

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2026. május 7-i rendkívüli ülésének**  
**... napirendi pontja**

**Tárgy:** Gépjármű adásvétel jóváhagyása

**Előadó:** Heringes Anita polgármester

**Véleményező:** Pénzügyi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-vizsgáló Bizottság,  
Gazdasági, Vagyongazdálkodási és Városépítő Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Szántó Zoltán vagyongazdálkodási osztályvezető

**Az előterjesztés megtárgyalása nyilvános/zárt ülésen történhet.**

**A döntés minősített/egyszerű többséget igényel**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Paks Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló DC Dunakom Zrt. (a továbbiakban: Társaság) dr. Sárosi József vezérigazgató használatára 2025. július 21. napján vásárolta az AEGP-824 forgalmi rendszámú, Ford FAC Turneo Custom típusú személygépjárművet 13.690.000 forint beszerzési értéken. Vezérigazgató úr 2026. április 28. napján kelt kérelmével fordult Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez, mint a társaság legfőbb szervéhez, az általa használt gépjármű megvásárlása tárgyában.

A gépjármű értékesítésének előkészítéseként a Társaság elkészítetett egy Eurotax értékelést, amely az értékét ÁFA-val növelten 11.910.000 forintban határozta meg. Vezérigazgató úr is ebben az értékben jelölte meg a felkínált vételárat.

A Társaság Alapszabálya 11.4.9 pontja értelmében az Alapító hatáskörébe tartozik minden olyan szerződés megkötése, amelyet a Társaság vezető tisztségviselőjével köt. A Társaság Felügyelő Bizottsága Ügyrendje 2.1.6 pontja szerint a Felügyelő Bizottság hatáskörébe tartozik minden, az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügy véleményezése.

**Melléklet:** Az adásvételi szerződés tervezetét a DC Dunakom Zrt. Felügyelőbizottsága 9/2026. (V. 05.) határozatával elfogadásra javasolta az Alapító részére.

1. melléklet: Adásvételi szerződés tervezete
2. melléklet: Kérelem
3. melléklet: Eurotax értékelés

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozatot fogadja el!

**Határozati javaslat:**

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**.../2026. (... ..) határozata**

**a DC Dunakom Zrt. és vezető tisztségviselője között kötendő személygépjármű  
adásvétel jóváhagyásáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Alapító a DC Dunakom Zrt. és dr. Sárosi József Gábor vezérigazgató között kötendő személygépjármű adásvételi szerződést a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja azzal, hogy a személygépjármű eladási ára bruttó 11.910.000,- Ft, azaz tizenegymillió-kilenczástízezer forint, amely a 27%-os általános forgalmi adót tartalmazza.

**Felelős:** Heringes Anita polgármester

**Határidő:** azonnal

Paks, 2026. május 5.



  
Heringes Anita  
polgármester

**Az előterjesztés a törvényességi követelményeknek megfelel/nem felel meg.**

Meg nem felelés indoka: -

**Az előterjesztés törvényességi véleményezését végezte:**

Paks, 2026. május 5.

  
dr. Sátor Vera  
jegyző

# TULAJDONJOG-ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

\* VISSZTERHES (adásvételi szerződés)  INGYENES (ajándékozási szerződés)

Amely létrejött a mai napon alulírott felek között, az alábbi jármű tulajdonjogának átruházása tárgyában:

Forgalmi rendszám: <b>AE6P826</b>	Jármű gyártmánya, típusa: <b>FORD TOURNEO</b>	Törzskönyv száma: <b>8938767T</b>
Alvázsám: <b>WFO3XYT637H403A</b>		Km-óra állása:
Motorszám:	Forgalmi engedély száma: <b>FJ5A33A</b>	Km-óra állás rögzítésének időpontja:

## ELADÓ természetes személy esetén VEVŐ

Családi és utóneve	<b>DR SÁROS FŐLSEF GÁBOR</b>
Születési családi és utóneve	<b>SÁROS FŐLSEF GÁBOR</b>
Születési helye, ideje	<b>MEVYÁRO, 1979. 07. 13.</b>
Anyja születési családi és utóneve	<b>CSIMADIA ERZSEBET</b>
Állampolgársága (hontalansága)	<b>HUNGAR</b>
Személyazonosságát igazoló okmány típusa és száma	<b>SZEM.IG. 580086 SE</b>
Lakcíme, lakcímkártya száma	<b>1100 SZÉKELY, HÓTA U. 210</b>

## ELADÓ jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén VEVŐ

<b>DC Dunakom Zrt.</b> 7030 Paks, Kőlelési utca 46. Adószám: 20256720-2-17 Cégjegyzékszám: 17-10-001307	Neve	
	Székhely/telephelye címe	
	Cégjegyzékszám/nyilvántart. szám	
	Képviselőjének családi és utóneve	

A jármű kölcsönösen kialakított	
vételára: _____ Ft, azaz _____ forint	
A fizetés módja, ideje:	

1. Az eladó a vevőt a gépkocsi műszaki állapotáról, (esetleges) sérüléseiről részletesen tájékoztatta, aki ezt tudomásul vette.

Megjegyzés: \_\_\_\_\_

2. Az eladó kijelenti, hogy a gépkocsi per- és tehermentes, valamint annak tulajdonjogával szabadon rendelkezik.

3. Mindkét fél teljesíti a bejelentési kötelezettségét a közlekedési igazgatási hatóságnál a tulajdonjog-változás hatálybalépését követő: a) 15 naptári napon belül az eladó [304/2009. Korm. rend. 2. § (1) bekezdés], b) 15 naptári napon belül a vevő [1999. évi LXXXIV. tv. (Kinyt.) 33. § (1) bekezdés b) pont].

4. A felek nyilatkoznak arról, hogy ismerik a bejelentési nyilvántartásba történő bejegyzéshez fűződő joghatásokat, valamint a bejelentés elmaradásának, illetve bejelentési kötelezettség késedelmes teljesítésének jogkövetkezményeit. A nem megfelelő magánokirat alkalmatlan a közlekedési igazgatási eljárásban a nyilvántartásba történő változás bejegyzésére.

5. Ezen gépjármű tulajdonjoga a bizalmi vagyonkezelés alapján fennálló kezelt vagyonba tartozik. IGEN/NEM\*

Az okmányok átadása-átvétele:	év	hó	nap
A tulajdonjog-változás hatálybalépésének napja:	év	hó	nap
A jármű a vevő birtokába kerül:	év	hó	nap óra perc
A tulajdonjog-átruházási szerződés kelte:	év	hó	nap

**Figyelem! A nyomtatvány mind a négy példányát külön-külön, eredetiben kell aláírni!**

Aláírók:	
_____ eladó	_____ vevő

Előttünk, mint tanúk előtt

TANÚ 1.

TANÚ 2.

	olvasható neve	
	lakcíme	
	szem. ig. száma	
	aláírása	

(Külföldre történő értékesítés esetén a gépjármű törzskönyvét, forgalmi engedélyt és a rendszám táblákat te kell adni!)

\*Kérjük a megfelelő bejelölést.

Az 1.-2. példány a vevőé, a 3.-4. példány az eladóé.

E.V. A. Rend 3/2012/UJ r. sz. - Forgalmazó: Vectra-Line Plus Kft. www.vectraline.hu - E-mail: info@vectraline.hu





Heringes Anita, Paks Város Polgármestere részére

Paks Város Önkormányzata

Tárgy: Kérelem gépjármű megvásárlására

Tisztelt Alapító!

Alulírott Dr. Sárosi József Gábor, mint a DC Dunakom Zrt. (székhely: 7030 Paks, Kölesdi u. 46., adószám: 26256720-2-17, cgj: 17-10-001307) vezérigazgatója ezúton tisztelettel kérem az Alapító hozzájárulását ahhoz, hogy a társaság tulajdonában álló, alábbi adatokkal rendelkező gépjárművet megvásárolhassam:

- típus: Ford FAC Turneo Custom szgk.
- rendszám: AEGP824
- alvázszám: WF03XTTG3PT44031
- EURO TAX értékelés szerinti érték: 11 910 000 Ft

A vételárat a gépjármű aktuális piaci értékének megfelelően, független értékbecslés alapján kívánom megfizetni.

Tájékoztatom a Tisztelt Alapítót, hogy a tervezett ügyletre tekintettel fennáll a vezető tisztségviselő és a társaság közötti szerződéskötés esete, mely ügylet érvényességéhez az Alapító előzetes jóváhagyása szükséges.

Kijelentem továbbá, hogy az ügylet során a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva járok el.

Kérem a Tisztelt Alapítót, hogy a fenti ügylet jóváhagyásáról dönten szíveskedjen.

Kelt: 2026. április 28.

Tisztelettel:

Dr. Sárosi József Gábor

vezérigazgató

DC Dunakom Zrt.

## TELJESKÖRŰ ÉRTÉKELÉS

<b>Felhasználó</b> Pólus Autóház Kft 7100 Szekszárd Szőlőhegy u. 2/b Tel.: 30/4829369 Fax: Email: balazs.presits@gmail.com  Ügyintéző: Presits Balázs		<b>Ügyfél</b>  Tel.: Fax: Email:  Ügyintéző:	
<b>Vonatkoztatási idő: 2026.04.27.</b>		<b>Adatverzió: H-2026/04</b>	
		<b>Értékelés száma: 2635</b>	
<b>Eurotax kód:</b> <b>Márka:</b> <b>Modell:</b> <b>Típus:</b>	<b>2869L124</b> <b>FORD (D)</b> <b>Transit Custom Dies 2023-</b> <b>Tourneo Custom 2.0 TDCi 320</b>  <b>L2H1 Titanium Aut. (9 sz.)</b>	<b>Rendszám</b> <b>Alvázsám</b> <b>Motorszám</b> <b>Szín:</b>	<b>AEGP824</b>    
Kivétel / ajtók / ülések: Gyártás kezdete/vege: Hengerűrtartalom[cm <sup>3</sup> ]: Teljesítmény [kW]: Motortípus: Euro norma: Váltó:  Össztömeg [kg] Tengelytáv [mm]	BUS / 5 / 9 2023.04.01. - 1996 125 Diesel EURO 6d 8 fokozatú Automata -  Duplakuplung 3225 3500	Első forg. helyezés: Jármű kora hónapokban: Futásteljesítmény [km] Átlagos futásteljesítmény [km] Futásteljesítmény különbség [km] Állapot osztály: Tulajdonosok száma:  Műszaki vizsga:	2023.11 30 64 000 67 500 -3 500 3 1  
<b>Utolsó új ár [Ft]: 25 336 500</b>		<b>Új ár extrákkal (2023.11) [Ft]: 23 166 450</b>	
		<b>Vételi ár ÁFA-val [Ft]</b>	
Eurotax árjegyzés		13 582 000	
Hónapkorrekció		597 000	
Km korrekció		43 000	
Korrekciókkal számított ár		14 222 000	
Korrekciók		0	
Értécsökkentő tényezők		-2 312 000	
Extrafelszereltség		0	
Kiszereelt felszereltség		0	
Értéknövelő tényezők		0	
Fentiek számítási eredménye		11 910 000	
<b>Vételi ár ÁFA-val</b>		<b>11 910 000</b>	

Értékcsökkentő tényezők	Összeg [H]		
turbó cserére szorú, 4 db felni sérült	2 312 000	100 %	-2 312 000
<b>Értékcsökkentő tényezők összesen</b>			<b>-2 312 000</b>
<b>Szénafelszereltség</b>			
12V-os csatlakozó Biztonsági övek elől: hárompontos automata ESP (elektronikus menetstabilizáló) + ASR [kipörgésgátló] Fékkrendszer: blokkolásgátló fékkrendszer [ABS] Fényszóró magasságállítás belülről Figyelmeztető hangjelzés a biztonsági övek bekapcsolására Garancia: 2 év km korlátozás nélkül Hátsó ajtó felnyíló Kárpit: szövet Kesztyűtartó: zárható Központi zár távirányítással  Lábszőnyeg: szövet Légkondicionáló berendezés [ACC] automatikus Légzsák az utasoklalon Oldallégzsákok elől, fejlégzsákok elől [függönylégzsák] Oldalsó tolóajtó [bal oldali] Olvasólámpa [térképolvasó lámpa] Pótkerék: pótkerék helyett abroncsjavító készlet  Részerskeszűrő  Sebességszabályozó [tempomat], aktív  Start-Stop gomb: a motor indításához és leállításához Szervokormánymű Tolatókamera Ülések: állítható deréktámasz a vezető oldalon Ülések: első utasü és dupla, lehajtható támla  Vészhárítók a karosszéria színében  Világítás: LED nappali menetfény	12V-os csatlakozó [2 db] Elektromos ablakemelők elől Fejtámlák elől-hátul [9 db]  Fényezés: alapszín Fényszóró szabályozás 'Light Assist' Fordulatszám-méno  Hátsó ablaktörlő- és mosóberendezés Indításblokkoló Keréknyomás ellenőrző rendszer Könnyűfém keréktárcsák: 17" Külső visszapillantó tükrök elektromosan állíthatók, fűthetők és behajthatók Légkondicionáló berendezés [AC] hátul Légzsák a vezetőoldalon Mikrofilter [por-és pollenszűrő] Oldallégzsákok és fűthető első ülések  Oldalsó tolóajtó [jobb oldali] Pótféklámpa [harmadik féklámpa] Rádiókészülék + MP3-lejátszó, AUX és USB csatlakozó + DAB, távvezérlés kormányról Sávváltás asszisztens, esőérzékelős ablaktörlő, belső tükör automatikus elsötétítéssel, tempomat, multifunkciós kijelző, kombi műszerrendség Sebességváltómű: 8 fokozatú duplakuplungos automata Szélvédőüveg: fűthető  Színezett üvegek Ultraszónusos parkolásiirányító rendszer elől-hátul Ülések: állítható magasságú vezetőülés Üvegezés: Sötétített üvegezés a B oszloptól hátrafelé Világítás: LED fényszórók és LED nappali menetfény		