

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Humánpolitikai Bizottságának**  
**FIATAL SZAKKÉPZETT PÁLYAKEZDŐK PAKSON TÖRTÉNŐ LETELEPEDÉSÉNEK**  
**TÁMOGATÁSÁT CÉLZÓ PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága a 15/2004. (V.25.) önkormányzati rendelet alapján, valamint a bizottság 46/2024. (V.14.) határozatában foglaltak szerint pályázatot hirdet fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének támogatására.

**A pályázat célja:**

Egyszeri – pénzügyi útján felhasználható – vissza nem térítendő helyi támogatás nyújtása lakás, családi ház vagy építési telek vásárlására vagy lakás, családi ház építésére.

**Pályázati feltételek:**

A pályázó:

- a 40. életévét még nem töltötte be,
- munkahelye jelenleg Pakson van,
- pályázatához a kért dokumentumokat hiánytalanul csatolja.

A Bizottság a bírálat során előnyben részesítheti azon pályázókat, akik első saját tulajdonú ingatlant vásárolnak vagy építenek.

**A pályázaton nem vehet részt (illetve kizárásra kerül) az a személy, aki:**

- a 2013. évi V. törvény (Ptk) 8:1 (1) bekezdés 1-2. pontjában meghatározott hozzátartozótól vásárol ingatlant (közeli hozzátartozó: házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér; hozzátartozó: közeli hozzátartozó, élettárs, egyeneságbeli rokon házastársa, házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, testvér házastársa),
- aki, illetve akinek házastársa vagy élettársa külön-külön vagy együttesen 100% tulajdonú lakóingatlannal rendelkezik, kivéve ha az eladás tényét földhivatalban érkeztetett adásvételi szerződéssel igazolja,
- akinek házas- vagy élettársa ugyanazon ingatlan vásárlására vagy építésére pályázik,
- a támogatást hitelkiváltásra fordítaná,
- az ingatlant a bírálati határidő időpontjával kifizette vagy a pénzügyi útján a hitelt a bírálati határidő időpontjával azonosan utalja,
- pályázatát hiányosan nyújtja be.

**A pályázat benyújtásának módja, a pályázatok tartalmi és formai előírásai:**

- A pályázatot formanyomtatványon kell benyújtani, amely beszerezhető személyesen a Paksi Polgármesteri Hivatal Intézményfenntartó Csoportjánál (Paks, Dózsa György út 55-61.) Intézményfenntartó Csoportjánál vagy letölthető a [www.paks.hu](http://www.paks.hu) honlapról.
- A pályázathoz fénymásolat formájában csatolni kell:

- a pályázó születési anyakönyvi kivonatát,
  - házasságban élő pályázó esetén a házastárs születési anyakönyvi kivonatát és a házassági anyakönyvi kivonatot,
  - élettársi kapcsolat esetén az élettárs születési anyakönyvi kivonatát,
  - eltartott gyermek/gyermek születési anyakönyvi kivonatát,
  - egy szakképzettséget igazoló dokumentumot,
  - amennyiben pályázó vagy vele együtt lakó házas- vagy élettársa ingatlanal rendelkezik, úgy az eladásról a földhivatalnál érkeztetett adás-vételi szerződést,
  - vásárlás esetén adásvételi szerződést vagy előszerződést, amely tartalmazza az ingatlan vételárát és a kifizetés ütemezését,
  - építés esetén az egyszerű bejelentés megtörténtéről szóló igazolást,
  - munkáltató igazolását a paksi munkaviszony fennállásáról,
  - az adatlap mellékletét képező nyilatkozatokat.
- A pályázatot személyesen a Paksi Polgármesteri Hivatal Intézményfenntartó Csoportjánál vagy postai úton Paksi Polgármesteri Hivatal 7030 Paks, Dózsa György út 55-61. címre lehet benyújtani.
  - A pályázat beérkezésének határideje: 2024. július 31. (szerda) 16 óra  
A pályázatot tartalmazó zárt borítékra kérjük ráírni: „Humánpolitikai Bizottság fiatal szakképzett pályakezdeők Pakson történő letelepedésének támogatása pályázat 2024. tavasz”, valamint a pályázó nevét és lakcímét.

#### **Hiánypótlás:**

A pályázat feldolgozása során észlelt hiányosság esetén a Paksi Polgármesteri Hivatal írásban hiánypótlásra szólítja fel a pályázót. A hiánypótlásnak a bizottsági döntés napján 12.00 óráig be kell érkeznie a Paksi Polgármesteri Hivatalba.

#### **Döntés:**

- A beérkezett pályázat döntésre való előkészítését a Paksi Polgármesteri Hivatal Intézményfenntartó Csoportjának köztisztviselői végzik.
- A pályázatokat a bizottság legkésőbb 2024. augusztus 15-ig elbírálja és a bírálatot követő 5 munkanapon belül minden pályázó részére írásos értesítést küld.
- A nyertes pályázókkal Paks Város Önkormányzata támogatási szerződést köt.

#### **Nyertes pályázat esetén a pályázó vállalja:**

- a támogatás igénybevételeitől számított 5 éven át a városban fennálló munkaviszonyát neki felróható okból nem szünteti meg,
- a vállalt feltételek 5 éven belüli megszűnése, illetve szerződésszegés esetén a kapott támogatást 8 napon belül teljes összegben a bizottság döntésétől függően kamattal vagy kamatmentesen visszafizeti,
- a támogatással vásárolt vagy épített ingatlant a szerződés érvényessége alatt tovább-bérbe nem adja,
- lakás, családi ház vásárlása esetén a vásárolt ingatlanon, lakás, családi ház építése esetén annak megépítését követően a támogatással érintett ingatlanon lakóhelyet létesít,
- a vásárolt, illetve épített ingatlant 5 éven belül nem értékesíti, amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül, Paks város közigazgatási területén vásárol másik ingatlant,

- lakás vagy családi ház építése esetén a támogatott a támogatás odaítélésétől számított 5 éven belül köteles bemutatni az igazolást az új épület ingatlannyilvántartási feltüntetéséről.

**A pályázat nyilvánossága:**

A pályázatot kiíró bizottság a döntést követően valamennyi pályázó nevét és az elnyert támogatás formáját és összegét nyilvánosságra hozza.

**További információ kérhető:**

Balló Zsuzsanna - egészségügyi és szociális referens  
Paksi Polgármesteri Hivatal, Humán Osztály, Intézményfenntartó Csoport  
7030 Paks, Dózsa György út 55-61.  
Telefon: 75/830-618  
E-mail: ballo.zsuzsanna@paks.hu

*Balló Zsuzsanna*



## PÁLYÁZAT

### Fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedési támogatására

---

#### Pályázó adatai:

Név: \_\_\_\_\_

Születési név: \_\_\_\_\_

Születési hely, idő: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Levelezési cím: \_\_\_\_\_

Telefonszám: \_\_\_\_\_

E-mail címe: \_\_\_\_\_

Bejelentett állandó lakóhelye: \_\_\_\_\_

Bejelentett tartózkodási helye: \_\_\_\_\_

#### Meglévő ingatlantulajdona (ha van)

Helye: \_\_\_\_\_

Típusa: (pl.: lakás, családi ház, nyaraló) \_\_\_\_\_

Tulajdoni hányada: \_\_\_\_\_

#### Munkáltató neve, címe:

\_\_\_\_\_

#### Szakképesítés megnevezése:

\_\_\_\_\_

Paks, 2024. \_\_\_\_\_

---

pályázó aláírása

**Házastárs / Élettárs adatai:**

Név: \_\_\_\_\_

Születési név: \_\_\_\_\_

Születési hely, idő: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Bejelentett állandó lakóhelye: \_\_\_\_\_

Bejelentett tartózkodási helye: \_\_\_\_\_

**Meglévő ingatlantulajdona (ha van)**

Helye: \_\_\_\_\_

Típusa: (pl.: lakás, családi ház nyaraló) \_\_\_\_\_

Tulajdoni hányada: \_\_\_\_\_

**Munkáltató neve, címe:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
házas- vagy élettárs aláírása

**Eltartott gyermek/gyermekek adatai:**

Név: \_\_\_\_\_

Születési idő: \_\_\_\_\_

Név: \_\_\_\_\_

Születési idő: \_\_\_\_\_

Név: \_\_\_\_\_

Születési idő: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
szülő aláírása

\_\_\_\_\_  
szülő aláírása

**Támogatásra vonatkozó adatok:**

Az érintett ingatlan helyrajzi száma: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_

Vételár vagy a házépítés költsége: \_\_\_\_\_ Ft

- saját megtakarítás összege: \_\_\_\_\_ Ft

- munkáltatói kölcsön összege: \_\_\_\_\_ Ft

- egyéb támogatás összege: \_\_\_\_\_ Ft

egyéb támogatás megnevezése (CSOK, Babaváró):

\_\_\_\_\_

- pénzüintézetit hitel összege: \_\_\_\_\_ Ft

- **igényelt támogatás összege:** \_\_\_\_\_ **Ft**

(legfeljebb 1.000 000 Ft/pályázat)

**Alulírott pályázó kijelentem, hogy a pályázatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Kijelentem, hogy Paks Város Önkormányzata ide vonatkozó rendeltét a hirdetőtábláról megismertem, a pályázati kiírást elolvastam, adataim kezeléséhez hozzájárulok.**

Paks, 2024. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
pályázó aláírása

\_\_\_\_\_  
pályázó szig. száma

**Nyilatkozat:**

Alulírott \_\_\_\_\_ pályázó

nyilatkozom, hogy jelen pályázatot megelőzően saját tulajdonú ingatlannal

rendelkeztem\*

nem rendelkeztem.\*

Paks, 2024. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
pályázó aláírása

\* A megfelelő aláhúzendó.



## NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Céggjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

---

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....  
.....  
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....  
.....  
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás

## KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

---

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).*

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....  
.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).*

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendó):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

*(A kívánt rész aláhúzendó!)*

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll *(Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!)*.

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó):*

.....

Közjogi tisztségének megjelölése *(a tisztség beírandó):*

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

o vezető tisztségviselője

o az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,

o vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja

a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója *(a pozíció beírandó):*

.....

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó):*

.....

Közjogi tisztség megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó):*

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzandó)*:  
házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek,  
örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Alulírott ..... nyilatkozom,  
hogy a Humánpolitikai Bizottság pályázati felhívására benyújtott pályázatomban  
szereplő személyes adatok pályázattal összefüggő nyilvántartásához és  
kezeléséhez hozzájárulok.

Paks, 2024. ....

.....  
pályázó

## NYILATKOZAT

Alulírott ..... Paks Város  
Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata 69. § (3) bekezdése, valamint  
24. § (2) bekezdés 3. pontja alapján kérem a napirendi pont zárt ülésen való  
tárgyalását.

Paks, 2024. ....

.....  
pályázó