

Paks Város Önkormányzata Képviselő - testülete

2019. március 13-i ülésének

3 . napirendi pontja

Tárgy: Döntés a településrendezési eszközök módosításáról (Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd és az ahhoz kapcsolódó úthálózat kiszabályozása)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a 345/2012.(XII.6.) Korm. rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházásnak minősítette a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd építését és az ehhez kapcsolódó úthálózat fejlesztést. Paks közigazgatási területét a 3. számú melléklet szerinti Duna-híd és útszakasz érinti.

A projektet a Beruházó Nemzeti Infrastruktúra Zrt. megbízásából a Kalocsa Híd 2017 konzorcium készíti. A konzorcium megbízottja a Speciálterv Kft. bonyolítja le az útépitési engedélyezési eljárást, melynek során kérelmet nyújtott be Paks Város Önkormányzatához (1. számú melléklet) abból a célból, hogy a tervezett út nyomvonalának megfelelően a szabályozási tervek (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályozás és annak melléklete a Szabályozási Terv) módosításra kerüljenek. A Kérelmező kérelmének mellékleteként csatolta az út terveit. A Paks közigazgatási területét érintő kiszabályozandó nyomvonalat a 3. számú melléklet tartalmazza.

A Kérelmező kérelmének kiegészítésével (2. számú melléklet) Településrendezési szerződés megkötésével vállalja a településrendezési eszközök módosításának költségét. A szerződés előkészítése folyamatban van.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 32. § (6) bekezdés a) pontja alapján a településrendezési eszközök módosítása tárgyalásos eljárási rend szerint történik.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény hatályos előírása értelmében a településrendezési eszközök módosítási igényével kapcsolatosan településfejlesztési döntést kell hozni. Az erről szóló döntések meghozatala a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A rendezési tervek módosítási igényét tervezési programban kell megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 3. számú mellékletben jelölt nyomvonal tekintetében döntsön a településrendezési eszközök módosításáról és a tervezési program jóváhagyásáról

A tervezési program:

A településrendezési eszköz módosítása a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd és az ahhoz kapcsolódó úthálózat kiszabályozása érdekében a 3. számú mellékletben jelölt nyomvonal szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Döntés a településrendezési eszközök módosításáról (Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd és az ahhoz kapcsolódó úthálózat kiszabályozása)*” című előterjesztést megtárgyalta, az alábbi településfejlesztési döntést hozza, illetve tervezési programot hagyja jóvá:

Településfejlesztési döntés:

Az 3. számú melléklet szerinti nyomvonal tekintetében a településrendezési eszközök módosítását elindítja.

Tervezési program:

A településrendezési eszköz módosítása a Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd és az ahhoz kapcsolódó úthálózat kiszabályozása érdekében a 3. számú mellékletben jelölt nyomvonal szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tervezési munkát indítsa el.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Paks, 2019. március 1.




Szabó Péter
polgármester

Iktatószám: 19/02.18/4558-L

Címzett:

PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

7030 Paks, Dózsa Gy. u. 55-61

Elekne Csollány Éva

Csoportvezető

részére

Tárgy: K512.01 Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd és kapcsolódó úthálózat
tervezése - ENGEDÉLYEZÉSI TERV [PST K512.01]
- HÉSZ és SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS KÉRELEM

Tisztelt Elekne Csollány Éva!

Tárgyi projektet a Beruházó Nemzeti Infrastruktúra Zrt. megbízásából a Kalocsa Híd 2017 Konzorcium készíti. Konzorcium megbízásából a Speciálterv Kft. készíti az **útépítési engedélyezési eljárás**hoz szükséges szakági terveket.

A 2019.02.21-án írt elektronikus levélben foglaltakra hivatkozva és azoknak eleget téve, jelen levélhez csatolva küldöm a tárgyi terv területre vonatkozó útépítési terv áttekintő helyszínrajzát valamint a tervezett útterület EOv helyes szerkeszthető területet lehatárolását (kiszájtítási vonalát) .

Kérjük, a tervezett kialakításnak megfelelően a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv ide vonatkozó részeit módosítani szíveskedjenek.

A beruházás a kormány 345/2012 (XII.6.) Korm. rendelete alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházásnak minősül.

Együttműködésüket megköszönve,

Tisztelettel:

SPECIÁLTERV
Építőmérnöki Kft.
1134 Budapest, Kassák Lajos u. 81.
Évnyitási Bizottság Cégbírása
Cégl. sz.: 01-09-682281
Adószám: 11901486-2-41
Freisinger Zoltán
projekt vezető

Budapest, 2019. február 21.

MELLÉKLETEK:

- Útépítési áttekintő helyszínrajz
- Kiszájtítási határ vonal EOv (digitális munkarész)

Iktatószám: 19/02.27/4571-E

Címzett:

PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
7030 Paks, Dózsa Gy. u. 55-61

Elekné Csollány Éva

Csoportvezető
részére

Tárgy: K512.01 Kalocsa-Paks térségében építendő új Duna-híd és kapcsolódó úthálózat
tervezése - ENGEDÉLYEZÉSI TERV [PST K512.01]
- HÉSZ, SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS
KÖLTSÉGEI

Tisztelt Elekné Csollány Éva!

Tárgyi projektet a Beruházó Nemzeti Infrastruktúra Zrt. megbízásából a Kalocsa Híd 2017 Konzorcium készíti. Konzorcium megbízásából a Speciálterv Kft. készíti az **útépítési engedélyezési eljáráshoz szükséges** szakági terveket.

Kérjük, a tervezett kialakításnak megfelelően a Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv és Településszerkezeti Terv ide vonatkozó részeit módosítani szíveskedjenek.

A tárgyi módosítás költségeit társaságunk Település Rendezési Szerződés keretében vállalja. Amennyiben a tárgyi Településrendezési tervekben jelen módosítással párhuzamos módosítás van folyamatban, kérjük a díj megosztását.

A beruházás a kormány 345/2012 (XII.6.) Korm. rendelete alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházásnak minősül.

Együttműködésüket megköszönve,

Tisztelettel:



Freisinger Zoltán
projekt vezető

Budapest, 2019. február 27.

SPECIÁLTERV
Építőmérnöki Kft.
1134 Budapest, Kassák Lajos u. 81.
Fővárosi Bíróság Cégbírósága
Cégl. sz.: 01-09-882281
Adószám: 11801486-2-41

cím: 1134, Budapest XIII., Kassák Lajos u. 81.
web: www.specialterv.hu
e-mail: specialterv@specialterv.hu

telefon: (06-1) 368 91 07
fax: (06-1) 368 91 07 (108)

