

LAKOSSÁGI FELHÍVÁS

Helyi Építési Szabályzat módosítás kezdeményezésére

Paks Város Önkormányzata az elmúlt években különböző okokból több alkalommal módosította a Helyi Építési Szabályzatát (HÉSZ). A módosítások közt volt, ami az atomerőmű bővítés megvalósíthatóságával szorosan függött össze, míg más a bővítéssel kapcsolatos városfejlesztési feladatok miatt volt szükséges. Ezenkívül voltak olyan módosítások, melyek a lakossági, képviselői és egyéb önkormányzati igények vizsgálatát tartalmazta.

Ismételten lehetőséget szeretnénk biztosítani a Lakosság számára, hogy az építési beruházásaik megvalósításához HÉSZ módosítást kezdeményezzenek a mellékelt nyomtatványon. A jogszabályok szerint építési beruházás esetén a HÉSZ módosításának kezdeményezéséhez – arra jogosult tervező által készített - telepítési tanulmánytervet kell benyújtani a kérelemmel.

Tájékoztatom Önöket, hogy a HÉSZ módosítás kidolgozásának finanszírozására településrendezési szerződést köt az Önkormányzat a Kérelmezőkkel.

A beérkezett kérelmek szerinti HÉSZ módosítás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint általános egyeztetési eljárásban folytatható le, melynek átfutási ideje kb. 1,5 év.

Felhívom a Tisztelt Lakosságot, hogy módosítási **kérelmüket** a fentiek alapján

2025. február 28. péntek 24.00 óráig küldhetik meg

- a) papír alapon a polgármesternek címezve, Paks Város Önkormányzatának címére (7030 Paks, Dózsa György út 55-61.),
- b) elektronikus levélben a pm.titkarsag@paks.hu e-mail címre, valamint
- c) E-papíron ügyfélkapun keresztül.

Paks, 2025. január 31.

Tisztelettel:



Heringes Anita
polgármester

