

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Paks Város Önkormányzata (a továbbiakban: kiíró) a 13/2018. (IV. 20.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: rendelet) foglaltak alapján nyilvános pályázatot hirdet az iparosított technológiával épült lakások tulajdonosai, tulajdonosi közösségei energia-megtakarítást eredményező beruházásainak önkormányzati támogatása céljából.

Paks Város Önkormányzata az alábbi feltételekkel hirdeti meg energia-megtakarítást eredményező beruházásokat támogató pályázatát:

1. A pályázók köre

Pályázatot nyújthatnak be az önkormányzathoz az iparosított technológiával 2006.01.01. év előtt épült meglévő lakások és lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújításának, korszerűsítésének támogatására:

- a) természetes személyek;
- b) lakásszövetkezetek;
- c) társasházak (a továbbiakban: pályázó).

A támogatás iránti pályázat aláírására a tulajdonos, a lakóközösség jogszabályban meghatározott felhatalmazása alapján a lakásszövetkezet képviselője, a társasház közös képviselője jogosult.

2. A pályázatból kizártak köre

Nem nyújthat be pályázatot, nem adható támogatás azon pályázó részére:

- a) aki az (1) pontban meghatározott jogosultak körébe nem tartozik;
- b) akinek a pályázata a befogadást megelőzően megkezdett beruházás megvalósítására irányul;
- c) aki a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a pályázat benyújtásakor és az hitelt érdemlően bebizonyosodik;
- d) aki magyar adóazonosító jellel vagy adószámmal nem rendelkezik, azon lakásszövetkezeti házak, társasházak, amelyek nem rendelkeznek önálló adószámmal, ha a pályázatban szereplő lakások tulajdonosai közül akár egy is nem rendelkezik adóazonosító jellel vagy adószámmal;
- e) aki a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott valamely okból nem jogosult a támogatásra;
- f) aki nem rendelkezik paksi lakcímmel, lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel;
- g) aki lejárt esedékességű, 60 napot meghaladó helyi adó- vagy helyi adók módjára behajtható köztartozással bír, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett;
- h) aki a korábbi években meghirdetett bármely minisztérium által, illetve további állami költségvetési forrásból finanszírozott, valamint európai uniós forrásból finanszírozott energiatakarékossági programban támogatást nyert, de támogatásától a pályázó hibájából eredően a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium vagy jogelődje elállt, vagy a beruházást a pályázó önhibájából nem valósította meg;
- i) aki ellen az Európai Bizottságnak valamely támogatás visszafizetésére kötelező határozata van érvényben, továbbá azon pályázó, aki a pályázat benyújtását megelőzően az államháztartás alrendszeréből, az Európai Unió előcsatlakozási eszközeiből, vagy a

strukturális alapokból juttatott valamely támogatással összefüggésben a Támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesítette, kivéve a vis maior esetét;

j) aki a beruházást, a fejlesztést olyan ingatlanon kívánja megvalósítani, amely a pályázat benyújtásának időpontjában nem per- és igénymentes;

k) aki a pályázathoz mellékelendő tulajdoni lapon tulajdonosként nem szerepel;

l) aki - ha szükséges - a beruházás elvégzéséhez jogerős hatósági engedélyekkel nem rendelkezik;

m) akinek a pályázata nem felel meg a rendeletben és a pályázati felhívásban előírt formai és tartalmi követelményeknek;

n) akinek a pályázatában megjelölt lakást életvitelszerűen a rendelet kihirdetésének napján nem a tulajdonos vagy a Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója használja;

o) aki a pályázatában megjelölt lakást nem lakás céljára használja;

3. Támogatható célok

A pályázattal Paks város közigazgatási területén az iparosított technológiával 2006.01.01. év előtt épült meglévő lakások és lakóépületek esetén az alábbi célokra igényelhető a támogatás:

a) lakóépületek lakáscélú helyiségei - ideértve a lépcsőházat is - homlokzati nyílászárói cseréje korszerű hőszigetelő nyílászáróra árnyékoló, redőny vagy spaletta szerkezettel vagy anélkül, egylakásos lakóépület vagy társasházi, szövetkezeti lakóépület egy-egy lakása esetében vagy az összes lakás vonatkozásában;

b) az összes homlokzat - kivéve lábazati falak - egyidejű utólagos hőszigetelése egylakásos lakóépület vagy társasházi, szövetkezeti lakóépület vonatkozásában, ha a társasházi, szövetkezeti lakóépület nyílászárói cseréje vagy a pályázati felhívás alapján benyújtott pályázat keretében vagy ezt megelőzően - ideértve a csere idején érvényben lévő szabályozásnak megfelelő hőátbocsátási tényezővel rendelkező hőszigetelt nyílászárót - a lakóépületben lévő lakások 90 %-ában megtörténik vagy már megtörtént;

c) zárófödém, illetve meglévő beépített tetőterek utólagos hő- és vízszigetelése egylakásos lakóépület vagy társasházi, szövetkezeti lakóépület vonatkozásában;

d) a lakóépületen korábban elvégzett hőszigetelési munkákkal nem érintett homlokzata esetén egy vagy több homlokzatának utólagos hőszigetelése, amennyiben azzal megvalósul az épület összes homlokzatának hőszigetelése egylakásos lakóépület vagy társasházi, szövetkezeti lakóépület vonatkozásában, ha a társasházi, szövetkezeti lakóépület nyílászárói cseréje vagy a pályázati felhívás alapján benyújtott pályázat keretében vagy ezt megelőzően - ideértve a csere idején érvényben lévő szabályozásnak megfelelő hőátbocsátási tényezővel rendelkező hőszigetelt nyílászárót - a lakóépületben lévő lakások 90 %-ában megtörténik vagy már megtörtént;

e) lakóépület b) pont szerinti homlokzati utólagos hőszigetelésével együtt végzett lábazati fal festése;

f) lakóépület b) pont szerinti homlokzati utólagos hőszigetelésével együtt végzett lábazati fal szigetelése vagy lakóépület alagsor feletti födém utólagos hőszigetelése;

g) meglévő hagyományos energiaforrással (gáz, szén, elektromos áram) működtetett fűtési, használati meleg víz rendszerek felújítása, korszerűsítése, átalakítása egylakásos lakóépület vagy társasházi, szövetkezeti lakóépület egy-egy lakása, illetve az összes lakás

vonatkozásában; gázkazán csere során kizárólag kondenzációs kazán beépítése támogatható;

h) megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése (napelemes rendszer telepítése, napkollektoros rendszer kiépítése, hőszivattyús rendszer telepítése) egy lakásos lakóépület vagy társasházi, szövetkezeti lakóépület vonatkozásában.

A beruházás költségvetésében csak az árajánlattal alátámasztott azon költségek számolhatók el, amelyek elengedhetetlenül szükségesek a beruházás végrehajtásához. A munkák elvégzése során kereskedelmi forgalomban kapható, a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet szerinti teljesítmény nyilatkozattal rendelkező új anyagok, szerkezetek, berendezések építhetők, üzemelhetők be.

4. Nem támogatható célok

Nem támogatható céloknak minősülnek az alábbiak:

- a) ha a tervezett munka nem felel meg a környezetvédelmi és egyéb hatósági előírásoknak;
- b) ha a tervezett munka nem eredményez energia-megtakarítást;
- c) ha a pályázat nem lakóépület energetikai korszerűsítésére (energia-megtakarításra) irányul;
- d) ha a tulajdoni lapon művelési ágként csak beépítetlen terület - ami nem lakás, lakóház, lakóépület - minősítés szerepel;

A 3. pontban meghatározott támogatási célok megvalósításához szükséges munkákon túl nem számolható el a beruházás költségvetésében a beruházás végrehajtásához elengedhetetlenül nem szükséges munkák költsége. Nem számolhatók el a beruházás utáni helyreállítási költségek, az átépítések, átalakítások, bővítések költségei, a szakértői és tervezői díjak, az energia-megtakarítást nem eredményező anyag és munkadíjak, korszerűtlen eszközök, az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet előírásainak nem megfelelő nyílászárók, utólagos hőszigetelések és épületgépészeti berendezések beépítése.

5. A rendelkezésre álló keret

A támogatási keret forrása Paks város 2018. évi költségvetésében a Képviselő-testület által e célra elkülönített összeg, bruttó 50.000.000,- Ft.

6. A pályázat benyújtásának feltételei, dokumentumai

a) A pályázat benyújtásának feltételei

A pályázatot 1 eredeti példányban összefűzve a 6. b) pontban meghatározott dokumentumok csatolásával kell benyújtani a Paksi Polgármesteri Hivatal 7030 Paks, Dózsa György út 55-61. földszintjén. A pályázat benyújtásáért díjat nem kell fizetni.

Ugyanazon, megegyező helyrajzi szám alatti lakás, egy lakásos lakóépület, társasházi, szövetkezeti lakóépület ugyanazon - a rendelet szerinti, vagy a korábbi évek rendeletei szerinti energia-megtakarítást eredményező - munkáira sikeres pályázat esetén, valamint ha a pályázó kimerítette az érintett hrsz. számú ingatlan kapcsán első alkalommal benyújtott pályázatra vonatkozó rendeletben szereplő maximálisan elnyerhető támogatás összegét, a pályázat benyújtását követő évtől számított 15 év elteltével lehet ismételt pályázatot benyújtani.

b) A pályázathoz benyújtandó dokumentumok

- 1) pályázati adatlap és az ahhoz csatolandó és egyéb mellékletek
- 2) a rendelet 1. mellékletében foglalt nyilatkozat;
- 3) a rendelet 3. mellékletében foglalt nyilatkozat;
- 4) érintettség esetén a rendelet 4. mellékletében foglalt nyilatkozat;
- 5) a rendelet 5. mellékletében foglalt nyilatkozatot a használatba vétel évről;
- 6) utólagos hőszigetelés esetén a rendelet 6. mellékletében foglalt nyilatkozat;
- 7) utólagos hőszigetelés esetén – ha a hőszigeteléssel ellátandó lakóépület telekhatáron áll – a rendelet 7. mellékletében foglalt nyilatkozat;
- 8) amennyiben a beruházás engedélyhez és/vagy településképi eljáráshoz kötött, akkor szükséges az adott engedély és/vagy a 18/2013. (V. 28.) önkormányzati rendelet szerinti, a pályázatban szereplő munkákat engedélyező településképi bejelentési igazolás vagy településképi vélemény;
Ha a pályázat beadásakor a hatósági engedély vagy az igazolás még nem áll rendelkezésre, abban az esetben az engedély vagy az igazolás iránti kérelem másolatát kell csatolni.
- 9) lakcím kártya másolata (Az életvitelszerű használatot mind a pályázó, mind pedig a Ptk. szerinti közeli hozzátartozója lakcím-kártyával köteles igazolni, melyen a bejelentési időpontja nem lehet későbbi, mint a rendelet kihirdetésének időpontja.);

7. Az elnyerhető támogatás mértéke

Az önkormányzati támogatás mértéke főszabályként – a megvalósítani tervezett 3. pontban felsorolt támogatható célok számától függetlenül – az elszámolható költségek figyelembevételével a beruházás bruttó költségének max. 50%-a, de legfeljebb bruttó 500.000,- Ft a 6. pont a) alpontjában rögzített időintervallumra vonatkozóan.

Társasházi vagy szövetkezeti lakóépület pályázó esetén, ha a lakóközösség az épületben lévő összes lakás vonatkozásában nyújtja be a pályázatot, és ha a társasházi vagy a szövetkezeti lakóépület lakásainak a száma eléri vagy meghaladja a 6 lakást, az esetben, ha a 3. pontban felsorolt támogatható célok közül egy célt kíván megvalósítani, akkor az elszámolható költségek figyelembevételével a beruházás bruttó költségének max. 50%-a, de legfeljebb bruttó 500.000,- Ft lakásonként, ha több célt kíván megvalósítani, az elszámolható költségek figyelembevételével az önkormányzati támogatás mértéke a beruházás bruttó költségének max. 50%-a, de legfeljebb bruttó 700.000,- Ft lakásonként a 6. pont a) alpontjának második bekezdésében rögzített időintervallumra vonatkozóan.

8. A pályázatok elbírálásának módszere

A beérkezett pályázatokat a Paksi Polgármesteri Hivatal Pályázati Osztálya tartja nyilván és kezeli az iratkezelési előírások betartásával.

A pályázatok befogadása egy napon történik reggel 8 és délután 16 között folyamatosan. A pályázatok átvételénél folyamatosan vezetni kell a támogatási igényt, majd amennyiben a támogatási igény meghaladja a keret 110%-át, a befogadást követően közjegyző jelenlétében a támogatandó pályázatok kisorsolásra kerülnek.

A pályázatok elbírálásának eredményéről a kiíró nevében eljáró polgármester a döntés meghozatalát követő 3 munkanapon belül írásban értesíti a pályázókat.

9. Benyújtás módja, benyújtási határidő

A pályázatot 1 eredeti példányban összefűzve, a 6. pont b) alpontjában meghatározott dokumentumok csatolásával kell benyújtani a Paksi Polgármesteri Hivatal 7030 Paks, Dózsa György út 55-61. földszintjén. A pályázat benyújtásáért díjat nem kell fizetni.

A pályázatok benyújtására 2018. június 7. reggel 8.00 és délután 16.00 között van mód.

A 2018. június 7. előtt benyújtott pályázatokat a kiíró a 8. pontnak megfelelően nyilvántartásba veszi, de azokat vizsgálat nélkül elutasítja.

10. Hiánypótlás lehetősége, pályázatok befogadása

A 9. pontban megadott határidőnek megfelelő időpontban benyújtott pályázatot a kiíró átvizsgálja, és ha azzal kapcsolatosan hiányosságot tapasztal, a pályázót határidő megjelölésével hiánypótlás benyújtására szólítja fel.

A hiánypótlási felszólításban megjelölt határidő jogvesztő, annak elmulasztása vagy nem teljes körű hiánypótlás esetén a kiíró a pályázatot nem fogadja be.

A kiíró a 9. pontban megadott határidőnek megfelelő időpontban benyújtott és hiánytalan pályázatot befogadja, amelyről a pályázati anyagában szereplő értesítési címen értesíti a pályázót. A befogadás nem jelenti a támogatás megítélését. A kiíró a pályázat befogadását követően legkésőbb 30 napon belül bírálati döntést hoz.

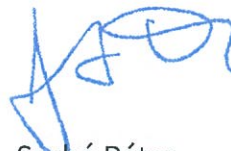
A pályázat befogadását követően és a támogatói döntés kézhezvétele előtt a beruházás kizárólag saját felelősségre kezdhető meg.

A pályázati felhívással kapcsolatos kérdéseket személyesen Paksi Polgármesteri Hivatalban Hrivikné Neidert Nóránál (7030 Paks, Dózsa György út 55-61.) hétfőn, kedden, szerdán 8.00-15.30 és pénteken 8.00-12.00 óra között, telefonon a 75/500-500-as számon vagy e-mailben a energetika@paks.hu címen lehet feltenni.

Mellékletek:

- 1) pályázati adatlap
- 2) a 13/2018. (IV. 20.) önkormányzati rendelet mellékletei
- 3) tájékoztató a 18/2013. (V. 28.) önkormányzati rendelet szerinti településképi bejelentési igazoláshoz és településképi véleményhez

Paks, 2018. április 23.


Szabó Péter
polgármester



A pályázó neve: _____
A pályázó címe: _____
A pályázat átvételi sorszáma: _____ (kiíró tölti ki)
A pályázat benyújtásának időpontja: _____ (kiíró tölti ki)
A pályázat iktatószáma: _____ (kiíró tölti ki)

PÁLYÁZATI ADATLAP

Paks Város Önkormányzata
13/2018. (IV. 20.) önkormányzati rendelete alapján

A pályázatot 1 eredeti példányban kell benyújtani **2018. június 7-én reggel 8.00 és délután 16.00 között** a Paksi Polgármesteri Hivatal 7030 Paks, Dózsa György út 55-61. földszintjén.

A pályázó aláírása: _____

1/8. oldal

1. A PÁLYÁZÓ ÁLTALÁNOS ADATAI

Természetes személy pályázó esetén:

Név:

Születési név (ha eltér):

Anyja neve:

Születési hely és idő:

Adóazonosító jel:

Lakcím:

Levelezési cím (ha eltér a lakcímtől):

Telefon:

Fax:

E-mail:

Folyószámlaszám:*

Folyószámlát vezető pénzüintézet neve:*

ÁFA visszaigénylési joggal rendelkezik (igen/nem):

Társasház/lakásszövetkezet pályázó esetén:

Név:

Cím:

Jogállás (társasház vagy lakásszövetkezet):

Adószám:

Statisztikai szám:

Képviselőre jogosult

neve:

beosztása:

lakcíme:

levelezési címe (ha eltér a lakcímtől):

telefon:

fax:

e-mail:

Folyószámlaszám:*

Folyószámlát vezető pénzüintézet neve:*

ÁFA visszaigénylési joggal rendelkezik (igen/nem):

*: A támogatás folyósításával kapcsolatban további információ az 5. pont 3. alpontjában.

A pályázó aláírása: _____

2/8. oldal

2. A BERUHÁZÁS PÉNZÜGYI ADATAI

A pályázó a 13/2018. (IV.20.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésében felsorolt támogatható célok közül egy célt kíván megvalósítani:

- | | | |
|----|-----------------------------------|-------|
| a) | Elszámolható költségek: | _____ |
| b) | Nem elszámolható költségek: | _____ |
| c) | Teljes beruházási költség: | _____ |
| d) | Igényelt önkormányzati támogatás: | _____ |
| e) | Egyéb támogatási forrás:* | _____ |
| f) | Saját forrás: | _____ |
| g) | Összesen: | _____ |

*: Egyéb támogatási forrás igénybevétele esetén a forrás pontos megnevezése:

Segítség a pénzügyi adatok kitöltéséhez:

a) + b) = c)

d) + e) + f) = g)

c) = g)

d) $\leq \frac{a)}{2}$

d) $\leq 500.000,-$ Ft (lakásonként)

Az adatot nem tartalmazó sorokat kérjük kihúzni, vagy „0” értékkel kitölteni.

Az elszámolható és nem elszámolható költségeket a pályázati felhívás 3. és 4. pontjai, valamint a 13/2018. (IV.20.) önkormányzati rendelet 7. §-a tartalmazzák.

Amennyiben a pályázó ÁFA visszaigénylési joggal nem rendelkezik, úgy az anyag- és munkadíj bruttó összköltségének egyeznie kell a 2. pont c) sorával.

Az ÁFA visszaigénylési joggal rendelkező pályázó esetében az anyag- és munkadíj nettó összköltségének kell megegyeznie a 2. pont c) sorával.

A pályázó a 13/2018. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésében felsorolt támogatható célok közül kettő vagy több célt kíván megvalósítani:

- a) Elszámolható költségek: _____
- b) Nem elszámolható költségek: _____
- c) **Teljes beruházási költség:** _____
- d) Igényelt önkormányzati támogatás: _____
- e) Egyéb támogatási forrás:* _____
- f) Saját forrás: _____
- g) **Összesen:** _____

*: Egyéb támogatási forrás igénybevétele esetén a forrás pontos megnevezése:

Segítség a pénzügyi adatok kitöltéséhez:

a) + b) = c)

d) + e) + f) = g)

c) = g)

d) $\leq \frac{a)}{2}$

d) $\leq 700.000,-$ Ft (lakásonként)

Az adatot nem tartalmazó sorokat kérjük kihúzni, vagy „0” értékkel kitölteni.

Az elszámolható és nem elszámolható költségeket a pályázati felhívás 3. és 4. pontjai, valamint a 13/2018. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 7. §-a tartalmazzák.

Amennyiben a pályázó ÁFA visszaigénylési joggal nem rendelkezik, úgy az anyag- és munkadíj bruttó összköltségének egyeznie kell a 2. pont c) sorával.

Az ÁFA visszaigénylési joggal rendelkező pályázó esetében az anyag- és munkadíj nettó összköltségének kell megegyeznie a 2. pont c) sorával.

3. A BERUHÁZÁS MŰSZAKI ADATAI

3.1. A beruházás rövid szöveges ismertetése:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Az ismertetés terjedjen ki arra is, teljes körűen megvalósul-e a felújítási cél a korszerűsítéssel érintett ingatlanon, vagy csak részben, utóbbi esetén mekkora részben.

3.2. A beruházás a csatolt árajánlat szerint a következő felújítási cél(ok)ra irányul:

Lakóépületek lakáscélú helyiségei - ideértve a lépcsőházat is - homlokzati nyílászárói cseréje korszerű hőszigetelő nyílászáróra árnyékoló (redőny vagy spaletta) szerkezettel vagy anélkül társasházi, szövetkezeti lakóépület egy-egy lakása esetében vagy az összes lakás vonatkozásában.

Az összes homlokzat - kivéve lábazati falak - egyidejű utólagos hőszigetelése a társasházi, szövetkezeti lakóépület vonatkozásában, ha a társasházi, szövetkezeti lakóépület nyílászárói cseréje vagy a jelen pályázati felhívás alapján benyújtott pályázat keretében vagy ezt megelőzően a lakások 90%-ban megtörténik vagy már megtörtént.

Zárfödém utólagos hő- és vízszigetelése a társasházi, szövetkezeti lakóépület vonatkozásában.

Az épület korábban elvégzett hő- és vízszigetelési munkákkal nem érintett homlokzata esetén 1 vagy több homlokzatának utólagos hőszigetelése, amennyiben azzal megvalósul az épület összes homlokzatának hőszigetelése a társasházi, szövetkezeti lakóépület vonatkozásában, ha a társasházi, szövetkezeti lakóépület nyílászárói cseréje vagy a jelen pályázati felhívás alapján benyújtott pályázat keretében vagy ezt megelőzően a lakások 90%-ban megtörténik vagy már megtörtént.

Társasházi, szövetkezeti lakóépület homlokzati utólagos hőszigetelésével együtt végzett lábazati fal festése.

Társasházi, szövetkezeti lakóépület homlokzati utólagos hőszigetelésével együtt végzett lábazati fal szigetelése vagy társasházi, szövetkezeti lakóépület alagsor feletti földem utólagos hőszigetelése.

Meglévő fűtési, használati melegvíz rendszerek felújítása, korszerűsítése, átalakítása társasházi, szövetkezeti lakóépület vonatkozásában.

Megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése (napelemes rendszer telepítése, napkollektoros rendszer kiépítése) társasházi, szövetkezeti lakóépület vonatkozásában.

A megfelelő hely(ek)re kérjük tegyen „x” jelet.

3.3. A korszerűsítéssel érintett ingatlan adatai:

Természetbeni cím:

Helyrajzi szám:

Épület típusa (társasházi, szövetkezeti lakóépület, családi ház, ikerház, sorház, tanya):

Épület építési technológiája (hagyományos/iparosított):*

Szintek száma:

Épületben lévő lakások száma:

Érintett lakások száma:

Építés éve:**

Lakott alapterület:

Tetőmegoldás (lapostető/magastető):

Tetőtér-beépítés (részben/egészben/nincs):***

Ingatlan használója: ****

Tulajdonos:

Közei hozzátartozó:

*: A pályázatban kizárólag iparosított technológiával épített lakóépületek vehetnek részt.

***: A pályázatban az 2006. január 1. előtt kiadott építési engedély alapján iparosított technológiával épült lakóépületek lakásainak tulajdonosai, valamint társasházi és lakásszövetkezeti saját tulajdonú épületeik tulajdonosi közössége vehetnek részt.

****: Tulajdonos vagy a Polgári Törvénykönyv szerinti közei hozzátartozója Ptk. VIII. könyv (Záró rendelkezések) 8:1. § [Értelmező rendelkezések] szerint. Közei hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér;) Kérem a megfelelőt megjelölni!

4. A PÁLYÁZATI ADATLAPHOZ CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK

1.	A 13/2018. (IV.20.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt nyilatkozat eredeti példánya.	
2.	A 13/2018. (IV.20.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt nyilatkozat eredeti példánya. Érintettség fennállása esetén a 13/2018. (IV.20.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt nyilatkozat eredeti példánya.	
3.	Fényképek (lehetőség szerint színes, melyből nyomtatott is megfelel) a korszerűsítés, a pályázat befogadása előtti, jelenlegi állapotról pályázó által hitelesítve a) Nyílászáró beépítésnél minden cserélendő nyílászárót be kell mutatni külső és belső nézetből, melyeknek az árajánlat alapján beazonosíthatóknak kell lenniük. b) Homlokzati hőszigetelés esetén minden érintett homlokzatról nyújtandó be fotó. c) Zárófödém utólagos hő- és vízszigetelése, továbbá lakóépület homlokzati utólagos hőszigetelésével együtt végzett alagsor feletti födém utólagos hőszigetelése esetén a pályázat befogadása előtti jelenlegi állapot mutatandó be. d) Lakóépület homlokzati utólagos hőszigetelésével együtt végzett lábazati fal festése, illetve szigetelése esetén minden érintett homlokzat vonatkozásában a lábazatról készített fotó, mely bemutatja a pályázat befogadása előtti jelenlegi állapotot. e) Fűtési és használati melegvíz-ellátás korszerűsítése esetén a meglévő hőtermelő eszközöket kell bemutatni fényképen, beazonosító módon. f) Megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése esetén a meglévő hő- és villamos energiatermelő berendezéseket kell bemutatni	
4.	Tulajdonosi jogosultság igazolása Elfogadható a pályázat benyújtásához képest 90 napnál nem régebbi hiteles vagy nem hiteles tulajdoni lap másolata, illetve 1.000,- Ft ellenében - melyet a Paksi Polgármesteri Hivatal pénztárában kell befizetni és az erről szóló igazolást a pályázathoz csatolni kell - a kiíró közhiteles nyilvántartásból meggyőződik a pályázó tulajdonosi jogosultságáról, ez esetben a tulajdoni lap benyújtása mellőzhető. Társasház vagy lakásszövetkezet pályázó esetén a tulajdoni lap a pályázatban résztvevő albetétenként nyújtandó be, illetve tulajdoni lap mellőzése esetén az 1.000,- Ft albetétenként fizetendő meg. Természetes személy pályázó esetén amennyiben a pályázó nem egyedüli tulajdonosa a pályázattal érintett ingatlanoknak, akkor a többi tulajdonos jóváhagyó nyilatkozatát is csatolni kell a pályázathoz.	
5.	Társasház vagy lakásszövetkezet pályázó esetén: - a felújításra vonatkozó döntést tartalmazó közgyűlési határozat pályázó által hitelesített egyszerű másolati példánya mellékletekkel, melyet a tulajdonostársaknak a rájuk vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kell meghozniuk; - a képviseleti jogosultságot igazoló irat pályázó által hitelesített egyszerű másolati példánya.	
6.	Ingatlan életvitelszerű használatának igazolása Az életvitelszerű használatot mind a pályázó mind pedig a Ptk. szerinti közeli hozzátartozója lakcímkártyával köteles igazolni, melyen a bejelentési időpontja nem lehet későbbi, mint a rendelet kihirdetésének időpontja. Ennek pályázó által hitelesített másolatát a pályázathoz szükséges csatolni.	
7.	Cégszerűen aláírt tételes árajánlat eredeti vagy egyszerű másolati példánya az ajánlatadó által hitelesítve Az árajánlatnak kötelezően tartalmaznia kell a beépítendő termékek pontos megnevezését (pl.: bukó-nyíló ablak redőnnel, zártcellás polisztirolhab hőszigetelés), pontos méretét, mennyiségét,	

	gyártmányát és típusát, valamint költségét.	
8.	Amennyiben a beruházás engedélyhez vagy településképi bejelentési eljáráshoz kötött, szükséges annak egyszerű másolati példányának csatolása. Ha a pályázat beadásakor a hatósági engedély vagy az igazolás még nem áll rendelkezésre, abban az esetben az engedély vagy az igazolás iránti kérelem pályázó által hitelesített másolatát kell csatolni.	

A pályázathoz csatolt melléklet(ek) mellé kérjük tegyen „x” jelet.

5. A PÁLYÁZÓ NYILATKOZATA

1. A pályázat befogadását megelőzően a beruházás megvalósítását nem kezdtem meg. Tudomásul veszem, hogy a pályázat szerinti munkák megvalósítása a pályázat befogadását követően és a támogatói döntésről szóló értesítés kézhezvételéig kizárólag saját felelősségre kezdhető meg.
2. Hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázat benyújtását követően a pályázatban foglaltakat - helyszíni és dokumentumok alapján történő - ellenőrzés keretében, illetőleg a pályázat kedvező elbírálása esetén a pályázatban foglaltak megvalósításának szakszerűségét, valamint a vissza nem térítendő támogatás rendeltetésszerű felhasználását Paks Város Önkormányzata, továbbá az arra jogosult szervek ellenőrizzék (előzetes, közbeni, utólagos, záró ellenőrzés formájában).
3. Tudomásul veszem, hogy a vissza nem térítendő támogatás folyósítása természetes személy pályázó esetén saját névre szóló folyószámlára, társasház vagy lakásszövetkezet pályázó esetén a pályázó saját nevére szóló folyószámla hiányában a társasház vagy lakásszövetkezet által a beruházás lebonyolítására megnyitott és a megbízott képviselő nevére szóló folyószámlára folyósítható.
4. Hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázat kedvező elbírálása esetén nevem, a vissza nem térítendő támogatás tárgya, a támogatás összege, a pályázat szerinti munkák megvalósítási helye nyilvánosságra kerüljön és egyúttal hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a Támogató nyilvántartsa és kezelje.
5. Kijelentem, hogy
 - a jelen pályázat szerinti munka engedélyhez vagy igazoláshoz nem kötött,*
 - vagy
 - a jelen pályázat szerinti munka engedély(ek)hez vagy igazoláshoz kötött és
 - a szükséges valamennyi hatósági engedéllyel vagy igazolással rendelkezem,*
 - vagy
 - az eljárás(ok) folyamatban van(nak).*
6. Kijelentem, hogy a pályázatom tartalma megfelel Paks Város Önkormányzata 13/2018. (IV.20.) önkormányzati rendelete feltételeinek, valamint - amennyiben releváns - a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet előírásainak, továbbá a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek, a pályázati adatlapon változtatást nem eszközöltem.

Kelt.:

A pályázó aláírás

*: A pályázóra vonatkozó rész értelemszerűen aláhúzandó.

1. melléklet a 13/2018. (IV. 20.) önkormányzati rendelethez

NYILATKOZAT

Alulírott _____ név _____ szám
alatti lakos, mint pályázó, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a
13/2018. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdésében felsorolt kizáró okok egyike
sem vonatkozik személyemre, illetve pályázatomra.
A pályázatban megadott műszaki tartalom energia-megtakarítást eredményez.

Paks, _____ év _____ hó _____ nap

pályázó saját kezű aláírása

Társasház, szövetkezeti ház esetében minden lakástulajdonosnak külön-külön kell a
nyilatkozatot csatolni.

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.)
Név:
Lakcím:
Személyigazolvány szám:
Aláírás:

2.)
Név:
Lakcím:
Személyigazolvány szám:
Aláírás:

2. melléklet a 13/2018. (IV. 20.) önkormányzati rendelethez

NYILATKOZAT

Alulírott _____ név _____ szám
alatti lakos, mint pályázó (Támogatott), büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom,
hogy a támogatás felhasználása a pályázatban szereplő adatok, tények, műszaki tartalom
és a munkák teljes körű/csökkentett műszaki tartalmú* elvégzése, valamint a fenti rendelet
előírásainak megfelelően történt meg.

A nyilatkozathoz csatolom a beruházásra (a Pályázati Adatlap 3.1 pontban szereplő műszaki
tartalomra vonatkozóan anyag- és munkadíj bontásban) vonatkozó számlák másolatát,
valamint a kivitelezést végző vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy a beruházás műszaki
tartalma megfelel az önkormányzati rendeletben, a hozzá kapcsolódó pályázati
felhívásban, a 7/2006. (V. 24.) TNM rendeletben, egyéb vonatkozó jogszabályokban és a
befogadott pályázatban előírtaknak.

Paks, _____ év _____ hó _____ nap

pályázó saját kezű aláírása

*Kérjük értelemszerűen aláhúzni/kitölteni.

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.)
Név:
Lakcím:
Személyigazolvány szám:
Aláírás:

2.)
Név:
Lakcím:
Személyigazolvány szám:
Aláírás:

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról

A pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Céjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (a továbbiakban: Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ... pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ... pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....

.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt.:

aláírás/cégszerű aláírás

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....
.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):
köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi

önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

- c)** Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.
 - Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.
- (A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

- d)** A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll. (Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!)

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....
.....

Közjogi tisztségének megjelölése (a tisztség beírandó):

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

- e)** A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- vezető tisztségviselője,
- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- vagy társadalmi szervezet ügyintéző vagy képviseleti szervének tagja a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indoklás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója (a pozíció beírandó):

.....

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

Közzogi tisztség megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt.:

aláírás/cégszerű aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.)

Név:

Lakcím:

Személyigazolvány szám:

Aláírás:

2.)

Név:

Lakcím:

Személyigazolvány szám:

Aláírás:

NYILATKOZAT

Alulírott _____ név _____ szám
alatti lakos, mint pályázó, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a
pályázatom keretében felújítandó ingatlan jogerős használatbavételi engedélye 2006.01.01.
év előtti.

Paks, _____ év _____ hó _____ nap

pályázó saját kezű aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.)

Név:

Lakcím:

Személyigazolvány szám:

Aláírás:

2.)

Név:

Lakcím:

Személyigazolvány szám:

Aláírás:

NYILATKOZAT

Alulírott _____ név _____ szám
alatti lakos, mint pályázó, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy:

- a lakóépület összes homlokzatának – kivéve lábazati falak – egyidejű utólagos hőszigetelése esetén a lakóépület nyílászáróinak cseréje
 - már korábban megtörtént 90%-ban – a csere idején érvényben lévő szabályozásnak megfelelő hőátbocsátási tényezővel, *
 - már korábban megtörtént 100%-ban – a csere idején érvényben lévő szabályozásnak megfelelő hőátbocsátási tényezővel, *
 - a pályázati támogatás igénybevételével fog megtörténni. *
- a lakóépületen korábban elvégzett hőszigetelési munkákkal nem érintett homlokzata esetén egy vagy több homlokzatának utólagos hőszigetelése, amennyiben azzal megvalósul az épület összes homlokzatának hőszigetelése esetén lakóépület nyílászárói cseréje
 - már korábban megtörtént 90%-ban – a csere idején érvényben lévő szabályozásnak megfelelő hőátbocsátási tényezővel, *
 - már korábban megtörtént 100%-ban – a csere idején érvényben lévő szabályozásnak megfelelő hőátbocsátási tényezővel, *
 - a pályázati támogatás igénybevételével fog megtörténni. *

Paks, _____ év _____ hó _____ nap

pályázó saját kezű aláírása

**Értelemszerűen aláhúzendő!*

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.)

Név:

Lakcím:

Személyigazolvány szám:

Aláírás:

2.)

Név:

Lakcím:

Személyigazolvány szám:

Aláírás:

NYILATKOZAT

Alulírott _____ név _____ szám
alatti paksi lakos, mint az energia-megtakarítást eredményező beruházással érintett,
_____, _____ szám alatti ingatlannal szomszédos ingatlan
tulajdonosa hozzájárulok ahhoz, hogy a telekhatáron álló lakóépület falára az ingatlanom
irányába _____cm utólagos hőszigetelést megépüljön.

Paks, _____ év _____ hó _____ nap

szomszéd ingatlan
tulajdonosának/tulajdonosainak
saját kezű aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.)

Név:

Lakcím:

Személyigazolvány szám:

Aláírás:

2.)

Név:

Lakcím:

Személyigazolvány szám:

Aláírás:

Tájékoztató

a 18/2013. (V.28.) önkormányzati rendelet szerinti településképi bejelentési igazolásról, illetve településképi véleményezés eljárásáról a hagyományos és iparosított épületek energiatakarékos felújítási pályázatához kapcsolódóan

- 1.** Homlokzati nyílászáró csere, árnyékoló (redőny, spaletta) beépítése: a város kijelölt területein* településképi bejelentési igazolás birtokában végezhető tevékenység.
- 2.** A homlokzati hőszigetelésnél az ezzel kapcsolatos homlokzat színezés, lábazati fal színezés, új lábazat burkolat a város egész területén településképi bejelentési igazolás birtokában végezhető tevékenység.
- 3.** Meglévő beépített tetőterek utólagos hő- és vízszigetelése, amennyiben az a tetőfedés cseréjével jár a város egész területén településképi bejelentési igazolás birtokában végezhető tevékenység.
- 4.** Napelem, napkollektor, gépészeti rendszerek kültéri egységének közterületről látható felületen való elhelyezése (amennyiben tartószerkezeti megerősítését nem igényel): a város kijelölt területein* településképi bejelentési igazolás birtokában végezhető tevékenység.
- 5.** Építési engedélyköteles tevékenységek, pl: szélesebb nyílászáró beépítése, épített kémény építése, a tartószerkezet megerősítését igénylő napelem, napkollektor elhelyezés esetében a város kijelölt területein* az építési engedélyezési eljárást megelőzően településképi véleményt kell kérni.

Benyújtandó dokumentumok:

1. Településképi bejelentési eljáráshoz:

- kérelem (2. melléklet szerinti)
- ha a kérelmező nem azonos az ingatlan tulajdonosával: tulajdonosi nyilatkozat arról, hogy az ingatlan tulajdonosa a bejelentett tevékenység elvégzését tudomásul veszi. (vagy a tulajdonos által kézzel írt és aláírt, vagy géppel írt és aláírt + két tanú)
- 1 pld papír alapú tervdokumentáció és a tervezett tevékenység leírása: - homlokzati nyílászáró cserénél: az érintett homlokzatokat ábrázoló műszaki rajz vagy fotódokumentáció a tervezett nyílászárók feltüntetésével, megjelölésével különös tekintettel azok anyagára, színére, osztására. Az elhelyezni kívánt redőnyöket fel kell tüntetni, a redőny, a tok és a levezető szár színét meg kell határozni. Társasházaknál és többlakásos épületeknél az érintett teljes homlokzatot be kell mutatni, az épület egységére törekedni kell mind a nyílászárók, a redőnyök anyag-használatban, mind színben, formában és osztásban.
- homlokzati hőszigetelésnél: a homlokzatokat ábrázoló műszaki rajz vagy fotódokumentáció a tervezett homlokzaton és a lábazaton alkalmazott
- színek szerinti- színek, felületképzések, anyagok, egyéb burkolatok és homlokzatzsík feltüntetésével. Városképileg nem támogatott a nyílászárókat fölülről félig körülvéő keretezés. Ajánlatos az ún. földszínek alkalmazása. Társasházaknál és többlakásos épületeknél tervező által készített műszaki tervdokumentáció készítése szükséges, melyen az épület teljes - a hőszigeteléssel érintett - homlokzatát be kell mutatni. Ajánlott a hőhidas szerkezetekre, részletekre való fokozott figyelem.
- a tetőfedés cseréjével járó meglévő beépített tetőterek utólagos hő- és vízszigetelése: a homlokzatokat ábrázoló műszaki rajz vagy fotódokumentáció a tervezett tetőfedés, a hozzá kapcsolódó homlokzaton megjelenő szerkezetek (deszkázatok, fa burkolatok) meghatározásával, különös tekintettel az anyagokra, színekre.
- napelem, napkollektor, gépészeti rendszerek kültéri egységének közterületről látható felületen

való elhelyezése: a homlokzatot ábrázoló műszaki dokumentáció a napelemek, napkollektorok kiosztásáról, a kültéri egységek elhelyezéséről

2. Településképi véleményezési eljáráshoz (építési engedélyköteles tevékenységek esetén):

Jogosultsággal rendelkező tervező igénybevétele szükséges!

- kérelem (1. melléklet szerinti)
- 1 pld papíralapú műszaki dokumentáció
- ÉTDR tárhelyre feltöltött dokumentáció

***A város kijelölt területei:**

- **helyi védett terület,**
- **helyi védett ingatlan**
- **műemléki környezetű**
- **és az alábbi utcák:**
- Fehérvári út
- Kereszt utca
- Deák Ferenc utca
- Dózsa György utca
- Tolnai út
- Kölesdi út
- Újtemplom utca
- Biztonsági elkerülő út
- Kandó Kálmán utca
- Gesztenyés utca
- Pollack Mihály utca
- Építők útja
- Kishegyi út
- Táncsics Mihály utca
- Rókus utca
- Dunaföldvári út
- 6-os út mentén
- Szent István tér