóinak ahhoz, hogy a megfelelő felelősségvállalási szabályok mellett gördülékenyen végezhessek a munkájukat. Ezen szabályzatnak megfelelően fenntartottuk a megfelelő eljárási dokumentáció szigorúságát, hogy ezzel biztosítsuk az átláthatóságot és visszakereshetőséget is.

A beszerzésekhez kapcsolódóan fenntartottuk és megújítottuk az előző évben elindított előminősítési rendszert, amelybe bármilyen helyi és nem helyi vállalkozó is kapcsolódhat a weblapunkon megtalálható felhíváson keresztül, hogy ezzel is lehetőséget biztosítsunk arra, hogy minél szélesebb ajánlatadói körben folytathassuk le a beszerzési eljárásainkat. A beszerzési és logisztikán dolgozó kollégák között viszonylagosan nagy volt a fluktuáció, így a képzésre is nagy hangsúlyt fektetünk ismételten, illetve olyan kollégákat alkalmaztunk, aki rendelkeztek olyan előképzettséggel, amely biztosította könnyebb beilleszkedésüket a feladatok elvégzéséhez.

A logisztikai feladatok terén tovább fejlesztettük a raktározási rendszerünket, ezáltal nagyobb pontossággal és figyelemmel tudjuk az anyagokat bevételezni és kiadni. Ehhez kapcsolódóan fokozottan ügyeltünk arra is, hogy a központi és a főmérnökségi raktárakban az általános rend nagyobb legyen, ezzel átláthatóbbá váljon a raktári struktúra. Igyekeztünk a feleslegesen raktározott anyagokat felszámolni. A központi raktárban kialakított a raktári készenlétet rendszert fenntartottuk, hogy ezzel is erősítsük az anyag kiadás szabályainak érvényesülését és ezáltal a raktárfelelősség rendszerét.

Kiemelt figyelmet fordítottunk és igyekeztünk tovább javítani 2022. évben is a munkakörülményeket, így ennek keretében felújításra került a Paksi főmérnökségen néhány iroda és egy konyha-étkező, továbbá kialakításra került a Dunaföldvári főmérnökségen egy új ügyfélszolgálat. Tovább racionalizáltuk a paksi főmérnökségen az irodai dolgozók elhelyezését és ehhez kapcsolódóan is megújítottunk néhány irodát is.

Folyamatosan értékeljük a fizikai dolgozók munkaruhájának minőségét és velük egyetértésben úgy alakítottuk ki a munkaruha ellátási rendszert, hogy tartalék munkaruhákat vásároltunk a központi raktárba, amennyiben valakinek azonnal szüksége van munkaruhára akkor legyen olyan mozgó készletünk, amellyel ezt az igényt is ki tudjuk szolgálni. Figyeltünk arra is, hogy olyan munkavédelmi cipőket vásároljunk, amelyek valóban biztosítani tudják azokat az igénybe vételi szempontokat, amelyet a vállalatunknál fizikai munkát végző kollégák tevékenysége követel meg.

Folytattuk a gépjármű állomány cseréjét. Ennek eredményeképpen már 35 db szerelői kishaszon gépjármű és kisteher autó flotta beszerzését valósítottuk már meg, így ennek és a munkaruháknak, valamint a munkavédelmi cipőknek köszönhetően a dolgozók megjelenésén és biztonságos munkavégzésén sokat tudtunk javítani.

A korábban a szerelői és célgépjárművekbe minden főmérnökségünkön beszerelt GPS helymeghatározók kerültek beszerelésre, aminek köszönhetően - véleményünk szerint - jobban odafigyeltek a kollégáink a gépjárművek költséghatékony használatára, aminek köszönhetően jelentős üzemanyag mennyiséget takarítottunk meg az előző évekhez képest. Így a tavalyi évben 130801,941 liter üzemanyagot használtunk fel, szemben azzal, hogy a 2021. évben a felhasználás 145107,84 liter, 2020. évben 171630,2 liter, a 2019. évben 182836,43 liter volt.

5. BERUHÁZÁSI TERÜLET

A 2021 év elején kialakított új terület feladata továbbra is a víziközmű fejlesztésekkel összefüggő „másodlagos” tevékenységként végzett beruházások, pályázatokhoz kapcsolódó, illetve a nagyobb volumenű bérletdíjas beruházások koordinációja, menedzsmentje. További feladata a fejlesztési források felkutatása, pályázatok előkészítése, pályázatok menedzsmentje és a pályázatok megvalósításában történő részvétel.

A 2022 évben elvégzett főbb beruházások:

- Kalocsa-Paks új Duna-híd vezetékkiháltások kivitelezése
- Pannonia Bio projekt befejezése, madoccai szennyvízkezelő telep fejlesztésével
- Nagyvenyim szárazaknás átemelő megvalósítása (az országban a harmadik ilyen fejlett technológia telepítése történt meg)
- Dunaföldvár, Bölcské, Gerjen úthálózat fejlesztéssel kapcsolatos víziközmű beruházások befejezése
- Paksi kutyamenhely víziközművesítése
- Rácalmási hidroglóbusz rekonstrukciója
- Bérleti díjas felújítási és pótlási munkák megvalósítása a teljes szolgáltatási területre vonatkozóan

6. PÁLYÁZATI FEJLESZTÉSEK

6.1 MEZŐFÖLDVÍZ KFT. FOLYAMATBAN LÉVŐ PÁLYÁZATAINAK STÁTUSZA

6.1.1 VÍZIKÖZMŰVEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK FEJLESZTÉSE VÍZIKÖZMŰRENDSZEREKEN

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium egyedi támogatási lehetőséget hirdetett a víziközmű rendszereket működtető infrastruktúra tekintetében energiatakarékos eszközök, berendezések beszerzésére, technológiák alkalmazására, továbbá megújuló energetikai beruházásokra, melyek az energiatakarékosság fokozását és az üvegházhatású gáz kibocsátás csökkentését eredményezik.

A Mezőföldvíz Kft. az érintett önkormányzatokkal konzorciumban 15 vízközmű-rendszerre vonatkozóan nyújtott támogatási igényt 2019. február végén. A konzorcium sikeresen pályázott, a benyújtott igény 100%-ban elfogadásra került.

Az elszámolás határideje: 2023. június

Azonosítója: VEF-2019-36

A pályázat kedvezményezettje: Mezőföldvíz Kft. konzorciumban az önkormányzatokkal

A megítélt támogatás:	47 699 500 Ft	50 %
Önerő:	47 699 500 Ft	50 %
Összesen:	95 399 000 Ft	

A pályázat keretében 2022 évben beszerzése kerültek a még hiányzó szivattyúk és nyomásfokozók. A telepítések 90%-ban megvalósultak, májusban megkezdjük a Társaság megkezdni a támogatás elszámolását.

6.1.2 GINOP-6.1.5-17 MUNKAHELYI KÉPZÉSEK TÁMOGATÁSA NAGYVÁLLALATOK MUNKAVÁLLALÓI SZÁMÁRA

A Mezőföldvíz Kft. a 2018. évben meghirdetett munkahelyi képzésekre irányuló GINOP pályázaton nem tudott indulni a kiírásban lévő szigorú feltételek miatt. 2019-ben azonban lehetőség nyílt egy nyertes pályázó visszamondása miatt a támogatás átvállalására.

A pályázat célja a munkavállalók foglalkoztathatóságának, munkahelyi készségeinek és kompetenciáinak javítása.

A megítélt támogatás:	44.580.890 Ft	100 %
Önerő:	0 Ft	0%
Összesen:	44.580.890 Ft	

(A Mezőföldvíz Kft. a rendelkezésére álló 44.580.890 Ft-ból 1.306.700 Ft-ot nem használt fel, így a pályázat felhasznált értéke 43.274 190 Ft-ra csökken.)

A támogatói okirat kelte:	2019. december 17.
Azonosítója:	GINOP-6.1.5-17-2018-00071
A projekt fizikai befejezésének dátuma:	2021. szeptember 30. (pandémia miatt módosítva)
A képzésben részt vevő munkavállalók száma:	153 fő
A képzésben résztvevő külsős személy:	14 fő

A pályázat fizikai megvalósítása és lezárása 2021. szeptember 30-ával, az elszámolás benyújtása pedig 2021. október 15-ével történt meg.

Az Irányító Hatóság 2022. novemberében hiánypótlást írt elő, annak teljesítése megtörtént, ennek ellenére a támogatás utolsó, mint egy 18 millió Ft értékű része az eddigiekben sem érkezett meg a Társaság részére.

6.1.3 KEHOP-2.1.7 A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSSAL KAPCSOLATOS SZEMLELETFORMÁLÁS KONZORCIUMBAN

A szemléletformáló kampány célja a környezettudatosság széleskörű elterjesztése, a lakosság szemléletformálása.

A pályázatra a Mezőföldvíz Kft. konzorciumi partnerként nyújtott be támogatási kérelmet. A konzorcium tagjai a Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft., a Szegedi Vízmű Zrt., a Mezőföldvíz Kft., valamint a MAVIZ, mint érdekképviselői szerv.

A megítélt támogatás:	106.654.014 Ft	100 %
-----------------------	----------------	-------

Önerő:	0 Ft	0%
Összesen:	106.654.014 Ft	

A Mezőföldvíz Kft.-re eső hányad 28.000.000 Ft

A támogatott tev. kezdő napja: 2020. január 01.
A támogatott tev. utolsó napja: 2022. december 31.
(pandémia miatt módosított dátum)
Az elszámolás határideje: 2023. február 29.
(pandémia miatt módosított dátum)
Azonosítója: KEHOP-2.1.7-19-2019-00016

A lebonyolítás a pandémia miatt csak 2021. januártól indult el, de a nagymértékű szervezeti változások, humánerőforrás változások és mozgások miatt az egyes projektek fizikai megvalósítása a 2022. évre tolódott. 2022 évben a Társaság megtartotta a szemléletformáló kampányok nagy részét az érintett településeken tartott rendezvényeken. 2023-ban már csak oktatási feladatokat kell a Társaságnak teljesítenie.

6.1.4 VÍZIKÖZMŰVEK ÁLLAMI REKONSTRUKCIÓS ALAPJÁBÓL NYÚJTHATÓ TÁMOGATÁS (VÁRA-ÉMI)

Az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. pályázati kiírást tett közzé 2021. március 16-ai benyújtási határidővel, melynek célja a Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából vissza nem térítendő támogatás nyújtása a Gördülő Fejlesztési Tervben rögzített, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott víziközmű-rendszerek energiahatékonyságot célzó műszaki fejlesztésére

Paks Város Önkormányzata és a Mezőföldvíz Kft. konzorciumi együttműködés formájában „Energiahatékonyság és technológia fejlesztése a paksi szennyvíztisztító telepen és a kapcsolódó átemelőknön” címmel nyújtott be a támogatásra pályázatot, melyet az irányító hatóság pozitívan bírált el.

A támogatói okirat kelte:

Az elszámolás határideje:

Azonosítója:	VÁRA-ÉMI-2020-037
A megítélt támogatás:	47 999 000 Ft 70%
Önerő:	20 571 000 Ft, 30%
Összesen:	68 570 000 Ft

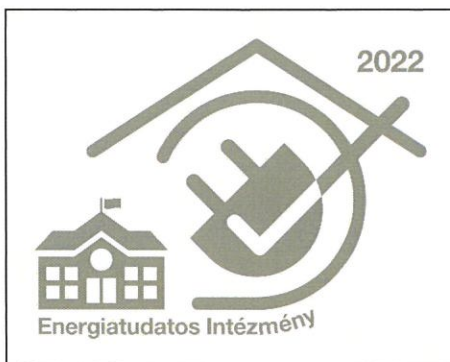
A pályázat műszaki tartalma és bekerülési összegei:

A Mezőföldvíz Kft. víziközműrendszereiben az országos átlagnak megfelelő, de fejlesztendő technológiák üzemelnek. Ennek megfelelően Paks város víziközmű rendszerének tervezett fejlesztési elemei kerültek be a MEKH által elfogadott GFT-be. Paksot érintően a fejlesztési tervben zömmel az elavult, nem energiahatékony, sűrű és költséges karbantartást igénylő szennyvíz szivattyúk cseréje szerepel.

A Paksi szennyvízrendszeren és a szennyvíztisztító telepen nem megfelelő hatékonyságú, nagy energia igényű szennyvíz átemelőszivattyúk üzemelnek. A jelenlegi szivattyúk energia felvétele a szállított szennyvízmennyiség függvényében -részben a szivattyú hatékonyság miatt, részben a szivattyúk műszaki állapota miatt - jelentős többlet költséget eredményez az üzemeltetés során.

A szivattyú cserék lehetőséget biztosítanak az üzemeltetőnek, hogy kisebb energiafelhasználással, energia és így költségcsökkentés valósul meg, ezzel is elősegítve a szolgáltatás fenntarthatóságát és közvetett úton a helyi és globális környezetvédelmi célokat. A pályázati támogatásból beszerzett szivattyúk telepítése 2022 novemberével befejeződött, Paks Város önkormányzata benyújtotta a záróelszámolást a Támogató részére.

A Mezőföldvíz Kft. energiahatékonyság fejlesztését célzó lépéseinek köszönhetően elnyerte az „Energiatudatos Intézmény 2022” címet.



6.2 MÁSODLAGOS TEVÉKENYSÉG KÖRÉBEN VÉGZETT BERUHÁZÁSOK

A 2022-ben befejezett projektek közül ki kell emelni a Pannonia Bio projektet, amelynek keret a térség egyik meghatározó ipari szereplőjének szennyvize kerül kezelésre. Másik kiemelt fontosságú befejezett projekt a NIF által koordinált új duna-hídhöz tervezett közutak vezetékkiváltásai, amelyet a Társaság alvállalkozó bevonásával végzett. Meg kell említeni az elvégzett beruházások közül a nagyvenyimi szárazaknás átemelő megvalósítását is, amely technológiáját tekintve egyedül álló a térségben.

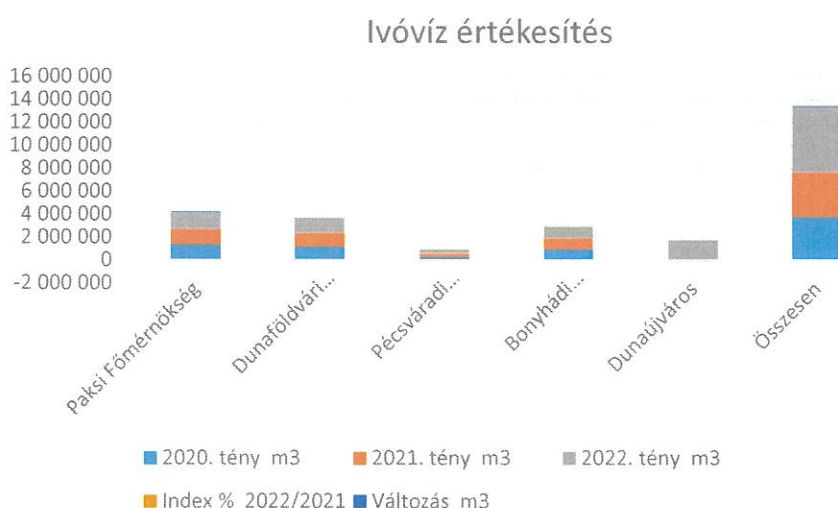
7. ÜZEMELTETŐI ÉS SZOLGÁLTATÓI TEVÉKENYSÉG

A Mezőföldvíz Kft. alaptevékenységének értékesítési adatait összefoglalóan, főmérnökségi bontásban az alábbiak ismerteti.

7.1 KÖZMŰVES IVÓVÍZELLÁTÁS (NATURÁLIS ADATOK)

A 2022. évi ivóvíz értékesítés az előző évhez képest 0,74 % növekedést mutat, mely 57.815 ezer m³ mennyiséget jelent.

Ivóvíz értékesítés	2020. tény m ³	2021. tény m ³	2022. tény m ³	Index % 2022/2021	Változás m ³
Paksi Főmérnökség	1 352 609	1 372 183	1 428 975	104,14	56 792
Dunaföldvári Főmérnökség	1 156 765	1 239 411	1 257 513	101,46	18 102
Pécsváradi Főmérnökség	292 662	321 697	317 418	98,67	-4 279
Bonyhádi Főmérnökség	955 003	987 204	974 404	98,7	-12 800
Dunaújváros			1 746 974		
Összesen	3 757 039	3 920 495	5 725 284	100,74	57 815



Az ellátott területen kívül 2022. évben a társaság 5 település ellátása céljából értékesített ivóvizet 78.278 m³ mennyiségben más víziközmű-szolgáltató cégek részére. Ez a mennyiség 18,37 %-kal növekedett az előző évi értékhez képest.

A más víziközmű szolgáltató részéről történt ivóvízátadás 5 település esetében történt, melynek nagysága összesen 553.381 m³ volt. A 2021. évhez képest 18,76 %-os csökkenést jelent.

7.2 SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS (NATURÁLIS ADATOK)

A szennyvízszolgáltatás naturális adatai az ivóvíz értékesítéssel szorosan összefüggésben vannak a két ágazat összekapcsolódásából fakadóan.

A Mezőföldvíz Kft. üzemeltetési területén a bemutatott időszakban 15 olyan település volt, ahol továbbra sincs kiépített közműves szennyvízelvezetés. Feked településen 2023. év első hónapjában befejeződött az új szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep beruházásának próbaüzeme. Mezőfalva településen továbbra is csak szennyvízelvezetés és tisztítást szolgáltat a társaság.

Szennyvíz elvezetés	2020. tény	2021. tény	2022. tény	Index %	Változás
	m ³	m ³	m ³	2022/2021	m ³
Paksi Főmérnökség	1 001 328	1 006 505	1 032 058	102,54%	25 553
Földvári Főmérnökség	1 228 790	1 277 321	1 331 644	104,25%	54 323
Pécsváradi Főmérnökség	142 649	144 954	154 481	106,57%	9 527
Bonyhádi Főmérnökség	856 310	869 478	854 484	98,28%	-14 994
Dunaújváros			1 200 810		
Összesen	3 229 077	3 298 258	4 573 477	102,91%	74 409

A Mezőföldvíz Kft. szennyvizet tisztításra 6 víziközmű rendszeren, 11 településről ad át, összesen 4 társszolgáltató részére. Az átadott szennyvíz mennyisége 2022. évben: 379.878 m³, ami az előző évi adathoz képest 2,29%-os növekedés.

Szennyvíz átvétel Dunaújváros csatlakozásával történt 2022. májusi szolgáltatás megkezdésével, szennyvíz kezelésre egy társ szolgáltatótól érkezik. Az átvett szennyvíz mennyisége: 44.484 m³.

7.3 MŰSZAKI ALAPSZOLGÁLTATÁS, KAPCSOLÓDÓ ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGEK

2022. évi időszakban az ellátási biztonság megtartása volt a fő cél, melyben elsődlegesen az azonnali hibaelhárítási feladatok elvégzése volt a legfontosabb.

2022. évben társaságunk 408 db bekötési főmérőcserét hajtott végre. Dunaújvárosi Főmérnökség 47 db bekötési főmérőt cserélt.

A tulajdonos önkormányzatokkal egyeztetésre kerültek a 2022. évre vonatkozó vállalkozói szerződések a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal által elfogadott gördülő fejlesztési tervben meghatározott és a rendszereken a terv elkészülte és elfogadása után fellépő problémák miatt elengedhetetlenül szükséges beruházási feladatok.

7.3.1 KÖZMŰVES IVÓVÍZELLÁTÁS

Főbb műszaki adatok:

Főmérnökség	Ellátott települések száma	Gerincvezetékek hossza	Üzemelő kutak száma	Üzemelő víztisztítási technológiák	Kitermelt/átvett víz mennyisége
	db	km	db	db	m ³
Bonyhádi	16	195 791	38	11	1 741 079
Dunaföldvári	9	274 314	23	8	1 514 229
Paksi	9	226 069	46	4	2 010 964
Pécsváradi	12	122 927	7	4	496 697
Dunaújváros	1	110 269	5	1	2 586 191

Összesen:	47	929 370	120	28	8 349 160
-----------	----	---------	-----	----	-----------

A Paksi főmérnökség területén kiemelendő építési tevékenység a Kalocsa építési munkáihoz kapcsolódó víz és szennyvíz vezeték kiváltások, mely két település ellátási területén történt.

A Pécsváradi ivóvíz rendszeren a 2021 év őszétől kezdve a Virágos kút laborvizsgálati eredményeiben folyamatosan emelkedő peszticid szint miatt az ellátó rendszerből ki kellett iktatni, és a DRV Zrt. által biztosított átadott vízre kell támaszkodnunk. Az óbányai karszt vízáadó rétegen fúrt új kút az év végével elkészült, megoldva a folyamatos ellátás biztonságát, melyet ezt megelőzően a település ellátásához szükséges mennyiséget vízzállítással oldottuk meg.

Dunaújvárosi Főmérnökség ivóvíz rendszerén a „kényszerkijelölt üzemeltetés” megkezdése óta (2022.05.01.) a Szalki-szigeti víznyerőhely IV.sz.-ú kútját e-coli fertőzés miatt nem lehet az elosztóhálózatra termeltetni. A 2022 évi nyári nagyfogyasztású időszakokban a Szalki-sziget vízbázis termelésben megtartott kútjaival a fogyasztókat problémamentesen el tudtuk látni, vízkorlátozásra nem volt szükség, a fogyasztóktól a különböző kommunikációs csatornákon az átgondolt, körültekintő vízfogyasztást kértük csak.

7.3.2 KÖZMŰVES SZENNYVÍZELLÁTÁS

Főbb műszaki adatok:

Főmérnökség	Ellátott települések száma	KVA szerinti gerincvezeték-hossz	Üzemelő átemelők száma	Üzemelő szennyvíz-tisztító telepek	Tisztított szennyvíz mennyisége
	db	km	db	db	m3
Bonyhádi	15	226 028	163	6	804 014
Dunaföldvári	9	258 953	72	3	787 571
Paksi	5	175 075	25	3	925 098
Pécsváradi	4	39 657	4	1	150 160
Dunaújváros	1	127 513	13	1	1 941 475
Összesen:	33	826 986	264	13	4 608 318

Hasonlóan az előző évekhez idegen anyagok hálózatba kerülése okozta a meghibásodások jelentős részét. Ez alapján megállapítható, hogy a fogyasztói csatorna használati szokások nem változtak. A hálózatba beengedett nem oda illő anyagok okoztak dugulást, kiöntést és a szennyvíz továbbító szivattyúk hibáit - ezek karbantartási és tisztítási feladatai - az eddig is kis létszámú csatorna üzemeltetői ágazatban - a pandémia miatt bevezetett rendben nagy terhet rótt a feladatokat ellátó munkatársakra.

A Dunaföldvári főmérnökség területén az előző évben megkezdett Pannonia Bio Kft. kapcsolódó beruházás befejeződött a madoccai szennyvíztisztító telepen.

A Pécsváradi szennyvíztelepen új gépi rács került beépítésre 2022-ben

Dunaújvárosi Főmérnökségen előkészítésre, majd pályáztatásra került a MEKH által jóváhagyott Szent István téri, és Panoráma úti szennyvíz előkezelő berendezések, valamint a szennyvíztisztító telepi légbefúvó rendszer rekonstrukciói.

7.4 FŐMÉRNÖKSÉGEKEN ELVÉGZETT 2022. ÉVI FEJLESZTÉSEK (A KÖZMŰ BÉRLETI DÍJ ÉS EGYÉB ÖNKORMÁNYZATI FORRÁS FELHASZNÁLÁSA)

7.4.1 PAKSI FŐMÉRNÖKSÉG

Paks ivóvízellátó rendszer:

- Paks, III/6 víztermelő kút búvárszivattyú kiváltása
- Paks, Víz tisztító üzem 2. sz. hálózati szivattyú Danfoss 90 kW frekvenciaváltó felújítása
- Borsócséplő II/2. sz. vízműkút búvárszivattyú felújítása
- Napelemes panel felújítása Bochehyi medencéknél
- Víztermelő kutakhoz új búvárszivattyú beszerzése
- Szakaszzó szerelvényeknek felújítása (Paks, Dózsa Gy. u. - Rákóczi u. ivóvíz szerelvényeknek felújítás)
- Szakaszzó szerelvényeknek felújítása (Paks, Kossuth - József A. utca)
- Péter u. 80 ac kiváltás
- Szakaszzó szerelvények cseréje
- Tűzcsapok cseréje / felújítása (3 db)
- Fogasztói bekötések cseréje (10 db)
- Vízellátó vezeték kiváltása Vasút utca 8. 5391 hrsz. ingatlanon (volt Dédász épület)
- Paks kutymenhely belső víziközművek építése

Paks szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás:

- Dunakömlőd, ABC átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 15110158)
- Dunakömlőd, Sportpálya átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 13090223)
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410 gysz.: 1420158)
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410 gysz.: 1420157)
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410 gysz.: 1410193)
- Paks, TESCO átemelő szivattyú felújítása (Típus: Flygt 3102.180, gysz.: 0010610)
- Paks Halászcseréje szennyvízátemelő 1-es szivattyú Grundfos SEG.40.12 1,5 KW - 1db új beszerzés
- Paks szvt. homokfogó műtárgy csigatengely csonek cseréje
- Paks szvt léghűvő fokozat felújítása (1db Robuschi S65/3P 200L)
- Paks szvt nagykörös recirkulációs szivattyú felújítás gysz.:1420284
- Paks szvt nagykörös recirkulációs szivattyú felújítás gysz.:1420415
- Paks 5-ös átemelő Flygt 3127.180 gysz: 60034 szivattyú felújítás
- Paks SZVT Flygt 3102.181 gysz:1410128 szivattyú felújítás
- Paks-Dunakömlöd ABC átemelő PLC cseréje
- Paks-Dunakömlöd Buszforduló átemelő PLC beszerzés
- Paks, szennyvíztisztító telep 1. sz. technológiai kotró felújítása
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410) gysz.: 1410193
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410) gysz.: 1410191

- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SR4620.410) gysz.: 1420180
- Dunakömlőd, ABC átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 09070150)
- Dunakömlőd, ABC átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 10100296)
- Dunakömlőd, Sportpálya átemelő szivattyú felújítása (JUNG UAK 55/2 B2/2, gysz.: 09040270)
- Csatornahálózati aknafedlapok cseréje, felújítása (részletes lista a műszaki leírásban)
- VÁRA-ÉMI 2020-37 azonosítószámú pályázat keretében beszerzett szennyvíz szivattyúk telepítése és üzembe helyezése.

Nagydorog település ivóvízhálózat

- Vízisztító üzem klóradagoló berendezés felújításának II. üteme
- Fogyasztói bekötés(ek) cseréje
- Szakaszzoló szerelvények cseréje

Nagydorog szennyvízhálózat

- Szennyvíz átemelő műtárgyban lévő JUNG AUK 55/2 átemelő szivattyú kiváltása 2 db.

Németkér ivóvízrendszer

- Szakaszzoló szerelvények beépítése Kolozsvári u. és Széchenyi u. csomópontjába
- Széchenyi u. fogyasztói bekötések cseréje 12 db.

Sárszentlőrinc és Uzd ivóvízellátó rendszer

- Tűzcsap cseréje, József A. u. 73. szám előtt.

Tengelic vízmű

- Szakaszzoló szerelvények cseréje.

Tengelic - Jánosmajor

- KEHOP-2.1.3-15-2017-00063 azonosítószámú „Tengelic-Jánosmajor ivóvízminőség-javító program” megvalósulása.

Tengelic-Szőlőhegy

- Tengelic Község Szennyvízelvezetése, KEHOP-2.2.2-15-2016-00054 projekt keretében TENGELIC-SZŐLŐHEGY SZENNYVÍZCSATORNÁZÁSA projekt lezárása.
- II. számú kút kapacitásnövelő gépészeti felújítása.

Tengelic szennyvízrendszer

- Tengelic Gingli szennyvízátemelő szivattyú felújítása, Flygt 3102.180, gysz.: 9970120"
- Tengelic Orchidea szennyvízátemelő szivattyú felújítása, Flygt 3102.180, gysz.: 0060801

Gerjen vízmű

- Gerjen lakópark víziközmű rendszer kiépítése és üzembe helyezése,
- 5124 jelű út építése során a nyomvonalba eső vízellátó vezetékek kiváltása,
- Ady Endre utca DN80 ac vízellátó vezeték kiváltása,
- Vegyszeradagoló cseréje (Culligan PSM/AS2-18),
- Fogyasztói bekötések cseréje (Vajda Ignác u. 43.; Arany J. u. 11.).

Gerjen szennyvízelvezető rendszer

- Gerjen Flygt 3085.182 gysz:0231983 szennyvíz átemelő szivattyú felújítása
- Gerjen-Lajosmajor Flygt 3127.160 átemelő szivattyú felújítása, Flygt 3127.160 gysz: 1470658. (30%)
- Gerjen szennyvízelvezető rendszer átemelő műtárgyainak gépészeti rekonstrukciója a TIK-KEDV/36-6/2020. számú projekt keretében.
- Gerjen lakópark víziközmű rendszer kiépítése és üzembe helyezése,

Dunaszentgyörgy vízmű

- Dunaszentgyörgy, Rákóczi F. u. 92. tűzcsap csere
- WILO Helix V3603-1/16E/KS/400-50 szivattyú felújítása
- Fogyasztói bekötések cseréje
- Dunaszentgyörgy IV. kút kútszivattyú felújítása

Dunaszentgyörgy szennyvízelvezető rendszer

- Dunaszentgyörgy, Trófea átemelő Flygt 3102.180, gysz:1150115 felújítása
- Gerjen-Lajosmajor Flygt 3127.160 átemelő szivattyú felújítása, Flygt 3127.160 gysz: 1470658. (70%)
- Dunaszentgyörgy, szakaszoló szerelvények cseréje.
- 512 jelű út építése során az érintett szennyvíz nyomóvezeték szakaszok kiváltása, áthelyezése.

Györköny vízmű

- Szakaszoló szerelvények cseréje vagy telepítése vízellátó hálózatra (2 db)
- Tűzcsapok cseréje (2 db)
- Iskola épületének régi fogyasztói bekötés megszüntetése
- I. számú víztermelő kút folyamatirányító PLC beépítése.

A 2022. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

2022. évi hibaszámok településenként		
Paksi Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Dunakömlőd	19	90
Dunaszentgyörgy	60	48
Gerjen	42	25
Györköny	7	–
Nagydorog	71	72
Németkér	94	–
Paks	119	162
Pusztahencse	14	–
Sárszentlőrinc	21	–
Tengelic	38	20
Összesen	485	417

7.4.2 DUNAFÖLDVÁRI FŐMÉRNÖKSÉG

A hálózati meghibásodások száma a 2021. évhez képest összességében 14,6 százalékkal nőtt. A csőtörések száma 13,5 százalékkal, a bekötési hibaszám 16,2 százalékkal volt magasabb, és a szerelvényhibák is 5 százalékkal emelkedtek.

A Főmérnökség területére a 2022 es évben is számottevően szennyvíz probléma volt jellemző. 1180 db meghibásodás. A hibák többsége Rácalmásra és Dél-fejéren jelentkezett, a szivattyú nem megfelelő állapota miatt.

Szennyvíz tekintetében még Dunaföldvár, Bölske, Baracs, Kisapostag és Előszállás település mutatott kiugró hibajelenségeket.

A hibák kiküszöbölésére megoldást jelenthet a települések átemelőibe tartalék szivattyúk vásárlása, ami a Gördülő fejlesztési tervben kimutatásra kerül.

A szennyvízágon belül, a településeken karbantartási költségek döntő hányadát a nagyátemelők és a szennyvíztisztító telepek karbantartása jelentette. A telepi épületek, a szennyvízhálózat és az átemelők karbantartása kisebb hányadot képviselt a karbantartási költségek között.

Az éves rendszeres tűzcsap ellenőrzések alkalmával feltárt hiányosságok javítása és a szükséges cserék megvalósultak, tűzcsapcserés munkát 2022. évben folyamatosan végeztük. A főmérnökség területén lévő víztárolók és védőterületek rendszeres tisztítása és karbantartása, a szükséges javítások, festések megtörténtek.

Az ivóvízágon előforduló hibák döntő többsége a megcsapoló hidak és az összekötő idomok hibájából fordul elő.

Nagyvenyimen, Kisapostagon és Előszálláson 2022-ben jelentős vízvezeték rekonstrukció nem történt.

Dunaföldvár ivóvízrendszer

- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük,
- Az év folyamán kisebb hibákból adódó meghibásodásokat javítottuk a tűzcsapokon, a télen megrepedt szerelvényeket cseréltük.

Madocsa ivóvízrendszer

- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük.

Rácalmás ivóvízrendszer

- Az év folyamán kisebb hibákból adódó meghibásodásokat javítottuk, a nagyobb hibával rendelkező tűzcsapokat cseréltük.
- Rácalmás tolózár csere. József Attila u- Martinász sarok. József Attila u-Vasvirág sarok. József Attila u- Rózsa u sarok.

Előszállás-Daruszentmiklós ivóvízrendszer

- Az év folyamán kisebb hibákból adódó meghibásodásokat javítottuk, a nagyobb hibával rendelkező tűzcsapokat cseréltük.
- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük.

Baracs ivóvízrendszer

- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük, III. számú kútba új szivattyú került beépítésre.

Bölcske ivóvízrendszer

- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük.

Nagyvenyim ivóvízrendszer

- Nagyvenyim községben rossz állapotban vannak a tolózárak, amik kiszakaszolás szempontjából nagyon fontos szerepet töltenek be. Ezen településen a tűzcsapok 70%-a földalatti, sok meghibásodással. A cseréjük folyamatosan történik.
- Nagyvenyim- Mélykútpusztá Globusz irányítástechnika kiépítésre került.

Dunaföldvár szennyvízrendszer

- Beszédes sor, Györki sori, Fokparti átemelő szivattyúk felújítása.

Madocsa Regionális Rendszer

- Madocsa szennyvíztelepen, iszapprés iszapfeladó szivattyú felújítás,
- Szennyvíztelep finomrácsra tisztító kefe csere,
- Iszapprés szalag csere, Madocsa szennyvíztelepen,
- Mosófűvókák cseréje a szennyvíztelepen,
- Szennyvíztelepen kamera rendszer kiépítésre került.

Rácalmás szennyvízrendszer

- Rácalmási szennyvíztelep 1. es átemelő felújítása,
- Rácalmás, Tóth Árpád utcában a szennyvízgerinc vezeték bekötési hibáit elhárítottuk.

Kisapostag, Baracs, Mezőfalva, Nagyvenyim (Dél-Fejér) szennyvízrendszer

- Átemelő szivattyúk felújítása.

A 2022. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

2022. évi hibaszámok településenként		
Dunaföldvári Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Baracs	55	142
Bölcske	52	114
Daruszentmiklós	7	0
Dunaföldvár	147	240
Előszállás	19	187
Kisapostag	33	43
Madocsa	30	116
Mezőfalva	0	43
Nagyvenyim	55	92
Rácalmás	60	203
Összesen	458	1180

7.4.3 BONYHÁDI FŐMÉRNÖKSÉG

A Bonyhádi Főmérnökség üzemelteti a legtöbb önálló ivóvízművet, mely 34 üzemelő ivóvízkút fenntartási feladatait öleli fel.

A Mezőföldvíz Kft. üzemeltetésében lévő legfiatalabb és egyben legmodernebb ivóvízműve a több, mint 17 éves bonyhádi északi és déli vízbázisok, a szükséges vas-mangán eltávolítással és a megfelelő csírátlanító berendezésekkel kiépítve. Első rekonstrukcióját 2020. évben az északi vízbázis, második ütemben 2022. évben a déli vízbázis vas- és mangántalanító töltetcsere felújítása vált szükségessé.

A Mágocsi szennyvíztisztító telep által az élővízi befogadóba történő tisztított szennyvíz bebocsátás határérték feletti szennyező anyag tartalma miatt folyamatosan szennyvízbírságot kell megfizetni. A szennyezés csökkentési ütemterv végrehajtása keretében első ütemben a homokfogó és biológiai műtárgyak takarítása történt meg, folytatásként 2022. évben a tisztított szennyvíz mennyiségét mérő Parschall-csatorna és az ebbe telepített mennyiség mérő került megújításra.

Az ivóvízágazatban előforduló hibák döntő többsége a megcsapoló hidak és az összekötő idomok hibájából fordul elő. Bonyhádon a leggyakoribb hibák az ac. gerincevezeték törése, tömítések elöregedése, illetve a vascsöves bekötővezetékeken keletkezett lyukadások.

A szennyvízágazatban a hibák nagy részénél az átemelő szivattyúk meghibásodása következik be az idegen anyagok csatornahálózatba kerülése miatt.

Bonyhádi szennyvíztisztító-telep beruházás garancia időszak

Az utóbbi évek legjelentősebb fejlesztési eleme a Bonyhádi Szennyvíztisztító Telep rekonstrukciója volt. A több éves előkészítést követően a beruházás a 2018-2020 években zajlott le, azt ezt követő próbaüzem 2020. novemberében zárult le. A beruházás nem csak a Bonyhádi Szennyvíztisztító Telep helyszínén végrehajtott új szennyvíztisztító telep megépítését tartalmazta, hanem a szennyvízgyűjtő hálózaton is folytak rekonstrukciók Kakasdon, Nagymányokon és Bonyhádon.

A beruházó a felmerült garanciális hibákat folyamatosan kezeli, kötelezettségének eleget tesz. A kivitelezők garanciális kötelezettsége 2023. novemberében zárul.

Bonyhád, Majos, Hidas vízellátó rendszer

- Bonyhád, Északi vízmű 10. sz. kút CALPEDA 4SD 15615 EC szivattyú beszerzése
- Bonyhád, Északi vízmű 13. sz. kút PLEUGER NB66-4 típusú szivattyú javítása
- Bonyhád településen tolózárok cseréje
- Bonyhád településen bekötő vezetékek cseréje
- Bonyhád Déli vízmű vastalanító BIRM töltet cseréje
- Bonyhád, Dózsa u.- Forberger u. sarkán föld alatti tűzcsap cseréje föld felettire
- Bonyhád, Árpád u. 40. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje
- Bonyhád-Majos, V. u. 124. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje
- Bonyhád, Korányi u. 14. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje
- Bonyhád Északi vízmű KAESER KCT 840 kompresszor blokk cseréje
- Bonyhád Déli vízmű NUAR MK 285/50 CM2,5 szelepeket működtető kompresszor cseréje
- Hidas településen bekötő vezetékek cseréje

Bonyhádvarasd vízellátó rendszer

- Bonyhádvarasd 1.sz. kút LOWARA 2,2 KW szivattyú javítása

Kakasd vízellátó rendszer

- Bekötő vezetékek cseréje

Györe-Izmény vízellátó rendszer

- Györe-Izmény vízmű, 2 db nyomásfokozó és 2 db technológiai szivattyú beszerzése és beépítése;
- Györe-Izmény vízmű SAER NP-E/18 szivattyú javítása;

Mágocs vízellátó rendszer

- Bekötő vezetékek cseréje

Nagymányok, Kismányok, Váralja vízellátó rendszer

- Nagymányok, Malom u. 500 fm ivóvíz vezeték és bekötő vezetékek cseréje
- Nagymányok, Ady u. 29 sz. ingatlan előtti üzemképtelen tűzcsap cseréje
- Kismányok, Táncsics u. 14. sz. ingatlan előtti üzemképtelen tűzcsap cseréje

Mőcsény vízellátó rendszer

- Mőcsény, 1. sz. kút SAER FP98E/21 4KW típusú szivattyú javítása

Kisvejte, Závod, Lengyel vízellátó rendszer

- Nagyvejte, 3. sz. számú kút SAER NF95-B/29 3 KW szivattyú javítása
- Nagyvejte vízmű telepen NA 100-as tolózárs cseréje
- Mucsfa nyomásfokozónál SAER szivattyú felújítása

Cikó vízellátó rendszer

- Cikó, Táncsics u. 1. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje
- Cikó, Diófa u. 4. sz. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje

Kisdorog vízellátó rendszer

- Kisdorog, Kossuth u. -Petőfi u. kereszteződésben meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje

Bonyhád, Kakasd, Cikó, Nagymányok, Kismányok szennyvízrendszer

- Bonyhád, Kossuth u. Flygt 3127.180-0431052 jk:480 1450 r/min 5,9 kW 7/12 A 147 kg szivattyú felújítása;
- Bonyhád, Borbély u. Flygt 3102.180-gy.sz.nem látszik 2870 r/min jk.:252 jele: E1 szivattyú felújítása;
- Bonyhád, Borbély u. Grundfos SLI.50.80.30.2.50D.C Model:9862607600000352 96771279 3,8 kW 6,9 A 2909 rpm 2019/19 szivattyú felújítása;
- Bonyhád Cikó u. szennyvízátemelő Flygt 3068.180 gysz: 0780893 szivattyú felújítása;
- Bonyhád szennyvíz átemelő akna keretek és fedél cseréje, elektromos szekrény keret cseréje;
- Cikó Végátemelő MP 3102.170 HT Flygt jk.:261 4,4 kW 2850 r/min gy.sz.: 1340096 szivattyú felújítása;
- Cikó Végátemelő MP 3102.170 HT Flygt jk.:261 4,4 kW 2850 r/min gy.sz.:9970017 szivattyú felújítása;
- Cikó Végátemelő MP 3102.170 HT Flygt jk.:261 4,4 kW 2870 r/min gy.sz.:0440060 szivattyú felújítása;
- Cikó Hársfa u. CP 3067.180 jk.: 251 1,2 kW 2820 r/min gy.sz.: 0080247 szivattyú felújítása;

- Kakasd Székelykapu CP 3102.180 HT Flygt jk.: 252 4,4 kW gy.sz.: 8650935 2019/59 szivattyú felújítása;
- Kakasd szennyvízátemelő szennyvíz aprító berendezés felújítása;
- Nagymányok, Klapka u. Flygt 3085.182MT- 0431663 jk.: 434 1,8 kW 1385 rpm 1,8/3,2 A szivattyú felújítása;
- Nagymányok-Kismányok K1 szennyvíz átemelő Grundfos SLV.80-80 szivattyú felújítás;

Bonyhádvarasd szennyvízrendszer

- Bonyhádvarasd szvt Flygt SR 4610.410 gysz: 0350028 keverő javítása;

Hidas szennyvízelvezető rendszer

- Hidas, Hidas Dózsa u. szennyvíz átemelő Grundfos Type: SLV.80.80.110.2.51D.C Model: 986247000000217 P.c.1509 szivattyú felújítása;
- Hidas szennyvízhálózat Flygt NX 3069.160 szivattyúk beszerzése;

Györe, Izmény szennyvízrendszer

- Györe Árpád u. (Kútvölgy) 3067.180 Flygt jk.:251 1,2 kW 2,5/4,5 A H = 20 m 39 kg 2820 r/min gy.sz.:0080241 2021/16. szivattyú felújítása;
- Györe Kútvölgy 3067.180 Flygt jk.:251 1,2 kW 2,5/4,5 A H = 20 m 39 kg 2820 r/min gy.sz.: 0080242 szivattyú felújítása;
- Izmény végátemelő Flygt 3127.180 gy.sz.:8870098 jk.:250 2900r/min;
- Györe végátemelő villamos szekrény cseréje és távfelügyelet kialakítása;

Lengyel szennyvízrendszer

- Lengyel sarok Konrtroll KC 04.252 gy.sz.:0304672 1,5 kW 3,2 A 2855 rpm szivattyú felújítása;

Kisdorog szennyvízrendszer

- Kisdorog Simi Kontroll KC 08.250 gy.sz.: 0308993 2,2 kW 2855 rpm 2020/36 szennyvíz szivattyú felújítása;
- Kisdorog Simi Kontroll KC 08.250 2,2kW 4,8 A 2855 r/min gy.sz.: 0308681 szennyvíz szivattyú felújítása;
- Kisdorog Sportpálya Kontroll KC 08.432 gy.sz.: 0308669 1,8 kW n: 1430/min 4,5 A 54 kg szennyvíz szivattyú felújítása;

Mőcsény szennyvízelvezető rendszer

- Mőcsény Polgármesteri Hivatal ABS Piranha Nr: 05105802 gy.sz.:0082737 szennyvíz szivattyú felújítása;

Mágocs szennyvízelvezető rendszer

- Flygt 3069.170 HT254 szennyvíz szivattyú vásárlása, beépítése Mágocs, Iparterületi átemelőbe;
- Mágocs szennyvíztisztító telep Flygt 3152.181 gysz:8920184 szivattyú felújítás
- Mágocs szennyvíztelep Parshall csatorna építése, tisztított szennyvíz mennyiségmérő telepítése;

A 2022. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

2022. évi hibaszámok településenként		
Bonyhádi Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Bonyhád	124	64
Bonyhádvarasd	15	2
Cikó	24	24
Györe	16	72
Hidas	63	33
Izmény	11	9
Kakasd	42	24
Kisdorog	35	10
Kismányok	9	25
Kisvejte	11	35
Lengyel	8	8
Mágocs	42	6
Mőcsény	9	39
Nagymányok	61	56
Váralja	15	15
Závod	4	0
Összesen	489	422

7.4.4 PÉCSVÁRADI FŐMÉRNÖKSÉG

A főmérnökség ellátási területéhez tartozó vízvédelmi területek karbantartásai megtörténtek. A főmérnökség ellátási területén lévő tűzcsapok éves ellenőrzésének elvégzése két alkalommal megtörtént, az akkor feltárt hiányosságok javításra kerültek. A 2022. évben tűzcsap cserére nem volt szükség egyik településen sem.

Fekeden kiépítésre került egy új szennyvízelvezető csatornahálózat, egy szennyvízátemelő, illetve egy recing típusú szennyvíztisztító telep, melynek próbaüzemében társaságunk segítséget nyújtott, majd 2023. januárjától az üzemeltetésünkbe került.

Pécsvárad településen jelentős hálózatrekonstrukció nem történt. A DRV Zrt. hirdi vízátadó telepét a Pécsvárad vízműrendszerrel összekötő 250-es távvezetéken beszerelésre került 5 db automata légtelenítő berendezés, melynek segítségével jelentősen csökkent az ezen a szakaszon jelentkező csőtörések száma, illetve a csőtörések következtében elfolyó víz mennyisége. Mivel 2021. novemberében a Pécsvárad területén üzemelő I. számú kút leválasztásra került a hálózatról, a pécsvárad Király-gáti forrás, illetve a zengővárkonyi Balázs forrás a korábbi évek aszályos időszaka miatt nem adnak vizet, így a hiányzó vizet a DRV Zrt. hirdi vízátadási pontján keresztül tudtuk pótolni.

A 2022. évben Óbánya településen a megnövekedett idegenforgalom miatt a falu vízigénye a korábbi évek tapasztalataihoz hasonló mértékben megemelkedett. Ezt a vízmennyiséget az amúgy is lecsökkent vízhozammal üzemelő karszt kút nem bírta kielégíteni, ezért az önkormányzat vízkorlátozást rendelt el, illetve megrendelte a Mezőföldvíz Kft-től a rendszeres tartálykocsis vízszállítást az óbányai rendszerbe történő beleszivattyúzással.

A főmérnökség területén lévő víztárolók és védőterületek rendszeres tisztítása és karbantartása megtörtént, a szükséges javításokat, festéseket elvégeztük.

Állandó probléma a szennyvízátemelő szivattyúk kopásából eredő felújítás. Ezek a felújítások előre nem tervezhetők és jelentős összegekbe kerülnek. Ezek a problémák alapvetően a pécsváradi és a zengővárkonyi szennyvízrendszeren üzemelő szennyvízátemelőknél jelentkeznek. A pécsváradi szennyvíztisztító telepre júliusban beüzemelésre került egy új gépi rács, ezzel orvosolva az év első felében állandósult nem üzemszerű működést.

Az ófalui szennyvíz elszállítás gyakoriságának növelésre megnövekedett a lakossági igény, viszont a szállítási kapacitás nem teszi lehetővé a nagyobb szállítási igény kielégítését.

Pécsvárad

- Pécsvárad, szennyvíztisztító telepre új gépirács beszerzése és beüzemelése
- Pécsvárad-Hird regionális rendszeren automata nyomáscsökkentők beszerelése

Nagypall

- Irányítástechnikai fejlesztés

Ófalun

- 3 darab építési telek vízbekötését kiépítése.

Óbánya

A településen lévő hálózat diagnosztizálása a folyamatos vízhiány megelőzésének érdekében.

A 2022. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

Pécsváradi Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Apátvarasd	12	4
Erdősmecke	18	9
Feked	10	0
Lovászhetény	21	6
Martonfa	32	13
Nagypall	18	3
Óbánya	16	0
Ófalu	27	0
Pécsvárad	73	35
Szilágy	9	11
Véménd	22	2

Zengővárkony	18	19
Összesen	276	102

7.4.5 DUNAÚJVÁROSI FŐMÉRNÖKSÉG

Az éves rendszeres tűzcsap ellenőrzések alkalmával feltártuk, hogy az előző üzemeltető nyilvántartása nagymértékben hiányos. A tűzcsapnyilvántartást a térképi alrendszerek, illetve helyszíni ellenőrzés alapján naprakésszé tettük, a Katasztrófavédelmi Hatóság területileg illetékes szerveivel az adattisztázásokat megkezdjük. A főmérnökség területén lévő víztárolók és védőterületek rendszeres tisztítása és karbantartása, a szükséges javítások, festések megtörténtek.

A Főmérnökség által üzemeltetett szennyvíztisztító telepen a kényszerkijelölt üzemeltetés megkezdésekor az elfolyó tisztított szennyvizekben az ammónium-ion koncentráció a megengedett határérték többszöröse volt. A biológiai reaktorok megfelelő, és homogén oxigénbevitel és azonos hidraulikai tehelések beállításával, valamint az iszapkoncentráció csökkentésével a kifogásolt szennyezőt határérték alá tudtuk csökkenteni.

Dunaújváros

- Dunaújvárosi ivóvíz elosztó rendszer vizsgálata
- tűzcsapnyilvántartás, és dokumentálás aktualizálása
- szennyvíztisztító telep üzemi paramétereinek optimalizálása
- AD szennyvízátemelő puffterének átalakítása, szivattyúk telepítése
- MEKH-által jóváhagyott beruházások pályázatának felmérése, előkészítése
- szennyvíz-ágazaton megkezdődött a TFH beszállítók, illetve a közületes szennyvíz

bebocsájtók szennyvizeinek monitorozása.

2022. évi hibaszámok településenként		
Dunaújváros (2022. május 1-től)		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Dunaújváros	178	12

7.5 LABORATÓRIUM TEVÉKENYSÉGE

A Mezőföldvíz Kft. vízminőség-ellenőrző Laboratóriumának elsődleges feladata a Kft. által üzemeltetett terület vízminőség ellenőrzési feladatainak ellátása. Ez két fő ágazatot, a víz- és a szennyvízágazatot érinti, illetve nyáron a Paksi strand ellenőrzését is.

A laboratórium a Nemzeti Akkreditáló Hatóság feljogosítása révén végezheti ezen vízminőség ellenőrző feladatát. Az akkreditált státusz jelenleg öt évre került odaítélésre, de ezt évente úgynevezett felügyeleti audit keretében a NAH felülvizsgálja. 2019. évben történt a laboratórium újra akkreditálása, 2022. évben az F2 felügyeleti auditot végezte el a NAH, online távaudit formájában.

Az akkreditáció a laboratórium minőségbiztosítási rendszerének működését egy nemzetközi rendszerszabvány alapján igazolja. Az akkreditáció odaítélésében fontos szempont a vizsgálatokban való jártasság igazolása, a mérési eredmények megfelelőségének igazolása. Ennek biztosítására a laboratórium részt vesz különböző jártassági vizsgálatokban, ún. körvizsgálatokban, melyeket erre a célra akkreditált országos szervezetek bonyolítanak le.

A Mezőföldvíz Kft. által üzemeltetett víziközművekre éves vízvizsgálati terv készül, melyeket a közegészségügyi hatóság hagy jóvá. Ez meghatározza minden településen a vizsgálandó minták számát, és azon belül is a vizsgálandó fizikai, kémiai és mikrobiológiai összetevőket. A vizsgálatokat meghatározott mintavételi helyeken kell elvégezni, melyeket szintén a közegészségügyi hatóság állapít meg. Az így megvett minták és azok vizsgálatainak eredményei az országos adatbázisba is feltöltésre kerülnek.

A laboratórium vizsgálati köre mikrobiológiai és kémiai vizsgálatokra terjed ki, mely vizsgálatokat Európai Unió és Magyar Szabványok szerint végzi. A vizsgálatok eredményeit össze kell hasonlítani a szintén Unió ill. WHO irányelveken alapuló jogszabályban rögzített határértékekkel.

Amennyiben a laboratórium vizsgálati a megszabott határértékektől bármely tekintetben eltérnek, kifogás alá esnek, azokat további intézkedésre, a hiba elhárítására továbbításra kerül a felelős üzemegységi irányítók felé. Az intézkedés hatásosságának ellenőrzése is a laboratórium feladata, amiről ismételt mintavétellel és vizsgálattal kell meggyőződni.

A szennyvízkezelés területén minden szennyvíztisztító telep rendelkezik a környezetvédelmi hatóság által jóváhagyott vizsgálati tervvel (önellenőrzési terv). Ezek alapján a laboratórium elvégzi az esedékes minták megvételét a helyi erők közreműködésével, és elvégezni azok vizsgálatát. A Laboratórium továbbra is közreműködik a tisztítótelepek önkontroll vizsgálatainak a Hatóság felé az OKIR rendszerben történő elektronikus feltöltésében.

A mintaszámok alakulásában az előző évhez képest nem történt jelentős változás. A Kft. gazdálkodásának segítése érdekében a laboratórium különböző bér munkákat is vállal. Ez kiterjed egyes megrendelők egyszeri igényeinek teljesítésétől folyamatos megbízások, pl. fürdő üzemeltetők vízvizsgálati igényeinek teljesítéséig.

2021. évben az összes elvégzett mintavétel 4422 db, 2022. évben 6424 db volt.

A vizsgált minták száma és azok megoszlása 2022. évben az alábbi táblázatban látható:

Mintaszámok	Ivóvíz		Szennyvíz		Fürdővíz		Összesen	
	Kémia	Bakter	Kémia	Bakter	Kémia	Bakter	Kémia	Bakter
Saját	926	946	845	4	23	45	1794	995
Külső	172	533	47	0	1329	1554	1548	2087
Összesen	1098	1479	892	4	1352	1599	3342	3082

7.6 E-KÖZMŰ RENDSZER

Az e-közmű elektronikus, osztott relációs adatbázisokon megvalósuló lekérdezési rendszer, amely a közművezetékeket üzemeltetők nyilvántartásaira építve, internetes felületen a közművezetékek adatainak hozzáférését biztosítja a felhasználók számára.

Tehát az e-közmű feladata információ szolgáltatása:

- helyrajzi szám alapján egy adott földrészlet közművezetékekkel való ellátottságáról és azok elhelyezkedéséről,

- a közművezeték tulajdonosáról, üzemeltetőjéről és szolgáltatói engedélyeséről, továbbá azok elérhetőségéről,
- tájékoztatási szinten az állami adóhatóság részére, adóbevallást követő utólagos ellenőrzési tevékenységéhez.

Jogszábeli kötelezettség alapján (költségtérítés nélkül) a Mezőföldvíz Kft. a közműnyilatkozatok kiadását az „e-közmű” rendszer elektronikus felületének alkalmazásával biztosítja a felhasználók részére a 2017. évben bevezetett e-közmű rendszer keretén belül.

2022. évben kiadott közműnyilatkozatok főmérnökségi bontásban:

Bonyhádi Főmérnökség	175 db	15%
Dunaföldvári Főmérnökség	362 db	32%
Dunaújvárosi Főmérnökség	58 db	5%
Paksi Főmérnökség	338 db	30%
Pécsváradi Főmérnökség	101 db	9%
Egyéb, a szolgáltatási területet nem érintő település	99 db	9%

7.7 INTEGRÁLT MINŐSÉG- ÉS KÖRNYEZETKÖZPONTÚ IRÁNYÍTÁSI RENDSZER

A közszolgáltatást igénybe vevő felhasználók elvárásainak mind magasabb színvonalon történő kielégítése, valamint a környezetvédelmi szempontoknak való megfelelés érdekében a Mezőföldvíz Kft. 2012 óta integrált ISO 9001 minőségirányítási- és ISO 14001 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási rendszert működtet, amelyet minden évben a DEKRA Certification Kft. által tanúsított.

A 2022 áprilisában lezajlott külső audit során a Társaság sikeresen megújította ISO 9001:2015 minőségirányítási- és ISO 14001:2015 környezetközpontú irányítási rendszerszabványok szerint üzemeltetett eljárásrendjét.

A Társaság a működésére vonatkozóan minden évben újabb célokat tűz ki mindkét rendszerszabvány vonatkozásában, továbbá helyesbítő intézkedések végrehajtásával nagy hangsúlyt fektet a felmerülő nemmegfelelések kezelésére.

A működésére jelentős befolyást gyakorló partnereit a Mezőföldvíz Kft. minden évben minősítési eljárás keretében értékeli.

7.8 KÖRNYEZETVÉDELEM

7.8.1 VÍZBÁZISVÉDELEM

A Mezőföldvíz Kft. üzemeltetési területén 40 db vízágazati víziközmű rendszer van, melyből Dunaújvárost 2022 májusa óta üzemeltetjük.

Az ellátási területen 11 védőidom lehatárolás van:

Főmérnökség	vízrendszer
Paksi	Gerjen
	Paks
	Paks-Dunakömlőd
	Paks- Csámpa
Dunaföldvári	Kisapostag
Pécsváradi	Apátvarasd
	Pécsvárad - Zengővárkony - Lovászhetény - Nagypall - Szilágy - Martonfa
	Óbánya
Bonyhádi	Mágocs
	Nagymányok-Kismányok-Váralja
Dunaújváros	Dunaújváros

A 2022. évben - hatósági előírásra - 3 védőidom felülvizsgálatát kezdtük meg: Apátvarasd, Pécsvárad és Kisapostag.

7.8.2 SZENNYVÍZELVEZETÉS-SZENNYVÍZTISZTÍTÁS

A szennyvíztisztítás és elvezetés során az előző éveknek megfelelően a szükséges beavatkozások megtörténtek.

A Társaság a tisztított szennyvíz kibocsátási értékeinek további javítása érdekében Intézkedési Tervet dolgozott ki, melynek végrehajtása folyamatban van a kibocsátási értékek rendszeres labor ellenőrzése mellett.

Az energiafelhasználás csökkentését az energiahatékonysági pályázat (VÁRA ÉMI) keretén belül szivattyúk beszerzése és beépítése történt 2022-ben.

7.8.3 HULLADÉKGAZDÁLKODÁS, LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM

A Mezőföldvíz Kft. fő tevékenységei alapvetően környezetvédelmi feladatok, hiszen az ivóvízkincs védelme, valamint a keletkező szennyvíz kezelése és tisztítása a fenntartható fejlődés biztos alapját jelentik.

A Társaság a működése során kiemelten kezeli ezen szempontokat, hatáskörében mindent megtesz a környezet védelme érdekében:

- munkatársai szemléletét környezetvédelmi oktatások során formálja.
- a szennyvíziszap kezelése terén elsősorban a hasznosításra törekszik. A keletkezett iszap jelentős része 2022-ben is komposztálásra került.

- a papírfelhasználás csökkentésére irányuló intézkedéseket alkalmaz (pl.: cégkapus ügyintézés, e-közmű nyilvántartás és közműnyilatkozat kiadás).
- a működése során keletkező veszélyes- valamint nem veszélyes hulladékokat az arra feljogosító engedéllyel rendelkező partnereinek adja át kezelésre, ártalmatlanításra.
- törekszik a keletkező hulladékok minél nagyobb arányban történő értékesítésére.
- a hibaelhárítási feladatok ellátása során keletkező inert hulladék minél hatékonyabb kezelése érdekében a Társaság lehetőség szerint már a keletkezés helyéről elszállíttatja azokat.

A Mezőföldvíz Kft. az éves hulladékjelentési kötelezettségét a jogszabályban rögzített 2022. március 1-i határidőig minden érintett telephelye esetében teljesítette.

Levegőtisztaság-védelem tekintetében a Társaság az elérhető legjobb technológiák alkalmazását tűzte ki célul. Fejlesztései során arra törekszik, hogy a hatékony működés mellett a környezet állapotának megőrzése, lehetőség szerinti javítása valósuljon meg, a légszennyező anyagok kibocsátása minimális legyen. Légszennyező pontforrást a Társaság nem üzemeltet.

A jogszabályi megfelelés biztosítása alapvető fontosságú a Társaság gazdálkodásának támogatása, elemzések és fejlesztési lehetőségek megalapozása, a szükséges adatszolgáltatások megalapozott és pontos teljesítése, valamint esetleges hatósági ellenőrzések elkerülése érdekében.

A környezetvédelmi terület kezelése tekintetében az érintett műszaki szakterületek bevonásával átfogó fejlesztési intézkedések indultak elsősorban a hulladékgazdálkodás területén, amik hatására a Társaság hatékonyan biztosíthatja az előírások szerinti, megnyugtató működést, egyben támogatja az integrált irányítási rendszer fenntartását és folyamatos fejlesztését.

8. GAZDÁLKODÁS

A Társaság 2022. évi tevékenységét az előző évek gazdasági háttéréhez képest jelentősen megváltozott piaci feltételek mellett végezte. Gazdálkodását a működését alapvetően meghatározó változatlan jogszabályi háttér, a folyamatosan növekvő infláció, az energia hordozók különösen a villamosenergia árak drasztikus emelkedése kedvezőtlenül befolyásolta. A piaci szegmens legjelentősebb változás a kijelölt szolgáltatóként Dunaújváros víziközmű feladatainak ellátása volt. Az egyre romló gazdasági környezet, valamint pénzügyi helyzet következményeként azonnali beavatkozást igénylő tőkehelyzet stabilizálása, valamint a likviditás folyamatos fenntartása érdekében a Társaság jelezte csatlakozási szándékát az állami integrációs programba, amelyhez szükséges integrációt támogató testületi döntések a tulajdonosi önkormányzati kör részéről megszülettek. Ennek kertében a 2022. gazdálkodási évvégével a Társaság működésének finanszírozására 1 493 mFT állami támogatáshoz jutott.

A Társaság pénzügyi eredményének alakulását az táblázat mutatja be:

A tétel megnevezése	2020. tény	2021. tény	2022. terv	2022. tény
	eFt	eFt	eFt	eFt
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 705 589	2 626 005	3 807 741	3 575 794
Exportértékesítés nettó árbevétele				
Értékesítés nettó árbevétele	2 705 589	2 626 005	3 807 741	3 545 289
Saját termelésű készletek állományvált.	-39 832	-80 602	66 783	-32 821
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-12 985	-157 624	-120 000	-163 736

Aktivált saját teljesítmények értéke	-52 817	-238 226	53 217	-196 557
Egyéb bevételek	188 928	386 882	274 423	1 746 391
Anyagköltség	637 956	625 469	1 594 606	1 619 595
Igénybe vett szolgáltatások értéke	834 290	1 096 681	1 737 095	1 585 747
Egyéb szolgáltatások értéke	120 944	124 043	152 377	170 330
Eladott áruk beszerzési értéke	215	501	400	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások ért.	17 054	16 841	16 430	17 056
Anyagjellegű ráfordítások	1 610 459	1 863 534	3 500 909	3 392 728
Bérek költsége	750 617	883 981	1 281 315	1 392 632
Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 750	31 107	52 870	38 629
Bérfelrakások	130 748	142 670	242 486	166 920
Személyi jellegű ráfordítások	906 115	1 057 758	1 576 671	1 598 181
Értékcsökkenési leírás	59 057	62 236	103 335	96 015
Egyéb ráfordítások	688 497	311 599	440 653	365 015
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-316 793	-44 015	-1 486 188	43 298
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	400	534	30 021	38 918
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-400	-534	-30 021	-38 918
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-317 193	-44 548	-1 516 208	27 275
Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0
ADÓZOTT EREDMÉNY	-317 193	-44 548	-1 516 208	27 275

A Mezőföldvíz Kft. a 2022. évet az elmúlt 5 év legeredményesebb éveként 27 275 ezer Ft adózás előtti eredménnyel zárta. A korábbi évek elhatárolt veszteségei, valamint a társasági adó levezetése alapján 2022. évre vonatkozóan társasági adó és energia ellátók jövedelemadó fizetési kötelezettsége nem keletkezett.

8.1 BEVÉTELEK

A Társaság nettó árbevételének alakulását az alaptevékenység és a másodlagos tevékenységek bontásában a következő táblázat mutatja be:

Bevételek	2019.	2020.	2021.	2022.
	eFt	eFt	eFt	eFt
Ivóvíz szolgáltatás árbevétele	980 018	991 072	1 029 726	1 781 161
Szennyvíz szolgáltatás árbevétele	965 850	1 008 292	1 019 386	1 794 633
Engedélyes tevékenységek összesen	1 945 868	1 999 364	2 049 112	3 575 794
Építési tevékenység árbevétele	263 036	482 364	316 471	427 664
Strandüzemeltetés árbevétele	91 752	73 273	109 325	93 065
Egyéb üzemeltetési tev. ár.	54 655	70 787	71 097	94 045
Labortevékenység árbevétele	23 818	22 353	23 908	34 414
Egyéb tevékenységek árbevétele	37 031	36 746	33 872	43 287
ELÁBÉ+Közv. szolgáltatások árbevétele	21 494	20 733	22 221	20 760
Másodlagos tevékenységek összesen	491 786	706 225	576 893	713 235
Egyéb bevételek	106 588	188 928	386 882	1 753 391

Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
Bevételek összesen	2 544 241	2 897 517	3 012 887	6 042 420

8.1.1 NETTÓ ÁRBEVÉTEL

A Mezőföldvíz Kft. nettó árbevétele 2022. évben 3 575 794 ezer Ft összeggel, az előző év 136 % - án zárt. A változáshoz az elsődleges, engedélyes tevékenységeiből 3 575 794 ezer Ft, valamint a másodlagos tevékenységeiből származó 713 235 ezer Ft nettó árbevétel járult hozzá.

Az alaptevékenységek esetében az értékesítés mennyisége, - a szolgáltatás egyedi jellegéből fakadóan - a felhasználók számától és a fogyasztási igényeiktől, illetve annak mértékétől függ.

Az ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatásból az előző évektől eltérően , jelentős 1 526 682 ezer Ft növekmény származott. Díjváltozásra a rezsicsökkentés hatására 2022. évben nem került sor, a növekedés oka a Dunaújvárosi szolgáltatási terület csatlakozása.

Az alapvetően víziközmű rendszer üzemeltetéséhez és korszerűsítéséhez, illetve térség fejlesztési projekt feladatok ellátásához kapcsolódó másodlagos tevékenység 253 391 ezer Ft árbevétele 34,4 % - al elmaradt a 2021. évhez képest.

Az egyéb bevételek között kerül kimutatásra a 2022.év decemberében folyósított állami támogatás - működési kgt.-ek fedezetére, visszafizetési kötelezettség nélkül -kapott 1 493 m Ft összege is.

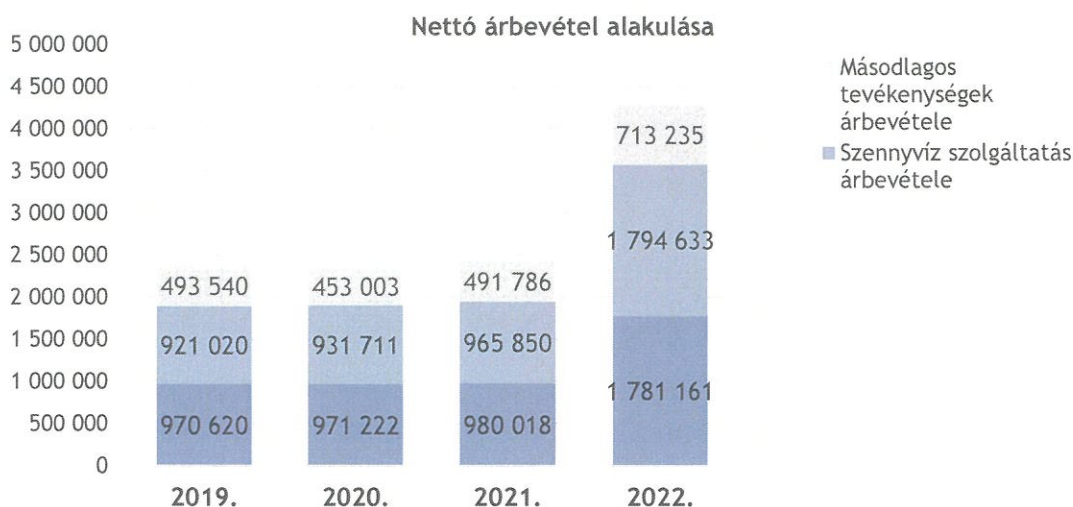
A másodlagos tevékenységek bevétele alakulása a 2022. évre tervezett projekt feladatok átütőméréséből, valamint a víziközmű rendszeren végzett munkák tulajdonos önkormányzatokkal való elszámolásának 2022. évre történő áthúzódása okozza, amelyből csak a befejezetlen termelésként nyilvántartott rész 245 895 ezer Ft összeget mutat. A víziközmű-szolgáltatásról szóló jogszabály a víziközmű-fejlesztés (új beruházás, illetve rekonstrukció) kötelezettségét az ellátásért felelős, a Társaság esetében a tulajdonos önkormányzatok feladataként határozza meg. A közművekhez kapcsolódó építési munkák elsődleges forrása a vízi-közművek használati díja, melynek 2022. évi mértéke a hatályos jogi szabályozás alapján az előző évekhez képest nem változott.

A másodlagos tevékenységek között nem víziközmű rendszert érintő üzemeltetési feladatok az előző évek gyakorlatának megfelelően a Paks Város területén (Ürgemezei strand, ár- és belvízvédelem, csapadék-csatorna stb.) ellátásából származó bevételek, összesen 187 110 ezer Ft.

A víziközmű-szolgáltatás minőségének kontrollját végző akkreditált laboratórium által külső megrendelésre végzett laboratóriumi vizsgálatok 2022. évi árbevétele 34 414 eFt volt.

Az egyéb kiegészítő tevékenységekből származó nettó árbevétel a tárgyévben 43 287 ezer Ft-ot, az ELÁBÉ és a közvetített szolgáltatások árbevétele pedig 20 760 ezer Ft-ot tett ki.

A Társaság nettó árbevételének éves alakulását a következő grafikon mutatja be:



8.1.2 EGYÉB BEVÉTELEK

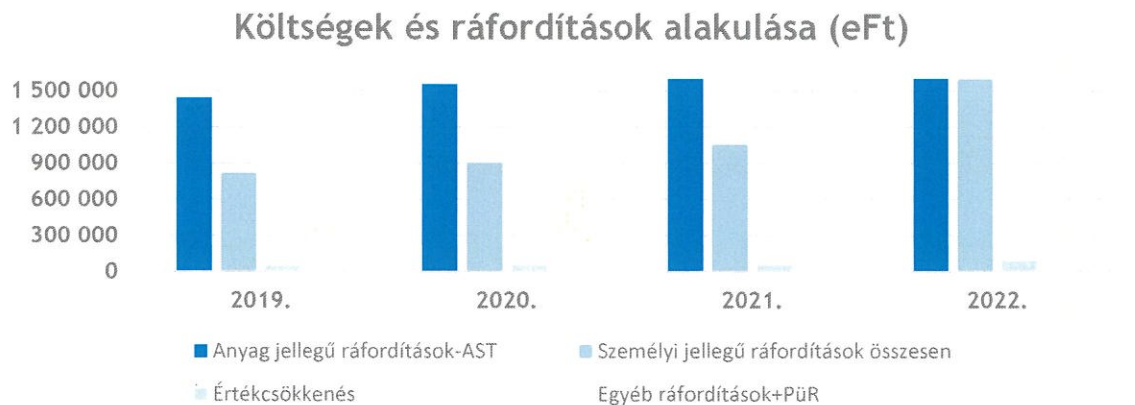
Az egyéb bevételek eredmény kategóriában 1 746 391e Ft bevételt ért el. Ebbe a csoportba kerülnek elszámolásra a tárgyeszköz értékesítéssel (696 ezer Ft) a kártérítéssel (11 644 ezer Ft), a kintlévőség-kezeléssel beszedett díjak (12 057 ezer Ft), késedelmi kamatok (2 338 ezer Ft), a visszaírt értékvesztés (132 654 ezer Ft,) a céltartalék felszabadítással (63 222 ezer Ft), valamint a támogatásokkal kapcsolatos bevételek.

8.1.3 KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK

A költségek és ráfordítások alakulását összefoglalóan az alábbi táblázat mutatja be:

Költségek és ráfordítások	2020.	2021.	2022. Terv	2022.
	eFt	eFt	eFt	eFt
Aktivált saját teljesítmények értéke	52 817	238 226	53 217	196 557
Anyagköltség	637 956	625 469	1 594 606	1 619 595
Igénybe vett szolgáltatások	834 290	1 096 681	1 737 095	1 585 747
Egyéb szolgáltatások	120 944	124 043	152 377	170 330
ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások	17 269	17 343	16 830	17 056
Anyag jellegű ráfordítások-AST	1 557 642	1 625 309	3 447 692	3 589 284
Bérek	750 617	883 981	1 281 315	1 392 632
Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 750	31 107	52 870	38 629
Bérfelrakások	130 748	142 670	242 486	166 920
Személyi jellegű ráfordítások összesen:	906 115	1 057 758	1 576 671	1 598 181
Értékcsökkenés	59 057	62 236	103 335	96 015
Egyéb ráfordítások	688 497	311 599	440 653	365 626
Pénzügyi műveletek ráfordításai	400	534	30 021	38 918
Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0
Összesen	3 211 710	3 057 437	5 598 373	5 688 024

A költségek és ráfordítások 2022. évben 5 688 024 ezer Ft - al, - a 2021. bázis évhez képest 89 651 ezer Ft növekedést mutatva - zártak, melynek éves alakulását az alábbi diagram szemlélteti:



8.1.4 ANYAG JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

Az anyag jellegű ráfordítások értéke 3 392 727 ezer Ft, mely kiadásokat a 196 557e Ft aktivált saját teljesítménnyel korrigálva 3 589 284 ezer Ft összeggel zárta a 2021. évet.

Az aktivált saját teljesítmény befejezetlen termelésként tartalmazza, a Tulajdonos önkormányzatok víziközműrendszerein végzett javítási-, rekonstrukciós-, valamint fejlesztési munkák elszámolás alatt levő 245,9 millió Ft - os összegét, valamint a vállalat hosszútávú, fenntartható működését szolgáló biztonsági, jogszabályi megfelelést, informatikai és szervezeti hatékonyságát növelő munkák 163,7 millió Ft - os értékét.

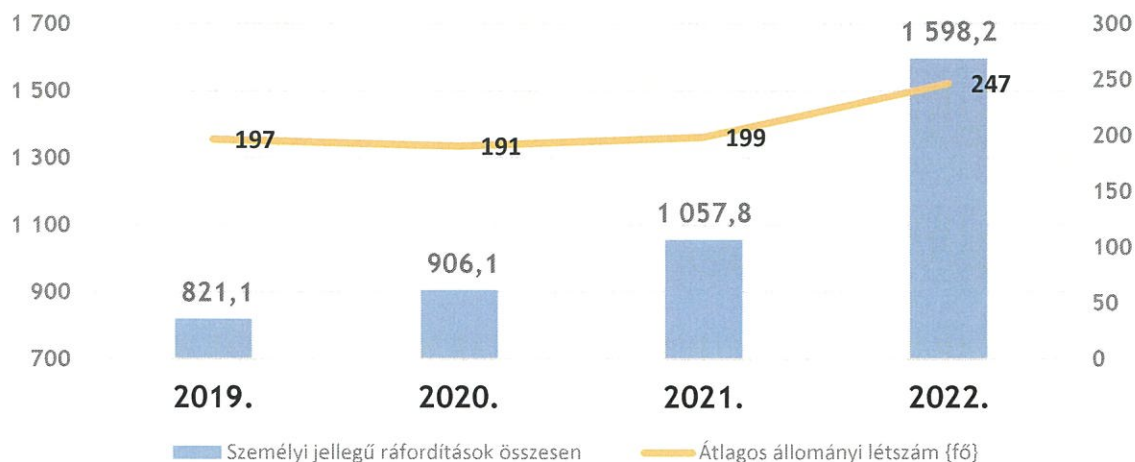
Az anyag jellegű kiadások legmeghatározóbb tétele az 1 619 595 ezer Ft összeggel záró anyagköltség kategória. Jelentőd növekedésének magyarázata a villamos energiaárak valamint az infláció emelkedés.

Az igénybevett szolgáltatások értéke is emelkedést mutat a 2021. évhez képest. Itt kerülnek elszámolásra a víziközműrendszerekkel kapcsolatos feladatok ellátásába bevont közmű és szakcégek, valamint az infrastruktúrafejlesztési projektek alvállalkozói is.

8.1.5 SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

A Társaság kiadásainak 45 % - át meghaladó személyi jellegű ráfordítások a 2022. üzleti évet 1 598 181 ezer Ft összeggel zárta. Az üzleti év során 15 %-os béremelés történt.

Személyi jellegű ráfordítások alakulása (mFt)



A személyijellegű ráfordítások emelkedését alapvetően a dunaújvárosi munkaerő állomány átvétele, a munkaerő megtartást célzó 2022. év októberben végrehajtott 15 % - os béremelés, valamint a 4,2 % - os átlagos létszámnövekedés indukálta.

8.1.6 ÉRTÉKCSÖKKENÉS

Az értékcsökkenés elszámolására 96 015 ezer Ft értéken került sor, amely 35 % - os növekedést mutat az előző évhez képest. A jelentős emelkedését a 2021. évben aktivált alapítás-átstrukturizálás 2022. -ben elszámolt értékcsökkenése okozza.

8.1.7 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

Az egyéb ráfordítások a 2022. évet 365 626 ezer Ft összeggel, az előző év 115 % - os szintjén zárták. Ebben az eredmény kategóriában kerül nyilvántartásra a Társaság elsődleges működésével kapcsolatos közmű- (70,5 millió Ft), vízkészlet- (27,3 millió Ft) és környezetterhelési (32,6 millió Ft), valamint iparüzési (34,9 millió Ft) adói, járuléakai. Ugyanez a ráfordításkategória tartalmazza a követelések után képzett értékvesztést 94 187 millió Ft - os értékben.

8.1.8 TULAJDONOSOK, VAGYONI HELYZET

A 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan az önkormányzati tulajdonosok áttekintését területi bontásban az alábbi táblázat foglalja össze, mely összetételében 2022. során változás nem történt:

Ssz.	Paksi Főmérnökség	Ssz.	Dunaföldvári Főmérnökség	Ssz.	Pécsváradi Főmérnökség	Ssz.	Bonyhádi Főmérnökség
1.	Györköny	10.	Madocsa	20.	Óbánya	32.	Bonyhádvarasd
2.	Sárszentlőrinc	11.	Bölcske	21.	Ófalu	33.	Kakasd
3.	Dunaszentgyörgy	11.	Rácalmás	22.	Apátvarasd	34.	Kisdorog
4.	Gerjen	12.	Baracs	23.	Erdősmecke	35.	Mőcsény
5.	Németkér	12.	Kisapostag	24.	Feked	36.	Mágocs

6.	Nagydorog	13.	Mezőfalva	25.	Véménd	37.	Bonyhád
7.	Paks	13	Nagyvenyim	26.	Pécsvárad	38.	Hidas
8.	Tengelic	14.	Dunaföldvár	27.	Zengővárkony	39.	Cikó
9.	Pusztahencse	14	Előszállás	28.	Lovászhetény	40.	Nagymányok
		15.	Daruszentmiklós	29.	Nagypall	41.	Kismányok
				30.	Szilágy	42.	Váralja
				31.	Martonfa	43.	Györe
						44.	Izmény
						45.	Kisvejte
						46.	Lengyel
						47.	Závod

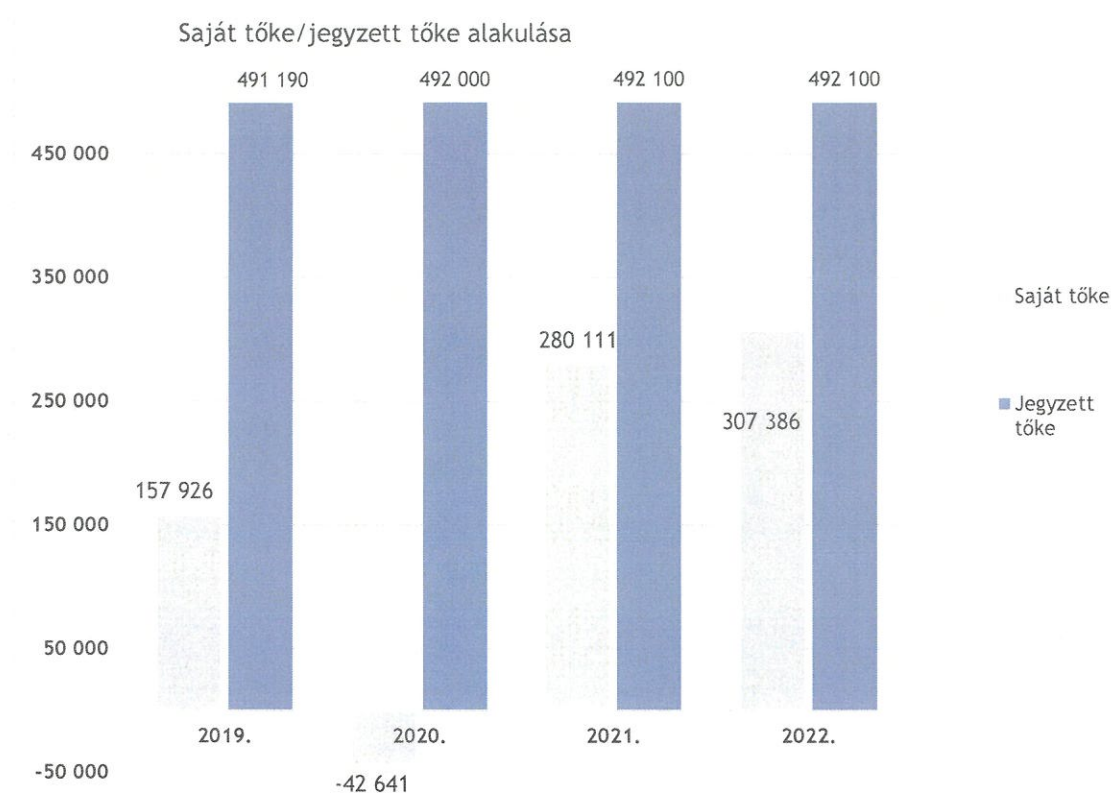
A Társaság gazdálkodási környezete, és azok szabályozói az elmúlt években nem változtak. Elsődleges feladatuként vízellátási-, és szennyvíz elvezetési-, valamint tisztítási tevékenység, a másodlagos tevékenységekkel kiegészülve. A korábbi évek negatív adózott eredmény alakulása a tőke ellátottsági mutatókat, illetve a társaság Saját tőke/Jegyzett tőke megfelelését kedvezőtlenül befolyásolta. A szükséges tőkepótlást a jegyzett tőke, illetve ársiós tőkeemelés formájában, - a fenntartható gazdálkodás - és a törvényi megfelelés érdekében a Tulajdonos önkormányzat(ok) minden évben biztosítják. A Társaság a 2022-évet nyereséggel zárta (27 275 e t)

A víziközmű-szolgáltatást meghatározó gazdasági környezet, valamint a Társaság prudens gazdálkodását befolyásoló kockázatok értékelése következményeként 2020. évben előállt veszteség tovább gyengítette a Társaság vagyoni helyzetét. Növekedett ugyan a mérlegfőösszeg, de a saját tőke negatív -42.641 millió Ft értékre fogyatkozott. Mivel nem teljesült a minimálisan elvárt saját tőke / jegyzett tőke 50%-os aránya, ezért haladéktalan tulajdonosi beavatkozásra volt szükség. A 2021. év márciusában a Társaság többségi tulajdonosa, Paks Város Önkormányzata 240 millió Ft ársiós tőkeemelés keretében biztosította a társaság tőke ellátottságát, ezzel a törvényi megfelelést.

A sajáttőke helyzetét tovább javította Paks és Bonyhád településeken Társaság tulajdonában levő ingatlan és telek vonatkozásában 126,9 millió Ft érték helyesbítés (ingatlanszakértői felmérés alapján).

Az érték helyesbítés, és a tőkeemelés követően, valamint az elmúlt évek legeredményesebb 22 275 e Ft adózott eredményének köszönhetően a Társaság az előírt saját tőke / jegyzett tőke 50 % - os megfelelést 62,46 % -on teljesítette.

A sajáttőke, valamint jegyzett tőke alakulását az alábbi ábra szemlélteti:



8.1.9 PÉNZÜGYI HELYZET

A Mezőföldvíz Kft. fizetési kötelezettségeinek teljesítés érdekében rendkívül feszített likviditáskezelési rendszert állított fel. Az előző évek gazdasági környezete 2022. évben sem változott. Alapvetően az elsődleges tevékenység kiadásait a befagyasztott szolgáltatási díjak továbbra sem fedezik. A vállalat eredmény és likviditástermelő képességét a vállalat által végzett építési projekt tevékenység javítja. A folyamatos működés fenntartásához szükséges likviditást időközönként a vállalat 500 millió Ft összegű folyószámla hitelkeretből finanszírozta.

A társaság 2022. évi készpénzforgalmának, valamint a folyószámlahitel igénybevételének alakulását az alábbi ábra mutatja:

2022. évi cash flow alakulása (eFt)



9. A VKSZTV. ÁLTAL ELŐÍRT, A MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYHEZ ELVÁRT MUTATÓSZÁMOK BEMUTATÁSA

Mutatók	Határérték	2019.	2020.	2021.	2022.	Megfelelőség
Tőkeerősségi mutató	0,3 fölött Megfelel	0,19	-0,04	0,23	0,14	Még megfelel
	0,1-0,3 között Még megfelel					
Eladósodottsági mutató	0,65 alatt Megfelel	0,61	0,81	0,7	0,79	Nem felel meg
	0,65-0,75 között Még megfelel					
Likviditási mutató	1,0 fölött Megfelel	0,97	0,89	0,55	0,68	Nem felel meg
	0,8-1,0 között Még megfelel					

A Társaság számára előírt mutatók közül a Tulajdonos tőkestabilizációs intézkedésének, a 2021. évi 240,7 millió Ft ársíós tőkeemeléssel, valamint a 2022. év adózott eredmény javulásának köszönhetően a tőkeerősségi mutató a „még megfelel” minősítést érte el.

10. HUMÁN ERŐFORRÁSOK, FOGLALKOZTATÁS

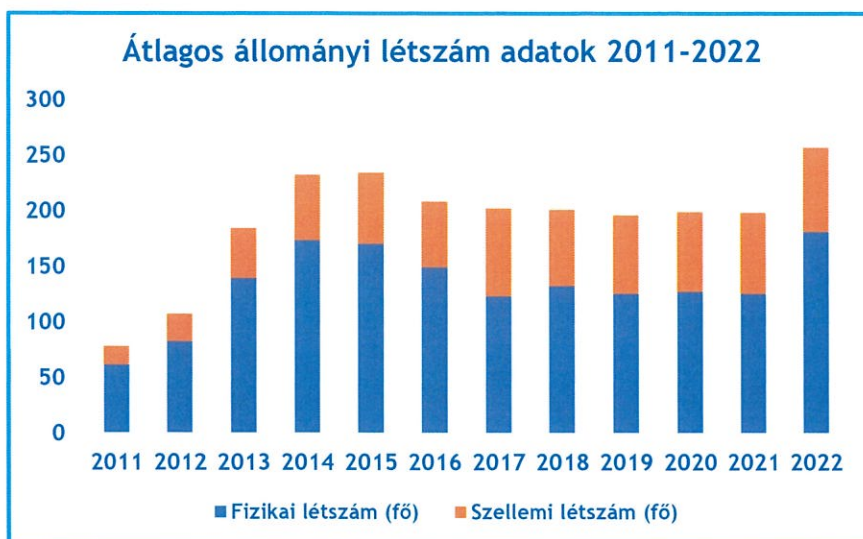
A Mezőföldvíz Kft. szervezeti felépítése a 2022. évben jelentősen változott. Dunaújváros Megyei Jogú Város, mint közműtulajdonos a DVCSH Kft. víziközmű szolgáltatóval kötött szerződését a Víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 20. §-a alapján 2021. december 31-i hatállyal felmondta. A vonatkozó jogszabály szerint a folyamatos szolgáltatás biztosítása érdekében, Dunaújvárosnak egy másik víziközmű szolgáltatási engedéllyel rendelkező gazdasági társasággal kell üzemeltetési szerződést kötnie. A Mezőföldvíz Kft. szolgáltatási területének földrajzi elhelyezkedése, valamint a rendszerek már meglévő kapcsolódása alapján Dunaújváros Megyei Jogú Város és a Mezőföldvíz Kft. mint jövőbeni víziközmű szolgáltató üzemeltetési szerződéskötésre-, valamint üzletrész átruházásra vonatkozó hajlandóságuk és együttműködésük kifejezéséként 2021. november 12-én Szándéknyilatkozatot (a továbbiakban: Szándéknyilatkozat) írtak alá. 2022. május 1. nappal 82 fő munkavállalóval bővült a Társaság, a HR osztály létszáma 1 fővel növekedett a hatékonyság és a feladatkör kibővülés miatt.

A létszám megtartása továbbra is probléma, általános a szakemberhiány, az alulfinanszírozottságból eredő bérezés hatására gyarapodó munkaviszony megszűnések és az egyre nagyobb számban nyugdíjba vonuló munkavállalók megfelelő szakmai pótlásának biztosítása, amely az egész ágazatra jellemző.

A munkavállalók megtartása érdekében, valamint a megnövekedett infláció miatt július 1. nappal 5,5%-os béremelés történt az egész állomány tekintetében, valamint december 01. nappal hatályosan a fizikai állomány további 17%-os béremelésben részesült.

A Mezőföldvíz Kft. állományi létszáma 2022. december 31-én 258 fő volt. Ebből aktív állományban 244 fő, gyermekápolás címén fizetés nélküli szabadságon 12 fő, tartósan (30 napot meghaladóan) beteg 2 fő volt.

Az átlagos állományi létszám változásait 2011. és 2022. között az alábbi diagram mutatja:



A 2019- 2022. év végi munkavállalói létszám megoszlása szervezeti egységenként az alábbi volt:

A 2019. és 2022. évi állományi létszám megoszlása szervezeti egységenként				
Szervezeti egység (fő)	2019	2020	2021	2022
Paksi Főmérnökség	46	46	45	45
Dunaföldvári Főmérnökség	34	34	34	33
Pécsvárad Főmérnökség	12	13	13	12
Bonyhádi Főmérnökség	40	42	39	41
Dunaújvárosi Főmérnökség	-	-	-	51
Központ	63	65	68	76
ebből ügyvezetés	5	5	15	6
ebből gazdasági igazgatóság	21	23	18	13
ebből szolgáltatási igazgatóság	24	26	19	19
ebből beszerzési és üzemeltetési igazgatóság	-	-	-	8
ebből műszaki igazgatóság	5	3	8	10
ebből informatikai főosztály	-	-	-	3
ebből jogi főosztály	-	-	-	2
ebből HR osztály	-	-	-	4
ebből compliance és biztonsági terület	-	-	-	2
ebből labor	8	8	8	9
Állományi létszám tárgy év december 31-én	195	200	199	258

Komoly feladat volt a munkavállalók megtartása, a nyugdíjba vonulók pótlása, emellett nagy odafigyelést igényelt a munkatársak megóvása az üzemeltetés biztosítása mellett.

A társaságnál 2022. évben megnövekedett a megbetegedések száma, a betegség miatt kieső napok száma 2871 nap, az előző évhez képest 25,43 % -kal nőtt.

A víziközműszolgáltatási ágazatra jellemző - elsősorban a tevékenység jellege, kisebb mértékben a kiesett munkavállalók pótlása közbeni szakember-hiány miatt - a túlmunka, mely kizárólag a víz- és szennyvízágazat szakembereit érinti. A hibaelhárítások miatt túlórában végzett rendkívüli munkavégzés 2021. évhez viszonyítva jelentősen 44,39%-al megnövekedett, 35.984 óra volt, melynek bér- és járulékköltsége 47.289 ezer Ft volt.

A társaság továbbra is kiemelt figyelmet fordít jubiláló dolgozóira. A Víz Világnapja alkalmából 2022. március 22-én a hagyományainkhoz híven jubileumi jutalomban részesültek azok a munkavállalók, akiknek a víziközmű ágazatban eltöltött éveinek száma jubileumi évhez érkezett, 2022-ben ez számszakilag 16 főt érintett. Ezen munkatársak munkájának elismeréseként oklevélben és ajándékban is részesültek, melyek a 2022. augusztusában megtartott Családi- és sportnapon kerültek átadásra.

A Társaság munkavállalóinak átlag életkora 47 év, ebből a fizikai munkavállalóké még magasabb, 51 év.

A következő öt éven belül 35 munkavállaló éri el a nyugdíjkorhatárt és 16 fő jelenleg is nyugdíj mellett dolgozik, ami az állományi létszám 6%-át meghaladja. Amennyiben a

nyugdíjas kort elérők kilépnek és nem folytatják munkájukat a társaságnál, a felhalmozódott tudást, tapasztalatot elveszíti a társaság, amennyiben nem tudják időben átadni a megfelelő utánpótlásnak.

Az évtizedek alatt gyűjtött tudás és tapasztalat átadására hónapok, sőt évek kellenek bizonyos munkakörökben, így ezt már most szükséges betervezni és elkezdni.

Nyugdíjkorhatárt elérők főmérnökségenként								
Nyugdíjkorhatárt elérők	Paks (fő)	Dunaföldvár (fő)	Pécsvárad (fő)	Bonyhá d (fő)	Dunaújvár os (fő)	Közpo nt (fő)	Labo r (fő)	Össze se n (fő)
2023-ben	2	2	0	4	2	1	2	13
2024-ben	5	1	1	3	1	0	1	12
2025-ben	2	1	0	1	2	0	0	6
2026-ben	0	2	0	0	1	1	0	4
Jelenleg nyugdíj mellett foglalkoztatottak	4	0	0	2	8	2	0	16
Összesen	13	6	1	10	14	4	2	51

A fluktuáció főként a központban dolgozó adminisztratív munkavállalókat érintette az év során, de a Főmérnökségeken is folyamatos a munkahelyi elvándorlás, amely csak részben magyarázható a nyugdíjazásokkal. A megfelelő szakképzettségű, jó munkaerő elsősorban a magasabb bérek miatt vált munkát, melyet Paks az MVM cégcsoport vállalatai, illetve a helyi vállalkozások biztosítanak. Néhány esetben a fiatalabb munkavállalók körében a külföldi munkavállalás a kilépés oka.

A kilépők pótlása egyre nagyobb kihívást jelent, a szakemberhiány és az átlagnál alacsonyabb bérszínvonal miatt. A fluktuáció növekedése az alábbi ábra szerint alakult:

Év	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Belépők	45	38	25	30	31	33	161
Kilépők	52	29	30	40	22	39	49
Átlagos állományi létszám/fő	209	203	202	197	190,99	189,66	246,56
Fluktuáció	24,88%	14,29%	14,85%	20,30%	11,52%	20,56%	19,87%

*A 2016. évi adat nem tartalmazza a százhalombattai főmérnökségen dolgozók munkajogi átszállással történő átadását a Fővárosi Vízművek Zrt. részére.

A 2022. évben kilépett dolgozók megoszlását szervezeti egységekre bontva az alábbi diagram szemlélteti:



A Mezőföldvíz Kft. a víziközmű ágazat szakmai szövetségével, a MAVÍZ-zel folyamatos és szoros kapcsolatban áll. Ennek keretében rendszeresen delegálja munkavállalóit a szervezett oktatásokra, előadásokra, valamint a különböző területek egyéb fórumaira.

A Mezőföldvíz Kft. az esélyegyenlőségi és a jogszabályi előírásoknak megfelelően megváltozott munkaképességű munkavállalókat is foglalkoztat, ezzel segítve őket.

11. INFORMATIKA

2022 -ben nagy lépéseket tettünk annak érdekében, hogy az informatika, támogató szervezetként, Társaságunk jogszabályi- és hatósági előírásoknak megfelelése mellett az üzleti oldali igényei szerinti telekommunikációs eszközöket, eljárásokat, hardverek és szoftverek üzemeltetéseit dokumentáltan tervezze és szervezze.

Elértük, hogy informatikai eszközeink letára naprakész, az informatikai jogosultságkezelés vezetői jóváhagyáshoz kötött, dokumentált.

A Hunguard Kft. által végzett informatikai audit 2022-re sikeresen lezárult, a jelenlegi informatikai rendszer átlagos hatékonysággal, kielégítően működik, Társaságunk napi munkavégzése biztosított.

Adataink védelme és biztonságos tárolása érdekében a bérelt virtuális környezetből, saját központi telephelyünkön elhelyezett, bérelt fizikai szerverekre költöztettük a teljes vállalati adatvagyonot és a kiszolgáló alkalmazásokat. Ezzel biztosítottuk, hogy Társaságunkon belül a technológiai információáramlás, az adattárolás és adatfeldolgozás a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

A megújult ügyfélhívó rendszerünk az ügyfélszolgálatok segítése mellett bővített funkciókkal az adatszolgáltatásokhoz és vezetői döntéstámogatás segítésére is információkat szolgáltatnak. Az új honlapunk akadálymentességével a tartalmak gyengénlátó és látássérült felhasználóink is megismerhetik felolvasó szoftverekkel. A feleslegessé vált vagyontárgyak értékesítését támogató a licit-szoftver, zárt, csak munkavállalóikörben, és nyílt, bárki számára elérhetően is lehetőséget biztosít a tiszta verseny szerinti értékesítésre.

A dunaújvárosi kijelöléssel az új terület adatainak biztosítottunk elkülönített adattároló eszközt és számlázó rendszert. Az új ügyfélkörnél ügyfélszolgálati ügyfélhívókat, az munkavállalóknál a beléptetőrendszerét integráltá tettük.