

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermekei számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Leber Ferenc

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Paks

b) Az ingatlan területnagysága: 1540 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 180 m²

Paks, 2020.01.29

keltezés

Leber F.
aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): építés, 2005

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Paks

b) Az ingatlan területnagysága: 70 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): prés ház

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2001

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Paks

b) Az ingatlan területnagysága: 1040 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 240 m²

Paks, 2026.01.29
keltezés

Jele
aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2011

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága: Budapest, VII. ker. 83 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): használati jog

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: vásárlás, 2018

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

5. Paks, családi ház, 110 m², 1/2 tulajdonos
övékés 2002, ajándékozás 2020

6. Paks, szántó, 1 ha 4377 m² + 7194 m² + 5916 m²
vásárlás, 2023, 1/1 tulajdonos

7. Paks, szántó, 7,1441 ha + 3,3128 ha, 1/1 tulajdonos
övékés 2002, ajándékozás 2020

Paks, 2026. 01. 29
keltezés


aláírás

II. Nagy értékű ingóságok

I. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

Paks, 2026.01.29
keltezés


aláírás

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

Pals, 2026. 01. 25

keltezés



aláírás

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ERSTE Bank Értékpapír számla

névérték, biztosítási összeg: 180 mFt

megnevezés: változó értékpapírokkal

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

Pálos, 2026.01.29

keltezés

aláírás

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 800 ezer Ft Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 1.500.000 Ft

devizában (forintértéken): 8200 EUR

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

Paks, 2026.01.29

keltezés

[Signature]
aláírás

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Paks, 2026.01.29
kétezés


aláírás

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: tanácsadó

Munkahelye: EPS Zrt.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 42.213 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ingatlan bérbeadás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Oxygen Pro Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességi, eseti vagy időszakos): 400 e Ft (br.)

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése: Országlelőfelvétel

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): EuXpert Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességi, eseti vagy időszakos): 10 mFt, eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Paks, 2026.01.29
keltezés

[Signature]
aláírás

- a) A tevékenység megnevezése: *korlatár elbír. ellátás*
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): *TO/L527/230-15/2024*
- d) A jövedelem (bruttó) összege: *határozat alapján* Ft

Paks, 2026.01.29

keltezés

[Signature]

aláírás

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: *EuXpert Kft.*
2. Gazdasági társaság formája: *Kft.*
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): *tag*
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: *50* %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: *50* %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: *-*

II.

1. Gazdasági társaság neve: */*
2. Gazdasági társaság formája: */*
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): */*
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: */* %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: */* %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: */*

III.

1. Gazdasági társaság neve: */*
2. Gazdasági társaság formája: */*

Pals, 2026. 01. 29

keltezés

[Signature]

aláírás

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Pály, 2026. 01. 29

kétezés



aláírás