

FELHÍVÁS

Tájékoztatom a lakosságot, valamennyi, a településen székhellyel, telephellyel rendelkező szervezetet, helyben működő egyházat, nemzetiségi önkormányzatot (továbbiakban Partnereket), hogy Paks Város Önkormányzata döntött a **Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) és a Településkép védelmi rendelet (TKR) módosításának** elindításáról. A jogszabályváltozások miatt, valamint a hatálybalépés óta fellépő igények miatt szükséges a TAK és a TKR-ben foglalt előírások felülvizsgálata, módosítása.

Az Önkormányzat az eljárás során a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében **partnerségi egyeztetést tart elektronikus úton.**

A Partnerek észrevételeiket és javaslataikat **2024. január 8-ig** tehetik meg, és kérelem benyújtásával partnernek jelentkezhetnek be az alábbi módokon:

- a) papír alapon a polgármesternek címezve, Paks Város Önkormányzatának címére történő megküldéssel (7030 Paks, Dózsa György út 55-61.),
- b) elektronikus levélben a pm.titkarsag@paks.hu e-mail címre történő megküldéssel,
- c) E-papíron ügyfélkapun keresztül.

A Partnerségi dokumentáció az önkormányzat hivatalos honlapján megtekinthető: www.paks.hu / információk / hirdetmények, közzétételek rovatban, valamint a Polgármesteri Hivatal 223-as irodájában.

A partneri bejelentkezéskor meg kell adni a partner nevét, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli szervezet esetén pontos megnevezését, címét, levelezési címét, e-mail címét, az érintett ingatlan címét, helyrajzi számát, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartás Jogosultságkezelő alkalmazásban legalább magánszemélyként regisztrált ügyfélkapus email címét is meg kell adni, mely a partnerségi bejelentkezés elfogadásának feltétele.

A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá. A partner véleményének tartalmaznia kell legalább a tervezettel kapcsolatos konkrét tényre, elemre vonatkozó álláspontját, a javasolt módosítást és annak indokolását.

A főépítész javaslata alapján a bejelentkező partnerként való elfogadásáról, valamint a beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról a Képviselő-testület dönt.

Paks, 2023. december 22.

Szabó Péter
polgármester

