

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 17/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pakson, Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. november 27-én (szerdán) 16:00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza földszinti nagyterme

Jelen vannak: Heringes Anita polgármester
Barnabás István alpolgármester
Benke Gábor
Hahn Krisztina
Horváth Zoltán
Kudorné Szanyi Katalin
Leber Ferenc
Mezősi Árpád
Nagy Balázs alpolgármester
Molnár József Péter
Szél Benjámin
Weisz Mátyás (12 fő képviselő) és

Dr. Sátor Vera jegyző
Losoncziné dr. Baranyai Eszter aljegyző

A képviselő-testület ülésére meghívottak és megjelentek:

Rujder Zoltánné Pénzügyi Osztály vezetője
Misóczki Anikó Pályázati Osztály vezetője
Csapóné Drubits Ágnes Polgármesteri Titkársági Osztály vezetője
Dr. Hanol János Turisztikai, Városmarketing és Kommunikációs Csoport vezetője
Takácsné Sáfrán Ildikó Belső Ellenőrzési Csoport vezetője
Tomolík Gabriella Jegyzői Titkársági Csoport vezetője

Heringes Anita polgármester: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 fős testületből 12 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Napirend elfogadása előtt:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Heringes Anita polgármester

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja az írásos beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a beszámolót – egyhangúlag, 12 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 174/2024. (XI. 27.) határozata

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű 16/2024. (II. 14.) határozat, 72/2024. (V. 22.), 74/2024. (V. 22.), 97/2024. (VII. 17.), 99/2024. (VII. 17.), 126/2024. (X. 7.), 127/2024. (X. 7.), 128/2024. (X. 7.), 129/2024. (X. 7.), 130/2024. (X. 7.), 131/2024. (X. 7.), 132/2024. (X. 7.), 133/2024. (X. 7.), 134/2024. (X. 7.), 135/2024. (X. 7.), 136/2024. (X. 7.), 137/2024. (X. 7.), 138/2024. (X. 7.), 139/2024. (X. 7.), 140/2024. (X. 7.), 141/2024. (X. 7.), 142/2024. (X. 7.), 143/2024. (X. 7.), 144/2024. (X. 7.), 145/2024. (X. 7.), 146/2024. (X. 7.), 147/2024. (X. 7.), 148/2024. (X. 7.), 149/2024. (X. 7.), 150/2024. (X. 7.), 151/2024. (X. 7.), 152/2024. (X. 7.), 153/2024. (X. 7.), 154/2024. (X. 7.), 155/2024. (X. 7.), 156/2024. (X. 7.), 157/2024. (X. 7.), 159/2024. (X. 30.), 160/2024. (X. 30.), 161/2024. (X. 30.), 162/2024. (X. 30.), 163/2024. (X. 30.), 164/2024. (X. 30.), 165/2024. (X. 30.), 166/2024. (X. 30.), 167/2024. (X. 30.), 168/2024. (X. 30.), 169/2024. (X. 30.) határozat végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. Interpelláció nem érkezett.

3. Kérdés nem hangzott el.

4. Közérdekű bejelentés:

Molnár József Péter: Pakson az utóbbi időben kettő lakástűz illetve ház tűz is volt sajnos. És amiért szeretné a lakosság figyelmét felhívni, hogy figyeljenek a fűtő berendezéseiknek a karbantartására, használatára illetve az ünnepek közeledtével a nyílt láng és az egyéb ünnepi díszeknek a biztonságos használatára. Hiszen nagyon fontos, hogy ez ne forduljon elő, lehetőleg. És ezúton szeretne nagy köszönetet mondani az önkormányzatnak és azoknak az embereknek, akik a lehetőségeikhez képest támogatták a bajba jutott családokat és külön ki szeretné emelni a Munkácsy utca lakóit, akik egyként fogtak össze a bajban. Jó tudni, hogy Pakson számíthatnak egymásra. Köszöni szépen.

Heringes Anita: Nagyon szépen köszöni. Azt gondolja, hogy mindenki lelkéből szólt képviselő társa.

Leber Ferenc: Szeretné bejelenteni, hogy a képviselő-testület minden tagja eleget tett a vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének.

II. Napirend elfogadása:

Heringes Anita: A kiküldött meghívóban jelzett napirend tárgyalását javasolja azzal a módosítással, hogy vegyék fel a napirendre:

- **„Dunaföldvár-Bölcske-Madocsa-Paks települések - Madocsa Agglomeráció - Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati Társulásának megszüntetése”** című napirendi pontot,
- előterjesztői módosító javaslattal is él: 7. napirendi ponthoz, a kiegészítés küldésre került **(Paks Fenntartható Városi Mobilitási Tervének felülvizsgálata)**.

Továbbá vegyék fel a napirendre:

- **„A Paks 0326/3. hrsz. és 0279/19. hrsz. alatti ingatlanok Paks II. Beruházás során kitermelt föld és kőanyagok elhelyezéséhez történő rendelkezésre bocsátásáról”** című napirendi pontot,
- **„Nyilatkozattétel a Kalocsa-Paks Duna - Hídért Egyesület „va.” végelszámolásához”** című napirendi pontot.

Heringes Anita: Erre a nyilatkozat tételre polgármesterként egy személyben nem tehetem meg a város nevében a nyilatkozatot, ezért így utolsó pillanatban be kell hozzuk a testület elé, döntenünk kell, akkor tudom ezt a papírt aláírni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

A képviselő-testület – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta az alábbi napirendet:

Napirend:

1. Településrészi önkormányzatok létrehozása, tájékoztatás a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről, a nem képviselő tagjainak eskütétele

Előadó: Heringes Anita polgármester

2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 2/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

3. Beszámoló Paks Város 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

4. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatközet-vizsgáló Bizottság

5. A Paksi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódása, munkarendje és ügyfélfogadási rendje és létszámának megállapítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatközet-vizsgáló Bizottság

6. Egészségügyi alapellátási orvosi körzet ellátása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

7. Paks Fenntartható Városi Mobilitási Tervének felülvizsgálata

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Gazdasági, Városépítő és Vagyongazdálkodási Bizottság

8. TOP Plusz Városfejlesztési Programterv felülvizsgálata

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Gazdasági, Városépítő és Vagyongazdálkodási Bizottság

9. 2025. évi Belső ellenőrzési terv

Előadó: Dr. Sátor Vera jegyző

Véleményező: Pénzügyi, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatközet-vizsgáló Bizottság

10. A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

11. A Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

12. Dunaföldvár-Bölcske-Madocsa-Paks települések - Madocsa Agglomeráció - Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati Társulásának megszüntetése

Előadó: Heringes Anita polgármester

13. A Paks 0326/3. hrsz. és 0279/19. hrsz. alatti ingatlanok Paks II. Beruházás során kitermelt föld és kőanyagok elhelyezéséhez történő rendelkezésre bocsátásáról

Előadó: Heringes Anita polgármester

14. Nyilatkozattétel a Kalocsa-Paks Duna - Hídért Egyesület „va.” végelszámolásához

Előadó: Heringes Anita polgármester

15. Egyebek

III. Napirend tárgyalása:

1. Településrészi önkormányzatok létrehozása, tájékoztatás a vagyonnyilatkozattételi kötelezettségről, a nem képviselő tagjainak eskütétele

Előadó: Heringes Anita polgármester

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

A bizottság elnökének, tagjainak és külső tagjainak javasolt képviselők vállalják a megbízatást és nem kérik zárt ülés tartását.

Kérdés, hozzászólás:

Szél Benjámín: Dunakömlődön Nagy Balázs alpolgármester úr úgy nyilatkozott, hogy a demokrácia ünnepe amikor látta, hogy milyen sokan vannak. És úgy gondolja, hogy 5 ünnepet tartottak, ugyanis mindenhol nagyon-nagyon sokan voltak és ez neki nagyon-nagy öröm, hiszen azt lehet látni ebből, hogy fontosnak tartják a külső településrészen élő emberek, hogy saját sorsuknak Kovácsai lehessenek. E mellett szeretne köszönetet mondani képviselő társainak, mert mindenhol többen is ott voltak és segítettek a munkát, akár a szavazás lebonyolításánál, akár pedig utána a kérdések megválaszolásával kapcsolatban. És egy pár gondolatot engedjenek meg az új részönkormányzati képviselőkkel kapcsolatban szeretné elmondani, hogy már bedobta őket a mély vízbe. Több feladattal már megbízta őket. Így többek között foglalkoznak már azzal, hogy segítsék a tanya gondnok szolgáltatásnak a felmérését, illetve a különböző év végi programok szervezésével kapcsolatban is már nagyon-nagyon aktív részvételük van. Úgyhogy nekik is nagyon-nagyon szépen köszöni. És örömmel tudja mondani, hogy jó kezekben lesz mindegyik településrész.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
175/2024. (XI. 27.) határozata

a Dunakömlődi Településrészi Önkormányzat létrehozásáról

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 71. § (1) bekezdésében foglalt jogával élve létrehozta a Dunakömlődi Településrészi Önkormányzatot.
2. A Képviselő-testület a Dunakömlődi Településrészi Önkormányzat elnökét és tagjait az alábbiak szerint választja meg:

Elnök: Szél Benjámin önkormányzati képviselő
Tagok: Weisz Máttyás önkormányzati képviselő
Kudorné Szanyi Katalin önkormányzati képviselő
Nem képviselő tagok: Rostané Katona Katalin
Spiegel György

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: azonnal

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2024. (X. 27.) határozata

a Külső Városrészek Településrészi Önkormányzat létrehozásáról

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 71. § (1) bekezdésében foglalt jogával élve megalakítja a Külső Városrészek Településrészi Önkormányzatot.
2. A Képviselő-testület a Külső Városrészek Településrészi Önkormányzat elnökét és tagjait az alábbiak szerint választja meg:

Elnök: Weisz Máttyás önkormányzati képviselő
Tagok: Horváth Zoltán önkormányzati képviselő
Benke Gábor önkormányzati képviselő
Hahn Krisztina önkormányzati képviselő
Szél Benjámin önkormányzati képviselő
Nem képviselő tagok: Marton Renáta (Biritó)
Somodi Béla (Csámpa)

Kern Béláné (Cseresznyés)
Kovács Melinda (Gyapa)

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: azonnal

Heringes Anita: (előmondja az eskü szövegét)

Ezt követően a külső bizottsági tagok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. évi törvény (a továbbiakban: Mötv.) 1. melléklete szerinti esküt letették. (Az eskü letételéről készült jegyzőkönyv mellékelve a jegyzőkönyvhöz).

2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 2/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok a rendelet módosítást elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 2/2024.
(II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

3. Beszámoló Paks Város 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok a beszámolót elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
177/2024. (XI. 27.) határozata**

**az önkormányzat 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról
szóló beszámolóról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Paks Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: azonnal

4. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat-vizsgáló Bizottság

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A következő két napirendi pont, azt gondolja, hogy nem a legvidámabb két napirendi pontjae a képviselő-testületi ülésnek. Mert az egyik a másikból következik sajnos. Ugye a Polgármesteri Hivatal szervezeti tagozódását rögzítő 76-77. §-t kell hatályon kívül helyezni, pontosan azért, hogy a szervezeti átalakítást végig tudják csinálni. Éppen ezért kéri a képviselő társakat, hogy véleményüket mondják el akár itt, akár a következő napirendi pontnál. Itt ugye annyi történik csak meg, hogy a struktúra lesz kivéve most az SZMSZ-ünkből, és majd az új bekerül.

Kérdés, hozzászólás:

Leber Ferenc: A testületi ülést megelőző bizottsági üléseken elég részletesen foglalkoztak minden elemével a tervezett átalakításnak. Ő nem gondolja, hogy most itt fel kellene sorolni minden olyan kérdést, ami ott elhangzott. A lényeg, hogy megkapták a megfelelő válaszokat.

Heringes Anita: Köszöni szépen a korrekt hozzáállást. És tényleg azt gondolja, hogy hát ez most egyikőjüknek sem lesz könnyű. Ugye csak hogy mindenkinek ez tiszta képet mutasson. Ez egy hivatali racionalizálásnak az első lépése az SZMSZ módosítás, amely létszámcsökkenéssel jár. És ennek megvannak az emberi hátterei, amit azt tudja mondani, hogy lelkileg egyikőjük sem visel jól.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
28/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

5. A Paksi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódása, munkarendje és ügyfélfogadási rendje és létszámának megállapítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat-vizsgáló Bizottság

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Az új képviselő-testület a hatályos jogszabályok szerinti racionalizálást meg kellett indítsa a hivatalban is. Meg kell tennünk a mindenki által ismert forrás megvonások miatt is a következő lépéseket. A Paksi Polgármesteri Hivatal működését az állami finanszírozás nem fedezi. A következő javaslatot a polgármester a jegyző javaslatára közösen kidolgozva és az ő előterjesztésére nyújtja be. Annyit kell tudniuk a tisztelt lakosságnak, hogy itt osztályok átalakítása is történik. Lesz osztály, ami megszűnik, lesz, ami létrejön és feladatok is az osztályok szerint lesznek amik máshová kerülnek, más struktúrában, de egy a cél, a jó és hatékony működése a hivatalnak. Éppen ezért ők fontosnak tartották az elejétől kezdve amikor ezt az átalakítási folyamatot elindították, hogy végig a szakmával egyeztessék végig ezeket a kérdéseket, mert hogy egy működő képes hivatalra van szükségük a jövőben. Neki nagyon személy szerint fontos, hogy ő egy olyan hivatalra tudjon támaszkodni, amiben szakmailag tudja, hogy minden kérdésére meg lesz az a személy, aki választ tud adni. És legjobb tudása szerint megtámasztja őt minden egyes pillanatban. Jogilag, pénzügyileg, műszakilag, vagyongazdálkodásilag és minden ponton. Azt gondolja, hogy már ebben a másfél hónapban is nagyon jó emberek tömkelegét ismertem meg. Aki azt gondolja, hogy kevés önkormányzat és hivatal mondhatja el, hogy szakmailag ilyen biztos háttere van, mint az övék. Ettől függetlenül a racionalizálást meg kell tegyék és azt gondolja, hogy egy olyan rendszert sikerült kialakítaniuk, amelyben olyan emberek dolgoznak a továbbiakban, akik ki tudják egészíteni majd egymást és amely feladatkörökről elkerül egy személy ott majd ezeket a feladatköröket el fogják tudni látni, nem lesz könnyű egyikőjük számára sem, de sajnos muszáj megtenniük ezeket a lépéseket. Azon kívül ebben a napirendi pontban ugye 106 főről 91 főre módosítják a hivatal engedélyezett létszámát. Azt tudnia kell Paks város lakosságának, hogy ezzel nem ennyi embernek szűnik meg a munkája, hanem az üres

státuszokat megszüntetik, ezzel magukat is korlátozva abban, hogy az üres státuszok feltöltésre nem kerülnek. Ezzel is racionalizálva egyébként a következő évi költségvetésünket, hiszen minden egyes bérjellegű kérdés a jövő évben és a következő években is nekik rögtön biztos kiadást jelent. Tudja, hogy nem szabad így nézni, de amikor költségvetést alkot az ember, akkor muszáj a racionalitás talaján maradnia és nem nézheti minden pillanatban az embert, még akkor is, hogyha nőként, női személyként az emóció azért elragadja mindannyiójukat. Ettől függetlenül a hivatal munkarendjén és az ügyfélfogadási renden is módosítanak. Egy hatékonyabb működésre fognak áttérni és a munkavállalóinknak is azt gondolják, hogy egy olyan munkarendet tudnak kialakítani, amelyben a leghatékonyabban tudják majd elvégezni a munkájukat, de lesz lehetőségük pl. reggel 8-kor kezdeni, hanem picit később, de akkor annál többet dolgozni. Azt tudja mondani, hogy a munkatársaik nagy részét a következő időszakban sokkal több munka terheli majd le, pont azért, mert csökken a létszámuk, itt is szeretné előre nekik megköszönni. Úgyhogy bármilyen kérdés, észrevétel van a képviselő-testület tagjai részről állnak rendelkezésre, azt gondolja hogy 1,5 hónap alatt sikerült egy olyan struktúrát kialakítaniuk, ami nagyon jó működőképes lesz és a döntésüket a szakma is alátámasztotta.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 178/2024. (IX. 27.) határozata

Döntés a Paksi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódása, munkarendje, ügyfélfogadási rendje és létszáma megállapításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltak alapján

a Paksi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) belső szervezeti tagozódása, munkarendje, ügyfélfogadási rendje és létszáma vonatkozásában az alábbi döntést hozza 2024. december 1. napi hatállyal:

1. A Képviselő-testület a Hivatal belső szervezeti tagozódását a határozat 1. mellékletét képező szervezeti tagozódás szerint állapítja meg.
2. A Képviselő-testület a Hivatal munkarendjét a határozat 2. mellékletét képező munkarend szerint állapítja meg.
3. A Képviselő-testület a Hivatal ügyfélfogadási rendjét a határozat 3. mellékletét képező ügyfélfogadási rend szerint állapítja meg.
4. A Képviselő-testület a Hivatal engedélyezett létszámát 91 főben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a döntéshez kapcsolódó vezetői, munkaszervezési feladatok ellátására, munkáltatói döntések meghozatalára és végrehajtására, a döntés szervezetszabályozó eszközökön történő átvezetésére.

Felelős: Heringes Anita polgármester, dr. Sátor Vera jegyző

Határidő: a döntés meghozatalára azonnal, a döntés végrehajtására 2024. december 1.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
179/2024. (IX. 27.) határozata

Döntés a Paksi Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámának csökkentéséről

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt jogkörében eljárva – figyelemmel Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódása, munkarendje, ügyfélfogadási rendje és létszáma megállapításáról szóló 178/2024. (XI. 27.) határozatára -

a Paksi Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámát 2024. december 1. napi hatállyal 106 főről 91 főre csökkenti.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a döntéshez kapcsolódó vezetői, munkaszervezési feladatok ellátására, munkáltatói döntések meghozatalára és végrehajtására, a döntés szervezetszabályozó eszközökön történő átvezetésére.

Felelős: dr. Sátor Vera jegyző

Határidő: 2024. december 1.

6. Egészségügyi alapellátási orvosi körzet ellátása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Annyit szeretne elmondani, hogy az elmúlt időszakban a háziorvosaikkal nagyon sok egyeztetést tudtak folytatni. Ő itt is szeretné megköszönni jegyzőkönyvben és a paksi lakosság előtt is az ő munkájukat, hiszen az elmúlt időszakban azzal, hogy Paks város lakossága megnövekedett és idegen nyelvű munkavállalókat is el kell lássanak, nagyban megnövekedett az ő munka órájuk és nagyban megnövekedett az ellátási feladatuk. Nem könnyű azt gondolja, hogy egy olyan ellátást megtenni, főleg egészségügyi területen, ami óriási a felelősség, ahol tolmáccsal kell ellátni beteg embereket. Ezért itt is köszöni nekik, hogy ezt a feladatot ők vállalják, és ameddig nem találják meg a megoldást arra, hogy új háziorvosi körzetek tudjanak létrehozni, a tárgyalások folynak és azt gondolja, hogy elég gyorsan tudnak majd erre jó megoldást találni, addig nagyon köszöni, hogy kitartanak és vállalják az új ide jövő személyeknek az ellátását, bár a törvény szerint kötelességük, de

attól függetlenül szerinte egy köszönet ebben a kérdésben jár nekik. Úgyhogy ebből kifolyólag is kéri, hogy erősítsék meg háziorvosukat abban, hogy 2030-ig nagyon-nagyon számítanak az ő munkájára.

Kérdés, hozzászólás:

Leber Ferenc: Azt gondolja azt azért aláhúzzhatják és kiemelhetik most ennél a napirendi pontnál, hogy Paks város a környező településeknél, sőt talán Magyarország sok településénél sokkal jobban megbecsüli az orvosait, ez igaz mind a szakorvosokra mind pedig a háziorvosokra is. És ezt mindenképpen alá kell húzni, mert sokszor megkapják a lakosságtól azt az észrevételt, hogy nem tesznek meg mindent az ellátás megfelelő színvonaláért. Ő azt gondolja, hogy nagyon sokat tesz ezért Paks városa.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 180/2024. (XI. 27.) határozata

egészségügyi alapellátási orvosi körzet ellátásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 169/2018. (X.10.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 7. számú háziorvosi körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést a **Tutimed Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** képviselőjével, **Dr. Lendvai – Sztanu Krisztinával** a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett háziorvossal folytatólagosan 2030. január 31. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: azonnal

7. Paks Fenntartható Városi Mobilitási Tervének felülvizsgálata

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Gazdasági, Városépítő és Vagyongazdálkodási Bizottság

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Ez egy korszerűsített jó szakmai anyag, amelyben rengeteg munkatársuknak, de Misóczy Anikónak nagyon-nagyon komoly munkája van. A többszörös köröztetésen ment át ez az anyag. Aki csak lehetett szakmailag, képviselő-testületileg és paksi polgárként is megkérdezték ezzel kapcsolatban. Miután ez egy 5 éves gazdasági ciklus tervnek egy része és azt gondolja, hogy a jövőnek a lépéseit támasztja alá, ő szakmailag nem kívánja ezt kiegészíteni. Ugye az időtartama legalább 5 évre biztosan szól, reméli, hogy olyan anyagot

tudnak most letenni az asztalra, amelyhez nem kell majd hozzányúljanak, már ebben a ciklusban, mert szakmailag és fejlődésileg is megállja majd a helyét a ciklus végéig.

Kérdés, hozzászólás:

Horváth Zoltán: Igazából annyit szeretne megemlíteni, hogy ez az anyag kint volt lakosság előtt is és szeretné buzdítani a lakosságot, hogy az általuk és a hivatal által kiküldött anyagokat egy kicsit nagyobb aktivitással forgassa és szeretnék kikérni a véleményüket. Véleményezésre volt kint ez az anyag és nagyon kevés visszajelzés jött ezzel kapcsolatosan és szükségük lenne a lakosság véleményére ezzel kapcsolatosan is. Mert olyan feladatok előtt áll Paks városa, amely az itt megjelent hiányosságokat kellene hogy pótolja és ezeket úgy gondolja, hogy nemcsak a képviselő-testület által meghozott döntések, hanem a lakosság által visszajelzett értékek alapján szeretnék meghozni és ehhez viszont szükség lenne a lakosság aktívabb részvételére.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 181/2024. (XI. 27.) határozata

Döntés a Paks Fenntartható városi Mobilitási Tervének felülvizsgálatáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a felülvizsgált Paks Fenntartható Városi Mobilitási Tervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: azonnal

8. TOP Plusz Városfejlesztési Programterv felülvizsgálata

Előadó: Heringes Anita polgármester

Véleményező: Gazdasági, Városépítő és Vagyongazdálkodási Bizottság

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás:

Barnabás István: Itt ugye egy Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, hogy úgy mondja pénzre váltásáról van szó. Ez a stratégia már elkészült. Ennek a Fenntartható Városfejlesztésnek a végrehajtására kiírtak pályázatokat, az Európai Unió nagyon komoly pénzüsszeggel támogatja ezeket a célokat. Remélik ezek a pénzüsszegek meg is fognak érkezni. Ebbe sajnos nekik nincs mozgásterük. Majd, ha tudják akkor el fogják költeni ezeket

az összegeket, március 31-ig kell beadni a pályázatokat. A hivatal apparátusa nagyon nagy erővel dolgozik ezen, hogy ezek készen legyenek. És hát bíznak benne, hogy azt a pénzt amit már, az eldől, hogy több mint 7 milliárd forint fejlesztési forrás kerülhet így Paksra. És majd mindjárt elmondja, hogy mire szeretnék ezt felhasználni, úgy dióhéjban, csak címszavakban. Tehát nagyon remélik, hogy ebből lesz is valami. És az Európai Unió segítségével a várost jelentősen fejleszthetik. És akkor most hogyha megengedik itt puskázik, megvan, és akkor elmondaná, hogy mire szeretnék fordítani ezt a támogatást. Tehát az első projekt cél az a zöld és kék infrastruktúra fejlesztés illetve közösségi célú tevékenységek. Itt a Jézus Szíve Templom tér körüli tér meg a Bazár sor felújítására. Úgy gondolja, aki ismeri a paksi belvárost és elmegy minden nap a Bazár sor mellett és ránéz, az akkor érzi, hogy ez a város egyik szégyene, hogy ez az országos műemléki védettségi, és tényleg egykor nagyon szép épület az ilyen állapotban van ma már. Akkor a Hidegvölgy utcai csapadékvíz elvezetés, a záportározó rekonstrukciója illetve egy új, abba levezető ároknak a létesítése. A lakótelepen egy csomó tömbbelső felújítása, elsősorban a „B” szektorban, az Építők útjai tömbbelső, Pollack Szedres utcai tömbbelső felújítása, lesz még ha már itt tartanak, a Fenyves utca és a kapcsolódó parkolóknak a rekonstrukciója, tehát ez a lakótelep „B” szektora. A Villany utcai parkolónak a felújítása. Paks Hajnal utca rekonstrukciója, Csónak - Halász utcák teljes körű rehabilitációja. Van egy olyan cél is, fenntartható városfejlesztési cél is, hogy önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése, ami gyakorlatilag szinte az összes intézményük, ingatlanjaik energetikai korszerűsítéséről van szó, óvodák, bölcsőde, stb. Itt, ahol csak lehet a talajvizes hőcserélős fűtési megoldásra szeretnék átállni, természetesen ezzel együtt a szükséges hőszigetelések, nyílászáró cseréknek is a végrehajtása. Csak a lényegesebbeket, a nagyobb léptékűeket mondja. Illetve még van az intézményeiknek, oktatási intézményeiknek felújítására is különböző óvoda épületek felújítása lenne. És hát dióhéjban ennyi, ez összesen több mint 7 milliárd forint. Drukkoljanak azért, hogy ebből legyen is valami. Ezek a források ide kerüljenek Magyarországra. Remélik a nagy politika ebbe nem fog beleszólni. És a városuk hozzájuthat ezekhez a forrásokhoz jövő évben és akkor a következő két-három évre nem lesz gondjuk, hogy nincs beruházás itt a városban, mert hát lesz. Úgyhogy minden erejükkel ezen vannak, hogy ezt elérjék.

Leber Ferenc: Nagyon örül egyébként, hogy alpolgármester úr felsorolta azt is, hogy mi minden lett betervezve ebben a programtervben. Azt sorolta fel az ő meglátása szerint, hogy mi a különbség, mert ugye ez egy régen elkészült programterv, az előző önkormányzat készítette el és ez egy felülvizsgálati előterjesztés. Ha lenne arra lehetőség, hogy meghallgassák hogy a korábbihoz képest milyen változások, változtatások kerültek javaslatként beépítésre.

Heringes Anita: Ugye a változtatások azok az összegekben változtatgattak. Mégpedig abban, hogy arra kezdtek el figyelni, hogy melyek azok a beruházások, amire nagyobb összeget kéne, hogy szánjon az önkormányzat. Pl. a bazársor volt az egyik ilyen kérdés. Ugye a Jézus Szíve Templomnak csak a mellette levő parkrész és annak a felújítása lett volna benne. Viszont ők a Bazársort nagyon-nagyon fontosnak tartották, hogy az ott megvalósulhasson. Éppen ezért támaszkodva a Pályázati Osztályra elkezdtek priorizálni, hogy hová kell több összeg és melyre kevesebb. És pl. ilyen volt, amire azt mondták, hogy a Bazársorra kell pénzt szánjanak. Ezt tudni kell a képviselő társaiknak is, hogy azt akkor

tudják majd csak megvalósítani, hogyha a bazársorban lévő magántulajdonosokkal tudnak arról tárgyalni, hogy akár egy megvásárlási javaslatot tudjanak nekik adni, mert ugye ők csak olyan területen tudnak beruházást végezni, amely az önkormányzat tulajdonában van. Természetesen ezeket, hogyha a képviselő-testület elfogadja a módosítást az összeggel, akkor megkezdhetik a tárgyalásokat és akkor azt tudják nekik mondani, hogyha te eladnád ezt a területet és lesz pénzünk a megvásárlásra a Bazársori üzletedet, akkor ők azt felújítják és amennyiben te ott szeretnél üzleti tevékenységet folytatni, akkor akár bérletet, nyilván tudják ott milyen üzletek vannak. Van akik több 10 éve ott végzik ugyanazt az üzleti tevékenységet, szerinte ez nekik is fontos, hogy milyen körülmények között vannak. És ha fel tudják újítani és van rá pénzünk, akkor egy kulturáltabb körülmények között tudja ugyanazt az üzleti tevékenységet folytatni, viszont nem neki kellett arra költenie, hogy felújították és a város tulajdona és az lesz szebb és jobb. Pl. ebben történt módosítás. És igen ez pl. a Lengye - Magyar Barátság Park terhére történt meg, mert mindenre mint tudják képviselő társai, nem tud pénz lenni. Az is nagyon fontos lenne, hogy megvalósuljon, de ő abban hisz, hogy nem szabad toldozgatni foldozgatni, hanem ha egy területnek nekiállnak, akkor ott csinálják meg az elejétől a végéig. Ugye itt ezen a területen már térkövezésben elindult a város. Akkor viszont legyen ez a tér az elejétől a végéig szép és rendezett. És akkor azt tudják mondani, hogy itt már rendben vannak és a Lengyelnél tudnak majd további forrásokat majd biztosítani, de ott is pl. hagytak összeget, hogy már meg tudjon kezdődni a munka. Tehát ő annak a híve, hogy inkább az elejétől a végéig legyen valamire keretük, mint hogy csak minden tervezést megcsináljanak és utána a kivitelezésre nem marad, vagy a vásárlásra nem marad. Ebben egy picit ilyen szemléletet fog képviselni, amennyiben egyetértés van. Szerinte ebben könnyű lesz az élet, mert azt gondolja, hogy mindegyiküknek ez lesz a véleménye. Pl. ez volt az egyik, amire azt tudja mondani, hogy itt biztosan módosítás történt és ezt a szemléletet vitték végig nagyjából az egész javaslaton.

Kudorné Szanyi Katalin: 2022. júniusában tárgyalták először ezt a témát. Akkor volt az az elhíresült mondata Szabó Péter polgármester úrnak, hogy bárki még van egy hét arra, hogy benevezhessen ebbe a programba. Akkor rohantam fel szinte még az nap a Pályázati Osztályra, hogy milyen lehetőségeik vannak. Némi biztatás után kezdte el a munkát. Igaz nem sok látható jele volt az elmúlt öt évben, hiszen minden programpontot arra alapoztak, hogy ebbe a pályázatba bekerüljenek. Mivel a város sajnos olyan anyagi helyzetben volt, van és hát nem tudja meddig lesz, hogy azok a munkák amit a „B” szektorban el kellett végezni, egyszerűen nem volt kizorítható a költségvetésből. Elsősorban a sokat emlegetett Pollack tömbbelsőre gondol. Ugyanúgy az Építők útja is érintett, hiszen a felújítás fő motívuma az volt, hogy ha épül egy új városközpont, konkrétan a Léna lakópark, nem tehetik meg az ott lakókkal szemben, hogy egy felépült városközpont mellett lekopott utcák fogadják az arra járókat. Ebben a programban sikerült a maradék épülettömböket összefogni az Építők útján így reméli mandátuma lejártával el tudja mondani, hogy egy olyan utcát hagy örökül, ami őrzi azt az elképzelést, hogy ha csinálnak valamit, csinálják rendesen. A program kibővült a Fenyves utcával. Tudják, hogy mennyire problémás. Nem egyszerű hozzányúlni. Két részre kellett bontaniuk az utcát és sikerült beépíteni ebbe a programba. Belátható távolságon belül van és most szeretné megköszönni elsősorban a Pályázati Osztálynak azt a figyelmet, azt a mérhetetlen sok munkát amit beletettek, együtt beletettek ebbe a programba. Nagyon könnyű most így ránézni, hogy ez csak 5 sor, de az öt sor mögött rengeteg munka van.

Nagyon sokszor ki kellett menni, megnézni, biztatni egymást, hogy talán megvalósul és most elérhető távolságba került. Ő köszöni a lehetőséget, hogy élhetett ezzel a feladattal és az itt levők között büszkén húzhatja ki magát, hiszen nem az ő eredménye, a hivatalé, hogy egy körzetet sikerül ennek a programnak a hatására 5 év múlva úgy átadni, hogy méltók legyenek a városhoz.

Barnabás István: Az előbb azért voltam zavarban, mikor Leber képviselő úr megszólította, mert hát az ember nem emlékszik arra, hogy az előző variációba pontosan mi volt. Ez van itt most előttük, ezt tudják. De mondhatna ő is még változásokat. Tehát pl. a Villany utcának a teljes körű felújítása benne volt az előzőben. Úgy ítélték meg, hogy a Villany utcánál rengeteg sokkal rosszabb állapotban lévő utca van a városban. Tehát azt elhagyták. De benne hagyták viszont a parkolónak, a piaci mögötti nagy parkolónak a teljes felújítását. Beszéltek a lángossütőkkel, mindenkivel, hogy hol legyen nekik kiállítás, hol tudják majd árusítani a lángost, hogy legyen a legjobb a parkoló, hol lesz elektromos töltő a villany autóknak, tehát ilyenekre is gondoltak, és nyilván az előbb nem mondott egy nagyon nagy tételt az egészből, azok az ilyen közösségi, közösségek fejlesztésére előirányzott összegek. Ezeket nagyon támogatja az Európai Unió, tehát a térség ilyen közösség fejlesztés és felzárkóztató programokat. Ezt mindenképpen szeretnék használni arra, hogy a Csengey Dénes Kulturális Központnak a működését részben ebből finanszírozzák a következő években. És úgy gondolják, hogy erre jó eséllyel tudnak majd konkrét pályázatot kidolgozni. Egyébként még annyit azért hozzátenne, hogy tudják nagyon jól, hogy milyen állapotban van a paksi közlekedési infrastruktúra, tudják nagyon jól, hogy legalább 100 milliárd forint kellene ennek a rendbe tételére gyorsan. Meg lehetne csinálni egy-két év alatt, hogyha ez az összeg rendelkezésükre állna. Abban az esetben, ha az elmúlt 5-10 évben, vagy ugye a város legalább 5 éve ilyen 20 milliárd körüli költségvetése van a városnak, 200 milliárdos költségvetéséből nem évi 2-3 milliárd forint jutott volna felújításra meg beruházásokra, hanem úgy mint régen 2010 környékén, amikor 30%, több mint 30% is jutott felújításra meg beruházásra, akkor ebből a sok rossz állapotú utcából már egy csomót fel lehetett volna újítani, de sajnos az a helyzet, hogy a város felélte a meglehetősen nagy, tényleg a hasonló nagyságú városokhoz képest hatalmas költségvetését és most itt állnak, hogy egy viszonylag lepusztult infrastruktúrával örülniük kell azoknak a fejlesztési forrásoknak, persze akkor is örülne, hogyha már megcsináltak volna egy csomót, de így még jobban örülnek, hogy az Európai Unió ezt nekik finanszírozza és ezt a 7 milliárd forintot itt tudják elkölteni Pakson.

Mezősi Árpád: Nem biztos, hogy az jó ötlet lenne, hogy mindent változtassanak meg. Vagy sok-sok változás legyen a terveink között, hiszen korábban 2018-ban meg 2019-ben is az akkori testület többsége megígérte például a Sebestyén – Zöldfa utcák teljes körű felújítását, majd a Kápolna és a Zsírosköz szintén felújítását. Ami nem történt meg. Bár ők PDF-esek mindig támogatták minden évben javasolták, de az akkori többség azt akkor mindig elutasította. Pedig Paksnak volt rá pénze. Tehát akkor volt fejlesztési pénz. Most örül annak, ha tartalék projektként is ott szerepel mind a kettő, hiszen a lakosságnak az akkori testület megígérte, elkészültek a tervek, volt lakossági fórum, itt a nagyteremben ma is megnézhető fent van a neten, ígéret volt és azt gondolja, ígéret szép szó és igyekeznek megtartani egy korábbi testületeknek a többségének az ígéretét. Fontos az utcák felújítása. Tehát egyetért, hogy benne maradtak, ha lesz rá pénz, akkor megcsinálják. Ja még annyit

bocsánat, hogy az se volt indok arra, hogy ezeket az utcákat nem újították fel, hiszen korábban nem szereplő utca felújítások viszont pikk-pakk megtörténtek. Aki olvasta a facebookot az talán emlékszik rá, hogy akkor az történt, hogy egy facebook bejegyzésre kiment a polgármester és megbeszélte egy családdal, hogy jó felújítják és meg is történt a facebookon fent volt. Ez volt a kommunikáció és meg is szavazta az akkori testület, ahelyett, hogy egy korábbi ígéretét megtartotta volna.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
182/2024. (XI. 27.) határozata**

Döntés a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv felülvizsgálatának jóváhagyásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a felülvizsgált TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: azonnal

9. 2025. évi Belső ellenőrzési terv

Előadó: Dr. Sátor Vera jegyző

Véleményező: Pénzügyi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-vizsgáló Bizottság

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Sátor Vera: Az évnek ebben a szakában gyakorlatilag állandó napirendi pontja a képviselő-testületi üléseknek. Tehát törvényi kötelezettség a belső ellenőrzési tervnek a képviselő-testületi jóváhagyása. Kollégáim idén is elkészítették ezt a tervet, köszöni szépen nekik. Felmérték az igényeket. A költségvetési szervek részéről, az önkormányzatok részéről, hiszen nem árul el titkot, ez a belső ellenőrzési terv nem csak Paksra nézve tartalmaz rendelkezéseket, hanem a környező településekre nézve is. Akik társulásban látják el velünk ezt a feladatot. A tervek, ahogy mondta az ellenőrzöttek igényei alapján lettek összeállítva, ez nem azt jelenti, hogy ne lennének szigorúak, hanem minden költségvetési szerv vezető látja azt, hogy melyek azok a működési területek a szerv működésében, amik fejleszthetők, ahol kell a segítség a kollégái részéről, akik ugye olyan segítő szándékkal ellenőriznek, ami segít jobbra és színvonalasabbá tenni szabályosabbá tenni az intézményi szervezet rendszerünk működését.

Heringes Anita: Ő is szeretné megköszönni ezen csoportjuk munkáját, mert hihetetlen jó velük dolgozni.

Leber Ferenc: Nem kérdése van, hanem arról szeretne beszélni egy mondatot, hogy ez az előterjesztés olyan feladatokat tartalmaz Paks városa számára, amely ugye környező településeknek is szolgáltatásokat nyújt. Ez nem az egyedüli eset, van ugye több terület is ahol ugyanebben a helyzetben vannak, ahol Paks városa átvállal bizonyos tevékenységeket, illetve költségeket. Mindnyájan tudják, hogy nem abban a helyzetben vannak, amikor nem kell vagy nem szabad ezeket a dolgokat felülvizsgálni, illetve áttekinteni azt, hogy van-e ellentételezése ennek a belső ellenőrzési tevékenységnek is azoknál a környező településeknél, ahol Paks városa látja el ezt a feladatot. Ő feltette a vonatkozó bizottsági ülésen is egyébként ezt a kérdést, és azt a választ kapta, hogy van pénzügyi ellentételezése. Szeretné, ha ez itt is megerősítésre kerülne.

Heringes Anita: Jegyző asszony, vagy ő? Van pénzügyi ellentételezése a települések részéről. Nyilván most meg is kérdezték őket arról, hogy legyenek szívesek nyilatkozni, hogy a továbbiakban a belső ellenőrzésben számítanak-e a munkájukra. Arról is kérték a nyilatkozatukat, hogy a főépítéssel kapcsolatban is számítanak-e a munkájukra, mert nyilván nekik az átalakításnál erre is kellett figyelni, hogy oda kell plusz ember, ennyi elég, vagy hogy hogyan fog alakulni a következő időszak. A többi településsel egyeztetve elmondják, hogy Paks nagyon drága, mert nyilván megbecsülve a köztisztviselőiket azért megpróbálják jó körülmények között, magasabb fizetéssel támogatni őket és megköszönni a munkájukat. De igen ők is befizetnek minden egyes évben erre a belső ellenőrzési munkára. És igen Paks drágább sok szempontból, mint sok más település, de a jó munkát azt meg kell fizetni.

Barnabás István: Tehát a következő napirendi pont lesz a kistérségi társulási megállapodásnak a módosítása, újra elfogadása. Abban explicite benne van, hogy a belső ellenőrzési feladat ellátás tekintetében lakosságszám arányosan történik a költségek felosztása. Tehát 51.000 lakosú kb. a kistérség, abból négyszáz valahány lakosú Bikács az is fizet valamit a 400 lakos aránya után.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
183/2024. (XI. 27.) határozata**

A 2025. évi belső ellenőrzés terv jóváhagyásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Felelős: dr. Sátor Vera jegyző

Határidő: azonnal

10. A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
184/2024. (XI. 27.) határozata**

a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 34. módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást elfogadja.

Az elfogadott módosítás, valamint az azzal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: 2024. november 27.

11. A Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Heringes Anita polgármester

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
185/2024. (XI. 27.) határozata

a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási
Megállapodásának módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 11. módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást elfogadja.

Az elfogadott módosítás, valamint az azzal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: 2024. november 27.

12. Dunaföldvár-Bölcske-Madocsa-Paks települések - Madocsa Agglomeráció - Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati Társulásának megszüntetése

Előadó: Heringes Anita polgármester

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Azt gondolja, hogy ez az a társulás, aki nagyon szép munkát végzett, nagyon sok mindent tett a településeikért, de miután a törvény módosítások rengeteg feladatot és területet, pl. a víziközmű hálózatot elvonta az önkormányzatoktól, innentől kezdve megszűnt a létjogosultsága ennek a társulásnak, úgyhogy a képviselő társait azért kéri, hogy szüntessék meg és erről döntsenek, mert hogy akkor a kistérséghez vissza tud menni és meg tudja nyugtatni az összes többi polgármestert, hogy ők is arra a döntésre jutottak, hogy megszüntetik. Egy szó kimaradt, most jelezte jegyző asszony a határozatból, hogy „Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete”, így hangzik helyesen. Ezzel a módosító javaslattal együtt kéri az elfogadását a határozati javaslatnak.

Kérdés, hozzászólás:

Leber Ferenc: Neki nem ezzel kapcsolatban van kérdése, ha szabad még azt a kérdést feltenni, hogy ez a megszüntetés jár-e bármilyen anyagi kötelezettséggel a város számára.

Heringes Anita: Amikor a polgármesterekkel egyeztettek akkor az az álláspont volt, hogy nem. Ha felmerül még, akkor a következő testületi ülésen erről fogja tájékoztatni természetesen a képviselő-testületet.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
186/2024. (XI. 27.) határozata

**Dunaföldvár – Bölcske – Madocsa - Paks települések - Madoccai Agglomeráció -
Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati
Társulásának megszüntetéséről**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. Dunaföldvár-Bölcske-Madocsa-Paks települések - Madoccai Agglomeráció - Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati Társulása (székhely: 7020 Dunaföldvár, Kossuth L. utca 2., Törzskönyvi azonosító szám: 815006) megszüntetését 2024. december 31. napjával a melléklet szerinti megszüntető megállapodással jóváhagyja.
2. felhatalmazza a polgármestert
 - a. a szükséges nyilatkozat, jognyilatkozat, valamint intézkedések megtételére.
 - b. Dunaföldvár-Bölcske-Madocsa-Paks települések - Madoccai Agglomeráció - Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati Társulás értesítésére.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: azonnal

13. A Paks 0326/3. hrsz. és 0279/19. hrsz. alatti ingatlanok Paks II. Beruházás során kitermelt föld és kőanyagok elhelyezéséhez történő rendelkezésre bocsátásáról

Előadó: Heringes Anita polgármester

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Elnézést kérek előre, hosszú lesz, pont azért, hogy érthetőek is legyenek és pont azért, hogy mindenki egyben lássa ezt az egész ügyet. Tudnia kell Paks város lakosságának, hogy ez az a téma, ami a megválasztása óta már nyáron is és azóta mióta átvette a feladatot azóta is minden héten téma. Éppen ezért szeretné ismertetni az előterjesztést, hiszen a képviselő társai is csak a mai napon tudták megkapni, reméli sikerült áttekinteniük.

Jelen előterjesztésben arra teszek javaslatot, hogy a tisztelt Képviselő-testület támogassa a Paksi Hulladékkezelő Központ Környezetének rendelkezésre bocsátását az atomerőművi blokkok kialakítás során kitermelt föld és kőanyag elhelyezéséhez a későbbi utóhasznosítás szempontjainak, valamint az önkormányzati vagyonhasznosítás értékarányossága követelményének érvényesítése mellett.

A felelős döntés megalapozása érdekében szükséges, hogy a Képviselő-testület részletes ismeretekkel rendelkezzen a Paksi Hulladékkezelő Központ Környezetének korábbi hasznosítási terveiről, a hasznosítását érintően az előző városvezetés által megkötött együttműködési megállapodásról, valamint az annak megítélése körül kialakult, jogvitával fenyegető véleményeltérésről.

Tudnia kell Paks város lakosságának, hogy azért is gondolták, hogy ezt mindenképpen a képviselő-testület elé kell hozni, mert itt egy olyan együttműködési megállapodás született Szabó Péter polgármester úr aláírásával, amely nem volt a képviselő-testület előtt és azt gondolja, hogy egyik képviselő társuk sem tudott róla. Viszont elég nagy összegről van szó. Ugye együttműködési megállapodás született és nem szerződés, mert ha szerződés minden pontja benne lett volna, amit a törvény leír egy szerződéssel kapcsolatban, akkor képviselő-testületi döntést kellett volna hoznia erről. Így viszont egy együttműködési megállapodással mondja, ahogy gondolja, jogáskodással megúsza polgármester úr azt, meg akarta úszni azt, hogy képviselő-testület elé kelljen hoznia ezt a kérdést.

Az Önkormányzat nevében Szabó Péter polgármester 2024. április 4. napján együttműködési megállapodást kötött a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zrt-vel.

Az Együttműködési Megállapodás kiterjed a Paksi Hulladékkezelő Központ Környezetének VERTIKÁL általi hasznosítására.

Ez az a terület, amely a mostani hulladék udvaruk mögötti területen fekszik, sokszor volt szó róla, hogy ez lesz az a terület, amennyiben a hulladék udvaruk betelik, akkor majd ez lesz az a terület, amelyet a következő hulladék udvarnak meg tudnak majd nyitni, hiszen ez egy nagy gödör, ide rengeteg hulladék elhelyezése történhetett volna meg. Erről a területről szól az együttműködési megállapodás.

Szabó Péter polgármester az Együttműködési Megállapodás megkötéséhez nem kérte a Képviselő-testület felhatalmazását arról utólag sem adott tájékoztatást egyiküket sem.

Eszerint a Paksi Hulladékkezelő Központ Környezetének területén a *laborvizsgálatokkal igazoltan nem veszélyes minősített, vagy hasznosított inert, föld és kőanyagok* „ideiglenes vagy végleges” elhelyezésre adta meg az együttműködési megállapodásra a felhatalmazást. Az önkormányzat vállalta, hogy az ingatlanokat a VERTIKÁL írásbeli értesítését követő 5 munkanapon belül a VERTIKÁL birtokába adja, tekintettel arra, hogy azok jelenleg nem állnak használat, igénybevétel alatt”. Az ellenszolgáltatás mértékéről az Együttműködési Megállapodás akként rendelkezik, hogy „az ingatlanok igénybevételére 46 Ft/m² + ÁFA/hónap használati díjtétel ellenében lehetséges”. Az „igénybe vett terület és az igénybevételi időtartam mértékének megfelelő díjat” a VERTIKÁL saját kimutatása alapján negyedévente fizetné meg az Önkormányzatnak.

Május 7-én még a választások előtt a : A VERTIKÁL megküldte az Önkormányzatnak a terület hasznosításának „konceptiótervét”, továbbá egy nyilatkozat tervezetét, miszerint az Önkormányzat a konceptióterv alapján hozzájárul a szükséges engedélyezési eljárások lefolytatásához. Szabó Péter polgármester a hozzájáruló nyilatkozatot nem adta ki. És azt is mindenkinek tudnia kell, hogy a kapcsolat-tartó elvben ebben az időszakban nem Szabó Péter volt a VERTIKÁL-lal, hanem dr. Blazsek Balázs jegyző úr. Tehát a levelek hozzá kellett, hogy megérkezzenek.

Május 9-én Szabó Péter polgármester előterjesztést nyújtott be a képviselő-testület elé, erre azt hiszi, hogy mindannyian nagyon jól emlékeznek, amiben javaslatot tett a Paksi Hulladékkezelő Központ Környezetéhez tartozó ezen terület, 0279/19. hrsz alatti ingatlan értékesítésére, figyelemmel arra, hogy a Mamut Daru Nuclear Power Plant II. Kft. részéről érkezett, 2024. április 30. napján kelt vételi szándéknyilatkozat. A Gazdasági Bizottság még május 14-i ülésén még tárgyalta ezt az előterjesztést, azonban már ők Jogi, Ügyrendi és

Pénzügyi Bizottságként és később a képviselő-testület már nem tárgyalhatta mert a polgármester javaslatára lekerült a napirendről a május 22-i ülésről.

Július 4-én a választások után Szabó Péter polgármester egyoldalúan írásban nyilatkozott arról, hogy elállni kíván a VERTIKÁL-lal kötött Együtműködési Megállapodástól.

Július 12-én A VERTIKÁL levélben tájékoztatta Szabó Péter polgármestert, hogy sem az Együtműködési Megállapodás, sem a jogszabály nem biztosít lehetőséget az Együtműködési Megállapodás egyoldalú megszüntetésre. Bárki is javasolta polgármester úrnak jogilag azért nem volt annyira felkészülve ezzel a Megállapodással kapcsolatban, mert olyan nyilatkozatot próbált meg polgármester úr érvényesíteni, ami tényleg nem volt lehetséges. Ezek után telt múlt az idő, eljött október 1., ő átvette a feladatkörét és először hivatalosan november 5-én a VERTIKÁL levélben kérte őt, Heringes Anita polgármestert, hogy az Önkormányzat a 2024. május 7. napján megküldött koncepció tervet hagyja jóvá, és a nyilatkozatot állítsa ki. Tájékoztatást adott arról, hogy a VERTIKÁL a 2024. július 12. napi bejelentését követően a terület egy részét birtokba vette, és egész letét területén igénybe kívánja venni 2025. március 24. napjáig.

November 12-én a VERTIKÁL levélben arról tájékoztatta Heringes Anita polgármestert, hogy álláspontjuk szerint az Együtműködési Megállapodás egyes pontjainak módosítása indokolt. Arra tettek javaslatot, hogy az igénybevételi díjat a felek az elhelyezésre kerülő anyag mennyisége (közel 2,2 millió m³) alapján határozzák meg. Ennek érdekében nettó 360,-Ft/m³ ajánlatott tettek számukra. Ez az összeg számukra csak mondja, jelentősen magasabb, mint ami eddig volt. Ha ilyen mozgástér van ebben, akkor azért az ember elgondolkodik egy picit az élet értelmén.

November 18-án a városházán személyes egyeztetésre került sor az Önkormányzat vezetése és a VERTIKÁL képviselője között. Az egyeztetésen Heringes Anita polgármester kifejtette, hogy az együtműködési megállapodás az önkormányzat vezetésének álláspontja szerint közvetlenül nem jogosítja fel a VERTIKÁLT a Paksi Hulladékkezelő Központ Környezetének birtokba vételére és hasznosítására, mert az a hasznosítás lényeges kérdéseit nem szabályozza. Ezért javaslatot tett az együtműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére és egy új, a hasznosítás lényeges elemeit megfelelő részletességgel szabályozó, valamint az értékarányosság követelményét biztosító új szerződés kidolgozására. Itt a jogi képviselő arra kérte, hogy ő tegyen ígéretet arra, hogy csak velük tárgyal erről a kérdéssről. Hát ilyen ígéretet az ember ritkán szokott tenni csak így. Ezért nyilván ebben őt nem tudta megerősíteni, de azt mondta, hogyha ő is korrekt szerződést kíván aláírni, akkor közös megegyezéssel ezt az együtműködési megállapodást felbontják és elkezdhetik közösen a tárgyalásokat.

November 20-án a VERTIKÁL levélben elutasította az Együtműködési Megállapodás megszüntetésére irányuló javaslatot. És a VERTIKÁL szerint az Önkormányzat szerződést szeg a birtokba adási kötelezettség megsértésével és a használat ellehetetlenítésével, ami szerződésszegésből eredő károk bekövetkezésével fenyeget. De csak ilyen finoman. Mert hogy ő azt állítja, hogy az őket fenyegeti, hogy őket a szerződés-szegésből károk fogják érni. A károk mértékét, amely a teljes kitermelésre kerülő mennyiség csupán egyötöde – meghaladhatja, véleményük szerint az 5 millió eurót.

A VERTIKÁL a 2024. november 5. napján kelt levelében pedig a Paksi Hulladékkezelő Központ Környezetének egész területére bejelentette igényét, és követeli annak használatba adását. Ellenkező esetben szerződésszegés miatt milliárdos nagyságrendű kárigény érvényesítését helyezte kilátásba a november 20. napján kelt levelében.

Az Önkormányzat vezetésének álláspontja az, hogy az Együttműködési Megállapodás megnevezésű dokumentum tartalmát tekintve is csupán egy együttműködési megállapodás, és nem szerződés.

Az Együttműködési Megállapodásból ugyanis nyilvánvalóan hiányoznak a hasznosításra irányuló jogviszony lényeges elemei. Nem rendelkezik pontosan arról, hogy a VERTIKÁL

- a) a területet miként hasznosítja,
- b) mennyi ideig hasznosítja,
- c) a hasznosításért mekkora ellenértéket fizet,
- d) a hasznosítás befejezésével milyen állapotban köteles a területet az Önkormányzat birtokába adni.

Az Együttműködési Megállapodásban konkrét rendelkezések nincsenek csupán iránymutatások az alábbiak szerint:

„ideiglenesen vagy véglegesen” helyezi el és az sem állapítható meg, hogy a VERTIKÁL a területet mennyi ideig hasznosítja.

A terület „igénybevétele” addig nem tekinthető befejezettnek, ameddig a rendelkezésre jogosult nem mond le a beszállított anyag tulajdonjogáról, vagy azt nem szállított el.

Az együttműködési megállapodás semmilyen rendelkezést nem tartalmaz arról, hogy milyen állapotban köteles a VERTIKÁL az igénybe vett területet visszaadni. Hogy kapnak egy dombot, kapnak egy lapost, vagy kapnak egy árkot. Nagyon nem mindegy, mert a hasznosítás szempontjából nem mindegy nekik, hogy milyen állapotban kapják meg, ott mik vannak pontosan elhelyezve. Milyen állapotban vannak. Az egy stabil földterület lesz, vagy mégis mi. Az együttműködési megállapodás ezért volt sokkal kellemesebb számukra, mert egy szerződésben ezen pontoknak benne kellene lennie, az együttműködési megállapodás jogilag egy nehezen megfogható dolog.

Amennyiben a hasznosításért csupán a VERTIKÁL értelmezése szerint rövid időszakra nettó 46 Ft/m²/hónap díj kerülne megfizetésre, a szolgáltatás és az ellenszolgáltatás érték aránytalanságra vezetne a következő körülmények miatt.

Az iparági információink szerint ezen elhelyezési díjak föld lerakás 2000 Ft/m³-nél kezdődnek. De más inert hulladékok esetén 5.000 Ft/m³ is lényegesen meghaladhatják.

Ezt a nagyságrendet támasztja alá a VERTIKÁL 2024. november 20-án kelt levele is, ami kitermelt anyag más területre történő elhelyezése esetén bekövetkező kár nagyságát több millió euróban jelölte meg. Eszerint az Önkormányzat akár 4-5 milliárd forint bevételre is szert tehetett volna, ha a területet a VERTIKÁL bevonása nélkül közvetlenül maga engedte volna át az anyagok lerakására. Éppen ezért azzal a döntési javaslattal él, hogy a

Paks II. beruházás megvalósítása Paks Város elemi érdeke, amelynek megvalósulását az Önkormányzatnak minden rendelkezésére álló eszközével támogatnia kell. A beruházás helyszínéhez közeli elhelyezkedése és könnyű megközelíthetősége miatt a Paksi Hulladékkezelő Központ Környezetének területe ideális megoldást kínál a beruházás során

kitermelt föld és kőanyag elhelyezésére. Ennél hatékonyabb és olcsóbb elhelyezési helyet senki nem fog találni, tehát ezért is azt gondolja, hogy ez a terület sokat ér sok mindenki számára. Hiszen a szállítási költség nagyon magas és ha nagyon közel kell szállítani ezt a hulladékot, azt gondolja, hogy mindenki számára érthető, hogy ez egy nagyon-nagyon jó és értékes terület.

Ezért a hasznosításnak olyan szerződésen kell alapulnia, ami pontosan szabályozza az Önkormányzat vagyon hasznosításáért fizetendő díj mértékét, és biztosítja a hasznosítás módjához mértén annak értékarányosságát. Továbbá a szerződésnek biztosítania kell, hogy az anyagbeszállítást követően a terület felett ismét korlátlanul rendelkezessen, és részletesen meg kell határozni, hogy az igénybe vevő milyen állapotban köteles a területet visszaszolgáltatni, és a rekultivációról is kell, hogy nyilatkozzon, milyen módon és mértékben köteles.

Az ügy jelentőségére figyelemmel javasolt, hogy a Paksi Hulladékkezelő Központ Környezetének hasznosításáról, valamint az Együttműködési Megállapodás sorsáról a Képviselő-testület döntsön.

Ő ezt az elején sem árult ebben zsákbamacskát, hogy az ilyen volumenű kérdésekben, amelyben ekkora összegekről van szó, itt minden esetben ő annak örül, ha a képviselő-testület dönt és nem egy kiskaput keresnek arra, hogy hogy tud egy polgármester egyedül egy ilyen papírt aláírni. Éppen ezért ő nagyon kéri a képviselő-testületet, hogy ebben támogassa őt, vonja magához ezt a döntési lehetőséget.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete ezen két helyrajzi szám alatti ingatlanok hasznosítására vonatkozó szerződés, megállapodás elfogadása tekintetében visszavonja az az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. §-ában meghatározott polgármesterre átruházott hatáskört. Csak ebben az ügyben, de ebben kéri, hogy ez a döntés szülessen meg.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy haladéktalanul kezdjen tárgyalásokat a Paks 0326/3. hrsz. és 0279/19. hrsz. alatti ingatlanok Paksi II. Beruházás során kitermelt föld és kőanyagok elhelyezéséhez történő rendelkezésre bocsátásáról szóló szerződés megkötése céljából a VERTIKÁL Közzolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal, valamint a kitermelt föld és kőanyagok felett rendelkezésre jogosult szervezettel. Ez egy három oldalú tárgyalás kell, hogy legyen.

A szerződés kialakítása során biztosítani kell a hasznosításért fizetendő díj értékarányosságát, hogy Paks Város lakossága az adófizetők és egyiküket se érje semmilyen kár.

A Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy a hasznosítási szerződésről, valamint a VERTIKÁL Közzolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2024. április 4. napján megkötött Együttműködési Megállapodás megszüntetéséről vagy módosításáról szóló előterjesztést a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére terjessze elő.

Mindenkinek érteni kell, hogy ők nem megakadályozni akarják ezen földek lerakását. Nem megakadályozni vagy lassítani akarják a Paks II. beruházást, mert már számos telefonhívást kapott ezzel kapcsolatban is, hogy ő igazából azért nem konstruktív ebben, mert ő akadályozni kívánja a Paks II. beruházást. Erről szó sincsen. Mindenkit megkérdezett róla, hogy amennyiben ők továbbra is szeretnék a saját vagyonukat megvédeni, akkor akadályoznak-e bárkit, abban, hogy a Paks II. beruházás tovább folyjék. Erre nemleges választ kapott. Nem akadályoznak. Éppen ezért kéri a képviselő-testületet, hogy hadd harcoljon tovább a közös vagyonukért. Mert nagyon sok álmatlan éjszakája van ebben. Az igazságtalanságot nehezen viseli és bármennyire ahogy el is mondta, ez egy jogvita lesz, amelynek lehet az a vége, hiszen a bíróság szabad és dönthet úgy, hogy ők tényleg ezzel gazdasági érdeket sértenek egy cégnél, de ha hagyják hogy így maradjon, akkor meg sem próbáltuk megharcolni a saját pénzükért. És bocsánat, de ha tényleg ekkora összegekről beszélnek, abból annyi mindent meg tudnának valósítani ebben a városban, ami akkor nem kellene azon gondolkodniuk, hogy Rákóczi, Strand vagy mit csináljanak meg. Hanem akkor tényleg lenne pénzünk a következő 3-4 évben nagyon sok utca felújítására és csomó mindenre. Úgyhogy éppen ezért kéri a képviselő-testületet, hogy bár hosszú volt tudja, de azt gondolja, hogy ez egy olyan volumenű kérdés, amiben minden pontját mindegyiküknek és Paks város lakosságának is meg kell ismernie és kéri, hogy ezt a javaslatot fogadják el. És a képviselő-testület döntsön ebben a kérdésben, hatalmazza fel őt arra, hogy a tárgyalásokat lefolytassa, a szerződést módosítsa vagy megszüntesse és utána hadd jöjjön vissza a képviselő-testület következő ülésére arra, hogy milyen megoldás tudtak ebben. Lehet, hogy nem lesz rá megoldás, de legalább harcolják meg.

Kérdés, hozzászólás:

Leber Ferenc: Az előterjesztés ugye mivel nagyon rövid idővel ezelőtt került eléjük, nem járta meg a bizottságokat, de abban biztos, hogy a pénzügyi összeférhetetlenségi és vagyonnyilatkozat tételi bizottságnak az ülésén komoly figyelmet kapott volna. Sajnos valóban ő is, mint a korábbi képviselő-testület tagja és mint alpolgármester sem találkozott ezzel a témakörrel. Bár, mint volt Paks II. dolgozó nagyon jól ismeri a lerakással kapcsolatos követelményeket, illetve igényeket. Az teljesen látszik, hogy az igény az nagy, és mindenképpen megpróbáltak megoldást találni erre az igény kielégítésre. Viszont azt is le kell szögezniük, ez nyilván az első egyik mondas lett volna, hogy itt egy szándék nyilatkozat egy együttműködési megállapodás mögé egy majdnem sikerült szerződés lett azt kell mondjam, hogy elbújtatva. De mégsem teljesíti a szerződéses követelményeket, ahogy polgármester asszony felsorolta, hogy mi minden hiányzik belőle, ami kellene és maximálisan egyetért azzal, hogy azzal a törekvéssel, hogy ne akadályozzák semmilyen módon a Paks II. projekt megvalósulását, tárgyalni kell és védeni kell ebben a kérdésben igen is Paks város érdekeit. Hosszan sorolhatnám még az érveket, de alapvetően ez a legfontosabb és azt kéri valóban, hogy ne csak a VERTIKÁL Zrt. vezetésével, hanem Paks II. Zrt. vezetésével is történjen meg a megfelelő kommunikáció, mert az tudja biztosítani majd, hogy tovább tudjon haladni a jelenlegi tempóban a megkezdett talaj kihordás. Ezzel együtt azt is látniuk kell, hogy valószínűleg a közeljövőben előkerül majd még egy-két ilyen érdekes történet. Ezt az időszakot élük. Bár, ahogy hallotta polgármester asszony erről a történetről többet tud, mint bármelyik itt ülő talán, mert az elmúlt hónapokban már több megközelítésben volt információ csere. És azt is hallották, hogy maga Szabó Péter is ugye

igyekezett ebből az együttműködési megállapodásból kilépni, ami egy szintén érdekes vonzata ennek a történetnek. Tehát nyilván érezhette, hogy valami nincs teljesen rendjén és/vagy meg kellene szüntetni, vagy meg kellene változtatni. Na ennek az ideje eljött.

Heringes Anita: Azt gondolja, hogy képviselő társának köszöni a támogató szavakat. Igen ugye nekik akkor, amikor ezt a területet megpróbálta eladni, nekik már akkor számos kérdésünk volt, hogy itt mégis mi történik. De ugye akkor még nem tudták, hogy van egy ilyen megállapodás, hiszen egyiküknek sem mondta el polgármester úr. Ezért is nagyon fura, hogy utána meg megpróbálta eladni, amikor le kellett venni ezt a napirendről akkor meg megpróbálta felmondani ezt az együttműködési megállapodást. Nyilván ők pont ezért sokat beszélgettek erről az anyag gödörrel, ami némelyik anyagban agyag gödörként, némelyikben anya gödörként szerepel. Mert hogy furcsállották, hogy ez mégis itt mi történik. Ő ezért nagyon-nagyon sokat próbálta felvenni a fonalat, de nyilván csak onnantól tudta igazán felvenni a fonalat, amikortól a VERTIKÁL ezt a beszélgetést komolyabban megkezdte velük. És amikor látta, hogy milyen együttműködési megállapodásokról van szó. Nem mondja tényleg azt, hogy nem voltak olyan álmatlan estéi, amikor így elgondolkozott azon, hogy ebből hogyan fognak kijönni. Tényleg nagyon köszöni jegyző asszony és aljegyző asszony támogatását is ebben, mert át lehetett velük beszélni és a jogi szakértővel is akivel együtt dolgoznak az önkormányzatban, át tudták beszélni ezt az anyagot, mert hogy neki kellett ehhez a jogi alátámasztás. Hogy egyrészt ő is minden pontján értse, hogy mi történt, másrészt, ha peres eljárás van ebből, akkor tudja, hogy mit kockáztatnak. Éppen ezért nagyon köszöni tényleg mindenkinek a munkáját. Jegyző asszony arra hívta fel még a figyelmét, hogy egy apró módosítással azért még élnie kell. Ami majd arra irányul, hogy az önkormányzati rendelet nem csak 13. §-ában meghatározott, hanem a 18. §-ában is meghatározott polgármesteri hatáskört szeretné csak erre az ügyre átruházni.

Leber Ferenc: Még egy rövid megjegyzést szeretne tenni. Ebben a történetben van a talaj lerakásnak egy olyan vonzata is, ami a hosszú távra vonatkozik. Illetve a hosszú távú jövőt határozza meg. Nagyon fontosnak ítéli meg, hogy a megállapodás, illetve a tárgyalások arra is térjenek ki, hogy mi lesz a beruházás megvalósulása után ezzel a területtel. Ez egy nagyon fontos kérdés és úgy látta korábban, hogy ez nem került kellő súllyal feldolgozásra.

Heringes Anita: Erre figyelni fognak, mert ez egyébként egy értékes területünk, amivel csomó mindent lehetne majd kezdeni. De tényleg ez azon is múlik, hogy milyen lesz a domborzata a végére.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslat elfogadását.
A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
187/2024. (XI. 27.) határozata

A Paks 0326/3. hrsz. és 0279/19. hrsz. alatti ingatlanok hasznosítására vonatkozó döntések meghozataláról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján a Paks 0326/3. hrsz. és 0279/19. hrsz. alatti ingatlanok hasznosítására vonatkozó szerződés, megállapodás elfogadása tekintetében visszavonja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. §-ában és a 18 §-ában meghatározott polgármesterre átruházott hatáskört.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: azonnal

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 188/2024. (XI. 27.) határozata

A Paks 0326/3. hrsz. és 0279/19. hrsz. alatti ingatlanok hasznosítására célzó tárgyalásokról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) felkéri a polgármestert, hogy haladéktalanul kezdjen tárgyalásokat a Paks 0326/3. hrsz. és 0279/19. hrsz. alatti ingatlanok Paksi II. Beruházás során kitermelt föld és kőanyagok elhelyezéséhez történő rendelkezésre bocsátásáról szóló szerződés megkötése céljából a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal, valamint a kitermelt föld és kőanyagok felett rendelkezésre jogosult szervezettel.

A szerződés kialakítása során biztosítani kell a hasznosításért fizetendő díj értékarányosságát. Továbbá pontosan rögzíteni kell

- a hasznosítást követően a terület visszaadásának eljárását,
- a hasznosítást követően a visszaadott terület állapotára vonatkozó követelményeket,
- a rekultivációra vonatkozó kötelezettségeket.

A Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy a hasznosítási szerződésről, valamint a VERTIKÁL Közszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2024. április 4. napján megkötött Együttműködési Megállapodás megszüntetéséről vagy módosításáról szóló előterjesztést a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő rendes ülése

14. Nyilatkozattétel a Kalocsa - Paks Duna - Hídért Egyesület „va.” végelszámolásához

Előadó: Heringes Anita polgármester

Heringes Anita: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Ez az anyag tényleg a képviselő-testületi ülés előtt egy órával, másféllel érkezett nagyjából meg hozzájuk. Amelyben másfél millió forint, egy végelszámolásban lévő egyesületről van szó, amelyben arról kell polgármesterként nyilatkoznia, bár ugye nem ő volt az, aki még ebben az egyesület munkájában részt vett és mint kiderült nem is a polgármester, hanem jegyző úr kapott felhatalmazást, hogy ebben az egyesület munkájában részt vegyen. De mint Paks Város Önkormányzata kell nyilatkozzanak arról, hogy a végelszámolás során az egyesületnek a másfélmillió fennmaradó követelés, ami vele szemben fennáll, abban nem kívánnak helytállni. Jegyző asszony szerencsére mellette ült és ő nagy kerek szemekkel kérdezte, hogy ő ilyet aláírhat.. És szerencsére megnyugtatta abban, hogy nem, hanem ez csak képviselő-testületi döntéssel hozható meg. Ugye nagyon nehéz olyan dolgokat aláírni, aminek az ember nem tudja évekkal ezelőtt, hogy ott mi történt, ki kivel van, meg miért. És ezért ez neki sokat könnyít, hogy ha a képviselő-testület dönt, hiszen ez így szabályos és abban nyilatkoznak, hogy ők nem szeretnék helyt állni az egyesület helyett a 1,5 millió követeléssel szemben.

Kérdés, hozzászólás:

Leber Ferenc: Nem szeretne már többet szerepelni. De ezt mindenképpen hozzá szeretné fűzni a határozati javaslathoz, hogy direkt megfogalmazni a határozati javaslatban a polgármester asszony most mondott, tehát hogy nem kívánják átvállalni ezt a kötelezettséget.

Heringes Anita: Ebben kérne szöveg szerűt, hogyan tudják beleilleszteni, hogy jó is legyen, ha ebben kaphatna jegyző asszonytól egy kis támogatást, azt megköszönné.

(Dr. Sátor Vera jegyzővel megbeszéli mikrofonon kívül.)

Heringes Anita: Mindjárt hozzá fűznek egy 2. pontot a határozati javaslathoz, amelyben nyilatkoznak, hogy nem kívánnak hozzájárulni, ahogy képviselő úr szó szerint elmondta, azt beleírnák, hogy nem kívánnak hozzájárulni a másfél millió forintos követeléshez. Ezzel a befogadott módosító indítvánnyal egyben szavazásra bocsátaná a határozati javaslatot.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heringes Anita: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 12 szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
189/2024. (XI. 27.) határozata

**a Kalocsa-Paks Duna - Hídért Egyesület „va.” végelszámolásához szükséges
nyilatkozatról**

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a polgármester az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal nyilatkozatot tegyen a Kalocsa-Paks Duna - Hídért Egyesület „va.” végelszámolásához.
2. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy nem kíván hozzájárulni a másfél millió forintos követelés kifizetéséhez.

Felelős: Heringes Anita polgármester

Határidő: azonnal

15. Egyebek

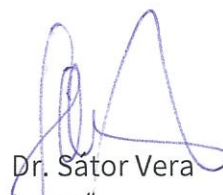
Heringes Anita: Kellemes Adventi Ünnepeket kívánna, hiszen most vasárnapal megkezdődik ez az ünnepi sorozat. Kéri Paks város lakosságát, bár csökkentett költségvetéssel van lehetőségük, de higgyék el megpróbálnak mindent megtenni azért, hogy ők is át tudjanak szellemülni a karácsony hangulatába. Így az adventi vasárnapokon a gyertya gyújtásra a művelődési ház elé várják a lakosságot minden vasárnap. Ezeket látják hirdetési felületeiken, facebookon, Csengey-ben, mindenhol látszik, hogy mikor vannak ezek a rendezvények. Az első gyertyát püspök úr fogja meggyújtani. Ami neki nagy büszkeség, mert azt gondolja, hogy nagyon régen járt már püspök gyertya gyújtáson Paks városnál. Ez nagyon jólesik, hogy eljön és a továbbiakban pedig Nagy Balázs alpolgármester úr, Leber Ferenc képviselő úr, és jómaga fogják a gyertyákat meggyújtani és tényleg együtt szellemüljenek át a karácsony hangulatával. Kellemes délutánt és estét kíván, jó pihenést kíván. Reméli kellően lassú volt, ahogy a képviselő társai mindig ráintenek, hogy legyenek szíves lassú és tagolt lenni. Köszöni mindenkinek a figyelmet.

Heringes Anita: Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirend anyagát megtárgyalta, megköszöni a mai munkát és az ülést 17:21 órakor bezárja.


Heringes Anita
polgármester

Kmft.




Dr. Sátor Vera
jegyző