

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. december 12-ei ülésének
..... napirendi pontja

Tárgy: A fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.12.) önkormányzati rendeletet az eddigi támogatások 2018. évi felülvizsgálatának tapasztalatai alapján szükséges módosítani. A módosításra a Humánpolitikai Bizottság is javaslatot tett a 96/2018. (X.02.) HB számú határozatával.

A fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.12.) önkormányzati rendelet módosításánál javasoljuk nyomatékosabbá tenni a rendelet szövegében a támogatás feltételeként a paksi ingatlan vásárlását és építését.

Továbbá a szerződésszegés kritériumait a rendelet szövegezésében pontosítjuk.

Új kritériuma a szerződésszegésnek, ha a pályázó a vásárolt, illetve az épített ingatlant 5 éven belül értékesíti, illetve ha az ingatlan értékesítésre kerül és a pályázó nem Paks város közigazgatási területén vásárol másik ingatlant.

Mindezen változtatások azt célozzák, hogy a rendeletben megfogalmazott szabályozás gyakorlati alkalmazhatósága javuljon, a fiatalok Pakson történő letelepedése hatékonyabbá váljon.

Fenti módosításokon túl a rendelet szövegében átvezetjük a Humánpolitikai Bizottság nevét.

A rendelet-tervezet elfogadásához a Mötv. 50. §-a alapján minősített többség szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjék.

Döntési javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.12.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadja.

Paks, 2018. november 30.




Szabó Péter
polgármester

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
___/2018. (____) önkormányzati rendelete**

A fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.12.) önkormányzati rendelet r módosításáról *

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Szlr.) 2. § (2) bekezdésében a „Közbiztonsági, Ifjúsági, Sport, és Esélyegyenlőség Bizottsága” szövegrész helyébe a „Humánpolitikai Bizottság” szöveg lép. ”

2. §

Az Szlr. 4. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Nem részesülhet letelepedési támogatásban az a személy]

„b) aki, illetve akinek házastársa vagy élettársa lakóingatlanal rendelkezik, kivéve, ha az eladás tényét földhivatalban érkeztetett adás-vételi szerződéssel igazolja.”

3. §

Az Szlr. 6. § (1) bekezdése a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Letelepedési támogatás nyújtható:

- a) paksi lakás, családi ház, építési telek vásárlására, vagy
- b) paksi lakás, családi ház építésére, bővítésére.”

4. §

(1) Az Szlr. 9. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Nyertes pályázat esetén a pályázó a támogatási szerződésben vállalja, hogy

- a) a támogatás igénybevételeitől számított 5 éven át a városban fennálló munkaviszonyát fenntartja, melyből legalább 3 évet aktív munkával tölt,
- b) a vásárolt, illetve az épített ingatlant 5 éven belül nem értékesíti, amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül Paks város közigazgatási területén vásárol másik ingatlant,
- c) a támogatással vásárolt vagy épített ingatlant további bérletbe nem adja.

(2) A Bizottság az (1) bekezdésben meghatározott feltételek fennállását évente egy alkalommal ellenőrzi.”

(2) Az Szlr. 9. §-a kiegészül a következő (3) bekezdéssel:

„(3) A vállalt feltételek 5 éven belüli megszűnése szerződésszegésnek minősül, szerződésszegés megállapítása esetén a készpénzben kapott támogatást - a visszafizetési kötelezettség megállapításától számított - 8 napon belül teljes összegben, a Bizottság döntésének megfelelően kamattal vagy kamatmentesen vissza kell fizetni.”

5. §

(1) Ez a rendelet 2018. december-én lép hatályba.

(2) A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Paks, 2018. november 28.

Szabó Péter
polgármester

Dr. Blazsek Balázs
címzetes főjegyző

* A képviselő-testület a rendeletet a 2018. december ... -i ülésen fogadta el.

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2018. december ... -án kihirdetésre került.

Dr. Blazsek Balázs
címzetes főjegyző

Hatásvizsgálat

A fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.12.) önkormányzati rendelet módosításához

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

I. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:

A szabályozás módosítására a gyakorlati tapasztalatok tükrében kerül sor. A rendeletmódosításnak többletköltsége nincs, az önkormányzat 2019. évi költségvetését nem terheli.

II. Környezeti és egészségi hatások:

A rendelet elfogadásával a támogatási forma egységesebbé, átláthatóbbá válik.

III. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtása a Paksi Polgármesteri Hivatal Humán Osztályán biztosítottak.

IV. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Önkormányzat az Alaptörvényben kapott eredeti jogalkotói hatáskörében alkotja meg a rendeletét. A helyi viszonyokat helyben kell szabályozni.

V. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.