

TÁJÉKOZTATÓ

az épületek házzámainak kötelező feltüntetéséről

A házzámtáblák hiánya a mindennapi életben sok bosszúságot, gondot okozhat, amikor hatóságok, szolgáltatók, postás, futár, szállító nem találja a keresett címet. Még nagyobb problémát jelenthet, amikor baj esetén a segítség idejében történő érkezését is akadályozza, késlelteti a rendőrség, tűzoltóság, orvosi ügyelet vagy mentők érkezését. Sajnos Pakson is sok helyen tapasztalható, hogy az egyes ingatlanokon nincs kint a házzám (ennek hiányában a helyrajzi szám), vagy ha kint is van, az téves, esetleg nem jól látható.

Jó tudnia mindenkinek, hogy a házzámtábla kihelyezése az ingatlantulajdonosok jogszabályi kötelezettsége, hiszen Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése kimondja, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámot. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házzám megállapításáról szóló önkormányzati rendelet 15.§ (1) bekezdése pedig részletezi a házzámtábla kihelyezésének módjára vonatkozó szabályokat is. Ez utóbbi jogszabály szerint a házzámtáblát az ingatlan utcafronti kerítésére, vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának a házzám megállapítástól, az épület használatbavételétől számított 60 napon belül elhelyezni. Társasházak esetén a házzámtáblát lépcsőházanként, a bejárat felőli oldalon kell elhelyezni. A társasházon belül a szinteket és az ajtószámokat jelölni kell. A házzámtábla kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.

A helyi önkormányzatoknak törvényi felhatalmazásuk van arra, hogy a fenti kötelezettségét elmulasztó épület-tulajdonossal szemben rendeletében közigazgatási bírságot helyezzen kilátásba. Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2019.(II.29.) rendelete e tekintetben csak arra ad szankcionálási lehetőséget, ha valaki közterületi emléktáblát, utca névtáblát, házzámtáblát eltakar vagy más módon olvashatatlanná tesz. A kiszabható bírság természetes személy esetében 200.000 forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezet esetében 500.000 forintig terjedhet. Természetesen nem a bírságolás a cél, a házzám feltüntetése, és annak jól láthatóságának folyamatos biztosítása elsősorban az ingatlantulajdonos saját érdeke.

A fentiekben leírtak miatt kérjük, hogy ahol nincs házzámtábla, ott pótolják, ahol nem jól látszik, gondoskodjanak a láthatóságáról. Többlakásos épületek esetében kérjük, hogy a szinteket és az ajtószámokat is pontosan tüntessék fel az épületeken és postaládákon. Külterületen javasolt a helyrajzi szám kitétele.

Kérjük, hogy minden ingatlantulajdonos ezen kötelezettségének tegyen eleget, hiszen a címek gyors megtalálása akár életet is menthet!