

Paks Város Önkormányzata

Településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetési Szabályzata *

A Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél a minél szélesebb körű véleményezési partnerek bevonásának, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerének és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságának biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ban előírtak teljesítése érdekében az alábbi Partnerségi Egyeztetési Szabályzatot alkotja meg:

I.

Az egyeztetésben résztvevők/partnerek köre

- 1.** Paks Város lakossága
- 2.** valamennyi, a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
- 3.** Paks Város területén működő civil szervezetek
- 4.** a helyben működő egyházak.

Az előzetesen meghirdetett egyeztetésre bejelentkezett személyek és szervezetek esetében a polgármester a települési főépítész (a továbbiakban: Főépítész) bevonásával dönti el az 1-4. pontban felsoroltak közül a résztvevők körét.

II.

A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei

- 1.1** Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a „<http://www.paks.hu>” honlapján (továbbiakban: városi honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés tárgyát képező és az egyeztetés során keletkező dokumentációk megjeleníthetősége érdekében
- 1.2.** A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az alábbi táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást biztosít az 1.1. pontban megjelölt honlapon, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a városi honlap főoldalán és a Polgármesteri Hivatal épületében lévő hirdetőtáblán.

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	Van	Van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	Nincs	Van
Településrendezési eszközök (pl. helyi építési szabályzat, szabályozási terv, település-szerkezeti terv)	Teljes eljárás	Van	Van
	Egyszerűsített eljárás	Nincs	Van
	Tárgyalásos eljárás	Nincs	Van

1.3. A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- Az írásos észrevétel Paksi Polgármesteri Hivatal címére (7030 Paks, Dózsa György u. 55-61.) történő megküldésével,
- Elektronikus levélben történő megküldéssel a pm.titkarsag@paks.hu e-mail címre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja

2.1. A beérkezett véleményeket a Főépítész összegzi.

2.2 A véleményekről készített összeggést ügyiratban kell megőrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

3.1 Valamennyi beérkező véleményt a Főépítész megküldi a fejlesztési dokumentum, illetve a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít a Megbízó részére.

3.2 A tervezői szakmai javaslat alapján a Főépítész valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát.

3.3 Az el nem fogadott javaslatok, vélemények elutasításának indoklását a Főépítész feltölti a városi honlapra, és erről hirdetményt jelentet meg ugyanitt.

3.4 Az el nem fogadott javaslatok elutasításának indoklását a 2.2. pontban jelölt ügyiratban kell megőrizni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

4.1 Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Főépítész az elfogadott települési eszközt teljes terjedelmében megjeleníti a városi honlapon.

4.2 Az intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a városi honlap főoldalán és a Paksi Polgármesteri Hivatal épületében lévő hirdetőtáblán.

III. A szabályzat hatálya

1. Ez a szabályzat 2013. május 29-én lép hatályba.
2. A szabályzatban foglaltakat a hatályba lépést követően megkezdett, Paks Város közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokkal és településrendezési eszközökkel kapcsolatos eljárásokra a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni.

Paks, 2013. május 27.

Hajdú János
polgármester

Dr. Blazsek Balázs
címzetes főjegyző

* A szabályzatot a képviselő-testület a 2013. május 22-i ülésén a 73/2013. (V. 28.) határozatával fogadta el.