

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: JT/132-231/2021.

KIVONAT

Készült: Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. szeptember 8-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Döntés beszámítási megállapodás jóváhagyásáról értéknövelő beruházás elvégzése és e célra fordított pénzeszközök megtérítése tárgyában (Waldorf iskola)

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének

203/2021. (IX. 8.) határozata

Döntés értéknövelő beruházás elvégzése és e célra fordított pénzeszközök megtérítése tárgyában a Waldorf iskola fenntartójával megkötendő beszámítási megállapodás jóváhagyásáról

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Döntés beszámítási megállapodás jóváhagyásáról értéknövelő beruházás elvégzése és e célra fordított pénzeszközök megtérítése tárgyában (Waldorf iskola)” tárgyú előterjesztésben foglaltakkal egyetért, az előterjesztés 2. mellékletét képező Beszámítási Megállapodást jóváhagyja, megkötéséhez hozzájárul.
2. Felhatalmazza a polgármestert a Beszámítási Megállapodás megkötésére.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

kmft.

Szabó Péter sk.
polgármester



Dr. Blazsek Balázs sk.
címzetes főjegyző

A kiadmány hitelül:

Tanulmány

Beszámítási Megállapodás

Amelyet egyrésztől

Paks Város Önkormányzata (székhelye: 7030 Paks, Dózsa György út 55-61., statisztikai száma: 15733500-8411-321-17, adószáma: 15733500-2-17, képviseli: Szabó Péter polgármester),
-a továbbiakban: Önkormányzat-

másrésztől a

Fermentum Antropozófiai Műhely Közhasznú Egyesület (nyilvántartási száma: 17-02-0002035, székhelye: 7039 Németkér Gyapapuszta 1., adószáma: 18651632-1-17, képviseli: dr. Vilimi András elnök, - a továbbiakban: Egyesület, a továbbiakban együtt: Felek,

a mai napon, az alábbiakban rögzített tartalommal és feltételekkel megkötöttek:

Előzmény:

Felek rögzítik, hogy Pakson, 2020. augusztus 26-án bérleti szerződést kötöttek Paks Város Önkormányzata az 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló, a paksi ingatlan-nyilvántartásban 8272 hrsz. alatt felvett, természetben a Paks, Béke u. 13. szám alatt található, kivett, tanácsház megnevezésű és a paksi ingatlan-nyilvántartásban 8270 hrsz. alatt felvett, természetben a Paks, Béke u. 13. szám alatt található, kivett általános iskola megnevezésű ingatlanra az Egyesület által működtetett Aranyhal Waldorf Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény működtetése céljából. (a továbbiakban: **Bérleti szerződés**)

Felek rögzítik továbbá, hogy Pakson, 2021. április 23-án Megállapodás kötöttek értéknövelő beruházás elvégzéséről és e célra fordított pénzeszközök megtérítése tárgyában (a továbbiakban: **Megállapodás**), amelyre tekintettel jelen beszámítási megállapodást kötik.

1. A Bérleti Szerződés 4.1 pontjában meghatározott bérleti díjat az Önkormányzat 2021. augusztus hónapra az alábbiak szerint számlázta ki:

Számla sorszáma	Számla összege (Ft)	Számla kelte	Fizetési határidő
KS-733502S-2021/609	bruttó 300.990,-	2021.08.10	2021.08.25

2. Az Egyesület a Bérleti szerződés 1.3 pontjában és a Megállapodás 2. pontjában foglaltak alapján az alábbi tétel tekintetében kéri a bérleti díj tartozásba való beszámítását:

Számla sorszáma	Számla összege (Ft)	Számla kelte	Fizetési határidő	Munka megnevezése	Kötelezettségvállalás
FAME-2021-3	bruttó 279.456	2021.08.12.	2021.08.22.	Értéknövelő beruházás, villamos hálózatfejlesztési munkálatok	Paks, 2021. április 23-án kelt Megállapodás

3. Felek megállapítják, hogy jelen Beszámítási megállapodás értelmében, hogy az 1. pontban rögzített tétel tekintetében az Önkormányzat a bérleti díj tartozásba beszámítja a 2. pontban szereplő tételt. A beszámítást követően Egyesület bruttó 21.534,-Ft, azaz Huszonegyezer-ötszázharmincnégy forint bérleti díjat megfizetni köteles, jelen megállapodás aláírását követő 8 napon belül.

4. Felek megállapodnak, hogy a Pakson, 2021. április 23-án kelt Megállapodás 4. pontjában foglaltaktól eltérően a Beruházás összege a 2021. augusztus havi bérleti díjba kerül beszámításra, a Megállapodás jelen pontját egyező akarrattal ekként módosítják.

5. Jelen megállapodás megkötését Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2021. (IX.08.) határozata alapján jóváhagyta.

6. Jelen megállapodásból eredő vitás kérdések esetén a felek először békésen kívánnak megegyezni, esetleges per esetére alávetik magukat a pertárgyértékétől függően a Paksi Járásbíróság, vagy a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

7. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.

Jelen megállapodást a Felek, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt 4 (négy) eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

Paks, 2021.

Paks Város Önkormányzata
 Képviseli: Szabó Péter polgármester

Fermentum Antropozófiai Műhely
Közhasznú Egyesület
 Képviseli:
 dr. Vilimi András elnök

Paks Város Önkormányzata
 Keresztes Éva
 pénzügyi osztályvezető, pénzügyi
 ellenjegyző

Paks Város Önkormányzata
 dr. Sátor Vera
 aljegyző, jogi ellenjegyző