

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 19/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pakson, Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. december 12-én (szerdán) 16:00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza földszinti nagyterme

Jelen vannak: Szabó Péter polgármester
Bana János alpolgármester
Kovács Sándor alpolgármester
Bagdy László tanácsnok
Bordács József
Girst Ádám
Horváth Zoltán
Spiesz József
Ulbert Sándor (9 fő képviselő) és

Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző
Dr. Glöckler Ferenc aljegyző

A képviselő-testület ülésére meghívottak és megjelentek:

Péterné Iker Ivett Humán Osztály vezetője
Elekne Csollány Éva Városfejlesztési és Várostervezési Csoport vezetője
Tomolik Gabriella Jegyzői Titkársági Csoport vezetője
Takácsné Sáfrán Ildikó Belső ellenőrzési csoport vezetője

Szabó Péter polgármester: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 11 fős testületből 9 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatásul elmondja, hogy Dr. Rujder Mária képviselő és Barnabás István alpolgármester a távolmaradásukat előzetesen jelezték.

I. Napirend elfogadása előtt:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja az írásos beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a beszámolót – egyhangúlag, 9 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

206/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű 116/2015. (XII. 16.), a 121/2015. (XII. 16.), a 153/2017. (XI. 15.), a 118/2018. (V. 30.), a 131/2018. (VII. 25.), a 132/2018. (VII. 25.), a 133/2018. (VII. 25.), a 134/2018. (VIII. 08.), a 137/2018. (IX. 12.), a 139/2018. (IX. 12.), a 140/2018. (IX. 12.), a 141/2018. (IX. 12.), a 142/2018. (IX. 12.), a 143/2018. (IX. 12.), a 144/2018. (IX. 12.), a 145/2018. (IX. 12.), a 146/2018. (IX. 12.), a 147/2018. (IX. 12.), a 148/2018. (IX. 12.), a 149/2018. (IX. 12.), a 150/2018. (IX. 12.), a 151/2018. (IX. 12.), a 153/2018. (IX. 12.), a 154/2018. (IX. 12.), a 155/2018. (IX. 12.), a 158/2018. (IX. 12.), a 159/2018. (IX. 12.), a 160/2018. (IX. 12.), a 161/2018. (IX. 12.), a 162/2018. (IX. 12.), a 163/2018. (IX. 12.), a 164/2018. (IX. 12.), a 165/2018. (X. 10.), a 168/2018. (X. 10.), a 169/2018. (X. 10.), a 170/2018. (X. 10.), a 171/2018. (X. 10.), a 172/2018. (X. 10.), a 173/2018. (X. 10.), a 174/2018. (X. 10.), a 175/2018. (X. 10.), a 176/2018. (X. 10.), a 177/2018. (X. 25.), a 178/2018. (X. 25.), a 180/2018. (X. 25.), a 184/2018. (XI. 14.), a 185/2018. (XI. 14.), a 186/2018. (XI. 14.), a 189/2018. (XI. 14.), a 190/2018. (XI. 14.), a 192/2018. (XI. 14.), a 193/2018. (XI. 14.), a 195/2018. (XI. 14.), a 196/2018. (XI. 14.) és a 197/2018. (XI. 14.) Kt. számú határozat végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. Interpelláció, kérdés, közérdekű bejelentés nem hangzott el

II. Napirend elfogadása:

Szabó Péter: A kiküldött meghívóban jelzett napirend elfogadását javasolja az alábbi módosítással, kiegészítéssel:

- javasolja a napirendről levenni a 21. napirendi pontot (Önkormányzati tulajdonú ingatlanok megosztása és terület-rész értékesítésre történő kijelölése (119 hrsz. piactér)
- javasolja zárt ülésen megtárgyalni a 23. napirendi pontot: „Kifogás elbírálása a helyi földbizottság állásfoglalásával szemben a paksi 0345/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdon-részeinek értékesítésével kapcsolatban” jogszabályi kötelezettség alapján.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

A képviselő-testület – egyhangúlag, 9 igen szavazattal - az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:**1. Közmeghallgatás****2. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 9/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása****Előadó:** Szabó Péter polgármester**Véleményező:** valamennyi bizottság**3. A nem közművel gyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységről szóló beszámoló és javaslat a közszolgáltatás díjára****Előadó:** Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző**Véleményező:** Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság**4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 18/2014. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása****Előadó:** Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző**Véleményező:** Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság**5. A lakások lakbéréinek megállapításáról szóló 16/1994. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása****Előadó:** Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző**Véleményező:** Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság**6. A temetőkről és a temetkezésről szóló 21/2000. (IX. 25.) önkormányzati rendeletben szabályozott szolgáltatási díjak felülvizsgálata****Előadó:** Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző**Véleményező:** Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság**7. Paks Város Önkormányzata 2019. évi átmeneti költségvetési gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet****Előadó:** Szabó Péter polgármester**Véleményező:** valamennyi bizottság**8. A fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása****Előadó:** Szabó Péter polgármester**Véleményező:** Humánpolitikai Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**9. A védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 31/2008. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása****Előadó:** Szabó Péter polgármester**Véleményező:** Városerőltető Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

10. A város gépjármű elhelyezési feltételeinek elősegítéséről, valamint a várakozóhelyek igénybevételének feltételeiről szóló 29/2009.(XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

11. A Paksi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

12. Egészségügyi alapellátási körzetek ellátása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

13. Javaslat a képviselő-testület 2019. évi munkatervére

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Véleményező: valamennyi bizottság

14. 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

15. Beszámoló a Paksi Polgármesteri Hivatal munkájáról

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

16. Polgármester beszámolója a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

17. Beszámoló a Paks és Térsége Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásban végzett munkáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

18. A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi vélemények elfogadása (Kiemelt II.)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

19. Döntés a Környezeti vizsgálat szükségességéről (Kiemelt II.)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

20. Döntés a Környezeti Értékelésre érkezett vélemények elfogadásáról (Kiemelt I.)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

21. A paksi 0944/60 hrsz. ingatlan megvásárlása (Csányi kerti út)**Előadó:** Szabó Péter polgármester**Véleményező:** Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság, Városépítő Bizottság**22. Kifogás elbírálása a helyi földbizottság állásfoglalásával szemben a paksi 0345/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdon-részeinek értékesítésével kapcsolatban (zárt ülés)****Előadó:** Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző**III. Napirend tárgyalása:****1. Közmeghallgatás (külön jegyzőkönyvben)****2. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 9/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása****Előadó:** Szabó Péter polgármester**Véleményező:** valamennyi bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság kivételével elfogadásra javasolják. A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést 1 tartózkodás és 2 nem szavazattal nem javasolja elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.**Szabó Péter:** Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – 8 igen, 1 nem szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

37/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 9/2018. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

3. A nem közművel gyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységről szóló beszámoló és javaslat a közszolgáltatás díjára**Előadó:** Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző**Véleményező:** Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás:

Bordács József: Nagyon fontosnak tartja megemlíteni, hogy ez egy hihetetlen veszteséges tevékenység, bárki is végzi. Csak ha a tavalyi tény adatokat nézik 9 hónapra vonatkozóan, közel 11 millió forintos a költsége a tevékenységnek és ezzel szemben realizálódik 2,5 millió forint árbevétel. Ezt a veszteséget, különbözetet önkormányzat finanszírozza. Ezt fontos hangsúlyozni. Azért tudják a lakosság felé ilyen alacsonyan tartani ezt az árat, mert ehhez bizony komoly önkormányzati forintokat, támogatást rendelnek hozzá. Hogy az önkormányzati cégnek ne okozzanak 7-8 millió forintos veszteséget, mondjuk 9 hónap alatt.

Több hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 9 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

207/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A nem közművel gyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységről szóló beszámoló és javaslat a közszolgáltatás díjára” című előterjesztést megtárgyalta és azt elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy a Közszolgáltató a természetes személyek esetében törvényi kötelezettségre tekintettel díjemeléssel nem élhet, illetve a nem természetes személyek vonatkozásában a díjmelés mértéke a közszolgáltató beszámolójában bemutatott költségek vizsgálata után, azok indokoltsága esetén a vonatkozó rendelet módosításával hagyható jóvá.

4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 18/2014. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás:

Bordács József: Ez csak ugye nem természetes személyekre vonatkozik. Magánszemélyekre nem. Ezt fontos kihangsúlyozni.

Több hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 9 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

38/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 18/2014. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

5. A lakások lakbéréinek megállapításáról szóló 16/1994. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

(Bordács József képviselő kiment, jelen van 8 fő képviselő)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

39/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások lakbéréinek megállapításáról szóló 16/1994.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadja.

(Bordács József visszajött, jelen van 9 fő képviselő)

6. A temetőkről és a temetkezésről szóló 21/2000. (IX. 25.) önkormányzati rendeletben szabályozott szolgáltatási díjak felülvizsgálata

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 9 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

208/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő dunakömlődi köztemető temetkezési díjait felülvizsgálta, és a temetőkről és a temetkezésről szóló 21/2000.(IX.25.) önkormányzati rendelet 1. és 2. mellékletében foglalt díjakat nem módosítja.

7. Paks Város Önkormányzata 2019. évi átmeneti költségvetési gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – 8 igen, 1 tartózkodás szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

40/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi átmeneti gazdálkodásra vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és a melléklet szerinti rendeletet elfogadja.

8. A fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 9 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

41/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatal szakképzett pályakezdők Pakson történő letelepedésének helyi támogatásáról szóló 15/2004. (V.12.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadja.

9. A védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 31/2008. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot, melyet a Városépítő Bizottság által javasolt módosításokkal alapjavaslatként kíván majd elfogadtatni (összesítőben szerepelt). A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás:

Bordács József: Kicsit kifejtve a bizottság véleményét. Azért értenek egyet ezzel a módosító javaslattal, mert láthatják azt, hogy az építőipari árak nem azon a szinten vannak, mint az elmúlt 2-3-4 évben voltak. Igen komolyan megnövekedtek az építőipari anyagárak és a munkadíjak is. És eddig a rendeletben rendelkezésre álló 1 és 2 millió forintos segítség sajnos nem igazán jelentett már az ilyen jellegű épületekkel rendelkező ingatlantulajdonosoknak komoly segítséget. Azt gondolják, hogy ha megduplázza ezt az összeget az önkormányzat, ez egy komolyabb segítséget jelent homlokzat felújítás esetén, amibe beleértendőek a nyílászáró cserék is, amik nem olcsó tételek egy ilyen épületnél. Vagy egy tetőszerkezet cserénél vagy csatornázásnál. Másrészt azt is fontosnak tartja megemlíteni, hogy a módosítás másik nagyon fontos kitétele, hogy a most megszavazandó rendelet tervezet szerint, a megítélt összegnek a felét gyakorlatilag előfinanszírozásban megkaphatja a pályázó. Ami azt gondolja, hogy szintén egy nagyon komoly segítség. Hiszen sok paksi pályázónak az is problémát okozott, hogy utófinanszírozás volt eddig. Mostantól a fele összeget megkaphatja előre, amiről azt gondolja, hogy ez már egy nagy segítség az ilyen jellegű épületeket felújító polgárok számára.

Bagdy László: Képviselő úr elmondta, hogy a bizottság miért is döntött így. Annak a jogi lehetőségét valószínűleg meg kell majd vizsgálni, hogy az előfinanszírozást hogyan lehet úgy megoldani, hogy úgy lehessen szerződést kötni, hogy az önkormányzatnak is legyen biztosítéka arra, hogy ő előfinanszírozott, ha valami miatt megghiúsul a projekt, akkor hogyan tud a pénzéhez jutni az önkormányzat. Ez gondolja nem egy olyan egyszerű dolog. Ennek a szerződés módosításnak a lehetőségét is vizsgálják meg.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 9 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

42/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 31/2008. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadja.

10.A város gépjármű elhelyezési feltételeinek elősegítéséről, valamint a várakozóhelyek igénybevételének feltételeiről szóló 29/2009. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot, melyet kiegészít azzal, hogy ne csak a kötelezően vállalandó 5 évig, hanem azon is túl vállalja az önkormányzat az ingyenes parkolóhely fenntartását. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 9 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

43/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A város gépjármű elhelyezési feltételeinek elősegítéséről, valamint a várakozóhelyek igénybevételének feltételeiről szóló 29/2008. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és a város gépjármű elhelyezési feltételeinek elősegítéséről, valamint a várakozóhelyek igénybevételének feltételeiről az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal rendeletet alkot.

11.A Paksi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítás elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 9 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi döntést hozta:

44/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendeletet elfogadja.

(Kovács Sándor alpolgármester kiment.)

12. Egészségügyi alapellátási körzetek ellátása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatokat. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatok elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatokat hozta:

209/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 34/2002. (V.22.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 2. számú háziiorvosi körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést a **BENEXPERT Kft.** képviselőjével, **Dr. Juhász Katalinnal** a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett háziorvossal folytatólágosan 2023. november 30. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

210/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 65/2004. (VI.16.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 3. számú háziiorvosi körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést a **MC-MED Bt.** képviselőjével, **Dr. Czigler Csabával** a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett háziorvossal folytatólágosan 2023. november 30. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

211/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 97/2013. (VI.26.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 4. számú háziorvosi körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést a **MEDUKE Kft.** képviselőjével, **Dr. Farkas Éva Edinával** a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett háziorvossal folytatólágon 2023. november 30. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

212/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 43/2008. (IV.21.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 6. számú háziorvosi körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést a **MERKUR 2000 Bt.** képviselőjével, **Dr. SÁgh Beátával** a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett háziorvossal folytatólágon 2019. március 15. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

213/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 65/2004. (VI.16.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 8. számú háziorvosi körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést **Dr. BÉrok József** egyéni vállalkozóval, a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett háziorvossal folytatólágon 2023. november 30. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

214/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 65/2004. (VI.16.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 2. számú házi gyermekorvosi körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést a **DOCTOR B Bt.** képviselőjével, **Dr. BÉtai Máriával**

a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett gyermekorvossal folytatólagosan 2023. november 30. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

215/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 126/2004. (XII.15.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 3. számú házi gyermekorvosi körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést **Simonné Dr. Tajdina Julianna** egyéni vállalkozóval, a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett gyermekorvossal folytatólagosan 2023. november 30. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

216/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 96/2003. (XI.17.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy az 5. számú gyermek- és ifjúsági fogászati körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést az **Alisca Dent Kft.** képviselőjével, **Dr. Gál Gáborral** a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett fogorvossal folytatólagosan 2023. november 30. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

217/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 6/2006. (II.8.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 6. számú gyermek- és ifjúsági fogászati körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést a **SPLENDOR Bt.** képviselőjével, **Dr. Csutáné Dr. Vadász Melindával** a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett fogorvossal folytatólagosan 2023. november 30. napjáig szóló időtartamra megkösse.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

218/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hivatkozva a 128/2018. (VI.27.) Kt. számú határozatra, felhatalmazza a polgármestert és jóváhagyólag elfogadja, hogy a 2. számú felnőtt vegyes fogorvosi körzet ellátásáról szóló I.7469-9/2018. számú feladat-ellátási szerződés módosítását a **Kéri – Dent Kft.** képviselőjével, **Dr. Vékás Andreával**, illetve **Dr. Grosan Timeával** a tevékenységért felelős, személyes ellátásra kötelezett fogorvossal aláírja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő azonnal

13. Javaslát a képviselő-testület 2019. évi munkatervére

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Véleményező: valamennyi bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

219/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület 2019. évi munkatervét elfogadja.

14. 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

220/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

15. Beszámoló a Paksi Polgármesteri Hivatal munkájáról

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja. Gratulálni szeretne a Polgármesteri Hivatal minden dolgozójának az elvégzett munkáért. Remélik a jövő évben is hasonlóan tudnak teljesíteni majd 2019-ben a munkavállalók, mert a munkák hatványozottan fognak jelentkezni.

Kérdés, hozzászólás:

Bordács József: Több szempontból is érdekes ez a beszámoló. Egy területet szeretne kiemelni. Illetve egy súlyos problémát, amivel most már gyakorlatilag két éve eklatánsan is küzdenek, folyamatosan is beszélgetnek róla. De nem látnak előre lépést. Ha megnézik a humán erőforrás helyzetét a Polgármesteri Hivatalban, akkor azt látják, hogy van egy Műszaki Osztályuk, ahol összesen dolgozik 10 fő. Ha összehasonlítja másikkal még létszámban is, az egyértelműen látszik, és ezt nem bántó szándékkal mondja. Nyilván a jövőre nézve jobbító szándékkal, hogy ezzel a létszámmal és még ráadásul megosztva, 4 fő foglalkozik a beruházásokkal, 3 a városüzemeltetéssel, az a temérdek feladat, ami itt ezekre a kollégákra vár, illetve folyamatosan van, és folyamatosan dolgoznak, ő azt gondolja megoldhatatlan. Azt gondolja, hogy meg kell, nézzék azokat a lehetőségeket, sokat beszéltek, hogy nyilván nagyon nehéz bevonítani ilyen elszívó erő mellett, ide bárkit is, akár fiatal mérnököt, akár idősebb mérnököt. Teljesen mindegy, hogy most miről beszélnek. Nagyon nehéz egy Paks I. és egy Paks II. meg az itt lévő már most megjelenő beruházó cégek árnyékában itt vonzóvá tenni ezt a területet. De azt gondolja, hogy mégiscsak el kellene mozduljanak abba az irányba, hogy valahogy, akár már az egyetemi éveik alatt megszólítani az esetlegesen a fiatal, ilyen jellegű mérnöki végzettséggel közeljövőben végző fiatalokat. Illetve valamiféle olyan programot, vagy ösztöndíj rendszert vagy valamiféle támogatási rendszert kidolgozni, ami működik egyébként más komoly cégeknél. Nyilván az önkormányzat nem cég, ezt is tudja. Ez egy Polgármesteri Hivatal. De mégiscsak meg kellene tenni, olyan megfogható lépéseket, és ő erre szeretné felhívni a figyelmet, hogy amikor már nem csak beszélnek arról, hogy van ez a probléma és hát valahogy meg kellene oldani, hanem ő azt gondolja, hogy ezzel foglalkozni kell. És azt szeretné kérni mind a polgármester úrtól, mind a jegyző úrtól, hogy próbálják meg megnézni vagy feszegetni azokat a határokat, hogy milyen lehetőségek állnak vagy vannak a kezükben még azon kívül, hogy az illetményalapot nyilván emelik folyamatosan. Nyilván tudja, hogy polgármester úr is próbálja különböző célprémiumokkal is dotálni a kollégákat, illetve jegyző úr. Nyilván erre tudnak pénzt biztosítani, de fel kellene mérni, hogy milyen lehetőségek vannak még esetleg olyanok, a kezükben, amelyekkel fiatal mérnököt ide be

tudnának csábítani, mert az látszik, hogy ezzel a 10 fős osztállyal sajnos folyamatosan tényleg azzal küzdenek, ami ha visszaemlékeznek jó egy háromnegyed egy órával ezelőtt közmeghallgatáson is többször elhangzott, hogy igen, polgármester úr is elmondta és a paksi lakosok is érzik, hogy pénzük van, de nem tudják megvalósítani terveiket. Nagyon sokszor ennek az akadálya most már a kapacitás hiány. A Polgármesteri Hivatalban ezen a területen jelentkező kapacitás hiány, mert nyilvánvaló, hogy azok a Hivatali munkavállalók, akik itt vannak, van egy munkaidejük, aztán nyilvánvalóan lehet valamennyit bent tartani, lehet túlórázni, meg kérni őket, hogy plusz munkát végezzenek, de nem a végtelenségig. Ő azt gondolja, csak azt szeretné ezzel summa summarum, kihozni ebből az egészből, hogy próbáljanak meg valami plusz olyan javaslatokat megnézni, hogy tudják ezt a létszámot és ezt a kapacitást növelni, mert ha ezt nem tudják megtenni, akkor ő azt gondolja, hogy nagyon sokat beszélgethetnek még erről, de nem lesz hatékony ennek a területnek a működése, sajnos.

Szabó Péter: Tényleg, folyamatosan beszélnek erről. És valóban az önkormányzat, a képviselő-testület is nagyon sok mindent megtesz annak érdekében, hogy ezt a kapacitást fenn tudja legalább tartani vagy akár fejleszteni, ahogy a képviselő úr is mondta tényleg nagyon sokoldalúan próbálnak meg ebben lépéseket tenni, de átadná a szót jegyző úrnak, aki őt ebben kiegészíti.

Dr. Blazsek Balázs: Nem akarja megismételni azt, amit a képviselő úr mondott, és gondolja Bagdy képviselő úr is azt akarja mondani, hogy hiába van pénzük, hogy ha.... De az egyik megoldást abban látják, hogy ... több megoldáson dolgoznak. Nyilvánvaló a célprémium. A másik pedig az, hogy a PFV Zrt.-t amely most már szakképzett munkavállalókat is alkalmazott, folyamatban van, hogy ezeknek a beruházásoknak a komplett bonyolítása átkerül oda. Tehát ott nyilvánvalóan nem köztisztviselői bértábla van, másként tudják a szakembereket megfizetni. Folyamatban van ezeknek a munkáknak az átadása a Zrt.-nek. Ilyen pl. a legutóbb most december elején adták át a lakótelepi központi park komplett tervanyagát előkészítésre. Tehát a tervük az, hogy az Anna utca, Ősz utca, a legtöbb ilyen nagyobb beruházást, ami kikönnyíti az előkészítési munka folyamán a Műszaki Osztályt, mert nyilvánvaló az előkészítés itt lenne, a komplett bonyolításra a Fejlesztő Zrt.-t egy szerződéses jogviszony keretében megbíznák, mint az Önkormányzat nevében eljáró szervezetet. Hiszen gyakorlatilag ezért is hozták létre. A másik az, hogy célprémiummal is operálnak. Érzékelik a problémát, nagyon nehéz szakembert találni. És ezzel nem csak nekik kell együtt élni, hanem a paksi vállalkozóknak is majd a Paks II. beruházás miatti elszívó erővel.

Bagdy László: Csatlakozik Bordács képviselő úr és jegyző úr által elmondottakhoz. Mindenképpen fontos, hogy a pénzeket nem tudják elkölteni. Korábban, amikor szóba került a Fejlesztési Zrt. létrehozása, ez volt az egyik szempont, hogy tudták, hogy a Műszaki Osztály milyen állapotban van. Tudták, hogy a megerősítése meg kell, hogy megtörténjen. Hogy valakik a Műszaki Osztály helyett, helyébe lépve el tudják végezni ezeket a munkákat. Ő itt is szeretné megköszönni a Hivatalnak a munkáját. Egy valamit szeretne kérni. A szervezeti és működési szabályzat azon részének a betartását, amire nagyon oda kellene figyelni, hogy a testületi ülés anyagai időben kiküldésre kerüljenek a képviselőknek. Pl. a mostani előterjesztések 16 részletben kerültek kiküldésre a képviselőknek. Ezen

mindenképpen valahogy változtatni kell, így nem nagyon lehet ezt feldolgozni, amikor testületi ülés előtt három nappal kapják meg az anyagokat. Erre kérné címzetes főjegyző urat, hogy legyenek olyan kedvesek ebben egy kicsit segítségükre lenni.

Több hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

221/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a címzetes főjegyzőnek a Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

16. Polgármester beszámolója a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

222/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

17. Beszámoló a Paks és Térsége Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásban végzett munkáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

223/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

18. A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi vélemények elfogadása (Kiemelt II.)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

224/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi vélemények elfogadása (Kiemelt II.)” című napirendi pontot megtárgyalta.

1. Az eljárásban partnerként szereplő Binder Edit **véleményének egy részét** - miszerint az új városközpontban elhelyezett tornaterem nem alkalmas arra, hogy a gimnáziumi tornaórák ott megtartásra kerüljenek, ezért a Kurcz György utca páratlan oldalán elhelyezkedő házak területének bevonását javasolja a tornaterem elhelyezésére - a tervezés során **megfontolásra javasolja** a testület.
2. Az eljárásban partnerként szereplő Legyen a Duna Igazi Közügyünk Közhasznú Egyesület Duna-parttal kapcsolatos észrevételeit és javaslatait **elfogadja** a testület. A javaslatok a tervezés során figyelembe lesznek véve.
3. Az eljárásban partnerként szereplő Ritter János javaslatot, észrevételt nem nyújtott be, így a testületnek nem kell döntenie a véleménye elfogadásáról.

4. Az eljárásban partnerként szereplő Márton Tamás Duna-parttal kapcsolatos észrevételét **elfogadja** a testület. Az észrevétel a tervezés során figyelembe lesz véve.

A Képviselő-testület a partnerségi szakaszt lezártak tekinti.

Felelős: Szabó Péter, polgármester

Határidő: azonnal

19. Döntés a Környezeti vizsgálat szükségességéről (Kiemelt II.)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A Városépítő Bizottság a bizottsági összefoglaló kiküldése után tartott ülésén a következő döntést hozta: „azzal a módosítással, javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek, hogy a DC Dunakom Zrt. igényét inerthulladék-hasznosító létesítményként szükséges a módosításban szerepeltetni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat 1. változatának elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

225/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Döntés a Környezeti Vizsgálat szükségességéről (Kiemelt II.)” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

A beérkezett nemleges állásfoglalások, valamint a Környezetvédelmi Hivatal módosított állásfoglalása (6. számú melléklet) alapján, miszerint a módosított kérelem alapján nem tartja szükségesnek a KV. lefolytatását - a Képviselő-testület **nem tartja szükségesnek** a KV. lefolytatását.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

20. Döntés a Környezeti Értékelésre érkezett vélemények elfogadásáról (Kiemelt I.)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

226/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Döntés a Környezeti Értékelésre érkezett vélemények elfogadásáról (Kiemelt I.)” című előterjesztést megtárgyalta és a beérkezett vélemények alapján a Környezeti Értékelést elfogadta.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

21. A paksi 0944/60 hrsz. ingatlan megvásárlása (Csányi kerti út)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság, Városépítő Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot – egyhangúlag, 8 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

227/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a paksi ingatlan-nyilvántartásban 0944/60 hrsz. alatti 1507 m² nagyságú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút és vízelvezetőként nyilvántartott ingatlan megvásárlását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos feladatok végrehajtásával.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: 2018. december 31.

22. Kifogás elbírálása a helyi földbizottság állásfoglalásával szemben a paksi 0345/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdon-részeinek értékesítésével kapcsolatban (zárt ülés)

Előadó: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Szabó Péter: Ismerteti a képviselő-testület zárt ülésén hozott határozatát:

228/2018. (XII. 12.) Kt. számú határozat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Tolna Megyei elnöksége, mint helyi földbizottságnak a paksi 0345/4 hrsz. ingatlan egyes tulajdoni hányadainak adásvétele ügyében hozott TOL01-03749-16/2018, TOL01-03750-16/2018, TOL01-03774-15/2018, TOL01-03775-16/2018, TOL01-03790-15/2018, TOL01-03791-15/2018, TOL01-03794-15/2018, TOL01-03951-14/2018, TOL01-03952-14/2018, TOL01-03953-14/2018, TOL01-03954-14/2018 iktatási számú állásfoglalásának megváltoztatása iránt Molnár Ákos (Paks, Kurcsatov utca 3.) vevő által bejelentett kifogásnak helyt ad, a helyi földbizottság döntéseit megváltoztatja és támogatja Molnár Ákos vevőnek a fenti döntésekben meghatározott ingatlan-részek tulajdonjog-átruházására vonatkozó szerződéskötését.

A határozat ellen a határozat közlésétől számított harminc napon belül közigazgatási per kezdeményezhető. A keresetlevelet a Szekszárdi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak (Szekszárd, Augusz Imre u. 1-3.) címezve, Paks Város Jegyzőjénél kell benyújtani. A közigazgatási per kezdeményezésének illetéke 30.000,- forint.

Felelős: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

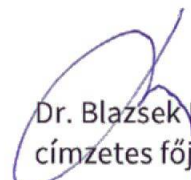
Határidő: 2018. december 17.

Szabó Péter: Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirend anyagát megtárgyalta, megköszöni a munkát és az ülést 17:53 órakor bezárja. Kellemes Ünnepeket és Boldog Új Évet kíván a város minden lakosának.


Szabó Péter
polgármester

Kmft.




Dr. Blazsek Balázs
címzetes főjegyző