



XOIS de REL

TOLNA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL



KÖZLEMÉNY

A Tolna Vármegyei Kormányhivatal előtt (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság), **TOG/81/01867/2024.** ügyszámon, a **PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési NKft.** (7030 Paks, Lámpagyár utca 6.) Meghatalmazottja (Progressio Mérnöki Iroda Kft.) által benyújtott kérelem és dokumentáció alapján, „Paks II. munkásszálló”-ra vonatkozóan, a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. sz. mellékletének 128. a) pontjában foglalt tevékenységre vonatkozóan előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárás indult.

A *Paksi Atomerőmű kapacitásának fenntartására irányuló és az azzal kapcsolatos beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról* szóló 208/2015. (VII. 23.) Korm. rendelet alapján az eljárás **nemzetgazdaságilag kiemelt** ügyre vonatkozik.

A Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése értelmében az alábbi közleményt adja ki a környezetvédelmi hatóság:

Az eljáró Hatóság megnevezése: Tolna Vármegyei Kormányhivatal

Székhelye: Szekszárd, Dr. Szentgáli Gyula u. 2.

Elérhetősége: Levélcím: 7100 Szekszárd, Pf. 217.

Telefon: 06-74-501-940

Központi e-mail cím: kornyezetvedelem@tolna.gov.hu

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő, Szerda: 8⁰⁰ – 16⁰⁰

Kedd, Csütörtök, Péntek: 8⁰⁰-12⁰⁰

Az ügy tárgya: a Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 128.a) pontjában foglalt tevékenységekre vonatkozó előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárás

Eljárás megindításának napja: 2024.11.29.

Ügyintézési határidő: 45 nap

Eljáró ügyintéző: Szabó Réka

Az ügy rövid ismertetése:

Az Engedélyes tízépületes munkásszálló-komplexum létrehozását tervezi a Paks 8802/35; 8802/36; 8802/37; 8802/38; 8802/39 helyrajzi számú ingatlanokon.

A területfoglalás tervezett nagysága: 64 702,33 m².

A tevékenység előzetes vizsgálat köteles Korm. rendelet 3. számú melléklete alapján.

A Generáltervező az előzetes vizsgálati dokumentáció összeállításával a PROGRESSIO Mérnöki Iroda Kft.-t bízta meg.

A tevékenység célja Paks, Déli Ipari park területén, a 8802/35; 8802/36; 8802/37; 8802/38; 8802/39 helyrajzi számú ingatlanok területén a mai kor igényeinek megfelelő, legalább 5 000 férőhelyet biztosító munkásszálló építése.

A tevékenység magában foglalja a munkásszálló és a kiszolgáló épületek, valamint infrastruktúra (közművek és utak) létrehozását.

A cél egy olyan ideiglenes munkásszálló épületegyüttes kialakítása, amely a Paks II. erőmű építési ideje alatt biztosítja a megfelelő szálláshelyet, valamint a gyors tömeg -és gyalogos közlekedést.

A tervezett tevékenység nagyberuházásnak minősül, nem jár a vizekbe történő beavatkozással, illetve arról egy számításba vett változat készült.

Vélelmezett hatásterület: A dokumentáció vonatkozó fejezetei és mellékletei tartalmazzák.

Az eljárás dokumentációjának elérési linkje:

<https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880ee9371f898019396f83a626611/176272/6976780874520605357/H1867DOK.zip>

- * -

A környezetvédelmi hatóság felhívja az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy közleményének megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a környezetvédelmi hatóságnál lehet írásbeli észrevételt tenni.

A kérelem és mellékleteinek nyomtatott példánya előzetes egyeztetés alapján a környezetvédelmi hatóságnál, a kérelem és mellékleteinek elektronikus példánya a Jegyzőnél tekinthető meg, illetve a környezetvédelmi hatóságnál is elérhető elektronikus formában. A környezetvédelmi hatóság intézkedik a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján történő közzétételéről.

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése értelmében: Ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

Az Ákr. 10. § (2) bekezdése alapján: Törvény vagy kormányrendelet meghatározott ügyfajtában megállapíthatja azon személyek és szervezetek körét, akik (amelyek) a jogszabály erejénél fogva ügyfélnek minősülnek.

A *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban Kvt.) 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártoknak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet, hogy a szervezet ügyféli jogállását alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének Környezetvédelmi Hatóságra történő benyújtásával igazolhatja.

A hatósággal történő kapcsolattartás lehetséges formáit az Ákr. 26. §, illetve az Ákr. 26. §, ill. a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény szabályozza.

A környezetvédelmi hatóság tájékoztatja az ügyfeleket arról, hogy az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen.

A környezetvédelmi hatóságnál – Szabó Réka ügyintézőnkkel történő egyeztetés szerinti helyen és időben – az ügyfelek az eljárás bármely szakaszában betekintheznek az eljárás során keletkezett iratba. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet. A másolatot és a kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti. Az iratbetekintésre vonatkozó további, részletes szabályokat az Ákr. 33-34. § -ai tartalmazzák.

A Korm. rendelet alapján a környezetvédelmi hatóság által hozható döntések:

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint
 - aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
 - ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
 - ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
 - ca) ennek tényét rögzíti és – a cb)–cd) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
 - cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,
 - cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni;
 - cd) ha a tervezett tevékenység erőmű vagy 132 kV-os és annál nagyobb feszültségű vezeték vagy átalakító- és kapcsolóberendezés létesítése és az a területrendezési tervvel, illetve a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni;

- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

A hirdetés közzétételének időpontja: 2024. december

Szekszárd, elektronikus aláírás napján

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából:

Rohr-Antal Alexandra
osztályvezető