

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2021. október 13-i ülésének
9. napirendi pontja

Tárgy: Megállapodás a Kálvária utca 2. sz. alatti ingatlan hálózat bővítési díjának átvállalásáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: dr. Gordos Éva vagyongazdálkodási referens

Az előterjesztés megtárgyalása nyilvános/zárt ülésen történhet.

A döntés minősített/egyszerű többséget igényel

Tisztelt Képviselő-testület!

BILARAMA Kft. 2021. január 06. napjától kezdődően 5 éves határozott időtartamra, bérbe veszi a paksi 1568 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 7030 Paks, Kálvária u. 2. sz. alatt található ingatlanból 45 m² nagyságú Paks Város Önkormányzata tulajdonát képező területet, üzlethelyiség működtetése céljából.

Az épületrész villamos teljesítményét a hűtők és nagyteljesítményű klímák energia felvétele miatt növelni szükséges, ezért az Önkormányzat a hálózatbővítést – a BILARAMA Kft. kérelmére- az E.On Dél-Dunántúli Áramhálózat Zrt.-nél kezdeményezte.

A hálózatbővítés díja bruttó 133.731,- Ft, azaz Egyszázharmincháromezer-hétszázharmincegy forint, amely összeg megtérítését a BILARAMA Kft. az előterjesztés mellékleteként csatolt megállapodással átvállalja.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozatot fogadja el:

Határozati javaslat:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2021.(... ..)határozata
Megállapodás a Kálvária utca 2. sz. alatti ingatlan hálózat bővítési díjának átvállalásáról

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kálvária utca 2. sz. alatti ingatlan hálózat bővítési díjának átvállalásáról szóló Megállapodás megkötését az előterjesztés mellékletében foglaltak szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: szerződés megkötésére 2021. október 31.

Paks, 2021. szeptember 22.



Szabó Péter
polgármester

Az előterjesztés a törvényességi követelményeknek megfelel/nem felel meg. (

Meg nem felelés indoka: -

Az előterjesztés törvényességi véleményezését végezte:

Paks, 2021. szeptember 23.

dr. Sátor Vera
aljegyző

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről

Név: **Paks Város Önkormányzata**

Székhely: 7030 Paks, Dózsa Gy. út 55-61.

Törzsszám: 733502

KSH Statisztikai számjel: 15733500-8411-321-17

Adószám: 15733500-2-17

Számlaszám: 11992206-07500109-00000000

Képviseli: Szabó Péter polgármester

továbbiakban, mint „**Önkormányzat**”

másrészről

Név: **BILARAMA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
(rövidített név: **BILARAMA Kft**)

Székhely: 7030 Paks, Keskeny u. 38.

Cégjegyzékszám: 17-09-010518

Adószám: 25129733-2-17

Képviseli: Bíró Lászlóné ügyvezető

a továbbiakban, mint „**BILARAMA Kft**”

együttesen: „**Felek**” között alulírott helyen és napon.

I. Előzmény:

1. Felek előadják, hogy a BILARAMA Kft. 2021. január 06. napjától kezdődően 5 éves határozott időtartamra, bérbe veszi a paksi 1568 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 7030 Paks, Kálvária u. 2. sz. alatt található ingatlanból 45 m² nagyságú Paks Város Önkormányzata tulajdonát képező területet, üzlethelyiség működtetése céljából.
2. Felek rögzítik, hogy épületrész villamos teljesítményét a hűtők és nagyteljesítményű klímák energia felvétele miatt növelni szükséges Az Önkormányzat a hálózatbővítést az E.On Dél-Dunántúli Áramhálózat Zrt.-nél kezdeményezte.
3. Felek rögzítik, hogy a hálózatbővítés díja bruttó 133.731,-Ft, azaz Egyszázharminchéromezer-hétszázharmincegy forint, amely összeget az Önkormányzat az E.On Dél-Dunántúli Áramhálózat Zrt. részére, a 2021.07.31-én, 1000288284 sz. alatt kiállított számla alapján, 2021. augusztus 30-án városgazdálkodás egyéb kiadások terhére megfizetett.

II. Megállapodás tárgya, fizetési feltétele:

1. Az I. fejezetben előadott előzményekre tekintettel Felek megállapodnak, hogy a BILARAMA Kft. az Előzmény 3. pontjában megjelölt hálózatbővítés díját az Önkormányzat részére megfizeti.
2. Felek megállapodnak, hogy Önkormányzat jelen megállapodás aláírásától számított 8 napon belül a hálózat bővítés díjról számlát állít ki, mely összeget a BILARAMA Kft a számla kiállításától számított 8 napon belül az Önkormányzat Erste Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 11992206-07500109-00000000. sz. bankszámlájára átutalással megfizetni köteles.
3. BILARAMA Kft. képviselője nyilatkozza, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. §-a szerint a Kft. átlátható szervezetnek minősül. A Kft. kapcsolattartója az ingatlantulajdonos átlátható szervezet státuszában történt változása esetén arról haladéktalanul köteles az Önkormányzatot tájékoztatni.
4. Felek a - jelen megállapodásban rögzített, illetve a Felek képviselői, kapcsolattartói által egymás rendelkezésére bocsátott - személyes adatokat az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott – a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló- 2016/679. számú rendeletének (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés f) pontja alapján, jogos érdekből, a Felek között létrejövő szerződés teljesítése során felmerülő kapcsolattartási célból kezelik. Felek kötelesek betartani a GDPR, a 2011. évi CXII. törvény, valamint más vonatkozó jogszabályok adatvédelemmel, adatkezeléssel kapcsolatos előírásait, és kijelentik, hogy e jogszabályoknak megfelelő belső adatvédelmi szabályozással rendelkeznek, amelyet folyamatosan frissítenek. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megnevezett képviselőjüket/kapcsolattartójukat tájékoztatják adataik másik Fél által történő kezelésének tényéről, valamint jogaikról.
4. Jelen megállapodás megkötését az Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2021. (X.13.) határozatával jóváhagyta.
5. Jelen megállapodás a Felek aláírásának napján lép hatályba.
6. Jelen megállapodásban nem rendezett egyéb kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen megállapodást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, a cégjegyzésre vonatkozó előírások alapján írják

Paks, 2021. október hó.... napján

.....
Paks Város Önkormányzata
Szabó Péter polgármester

.....
BILARAMA Kft.
Bíró Lászlóné ügyvezető