

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2026. április 22-i ülésének**  
**... napirendi pontja**

**Tárgy:** A mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló 39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

**Előadó:** Heringes Anita polgármester

**Véleményező:** Pénzügyi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-vizsgáló Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Feketéné dr. Féhr Nikolett kirendeltségvezető

**Az előterjesztés megtárgyalása nyilvános/zárt ülésen történhet.**

**A döntés minősített/egyszerű többséget igényel.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. december 18-i ülésén alkotta meg a mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló 39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet alkalmazása során, a gyakorlati tapasztalatok tükrében, illetve a fogalmak pontosítása érdekében felmerült az igény a szabályozás módosítására.

A módosítás célja a kis- és középvállalkozások segítségének eszközeként bevezetett, pályázati úton elnyerhető, vissza nem térítendő formában nyújtott telephelyfenntartási támogatás szabályozásának pontosítása a célszerűség, valamint a világosság és egyértelműség követelményének való megfelelés érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló 39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés melléklete szerint szíveskedjen elfogadni!

Az előterjesztés 1. melléklete az előzetes hatásvizsgálati lapot, 2. melléklete a rendelet indokolását, 3. melléklete a rendelet tervezetét tartalmazza.

**Döntési javaslat:**

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2026. (..... ) önkormányzati rendelete**

**a mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló**  
**39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló 39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Paks, 2026. április 15.



  
**Hevinges Anita**  
polgármester

**Az előterjesztés a törvényességi követelményeknek megfelel/nem felel meg.**  
Meg nem felelés indoka: -

**Az előterjesztés törvényességi véleményezését végezte:**

Paks, 2026. április 15.

  
**Dr. Sátor Vera**  
jegyző

## **1. melléklet**

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**  
**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2026. (... ..) önkormányzati rendelete**

**a mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló**  
**39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a jogalkotásról szóló 2010. CXXX. törvény 17.§-a alapján)

### **1. A rendelet tervezet jelentősnek ítélt hatásai:**

#### **a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:**

A rendelet-tervezet elfogadását megelőzően is szabályozta, illetve biztosította a Képviselő-testület a mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatását. A támogatás fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosított.

#### **b) Környezeti és egészségügyi következményei:**

A rendelet-tervezet elfogadásának környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

#### **c) Adminisztratív terheket befolyásoló következményei:**

A rendelet-tervezet végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

### **2. A rendelet megalkotás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A módosítás célja a kis- és középvállalkozások segítésének eszközeként bevezetett, pályázati úton elnyerhető, vissza nem térítendő formában nyújtott telephelyfenntartási támogatás szabályozásának pontosítása a célszerűség, valamint a világosság és egyértelműség követelményének való megfelelés érdekében.

### **3. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, e vonatkozásban többlet terhek nem merülnek fel.

## 2. melléklet

### INDOKOLÁS

#### **Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (... ..) önkormányzati rendelete**

#### **a mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló 39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

### ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. december 18-i ülésén alkotta meg a mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló 39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet alkalmazása során, a gyakorlati tapasztalatok tükrében, illetve a fogalmak pontosítása érdekében felmerült az igény a szabályozás módosítására.

A módosítás célja a kis- és középvállalkozások segítségének eszközeként bevezetett, pályázati úton elnyerhető, vissza nem térítendő formában nyújtott telephelyfenntartási támogatás szabályozásának pontosítása a célszerűség, valamint a világosság és egyértelműség követelményének való megfelelés érdekében.

### RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az **1. §** a telephelyfenntartási támogatás szabályozásának pontosítását tartalmazza a székhely-telephely-fióktelep fogalmak megfelelő rögzítésével.

A **2. §** A gyakorlati tapasztalatok tükrében történő módosítást tartalmaz.

A **3. §** hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

### 3. melléklet

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2026. (... ..) önkormányzati rendelete  
a mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló  
39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A jogalkotó célja a kis- és középvállalkozások segítségének eszközeként bevezetett, pályázati úton elnyerhető, vissza nem térítendő formában nyújtott telephelyfenntartási támogatás szabályozásának pontosítása a célszerűség, valamint a világosság és egyértelműség követelményének való megfelelés érdekében.

[2] Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

A mikro-, kis- és középvállalkozások telephelyfenntartási támogatásáról szóló 39/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(2) Telephelyfenntartási támogatásra jogosult az a Paks közigazgatási területén székhellyel vagy fiókteleppel rendelkező KKV, ami*

*a) a támogatás igénylést megelőzően legalább két éve Paks közigazgatási területén saját tulajdonában álló ingatlanban bejelentett székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkezik,*

*b) az a) pont szerinti ingatlanon gazdasági tevékenységet folytat,*

*c) az a) pont szerinti ingatlan után építményadó fizetésére köteles,*

*d) a támogatás igénylést megelőző második évben vállalkozási szintű éves nettó árbevétel elérte a 2 500 000 forintot,*

*e) az e rendeletben meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelő pályázatot nyújt be.”*

#### 2. §

A Rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[Nem jogosult telephelyfenntartási támogatásra a KKV, ha]*

*„a) kizárólagos tevékenységként ingatlan bérbeadással foglalkozik;”*

#### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Paks, 2026. április

Heringes Anita  
polgármester

dr. Sátor Vera  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet 2026. ....-én kihirdetésre került.

dr. Sátor Vera  
jegyző