

JT/132-53/2021.

**A Képviselő-testület feladat- és hatáskörében a 27/2021. (I. 29.) Korm.rendelettel
elrendelt veszélyhelyzetben
a polgármester által meghozott
44/2021. (III. 3.) határozat**

**„Döntés a településrendezési eszközök módosításához szükséges településtervezési
szerződés megkötéséről (Várost érintő úttervezések és ezek vonzata miatt)”
tárgyában**

Paks Város Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

A Várost érintő úttervezések és ezek vonzata miatt szükséges településrendezési eszközök módosítása ügyében a Településrendezési szerződést az 1. számú mellékletben foglaltak szerint jóváhagyom.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Paks, 2021. március 3.



Szabó Péter
polgármester

TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

megnevezés: **Paks Város Önkormányzata**
székhely: **7030 Paks, Dózsa György út 55-61.**
képviselő: **Szabó Péter polgármester**
statisztikai azonosító: **15733500-8411-321-17.**
adószám: **15733500-2-17**
mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

valamint az alábbiak

1. megnevezés: **UTIBER Kft.**
székhely: **1115 Budapest, Csóka utca 7-13.**
képviselők: **Lakits György ügyvezető**
statisztikai azonosító: **10554885-7112-113-01.**
bankszámlaszám: **10102093-15755803-00000006**
adószám: **10554885-2-43**
2. megnevezés: **TURA-TERV Kft.**
székhely: **1145. Budapest, Gyarmat u. 30.**
képviselők: **Adrovitz Miklós**
statisztikai azonosító: **12602908 7112 113 01**
bankszámlaszám: **10300002-20132675-00003285**
adószám: **12602908-2-42**
3. megnevezés: **Via Futura Kft.**
székhely: **1111 Budapest, Zenta u. 1.**
képviselők: **Breuer András ügyvezető**
statisztikai azonosító: **13260534-7111-113-01**
bankszámlaszám: **14100127-68439949-01000003**
adószám: **13260534-2-43**
4. megnevezés: **FŐMTERV Zrt.**
székhely: **1024 Budapest, Lövház utca 37.**
képviselők: **dr. Fekete András igazgatósági tag**
statisztikai azonosító: **13842217-7112-114-01**
bankszámlaszám: **10102103-59048100-01000002**
adószám: **13842217-2-41**
mint finanszírozók (a továbbiakban: **Finanszírozók**),

illetve

megnevezés: **Völgyzugoly Műhely Kft.**
székhely: **1124 Budapest, Németsvölgyi út 87. II/15.**
fióktelep/iroda: **1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. II/5.**
képviselő: **Ferik Tünde ügyvezető**
bankszámlaszám: **11703006-29906053**
adószám: **13634333-2-43**
mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**)

(együttes említésük esetén a továbbiakban: **Felek**)

között alulírott napon, helyen, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Paks Város Önkormányzata az atomerőmű bővítésre felkészülve korábban többször módosította a településrendezési eszközeit. Ezek a módosítások jó irányt mutattak a tudatos városfejlesztés számára. Jelenleg a konkrét beruházások előkészítése zajlik, mely során a településrendezési eszközök korrekciója is szükségessé vált.

Az egyik kiemelkedően fontos területe a fejlesztéseknek a várost érintő utak tervezése, melyet a NIF Zrt. megbízásából hat különböző cég végez. A hat tervezési szakasz egymással párhuzamosan zajlik. A NIF Zrt. koordinálja és az Önkormányzat is véleményezi a terveket.

A tervezés során több területen a jelenlegi szabályozástól eltérő nyomvonal került kijelölésre. Ez nem csak a tervezési szakaszok egymáshoz való csatlakozását befolyásolja, hanem a jelenlegi közúthálózat kapcsolódási pontjait, az érintkező területek területhasználatát, valamint a közmű kapcsolatokat is.

A településrendezési eszközök módosítása során fontos, hogy a hat feladat egy egységes – Paks városának érdekeit is szem előtt tartó – tervvé álljon össze.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 155/2020. (VI.29.) számú határozatával döntött az érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, valamint a tervezési programról, miszerint a településrendezési eszköz (Településszerkezeti Terv) módosítását a kiemelt fejlesztési területen és környezetében elindítja. A Képviselő-testület a 181/2020. (IX.09.) határozatával döntött a Helyi Építési Szabályzat módosításáról ez ügyben.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzat feladata az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme. Ennek értelmében az önkormányzat feladatkörébe tartoznak a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos feladatok. Jelen szerződés az M6 összekötő út, az északi elkerülő út, a nyugati elkerülő út és a 6. számú főút bővítésének területére vonatkozik.

A fentiekre tekintettel Felek Paks Város Önkormányzata Beszerzések Lebonyolításának Szabályzata III. fejezet 2. pontja alapján az alábbi szerződést kötik:

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a „*Paks Város településrendezési eszközeinek módosítása a várost érintő úttervezések és ezek vonzata miatt*” tervezési munka elvégzését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szerinti „tárgyalásos” eljárásban.

Amennyiben a Képviselő-testület – az államigazgatási szervek véleménye alapján – szükségesnek tartja, úgy el kell készíteni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálatot. Amennyiben szükséges, a környezeti vizsgálat dokumentációja a 3. ütemben készül, melyre Tervező külön szerződés vagy szerződésmódosítás keretén belül meghatározott feltételekkel vállalkozik.

A tervezési feladat leírása:

Kiindulási adatként szolgál Paks Város Önkormányzat 93/2016. (VIII.17.) Kt. számú határozattal elfogadott településszerkezeti terve, valamint a helyi építési szabályzata és a szabályozási terve, melyet a 33/2016. (VIII. 22.) önkormányzati rendeletével állapított meg. A terveket a város több alkalommal - az atomerőmű bővítésével és gazdasági területekkel összefüggésben – módosította, mely módosítások az alaprendeletbe beépítésre kerültek. Az

alapadatként átadásra kerülő településrendezési eszközök egységes szerkezetben az összes korábbi módosítást tartalmazzák. Az átadott adatok hitelességét Tervező nem vizsgálja.

- 1.1. A tervezési feladat alapját a NIF Zrt. által készített, M6 összekötő, északi elkerülő, nyugati elkerülő és a 6. számú főút tervei képezik, mely nyomvonalakat digitálisan, szerkeszthető formátumban a Finanszírozók a Tervezők rendelkezésére bocsájtják.
 - 1.2. A tervezési feladat elemei:
 - Településrendezési eszközök módosítása a tervezett utak nyomvonalváltozása miatt,
 - A nyomvonalmódosítással érintett területek területhasználatának tervezése, a közúthálózathoz való csatlakozás tervezése.
 - 1.3. A tervezés során figyelembe kell venni, hogy a beépítésre szánt területek bővítése csak a legszükségesebb mértékben járjon a beépítésre nem szánt területek csökkentésével.
2. A tervezés alapját az alábbi iratok képezik:
 - 2.1. A településrendezési eszközök módosítását elindító Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 155/2020. (VI.29.) és 181/2020. (IX.09.) számú határozata (1. és 2. számú melléklet),
 - 2.2. A 3. számú melléklet szerinti adatbázisok és adatok.
3. A Tervező által elvégzendő munkarészek [a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szerinti „tárgyalásos eljárás”]:
 1. ütem: Munkaközi tervdokumentáció elkészítése: TSZT módosítási programjavaslat + HÉSZ/SZT módosítás szabályozási koncepció (munkaközi tervdokumentáció),
 2. ütem: a „településrendezési eszköz tervezetének” elkészítése (partnerségi tervdokumentáció), lakossági fórumon való bemutatása,
 3. ütem: a „végső szakmai véleményezési” dokumentáció, valamint amennyiben a Képviselő-testület – az államigazgatási szervek véleménye alapján-szükségesnek tartja, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítése jelen szerződés 1. pontjában foglaltaknak megfelelően (véleményezési dokumentáció),
 4. ütem: az egyeztető tárgyaláson való részvétel és az ahhoz szükséges tervdokumentáció biztosítása, amennyiben a véleményezési tervdokumentáció kiegészítése szükséges,
 5. ütem: Képviselő-testület jóváhagyásához szükséges tervdokumentáció elkészítése (jóváhagyási tervdokumentáció: TSZT határozat tervezete, TSZT tervlap, HÉSZ módosító rendelet tervezete, SZT tervlapok, útkategóriákra vonatkozó minta keresztmetszelvények),
 6. ütem: a „jóváhagyott” dokumentáció és egységes szerkezetű HÉSZ elkészítése, a térinformatikai rendszerben való feltöltésre alkalmas dokumentáció biztosítása (végleges tervdokumentáció).

A TELJESÍTÉS MÓDJA, HELYE, HATÁRIDEJE

4. Teljesítés módja: a szerződés teljesítése a jelen szerződés 9. pontjában megjelölt határidőben és a jelen szerződés 3. pontja szerinti ütemezésben, a jelen szerződés 6. pontja szerinti példányszámban Megrendelő székhelyére történő postázással vagy személyes átadással történik.
5. A szerződés teljesítésével kapcsolatosan nyilatkozattételre, illetve a teljesítés igazolására jogosult személyek:

Megrendelő részéről:	Elekné Csollány Éva Városfejlesztési és Várostervezési csoportvezető 7030 Paks, Dózsa György út 55-61.
----------------------	--

Tervező részéről:	<u>elekne.cs.eva@paks.hu</u> 75/500-561 Feriik Tünde ügyvezető, vezető tervező 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. II/5. <u>ferik@vzm.hu</u> 20/ 913-8575 Kéthelyi Márton projektvezető 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. II/5. <u>kethelyim@vzm.hu</u> 70/ 938-3224
Finanszírozók részéről: TURA-TERV Kft	Somogyvári Zsolt irodavezető-helyettes 1145. Budapest, Gyarmat u. 30. <u>somogyvari.zsolt@tura-terv.hu</u> +36-30/236-3156
FŐMTERV Zrt	Csordás Erika projektvezető 1024 Budapest, Lövház u. 37. <u>e.csordas@fomterv.hu</u> +36-30/645-5340
Via Futura Kft	Kovácsné Halász Henriett projektiroda vezető 1111 Budapest, Zenta u. 1. <u>halasz.henriett@viafutura.hu</u> +36-20/327-0450
UTIBER Kft Műszaki teljesítéssel kapcsolatban:	Nyulási Erik osztályvezető <u>nyulasi.e@utiber.hu</u> +36 20 969 4669
Szerződéssel és teljesítés- sel kapcsolatban:	Vas Gábor tervezési igazgató <u>tervezes@utiber.hu</u> +36 1 204-6626

6. A tervdokumentációk szállítandó példányszáma:

1. ütem: **Munkaközi tervdokumentáció** - 1 pld. papír alapon színes nyomtatásban + 1 pld. elektronikus adathordozón (CD vagy DVD), és a digitális tervanyag elektronikus hozzáféréseinek biztosítása
2. ütem: **Partnerségi tervdokumentáció** - 1 pld. papír alapon színes nyomtatásban + 1 pld. elektronikus adathordozón (CD vagy DVD), és a digitális tervanyag elektronikus hozzáféréseinek biztosítása

3. ütem: **Véleményezési tervdokumentáció** készítés - 2 pld. papír alapon színes nyomtatásban + 1 pld. elektronikus adathordozón (CD vagy DVD), és a digitális tervanyag elektronikus hozzáféréseinek biztosítása
4. ütem: **Egyeztető tárgyaláshoz szükséges tervdokumentáció** (amennyiben szükséges) és az egyeztető tárgyaláson való közreműködés - 2 pld. papír alapon színes nyomtatásban + 1 pld. elektronikus adathordozón (CD vagy DVD), és a digitális tervanyag elektronikus hozzáféréseinek biztosítása
5. ütem: **Jóváhagyási tervdokumentáció** - 2 pld. papír alapon színes nyomtatásban + 1 pld. elektronikus adathordozón (CD vagy DVD), és a digitális tervanyag elektronikus hozzáféréseinek biztosítása
6. ütem: **Jóváhagyott tervdokumentáció készítés** 3 pld. papír alapon színes nyomtatásban + 1 pld. elektronikus adathordozón (CD vagy DVD), és a digitális tervanyag elektronikus hozzáféréseinek biztosítása, a térinformatikai rendszerben való feltöltésre alkalmas dokumentumok biztosítása.

Többszempéldányok szállítása külön megállapodás alapján történik.

7. Tervező jogosult a jelen szerződésben szereplő határidő előtt szerződésszerűen teljesíteni (előteljesítés). Tervező a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akik tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el és köteles megtéríteni azt a kárt, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

TERVEZÉSI DÍJ

8. A jelen szerződés 1. és 3. pontjában meghatározott munka elvégzéséért a Tervezőt az alábbi díj illeti meg a jelen szerződés 9. és 10.1 pontja szerinti bontásban:

Tervezési díj:	8.800.000,- Ft
ÁFA 27%:	2.376.000,- Ft
Összesen:	11.176.000,- Ft

azaz bruttó tizenegymillió-százhetvenhatezer forint.

9. Teljesítés és számlázás rendje:

TELJESÍTÉS	HATÁRIDŐ	TERVEZÉSI DÍJ
1. ütem	Munkaközi tervdokumentáció: A szerződés megkötésétől és az adatszolgáltatás teljesítésétől számított 28 nap	az 1. ütem igazolt teljesítését követően a tervezési díj 50%-a 4.400.000,- Ft+ÁFA
2. ütem	Partnerségi tervdokumentáció: A munkaközi tervdokumentáció Képviselő-testület általi elfogadástól számított 14 nap	a 2. ütem igazolt teljesítését követően a tervezési díj 15%-a 1.320.000,- Ft+ÁFA
3. ütem	Végső szakmai véleményezési tervdokumentáció: A partnerségi vélemények Képviselő-testület általi elfogadásától számított 14 nap	a 3. ütem igazolt teljesítését követően a tervezési díj 15%-a 1.320.000,- Ft+ÁFA

4. ütem	Egyeztető tárgyaláshoz szükséges tervdokumentáció: a 2. ütem Képviselő-testület általi elfogadásától az egyeztető tárgyalás időpontjáig	a 6. ütem igazolt teljesítését követően a tervezési díj 20%-a 1.760.000,- Ft+ÁFA
5. ütem	Jóváhagyási dokumentáció: Az állami főépítész záró szakmai véleményének közlésétől számított 14 nap	
6. ütem	Jóváhagyott dokumentáció: Képviselő-testület általi jóváhagyás közlésétől számított 14 nap	
Tervezési díj összesen:		8.800.000,- Ft+ÁFA

10. Tervező a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének igazolását követően a fenti ütemezésben az alábbi megosztásban jogosult számlát kiállítani.

10.1. A számla összegét a Finanszírozók fizetik meg az alábbiak szerint:

	1. ütem:	2. ütem:	3. ütem:	4-5-6. ütem:	Összesen:
UTIBER Kft.	1.500.000,- Ft+ÁFA	450.000,- Ft+ÁFA	450.000,- Ft+ÁFA	600.000,- Ft+ÁFA	3.000.000,- Ft+ÁFA
TURA-TERV Kft.	1.500.000,- Ft+ÁFA	450.000,- Ft+ÁFA	450.000,- Ft+ÁFA	600.000,- Ft+ÁFA	3.000.000,- Ft+ÁFA
Via-Futura Kft.	650.000,- Ft+ÁFA	195.000,- Ft+ÁFA	195.000,- Ft+ÁFA	260.000,- Ft+ÁFA	1.300.000,- Ft+ÁFA
FŐMTERV Zrt.	750.000,- Ft+ÁFA	225.000,- Ft+ÁFA	225.000,- Ft+ÁFA	300.000,- Ft+ÁFA	1.500.000,- Ft+ÁFA
Összesen:	4.400.000,- Ft+ÁFA	1.320.000,- Ft+ÁFA	1.320.000,- Ft+ÁFA	1.760.000,- Ft+ÁFA	8.800.000,- Ft+ÁFA

10.2. A Finanszírozók fizetési kötelezettségének teljesítése a 9. pontban meghatározott ütemezés szerint és a 10.1 pontban foglalt összegben a Tervező által kiállított számla alapján átutalással történik. A Tervező a számlán általa feltüntetett bankszámlaszám helyességéért felelősséggel tartozik, és egyben szavatolja annak hibátlan szerepeltetését. Finanszírozók nem vállalnak felelősséget a Tervező által hibásan feltüntetett számlaszám következtében beálló téves utalásért.

10.3. A Finanszírozók számára a Megrendelő képviselője által kiállított és aláírt teljesítésigazolást, valamint a nevükre és címükre kiállított számlát 1 példányban kell megküldeni.

10.4. A számla kiegyenlítése átutalással történik, a számla beérkezését követő 30 naptári napon belül. Amennyiben a fizetési határidő munkaszüneti napra esik, a fizetési határidő a következő munkanapon jár le.

10.5. A számla határidőre történő kifizetésének feltétele, hogy a számla:

- tartalmazza jelen szerződés számát;
- megfeleljen a hatályos jogszabályi előírásoknak;
- és mellékleteként csatolják a Megrendelő által kiállított és aláírt teljesítésigazolást.

10.6. Fizetési késedelem esetén Tervező a jegybanki alapkamat kétszeresének felszámítására jogosult.

10.7. A fizetést a Finanszírozók bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni.

11. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítés igazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a tervdokumentáció átadásától (átadás-átvétel), vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Ha a Megrendelő az elfogadásra nyitva álló határidőn belül nem nyilatkozik, a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni. Ha a dokumentumokat a Megrendelő javításra visszaadja, a nyilatkozatban a javításra megfelelő határidőt kell tűzni.

A kijavított dokumentumok elfogadására, illetve ismételt javításra történő visszaadására az előzőekben írtakat kell alkalmazni.

FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

12. Megrendelő biztosítja a szerződés aláírását követő 5 napon belül a szerződés 2. pontjában rögzített iratokat és dokumentumokat. Felek megállapodnak abban, hogy Tervező jelen szerződés szerinti teljesítési kötelezettsége Megrendelő és Finanszírozók adatszolgáltatási kötelezettségének teljeskörű teljesítésével kezdődik.

13. Megrendelő vállalja, hogy a Tervezési munkát figyelemmel kíséri, a konzultációkon részt vesz, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet) alapján szükséges egyeztetési folyamatot megszervezi, a terv elkészítése során Finanszírozókkal és Tervezővel teljes körűen és konstruktívan együttműködik, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban és a döntést igénylő kérdésekben szükség esetén állást foglal, Képviselőtestületi döntés szüksége esetén a legközelebbi képviselő-testületi ülés során dönt, Tervező részére utasítást ad. Megrendelő a jóváhagyásával készült tervezési megoldást utólag nem kifogásolja.

14. Tervező kötelezettségei:

- a vonatkozó jogszabályoknak, hatósági és műszaki előírásoknak és irányadó szakmai szabályoknak megfelelő tervezés,
- a szerződés ütemezése szerinti dokumentálás és teljesítés,
- az általa készített 6. pont szerinti dokumentumok jelen szerződés céljára való alkalmasságának biztosítása,
- a jogszabályok és a Megrendelő által megkövetelt egyeztetéseken való részvétel.

Nem tartozik a szerződés szerinti tervezői kötelezettségi körbe a tervezés során felmerülő olyan egyéb munka, melyet a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályok nem írnak elő, de időközben az szükségessé vált, továbbá a tervezési feladat nem tartalmazza környezeti értékelés és örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését. Ezekre a munkákra a Tervező külön szerződés vagy szerződésmódosítás keretében vállalkozik.

15. A tervezés során felmerülő, a szerződéskötéskor még nem ismert adatszolgáltatási igényekre vonatkozó, a Tervező részéről érkező írásbeli megkeresésre a Megrendelő és a

Finanszírozó a nála rendelkezésre álló adatokat és dokumentumokat 5 napon belül a Tervező rendelkezésére bocsátja. Amennyiben a Megrendelő, valamint a Finanszírozó nem tesz eleget adatszolgáltatási, nyilatkoztatási kötelezettségének az erre irányuló igény felmerülésétől számított 5 napon belül, a késedelemmel érintett időtartamnak megfelelően a teljesítési határidő módosul. Megrendelő érdekében felmerülő adatszolgáltatás esetleges költségei a Megrendelőt, a Finanszírozó adatszolgáltatási kötelezettségével kapcsolatban esetlegesen felmerülő tényleges költségek a Finanszírozót terhelik.

16. Tervező köteles jelen szerződés tárgyát képező tervezési munka elvégzésére a jogszabályoknak és az irányadó szakmai szabályoknak megfelelő szakmai képzettséggel, végzettséggel és gyakorlattal rendelkező személyzetet biztosítani.

16.1. Tervező a szerződés tárgyát képező tervezőmunkát köteles úgy végezni, hogy az ténylegesen feleljen meg a jelen szerződésben, valamint a jelen szerződésben foglalt tervezési munkára irányadó szakmai szabályokban, hatósági és műszaki, valamint jogszabályi előírásokban foglaltaknak. Ezeket meghaladó igények felmerülése esetén a Megrendelő, Finanszírozók és Tervező külön megállapodást kötnek.

16.2. Tervező a szerződés teljesítése során a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni.

16.3. Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munka elvégzésének eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Tervező felelős.

16.3.1. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felelős. Ha a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, a Tervező a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.

16.3.2. A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne.

16.4. Ha a Tervező eltérést vagy összeegyeztethetlenséget fedez fel a jelen szerződés és bármely jogszabály, irányadó szakmai szabály vagy hatósági és műszaki előírás között, köteles azt haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek, aki a megfelelő, szükséges intézkedéseket – a Finanszírozó egyidejű tájékoztatása vagy szükség esetén az intézkedésekbe való bevonása mellett – megteszi.

16.5. A feladat elvégzésével kapcsolatos jogszabályok, irányadó szakmai szabályok Tervező részéről történő megszegéséből származó következmények a Tervezőt terhelik. A Tervező megrendelői utasításra csak abban az esetben hivatkozhat, ha az írásban igazolható.

16.6. A Tervező köteles a tervezőmunkának szerződés ütemezése szerinti dokumentálására.

16.7. Tervező megfelelően teljesít, ha a szerződést annak feltételei szerint teljesítette, a szerződés tárgyát képező Tervezési munkát maradéktalanul elvégezte, a szükséges dokumentációkat Megrendelő részére átadta, és azt a Megrendelő hiánytalanul átvette.

17. Abban az esetben, ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Tervezőnek fel nem róható okokból szüneteltetni kell, Tervező jogosult az addig elvégzett Tervezési munka készültségi fokának megfelelően arányos ellenértékére.

Amennyiben Finanszírozók a 10.1. pont szerint fizetési kötelezettségüket késedelmesen teljesítik, úgy Tervező teljesítési határideje a késedelem időtartamával egyező időtartammal hosszabbodik.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés teljesítése Megrendelő érdekkörében fennálló okból vagy egyéb, nem a Tervező érdekkörébe eső okból hat hónapot meghaladóan tervezői tevékenység végzése nélkül szünetel, Tervező jogosult jelen szerződés feltételeinek (különösen tervezési díj, teljesítés határideje) Megrendelővel történő ésszerű újratárgyalására a megváltozott körülmények figyelembevételével. Amennyiben a szerződés feltételeinek újratárgyalása Felek között nem vezet eredményre, úgy Tervező jogosult jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal a Ptk 6:140.§ alapján felmondani.

18. Amennyiben Tervező teljesítésére vonatkozó határidő túllépésének oka nem róható fel Tervezőnek, vagy ha az Megrendelő vagy Finanszírozók érdekkörébe tartozó egyéb ok, illetve Megrendelő vagy Finanszírozók mulasztásának következménye, abban az esetben a teljesítésre jelen szerződésben megállapított határidők Tervezőt nem kötik, és a teljesítési határideje a késedelem idejével meghosszabbodik.

A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

19. Mindegyik Fél köteles a többi felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva, illetve veszélyeztetve van vagy lehet.

19.1. Jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni, mely értesítések e-mailen - a jelen szerződésben megjelölt e-mail címre küldött elektronikus üzenetben - foganatosíthatóak.

Az értesítés hatályossá akkor válik, amikor a címzett azt kézhez kapja.

19.1.1. Az értesítés elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért a mulasztó Fél felelős.

19.2. A szóban tett értesítéseket, amennyiben valamely Fél fő kötelezettségeit érinti, haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni a 19.1. pontban foglaltak szerint. Írásbeli megerősítésnek minősül az e-mailen megtett nyilatkozat is.

19.3. Mindegyik Fél köteles a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében - ha az értesítésre lehetőség nincs - a Felek előzetes értesítés nélkül - a többi Fél utólagos írásbeli tájékoztatása mellett - kötelesek eljárni.

19.4. Ha a munka során olyan adatok vagy dokumentumok szükségessége merül fel, amelyek a szerződés megkötésekor nem állnak rendelkezésre, ezek beszerzéséről a Felek - szükség esetén a szerződés módosítása útján - külön állapodnak meg.

19.5. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéskötéskor előre nem látható, de a tervezés során szükségessé váló tervezési munka esetén a szerződést írásban módosítják.

KÖTBÉREK, KÁRTÉRÍTÉSEK

20. Tervező a jelen szerződés 20.1. pontjában meghatározottak szerint kötbér fizetésére köteles abban az esetben, ha a szerződés olyan okból hiúsul meg, amelyért felelős. Jelen szerződés 9. pontjában meghatározott határidők kötbérterhes határidők.

20.1. Tervező a Finanszírozóknak kötbért köteles fizetni, ha

- a) Tervező a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségét súlyosan megszegi, hibásan vagy késedelmesen teljesíti, nem teljesíti
- b) a jelen szerződés a Tervezőnek felróhatóan lehetetlenül el.

Finanszírozók kötbér érvényesítésére vonatkozó joga nem korlátozza a Finanszírozókat bármely más szerződésszegés, hibás vagy késedelmes teljesítésre, nem teljesítésre vonatkozó kötelezettség megszegése esetén gyakorolható bármilyen más joga gyakorlásában.

Késedelmes vagy hibás teljesítés esetén a kötbér megfizetése nem mentesíti a Tervezőt a szerződés teljesítésének kötelezettsége alól.

Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke minden késedelmes nap után 5.000 HUF, de legfeljebb a nettó Tervezői Díj 10%-a.

Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett részre vonatkozó nettó Tervezői Díj 10%-a. Finanszírozó jogosult e kötbér mellett szavatossági igénye érvényesítésére is.

Késedelmes és hibás teljesítés esetén a kötbér együttes mértéke legfeljebb a nettó Tervezői Díj 10%-a.

Tervező jelen szerződésében foglalt bármely kötelezettségének nem teljesítése vagy a jelen szerződés Tervezőnek felróható lehetetlenülése esetén a kötbér mértéke a nem teljesített vagy lehetetlenült kötelezettségre vonatkozó nettó Tervezői Díj 10%-a.

A kötbér követelésének és megfizetésének feltétele, hogy Finanszírozónak kára merüljön fel. Finanszírozó jogosult a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni.

A fizetendő kötbér összegét Finanszírozó jogosult a Tervezői Díjjal szemben beszámítani.

SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

21. Tervező szavatolja, hogy a jelen szerződés keretében teljesített tervezőmunka, illetve 3. pont szerinti dokumentum minden tekintetben megfelel a jogszabályi, hatósági és műszaki előírásoknak, irányadó szakmai szabályoknak, valamint a jelen szerződésben foglalt követelményeknek, továbbá szavatolja a feladat elvégzésének szakmai és minőségi megfelelőségét.

22. Tervező jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely az általa jelen szerződés keretében készített 3. pont szerinti dokumentumok Finanszírozó és Megrendelő általi felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

FELHASZNÁLÁSI, ADATVÉDELMI ÉS EGYÉB FELTÉTELEK

23. Jelen szerződés csak írásos formában, a szerződő Felek közös megállapodása alapján módosítható. Ha a Megrendelő vagy Finanszírozó a szerződéstől az általános elállási joga alapján, vagy rajta kívül álló okok miatt eláll, a Tervező jogosult az időráfordítás és a készségi fok arányában az addig végzett munka 1 példányban történő átadása mellett elszámolni.
24. A Finanszírozók a jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy a Megrendelő a projekt teljesítése során született valamennyi eredménynek saját tevékenységi körén belül történő időben és térben korlátlan felhasználására szerez jogot. A Tervező jelen szerződési nyilatkozatával a munkák eredményeként létrejövő művek használatára a Megrendelőnek és a Finanszírozóknak felhasználási jogot ad, korlátlan időtartamra. A Megrendelő a vagyoni értékű jogok felhasználása tekintetében – különösen, de nem kizárólagosan – jogosult arra, hogy a műveket lemásolja, továbbtervezze, áttervezze, sokszorosítsa, nyilvánosságra hozza, adathordozón rögzítse. A Tervező hozzájárul, hogy a Megrendelő a művek felhasználására harmadik személy(ek)nek engedélyt adjon, és ezzel összefüggésben hozzájárul az elkészült anyagok többszörözéséhez, további díjigény nélkül. A Tervező tudomásul veszi, hogy az átadott művek a helyi építési szabályzat és szabályozási tervbe történő beépítést követően jogszabályként kerülnek kihirdetésre, így a továbbiakban azok nem tartoznak a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 1. § (4) bekezdése alapján a törvény védelme alá. Felek rögzítik, hogy a szerzői jogok ellenértékét – beleértve a felhasználási jogok díját is – a 10. pont szerinti Tervezési díj tartalmazza. A Tervezői számlák kiegyenlítésével az adott számlában elismert feladathoz kapcsolódó szerzői jogok ellenértéke is kiegyenlítésre kerül.

Finanszírozók kijelentik, hogy a 3. mellékletben a Finanszírozó adatszolgáltatása körében meghatározott dokumentumok, adatok vonatkozásában rendelkeznek azokkal a jogokkal, melyek alapján azok Megrendelő általi felhasználásához, a szerződésben rögzített célokhoz igazodó célból harmadik személy(ek) részére történő továbbításához a szerződés aláírásával hozzájárulásukat adják. Felek megállapodnak egyúttal, hogy a 4. melléklet szerinti, a Megrendelő adatszolgáltatása körében átadandó adatbázisok és adatok harmadik fél számára tovább nem adhatók.

25. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelet (a továbbiakban: Általános adatvédelmi rendelet) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik és csak azon munkavállalóik, közreműködőik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az Általános adatvédelmi rendelet 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik

szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

26. Tervező képviselője nyilatkozza, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. §-a szerint a Tervező, a Tervezővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél, szervezet átlátható szervezetnek minősül. A Tervező képviselője a szervezet, és a szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél, szervezet átlátható szervezet státuszában történt változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megbízó felmondja - vagy ha teljesítésre még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Tervező tudomásul veszi, hogy az Nvt. 11. § (12) bekezdésében foglaltak alapján Megrendelő jelen szerződést kártalanítás nélküli és azonnali hatállyal felmondhatja, ha Tervező, a Tervezővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél, szervezet jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

27. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

28. A szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdéseket a Felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, Felek a per tárgyatól, illetve a pertárgyértéktől függően a Paksi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

29. Finanszírozók nyilatkoznak, hogy a Tervezési Díj pénzügyi fedezete rendelkezésükre áll.

Jelen szerződés a Felek általi cégszerű aláírással, az utoljára aláíró Szerződő Fél aláírásának napján lép hatályba.

Jelen szerződés 13 számozott oldalból és 5 mellékletből áll, melyek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

Felek a jelen szerződést elolvasták, és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben egyezőt - 8 példányban jóváhagyólag aláírták.

Paks, 2021.

Paks Város Önkormányzata
képv.: Szabó Péter polgármester
Megrendelő

Paks Város Önkormányzata
Keresztes Éva
pénzügyi osztályvezető, pénzügyi ellenjegyző

Paks Város Önkormányzata
Dr. Glöckler Ferenc
aljegyző, jogi ellenjegyző

....., 2021.

....., 2021.

Lakits György ügyvezető
UTIBER Kft.
Finanszírozó

Adrovitz Miklós
TURA-Terv Kft
Finanszírozó

....., 2021.

....., 2021.

Breuer András ügyvezető
VIA Futura Kft
Finanszírozó

dr. Fekete András igazgatósági tag
FŐMTERV Zrt
Finanszírozó

Budapest, 2021.

Ferik Tünde ügyvezető
Völgyzugoly Műhely Kft.
Tervező

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: A kiemelt fejlesztési területet kijelölő és a településszerkezeti terv módosítását elindító Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 155/2020. (VI.29.) sz. határozata
- 2. számú melléklet: A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítását elindító Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 181/2020. (IX.09.) sz. határozata
- 3. számú melléklet: Adatok és adatszolgáltatási kötelezettség
- 4. számú melléklet: A felhasználásra átadott adatbázisok és adatok táblázata
- 5. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

1. számú melléklet

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: JT/149-181/2020.

KIVONAT

Készült: Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. június 29-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: **Döntés a településrendezési eszközök módosításáról (Településszerkezeti terv módosítása)**

155/2020. (VI. 29.) határozat:

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Döntés a településrendezési eszközök módosításáról (Településszerkezeti terv módosítása)” című előterjesztést megtárgyalta és az 1. számú melléklet szerinti területet és környezetét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

2. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Döntés a településrendezési eszközök módosításáról (Településszerkezeti terv módosítása)” című előterjesztést megtárgyalta, az alábbi településfejlesztési döntést hozza, illetve tervezési programot hagyja jóvá:

Településfejlesztési döntés:

Az 1. számú melléklet szerinti kiemelt fejlesztési területen és környezetében a településrendezési eszközök (Településszerkezeti Terv) módosítását elindítja.

Tervezési program:

A településrendezési eszköz (Településszerkezeti Terv) módosítása az 1. számú melléklet szerinti kiemelt fejlesztési területen és környezetében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tervezési munkát indítsa el.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Szabó Péter sk.
polgármester



Dr. Blazsek Balázs sk.
címzetes főjegyző

A kiadmány hitelül:

Tamás G.

2. számú melléklet

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: JT/149-209/2020.

KIVONAT

Készült: Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. szeptember 9-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Döntés a településrendezési eszközök módosításáról (Helyi Építési Szabályzat módosítása – Paks városát érintő hat út tervezés kapcsán)

181/2020. (IX. 09.) határozat:

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Döntés a településrendezési eszközök módosításáról (Helyi Építési Szabályzat módosítása – Paks városát érintő hat útervezés kapcsán)” című előterjesztést megtárgyalta, az alábbi településfejlesztési döntést hozza, illetve tervezési programot hagyja jóvá:

Településfejlesztési döntés:

Az 1. számú melléklet szerinti kiemelt fejlesztési területen és környezetében a településrendezési eszközök (Helyi Építési Szabályzat) módosítását elindítja.

Tervezési program:

A településrendezési eszköz (Helyi Építési Szabályzat) módosítása az 1. számú melléklet szerinti, a 155/2020.(VI.29.) határozattal kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen és környezetében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tervezési munkát indítsa el.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Szabó Péter sk.
polgármester



Dr. Blazsek Balázs sk.
címzetes főjegyző

A kiadmány hitelül:

Tamás G.

3. számú melléklet – Adatok és adatszolgáltatási kötelezettség

Megrendelő részéről:

- Állami ingatlan-nyilvántartási alaptérkép, szintvonalak, ortofotó digitális állománya.
- Hatályos településrendezési eszközök és alátámasztó dokumentumaik és örökségvédelmi hatástanulmány.
- A településszerkezeti terv és a szabályozási terv szerkeszthető, digitális állománya, a már jóváhagyott módosításokkal egybeszerkesztve.
- A szerkezeti leírás és a helyi építési szabályzat szöveges részei szerkeszthető (doc vagy docx) formátumban.
- A hatályos településrendezési eszközökben jelölt, de megszűnő nyomvonalak helyén a tervezett területhasználat rendszerével kapcsolatos önkormányzati igények.
- Tájékoztatás a módosítást érintő folyamatban lévő, illetve előkészítés alatt álló jelentősebb beruházásokról, tervezésekről, engedélyezésekről, esetlegesen folyamatban lévő, a településrendezési eszközök egyéb módosításáról.
- A településrendezési eszközök módosítása során figyelembe veendő további helyi rendeletek, határozatok, településrendezési szerződések, telepítési és egyéb tanulmányok, az önkormányzat előzetes fejlesztési elképzelései.

Finanszírozók részéről:

- Teljes útszakaszra vonatkozó engedélyezési dokumentáció (csomóponti rajzok, mintakeresztszelvények, közműtervek, műszaki leírás). Különösen a végleges kisajátítási vonal dwg formátumú állománya.
- A vonatkozó útszakaszra készített régészeti hatástanulmány.
- Környezeti hatásvizsgálat (környezetvédelmi határozat is, ha rendelkezésre áll).
- A tervezési munka során felmerülő, szükségessé váló információk és tájékoztatás.
- Az utak megváltozott nyomvonala kapcsán a közúthálózat szükséges változásai és a közművek nyomvonalvezetésének szükséges módosítására vonatkozó tervek
- A beruházáshoz kapcsolódó csapadékvíz szikkasztás/ szikkadás HÉSZ-ben történő módosítását megalapozó szakági munkarészek

4. számú melléklet: - A felhasználásra átadott adatbázisok és adatok táblázata

	Adatbázis	Adatok megnevezése	Átadásuk módja	Felhasználásuk tárgya	Felhasználók
1.	Állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis	Földrészlet	a szerződés megkötését (utolsó aláírást) követő 5. nap	jelen szerződés tárgya	jelen szerződés szerinti Tervező
2.	Állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis	Művelési ág	a szerződés megkötését (utolsó aláírást) követő 5. nap	jelen szerződés tárgya	jelen szerződés szerinti Tervező
3.	Állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis	Épület	a szerződés megkötését (utolsó aláírást) követő 5. nap	jelen szerződés tárgya	jelen szerződés szerinti Tervező
4.	Az ország 1:10 000 méretarányú digitális szintvonal-rajza	Szintvonalak	a szerződés megkötését (utolsó aláírást) követő 5. nap	jelen szerződés tárgya	jelen szerződés szerinti Tervező
5.	Digitális domborzat-modell	Digitális domborzat-modell	a szerződés megkötését (utolsó aláírást) követő 5. nap	jelen szerződés tárgya	jelen szerződés szerinti Tervező
6.	Ortofotó		a szerződés megkötését (utolsó aláírást) követő 5. nap	jelen szerződés tárgya	jelen szerződés szerinti Tervező
7.	Mezőgazdasági Parcella Azonosító Rendszer (MePAR)	Felszínborítás	a szerződés megkötését (utolsó aláírást) követő 5. nap	jelen szerződés tárgya	jelen szerződés szerinti Tervező
8.	MePAR	HMKÁ védett tájelemek	a szerződés megkötését (utolsó aláírást) követő 5. nap	jelen szerződés tárgya	jelen szerződés szerinti Tervező

5.számú melléklet:

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT*

I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírott, (név), mint a (cégv, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint (aláhúzendő!):

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztisztület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a(z) (önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Tudomásul veszem, hogy a(költségvetési szerv neve)
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a(költségvetési szerv neve) kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a(költségvetési szerv neve) haladéktalanul tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a(költségvetési szerv neve) az államháztartásról szóló

* A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött résznél kell keltezní és aláírni.

törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott Ferik Tünde, mint a Völgyzugoly Műhely Kft (adószám:13634333-2-43, 1124 Budapest, Németvölgyi út 87. II/15.. cjsz: 01-09-341347) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek.

1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

Sor-szám	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke
1.	Ferik Tünde	1966.10.28., Bercel	Kecskés Anna	100%

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):*

Sor-szám	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	Adóilletősége	Adószáma	Részesedés mértéke %-ban
-	-			

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):*

Sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke
-	-				

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységeből származó bevétele hány százaléka az összes bevételeinek, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):*)

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(ajánlat benyújtásának éve)		
...		
(utolsó lezárt adóév)		

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a **Paks Város Önkormányzata** - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a **Paks Város Önkormányzata** kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a **Paks Város Önkormányzatát** haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a **Paks Város Önkormányzata** az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt: Budapest, 2021.(év) 01.(hónap) 18. (nap)

.....
cégszerű aláírás

III. Civil szervezetek, vízitársulatok:

Alulírott (név), mint a (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan (aláhízándó!)

- civil szervezet
- vízitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők:

Sor- szám	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):*

Sor- szám	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	adóilletősége	adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):*

Sor- szám	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

2. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Tudomásul veszem, hogy a*(kötségvetési szerv neve)* - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszerthes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott - a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a*(kötségvetési szerv neve)* kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a*(kötségvetési szerv neve)* haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a*(kötségvetési szerv neve)* az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőre (és cégjegyzésére).

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás