

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. február 15-i ülésének
napirendi pontja

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Süli János polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

100/2015. (XI. 18.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a paksi 519 hrsz., 519/A/1 hrsz., valamint az 519/A/2 hrsz. alatt felvett ingatlanokat kiveszi a törzsvagyoni körből és üzleti vagyonná sorolja át, valamint értékesítésre kijelöli azzal, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbéslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget, és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét a kérelmező viseli. Az értékesítésre Paks Város Önkormányzata hatályos vagyongazdálkodási szabályainak megfelelően kerül sor, versenyeztetési eljárásban. Tekintettel arra, hogy az ingatlanban jelenleg orvosi ügyelet működik, a birtokba adás legkorábban 1 év múlva történhet meg. A Képviselő-testület megbízta a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Az ingatlanok - az 519 hrsz.-en található négy gépjármű tárolóval együtt - értékesítése megtörtént. Eredményes nyílt licitet követően a licit nyertesével, a KÉSZ Ingatlan Üzemeltető és Fejlesztő Kft.-vel (6722 Szeged, Gutenberg utca 25-27.) 2016. november 08-án az adás-vételi szerződés aláírásra került, az ingatlanok (519, 519/A/1, 519/A/2, 519/A/3, 519/A/4, 519/A/5 és 519/A/6 hrsz.) vételára 120.000.000,- forint, mely azonos a kikiáltási árral. A központi orvosi ügyeletnek helyet adó ingatlan (519/A/1 hrsz.) birtokbaadása a 33/2016. (III. 23.) 5.) pontja szerint fog megtörténni.

116/2015. (XII. 16.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város 7 évre szóló gazdasági programját megtárgyalta és elfogadta.

A Gazdasági Program 2016. évi megvalósulását a Képviselő-testület 2017. február 15-i ülésén tárgyalja.

117/2015. (XII. 16.) Kt. számú határozat 1. pontjával Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a paksi 4911/7 hrsz. alatt felvett ingatlanak a Műjégpálya előtt található, szabályos telekalakzatú részét, melynek területe kb. 850 m², kivette a törzsvagyoni körből és üzleti vagyonná sorolta át, valamint értékesítésre kijelölte azzal, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbéslés elkészítését, az ügyvédi költséget, és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét a kérelmező viseli. A kb. 850 m² nagyságú terület kizárólag telek kiegészítésként értékesíthető, a HÉSZ-nek megfelelő telekalakítás után. A képviselő-testület megbízta a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Az értékesítése megtörtént. A BA-TU Építőipari Kft.-vel (7030 Paks, Dobó I. u. 5.) az adás-vételi szerződés aláírására 2016. április 26-án került sor, a vételár 3.594.706.- Ft + áfa.

A határozat 2. pontjával a képviselő-testülete visszavonta a korábban fenti tárgyban hozott 101/2015. (XI. 18.) Kt. számú határozatot.

A határozat visszavonása a határozat nyilvántartáson átvezetésre került, az érintettek tájékoztatást kaptak.

7/2016. (II. 15.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város 2016. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló előterjesztést tárgyalta meg.

A határozat 4. pontjával a Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a sporttámogatás átfogó felülvizsgálatát végeztesse el.

Paks Város Polgármestere a sporttámogatás átfogó felülvizsgálatát elrendeli. A felülvizsgálat eredményéről 2017. június 30-ig tájékoztatja a Képviselő-testületet.

33/2016. (III. 23.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a paksi 519, 519/A/1 és 519/A/2 hrsz.-ú ingatlanok (volt SZTK épület) értékesítési ügyében hozott új döntéseket és részben módosította az előző, 100/2015. (XI.18.) Kt. számú határozatot.

A határozat 1. pontjával a képviselő-testület a licit során beérkezett kérdésekre adott választervezettel egyetértett.

A határozat 2. pontjával a képviselő-testület egyetértett a garázsok önálló helyrajzi szám alá vételével. A Képviselő-testület felhatalmazta a Jegyzőt az ingatlan-nyilvántartási eljáráshoz szükséges dokumentumok elkészíttetésére és az eljárással kapcsolatos ügyek intézésére.

A határozat 3. pontjával a képviselő-testület egyetértett a garázsokkal kapcsolatosan szükségessé váló, az ingatlan Társasházi Alapító Okirata módosításával. A Képviselő-testület felhatalmazta a Jegyzőt a Társasházi Alapító Okirat elkészíttetésére és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lebonyolítására.

A határozat 4. pontjával a képviselő-testület a garázsok értékesítésével egyetértett, a garázsokat kivette a törzsvagyoni körből és üzleti vagyonná sorolta át és értékesítésre kijelölte azzal, hogy az értékesítés a független ingatlanszakértő általi értébecslés alapján, az 519, 519/A/1 és 519/A/2 hrsz.-al együtt történik.

A határozat 5. pontjával a képviselő-testület a 100/2015. (XI.18.) Kt. számú határozat birtokbaadással kapcsolatos utolsó mondatát az alábbiak szerint módosította:

Tekintettel arra, hogy az ingatlanban jelenleg orvosi ügyelet működik, az orvosi ügyeleti rész, az 519/A/1 hrsz. ingatlan birtokbaadása legkorábban az adásvételi szerződés aláírásától számított 1 év múlva történhet meg.

A társasházi alapító okirat módosítása megtörtént. A garázsok, az 519/A/3, az 519/A/4, az 519/A/5 és az 519/A/6 hrsz. - az 519 és az 519 hrsz.-en található 519/A/1 és 519/A/2 hrsz.-el

együtt - értékesítése megtörtént. Eredményes nyílt licitet követően a licit nyertesével, a KÉSZ Ingatlan Üzemeltető és Fejlesztő Kft.-vel (6722 Szeged, Gutenberg utca 25-27.) 2016. november 08-án az adás-vételi szerződés aláírásra került. Az ingatlanok (519, 519/A/1, 519/A/2, 519/A/3, 519/A/4, 519/A/5 és 519/A/6 hrsz.) vételára 120.000.000,- forint, mely azonos a kikiáltási árral Az ügyeleti gépkocsik tárolására szolgáló 2 garázs (519/A/3 és 519/A/4 hrsz.) birtokbaadására a Központi Orvosi Ügyelet ingatlanával azonos időpontban fog sor kerülni.

34/2016. (III. 23.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyet értett a Paks, Vörösmarty utca 6. szám (hrsz: 822) alatti ingatlan önkormányzat általi megvásárlásával. Az ingatlan megvásárlása az önkormányzat költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 1/2016. (II. 17.) önkormányzati rendelet felhalmozási céltartalék 5.1 tájékoztató tábla 2e sora terhére történhet. A képviselő-testület kikötötte, hogy a tulajdonosoknak megajánlandó vételárat független ingatlanszakértő általi értékbecsléssel kell meghatározni. Felhatalmazta a polgármestert, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbecslésben foglalt vételárral az ingatlanra Paks Város Önkormányzata nevében adásvételi szerződést kössön. Megbízta a címzetes főjegyzőt, az adás-vétellel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Az ingatlant az önkormányzat megvásárolta. Az ingatlan tulajdonosaival Czink Dórával és Pfeffer Jánossal az adás-vételi szerződés 21.000.000,- forint vételáron 2016. április 06-án megtörtént.

76/2016. (V. 31.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a paksi 13707 hrsz. alatt felvett ingatlant értékesítésre kijelöli azzal, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét a vevő viseli. Az értékesítésre a hatályos földforgalmi törvény rendelkezéseinek megfelelően kerül sor. A képviselő-testület megbízta a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Az értékesítés megtörtént, a vevő az értékbecslésben megállapított (aktuális forgalmi értéknek megfelelő, eljárási költségekkel növelt) vételárat a kifüggesztés lejárta után Paks Város Önkormányzatának megfizette. A tulajdonjog átruházásának bejegyzése a Paksi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál megtörtént.

77/2016. (V. 31.) Kt. számú határozat Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a paksi 3341 hrsz.. alatt felvett ingatlan értékesítésre kijelölte azzal, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét a vevő viseli. Az ingatlan értékesítésére kizárólag a Helyi Építési Szabályzatnak megfelelő telekalakítást követően kerülhet sor. A képviselő-testület megbízta a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Helyi Építési Szabályzatnak megfelelő kialakítás zajlik, a telket szabályozási vonal érinti.

78/2016. (V. 31.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a paksi 1576 hrsz. alatt felvett ingatlant kiveszi a törzsvagyoni

körből és üzleti vagyonná sorolja át, valamint a 1576 hrsz. és a 1577 hrsz. alatti ingatlanokat értékesítésre kijelöli azzal, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget, és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét a vevő viseli. Az ingatlan értékesítésére kizárólag a Helyi Építési Szabályzatnak megfelelő telekalakítást követően kerülhet sor. A Képviselő-testület megbízta a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

A leendő vevőkkel jelenleg szerződéskötés előtt állunk, a Helyi Építési Szabályzatban foglaltaknak megfelelő feltételekkel kiegészítve készítjük elő a szerződést.

79/2016. (V. 31.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a paksi 0401/12 hrsz., 0401/13 hrsz. alatt felvett ingatlanokat értékesítésre kijelöli azzal, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét a vevő viseli. Az értékesítésre a hatályos földforgalmi törvény rendelkezéseinek megfelelően kerül sor. A Képviselő-testület megbízta a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Az elővásárlási sorban előrébb álló földműves is nyújtott be vételi szándékot az ingatlanokra, további egyeztetésig az értékesítést felfüggesztettük. A vételi szándékot eredetileg benyújtónak igyekszünk csereterületet találni.

86/2016. (VII. 25.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testület a paksi 13 hrsz. alatt található, Pongrácz-féle házzal kapcsolatos döntéseket hozott.

A határozat 1. pontjával a képviselő-testület a Pro Artis Alapfokú Művészeti Iskola Paks, Deák Ferenc utca 9.-11. szám (13. hrsz.) alatt korábban tervezett fejlesztési elképzelései II. és III. ütemének megvalósításáról lemondott.

A határozat 2. pontjával a képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a paksi 13 hrsz.-ú, a természetben 7030 Paks, Deák Ferenc u. 9.-11. szám alatt található Pongrácz házat és annak területét az értékesítés előtt önálló helyrajzi szám alá kell helyezni. Az önálló hrsz. alá helyezés lehetséges megoldásait meg kell vizsgálni, és több megoldási lehetőség esetén azt a megoldást kell választani, ami az értékesítésre kerülő és az Önkormányzat tulajdonában maradó épületek és telek használatát a lehető legnagyobb mértékben függetleníti egymástól. Ha az önálló helyrajzi szám alá helyezéshez útátjárási szolgálat, vagy földhasználati jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése is szükségessé válik, ezen jogokat a Pongrácz ház mindenkori tulajdonosa részére határozatlan időre kell biztosítani.

A határozat 3. pontjával az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II.26.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése, valamint a 18. § (3) bekezdésének a) pontja értelmében a Képviselő-testület a Pongrácz házat és a 13. hrsz.-ú telek területéből kb. 1000 m² térmértékű földterületet a 3. melléklet szerint, de legfeljebb az értékesítéshez szükséges geodéziai munkarészekben meghatározott nagyságú területet – a geodéziai

munkarészek ingatlan-nyilvántartáson történő jogerős átvezetése napjával – a törzsvagyoni körből üzleti vagyonná sorolta át, valamint ezen időponttól értékesítésre kijelölte azzal, hogy a vételáron felül a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetésének, az értékesítéssel kapcsolatosan felmerülő ügyvédi, valamint az ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetéséhez szükséges geodéziai munkarészek elkészíttetési és az ingatlan-nyilvántartási díjak és költségek költségeit a vevő viseli. Az értékesítésre Paks Város Önkormányzata hatályos vagyongazdálkodási szabályainak megfelelően kerül sor.

A határozat 4. pontjával a képviselő-testület előírta, hogy az értékesítés előtt a rendelkezésre álló közműkapacitásokat meg kell vizsgálni, és az értékesítés miatt esetelegesen szükségessé váló kapacitásbővítések biztosításáról, a közművek, vagy azok fogadó / elosztó helyei esetleges átépítéséről gondoskodni kell. Ezek költségeit is a vevő viseli.

A határozat 5. pontjával a képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a Pongrácz ház és a hozzátartozó terület önálló helyrajzi szám alá helyezésének lehetséges megoldásai közül az értékesítésre kerülő és az Önkormányzat tulajdonában maradó épületek és telek használatát a lehető legnagyobb mértékben függetlenítő megoldás kiválasztására, és az azzal kapcsolatosan keletkező dokumentumok aláírására.

A határozat 6. pontjával a képviselő-testület előírta, hogy a 3. pont szerinti értékesítés során, ha földhasználati jog biztosítására kerül sor, az esetben a földhasználat megváltásáért a vételár megfizetésével egy időben és azon felül értékbecslő által megállapított egyösszegű megváltási díjat kell megfizetni.

A határozat 7. pontjával a képviselő-testület felkérte a jegyzőt az értékesítést megelőző, és az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtására.

A Pongrácz ház önálló ingatlanná történő alakítása a 13 hrsz. ingatlan megosztásával megtörtén. A 13 hrsz. ingatlanból kialakult a 13/1, a 13/2 és a 13/3 hrsz. ingatlan. A 13/1 hrsz. a Pro Artis Alapfokú Művészeti Iskola telke, amely 2017. január 1-étől a Klebelsbert Központoz került vagyonkezelésbe. A 13/2 hrsz. a volt Pongrácz ház területe, mely nagysága 934 m². A 13/3 hrsz. pedig egy közforgalomnak át nem adott magánút, mely a 13/1 és 13/2 hrsz. ingatlanok megközelítését, használatát szolgálja. A 13/1 és 13/2 hrsz. ingatlanok javára, a 13/3 hrsz. magánút teljes területére, átjárási szolgálat ingatlan-nyilvántartási bejegyzése folyamatban van a Tolna Megyei Kormányhivatal Paksi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál. A volt Pongrácz ház értékesítésére irányuló eljárás megindítására az átjárási szolgálat ingatlan-nyilvántartási jogerős átvezetését követően kerülhet sor

87/2016. (VII. 25.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a paksi 4845/15 hrsz.-ú ingatlan egy részével kapcsolatos vételi kérelemről döntött. A képviselő-testület a paksi 4845/15 hrsz. alatt felvett ingatlanból a 2. melléklet szerint kb. 350 m², és kb. 1100 m², összesen 1450 m² térmértékű, de legfeljebb a telekalakítás során a telekalakítási vázrajzban meghatározott nagyságú területet beépítetlen terület művelési ággal – ezen területek kialakítására irányuló egyesített telekalakítási eljárás ingatlan-nyilvántartási jogerős átvezetésének időpontjától – kivett a törzsvagyoni körből és üzleti vagyonná sorolta át, valamint ezen időponttal értékesítésre

kijelölte azzal, hogy a vételáron felül a független ingatlanszakértő általi értébecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget, a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét, ideértve a geodézia munkarészeket is, a kérelmezők - az általuk meghatározott megosztásban - viselik. Az értékesítéshez a Helyi Építési Szabályzatnak megfelelő - az értékesítésre kerülő terület vevők ingatlanába történő beolvasztását – telekalakítást kell elvégezni. Az adás-vételi szerződésekben a vevők figyelmét fel kell hívni az ingatlanok felett húzódó 20 kV-os légvezeték, földgáz gerincvezeték védőtávolságát, biztonsági övezetét, továbbá a vízbázis védelem területét érintő körülményre. Az értékesítésre Paks Város Önkormányzata hatályos vagyongazdálkodási szabályainak megfelelően kerül sor, telek-kiegészítésként. A képviselő-testülete felkérte a címzetes főjegyzőt, hogy az értékesítéssel kapcsolatos teendőket végezze el, illetve a döntésről értesítse a kérelmezőket.

Ahogy azt az előterjesztésben jeleztük a Vácika utca helyrajzi száma a határozatban szereplő helyrajzi számhoz képest módosult, az utca helyrajzi száma a korábbi telekalakítás jogerőssé válására tekintettel 4548/15 hrsz.-ról 4548/19 hrsz.-re változott. Az elkészített útmegosztási vázrajzok már erre a módosult 4548/19. hrsz.-re készültek el. A határozatban jóváhagyott területnagyságoknak megfelelő telekmegosztás a Tolna Megyei Kormányhivatal Paksi Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál folyamatban van. Ennek a telekmegosztásnak a jogerőssé válása és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése után kerülhet sor a Vácika utca szabályozási szélességén kívül eső ezen földrészletek út műveléséről beépítetlen terület művelési ágba sorolására, majd ezt követően a leválasztott területek kérelmezők ingatlanába történő beolvasztására.

88/2016. (VII. 25.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a paksi 5122/175 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan egy részére vonatkozó vételi kérelemről döntött.

A határozat 1. pontjával a képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a Paks, Teller Ede utca folytatása a paksi 4861/1 hrsz.-ú és 4860/1 hrsz.-ú ingatlanok közös telekhatáráig a Helyi Építési Szabályzatnak megfelelően kialakításra kerüljön, az ehhez szükséges telekalakítások megtörténjenek. Az utca és a telekalakítás folytatására az esetben kerülhet sor, ha a Teller Ede utca meglévő szakaszát (5122/227 hrsz. 1265 m²), a mellette lévő parkoló területet (5122/228 hrsz., 1232 m²) továbbá a 4861/1 hrsz.-ú ingatlanból a Helyi Építési Szabályzat szerinti területrészt a tulajdonosok az önkormányzat számára ingyenesen tulajdonba adják, valamint ha az 5122/280 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a tulajdonosok hozzájárulnak ahhoz, hogy a terület közművesítése során ezen ingatlanon, szolgálat alapításával a közművek elhelyezhetők legyenek.

A határozat 2. pontjával a képviselő-testület felhatalmazta a Polgármestert, hogy a Teller Ede utca meglévő szakasza (5122/227 hrsz.), a mellette lévő (5122/228 hrsz) parkoló és a 4861/1 hrsz. ingatlan tulajdonosaival az ingyenes önkormányzati tulajdonba adással kapcsolatos, valamint az 5122/280 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a közműépítéssel kapcsolatos tárgyalásokat folytassa le Sikeres tárgyalás esetén Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Teller Ede utca meglévő szakaszát (5122/227 hrsz. 1265 m²) és a mellette lévő parkoló területet (5122/228 hrsz., 1232 m²) továbbá a

4861/1 hrsz.-ú ingatlanból a Helyi Építési Szabályzat szerinti területrészt ingyenesen tulajdonba veszi és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások aláírására.

A határozat 3. pontjával az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II.26.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése, valamint a 18. § (3) bekezdésének a) pontja értelmében Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 5122/175 hrsz. ingatlan területéből a 2. mellékletnek megfelelően kb. 155 m² térmértékű, de legfeljebb a telekalakítás során elkészülő telekalakítási vázrajzban meghatározott nagyságú földterületet beépítetlen terület művelési ággal - ezen terület telekalakítására irányuló egyesített telekalakítási eljárás ingatlan-nyilvántartási jogerős átvezetésének időpontjától – törzsvagyoni körből kivette és üzleti vagyonná sorolta át, valamint ezen időponttól értékesítésre kijelölte azzal, hogy a vételáron felül a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetésének, az értékesítéssel kapcsolatosan felmerülő ügyvédi, valamint az ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetéséhez szükséges geodéziai munkarészek elkészíttetési és az ingatlan-nyilvántartási díjak, költségek, továbbá az értékesítés miatt esetlegesen szükségessé váló közművek átépítés költségeit a vevő viseli. Az értékesítéshez a Helyi Építési Szabályzatnak megfelelő telekalakítást - az értékesítésre kerülő területet a vevő ingatlanába történő beolvasztással - kell elvégezni. Az értékesítésre Paks Város Önkormányzata hatályos vagyongazdálkodási szabályainak megfelelően kerül sor.

A határozat 4. pontjával a képviselő-testület felkérte a címzetes főjegyzőt, hogy az értékesítéssel kapcsolatos feladatokat végezze le, illetve a döntésről értesítse a kérelmezőt.

A döntésről a kérelmező értesítése megtörtént, a határozat végrehajtásához szükséges megállapodás elkészítése folyamatban van.

106/2016. (IX. 21.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozott a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási intézményben tanulni kívánó fiatalok részére létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. Felkérte a Humánpolitikai Bizottságot, hogy az ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatokat a pályázati kiírásban foglaltakra, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényre és a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendeletre figyelemmel 2016. december 08-ig úgy bírálja el, hogy azt 2016. december 08-ig az elektronikus rendszerben is rögzíteni lehessen. A 2017. évi pályázati fordulóban felhasználható keretösszeg 4.000 eFt.

A Humánpolitikai Bizottság a beérkezett pályázatokat határidőben elbírálta, a bírálat eredménye az elektronikus rendszerben rögzítésre került.

108/2016. (IX. 21.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy Dr. Berecz Katalin és Dr. Hellebrand Éva fogorvosok feladat-ellátási szerződése 2017. január 31. napjával felbontásra kerül. A képviselő-testület felkérte a Gyógyászati Központ Főigazgatóját, hogy a 2017. február 1. napjától esedékes önkormányzati feladatokról egyeztessen. (helyettesítés, rendelő átvétele, finanszírozás)

A határozatot a Gyógyászati Központ főigazgatója megkapta, a szükséges intézkedéseket megtette.

125/2016. (X. 19.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatta a városi logópályázat kiírását és felhatalmazta a Turisztikai és Városmarketing Bizottságot a pályázat lebonyolítására, a bíráló bizottság tagjai és a nyertes pályázat kiválasztására. A Képviselő-testület a nyertes pályamű díjazására bruttó 400.000-Ft-ot hagyott jóvá az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére.

A Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete által kiírt városi logópályázatra 51 alkotótól összesen 77 pályamű érkezett be. A pályázatok bírálatára 2016. december 28-án került sor. A bíráló bizottság szakmai tagjai voltak: Felsmann Tamás (Magyar Képzőművészeti Egyetem), Auth Attila (Magyar Képzőművészeti Egyetem), Gerendy Jenő (Pécsi Tudományegyetem). A bíráló bizottság tagjai a testületből: Süli János polgármester, Kovács Sándor TVB elnök. A bírálatot követően a bíráló bizottság négy pályaművet javasolt a Turisztikai és Városmarketing Bizottságnak átgondolásra. Mind a négy logóterv megfelelt a szakmai és a pályázati kiírásban szereplő elvárásoknak.

A Turisztikai és Városmarketing Bizottság 2017. január 5-én rendhagyó bizottsági ülés keretén belül az 1/2017 (I.5) TVB határozattal döntött a győztes pályázatról. A bizottsági ülésen részt vettek: Süli János polgármester, Kovács Sándor TVB elnök, Szabó Péter alpolgármester, Ritter Zoltán TVB külső tag, Reményi Sándor TVB külső tag, Czink Dóra bizottsági referens. A pályázat eredményhirdetésére 2017. január 12-én került sor sajtótájékoztató keretén belül, ahol a Turisztikai és Városmarketing Bizottság beszámolt a pályázat lebonyolításáról és a kiválasztás folyamatáról. A bizottság elnöke bemutatta a nyertes pályázót, a 66-os számú pályázatot benyújtó Karádi Nikolettát és a város leendő logóját, amely alapját képezi a leendő arculatnak. A nyertes logó tervezője megbízást kapott a város új arculati kézikönyvének elkészítésére, mely várhatóan március elején készül el és a márciusi testületi ülés napirendi pontjai között szerepel majd.

129/2016. (X. 19.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 24. számú módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 22/2016.(X.19.) Ktth számú határozatával fogadta el a társulási megállapodás 24. számú módosítását. Valamennyi tag önkormányzat képviselő-testülete meghozta határozatát, majd megtörtént az egységes megállapodás aláírása. Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartásába 2016. december 27-én a változást bejegyezte.

130/2016. (X. 19.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 25. számú módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 23/2016.(X.19.) Ktth számú határozatával fogadta el a társulási megállapodás 25. számú módosítását. Valamennyi tag önkormányzat képviselő-testülete meghozta a döntést, így megtörtént az egységes

megállapodás aláírása és benyújtásra került a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába. A bejegyzés azonban a mai napig nem történt meg, mivel a Tolna és Környéke Szociális Alapszolgáltatási Gyermekjóléti és Helytesszülői Társulás nem adott be kérelmet, a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás pedig hiányosan adta be.

134/2016. (XI. 16.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évre szóló költségvetési koncepcióról készült polgármesteri előterjesztést megtárgyalta és elfogadta. Meghatározta a költségvetés előkészítése során érvényesítendő célokat, végrehajtandó feladatokat, illetve a költségvetésbe beépítendő elveket a bevételek, a működési, személyi és dologi kiadások, a felhalmozási kiadások, tartalékok és az általános alapelvek vonatkozásában.

Paks Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének első forduló tárgyalására készült előterjesztés a határozatban megfogalmazottak alapján került összeállításra.

144/2016. (XI. 25.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a köznevelési intézmények állami működtetésébe vételére vonatkozó megállapodást fogadta el. Felhatalmazta a Polgármestert, hogy a köznevelési intézmények állami működtetésébe vételére vonatkozóan kötendő megállapodást aláírja.

A köznevelési intézmények állami működtetésbe vételére vonatkozó megállapodást a felek 2016. december 15-én aláírták.

145/2016. (XI. 25.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 103/2015 (XI.18.) Kt. határozatot, a 104/2015 (XI.18.) Kt. határozatot, a 31/2016 (III.23.) Kt. határozatot, valamint a 104/2016 (IX.21.) Kt. határozatot vonta vissza, mivel a 146/2016. (XI. 25.) Kt. számú határozattal új döntést hozott.

A határozatok visszavonása a határozat nyilvántartáson átvezetésre került, az érintettek tájékoztatást kaptak.

157/2016. (XII. 14.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a köznevelési intézmények állami működtetésébe vételére vonatkozó vagyonkezelési szerződést fogadta el. Felhatalmazta a Polgármestert, hogy a köznevelési intézmények állami működtetésébe vételére vonatkozóan kötendő vagyonkezelési szerződést aláírja.

A köznevelési intézmények állami működtetésbe vételére vonatkozó vagyonkezelési szerződést a felek 2016. december 15-én aláírták.

161/2016. (XII. 14.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Család és Gyermekjóléti Központ alapító okiratának elfogadása tárgyában hozott 123/2016. (X.19.) Kt. számú határozatát vonta vissza.

A határozat visszavonása a határozat nyilvántartáson átvezetésre került, az érintettek tájékoztatást kaptak.

162/2016. (XII. 14.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Paks labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztése” tárgyú támogatási szerződés módosítását fogadta el. Felhatalmazta a Polgármestert az szerződésmódosítás aláírására.

A szerződésmódosítás aláírásra került.

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű 100/2015. (XI. 18.) Kt. számú határozat, a 102/2015. (XI. 18.), a 116/2015. (XII. 16.), a 117/2015. (XII. 16.), a 7/2016. (II. 15.) Kt. számú határozat 4. pontjával, a 33/2016. (III. 23.), a 34/2016. (III. 23.), a 76/2016. (V. 31.), a 77/2016. (V. 31.), a 78/2016. (V. 31.), a 79/2016. (V. 31.), a 86/2016. (VII. 25.), a 87/2016. (VII. 25.), a 88/2016. (VII. 25.), a 101/2016. (IX. 21.), a 106/2016. (IX. 21.), a 108/2016. (IX. 21.), a 125/2016. (X. 19.), a 129/2016. (X. 19.), a 130/2016. (X. 19.), a 134/2016. (XI. 16.), a 144/2016. (XI. 25.), 145/2016. (XI. 25.), a 157/2016. (XII. 14.), a 161/2016. (XII. 14.) és a 162/2016. (XII. 14.) Kt. számú határozat végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Paks, 2017. február 10.




Süli János
polgármester