



TOLNA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: TOG/81/01072-26/2021.

Ügyintéző: Szabó Réka

Telefon: (74) 501-940

Tárgy: **PIP Nonprofit Kft.** - „Pakson, 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzem-mérnökség létesítése” - előzetes vizsgálati eljárás

HATÁROZAT

1.00 A Tolna Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: hatóság), a TOG/81/01072/2021. ügyszámú, **PIP Nonprofit Kft.** (székhely: 7030 Paks, Ipari park 4703/39. hrsz., stat számjel: 11293772-4110-572-17, asz.: 11293772-2-17, KÜJ: 101327736, továbbiakban: Ügyfél) meghatalmazottja által benyújtott és készített kérelem és dokumentáció alapján a „Pakson, 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzem-mérnökség létesítése” tárgyú előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárásban az alábbiakat

állapítja meg.

1.01 A tervezett tevékenység megvalósításából – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rend.) 5. számú mellékletének, illetve jelen határozat 2.00 és 3.00 pontjaiban szabott feltételek figyelembevételével jelentős környezeti hatások nem származnak.

1.02 A tervezett tevékenységgel kapcsolatosan kizáró ok merült fel, amely kizáró okot meg kell szüntetni.

A Rend. vonatkozó rendelkezése értelmében a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni, a településrendezési eszközökkel való összhangot meg kell teremteni.

2.00 Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból a tevékenység megkezdéséhez, illetve a tevékenység engedélyeztetése során az alábbi szempontok figyelembe vétele szükséges:

2.01 Levegővédelmi szempontból:

2.01.1 A technológia telepítése előtt a bejelentés köteles légszennyező pontforrásra levegőtisztaságvédelmi létesítési engedélykérelem, illetve az üzembe helyezést megelőzően működtetési engedélykérelem benyújtása szükséges a hatóság felé.

2.01.2 A tevékenység végzése során a levegőterhelést a lehető legkisebb mértékűre csökkenteni.

2.01.3 A munkálatokhoz kapcsolódó szállítást kiporzást, kiszóródást kizáró módon kell végezni.

2.01.4 A tevékenységhez kapcsolódó munkálatokat megfelelő műszaki állapotú, a előírásokat kielégítő munkagépekkel szükséges végezni. A munkagépek felesleges üresjáratát kerülni kell.

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Dr. Szentgáli Gyula u. 2. Telefon: +36 74 501 940 E-mail: kornvezetvedelem@tolna.gov.hu
Hivatali kapu: SZEKKTO, Honlap: www.kormanyhivatal.hu

2.02 Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából:

- 2.02.1 Az építési engedélyezési tervek részeként a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajrendelet) 9. § (6) bekezdése alapján zaj elleni védelemről szóló munkarészt kell készíteni, amelyben a beépítésre kerülő zajforrások, építési engedélyezési tervdokumentációban pontosított műszaki és akusztikai adataira figyelemmel lehet meghatározni a várható zajterhelést az épületek környezetében.
- 2.02.2 A kivitelezés során mindenkor biztosítani kell a jogszabályban az építési munkákra vonatkozóan a területre megállapított zajterhelési határértékek teljesülését. Amennyiben szükséges, a kivitelezőnek felmentést kell kérnie a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól.

3.00 Az eljárásban résztvevő szakhatóságok által megadott nyilatkozatok, illetve a szakhatóságok feltételei:

3.01 Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztályának TO/NEF/0612-2/2021. ikt. számú szakkérdésben tett nyilatkozata alapján:

„A szakkérdések vizsgálatának eredményeképpen megállapítottam, hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott módon végzett üzemmérnökség létesítéséhez egyéb előírást nem teszek.”

3.02 Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. (Paks) 13408/2021. ikt. számú földvédelmi szakkérdésben tett nyilatkozata alapján:

„Amennyiben a beruházással érintett ingatlan(ok)on termőföld más célú hasznosítása történik - mely a hasznosítási kötelezettségtől történő olyan időleges vagy végleges eltérés, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra alkalmatlanná válik -, az illetékes földhivaltól a szükséges engedélyt meg kell kérni, mivel a 2007. évi CXXIX. tv. 10.§-a értelmében „ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet termőföldet más célra hasznosítani”. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól.”

3.03 Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya TOD/25B/1012-2/2021. ikt. számú örökségvédelmi nyilatkozata alapján:

„az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának jogszabályi feltételei nem állnak fenn”

3.04 A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35700/8091-1/2021.ált. ikt. számú szakhatósági állásfoglalása:

„SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

1. A PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7030 Paks, Ipari Park 4703/39 hrsz., KÜJ: 101327736, KSH azonosító: 11293772-4110-113-17) meghatalmazása alapján az Óbuda-Újlak Beruházásszervező és Fővállalkozó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1033 Budapest, Hévízi út 3/A) által a Tolna Megyei Kormányhivatalnál – a Magyar Közút Nonprofit Zrt. új paksi telephelyének előzetes vizsgálati eljárása tárgyában – kezdeményezett eljárásban

szakhatóságként hozzájárulásomat megadom.

2. Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

3. A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 3.05** A Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya a hatáskörébe tartozó szakkérdésre kiterjedően véleményét a TOF/53/00588-2/2021. ügyiratszámon az alábbiak szerint adta meg:

„a Paks 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemmérnökség létesítésére vonatkozóan elkészült előzetes környezetvédelmi vizsgálat talajvédelmi szempontból megfelelő, a környezetvédelmi engedély kiadható.”

- 3.06** A Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztálya BA/52/07738-4/2021. ikt. számon erdészeti szakkérdés vonatkozásában az alábbiak szerint nyilatkozott:

„A megküldött dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tervezett üzemmérnökség az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érint.”

- 3.07** A Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya BA/V/2081-2/2021. ikt. számon az alábbiak szerint nyilatkozott:

„Bányafelügyeleti szakkérdés tekintetében a Paks, 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemmérnökség létesítése tárgyában indult előzetes vizsgálati eljárása során hozandó határozat kiadásának akadálya és feltétele nincsen.”

- 4.00** Jelen határozat nem mentesít a tevékenység megkezdéséhez külön jogszabályok alapján szükséges engedélyek beszerzése alól. A tervezett tevékenység megkezdése előtt a szükséges engedélyek beszerzése kötelező.

- 5.00** Jelen határozattal a hatóság megkeresi a tevékenységgel érintett település jegyzőjét (**Paks**), hogy **2021. november 19. napján gondoskodjon a határozat helyben szokásos módon történő nyilvános közzétételéről és a közzétételt követően tájékoztassák a hatóságot a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.**

- 6.00** A hatóság elrendeli, hogy az ügyfelek tájékoztatásáért felelős személy a határozat kiadmányozását követően gondoskodjon a határozatnak a hatóság hirdetőtábláján történő kifüggesztéséről, illetve az internetes honlapján, valamint a központi rendszeren való közzétételéről.

- 7.00** Az igazgatási szolgáltatási díj (250.000 Ft, azaz kettőszáz-ötvenezer forint) megfizetésre került. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

- 8.00 Jogorvoslat**

- 8.01** Jelen döntés a közléssel véglegessé válik.

Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet – jogsértésre hivatkozással – a döntés közlésétől számított 30 napon belül a Tolna Megyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani. A perre a Pécsi Törvényszék illetékes. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

A perben az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél vagy a jogi képviselőnek nem minősülő képviselője a keresetlevelet, továbbá minden egyéb beadványt és ezek mellékletét, valamint okiratot választása szerint elektronikus úton is benyújthatja. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett minden beadványt kizárólag elektronikusan nyújthat be a bírósághoz, és a bíróság is elektronikusan kézbesít a részére. A keresetlevél elektronikus úton történő benyújtása esetén a nyomtatvány elérhető a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-peres-elektronikus-urlapok> oldalon. A keresetlevél benyújtható a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu> oldalon.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására nincs halasztó hatálya, azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében a halasztó hatály elrendelése, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése kérhető. Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, a kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

- 8.02 Az eljárásban adott szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárásban hozott határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

INDOKOLÁS

A hatóság előtt **TOG/81/01072/2021.** ügyszámon, az Ügyfél meghatalmazottja által benyújtott kérelem és dokumentáció alapján, „*Pakson, 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemelnökség létesítése*” vonatkozásában a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. sz. mellékletének 128. a) pontjában foglalt tevékenységre előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárás indult.

Tárgyi eljárásban megtett eljárási cselekmények ismertetése:

A hatóság 2021. október 07. napján – a Rend. 3. § (3) bekezdése alapján – a hivatalában, valamint a honlapján közleményt tett közzé.

A Rend. 3. § (4) bekezdése alapján, a hatóság TOG/81/01072-3/2021., iktatószámú iratával megküldte a közleményt, a kérelmet és az eljárás dokumentációját a telepítés helye szerinti illetékes település jegyzőjének a közterületen és a helyben szokásos módon történő közhírré tétel érdekében.

Tárgyi eljárásban a hatósághoz észrevétel nem érkezett.

A hatóság TOG/81/01072-2/2021. iktatószámú végzésével teljes eljárásra tért át, az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § alapján.

A hatóság tárgyi eljárás során a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § alapján az 5. sz. mellékletben foglalt szakkérdések tekintetében megkereste az ügyben érintett hatóságokat, az *egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 9. táblázata alapján kijelölt szakhatóságokat, illetve a Rend. 1. § (6b) bekezdése alapján az érintett település önkormányzatát az eljárás megindulásáról értesítette.

Az érintett település önkormányzata nyilatkozatot tárgyi ügyben nem tett.

A megkeresett szervek/szakhatóságok nyilatkozatai/állásfoglalásai:

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35700/8091-1/2021.ált. ikt. számú (hatóság ikt. szám: TOG/81/01072-19/2021.) szakhatósági állásfoglalásával a tevékenység végzéséhez hozzájárulását feltételekkel megadta, melyet az alábbiak szerint indokolt:

„A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hivatkozott számú megkeresésében kérte a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását a „Pakson, a 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzem-mérnökség létesítése” tárgyú előzetes vizsgálati eljárásban. A megkeresésben rögzítésre került, hogy az állásfoglalás kialakításához szükséges dokumentáció elektronikusan a <https://filr.kh.gov.hu:443/filr/public-link/file-download/8a4880ee78643b8b017c4b6d04040445/110721/-4279425599906899543/1072Dok.zip> webhelyen érhető el.

A Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (6500 Baja, Szent László u. 105.) által 2021 júniusában PAK-MKTH-ENG-X-0-KV-EV-000-ML azonosító számon elkészített előzetes vizsgálati dokumentáció (környezetvédelmi szakértő: Kanász-Szabó Ervin) alapján az alábbiak állapíthatók meg:

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. számára Pakson új telephely kerül kialakításra, a 0312/3 helyrajzi számú ingatlanon. A Paksi Mérnökség új telephelye a 6-os számú főút szelvényezés szerinti jobb oldalán, a megépülő Paks elkerülő út és a 6-os számú főút csomópontjánál található.

A tervezési területen több különálló épület (mérnökség épülete, műhely és garázs épület, hidegraktár épülete, sótároló), valamint depók kapnak helyet. A beruházáshoz kapcsolódóan összesen 74 db parkolóhely is létesül.

A telephely ivóvíz-ellátását és szennyvízelvezetését a városi közműhálózathoz való csatlakozással kívánják megoldani.

A műhely épületnél 8 m³/nap, míg a sótárolónál 20 m³/nap iparivíz igény is jelentkezik, amit egy saját kútról terveznek biztosítani, melyet a telephelyen belül, a sótároló épülettől északkeletre alakítanak ki.

Az olajos technológia szennyvizek, valamint a parkolókból, az üzemanyag-töltő felületéről és az egyéb burkolt felületekről származó esetlegesen olajszármazékokkal szennyezett csapadékvizek tisztítására CE minősítéssel rendelkező olaj- és iszapleválasztó berendezések kerülnek telepítésre.

A burkolatlan felületekre hulló csapadékvizek telephelyen belül elszikkadnak. Az olajfogó berendezésről elfolyó tisztított csapadékvizeket csapadékcsatornába vezetik.

A telephely déli oldalán kialakításra kerül egy zárt csapadékvíz puffer tározó medence.

A legközelebbi jelentős vízfolyás a tervezési területtől keleti irányban mintegy 1300 m-re található Duna-folyam.

A rendelkezésre álló nyilvántartás szerint a tervezési terület északi része a 35700/218-23/2015.ált. számon kijavított 35700/218-18/2015.ált. számú határozattal kijelölt paksi vízbázis hidrogeológiai „B” védőidomán fekszik.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdésén alapuló 1:100.000-es méretarányú érzékenységi térkép alapján a terület szennyeződés-érzékenységi besorolása a felszín alatti víz állapota szempontjából: érzékeny terület (ezen belül 2.c) besorolású).

A vizek állapotát feltáró, az ideálshoz közelítő jó állapot elérését megalapozó stratégiai tervként került kidolgozásra a Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv. Magyarország Kormánya a Magyar Közlöny 2016. évi 44. számában megjelent 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban hirdette ki, hogy elfogadta Magyarország felülvizsgált, 2015. évi Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervét (országos, illetve alegységekre vonatkozó tervek). Az előzetes vizsgálati dokumentáció szerint „a tervezett épületek megvalósításához kapcsolódó járulékos munkák felszín alatti vizet kis mértékben érinthetnek, de megfelelő intézkedések, szabályok betartása mellett azt károsan nem befolyásolják”.

A tevékenység nincs hatással az árvíz és jég levonulására. A vizek lefolyására és állapotára kifejtett káros hatás megelőzhető körülmekintő kivitelezéssel, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglaltak betartásával.

A benyújtott dokumentációban foglaltak ellen vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból nem emeltem kifogást, szakhatósági hozzájárulásomat megadtam.

Felhívom a figyelmet a következőkre:

- **A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú mellékletének 26. pontja értelmében vízilétesítmény: az a mű (víziközmű), műtárgy, berendezés, felszerelés vagy szerkezet, amelynek rendeltetése, hogy a vizek lefolyási, áramlási viszonyait, mennyiségét vagy minőségét, medrének vagy partjának állapotát, a vizek kártételeinek elhárítása, a vizek hasznosítása – ideértve a víziközművekkel végzett közüzemi tevékenységgel nyújtott szolgáltatást –, minőségének és mennyiségének megfigyelése, illetve ásványi és földtani kutatások végzése céljából vagy ásványi nyersanyag kitermelése céljából befolyásolja.**
- **A Vgtv. 28. § (1) bekezdése, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 3. § (1) bekezdése és 5. § (1) bekezdése alapján a tervezett vízilétesítmények (pl. kút) megépítéséhez vízjogi létesítési engedély, üzemeltetésükhöz vízjogi üzemeltetési engedély szükséges.**
- **A vízjogi létesítési engedély a Vhr.-ben, valamint a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben meghatározott tartalmú dokumentáció benyújtásával kérhető.**
- **A Vgtv. 33/G. § (1) bekezdése alapján a vízjogi engedély iránti kérelmet a VIZEK rendszeren keresztül kell benyújtani a vízügyi hatósághoz. A VIZEK rendszer a vizek.gov.hu weboldal segítségével érhető el.**
- **A CE megfeleléségi jelöléssel rendelkező szennyvízkezelő berendezések telepítéséhez a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FvR.) 25. § (1) bekezdésére és a Vhr. 3. § (12) bekezdésére figyelemmel szennyvízkibocsátási engedélyt kell kérni a vízvédelmi hatóságtól. A kérelmet a Vgtv. szerinti VIZEK elektronikus rendszeren keresztül kell benyújtani, tekintettel a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (3b) bekezdésére.**
- **A FvR. 25. § (5) bekezdése szerint a szennyvízkibocsátás engedélyezése iránti kérelmet a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló jogszabály alapján a víz és a földtani közeg részszaakterületen szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő készítheti el.**

- **A FvR. 25. § (2) bekezdése értelmében a kérelemnek a FvR. 3. számú mellékletben foglaltak mellett tartalmaznia kell a kibocsátásra jellemző szennyező anyagok megnevezését és mennyiségét, valamint a befogadói hozzájárulást.**

A szakhatósági döntés elleni jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése zárja ki.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 4. pontja, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. mellékletének 9. táblázata, a Vgtv. 28. § (2) bekezdése és a Vhr. 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 4. pontja állapítja meg.

Felhívom az eljáró hatóság figyelmét, hogy az Ákr. 81. § (1) bekezdése értelmében a hatósági döntés indokolásának tartalmaznia kell a szakhatósági állásfoglalás indokolását."

Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztálya TO/NEF/0612-2/2021. ikt. számon (hatóság ikt. szám: TOG/81/01072-21/2021.) számon adta meg véleményét az alábbiak szerint:

„A vizsgált szakkérdés:

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és 5. számú melléklet I. számú táblázat 3. pontja alapján a vizsgált szakkérdések:

A környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére terjedtek ki.

A vizsgálat eredménye:

A szakkérdések vizsgálatának eredményeképpen megállapítottam, hogy a vizsgált tevékenység közegészségügyi érdekeket nem sért, környezet- és település-egészségügyi szempontból kifogást nem emelek. Az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott várható hatások alapján környezet-egészségügyi okokból környezeti hatásvizsgálat készítése nem indokolt. A Pakson 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett, és a benyújtott dokumentáció szerinti üzem-mérnökség létesítéséhez a környezetvédelmi engedély kiadása közegészségügyi érdeket nem sért.

Az érdemi döntésbe foglalandó kikötések, feltételek, előírások:

A szakkérdések vizsgálatának eredményeképpen megállapítottam, hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott módon végzett üzem-mérnökség létesítéséhez egyéb előírást nem teszek.

Egyéb, az ügghöz tartozó lényeges megállapítások

A szakkérdések vizsgálata során egyéb, lényeges, az ügghöz tartozó további megállapításaim a következők:

- 1. A veszélyes anyagokkal történő munkavégzés során az ember és környezete védelme érdekében be kell tartani a kémiai biztonságról szóló módosított 2000 évi XXV. törvényben és a kapcsolódó, a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletben foglalt előírásokat, valamint a munkahelyek kémiai biztonságáról szóló módosított 25/2000. (IX. 30.) EüM-SzCsM együttes rendelet előírásait.**
- 2. A veszélyes anyagokkal és keverékekkel kapcsolatos tevékenységekről, illetőleg azok változásairól a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően bejelentést kell tenni a népegészségügyi feladatkörben eljáró Szekszárdi Járási Hivatalnak.**
- 3. Kémiai kockázatbecslést kell végezni, melynek 1 példányát a munkavégzés helyszínén kell tartani.**
- 4. A veszélyes anyagokat és keverékeket úgy kell tárolni és felhasználni, hogy azok a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztessék, a környezetet ne szennyezhessék, károsíthassák.**

A szakkérdés vizsgálat eredményének indokolása:

A környezet- és természetvédelmi hatáskörben eljáró Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztálya 2021. október 5-én, TOG/81/01072-12/2021. ügyszámon, szakkérdés vizsgálatában kereste meg a népegészségügyi feladatkörben eljáró Tolna Megyei Kormányhivatalt.

A vizsgálandó szakkérdés a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és 5. számú melléklet I. számú táblázat 3. pontja, valamint a környezeti hatásvizsgálatról és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. 3. sz. melléklete 107. pontjában foglalt tevékenység szerint, a Pakson 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemmmérnökség létesítéséhez vonatkozik.

A megküldött, előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a vizsgált szakkérdések tekintetében a környezetvédelmi engedély kiadásának környezet-egészségügyi akadálya nincs, hatásvizsgálat készítése nem indokolt.

A dokumentáció szerint a vizsgált beruházás célja Pakson, 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemmmérnökség létesítése és üzemeltetése.

A beruházás fő helyszíne a 0312/3 hrsz, a telek területe 142.874 m². A beruházás teljes alapterülete 29.870 m². A beruházásra elkerített terület a hrsz-en kb. 52.000 m².

A tervezési területen összesen 4 db különálló épület (Mérnökség épülete; Műhely, garázs épület; Hidegraktár épület; Sótároló) valamint depók kerülnek kialakításra. A beruházáshoz kapcsolódóan összesen 74 db parkolóhely kerül kialakításra.

A 0312/3 hrsz terület Paks Város rendezési terve és Paks Város Helyi Építési Szabályzat szerint Eg, valamint Gép-1.3. övezeti besorolású övezeti besorolás alá tartozik. Az övezeti előírások alapján, a tervezett üzemmmérnökség a helyi építési szabályzatnak jelenleg nem felel meg. Az építési engedélyezési eljárásig az összhangot meg kell teremteni a helyi építési szabályzattal.

A 0312/3 hrsz ingatlan a Paks vízbázis védőterületét érinti, a telek északi részén. A beruházás a telken belül a védőterületen kívül helyezkedik el. Az épületek vízellátása a paksi vízi közmű hálóról fog megvalósulni, napi maximális víz vízigénye 21,1 m³/nap. A műhely és garázs épület va-

lamint a sótároló épületnél ipari víz igény is jelentkezik. A műhely épület esetében az ipari víz igény $8 \text{ m}^3/\text{nap}$, míg a sótároló esetében ez $20 \text{ m}^3/\text{nap}$. Az iparivíz ellátásra egy saját kút létesítését tervezik a tervezési területen belül, a sótároló épülettől észak-keletre. A kútfúrás vízjogi engedély köteles tevékenység, a létesítés csak véglegessé vált vízjogi létesítési, üzemeltetése pedig vízjogi üzemeltetési engedély birtokában végezhető, valamint kút vízjogi létesítési dokumentációjában vizsgálni kell a kútnak az érintett és a közelben lévő vízbázisokra való hatását. Felhívjuk a figyelmet, hogy a tervezett felszín alatti vízkivétel Paks város lakosainak egészséges ivóvíz ellátását nem veszélyeztetheti.

A tervezett üzemműködés lakóterülettől távol helyezkedik majd el. A hatásterületen lakóterület nem található. Így a legközelebbi lakóterületeken az üzemműködés létesítéséből és működéséből eredő zavaró hatások nem érzékelhetők.

Összességében – a vonatkozó előírások betartása mellett - a Pakson 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemműködés létesítése környezet-egészségügyi kockázatot nem jelent a városban élő lakosokra nézve.

Szakvéleményem kialakításában figyelembe vettem a kémiai biztonságról szóló módosított 2000. évi XXV. Törvényben és a kapcsolódó, a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletben foglalt előírásokat.

Közegészségügyi véleményemet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. Rendelet 28. § (1) bekezdése, és 5. melléklete I táblázat 3. pontja, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 10. pontja, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló módosított 1991. évi XI. törvény 2. § (1) bek. d) pontjában foglalt jogkörömben, a 4. § (1) bek. d), p) és r) pontja alapján és a Tolna Megyei Kormányhivatal Egységes Ügyrendjéről szóló 15/2018. (II.27) számú Kormány megbízotti Utasítása IV. fejezet 11. pontja szerint hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés c) pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapította meg."

A Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya a hatáskörébe tartozó szakkérdésre kiterjedően véleményét a TOF/53/00588-2/2021. ügyiratszámom (hatóság ikt. szám: TOG/81/01072-16/2021.) adta meg, mely szerint:

„A PIP Nonprofit Kft. (7030 Paks, Ipari park 4703/39 hrsz., továbbiakban: Ügyfél) kérelmére a Tolna Megyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi hatáskörben eljáró hatóság fenti számú megkezdése alapján a részemre megküldött iratok felülvizsgálata alapján, mint az adott ügyben a szakkérdés elbírálására kijelölt szervezeti egység a Paks 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemműködés létesítésére vonatkozóan előzetes vizsgálati eljárásban az alábbi talajvédelmi szakvéleményt adom:

a Paks 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemműködés létesítésére vonatkozóan elkészült előzetes környezetvédelmi vizsgálat talajvédelmi szempontból megfelelő, a környezetvédelmi engedély kiadható.

A szakkérdés elbírálásához az alábbi dokumentáció állt a rendelkezésemre:

- Paksi Mérnökség új telephelye, Pakson a 6-os számú főút szelvényezés szerinti jobb oldalán, a megépülő Paks elkerülő út és a 6-os számú főút csomópontjánál található (hrsz.: 0312/3) előzetes vizsgálati vizsgálata (készítette: KörIm Kft. (7694 Hosszúhetény, Hunyor u. 11.), Kánász-Szabó Ervin 01-14510, munkaszám: PAK-MKTH-ENG-X-0-KV-EV-000-ML., készítés ideje: 2021. június 30.)

A dokumentációról megállapítottam, hogy az a talajvédelmi szakkérdés elbírálásához kielégítő tartalommal bír.

A megkeresés elbírálása során az alábbiakat állapítottam meg, mely megállapításokat javaslom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdés alapján a határozat indokolási részébe fogalmazni:

- A Paks 0312/3 hrsz.-ú ingatlanon üzemmérnökség létesítését tervezik. A terület nagysága: 142874 m². A beruházással (épületek, valamint parkolók) érintett terület: 52000 m².
- A beruházási terület kivett terület, de szomszédságában mezőgazdasági művelés alatt álló ingatlanok helyezkednek el.
- A talajvizsgálati jelentés adatai alapján az ingatlanon nem található mentésre érdemes humuszos termőréteg.
- A dokumentáció szerint a tervezett tevékenység környezeti elemekre gyakorolt hatása nem jelentős, számottevő.

Fentiek alapján az előzetes környezetvédelmi vizsgálatban részletezett módon végzett létesítés talajvédelmi érdekeket nem sért.

A benyújtott dokumentáció a talajvédelmi érdekek figyelembevételével készült, ezért a talajvédelmi szakvélemény kiadásra került.

A szakkérdés elbírálását a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 29. § (1) bekezdése, 6. melléklet I. táblázatának felhatalmazásával végeztem, figyelembe véve a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) előírásait.

A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendeletének (kijelölő rendelet) 52. § (1) bekezdése alapján a Tftv. szerinti talajvédelmi hatóságként a megyeszékhely szerinti kormányhivatal jár el, illetékességét a kijelölő rendelet 3. § (2) bekezdése állapítja meg.

A szakkérdés elbírálására a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020. (II.28.) MvM utasítás 26. §-a jogosít fel."

A Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya TOD/25B/1012-2/2021. ikt. számon (hatóság ikt. szám: TOG/81/01072-13/2021.) örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata során az alábbi nyilatkozatot tette:

„A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya, megkeresése alapján a PIP Nonprofit Kft. (7030 Paks Ipari park 4703/39 hrsz.) kérelmére, a Paks 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemmérnökség létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárása tárgyában a Tolna Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Ter-

mészetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya előtt TO/81/1072/2021. számon indult hatósági eljárásban az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata során az alábbi nyilatkozatot teszi,

az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának jogszabályi feltételei nem állnak fenn.

A Tolna Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya azzal kereste meg a Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztályát, hogy a Paks 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemművel létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárása tárgyában örökségvédelmi szakkérdésben állásfoglalását közölje.

A környezet- és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről és szóló 71/2015 (III. 30.) Korm. rendelet 5. melléklet 1. táblázat 4 pontján alapuló megkeresés vizsgálata során megállapítottam, hogy a szakkérdés vizsgálatának jogszabályi feltételei nem állnak fenn, mivel az érintett ingatlanon nyilvántartott régészeti lelőhely vagy egyéb védett kulturális örökségi elem nem található.

A szakkérdés vizsgálatára a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020 (II.28.) MvM utasítás 27.§ -ának, valamint a Tolna Megyei Kormányhivatal kiadmányozás szabályairól szóló 6/2020. (III. 1.) Kormány megbízotti utasítás 24. pontjába foglalt rendelkezések alapján került sor.

A szakkérdés vizsgálatának feltételei a Kötv. 7. § -11. § a -i és 62/A. § -a, és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) kormányrendelet 87. § -a alapján nem állnak fenn."

A Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. (Paks) 13408/2021. ikt. számon (hatóság ikt. szám: TOG/81/01072-18/2021.) földvédelmi szakkérdés vizsgálata során az alábbi nyilatkozatot tette:

„A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályának fenti számú megkeresése alapján a részemre megküldött iratok felülvizsgálata után, mint az adott ügyben a szakkérdés elbírálására kijelölt szervezeti egység a fenti tárgyú eljárásban az alábbi földvédelmi előírásokat adom:

Amennyiben a beruházással érintett vagy szomszédos ingatlan(ok)on termőföld más célú hasznosítása történik - mely a hasznosítási kötelezettségtől történő olyan időleges vagy végleges eltérés, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra alkalmatlanná válik -, az illetékes földhivataltól a szükséges engedélyt meg kell kérni, mivel a 2007. évi CXXIX. tv. 10.§-a értelmében „ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet termőföldet más célra hasznosítani”. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól.

A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztálya Pakson, 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzemművel létesítése” kapcsán indult eljárás miatt kereste meg a TMKH FFO Földhivatali Osztály 3.-t szakkérdés vizsgálata céljából. A megkeresés jogszabályi alapjául a 71/2015 (III. 30.) Korm.rendelet 28. § (1) 5. mellékletét jelölték meg. Ezen rendelet alapján a földhivatal a termőföld mennyiségi védelme követelményei érvényre juttatása céljából jár el.

A megkeresés elbírálása során az alábbiakat állapítottam meg:

A rendelkezésre álló dokumentáció alapján, a hatáskörömbbe utalt kérdéseket megvizsgálva megállapítottam, hogy a beruházás földvédelmi szempontból nem kifogásolható, állásfoglalásomat a fenti kikötésekkel adtam meg.

Döntés előkészítő javaslatom az idézett jogszabályi rendelkezéseken és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontjában, a 36. § b) pont, 37. § (1) bekezdésében, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 94. § (1) bekezdésében, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. § (1) bekezdésében, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1)–(3) bekezdéseiben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (1) bekezdésében, 112. §-ban, 114. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.”

A Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztálya BA/52/07738-4/2021. ikt. számon (hatóság ikt. szám: TOG/81/01072-22/2021.), erdészeti szakkérdés tekintetében az alábbiak szerint nyilatkozott:

„A Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (7100 Szekszárd, Dr. Szentegáli Gyula u. 2.) hivatkozott számú megkeresésére a PIP Nonprofit Kft. (7030 Paks, Ipari park 4703/39. hrsz.) meghatalmazottja kérelmére indult „Pakson, 0312/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett üzem-mérnökség létesítése” vonatkozásában előzetes vizsgálati eljárásával kapcsolatban vizsgálandó erdészeti szakkérdés tekintetében a Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály (a továbbiakban: Erdészeti és Földművelésügyi Osztály) az alábbi tájékoztatást adja:

A megküldött dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tervezett üzem-mérnökség az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érint.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés, valamint az 5. melléklet I. táblázatában meghatározottak szerint az erdészeti szakkérdés vizsgálatának feltétele, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység erdőt érintsen. A fentiekre tekintettel az Erdészeti és Földművelésügyi Osztály jelen eljárásban erdészeti szakkérdés vizsgálatára hatáskörrel nem rendelkezik.”

A Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya BA/V/2081-2/2021. ikt. számon (hatóság ikt. szám: TOG/81/01072-15/2021.) bányafelügyeleti szakkérdés vonatkozásában nyilatkozott, kikötése és feltétele a tervezett tevékenység megvalósításával kapcsolatosan nem volt, amelyet az alábbiakkal indokolt:

„A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján és az 5. sz. melléklet I. táblázat 8. pontja alapján a szakkérdés az alábbi:

„Az adott építmény létesítésének és tevékenység végzésének a földtani környezetre való hatásának vizsgálata az ásványi nyersanyag és a földtani közeg védelme szempontjából.”

A Bányafelügyelet a megkereséshez mellékelte, a PIP Nonprofit Kft. megbízottja által készített „Paksi Mérnökség új telephelye, Pakson, a 6-os számú főút szelvényezés szerinti jobb oldalán, a megépülő Paks elkerülő Út és a 6-os számú főút csomópontjánál található (hrsz.: 0312/3) ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ” című dokumentáció és a rendelkezésre álló nyilvántartások alapján megállapította:

1. Az érintett területen (7030 Paks, Külterület 0312/3 hrsz.) a Paksi Mérnökség számára 4 db. különálló épület (Mérnökség épülete, Műhely, garázs épülete, Hidegraktár épülete, Sótároló) és 74 db parkolóhely kerül kialakításra.

2. A tevékenységgel érintett helyszín nem szerepel a felszínmozgásos területek nyilvántartásában, nem tartozik bányatelekhez, továbbá nem szerepel az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energia Nyilvántartásban.

3. A tervezett tevékenységgel érintett területeken, illetve közvetlen környezeteiben szénhidrogén bányászati létesítmény és szénhidrogén szállítóvezeték a Bányafelügyelet nyilvántartása szerint nem található, valamint közvetlen környezetük nem tartozik a Földtani veszélyforrások övezetébe.

A Bányafelügyelet a nyilatkozatát a BAMKH Ügyrend II. fejezet 12. pontjában foglaltak alapján, a Korm. rendelet 31. § (1) bekezdése alapján és a 8. sz. melléklet I. táblázat 3. pontjában, valamint a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a 161/2017. (VI.28.) Kormányrendelet 1. sz. mellékletében meghatározott illetékessége alapján adta meg.”

A hatóság a benyújtott dokumentáció alapján az alábbi megállapításokat teszi:

Ügyfél és a telephely alapadatai:

Kérelmező neve: PIP Nonprofit Kft.
Székhelye: 7030 Paks, Ipari park 4703/39. hrsz.
Statisztikai számjele: 11293772-4110-572-17
Adószám: 11293772-2-17
KÜJ: 101327736
Érintett ingatlan(ok): Paks 0312/3. hrsz

A kérelem tárgya:

A tervezési terület a Paks déli részén található, jelenleg beépítetlen területen. Ny-i irányba jelenleg erdőterületek, valamint egy kisebb napelempark található. Északi irányba a szomszédos telkek jelenleg üresek, azokon túl ipari terület található. DK-i irányba a 6-os főút található, azon túl pedig mezőgazdasági valamint erdő területek. DNY-i irány jellemzően szintén erdőterületek találhatóak, valamint a DC Dunakom Zrt. Inert hulladékkezelője és a Paksi Regionális Hulladékkezelő Központ is.

A tervezési terület légvonalban kb. 1.0 km található a Paksi Atomerőműtől, így annak védőterületén belül található.

A telephelyhez legközelebb eső lakóingatlanok északi irányban kb. 1,3 km-re helyezkednek el. A telephely megközelítése 6-os főút felől történik.

A tervezési területen összesen 4 db különálló épület (Mérnökség épülete; Műhely, garázs épület; Hidegraktár épület; Sótároló) kerül kialakításra, valamint depók kerülnek kialakításra. A beruházáshoz kapcsolódóan összesen 74 db parkolóhely kerül kialakításra.

A beruházás fő helyszíne a 0312/3 hrsz, a telek területe 142.874 m². A beruházás teljes alapterülete 29.870 m². A beruházásra elkerített terület a hrsz-en kb. 52.000 m².

Hulladékgazdálkodási szempontból:

Létesítés:

A tervezési terület a Paks déli részén található, jelenleg beépítetlen területen. Ny-i irányba jelenleg erdőterületek, valamint egy kisebb napelempark található. Északi irányba a szomszédos telkek jelenleg üre-

sek, azokon túl ipari terület található. DK-i irányba a 6-os főút található, azon túl pedig mezőgazdasági valamint erdő területek. DNY-i irány jellemzően szintén erdőterületek találhatóak, valamint a DC Dunakom Zrt. Inert hulladékkezelője és a Paksi Regionális Hulladékkezelő Központ is.

A tervezési területen összesen 4 db különálló épület (Mérnökség épülete; Műhely, garázs épület; Hidegraktár épület; Sótároló) kerül kialakításra, valamint depók kerülnek kialakításra. A beruházáshoz kapcsolódóan összesen 74 db parkolóhely kerül kialakításra.

A beruházás fő helyszíne a 0312/3 hrsz., a telek területe 142.874 m². A beruházás teljes alapterülete 29.870 m². A beruházásra elkerített terület a hrsz-en kb. 52.000 m².

Az építés során veszélyesnek és nem veszélyesnek minősülő hulladékok keletkezése egyaránt várható.

A kivitelezési munkái során építési hulladék keletkezésével kell számolni. Keletkező hulladék kezelésére, nyilvántartására és elszámolására vonatkozóan a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásait kell betartani. A kivitelezési munkálatok során veszélyes hulladék keletkezését is számba kell venni. A kivitelezés során keletkező veszélyes hulladékok kapcsán a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait kell betartani. A létesítési szakaszban keletkezik továbbá nem veszélyes települési hulladék is a kivitelezésben részt vevő munkavállalók szociális önellátásából. A keletkező nem veszélyes hulladék tekintetében a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény előírásai az irányadók.

A várhatóan képződő hulladékok:

Hulladék megnevezése	HAK
Festékek és lakkok termeléséből, kiszereléséből, forgalmazásából és felhasználásából, valamint ezek eltávolításából származó hulladékok	08 01
Egyéb bevonatok (a kerámiát is beleértve) termeléséből, kiszereléséből, forgalmazásából és felhasználásából származó hulladékok	08 02
Ragasztók és tömítőanyagok termeléséből, kiszereléséből, forgalmazásából és felhasználásából származó hulladékok (a vízhatlanító termékeket is beleértve)	08 04
Papír és karton csomagolási hulladék	15 01 01
veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	15 01 10*
műanyag csomagolási hulladék	15 01 02
beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	17 01 07
Fa, üveg és műanyag	17 02
Fémek (beleértve azok ötvözeit is)	17 04
Vas és acél	17 04 05
Kábel, amely különbözik a 17 04 10-től	17 04 11
Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	17 05 04
Egyéb építési és bontási hulladékok	17 09
Egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	20 03 01
Úttisztításból származó hulladék	20 03 03

Az építési hulladékok pontos minőségi és mennyiségi meghatározása a kiviteli tervek szerinti anyagfelhasználás ismeretében lesz lehetséges. Keletkezésük a létesítmény kialakításától, az alkalmazandó kivitelezési technológiáktól függően a teljes beruházási időszakban, a munkák ütemezésének megfelelően várható.

Az építkezés időtartamában a dolgozók létszámától függő mennyiségű települési hulladék-, valamint a beépítésre kerülő egységek göngyölegeinek, csomagoló anyagainak elszállításáról szükséges gondoskodni.

A szelektíven gyűjthető papír, műanyag, fém és üveg hulladékok gyűjtésére az építési területen tároló helyet kell kijelölni.

A vegyes építési hulladékot fémkonténerben tárolják elszállításig.

Az építés során keletkező veszélyes hulladékoknak munkahelyi vagy üzemi gyűjtőhelyet alakítanak ki.

A keletkező hulladékok részére kialakított gyűjtőhely üzemeltetése során figyelembe veszik az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet előírásait.

Az építés és üzemeltetés során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat azonosító kód szerint besorolják a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendeletnek megfelelően.

A hulladékelszállítást engedéllyel rendelkező szakképpel végezteti az építési vállalkozó.

A munkálatok során keletkező nem veszélyes hulladékok esetében az elszállítást igazoló bizonylatok másolatát, a veszélyes hulladékok esetében pedig az „SZ” jegyek másolatát az építési vállalkozó benyújtja a hatósághoz a használatbavételi engedély megkérésével egyidejűleg.

A keletkezett hulladékok nyilvántartását és adatszolgáltatását az építési vállalkozó környezetvédelmi szakembere a hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet előírásai szerint végzi.

A kivitelezés során kitermelt talajt a további felhasználás előtt vizsgálni kell a Ht. 2. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével. Szennyezettség esetén a talajt csak engedéllyel rendelkező lerakóhelyen szabad elhelyezni.

Üzemelés:

Az üzemelés során esetlegesen keletkező hulladékok kezeléséről a hatályos jogszabályok szerint gondoskodni szükséges.

Nem veszélyes hulladékok:

Az épületekben keletkező hulladék jellemzően kevert települési hulladék, valamint a szelektíven gyűjtött papír, műanyag, fém, üveg hulladék.

A hulladék tárolása a Hidegraktár épületben kialakított hulladék tárolóban fog történni. A szelektíven gyűjtött hulladékokat 5 db 1100 literes hulladékgyűjtő edényzetben tervezik gyűjteni a telephelyen, melyből 2 db a műanyagok és 1-1 db a többi frakció részére lesz fenntartva. Az egyéb települési hulladékot 120 literes hulladékgyűjtő edényzetekben tervezik gyűjteni.

A házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés Pakson is működik, így a lerakásra vagy ártalmatlanításra kerülő kevert települési hulladék mennyisége lényegesen csökkenthető, amennyiben az alkalmazottak alkalmazzák a helyes szelektív hulladékgyűjtési gyakorlatot.

Az épületben jellemző keletkező hulladékok:

Hulladékok megnevezése	HAK	Becsült éves mennyiség (kg)
Papír és karton csomagolási hulladék	15 01 01	1200
Műanyag csomagolási hulladék	15 01 02	750
Egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékokat is	20 03 01	18000
olaj-víz elválasztásból származó, étolajból és zsírból eredő zsír-olaj keverék	19 08 09	22000
Vas és acél	17 04 05	900
Hulladékká vált gumiabroncsok	16 01 03	400

Veszélyes hulladékok:

Az épületek napi üzeme során több forrásból is keletkezik veszélyes hulladék. A Műhely és garázs épületben a műhely üzeméhez kapcsolódóan keletkeznek veszélyes hulladékok. A beltéri és a kültéri mosóban szintén keletkeznek veszélyes hulladékok, ezen felül pedig az épületek üzemeltetéséből karbantartásból adódóan a szerelési, karbantartási, takarítási munkák kapcsán kell veszélyes hulladékok keletkezésével számolni.

A műhely és garázs épületben keletkező veszélyes hulladékokat a hidegraktár épületben kialakított veszélyes hulladéktároló helyiségekben helyezik el.

Az üzemeltetés során keletkező veszélyes hulladékok:

Hulladékok megnevezése	HAK	Becsült éves mennyiség (kg)
fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék	20 01 21*	28
elemek és akkumulátorok, amelyek között a 16 06 01, a 16 06 02 vagy a 16 06 03 azonosító kóddal jelölt elemek és akkumulátorok is megtalálhatók	20 01 33*	25
Ólomakkumulátorok	16 06 01*	450
veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23-tól	20 01 35*	100
Homokfogóból és olaj-víz szeparátorokból származó hulladékok keveréke	13 05 08*	6000
egyéb hidraulikai olaj	13 01 13*	10
veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törölkendők, védőruházat	15 02 02*	50
Egyéb motor- hajtómű és kenőolajok	13 02 08*	5
Fékfolyadék	16 01 13*	15
szerves oldószereket vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó festék- és lakk-hulladék	08 01 11*	40

Az új építésű épületeknél az energiatakarékos LED fényforrások használata a preferált, mely már elektromos berendezésnek minősíthető. Ennek következtében éves szinten növekszik az elektromos berendezésből adódó hulladék mennyisége.

A veszélyes hulladékok gyűjtését a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet alapján szükséges végezni.

A veszélyes hulladékok tárolása üzemi vagy munkahelyi gyűjtőhelyen történhet. Az gyűjtőhely üzemeltetését a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet (az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól) alapján kell végezni.

Karbantartás, üzemeltetés:

A karbantartások során képződött hulladék elszállításáról az üzemeltető vagy munkálatokkal megbízott vállalkozó gondoskodik. Amennyiben a karbantartásokat külön megbízott vállalkozó végzi el, a hulladékok tárolása nem történik az épületben. Ilyen karbantartási munka lehet például a légkezelők karbantartása. Egyéb esetben az épület üzemeltetője, gondoskodik róla, hogy megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szakcég elszállítsa a hulladékot.

A hulladékok gyűjtése a hulladékok jellegének, megfelelő, annak kémiai hatásainak ellenálló gyűjtőedényekben, fajtánként elkülönítve történik.

A hulladékokat a megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozónak/szakcégnek kell átadni.

Felhagyás:

A telephely felhagyása esetén az épület elbontásra kerül, melynek hatásai az építéshez hasonló jellegűek és mértékűek.

Havária:

Az üzemelés során havária esemény előfordulásával szinte nem kell számolni. Esetlegesen a munka és erőgépek meghibásodása okozhat környezetszennyezést.

A fentiek alapján hulladékgazdálkodási szempontból a tervezett tevékenység nem minősül jelentős környezethasználatnak, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

Zaj- és rezgés elleni védelem szempontjából:

A tervezési terület a Paks déli részén, jelenleg beépítetlen gazdasági rendeltetésű erdő- Eg, valamint Gip jelű ipari gazdasági területen helyezkedik el.

Nyugati irányban erdőterületek, valamint egy kisebb napelempark, északi irányban ipari terület található. DK-i irányban a 6-os főút, azon túl pedig mezőgazdasági, valamint erdőterület húzódik. Délnyugatra szintén erdőterületek, valamint a DC Dunakom Zrt. Inert hulladékkezelője és a Paksi Regionális Hulladékkezelő Központ fekszik.

A tervezési területhez legközelebb eső lakóingatlanok északi irányban helyezkednek el.

Legkisebb távolságban a Paks, Dankó Pista u. 19. alatti lakóépület (kb. 900 m-re) és a Paks, Vásár u. 36. alatti lakóépület (kb. 920 m-re) áll.

A tervezett telephely területe ideiglenesen 6-os főút felől érhető el, véglegesen a tervezett nyugati elkerülő út felől lehet majd megközelíteni.

Létesítés

Az építkezési munkáknál a környezeti zaj- és rezgésterhelést az építési technológia, a munkagépek, a rakodási műveletek és a szállítási forgalom jelenti.

A beruházás során összesen 4 db különálló épület:

- Mérnökség épülete;
- Műhely, garázs épület;
- Hidegraktár épület;
- Sótároló,

valamint depók és 74 férőhelyes parkoló kerül kialakításra.

Az építkezés során a különböző munkafolyamatok (földmunka, szerkezetépítés, belső és homlokzati munkák, útépítés) zajkibocsátásával lehet számolni. A teljes építés tervezett időtartama várhatóan 1 év feletti és a több ütemben megvalósításra kerülő tömbök miatt várhatóan nem bontható fel 1 évnél rövidebb időszakokra. A zajkibocsátással járó építési tevékenységek a nappali időszakra korlátozódnak.

A tervezett építmény közvetlen környezetében túlnyomórészt mezőgazdasági, gazdasági, illetve erdő területek találhatóak. A legközelebbi lakóépület 900 m-re található. Éjszakai munkavégzés nem tervezett. Az építési munka során a távolság figyelembevételével a legközelebbi zajtól védendő ingatlanok esetén határérték feletti zajterhelés nem várható.

Az anyagszállítás általában a meglévő, önmagában is forgalmas útszakaszokon történik, megfelelő szervezéssel, az éjjeli szállítás elkerülésével jelentős zajnövekedés nem várható.

Amennyiben esetleges határérték túllépés várható, a Zajrendelet 13. §-a szerint a kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a hatóságtól:

- a. egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető,
- b. építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységekre.

A telek Pakson, a 6. sz. főút környezetében található, amely észak-déli irányban jelentős forgalmat bonyolít a különböző napszakokban. Az épületelemek és keletkező hulladékok be- és elszállításához kapcsolódóan a jelenleg ismert és várható organizáció alapján a meglévő főutak igénybevétele esetén a szállítási forgalom nem okoz érzékelhető forgalmat, és így zajszint növekedést. Mivel a szállításból eredő növekmény nem okoz 3 dB mértékű járulékos zajterhelés változást, így a szállításhoz kapcsolódó hatásterület lehatárolás nem szükséges.

A tervezett kivitelezés hatására a meglévő épületekben nem kell rezgésterhelés növekedésre számítani, a rezgés súlyozott egyenértékű gyorsulása továbbra sem haladja meg a vonatkozó rendelet szerinti határértéket.

Üzemelés

Az épületben folytatott tevékenység jellegéből adódóan a telephely környezeti zajkibocsátását az épületben folytatott üzemi tevékenységek, az egyes épületrészek szellőztetését, fűtését biztosító épületgépeszeti berendezések, illetve a telephelyen belüli közlekedés, rakodás határozzák meg.

Hűtés-fűtés

A laborépület és az irodaépület hűtését-fűtését hőszivattyú csoport biztosítja.

Az összes hőszivattyú kültéri egység hangteljesítményszintje $L_{WA} \leq 89$ dBA.

Szellőzés

Az ablakkal nem rendelkező helyiségek légcseréjét gépi szellőzéssel, két szellőző rendszerrel biztosítják. Az épület szellőző rendszereinek hangteljesítményszintje kifelé: $L_{WA} \leq 85$ dBA.

Technológiai berendezések zajkibocsátása

A technológiai berendezések miatt kialakuló zaj időbeli és térbeli átlagos nagysága $L_{pA} = 78-80$ dBA.

Gépjárművek és pakolás okozta üzemi zajkibocsátás

A személygépjármű forgalom várhatóan 60 db gépjármű / nap.

A kisteher-gépjármű mozgás 40-50 db gépjármű / nap.

A telepen belül a szállítási, mozgási útvonal rövidnek mondható; egy adott gépjármű mozgás 60 másodpercen belül történik.

A járművek hangteljesítménye legfeljebb $L_{WA} = 76$ dBA.

A kritikus távolságban elhelyezkedő lakóépületeknél a mérnökségi telephely által okozott zajterhelés a számítások alapján az alábbiak szerint alakul:

Megítélési pont:

1. Paks, Dankó Pista u. 19. sz. alatti lakóépület zajtól védendő homlokzata előtt 2 m távolságban

Számított zajterhelés: $L_{AM} = 17$ dB(A)

Megítélési pont:

2. Paks, Vásár u. 36. sz. alatti lakóépület zajtól védendő homlokzata előtt 2 m távolságban

Számított zajterhelés: $L_{AM} = 16$ dB(A)

A zajvédelmi tervezés során a zajforrásokat a nappali és éjjeli időszakban egyaránt folyamatos működéssel vették figyelembe.

Az előzetes zajszámítások alapján kijelenthető, hogy a tervezett mérnökségi telephely zajforrásainak üzemeléséből származóan, a környezetükben kritikus távolságban elhelyezkedő lakóépületeket a területre jellemző alapzajtól elkülöníthető zajterhelés várhatóan nem éri, a telephely közvetlen zajvédelmi szempontú hatásterülete zajtól védendő létesítményig várhatóan nem terjed ki.

A mérnökségi telep által generált többletforgalom nem okoz észrevehető mértékű zajszint növekedést a jelenlegi 6. sz. főút környezetében.

A tervezett beruházást követően a meglévő épületekben nem kell rezgésterhelés növekedésre számítani, a rezgés súlyozott egyenértékű gyorsulása továbbra sem haladja meg a vonatkozó rendelet szerinti határértéket

Felhagyás

A felhagyás zajvédelmi hatása gyakorlatilag megegyezik az építés zajvédelmi hatásával.

A bontási tevékenység hossza az építési tevékenységnél jellemzően rövidebb, az egy évet nem haladja meg. A bontási törmelék elszállítása napi volumenében szintén nem haladja meg az építkezés időszakára feltételezett anyagszállítási mennyiséget.

Havária

Havária, pl. robbanás, tűz esetén a vizsgálati pontokon jelentkezhetsz határértéket meghaladó zajterhelés, azonban ezen zajterhelés időtartama igen rövid, néhány másodperc csupán. Valószínűsíthető, hogy ezen havária esetén nem kell számítani tartós, a környezeti zaj mértékét meghaladó zajterhelésre.

Az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak alapján megállapítható, hogy zajvédelmi szempontból a tevékenység a Zajrendelet 9. § (1) bekezdése alapján kizáró akadályos nincs.

A 2. számú előírás jogalapja a Zajrendelet 3. § (1) bekezdése.

Fentiekre való tekintettel a tevékenység, a hatályos jogszabályi előírások betartása mellett megfelel a zaj- és rezgésvédelmi követelményeknek, zajvédelmi szempontból nem minősül jelentős környezethasználatnak a tervezett létesítmény, így környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

Levegővédelmi szempontból:

A tervezett beruházás levegőtisztaság-védelmi szempontból érintett területe a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a 10. számú „Az ország többi területe” kategóriába tartozik.

Létesítés:

Az építés során a munkagépek és szállítójárművek kipufogógázai, valamint a felvonulási területen végzett területrendezés okozta por felverődés okoznak levegőterhelést. A földkitermelés becsült időtartama 15 munkanap. A földmunka volumene, valamint a tervezési terület nagysága alapján várhatóan egyidejűleg legfeljebb 4 db földmunkagép fog üzemelni a munkaterületeken. A többi építési munkafázishoz kapcsolódóan is történik teherszállítás, ennek volumene várhatóan a földkitermelés teherforgalmi intenzitásával megegyező mértékű lesz.

A hatásterület a tervezési terület határa körül 323 m-es távolságban került meghatározásra. A hatásterület nem érint lakott területet.

A levegőterhelő hatás ideiglenes, a munkálatok lezárását követően a levegőterheltség várhatóan normális szintre csökken.

A fentiekre tekintettel a hatóság a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 22. § (3) bekezdése alapján döntött.

Üzemelés:

A *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lev. rendelet) 22. §-a szerinti bejelentés-köteles légszennyező pontforrás létesül, mely egy 240 kW teljesítményű szükségáramforrás (P1). A berendezés a hidegraktár épületbe kerül elhelyezésre. Jellegéből adódóan csak havária esetén (áramszünet) üzemel. A létesítmény normál üzemelése során a berendezés várható üzemideje nem haladja meg az 50 órát. Havi 10 perces próbaindításokkal számolva az éves üzemidő összesen 2 óra. A berendezés éves üzemideje várhatóan csak havária esetében haladja meg az évi 2 órát.

A P1 pontforrás hatásterület a pontforrás körül 64 m-es távolságban határozható le. A hatásterület nem érint lakott területet. A maximális koncentráció várhatóan alatta marad a tervezési irányértéknek, így a levegőminőséget érdemben nem befolyásolja.

A tervezett épülethez személygépjármű forgalom társul a dolgozók részéről, valamint tehergépkocsi forgalom társul a munkafolyamatokhoz kapcsolódóan. A beruházáshoz kapcsolódóan összesen 74 db személygépkocsi parkolóhely kerül kialakításra. Forgalom szempontjából a napi csúcsterhelés két időintervallumra korlátozódik. A kora reggeli órákra 6-8 óra között, amikor a dolgozók megérkeznek, valamint a

délutáni órákra 16-18 óra között, amikor a dolgozók elhagyják a munkahelyüket. A benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a létesítményhez kapcsolódó közúti forgalom levegőminőségi szempontból nem fog kimutatható változást okozni a területen.

A technológia telepítése előtt a bejelentés köteles légszennyező pontforrásra levegőtisztaság-védelmi létesítési engedélykérelem, illetve az üzembe helyezést megelőzően működtetési engedélykérelem benyújtása szükséges a Hatóság felé a Lev rendelet 22. § (1) bekezdése és a 25. § (1) bekezdése alapján.

Felhagyás:

A telephely felhagyása esetén az épület elbontásra kerül, melynek hatásai az építéshez hasonló jellegűek és mértékűek.

Levegőtisztaság védelmi szempontból a fentiek figyelembevételével a környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

Földtani közeg védelmének szempontjából:

Létesítés:

Az alapozást igénylő létesítmények esetében a földtani közeg felső része megbontásra kerül. A földtani közeg szennyezését megfelelő munkavégzési szabályok és eszközök alkalmazásával meg lehet előzni.

A munkagépek karbantartását és szervizelését a helyszínen nem végezhetik. A munkagépek üzemanyag tankolása a helyszínen csak kármentővel ellátott területen történhet.

A tervezett épület megvalósításához kapcsolódó járulékos munkák a földtani közeget érintik, de megfelelő intézkedések, szabályok betartása mellett azt károsan nem befolyásolják.

Üzemelés:

Az ingatlan megfelelő közműkapcsolati rendszere (tervezett közüzemi vízellátás és szennyvízelvezetés) és infrastruktúrája, valamint használati funkciója által a földtani közeg elszennyeződése nem valószínűsíthető, ugyanis közvetlen szennyezőanyag elhelyezés nem valósul meg.

A telephelyen veszélyes hulladékokat csak műszaki védelem alkalmazásával tárolnak.

Az előzőek alapján megállapítható hogy a tervezett létesítmény üzemeltetése a földtani közeget károsan nem érinti.

Felhagyás:

A telephely felhagyása esetén az épület elbontásra kerül, melynek hatásai az építéshez hasonló jellegűek és mértékűek.

A fentiek és a benyújtott dokumentáció alapján földtani közeg védelmi szempontból a tervezett tevékenység nem minősül jelentős környezethasználatnak, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt, a munkavégzés során az egyes munkafázisok esetében a műszaki védelemmel való ellátottságra kiemelt figyelmet kell fordítani a földtani közeg esetleges szennyeződésének elkerülése érdekében.

Természetvédelmi szempontból:

A telep helyül szolgáló ingatlan védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, az Országos Ökológiai Hálózathoz, illetve tájképvédelmi övezetnek nem képezi részét. A legközelebbi természetvédelmi érintettségű terület a tárgyi ingatlantól keletre, attól legközelebb mintegy 1,1 kilométerre húzódó Tolnai Duna elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (kódszáma: HUDD20023), mint Natura 2000 terület. A szóban forgó Natura 2000 terület ökológiai folyosó övezetének részeként a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban:

Tv.) 3/1. számú mellékletében kijelölt Országos Ökológiai Hálózat eleme, egyidejűleg a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendeletben kihirdetett tájképvédelmi övezetnek is része. A tervezett létesítés és üzemelés a Natura 2000 területre nézve semleges hatású.

A létesítés fázisában a földmunkákkal összefüggésben kialakított depóniákon jelenhetnek meg védett, illetve fokozottan védett madárfajok (elsősorban parti fecske, gyurgyalag) egyedei, azonban azok védelme megfelelő természetvédelmi előírásokkal biztosítható.

Tájvédelmi szempontból megállapítható, hogy a tárgyi telephely Paks város központi belterületének déli határán és a 6. sz. főút nyugati oldala mentén helyezkedik el, azaz egyrészt érintetlen tájképi környezetéről nem beszélhetünk, továbbá a tervezett üzemépület funkcionálisan is igazodni fog a környezetéhez. Az esetlegesen szükséges tájba illesztés a létesítési eljárás során megoldható lesz.

Az Rend. 5. számú mellékletében meghatározott kritériumok alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházás tájképre gyakorolt hatása negatív módon jelentősen nem változik, a tájhasználatot a korábbi állapothoz képest csak átmenetileg befolyásolja érdemben. A kivitelezési munkálatok védett természeti területet, Natura 2000 területet, kiemelten fontos érzékeny természeti területet, valamint hegyvidéki területet közvetlenül nem érintenek, Natura 2000 területre a beruházás negatív hatást nem gyakorol, továbbá a beruházási terület védett természeti érték tartós és tipikus előfordulási helyeként sem ismert, így természet- és tájvédelmi szempontból nem indokolt környezeti hatástanulmány elkészítésére kötelezni kérelmezőt.

A fentiekre tekintettel a hatóság a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 71. § (1) bekezdés a) pontja, 72. §-a, 66/A §. (1) és (3) bekezdése, valamint 67. § (2) bekezdése és a Rend. 5. § (2) bekezdés a) pontjának ac) alpontja, illetve a Rend. 5. § (2) bekezdés c) pontjának cb) alpontja értelmében - az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésére figyelemmel - a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Tárgyi ügyben a hatóság TOG/81/01072-2/2021. ikt. számú végzésével teljes eljárásra tért át. Tekintettel arra, hogy a hatóság jelen határozattal az ügy érdemében – az ügyintézési határidőt megtartva – döntést hozott, ezért Ákr. 51. §-ban foglalt joghatások nem állnak be.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. mellékletének 35. pontja állapítja meg (250.000 Ft, azaz kétszázötvenezer forint), az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

Az eljárásban adott szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján.

A döntés közléséről és véglegessé válásáról az Ákr. 85. § (5) bekezdése rendelkezik.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél – az önálló jogorvoslattal nem támadható végzések kivételével – a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A Pécsi Törvényszék hatáskörét és illetékességét a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 12. § (1) és 13. § (1) bekezdése, továbbá a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. számú melléklete 6. pontja állapítja meg.

A keresetlevél benyújtásáról a Kp. 28. §-a, valamint a 39. §-a rendelkezik. Az elektronikus kapcsolattartásra a Kp. 29. § (1) bekezdése és a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 604-621. §-a, valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény az irányadó. Az azonnali jogvédelem iránti kérelem benyújtására a Kp. 50. §-ában foglaltak szerint van lehetőség. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. § (1)-(2) bekezdésén alapul.

Jelen határozatot a hatóság a Ktv. 71. § (3) bekezdése és az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján a hivatalában, illetve a honlapján közzéteszi, valamint a Rend. 5. § (6) bekezdése alapján megküldi „az eljárásban részt vett önkormányzatok jegyzőinek, akik a környezetvédelmi hatóság által megjelölt időpontban gondoskodnak a határozat teljes szövegének közhírré tételéről. A környezetvédelmi hatóság a közhírré tételre a határozat megküldésétől számított nyolcadik napnál korábbi időpontot nem határozhat meg. A jegyző a határozat közhírré tételét követő öt napon belül tájékoztatja a környezetvédelmi hatóságot a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról”.

A hatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rend. 28. § (4) bekezdésére figyelemmel jelen eljárás során hozott határozat egy példányát az illetékes Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére is megküldi.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése, valamint a 108. § (5) bekezdése alapján a 9. § (1) bekezdésében felsorolt ügyfél, szervezet, szerv, képviselő stb. elektronikus ügyintézésre köteles.

A hatóság hatáskörét és illetékességét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdése, valamint a 9. § (2) bekezdése és 13. § (2) bekezdése, továbbá a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése állapítja meg.

A határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a hatóság a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019 (XII.18.) AM rendelet szerint intézkedik.

A kiadmányozási jog gyakorlása a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020. (II. 28.) MvM utasítás és a Tolna Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás szabályairól szóló 2/2021. (IV.14.) utasítása alapján történt.

Szekszárd, 2021. november 10.

Dr. Horváth Kálmán kormány megbízott nevében és megbízásából:


Illés Géza
főosztályvezető

Kapják:

1. PIP Nkft. – cégkapun, törzssz.: **11293772**
2. KörIM Kft. – cégkapun, törzssz.: **24999052**
3. Paks Város Önkormányzatának Jegyzője – hivatali kapun, KRID: **555104141**
4. Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – hivatali kapun, KRID: **601411315**
5. Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály – hivatali kapun, KRID: **658054791**
6. Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály – hivatali kapun, KRID: **400899916**
7. Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. (Paks) – hivatali kapun, KRID: **503906976**
8. Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály – hivatali kapun, KRID: **102898115**
9. Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály – hivatali kapun, KRID: **602250789**
10. Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály – hivatali kapun, KRID: **505958775**
11. Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – hivatali kapun, KRID: **608441175**
12. TMKH KTFO Hirdetőtábla, TMKH honlap
13. Irattár

Véglegessé válás után:

14. Hatósági nyilvántartás

Hitelesítési záradék

Aláíró: Illés Géza

Szervezeti aláírásban kiadmányozó hatóság: Tolna Megyei Kormányhivatal

Aláírás időpontja: 2021-11-10

Aláírás érvényes: 2022-06-02

Másolat készítés időpontja: 2021-11-10

Az irat egyedi azonosítója: TOG/81/01072-26/2021

Elektronikus irat eredeti elérhetősége: A Tolna Megyei Kormányhivatal munkaállomásán, szerverén mentve vagy iratkezelőjében.

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező!

Ezen oldal nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.