

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2020. június 29-i ülésének
6. napirendi pontja

Tárgy: „Paks, Biritópuszta városrészt feltáró út engedélyezési és kivitelei terveinek elkészítése, „Kezelői lehatárolási terv”, valamint „Paks, Biritópuszta városrészt feltáró út engedélyezési és kivitelei terveinek elkészítése, Kis- és közép feszültségű villamos vezetékek (közvilágítás) helyszínrajz” elnevezésű terv tárgyalása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények

NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából a Vonalvezető Mérnöki és Gazdaságfejlesztő Kft. (6000 Kecskemét, Katona József tér 6. II./8A) készíti (továbbiakban: Tervező) a Paks, Biritópuszta városrészt feltáró út engedélyezési és kiviteli terveit. A tervezési munka során a Tervező feladata a 6. sz. főút és a 6233 j. összekötő (Tengelici) út között meglévő nyomvonalon vezetett, körülbelül 3,2 km hosszú feltáró út fejlesztésének megtervezése, a tervezési osztály, útkategória, besorolás és a hozzá tartozó paraméterek meghatározása. Ezen munka során a Tervező megküldte az Önkormányzathoz az engedélyezési terveket, mely tartalmazza a Kezelői lehatárolási tervet.

Kezelői lehatárolási terv

Az építési engedélyezési kérelemhez csatolandó engedélyezési tervdokumentációnak tartalmaznia kell – főleg közútkezelői szempontból – a kezelői határok tervét, melynek alapján a hatóságnak az eljárás során az új, illetve átépített létesítmények kezelésbe, üzemeltetésbe vevők közútkezelői hozzájárulását figyelembe kell vennie, illetve használatbavételkor – azok műszaki megfelelősége esetén – az építményeket kezelésre, üzemeltetésre át kell adnia, azokat a tervben meghatározott tulajdonosoknak, kezelőknek át kell venniük. A terv a végleges kisajátítási határvonalhoz igazodó lehatárolást tartalmazza. A kezelői határok megállapításakor követett elvek a következők:

- A tervezett főpálya, az útpadka, a főpálya víztelenítéséért felelős árkok, átereszek és az árkon túli növénytelepítés, továbbá a földutak sárrázó burkolatai Paks Város Önkormányzata kezelésébe kerülnek.
- A 6233 j. ök. út csatlakozásában a tervezett feltáró út aszfalt burkolatát az összekötő út burkolatszéléig, illetve annak padkáját Paks Város Önkormányzata kezeli. Az érintett országos közút kezelői feladatát egyéb vonatkozásban továbbra is a Magyar Közút NZrt. Tolna Megyei Igazgatósága látja el.
- Az M6 autópálya keresztezésében található felüljáró műtárgy esetében a kezelői feladatok ellátásában az M6 Tolna Autópálya Koncessziós Zrt. az illetékes. A műtárgyon található aszfalt burkolat kezelője Paks Város Önkormányzata.

- A Csámpa-patak keresztezésében elhelyezett MAGURA elem, a vízfolyás beavatkozással érintett szakaszával együtt, illetve a műtárgy felett kiépített pályaszerkezet Paks Város Önkormányzata kezelésébe kerül.
- A 6. sz. főúti csomópont esetében a kezelői feladatok meghatározása nem a Tervező feladata volt, azt a főút négy nyomúsítását tervező Főmterv Zrt. külön szakági tervei fogják tartalmazni.
- A tervezési szakaszon található burkolt/burkolatlan kapubehajtók kezelése az érintett magáningatlanok tulajdonosainak feladata.
- A tervezett út-csapadékvíz elvezetési rendszer teljes egészében Paks Város Önkormányzata kezelésébe kerül.
- A tervezett út alatt elhelyezett áteresz műtárgy kezelője Paks Város Önkormányzata. A műtárgy előtt és után 100-100 m hosszban a vízfolyás medrének kikotrása válik szükségessé, a vízlefolyás biztosítása érdekében. Ezen szakaszon ingatlanrendezés is szükségessé válik, hiszen jelenleg a meder kismértékben eltér a földhivatali ingatlan-nyilvántartás szerinti helyétől, amit rendezni javasolt. Jelenleg a vízfolyás úttól észak-keletre lévő szakasza (0277/3 hrsz.) állami, míg attól dél-nyugatra lévő szakasza (0260 hrsz.) önkormányzati tulajdonban van. Ezen szakaszok esetében mindkét oldalon javasolt, hogy a tulajdonos Paks Város Önkormányzata legyen, és a kezelői feladatokat szintén az önkormányzat lássa el.

A tervezett út tulajdonosa és kezelője a megvalósítás után Paks Város Önkormányzata lesz a kezelői lehatárolási terv műszaki leírása értelmében.

Közvilágítás helyszínrajz

Az út megvalósítása során a kivitelezés része lesz a közvilágítási hálózat kiépítése is, a meglévő közvilágítási hálózat elbontásával együtt, mely megvalósulását követően Paks Város Önkormányzata tulajdonába és üzemeltetésébe kerül.

A kezelői lehatárolási terv, valamint a közvilágítás helyszínrajz, mely az előterjesztés melléklete az alábbi linkről letölthető:

http://ppmh-musz1.govern-soft.hu/lehatarolasi_terv_es_kozvilagitasi_helysinrajz

Tisztelt Képviselő-testület! A fentiek és a linkről letölthető melléklet alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakkal - ideértve az előterjesztés mellékletét képező terveket is - egyetért.
2. A tervezett út tulajdonosa és kezelője a megvalósítás után Paks Város Önkormányzata lesz az alábbiak szerint:
 - A tervezett főpálya, az útpadka, a főpálya víztelenítéséért felelős árkok, átereszek és az árkon túli növénytelepítés, továbbá a földutak sárrázó burkolatai Paks Város Önkormányzata tulajdonába, kezelésébe kerülnek.

- A 6233 j. ök. út csatlakozásában a tervezett feltárási út aszfalt burkolatát az összekötő út burkolatszéleig, illetve annak padkáját Paks Város Önkormányzata kezeli. Az érintett országos közút kezelői feladatát egyéb vonatkozásban továbbra is a Magyar Közút NZrt. Tolna Megyei Igazgatósága látja el.
 - Az M6 autópálya keresztezésében található felüljáró műtárgy esetében a kezelői feladatok ellátásában az M6 Tolna Autópálya Koncessziós Zrt. az illetékes. A műtárgyon található aszfalt burkolat kezelője Paks Város Önkormányzata.
 - A Csámpai-patak keresztezésében elhelyezett MAGURA elem, a vízfolyás beavatkozással érintett szakaszával együtt Paks Város Önkormányzata tulajdonába és kezelésébe, illetve a műtárgy felett kiépített pályaszerkezet Paks Város Önkormányzata kezelésébe kerül.
 - A 6. sz. főúti csomópont esetében a kezelői feladatok meghatározása nem a Tervező feladata volt, azt a főút négy nyomúsítását tervező Főmterv Zrt. külön szakági tervei fogják tartalmazni.
 - A tervezési szakaszon található burkolt/burkolatlan kapubehajtók kezelése az érintett ingatlanok tulajdonosainak feladata, tulajdonosa Paks Város Önkormányzata lesz.
 - A tervezett út-csapadékvíz elvezetési rendszer teljes egészében Paks Város Önkormányzata tulajdonába, kezelésébe kerül.
 - A tervezett út alatt elhelyezett áteresztő műtárgy kezelője Paks Város Önkormányzata. A műtárgy előtt és után 100-100 m hosszban a vízfolyás medrének kikotrása válik szükségessé, a vízlefolyás biztosítása érdekében. Ezen szakaszon ingatlanrendezés is szükségessé válik, hiszen jelenleg a meder kismértékben eltér a földhivatali ingatlan-nyilvántartás szerinti helyétől, amit rendezni javasolt. Jelenleg a vízfolyás úttól észak-keletre lévő szakasza (0277/3 hrsz.) állami, míg attól dél-nyugatra lévő szakasza (0260 hrsz.) önkormányzati tulajdonban van. Ezen szakaszok esetében mindkét oldalon javasolt, hogy a tulajdonos Paks Város Önkormányzata legyen, és a kezelői feladatokat szintén az önkormányzat lássa el.
 - A megvalósítás után az út megvilágítását szolgáló közvilágítási hálózat tulajdonosa, üzemeltetője Paks Város Önkormányzata lesz.
 - Paks Város Önkormányzatának a tulajdonába, kezelésébe, üzemeltetésébe kerülő létesítményeket - megállapodással - térítés nélkül szándékában áll átvenni, az önkormányzatnak átadásra kerülő végleges területnagyságokat, és a megvalósult létesítmények jegyzékét a megállapodás fogja rögzíteni.
3. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozati javaslattal összhangban Paks, Biritópuszta városrészt feltárási út engedélyezési eljárása kapcsán az engedély megadáshoz Paks Város Önkormányzata részéről szükséges dokumentumokat aláírja, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
4. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete kéri a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-t, hogy ha Paks Város Önkormányzata részére tulajdonba, kezelésbe, üzemeltetésre átadandó ingatlanok, létesítmények körében változásra kell sort keríteni, arról az Önkormányzatot értesíteni szíveskedjen annak érdekében, hogy az

Önkormányzat jelen döntéseit felül tudja vizsgálni, és szükség esetén a módosításokról dönteni tudjon.

Felelős: 2. pont utolsó francia bekezdése, a 3. és a 4. pont esetében Szabó Péter polgármester

Határidő: A 2. pont utolsó francia bekezdése esetében a beruházás megvalósulásának időpontja, a 3. és 4. pont esetében azonnal.

Paks, 2020. június 26.



Szabó Péter
polgármester