

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2020. február 12-i ülésének
18. napirendi pontja

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelölése (8467 hrsz.)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményezők: Gazdasági Bizottság, Városépítő Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Dunakömlődi Településrészi Önkormányzat

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásáról szóló 3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelet 18. § (3) bekezdésének a) pontja értelmében a Képviselő-testület dönt az üzleti ingatlanvagyon értékesítésre történő kijelöléséről.

A Polgármesteri Hivatal a beérkező vételi szándéknyilatkozatokat nyilvántartja és előkészítés után azokat a Képviselő-testület elé terjeszti döntéshozatalra.

Székely Imre (7027 Paks, Sánchegy utca 23.) sz. alatti lakos vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be **Paks-Dunakömlőd** 8467 hrsz. alatt felvett, 737 m² alapterületű, nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan.

A Polgármesteri Hivatal megvizsgálta a kérelmet és megállapította, hogy a Paksi Városi Múzeum nyilatkozata szerint a Sánchegy u. 22. alatti, 8467 hrsz.-ú telek a világörökségi várományosi helyszínek listáján szereplő, Paks-Dunakömlőd, Sánchegyben fekvő római segédcsapat tábor látogatható romkert körül kialakított pufferzóna területén fekszik. A pufferzóna az erőd területe körül kialakított védősáv, amelyen beruházás nem javasolt. Jelen esetben - különös tekintettel arra, hogy a telken több alkalommal régészeti leletek kerültek felszínre - régészeti objektumok és további leletek előkerülése is várható, ezért fokozottan érvényes, hogy ott beruházás nem javasolt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet utasítsa el és az alábbi határozatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paks-Dunakömlőd területén található ingatlan-nyilvántartásban 8467 hrsz. alatt felvett, 737 m² alapterületű, Sánchegy u. 22. szám alatt nyilvántartott ingatlan értékesítésre kijelölését elutasítja.

Felelős: Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Határidő: 2020. március 31.

P a k s, 2020. január 31.



Szabó Péter
polgármester

 PAKSI METSZET Paksi Városi Múzeum PAKSI VÁROSI MÚZEUM PAKS / TOWN MUSEUM H-7030 PAKS, DEÁK F. U. 2-4. Pf.141. HUNGARY / HUNGARY TEL: +36/ 75/830-373 www.varosimuzeum.hu		POLGÁRMESTERI HIVATAL PAKS	
		JT/127/2020 szám melléklet Értkezett: 2020 -01- 13 Előszám: Utószám: Előadó: GF	

Slámer Andrea
 Vagyongazdálkodási ügyintéző
 Polgármesteri hivatal
 7030 Paks, Dózsa Gy. u. 55-61.

tárgy: telefonos megkeresés

A Sánchegy u. 22. alatti, 8467 hrsz. telek a világörökségi várományosi helyszínek listáján szereplő, Paks-Dunakömlőd, Sánchegyben fekvő római segédcsoport tábor látogatható romkert körül kialakított pufferzóna területén fekszik. A pufferzóna az erőd területe körül kialakított védősáv, amelyen beruházás nem javasolt. Jelen esetben - különös tekintettel arra, hogy a telken több alkalommal régészeti leletek kerültek felszínre- régészeti objektumok és további leletek előkerülése is várható, ezért fokozottan érvényes, hogy ott beruházás nem javasolt.

Paks, 2020. január 9.


 dr. Váradyné Péterfi Zsuzsanna
 múzeumigazgató, régész





Tisztelt Önkormányzat!

Székely Imre 7027, Paks Sánchegy utca 23 sz alatti lakos vételi szándékkal szeretnék élni a 8467 hrsz ingatlanra a partoldal kivételével, mely a lakóhelyünk közvetlen szomszédságában helyezkedik el. Illetve az ingatlanom 8468 hrsz végében elhelyezkedő partszakaszt felajánlom megvételre a két telek értékegyeztetésével A jelenleg Szilágyi Krisztiánnak bérleti szerződése van a területre mely lejár 2019.12.31.-én A terület műveletlen.

Tisztelettel:

Székely Imre



Paks 2019. november 22.