

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 4/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pakson, Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. október 13-án (szerdán) 14:00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza földszinti nagyterme

Jelen vannak: Szabó Péter polgármester
Szántó Zoltán alpolgármester
Leber Ferenc alpolgármester
Antóni József Jánosné
Barnabás István
Heringes Anita
Horváth Zoltán
Kudorné Szanyi Katalin
Pálmai Klára
Spiesz József
Ulbert Sándor (11 fő képviselő) és

Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző
Dr. Sátor Vera aljegyző

A képviselő-testület ülésére meghívottak és megjelentek:

Tubáné Benák Ibolya Hatósági Osztály vezetője
Péterné Iker Ivett Humán Osztály vezetője
Keresztes Éva Pénzügyi Osztály vezetője
Misóczki Anikó Pályázati Osztály vezetője
Mireider László Műszaki Osztály vezetője
Pámer Petra Polgármesteri Titkársági Osztály vezetője
Elekné Csollány Éva Városfejlesztési és Várostervezési Csoport vezetője
Tomolik Gabriella Jegyzői Titkársági Csoport vezetője
Debreceniné Polgár Eszter Intézményfenntartó Csoport vezetője
Dr. Hanol János Turisztikai, Városmarketing és Kommunikációs Csoport vezetője
Takácsné Sáfrán Ildikó Belső Ellenőrzési Csoport vezetője

Szabó Péter polgármester: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 fős testületből 11 fő megjelent, így a képviselő-testület

határozatképes, az ülést megnyitja. Nincs jelen 1 fő, Mezősi Árpád képviselő, aki bejelentette előzetesen a távollétét.

Szabó Péter: Eleget tesz tájékoztatási kötelezettségének. Tájékoztatja a képviselő-testületet a kompenzációs listás képviselői lemondásról és a mandátum betöltéséről, valamint a megbízólevél átadásáról és a képviselői eskütételről:

A 2019. október 13-i választáson a FIDESZ-KDNP kompenzációs listájáról a képviselő-testületbe bejutott Szabó Ferenc Képviselő Úr 2021. szeptember 30. napjával a mandátumáról és bizottsági tagságairól lemondott.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 29. § (1) bekezdés f) pontja alapján az önkormányzati képviselő megbízatása megszűnik lemondással.

A (2) bekezdésben foglaltak szerint az önkormányzati képviselő lemondhat a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával is, melyet a polgármesternek ad át vagy juttat el. Az írásbeli nyilatkozatot a képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

A fentiekre tekintettel ismertette Szabó Ferenc lemondó nyilatkozatát. (Nyilatkozat mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)

A megüresedett mandátumot a Helyi Választási Bizottság a jelölőszervezet által megjelölt Antóni József Jánosnének adta ki, a megbízólevél átadására és a képviselő eskütételére a mai ülésen kerül sor. A képviselő az Mötv. 1. melléklete szerinti esküt teszi le.

A megbízólevelet átadja az elnök távollétében a Helyi Választási Bizottság elnökhelyettese, dr. Potoczky Iván, az esküt kiveszi Szabó Péter polgármester.

A képviselői esküt Antóni József Jánosné letette. (Az eskütételről szóló jegyzőkönyv mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)

I. Napirend elfogadása előtt:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja az írásos beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a beszámolót – egyhangúlag, 12 igen szavazattal - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
223/2021. (X. 13.) határozata
Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű 183/2020. (IX. 9.) határozat 5.6.7.8. pontja, a 228/2020. (XI. 11.), a 309/2020. (XII. 23.), a 199/2020. (X. 7.), a 185/2021. (VIII. 02.), a 186/2021. (VIII. 02.), a 187/2021. (VIII. 02.), a 188/2021. (VIII. 02.), a 190/2021. (IX. 8.), a 191/2021. (IX. 8.), a 192/2021. (IX. 8.), a 193/2021. (IX. 8.), a 194/2021. (IX. 8.), a 195/2021. (IX. 8.), a 196/2021. (IX. 8.), a 197/2021. (IX. 8.), a 198/2021. (IX. 8.), a 199/2021. (IX. 8.) határozat 2. pont utolsó franciabekezdése, 200/2021. (IX. 8.), és a 201/2021. (IX. 8.) határozat végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. Interpelláció, kérdés, közérdekű bejelentés

Interpelláció nem érkezett.

Közérdekű bejelentés:

Szabó Péter: Szeretné megosztani a képviselő-testülettel és a lakossággal, hogy a múlt héten volt társulási ülés, hulladékgazdálkodási társulásban, amelyhez Pakson kívül még 6 település tartozik, Pusztahencse, Gerjen, Madocsa, Bölcse, Györköny és Nagydorog. Ezen az ülésen nagyon fontos témákban született döntés. Az egyik és legfontosabb gondolja az, hogy szakértőt jelölt ki a társulás, ez a 7 település Pakssal együtt, abból a célból, hogy ez a szakértő, akinek ez a szakterülete, a hulladék gazdálkodás, megvizsgálja annak a létjogosultságát, indokoltságát, hogy szükséges-e a VERTIKÁL Zrt.-nek illetve a PHG Kft.-nek a hulladékgazdálkodási telepen, a hulladék udvaron telephely fejlesztést végrehajtani. Tehát ott olyan eszközök, berendezések vannak amelyek a VERTIKÁL Zrt. szerint már cserére szorulnának, illetve, hogy ne teljen be minél hamarabb a hulladék udvar, ezért egy nagyon komoly telephely fejlesztésre szeretnének sort keríteni. A másik az nem konkrétan a telephely fejlesztésre vonatkozik, de ő azt gondolja, hogy a lakosság számára mindenféleképpen megnyugtató az, hogy arról is döntés született, hogy azt a fejlesztést is megvizsgálják, amire egyébként már a forrás megvan. Tehát ezekre a fejlesztésekre a forrás már rendelkezésre áll a VERTIKÁL Zrt.-nél, hogy a szelektív hulladék gyűjtő edényzetek cseréjére is sor kerülne. Tehát nem a javítására, toldozgatására, foldozgatására, hanem a teljeskörű cseréjére, nemcsak Pakson, hanem az előbb említett társulásba tartozó településeken is. Ugye régi téma már itt Pakson is, hogy a szelektív hulladék tároló edényzetek fedele, a kék fedele ugye törik. Ez több minden okra vezethető egyébként. Egyrészt arra, hogy már egy jó 10 éves edényzetekről beszélnek, amelyeket ingyenesen kapott a lakosság abból a célból, hogy szelektív módon tudja gyűjteni a háztartási hulladékot. Ahogy mondta, 10 éves edényzetekről van szó, amely ugye azért ki van téve a káros mindenféle káros elemeknek, a környezetből, az időjárásból fakadó károsodásnak. Másrészt pedig minőségbeli problémák is felmerültek ezen hulladéktároló edényzetek kapcsán. Tehát maga az edényzet sem volt már annak idején sem olyan minőségű, amely ilyen sok időt kibírt volna. Tehát ezen a hulladék társulási ülésen döntöttek arról, hogy a forrás megvan, illetve kijelöltek egy szakértőt, akinek az a feladata, hogy ezeknek a fejlesztéseknek az indokoltságát alátámassza vagy másként döntsön majd a szakértő. Ő nagyon reméli, hogy a szakértői vizsgálat lefolytatását követően mindenféleképpen sor kerül erre a telephely fejlesztésre és természetesen a szelektív hulladék gyűjtő edényzetek teljes körű cseréjére is. Amiben még igazából megállapodtak, illetve szó esett még arról is, hogy mind a VERTIKÁL Zrt.-vel, mind a PHG Kft.-vel ugye felvették a kapcsolatot is ugye

korábban, egyébként a társulás is és jómaga is ugye felvette velük a kapcsolatot és abban állapodtak meg, hogy november 4-én csütörtökön lakossági fórumot fog tartani itt a Városházán ebben a nagyteremben, amelyen természetesen részt vesznek a VERTIKÁL Zrt.-nek illetve a PHG Kft.-nek a képviselői is, hogy a felmerülő szakmai jellegű kérdésekre természetesen ők mindenféleképpen szeretnének válaszolni. Itt a kérdések vertikuma, skálája az tényleg olyan lesz ő azt gondolja, amire mindenféleképpen tudnak majd megnyugtató választ adni a képviselők. De nem csak egy ilyen lakossági fórumra kerülne sor ebben is megállapodtak a VERTIKÁL Zrt. képviselőivel, hanem választókerületenként egyéni képviselők választókerületében is sor kerülne ilyen lakossági fórumokra, amelyek ugye a specifikusan az adott választókerület problémáival foglalkoznának. És erre is sor kerülne még ebben az évben. November 4-én lenne az első lakossági fórum az egy nagyobb volumenű, és utána választókerületenként ahogy az előbb mondta, nyilván egészen más problémák adódhatnak a lakótelepen, mint mondjuk az óvárosban a hulladékgyűjtés területén. Tehát választókerületenként is sor fog kerülni lakossági fórumra. Nyilván a képviselőknek a feladata az, hogy ezt a lakossági fórumot majdan megszervezzék, aki erre igényt tart természetesen. De azt gondolja, hogy mindannyiuk érdeke az, minden képviselő érdeke az, hogy a lakosságot teljeskörűen tudják majd tájékoztatni. Ezzel a közérdekű bejelentéssel szeretett volna élni. Azt gondolja, hogy mindenképpen szeretnék majd megnyugtatóan rendezni a hulladékgazdálkodás területén felmerülő problémákat.

Kérdés:

Horváth Zoltán: A kérdése szorosan kapcsolódik az itt elhangzottakhoz. És igazából egy kérdést tenne fel. Itt Pakson mikor szűnt meg a szelektív hulladékgyűjtés? Igazából ez a kérdés valóban költői, tudja, hogy valójában nem szűnt meg, csak szomorúan látják sokan és most már különböző portálokra is felkerült, azon események folyamata amikor a szelektív gyűjtés kapcsán ugye a normál hulladékot és a szelektív hulladékot egy ugyanabba a kocsiba öntik és igazából az emberek most már kezdik kérdezgetni, hogy miért is gyűjtik ők külön, ha ez a szemét ugye egy helyre kerül és onnantól kezdve nincs meg a válogatás lehetősége, ami miatt annak idején elindult ez a szelektív gyűjtés.

Szabó Péter: Ő ezt a kérdést igazából nem is továbbítaná a VERTIKÁL Zrt.-nek, hanem arra szeretné kérni képviselő urat, hogy ezzel a kérdéssel forduljon a VERTIKÁL Zrt.-hez a szolgáltatóhoz. És ott tudnak erre válaszolni. Jómaga sajnos erre nem tud most alapvetően válaszolni. Ők ott azt gondolja, hogy készségesen állnak majd képviselő úr rendelkezésére és megnyugtató választ fognak adni ezzel kapcsolatosan.

Heringes Anita: Közérdekű bejelentésben 1-2 kérdésre fél jó és örömteli választ kaptak, de csak feleket. Egy hónappal ezelőtti testületi ülésen Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági ülésen polgármester úr megígérte, hogy napirendre veszik ezt a kérdést, meghívják a VERTIKÁL képviselőit és a PHG képviselőit, hogy tudjanak szakmailag beszélgetni arról, hogy a közszolgáltatási szerződést hogyan tudják majd módosítani. Legfőképpen a szelektív hulladék gyűjtő edényzetek, legfőképpen az üveg típusára és a zöld hulladék elszállítására. Lakossági fórumot is ígért polgármester úr, amit most bejelentett, hogy november 4-én lesz, és addigra a zöldhulladék problémák nagy részén már túl lesznek, így hiába volt nyáron megígérve a lakossági fórum, most egy fél évre megint gondot okoztak a lakosságnak,

hiszen nem tudják hová tenni a zöldhulladékokat. Ennél nagyobb probléma, hogy drasztikusan emelkedett a lakossági beton hulladék elszállításának ára. Mintegy 900 %-os emelés történt szeptember 15-én. A kevert építési hulladék is 31.750 Ft-ra emelkedett. A lakosságot érintő települési lom pedig 37.719 Ft-ra. Tudja, hogy polgármester úr is a rezsicsökkentés híve. Viszont gondoljanak bele abba, hogy ha ma Pakson egy fiatal család szeretne ide költözni, nem elég, hogy az építőanyagok ára az egekben van, nem elég, hogy a szemét elszállítása most drasztikusan megnövekedett. Hogy az ingatlanok és a telkek ára is a magasban van. Ha nem tesznek valamit, akkor ez a lakosságot és a fiatalokat nagyon fogja nyomasztani. Milyen lépéseket tudnak tenni az ügy érdekében? Hogy ne legyen 900 %-os emelés pl. a beton hulladék elszállításában? Mikorra várhatják, hogy a VERTIKÁL ezzel kapcsolatosan bejön és itt beszámol nekik, a képviselő-testületnek? És mikorra számolhatnak azzal, hogy a közszolgáltatási szerződés módosítása napirendre kerül?

Szabó Péter: Ugye itt valóban ezekre a kérdésekre azért ő már itt a korábbiakban a közérdekű bejelentése során választ adott. Ő azt gondolja, ami előttük áll most időszak, amit itt az előbb említett, hogy lakossági fórumokon van, lesz lehetősége a lakosságnak az általuk feltett kérdésekre választ kapni, illetve az általuk problémának tekintett kérdésekre választ kapniuk. Ő azt gondolja, hogy azt mindenképpen meg szeretné várni. A VERTIKÁL Zrt. nyitott afelé, hogy a lakosságot meghallgatva, a lakossági fórumon, a lakossági véleményekkel szembesülve akár változtasson a hulladék szállítás módszerein és eloszlásán is. Erre egyébként már megvan a szándék részükről. Ugye ő azt itt említette, hogy szokott velük egyeztetni adott esetben. És már jelezték felé, hogy pl. januártól már külön fogják szállítani, külön időpontban bocsánat, külön napokon az egyes területeken a szelektív hulladékot és a kommunális hulladékot. Tehát nem fordulhat elő az az eset, amit itt az előbb Horváth Zoltán képviselő úr beszámolt, hiszen külön napokon fogják szállítani, ahogy az előbb mondta a szelektív és a kommunális hulladékot. Azt gondolja, hogy a velük való kommunikációs csatorna megnyílt, készségesen állnak rendelkezésre. Képviselő asszonynak azt tudja válaszolni, hogy amint ezek a lakossági fórumok megtörténtek, azt követően napirendre fogja tűzni a képviselő asszony által felvetett hulladék szállítással kapcsolatos, illetve VERTIKÁL Zrt. itt a képviselő-testületi ülésen is megjelenjen és akár a közszolgáltatási szerződés módosításáról is tudnak majd érdemben tárgyalni. Ahhoz viszont azt gondolja, hogy egy olyan előterjesztésre lenne szükségük, a képviselő-testületnek, illetve számára egy olyan előterjesztés kellene, amit a képviselő-testület elé tud terjeszteni. Tehát nem a képviselő-testületi ülésen kellene magát az előterjesztést meg akár a közszolgáltatási szerződés módosítását megbeszélni, hanem ezt előtte elő kellene készíteni és akkor annak tudatában és annak fényében lenne miről beszélni. Köszöni.

Ulbert Sándor: Úgy érzi, hogy elég nagy probléma van, mert ő úgy gondolja, hogy önmagában a képviselők egy része biztos, illetve a lakosság egy része sincs teljesen tisztába azzal, hogy pontosan milyen mértékben és hogyan lehet leadni egy zöld hulladékot. Jelzi a képviselő asszonynak, hogy Paks városában Paks lakosságától a zöld hulladékot teljes ingyen és bérmentve elszállítják. Ha 200 tuját vág ki az udvarából még akkor is. Fogad egy fuvarost és beviteti és ingyen átveszik. És ő erről abszolút nem akar vitatkozni, ez az egyik része. A másik része pedig, minden egyes lakosnak, aki a városban családi ház tulajdonosa szerződése van, annak 10 db zöld hulladék kuka zsák jár, ha felveszi. Persze nem ő viszi oda a tulajdonosoknak, hanem mindenkinek el kell menni és ezt fel kell venni. Erről lenne szó.

Úgyhogy zöld hulladékot kijelentheti, Paks városában egyedül az országban veszik át az országban teljesen ingyen és bérmentve az összeset a lakosságtól.

Barnabás István: Köszöni a szót. Teljesen más témát szeretne, közérdekű bejelentést tenni. Megírta, kinyomtatta és otthon hagyta, úgyhogy csak felolvasni tudja, nem tudja odaadni. A lakótelepen a Babits Mihály utca és a Barátság út közötti részen levő irodaház környezetében továbbra is nagy gond a lakóknak a parkolása. Az irodaházban működő cégek dolgozói napközben az összes parkolóhelyet elfoglalják és az ott lakók az autóikkal csak a házaiktól távolabbra tudnak parkolni és ez sokszor elég kellemetlen, amikor valaki bevásárlás után megy haza. Ez a kialakult helyzet egyébként nem felel meg az érvényes jogszabályoknak. Hiszen az országos településrendezési és építési követelmények, becenevén OTÉK 4. melléklete szerint, egy irodaház huzamosabb tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett 20 m² nettó alapterülete után 1 személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani. Ő két megoldást lát a helyzet kezelésére. Az egyik az az, hogy a környék parkolóhelyeit két részre kellene osztani és a lakóházak közvetlen közelében lévő parkolók esetében táblával kell jelezni azt, hogy azokat bizony csak a lakók használhatják. És a többi parkolóhely ami egy kicsit távolabb van, azok maradhatnak bárki által szabadon használhatóknak. A másik megoldási lehetőség pedig az az, hogy az irodaházban működő cégekkel ki kell alakítani az OTÉK-ban előírtaknak megfelelő számú új parkolóhelyet. Természetesen miután nekik már megvan tervezve annak az egész tömbbelsőnek a felújítása, ezért igazodva ezekhez a tervekhez. Ez tehát a Kurcsatov utcai tömbbelső III. ütemének a terveihez. Úgy gondolja, hogy a parkolási gondokat ezen az érintett környéken, tehát a Babits Mihály utca – Móricz Zsigmond utca, illetve a Barátság útról van szó, a Barátság útnak arról a rövid szakaszáról, ami ott az olasz étterem melletti. Itt több száz ember lakik. Főleg hogyha a tízemeleteseket is ide veszik. Ezeknek az embereknek ugyanolyan joga saját házuk közelében megállni az autóikkal, mint a város más részén lakóknak. 2020-ban ugyanebben a tárgyban már intézett kérdést a polgármester úrhoz, de azóta semmiféle intézkedés nem történt az ügyben. A helyzet nem változott semmit. Amennyiben azt tapasztalja, hogy ez a bejelentés megint érdemi intézkedés nélkül marad, akkor interpellálni fog. Mást nem tud csinálni, valamelyik jövőbeli képviselő-testületi ülésen és ugye az interpellációra adott válaszra, hogyha ő azt nem fogadja el, akkor arról szavaznia kell a testületnek. Majd akkor ki fog derülni mindenkiről, aki ebben a szavazásban részt vesz, hogy mit támogat ebben az ügyben. Köszöni szépen, csak ezt szeretné bejelenteni.

Szabó Péter: Az erős túlzás, hogy nem történt semmi azóta ebben a kérdéskörben, mert természetesen őt is megkeresték az ott lakók ezzel a kéréssel, probléma körrel. És ő felvette természetesen a kapcsolatot a Paks I. Zrt.-vel, aki egyébként az egész épületnek a tulajdonosa. De a Paks II. Zrt.-vel és a Paks I. Zrt.-vel is felvette a kapcsolatot ennek a kérdéskörnek a tisztázására. Itt alapvetően arról van szó egyébként, hogy a Paks II. is alapvetően bérlő a helyiséget, úgyhogy ők itt, mint bérlők vannak jelen. Annyit szeretne elmondani egyrészt a lakók megnyugtatósára, hogy a Paks II. Zrt. a közeljövőben a közeli közel jövőben már el fog innen költözni, egy új telephelyére. Ez mondjuk nem jelenti azt, hogy a Paks I. nem fogja másnak bérleti díj fejében kiadni ezeket a helyiségeket. De hangsúlyozza még egyszer, ő azt gondolja, ha a Paks II. Zrt. innen elköltözik, akkor részben természetesen meg fog oldódni ez a probléma. Egyelőre ennyiről tudja tájékoztatni

képviselő urat. Ha a későbbiekben pedig történik érdemi előrelépés ezen a területen akkor arról a testületet is fogja majd tájékoztatni.

Ulbert Sándor: Csak röviden megpróbál válaszolni Barnabás képviselő úr képviselőire. A felvetése egyrészt valóban úgy van, hogy nagyon nehéz ott parkolni abban az időszakban amikor az irodaház is működik, de jelen pillanatban azt tudja mondani, hogy többször járva a lakótelepen, és nem nagyon hiszi azt, hogy nincs olyan nap, hogy ne lenne fent és ne nézne körbe. Azt tudja mondani, hogy a Művelődési Ház előtt, az a parkoló rész ott legalább 60 kocsi oda tud állni. Én tudom, hogy mindenki ott szeret megállni az ajtóba, és nem szeret még 2 percet sem gyalogolni, de kb. ennyi időről volna szó. Annak a lehetőségét tudja elképzelni, hogy az irodai dolgozók, akik mennek dolgozók, hogy ők oda álljanak. Ennek a kezdeményezését megpróbálják elrendezni, ezt innen megígérheti.

További kérdés és közérdekű bejelentés nem hangzott el.

II. Napirend elfogadása:

Szabó Péter: A kiküldött meghívóban jelzett napirend tárgyalását javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy az Egyebek napirendi pontban a:

- a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, és a Dunakömlődi Településrészi Önkormányzat tagjának megválasztása

ponttal egészüljön ki a napirend és ez a napirendi pont kerüljön a „Segítő Kéz” kitüntetés adományozása (zárt ülés) napirendi pont elé.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

A képviselő-testület – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta az alábbi napirendet:

Napirend:

1. Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 7/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

2. Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

3. A város gépjármű elhelyezési feltételeinek elősegítéséről, valamint a várakozóhelyek igénybevételének feltételeiről szóló 29/2009. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

4. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

5. A Paksi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

6. Paks Város Önkormányzata Beszerzések Lebonyolításának Szabályzata módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

7. A 2. számú házi gyermekorvosi körzet ellátása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

8. Paks, 4864/5 hrsz-ú (Barackvirág utca) vízi közművek (ivóvízvezeték, szennyvízvezeték) megépítésére vonatkozó megállapodás megkötése

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

9. Megállapodás a Kálvária utca 2. sz. alatti ingatlan hálózat bővítési díjának átvállalására

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

10. A „Tehetséges Paksi Fiatalokért Alapítvány” tisztújítása, alapító okiratának módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

11. Zöldítési program folytatása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság,

12. Ingatlan tulajdonszerzés (Új Városcsúcs kialakításához - Táncsics park és a volt Konzervgyári területek II. ütem; Pollack Mihály utcától északra fekvő terület)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

13. Alapítványi támogatások jóváhagyása

Előadó: Szabó Péter polgármester

14.A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, és a Dunakömlődi Településrészi Önkormányzat tagjának megválasztása

Előadó: Szabó Péter polgármester

15. „Segítő kéz” kitüntetés adományozása (zárt ülés)

Előadó: Szabó Péter polgármester

III. Napirend tárgyalása:

1. Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 7/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: valamennyi bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás:

Heringes Anita: Csak a szavazatukat szeretném ismételtén érvelni, hogy miért fognak ebben a kérdésben tartózkodni. Addig ameddig az egyéni győztes képviselőiknek a javaslatai a költségvetésben nem jelennek meg, hiába tették meg javaslataikat, addig ők semmilyen költségvetési módosítást nem fognak tudni támogatni.

Ulbert Sándor: Jelen pillanatban Heringes képviselő asszonynak a mondata felháborító számára, ezt nyugodtan kimondhatja. Ő úgy érzi, hogy a képviselő-testület egységesen, mindenkinek a programját megfelelően szeretné megoldani és helyrehozni. De azt hiszi, hogy úgy nem lehet nekiállni egy város helyreállításának, hogy mindenhová belekapkodnak egy részbe. Úgyhogy ő ezzel csak azt mondja, hogy visszautasítja, hogy csak teljes mértékben, hogy érthető legyen a képviselő asszonynak, a véleményét.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – 7 igen, 4 tartózkodás szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2021. (X. 15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a végrehajtás rendjéről szóló 7/2021.
(II. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás:

Barnabás István: Észrevétel, nem kérdés. Ezt már alaposan kitárgyalták a Gazdasági Bizottsági ülésen. Ott volt is belőle egy kisebb vita. És ennek az eredményeként a frakciónk ezt a rendelet módosítást nem fogja támogatni és ezt szeretné elmagyarázni, hogy miért nem támogatják ezt. Alapvetően nem értenek azzal egyet, nincs akkora bizalom ebben a képviselő-testületben egymás iránt, hogy bármiféle testületi hatáskör átruházását a polgármester úrra támogatni tudják. Ez az alapvető ok, de vannak ennél azért itt a részletekbe menően prózaibb okok is. Ugye azért nem csak ilyen csip-csup együttműködési megállapodásokról szól ez, hanem igen is vagyon rendelet. Vagyonról való lemondásról, vagyon átruházásáról is szól. Ingatlan vagyon esetében, ha jól emlékszik 10 millió forint vagyon érték alatt dönt ezen túl, a rendelet módosítás értelmében a polgármester úr egyedül. Ingóság esetében pedig 5 millió forintig dönthet egyedül. Tehát ha pl. a polgármester úr egy autót valakinek odaad x összegért, akkor ő arról egyedül dönt, senki nem szólhat ebbe bele. Azt mondták a Gazdasági Bizottsági ülésen, rendben van, akár még támogathatják is ezt, csak akkor építsenek be egy olyan rendelkezést, hogy a polgármester úr a képviselő-testületnek ezekről a döntéseiről bizonyos időközönként és nyilván nem havonta, hanem valami tágabb időközönként, beszámol és erről a képviselő-testületet tájékoztatja. Tehát magyarul azért ezek a dolgok átláthatók lennének a továbbiakban is és a képviselők tudnák, hogy éppen milyen vagyonról hozott döntéseket a polgármester úr. Ő rákérdezett konkrétan, ha egy ilyen, beépülhet-e egy ilyen rendelkezés ebbe a rendelet tervezetbe, rendelet módosítás tervezetbe, és megmondta, hogy ha kap rá ígéretet akkor ezt tudja támogatni már ott a bizottsági ülésen, és természetesen a testületi ülésen is. Polgármester úr erre kerek perec azt mondta neki a bizottsági ülésen, hogy nem fog oda beépülni ilyen clausula oda ebbe a rendelet módosításba. Úgyhogy ezek után ő nem is támogatta és bizottsági tag társa, az ő részükről sem támogatta ezt az előterjesztést, és ezért fognak ők most itt négyen, akik itt vannak a PDF frakcióból, nemmel szavazni erre az előterjesztésre.

Szabó Péter: Valóban a Gazdasági Bizottsági ülésen is tárgyalták ezt a napirendi pontot. Ő azt gondolta, hogy képviselő úr már a Gazdasági Bizottsági ülésen is megértette azt, hogy miért nem számol be akár havonta, akár évente az ebben az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről. Azért nem került bele egyébként, elfelejtette említeni egyébként képviselő úr, azért nem került bele ebbe a vagyon rendelet módosításba külön pontként az, hogy neki erről be kell számolni, mert egyébként is be kell számolnia. Ő évente be fog számolni arról, hogy átruházott hatáskörben milyen intézkedéseket hoz. Az előző felvetésére pedig, a válaszadásra átadná a szót aljegyző asszonynak.

Dr. Sátor Vera: Maga a konkrét átruházó rendelkezésről van szó. Tehát az ingatlanok tekintetében, az együttműködési megállapodások esetén, ugye ott kimondottan olyanokról van szó, amik nem eredményezik a tulajdonjog átruházását. Tulajdonjog átruházás az az ingóságok esetében jöhet szóba, az az 5 millió forintig. Amiről itt szó volt ugye. Tehát az nem nevesített szerződés, a különböző együttműködési megállapodásokat még egyszer mondja, hogy az nem eredményezheti a tulajdonjog átruházását.

Barnabás István: Hát itt az előterjesztésben konkrétan a rendelet szövege az arra módosul, hogy „A polgármester jogosult az önkormányzati vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó bármely külön nem nevesített megállapodás megkötésére, ha az és akkor itt van három pontja, és a harmadik pontja az az, ha az térítésmentes vagy az önkormányzat ellenszolgáltatása nem haladja meg a 10 millió forint vagyoneértéket. Igen, az a szó, hogy ingatlan az nincs leírva, de ez bármi lehet, nyilván. 10 millió forint vagyoneérték. És az ingóságokra van egy külön rendelkezés, tehát innen bátorkodott arra gondolni, ha ez nem ingóság, akkor ez ingatlanokra vonatkozik.

Dr. Sátor Vera: Elég bonyolult feltétel rendszert sikerült itt összeraknia. Vért izzadott érte, hogy lehetőleg lefedjen minden olyan esetkört, ami ténylegesen nem egy komoly jelentőségű történet. Most ugye a c., pont ugye, ami a félreértésre adhat esetleg okot. Ott ugye az van szó szerint: „térítésmentes vagy az önkormányzat ellenszolgáltatása nem haladja meg a 10 millió forint vagyoneértéket”. Tehát ezek kimondottan a térítésmentes megállapodások. A másikkak azok nem térítésmentes, tehát azok ellenértékes, nem ingyenes jogügyletek, ezek pedig ingyenes jogügyletek. Tehát a kettő különbözik egymástól. Az egyik az egy értékmeghatározás, tehát becsült érték, vagyoni érték. A másik pedig ténylegesen egy ellenszolgáltatás. Két különböző dologról beszélnek.

Ulbert Sándor: Azért kért szót, hogy teljes mértékben... Nem jogász, nem ügyész, egyszerű képviselő. Aki önmagában szeretné elvégezni a dolgát. De ha jól tudja, e szerint a rendelkezéseknek van egy jogszabályi tartalma, ami ezt végig viszi az Möt. szerint megy ez végbe. Ez a mondat, amit most ő itt kimondott, kimaradt ugye. Ez így van, vagy nem így van? Mert aszerint a polgármester úrnak be kell számolni. Úgyhogy azért nem érte ezt a közvetlen megint húzódkodást, hogy most így tesznek meg úgy tesznek. Meg ennek ez a jogszabály, meg megbíznak meg nem bíznak meg. Amit éppenséggel nem ért. Ezt szeretné kérdezni, hogy ezt most jól gondolja, vagy nem jól gondolja?

Dr. Sátor Vera: Természetesen a képviselő-testület minden hatáskörnek az alapvető gazdája és az ura. Illetve nyilván a polgármester felett a munkáltatói jogok gyakorlója. Tehát nyilván a beszámolási kötelezettséggel a polgármester úr a képviselő-testület felét tartozik. És hát ugye ígéretet is tett arra, hogy meg fog történni. Tehát anélkül is, hogy ez ide beépülne.

Szabó Péter: Valóban, nem csak ígéretet tett, hanem kötelessége is beszámolni bizonyos időközönként. Ugye az Möt.-ben nincs meghatározva, hogy milyen időközönként, de kötelessége beszámolni az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Heringes Anita: Sajnálja, hogy vannak képviselő társaik, akiket a vélemény nyilvánítások és a kérdések zavarják. Ők továbbra is folytatni fogják ezt a jövőben is és kérdeznek és véleményt nyilvánítanak. Ettől függetlenül az Mötv. szerint nincsen meg, hogy milyen időközönként kell, eddig ezért elég tág volt ez az időközönként. Képviselő társa ezért próbálta berakni ezt a pontot, hogy legalább fél évente tudjanak arról, hogy mikben születtek ilyen jellegű döntések. Mert szerinte az egy képviselő-testület minden tagjának fontos, hogy tudja, hogy mikről születnek döntések és mikor. És miután eddig mérsékelt volt, és elég hosszútávú ez a beszámolási rend, ezért próbálkozott képviselő társa azzal, hogy legyen akkor ennek egy szabálya, a határozatukban és onnantól kezdve nincs a vitára lehetőség ebben a kérdésben.

Szabó Péter: Ugye a mérsékelt beszámolónak ő azt gondolja hogy mindannyiunk által köztudott okai vannak. Ugye itt az elmúlt másfél évet, ha nézik, ő azt gondolja, hogy igen nehéz volt arra sort keríteni, a koronavírus járvány miatt, hogy egyáltalán képviselő-testületi ülést tudjanak tartani és be tudjon számolni ezekről az átruházott hatáskörben hozott döntésekről. De egyébként pont az előző rendes testületi ülésen számolt be, az elmúlt időszakban a rendkívüli jogrend alatt hozott döntéseiről, amelyeket a képviselő-testület hatáskörében hozott meg. Tehát ez ennél gyakrabban nem tudja, hogy hogyan tudna beszámolni...lehet, hogy képviselő asszonynak.... de lehet, hogy képviselő asszony már nem emlékszik, de szeptemberben ő beszámolt azokról a döntésekről, amelyeket hangsúlyozza még egyszer átruházott hatáskörben hozott meg a képviselő-testület érdekében.

Ulbert Sándor: Válaszolni szeretne a képviselő asszonynak, hogy őt abszolút nem zavarja az, hogyha megpróbálnak olyan dolgokat elmondani, ami valóságot tartalmaz. Őt az zavarja, amikor valóságot tartalmaz valami és jogszabály leírja és még ez felől próbálnak úgy tenni, mintha Önök nem is tudnának semmiről, és nincs semmiféle ellenőrzés. Őt ez zavarja az egészben.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – 7 igen, 4 nem szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2021. (X. 15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

3. A város gépjármű elhelyezési feltételeinek elősegítéséről, valamint a várakozóhelyek igénybevételének feltételeiről szóló 29/2009. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – 7 igen, 4 tartózkodás szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2021. (X. 15.) önkormányzati rendelete

a város gépjármű elhelyezési feltételeinek elősegítéséről, valamint a várakozóhelyek igénybevételének feltételeiről szóló 29/2009. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város gépjármű elhelyezési feltételeinek elősegítéséről, valamint a várakozóhelyek igénybevételének feltételeiről szóló 29/2009. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

4. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a döntési javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a döntési javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének

33/2021. (X. 15.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

5. A Paksi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

224/2021. (X. 13.) határozata

A Paksi Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szabó Péter polgármester, dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

6. Paks Város Önkormányzata Beszerzések Lebonyolításának Szabályzata módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

225/2021. (X. 13.) határozata

a Paks Város Önkormányzata Beszerzések Lebonyolításának Szabályzata módosításáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Paks Város Önkormányzata Beszerzések Lebonyolításának Szabályzatát az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint módosítja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

7. A 2. számú házi gyermekorvosi körzet ellátása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

226/2021. (X. 13.) határozata

a 2. számú házi gyermekorvosi körzet ellátásáról

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Dr. Batai Mária, hivatkozva az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13/A. § (1) bekezdésére praxisjogát 2021. szeptember 21. napjával elidegenítette, megjelölve a praxisjogot megszerezni kívánó orvosként **Dr. Szabó-Nemes Judit** gyermekgyógyász szakorvost.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (1) bekezdése szerint, a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének figyelembevételével a 2. számú házi gyermekorvosi körzet ellátására előszerződést kössön **Dr. Szabó-Nemes Judit** gyermekgyógyász szakorvossal, melynek tartalma szerint a tevékenységért felelős gyermekorvossal 2022. január 1. hatállyal, 5 éves időtartamra az önkormányzat egészségügyi ellátási tevékenységre vonatkozó feladat-ellátási szerződést kíván kötni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 2022. január 1. hatállyal a 2. számú házi gyermekorvosi körzet gyermekorvosi feladatainak ellátására egészségügyi ellátási tevékenységre vonatkozó feladat-ellátási szerződést kössön a tevékenységért felelős gyermekorvosként, egyéni vállalkozóként **Dr. Szabó-Nemes Judit** gyermekgyógyász szakorvossal.

4. A Képviselő-testület az 2. számú házi gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi feladatainak ellátására vonatkozóan **Dr. Szabó-Nemes Judit** gyermekgyógyász szakorvossal megkötésre kerülő, egészségügyi ellátási tevékenységre vonatkozó szerződés hatályba lépésének napjával a 205/2020. (X.7.) Kt. számú határozatába foglalt, a Paksi Gyógyászati Központnak átadott feladatot visszaveszi.
5. A Képviselő-testület az 2. számú házi gyermekorvosi körzet házi iskolaorvosi feladatainak ellátására vonatkozóan **Dr. Szabó-Nemes Judit** gyermekgyógyász szakorvossal megkötésre kerülő, egészségügyi ellátási tevékenységre vonatkozó szerződés hatályba lépésének napjával a 205/2020. (X.7.) Kt. számú határozatába foglalt, a Paksi Gyógyászati Központnak átadott feladatot visszaveszi.
6. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23) Korm. rendelet 13/A. § (3) bekezdése alapján a határozat kivonat megküldésével értesítse az engedélyező szervezetet.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

8. Paks, 4864/5 hrsz-ú (Barackvirág utca) vízi közművek (ivóvízvezeték, szennyvízvezeték) megépítésére vonatkozó megállapodás megkötése

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

227/2021.(X. 13.) határozata

Megállapodás Paks, 4864/5 hrsz-ú ingatlanon (Barackvirág utca) vízi közművek (ivóvízvezeték, szennyvízcsatorna) megépítésére

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező megállapodás tartalmát jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert megállapodás aláírására.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

9. Megállapodás a Kálvária utca 2. sz. alatti ingatlan hálózat bővítési díjának átvállalására

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Gazdasági Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

228/2021. (X. 13.) határozata

Megállapodás a Kálvária utca 2. sz. alatti ingatlan hálózat bővítési díjának átvállalásáról

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kálvária utca 2. sz. alatti ingatlan hálózat bővítési díjának átvállalásáról szóló Megállapodás megkötését az előterjesztés mellékletében foglaltak szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: szerződés megkötésére 2021. október 31.

10.A „Tehetséges Paksi Fiatalokért Alapítvány” tisztújítása, alapító okiratának módosítása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
229/2021. (X. 13.) határozata
A „Tehetséges Paksi Fiatalokért Alapítvány” tisztújításáról, alapító okiratának
módosításáról

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tehetséges Paksi Fiatalokért Alapítvány” alábbi tisztségviselőinek lemondását tudomásul veszi, és munkájukat megköszöni:
 - Gutai István titkár, a Kuratórium tagja,
 - Haáz Ádámné, a Kuratórium tagja,
 - Puskás Veronika, a Felügyelőbizottság elnöke,
 - Hefner Erika, a Felügyelőbizottság tagja.
2. A Képviselő-testület az alábbi tisztségviselők megválasztásával egyetért:
 - Szabó Béla titkár, a Kuratórium tagja,
 - Keresztes Éva, a Kuratórium tagja,
 - Domak Katalin, a Felügyelőbizottság elnöke,
 - Márkus Zalán, a Felügyelőbizottság tagja.
3. A Képviselő-testület „Tehetséges Paksi Fiatalokért Alapítvány” alapító okiratának módosításával az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint egyetért, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, továbbá a nyilvántartásba vételi kérelem benyújtására.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal, a nyilvántartásba vételi kérelem benyújtására: 2021. december 31.

11. Zöldítési program folytatása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városépítő Bizottság,

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás:

Kudorné Szanyi Katalin: Nagyszerű dolog, hogy a PIP beszállt a város zöldítésébe, de mindenféleképpen meg szeretné említeni azt a munkát, amit a DC Dunakom Kft. végzett a falültetés során. Ő részese volt annak, amikor a lakótelepet bejárva nézegették, hogy hová lehetne cserjéket ültetni, és az a segítőkészség, amit már akkor mutattak, illetve el tudja képzelni, hogy milyen élmény lesz nekik a mindennapi munka mellett még ezt a 13.000 cserjét kirakni. Azoknak az egyébként is nem biztos, hogy ez a jó szó, a „leharcolt” kollégáknak, akiket látunk nap mint nap hajlongani a város területén, úgyhogy ne csak a rosszat mondják, mondják el a jót is, és örüljenek, hogy ezek az emberek még hajlandóak dolgozni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
230/2021. (X. 13.) határozata
Döntés a zöldítési program 2021. évi megvalósításáról**

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020 évben megkezdett zöldítési program folytatásaként az idei évben közterületi cserjeültetést valósít meg, mely költségeinek finanszírozására fedezetet a PIP Nonprofit Kft. részéről nyújtandó támogatás biztosít.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a támogatói okirat kézhezvételét követően a DC Dunakom Zrt-vel a projekt megvalósítására irányuló inhouse szerződés megkötésére.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: támogatói okirat kézhezvételét követően azonnal

12. Ingatlan tulajdonszerzés (Új Városcsözpont kialakításához - Táncsics park és a volt Konzervgyári területek II. ütem; Pollack Mihály utcától északra fekvő terület)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottságok az előterjesztést elfogadásra javasolják. Kiegészíti az előterjesztést azzal, hogy az előterjesztésben szereplő „Új Városcsözpont kialakítása (Táncsics park és a volt Konzervgyári területek II.): táblázatban elírás történt:

- a 9. pontban Paks, belterület 3495/1 hrsz-on az összterület 993 m², kisajátítani tervezett 373 szerepelt, az egész területet szeretné az önkormányzat kisajátítani illetve megszerezni, tehát 993 m². Átadja a szót Misóczki Anikó osztályvezető asszonynak további pontosításra.

Misóczki Anikó: Elnézést kér, de a sok számban kicsit a végére már összekeveredett. Tehát a 3500 hrsz.-ú terület, ami a HÉSZ-ben is ki van szabályozva, és a körforgalomtól kezdődő területben van, ott is a teljes terület megvásárlására kerül majd sor. A fedezet erre is rendelkezésre áll. Ezekre az ingatlanokra a pályázati támogatásban rendelkezésre áll.

Szabó Péter: Ha térképre vetítik ezeket az ingatlanokat, azzal még szeretne volna kiegészíteni, még az előterjesztést, illetve a mondandóját. Hogy itt a körforgalomtól a Tolnai út felé eső ingatlanokról is szó van, amelyek a Táncsics park mellett találhatóak, azt hiszi sikerült jól beazonosítani, mindenki számára, hogy melyik ingatlanokról van szó, ezek is szóba kerültek. Természetesen azok az ingatlanok szerepelnek, amelyek már hogy is mondja, nem éppen új építésű ingatlanok. Tehát azokat az ingatlanokat, amelyek nemrég épültek, azokat nem fogja érinteni ez a kisajátítás, de ez kiderül a táblázatból, ha valaki

utánanézi a térképen is. Itt jegyezném meg még, ugyanúgy ahogy eddig, az Új Városcsözpont területén vagy bárhol, hogyha sikerül megegyezni az ingatlan tulajdonosokkal, akkor lehetőséget biztosítanak az ingatlan tulajdonosoknak arra, hogy vissza béreljék az önkormányzattól nagyon méltányos áron ezeket az ingatlanokat, nyilván a vétel után. A köztes időszakra, addig ameddig ezeket az ingatlanokat vagy lebontják, vagy átalakítják vagy amilyen sorsra éppen kerülnek. Itt is szeretnék megnyugtítani az ingatlan tulajdonosokat, hogy nem arról van szó, hogy másnap onnan ki kell költözni, hanem vissza lehet bérelni, úgy ahogy ezt eddig is tették, méltányos áron.

Kérdés, hozzászólás:

Heringes Anita: Az ingatlan tulajdonosok az értébecslés eredményéről mikor kaphatnak tájékoztatást, mi az az első időpont, amikor hozzájuk hivatalosan megérkezik?

Dr. Blazsek Balázs: Természetesen az ingatlan tulajdonosok ugye hivatalosan akkor kapnak, ha jóváhagyja a képviselő-testület, és a forrás rendelkezésre áll, valamint elkészül az értébecslés, ami két értébecslést takar. Ekkor a pályázaton kiválasztott ügyvédi iroda vételi ajánlatot tesz a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel, és amennyiben azt elfogadják, akkor azonnal gyakorlatilag létrejön a kontaktus, ha nem, akkor egy áralku alakul ki és utána jön az a folyamat, amit a polgármester úr mond, hogy a birtokba vétel nem elképzelhetetlen, hogy jóval későbbi időpontban kerül sor, mert nem azonnali einstandról van itt szó, hanem a beépítési szándék és a célok is még képlékenyek. Sokkal egyszerűbb a Pollack Mihály utca esetén. Mert ugye ott gazdasági év vége van, lezártnak, kész, ott birtokba tudnak lépni. A körforgótól lefelé, amint megvan a képviselő-testületi döntés akkor élesítik és megnézik, hogy nem jártak-e le az értébecslések, mert hat hónapról nem lehet régebbi, akkor az ügyvédi iroda elkezd a tulajdonosok kiértesítését.

Barnabás István: Csak egy kérdés. Ennek a forrása megvan már az idei költségvetésükben vagy hogyha kiderül, hogy mekkora forrást igényel ez, akkor lesz ez beépítve egy költségvetési módosítás révén?

Misóczki Anikó: Igen a forrása megvan. Ugye 2018. év végén a testület is döntött, hogy milyen feladatok szerepelnek benne, ez a Paks város fejlesztése pályázati címen fut és ennek a teljes fedezete rendelkezésre áll. Most azért volt szükség a módosításra, hogy a helyrajzi számokat le kellett pontosítaniuk a kérelemben.

Szabó Péter: az előterjesztésben is szerepel ugye, hogy támogatói okiratot módosítani kellett illetve a PIP NKft.-vel 2019. év végén a támogatói okirat aláírásra került, amivel a fedezet is természetesen biztosítva van. És a módosításra várnak.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

231/2021. (X. 13.) határozata

Az Új Városcsözpont kialakításához (Táncsics park és a volt Konzervgyári területek II. ütem), valamint a Pollack Mihály utcától északra fekvő terület fejlesztéséhez szükséges ingatlanok tulajdonjogának megszerzéséről

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az új Városcsözpont (Táncsics park és a volt Konzervgyári területek II. ütem) kialakításához kapcsolódóan a paksi 3537/1, 3499/3, 3499/2, 3499/1, 3500, 3498, 3497, 3496, 3495/1, 3537/40, 3494, 3493, 3492, valamint a Pollack Mihály utcától északra fekvő lakóterület kialakításához szükséges 3916, 3918, 3919, 3920, 3921, 3922, 3923, 3924, 3925, 3926, 3927/1, 3927/2, 3927/3, 3928, 3929/1, 3929/2, 3930, 3931, 3932, 3933, 3934/1, 3934/2, 3934/3, 5026/48, 5026/49, 5026/55 hrsz-ú ingatlanok (érintett ingatlanok) tekintetében a tulajdonszerzéshez szükséges intézkedések megtételére (ajánlattétel, adásvételi szerződések megkötése, ennek sikertelensége esetén kisajátítás útján való ingatlanszerzés), az ehhez szükséges dokumentumok aláírására az előterjesztés szerint, azzal, hogy a pénzügyi fedezetnek a támogatói okirat módosításának aláírásával rendelkezésre kell állnia, továbbá:

1.1. amennyiben az ingatlan tulajdonjogának megszerzése kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződéssel történik, arra legfeljebb az alacsonyabb összegű igazságügyi szakértői értébecslésben meghatározott vételáron és Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) vonatkozó rendelkezéseivel összhangban;

1.2. amennyiben az ingatlan tulajdonjogát kisajátítási eljárás eredményeként szerzi meg az önkormányzat, úgy arra a kisajátítást elrendelő határozatban meghatározott áron

kerülhet sor.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az érintett ingatlanok tulajdonszerzése esetén-arra, hogy a korábbi ingatlantulajdonosok részére biztosítsa az ingatlanok visszaszerzésének lehetőségét, a Projekt megkezdéséig tartó határozott időszakra, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete helyiségbérletre vonatkozó, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a R. irányadó rendelkezéseivel összhangban.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal, az adásvételi- szerződések aláírására: 2022. 03.31

13. Alapítványi támogatások jóváhagyása

Előadó: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A véleményező bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 11 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Paks Város Önkormányzat Képviselő-testülete
232/2021. (X. 13.) határozata
Alapítványi támogatások jóváhagyásáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő alapítványokat a Humánpolitikai Bizottság, a 2. számú mellékletében szereplő alapítványokat a Gazdasági Bizottság keretének terhére támogatja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

14.A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság és a Dunakömlődi Településrészi Önkormányzat tagjának megválasztása, a nem képviselő bizottsági tag eskütétele
Előadó: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter: Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét és a határozati javaslatot. A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság és a Dunakömlődi Településrészi Önkormányzat tagjának Antóni József Jánosné javasolja. A javasolt személy írásban nyilatkozott a bizottsági tagi tisztség vállalásáról, és nem kéri zárt ülés tartását.

Antóni Józsefné: Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a döntésből való kizárását.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja az érintettség elfogadását.

A képviselő-testület – egyhangúlag, 10 igen szavazattal – elfogadta Antóni Józsefné érintettségét és kizárta a döntéshozatalból. (Antóni Józsefné nem szavazott.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Péter: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot – egyhangúlag, 10 igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozta: (Antóni Józsefné nem szavazott.)

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
233/2021.(X. 13.) határozata
a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, és a Dunakömlődi Településrészi
Önkormányzat tagjának megválasztásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 57. §. (1) bekezdése továbbá az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 60. § (3) bekezdése alapján a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, és a Dunakömlődi Településrészi Önkormányzat képviselő tagjának Antóni József Jánosnét megválasztja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

15. „Segítő kéz” kitüntetés adományozása (zárt ülés)

Előadó: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter: Ismerteti a képviselő-testület zárt ülésen hozott határozatát:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
234/2021. (X. 13.) határozata
a „Segítő Kéz” kitüntetés adományozásról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város szociális és gyermekvédelmi ellátásában nyújtott kimagasló tevékenységének elismerésére az önkormányzat által adományozható elismerő címeiről és kitüntetésekről szóló 49/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet alapján a 2021. évben Grószné Hoós Katalin részére „Segítő Kéz” kitüntetést adományoz.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Péter: Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirend anyagát megtárgyalta, megköszöni a mai munkát és az ülést 15:30 órakor bezárja.

Kmft.

Szabó Péter
polgármester



Dr. Blazsek Balázs
címzetes főjegyző