

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 13/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pakson, Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. augusztus 8-án (szerdán) 11:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Városháza I. emeleti tárgyalója

Jelen vannak: Szabó Péter polgármester
Bana János alpolgármester
Barnabás István alpolgármester
Kovács Sándor alpolgármester
Bagdy László tanácsnok
Girst Ádám
Horváth Zoltán
Spiesz József (8 fő képviselő) és

Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

A képviselő-testület ülésére meghívottak és megjelentek:

Tomolik Gabriella Jegyzői Titkársági Csoport vezetője

Szabó Péter polgármester: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 11 fős testületből 8 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatásul elmondja, hogy Dr. Rujder Mária és Bordács József képviselők a távolmaradásukat előzetesen jelezték.

I. Napirend elfogadása:

Szabó Péter: A kiküldött meghívóban jelzett napirend tárgyalását javasolja.

Horváth Zoltán: Az Egyebek napirendben szeretne a DC Dunakom Zrt-vel kapcsolatosan kérdéseket feltenni, ha lehetséges.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

A képviselő-testület – egyhangúlag, 8 igen szavazattal - az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

1. Önkormányzati ingatlanok értékesítése a PIP Nonprofit Kft. részére

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

2. Egyebek

2.1. DC Dunakom Zrt.-vel kapcsolatos kérdések

II. Napirend tárgyalása:

1. Önkormányzati ingatlanok értékesítése a PIP Nonprofit Kft. részére

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti a képviselő-testület zárt ülésen hozott határozatát:

134/2018. (VIII. 8.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 8802/17, 8802/19 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződést jóváhagyja.

Felelős: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

2. Egyebek

2.1. DC Dunakom Zrt.-vel kapcsolatos kérdések

Szabó Péter: Átadja Horváth Zoltánnak a szót.

Horváth Zoltán: Képviselőként és az FB tagjaként az lenne a kérdése, hogy van-e valami információ, hogy mi folyik most a Dunakomnál, nagyon sok ember távozik tőlük, nincs aki dolgozzon. Igazából van-e valamilyen rálátásuk, hogy mi történik most ott?

Szabó Péter: Folyamatos a kapcsolattartás Sárosi József igazgató úrral. Erről is többek között volt szó, úgy ahogy az in house beruházásokkal, felújításokkal kapcsolatban is, hogy milyen ütemben haladjanak. Igazgató úr arról tájékoztatta őt és a városvezetést, hogy tudják kezelni a problémát, tehát nincs nagyobb fluktuáció a munkaerőben az ott dolgozóknak, mint korábban. Valóban létezik ez a mozgás, de ő arról tájékoztatta, hogy tudják kezelni.

Horváth Zoltán: Külsős megbízásokkal tudják teljesíteni igazából, nem saját kapacitással.

Szabó Péter: Eddig is így csinálták.

Kovács Sándor: Vállalkozókra gondol? Eddig is így csinálták.

Horváth Zoltán: Adott esetben azért a kaszálásokat meg tudták csinálni saját maguk is. Most már azt sem tudják megcsinálni. Nagyok a csúszások. Azt is tudja, hogy sokkal kevesebbet keresnek, mint amennyit eddig kerestek.

Szabó Péter: Bérfejlesztésre is sor fog kerülni náluk. Erről is tájékoztatta őket az ügyvezető. Illetve arról, hogy küszködnek azzal, hogy az eszközpark eléggé leromlott állapotban van. Előző időkben nem volt karbantartás. Így nagyon nehéz a dolguk, de ő azon van, hogy az eszközparkot fejlessze, már megkereste az önkormányzatot, hogyan tudná az önkormányzat finanszírozni az eszközfajlesztést. Létező problémáról beszél képviselő úr, próbálja kezelni az ügyvezető.

Bana János: Arról is tájékoztatta még őket Sárosi úr, hogy teljesen átláthatatlan volt a bérezési rendszer. Tehát a dolgozók úgy kapták a fizetést, hogy alapfizetés és össze vissza túlórák, amik mögött nem volt teljesítés. Valószínűleg kell az alapbéreket rendezni.

Horváth Zoltán: Jelezték többen feléje, hogy az eddigi fizetésük több volt, mint amit most kapnak.

Bana János: Valószínűleg ez ebből adódhat. Eddig kifizettek túlórákat úgy, hogy nem volt mögötte teljesítés. Ez nem volt járható út, rendezni kell a béreket. Alapbérben fizessék meg az embereket.

Kovács Sándor: Őt is megkeresték hasonló problémákkal. A képviselő-testületnek foglalkoznia kell a DC Dunakom problémájával hamarosan. Mint jelenséggel, és mint kérdéssel is. A versenyszférában magasabbak a bérek, mint amit a DC-nél tudnak keresni az emberek még a 6 osztályos szinten is, még az utcaseprőnek is megvannak az igényei, mert hallja, hogy máshol mennyit keresnek. Olyan munkaerőhiány van, hogy ezek az emberek rettentően felértékelődtek a versenyszférában. Ezzel egy Dunakom szerintem nehezen tud majd megbirkózni. Azon kell majd a testületnek elgondolkozni, hogy a DC-nek továbbra is kell ez a vállalkozói szemlélet, vagy inkább maradjon a régi szerepénél, és kell belőle csinálni egy városüzemeltető céget. Ebben az esetben is, mivel a létszáma csökkent, olyan gépeket kell majd beszerezni, hogy a munkát el tudják látni.

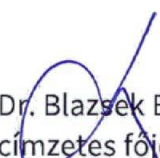
Több hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirend anyagát megtárgyalta, megköszöni a munkát és az ülést 11:25 órakor bezárja.

Kmft.


Szabó Péter
polgármester




Dr. Blazsek Balázs
címzetes főjegyző