

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. február 14-i ülésének
napirendi pontja

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

3/2013. (I. 16.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a DC Dunakom Kft. ügyvezetőjét Puskás Jánost 2013. január hó 31. napjával visszahívta és a DC Dunakom Kft. (2013-tól: Paksi Hulladékgazdálkodási Kft., majd Paksi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.) ügyvezetőjévé 2013. február hó 01. napjától 2018. január 31. napjáig Dr. Sárosi Józsefet (sz.: Szekszárd, 1977.07.17. an.: Czizmadia Erzsébet, l.: 7100 Szekszárd, Benedek Apát u. 9.) megválasztotta. A foglalkoztatás módja munkaviszony. Az ügyvezető díjazását 400.000 Ft/hó + 80% prémium összegben állapította meg.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 8/2018. (I. 18.) Kt. számú határozatával Dr. Sárosi József ügyvezetői megbízatását 2018. február 1-től határozatlan időre meghosszabbította, ügyvezetői díjazása változatlanul hagyása mellett.

59/2013. (IV. 17.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pákolitz István Városi Könyvtár igazgatójának Pumerscheinné Bedekovity Zórárt (sz. Pécs, 1983.12.19. an.: Pál Magdolna, lakcím: 7030 Paks, Táncsics Mihály utca 18. fsz. 1.) a jogszabály szerinti besorolási bérrel és 45 000 Ft magasabb vezetői pótlékkal (pótlékalap 225 %-a) 5 évre, 2013. május 1. – 2018. április 30-ig megbízta.

Apályázat kiírása az 5/2018. (I. 18.) Kt. számú határozattal megtörtént. A kiírást a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán, valamint a helyben szokások módon közzétettük.

116/2015. (XII. 16.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város 7 évre szóló gazdasági programját megtárgyalta és elfogadta.

A gazdasági program 2017 évi teljesülését a 2018. február 14-i ülésén tárgyalja a képviselő-testület.

156/2016. (XII. 14.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Beszámoló a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásban végzett munkáról” című előterjesztést megtárgyalta és azt elfogadta. A Képviselő-testület felkérte a Polgármestert, hogy a Társulás munkájáról a jövőben is számoljon be a Képviselő-testületnek.

Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

24/2017. (III. 13.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a paksi 1942/5 hrsz alatt felvett útterületből majdan keletkező 1942/7 hrsz alatt felvett kivett beépítetlen terület megnevezésű 18 m2 területű ingatlandarabot kivette a törzsvagyoni körből és üzleti vagyonná sorolta át, valamint értékesítésre kijelölte azzal, hogy a független ingatlanszakértő általi értékbecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget, a szakhatósági eljárási díjakat, valamint a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét a kérelmező viseli. Az értékesítésre kizárólag a HÉSZ-nek megfelelően kerülhet sor, közútból beépítetlen területté történt átminősítést követően. A Képviselő-testület megbízta a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Ageodéziai munkarészek elkészültek, az útterületből a földes-füves útszél darab leválasztásra került. Az ingatlanra az értékbecslést megrendeltük, az értékét a leendő vevő elfogadta.

A szerződéskötés amiatt nem történt meg, mert a magánszemély kérné, hogy a 24/2017 (III. 13.) Kt. számú határozat kerüljön módosításra, mert nem magánszemélyként, hanem céggént kívánja az ingatlant megvásárolni.

Az ehhez szükséges előterjesztés elkészült, soron következő ülésen tárgyalandó.

25/2017. (III. 13.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paks Vácika településrész területén a Térképvár Bt. által készített változási vázrajzok szerint kialakuló tömb (érintett helyrajzi számok a paksi 13785, paksi 13786/1, paksi 13786/2, paksi 13787/1, paksi 13787/2, paksi 13788, paksi 13789, paksi 13790, paksi 13791, paksi 13792, paksi 13793, paksi 13794, paksi 13795/1, paksi 13795/2, paksi 13796, paksi 13797, paksi 13798, paksi 13799, paksi 13800 hrsz.) belterületbe vonását elhatározta. Felhatalmazta a Polgármestert, hogy a belterületbe vonás végrehajtásához, valamint az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzéséhez szükséges eljárást a Paksi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kezdeményezze.

A belterületbe vonás megtörtént, a tulajdonosokkal a telekalakításokhoz szükséges adásvételeket megkötöttük. Az építési telkek kialakultak.

70/2017. (V. 29.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „A 92/2016. (VIII. 17.) Kt. számú határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv, valamint a 33/2016. (VIII. 22.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat módosításának elfogadása (tartalék iparterület)” című előterjesztést megtárgyalta és a 0323, 0324, 0325, 0326/4, 0330, 0331, 0332, 0333/1, 0333/2 hrsz.-ú ingatlanok teljes területének, valamint a 0315/2, 0279/2, 0349/2, 0345/4, 0322, 0345/2, 0342, 0339, 0340/1, 0329/1, 0338/5, 0313/1, 0312/3, 0334, 0337 hrsz.-ú ingatlanok részterületei belterületbe vonásának a településrendezési tervek hatályba lépése utáni elindításáról döntött.

A 0334, 0338/5, 0337, 0332, 0333/2, 0333/1, 0330, 0325, 0331 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonása korábban már megtörtént. A fennmaradó ingatlanok közül az önkormányzati tulajdonú területek megosztása záradékolásra került, a megosztás és az ingatlan nyilvántartási átvezetés folyamatban van. A többi ingatlannál a kisajátítás előtti adás-vétel előkészítése folyik. A vázrajzok záradékolás alatt vannak, a tulajdonossal való egyeztetés megkezdődött.

73/2017. (V. 29.) Kt. számú határozatával Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Paks Város Önkormányzatának az ASE kosárlabdacsarnok létesítéséhez nyújtott - terület biztosításra vonatkozó - támogatása” című előterjesztést megtárgyalta.

A határozat 1. pontjával támogatta az Atomerőmű SE Sportcsarnok létesítési szándékát.

A határozat 2. pontjával egyetértett azzal, hogy az ingatlanok megvásárlásához egyéb források bevonása szükséges, ennek érdekében tárgyalást kell folytatni az MVM Paksi Atomerőmű Zrt-vel a költségek megosztása céljából.

A tárgyalások az MVM Paksi Atomerőmű Zrt-vel folyamatban vannak.

77/2017. (V. 29.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőföldvíz Kft. gazdasági helyzetének felmérésére - a 158/2016. (XII. 14.) Kt. számú határozattal - létrehozott ad hoc bizottság javaslatait fogadta el.

A határozat 1. pontjával felkérte dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyzőt, hogy Paks Város Önkormányzata nevében kezdeményezze a társasági szerződés Ptk. 3:21. § és 3:112. §-ában biztosított jogi lehetőség szerinti módosítását.

A határozat 2. pontjával a képviselő-testülete nem járult hozzá további törzstőke emeléshez, illetve kérte a törzstőkével kapcsolatos részletes kimutatást a társaságtól.

A határozat 3. pontjával a képviselő-testület kérte a Főjegyzőt, hogy a belső ellenőrzés hajtsa végre a 2016-ban végrehajtott ellenőrzés utóellenőrzését.

A társasági szerződésben szabályozott szavazati arány miatt az ügyben érdemi döntés nem lehetséges.

78/2017. (V. 29.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Digitális Archívum (a továbbiakban: PDA) megvalósulásával kapcsolatos problémák okainak feltárására, a feltárt problémák megoldására és a jövőbeni működtetéssel kapcsolatban javaslat tételére létrehozott ad hoc bizottság javaslatait elfogadva hozott döntéseket.

A határozat 3. pontjával úgy határozott, hogy Paks Város Önkormányzata megvizsgálja a PDA adatfeltöltésének és üzemeltetésének folytatási lehetőségét a TELEPAKS MÉDIACENTRUM NKFT. saját erőforrásainak felhasználásával.

Az adatfeltöltés és az üzemeltetés előkészítése folyamatban van.

82/2017. (VI. 21.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „A-0338/4, 0338/8, 0338/7, 0338/6, 0338/2, 0338/1, 0312/2 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonása” című előterjesztést megtárgyalta és a 0338/4, 0338/8, 0338/7, 0338/6, 0338/2, 0338/1 helyrajzi számú ingatlanok, illetve a 19/2017. (V.31.) önkormányzati rendelet hatályba lépése után a 0312/2 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásának elindításáról döntött.

A földmérési munkarészek elkészítése folyamatban van.

129/2017. (X. 18.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Paks, Fényes utca területének ingatlan-nyilvántartási rendezése” című előterjesztést megtárgyalta, és felhatalmazta a polgármestert a Fényes utca területének ingatlan-nyilvántartási jogi rendezéséhez szükséges intézkedések megtételére, okiratok aláírására és költségek viselésére. A képviselő-testület a Fényes utca területét (a paksi 10031, 10039/6 hrsz.-ú, és a megosztással létrejött paksi 10029/2, 10038/2 és 10039/9 hrsz.-ú ingatlanokat) „kivett, közforgalom számára átadott magánút” művelési ággal, a művelési ág ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével egyidejűleg közhasználatra átveszi és folyamatosan gondoskodik annak fenntartásáról, üzemeltetéséről, ellátja a közútkezelői feladatokat. Az utca vonatkozásában felmerülő közművesítési, burkolatépítési igény esetén a Képviselő-testület által 34/2017. (IV. 19.) Kt. számú határozattal elfogadott Közműfejlesztésekhez kapcsolódó irányelvek meghatározásában foglaltak az irányadó.

A kezelésbevétel jogi rendezése folyamatban van, jelenleg a 10031 hrsz. magánút közforgalom számára átadott státuszának ingatlan-nyilvántartási átvezetése történik.

139/2017. (X. 18.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kiss Péter (an.: Dr. Tóth Ágnes, szül. hely idő: Budapest, 1985. 08. 28., szig.sz.: 152540 AE) 1117 Budapest, Fehérvári út 21/a. I/3. sz. alatti lakost határozatlan időre a Protheus Holding Zrt. vezérigazgatójának választotta. A vezérigazgató a vezérigazgatói tisztségét munkaviszonyban látja el. A vezérigazgató bérét 1.000.000 Ft-ban állapította meg.

A vezérigazgató munkaszerződése aláírásra került, a cégbíróságnál a módosítások átvezetésre kerültek.

142/2017. (X. 18.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Protheus projekt megvalósításának felügyelete érdekében munkacsoportot hozott létre, melynek tagjául választotta Bana Jánost, Kovács Sándort, Héjja Lászlót, Misóczki Anikót. Felkérte Bana János alpolgármestert a munkacsoport vezetőjének.

A munkacsoport megkezdte működését.

155/2017. (XI. 15.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Új kiemelt fejlesztési terület kijelölése (volt SZTK), valamint ezzel összefüggésben a településrendezési eszközök (Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat) módosításához szükséges településfejlesztési döntés, illetve tervezési program jóváhagyása című előterjesztést megtárgyalta és az 1. számú melléklet szerinti területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította. Jóváhagyta a tervezési programot, illetve településfejlesztési döntést, mely az új kiemelt fejlesztési terület (volt SZTK) elfogadásával összefüggésben a településrendezési eszközök (Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat) módosítására irányul. A Képviselő – testület felkérte a polgármestert, hogy a tervezési munkát indítsa el.

A Tervezés elindult, a tárgyi munkát beágyaztuk a már folyamatban lévő Napelem, Csámpa, Sárgödör tér miatti HÉSZ módosítás eljárásába. Lefolytattuk a partnerségi eljárást, melynek keretében lakossági fórumot is tartottunk. Ezt követően elkészült a végső szakmai

véleményezési dokumentáció, mely megküldésre került az állami főépítész számára, aki 2018.01.18-án lefolytatta az egyeztető tárgyalást. Az államigazgatási szervek véleménye és az állami főépítész záró szakmai véleménye a HÉSZ módosítást a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. Az előterjesztések között szerepel a későbbiekben a HÉSZ módosítás elfogadása a Napelem, Csámpa, Sárgödör tér és a volt SZTK tekintetében. A településrendezési eszköz az elfogadást követő napon lép hatályba.

156/2017. (XI. 15.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Szekszárdi Tankerületi Központ beszámolója” című előterjesztést megtárgyalta, és a beszámolót elfogadta.

A beszámoló elfogadásáról a Szekszárdi Tankerületi Központ értesítést kapott.

157/2017. (XI. 15.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Szekszárdi Tankerületi Központ Fejlesztési Tervének véleményezése” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szekszárdi Tankerületi Központ Fejlesztési Tervében foglaltakkal egyetértett.

A Fejlesztési Tervben foglaltak elfogadásáról a Szekszárdi Tankerületi Központ értesítést kapott.

160/2017. (XI. 15.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Protheus Holding Zrt. felügyelő bizottsági tagjának Bana János (a.n.: Szmolka Mária, szül. hely idő: Pécs, 1961. 06. 19., vezetői engedély szám: CP837694) 7030 Paks, Neumann J. u. 4. sz. alatti lakost és Bagdy László (a.n.: Novotny Anna, szül. hely idő: Budapest, 1940. 11. 20., szig.sz.: 100240 AH) 7030 Paks, Kishegyi u. 18. I/4. sz. alatti lakost határozatlan időre megválasztotta.

Az új Felügyelő Bizottsági taggal az alapszabály módosításra került, alapszabály módosítása a cégbíróságnál átvezetésre került.

161/2017. (XI. 15.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság, a Humánpolitikai Bizottság javaslatára a mellékletekben szereplő alapítványokat támogatta.

A támogatási szerződéseket megkötöttük, a támogatást átutaltuk.

162/2017. (XI. 15.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 107. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 45. § (3) bekezdés és a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 3/2015.(II.13.) önkormányzati rendelet 43. § (3) bekezdése alapján Farkas Gyuláné Paks, Síp utca 9. szám alatti lakos fellebbezését - az 584-12/2017. számú határozat egyidejű helybenhagyásával - elutasította.

A határozat postázásra került, az ügyfél átvette.

169/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Új kiemelt fejlesztési terület kijelölése (Liget utcai volt pincészet és környezete), valamint ezzel összefüggésben a településrendezési eszközök (Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat) módosításához szükséges településfejlesztési döntés, illetve tervezési program jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és az 1. számú melléklet szerinti területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította. Ezzel összefüggésben a településrendezési eszközök (Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat) módosításához szükséges településfejlesztési döntést, illetve tervezési programot hagyott jóvá.

A tervezési program: Az új kiemelt fejlesztési terület (Liget utcai volt pincészet és környezete) elfogadásával összefüggésben a településrendezési eszközök (Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat) módosítása.

A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzat módosításának feltételül szabta, hogy a beruházó Telepítési Tanulmánytervet készíttessen, amelyben bemutatja, hogy miként kívánja a területet beépíteni, miként kívánja a közművesítést és a közlekedést megoldani, továbbá Telepítési Tanulmányterv társadalmasítása történjen meg. A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a tervezési munkát indítsa el.

Tájékoztatjuk a kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről, miszerint a terület kiemelt fejlesztési területté lett nyilvánítva, de a HÉSZ módosítás megindításának előfeltétele a Telepítési Tanulmányterv készítése, valamint annak társadalmasítása (nyilvánosság előtt történő bemutatása).

170/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A Paks, Pollack Mihály utcától északra fekvő lakóterület fejlesztéssel kapcsolatos Telepítési tanulmányterv és beépítési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és jóváhagyta. A Képviselő-testület a további tervezési munkákkal kapcsolatosan úgy döntött, hogy a csapadékvíz elvezetés vonatkozásában Paks Város csapadékvíz elvezetési tanulmánytervével összhangban a Páli árok mentén, záportározó kialakításával kell számolni. A záportározó megvalósítása érdekében a rendezési tervek szükséges módosítását is végre kell hajtani. A terület energia ellátásában az elektromos és a megújuló energia felhasználás mellett a távhő és földgáz is szerepet kell, hogy kapjon. A távhő szolgáltatás elsősorban a többszintes, nagyobb intenzitású beépítéseknél, a földgáz alkalmazása az alacsonyabb intenzitású területeknél lehetséges.

A Képviselő – testület felkérte a polgármestert, hogy a tervezési munkák II. ütemét indítsa el.

Tájékoztatjuk a Tervezőket az I. ütem elfogadásáról és a Képviselő-testület döntéséről a csapadékvíz elvezetés és az energia ellátás vonatkozásában. A tervezési munkák II. üteme elindult. Elkészült a településrendezési eszköz tervezete, ezzel a II.1. ütem lezártnak tekinthető. A tárgyi módosítás ügyében meghirdettük a partnerséget, amellyel kapcsolatos lakossági fórum 2018.02.05-én kerül megtartásra.

172/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos **partnerségi vélemények elfogadása** (Napelem park, Csámpai iparterület, Sárgödör tér, volt SZTK és környezete), valamint Binder Edit kérelmező igényéről való döntés” című napirendi pontot megtárgyalta. Az eljárásba Partnerként bejelentkező Vidákovics Sándor a Nazarénus Gyülekezet képviselője véleményét a Képviselő-testület az alábbi indoklás mellett nem fogadja el: A Helyi Építési Szabályzat szerint a parkolást saját telken belül kell megoldani, ez vonatkozik a kérelmező ingatlanára is. A közforgalom számára elérhető parkolási lehetőségeket az önkormányzat a HÉSZ módosítása során azonban vizsgálni fogja. A képviselő-testület a partnerségi szakaszt lezárta. Binder Edit kérelmező igényét a 2. számú melléklet szerinti területrészt mértékéig támogatta.

A Képviselő-testület döntéséről tájékoztattuk a tervezőket, a partnerként bejelentkező Vidákovics Sándort, valamint Binder Edit kérelmezőt – a bejelentett igénye kapcsán. Ezt követően a tervezők elkészítették a végső szakmai véleményezési dokumentáció, mely megküldésre került az állami főépítész számára, aki 2018.01.18-án lefolytatta az egyeztető tárgyalást. Az államigazgatási szervek véleménye és az állami főépítész záró szakmai véleménye a HÉSZ módosítást a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. Az előterjesztések között szerepel a későbbiekben a HÉSZ módosítás elfogadása a Napelem, Csámpa, Sárgödör tér és a volt SZTK tekintetében. A településrendezési eszköz az elfogadást követő napon lép hatályba.

176/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 8. számú módosítását az előterjesztés melléklete szerint elfogadta.

A Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 9/2017. (X.31.) Hötth számú határozatával elfogadásra javasolta a társulási megállapodás 8. számú módosítását a tagok számára és felkérte őket, hogy terjesszék a képviselő-testületeik elé. Mivel Pusztahencsén feloszlatta magát a képviselő-testület és a polgármester választást is meg kellett ismételni, a település még nem hozott határozatot a módosítás elfogadásáról. Ezért a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában a változás átvezetését nem tudtuk kérelmezni.

178/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Paks Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítását az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyta.

A Közbeszerzési Szabályzat módosítása megtörtént.

179/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításairól szóló előterjesztést, és a következő döntéseket hozta:

A határozat 1. pontjával elfogadta a Dombóvár és vonzáskörzete részéről érkezett a Társuláshoz való csatlakozási szándékokat.

A határozat 2. pontjával elfogadta a Társulási Megállapodás V./1. pontjában lévő módosításokat:

„A Tagok megállapodnak abban, hogy a Projekt1 keretében megépülő létesítmények a Társuláson belül Tag1 tulajdonába kerülnek.”

A határozat 3. pontjával elfogadta a Társulási Megállapodás V./4. pontjában lévő módosításokat:

„A KEOP 1.1.1./2F-2010-0004 és a KEOP 1.1.1/C/13-2013-0023 számú, Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Program (Projekt1) keretén belül megvalósuló létesítmények a Társulás (Tag1), mint a projekt kedvezményezettje tulajdonába kerülnek, azt üzemeltetésre, közszolgáltatásra Társuláson belül Tag1 adhatja ki.”

A határozat 4. pontjával elfogadta a Társulási Megállapodás X./3. pontjában lévő módosításokat:

„A Társulás nyílt, más önkormányzatok – amennyiben a hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladataikat a Társulási megállapodásban foglalt integrált regionális hulladékgazdálkodási rendszer keretein belül kívánják megoldani, bármikor csatlakozhatnak és a Társulási Tanácshoz intézett írásos csatlakozási kérelmet nyújthatnak be. A csatlakozási kérelemről, a csatlakozással összefüggő vagyoni, költségvetési hozzájárulásokkal kapcsolatos kérdésekről, a szavazati arányok alakulásáról a Társulási Tanács minősített többséggel hozott döntésével előzetesen állást foglal. A csatlakozás a társulási megállapodás módosítását igényli. A csatlakozást követően a Tagok szavazati aránya a Társulási Megállapodásban rögzített elvek szerint kerül megállapításra és a mellékletben rögzítésre A csatlakozó tag (továbbiakban: Tagok3) jogai és kötelezettségei - a Projekt 1-hez kapcsolódó jogok és kötelezettségek kivételével - Tagok1 jogaival és kötelezettségeivel megegyezik. Tagok3 névsora a megállapodás 4. sz. mellékletében kerül felsorolásra.”

A határozat 5. pontjával elfogadta a Paks és vonzáskörzete részéről érkezett a Társuláshoz való csatlakozási szándékokat.

A határozat 6. pontjával elfogadta az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a Társulás 11/2017. (2017. május 3.) KHÖTT határozata alapján.

A határozat 7. pontjával elfogadta az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a Társulás 15/2017. (2017. június 9.) KHÖTT határozata alapján.

A Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak 170-nél több tagja van, akik közül többen nem hoztak döntést, vagy nem küldték azt meg a társulás részére, illetve nem írták alá a megállapodást. Amíg ez nem történik meg, addig a Társulás nem tudja a Kincstár felé a módosítást benyújtani, tehát a Paks-és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagtelepülései még hivatalosan nem tagjai a Kaposmenti Társulásnak.

180/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Gyógyászati Központ Alapító okiratát módosító okiratot és ezzel az egységes szerkezetű új alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés hatályával a melléklet szerint fogadta el.

A törzskönyvi bejegyzés megtörtént.

181/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Koósz Roland (an.: Kajtár Klára, szül. hely idő: Pécs, 1974. december 13., szig.sz.:486254 LA) 7632 Pécs, Krisztina tér 12. 6. em. 18. ajtó sz. alatti lakost határozatlan időre a Protheus Holding Zrt. felügyelő bizottsági tagjának választotta.

Az új Felügyelő Bizottsági taggal az alapszabály módosításra került, a módosítás a cégbírósnál átvezetésre került.

182/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Protheus Holding Zrt. egyedüli részvényese a Társaság Alapszabályát az alábbiak szerint módosítja és foglalja egységes szerkezetbe:

Az Alapszabály Felügyelőbizottság tagjaira vonatkozó 10.14. pontja az alábbiak szerint módosul: „10.14. A Felügyelő Bizottság tagjai: Név: Bana János, Anyja neve: Szmolka Mária, Lakcíme: 7030 Paks, Neumann János u.4., Megbízásának időtartama: határozatlan;

Név: Koósz Roland, Anyja neve: Kajtár Klára, Lakcíme: 7632 Pécs, Krisztina tér 12. 6. em. 18. ajtó, Megbízásának időtartama: határozatlan; Név: Bagdy László, Anyja neve: Novotny Anna, Lakcíme: 7030 Paks, Kishegyi út 18., Megbízásának időtartama: határozatlan.” A képviselő-testület felhatalmazta a Polgármestert, hogy a törvényes határidőn belül a módosítás cégbírósnál történő bejelentését tegye meg.

A cégbírósnál felé a bejelentés megtörtént, a módosítás átvezetésre került.

183/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete kizárólagos önkormányzati tulajdonú zártkörűen működő részvénytársaságot alapított Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. névvel, 30 millió Ft alaptőkével, az előterjesztésben meghatározott feladatok ellátása érdekében. A Zrt. Felügyelő bizottsági tagjának Dr. Blazsek Balázst, Dr. Rujder Mária Juditot és Spiesz Józsefet megválasztotta 2017. december 11. napjától határozatlan időre. A Zrt. vezérigazgatójának 2017. december 11. napjától határozatlan időtartamra Dr. Darányi Attilát nevezte ki. A vezérigazgató a vezérigazgatói tisztségét munkaviszonyban látja el. A vezérigazgató bérét 1.250.000 Ft-ban állapította meg + 20 % prémium. A Zrt. könyvvizsgálójának 3 év időtartamra Kovács és Társai Bt.-t bízta meg. A Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. alapszabályát a jelen Előterjesztés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyta. Elfogadta a Zrt. Felügyelő Bizottságának Ügyrendjét és a Javadalmazási Szabályzatát, 2. és 3. sz. melléklet szerint. Felhatalmazta a Polgármestert, hogy a törvényes határidőn belül a hatáskörébe tartozó lépéseket tegye meg a Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. cégbírósnál bejegyzése érdekében.

A Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zrt. a cégbírósnál bejegyzésre került.

185/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Ipari Park Kft. alapítói jogkörében eljárva jóváhagyta, hogy a Paksi Ipari Park Kft. és Paks Város Önkormányzata között részvény adásvételi szerződés megkötésére kerüljön sor a Paksi Ipari Park Kft.-nek a Protheus Fejlesztő és Szolgáltató Zrt.-ben fennálló részesedésére, 300 db, egyenként 100.000,- Ft névértékű névre szóló törzsrészvényre vonatkozóan, 22.500.000,- Ft-os vételáron.

A részvény adásvételi szerződés 2017. december 15-én aláírásra került.

186/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Paks Város Önkormányzata nevében eljárva úgy döntött, hogy megvásárolja a Paksi Ipari Park Kft.-nek a Protheus Fejlesztő és Szolgáltató Zrt.-ben fennálló részesedését, 300 db, egyenként 100.000,- Ft névértékű névre szóló törzsrészvényt, 22.500.000,- Ft-os vételáron, és jóváhagyja és megköti a jelen előterjesztés elválaszthatatlan részét képező részvény adásvételi szerződést az 1. számú melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

A részvény adásvételi szerződés 2017. december 15-én aláírásra került.

187/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megvásárolja a Paks belterület 3525/2 hrsz.-ú ingatlanon a Paksi Ipari Park Kft. beruházásában és finanszírozásával, egészségügyi szolgáltatások nyújtására szolgáló beruházás keretében megvalósult építményeket (fizio- és balneoterápiás intézmény, hévízkút, parkoló és út) 623.228.347,- Ft-os vételáron, valamint az azokhoz kapcsolódó és azok működését szolgáló tárgyi eszközöket 146.456.693,- Ft-os vételáron, mindösszesen, 27%-os általános forgalmi adóval növelten 977.500.000,- Ft bruttó együttes összegért, és jóváhagyja és megköti a jelen előterjesztés elválaszthatatlan részét képező adásvételi szerződést a 2. számú melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Az adásvételi szerződés 2017. december 12-én aláírásra került.

188/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazta a Paksi Ipari Park Kft. ügyvezetőjét, hogy a fizio- és balneoterápiás intézet megjelölésű építmények és kapcsolódó eszközök adásvételi tárgyú szerződését aláírja.

Az adásvételi szerződés 2017. december 12-én aláírásra került.

190/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy eladja a Magyar Állam részére a Paksi Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7030 Paks, Ipari Park 4703/39. hrsz.; nyilvántartja a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága a Cg.17-09-003039 cégjegyzékszám) jegyzett tőkéjének 100%-át megtestesítő üzletrészt 2.300.000.000,- Ft vételáron, és jóváhagyja és megköti a jelen előterjesztés elválaszthatatlan részét képező üzletrész adásvételi szerződést a 4. számú melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Az üzletrész adásvételi szerződés 2017. december 15-én aláírásra került.

191/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozattal Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város kultúrájáért, a város hazai, illetve nemzetközi elismertségeért végzett

munkája elismeréseként a „Paks Kultúrájáért” kitüntetést Szeriné Hipszki Györgyi részére adományozta.

A Paks Kultúrájáért díj átadására 2018. január 22-én, a városi ünnepségen került sor.

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű 3/2013. (I. 16.) Kt. számú határozat, az 59/2013. (IV. 17.), a 116/2015. (XII. 16.), a 156/2016. (XII. 14.), a 23/2017. (III. 13.), a 24/2017. (III. 13.), a 25/2017. (III. 13.), a 70/2017. (V. 29.) a, 73/2017. (V. 29.) Kt. számú határozat 1. pontja 2. pontja, a 77/2017. (V. 29.) Kt. számú határozat 1. pontja 2. pontja, 3. pontja, a 78/2017. (V. 29.) Kt. számú határozat 3. pontja, a 82/2017. (VI. 21.), a 129/2017. (X. 18.), a 139/2017. (X. 18.), a 142/2017. (X. 18.), a 155/2017. (XI. 15.), a 156/2017. (XI. 15.), a 157/2017. (XI. 15.), a 160/2017. (XI. 15.), a 161/2017. (XI. 15.), a 162/2017. (XI. 15.), a 169/2017. (XII. 11.), a 170/2017. (XII. 11.), a 172/2017. (XII. 11.), a 176/2017. (XII. 11.), a 178/2017. (XII. 11.), a 179/2017. (XII. 11.), a 180/2017. (XII. 11.), a 181/2017. (XII. 11.), a 182/2017. (XII. 11.), a 183/2017. (XII. 11.), a 185/2017. (XII. 11.), a 186/2017. (XII. 11.), a 187/2017. (XII. 11.), a 188/2017. (XII. 11.), a 190/2017. (XII. 11.), a 191/2017. (XII. 11.) Kt. számú határozat végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Paks, 2018. február 9.




Szabó Péter
polgármester