

TÁJÉKOZTATÁS

termőföld adásvételi, illetve haszonbérleti szerződések közzétételével kapcsolatos jogszabályi változásról

Tájékoztatjuk az érintetteket, hogy a Magyar Közlöny 2021. évi 237. számában kihirdetésre került az egyes agrártárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi CL. törvény, mely többek között a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényt is módosítja.

A 2022. január 1. napján hatályba lépő legfontosabb változás, hogy a földre vonatkozó hatósági jóváhagyáshoz kötött adásvételi, illetve haszonbérleti szerződéseket az előírt példányszámban, az aláírástól számított 8 napon belül a Kormányhivatalhoz, mint mezőgazdasági igazgatási szervhez kell benyújtani előzetes vizsgálat lefolytatása céljából. A Kormányhivatal az okirat beérkezésétől számított 15 napon belül döntést hoz a hatósági jóváhagyás megtagadásáról, vagy végzésben megállapítja a szerződés közzétételére (kifüggesztésére) való alkalmasságát, és elrendeli a szerződés közzétételét. Ezen végzés alapján kerül sor a jegyző általi - elővásárlási jog gyakorlására irányuló 60, illetve előhaszonbérleti jog esetében a 15 napos - közzétételi eljárás lefolytatására.

Fentiek alapján 2022. január 1. napjától már nem a Polgármesteri Hivatalba kell behozni vagy beküldeni az adásvételi, illetve haszonbérleti szerződéseket közzététel céljából, hanem valamennyi termőföld adásvételére, illetve a Paksi járásban fekvő termőföldek haszonbérletére irányuló szerződéseket a Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi Osztály (7100 Szekszárd, Széchenyi u. 54-58.) részére kell megküldeni.

Kérjük a tisztelt érintetteket, hogy a fentiek szerint járjanak el.

Paks, 2022. 01. 04.

Polgármesteri Hivatal
Hatósági Osztály