

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. január 26 -i ülésének
14. napirendi pontja

Tárgy: Döntés a 243/2021. (XI.17.) határozat módosításáról

Előadó: Szabó Péter polgármester

Véleményező: Városhépítő Bizottság; Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Petz Ildikó városfejlesztési referens

Az előterjesztés megtárgyalása nyilvános/zárt ülésen történhet.

A döntés minősített/egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Paks Város Önkormányzata a Paks városát érintő úttervezések és ezek vonzata miatti első Partnerségi egyeztetést 2021. júliusában lefolytatta és lezárta. A Képviselő-testület a 242/2021. (XI.17.) határozatával döntött a Paks Városát érintő úttervezések kapcsán a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi vélemények elfogadásáról és el nem fogadásáról.

A Partnernek bejelentkezett **Atompark és Atomlog Kft.** Partnerségi bejelentkezése elfogadásra került, a településrendezési eszközök módosítási eljárása során az Önkormányzat Partnernek tekinti. A kérése – területeinek megközelíthetősége - új feltáró úttal teljesíthető, ezért az új feltáró út kiszabályozásával kiegészül a Paks Városát érintő úttervezések és ezek vonzata miatti településrendezési eszközök módosítása.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete **243/2021. (XI.17.) határozatát** új kiemelt fejlesztési terület kijelölése, valamint ezzel összefüggésben a településrendezési eszközök módosításához szükséges településfejlesztési döntés (Paks városát érintő úttervezések kapcsán - az **Atompark Kft.** területeinek megközelítéséhez feltáró út kiszabályozása) ügyében hozta.

A határozat melléklete szerinti terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, illetve az új kiemelt fejlesztési területtel összefüggésben az alábbi tervezési programot hagyta jóvá és az alábbi településfejlesztési döntést hozta:

„A tervezési program:

*Az 3. sz. melléklet szerinti új kiemelt fejlesztési területtel összefüggésben a Paks városát érintő úttervezések kapcsán történő településrendezési eszközök módosításáról - az **Atompark Kft.** területeinek megközelítéséhez feltáró út létesítése terveivel összhangban.*

Településfejlesztési döntés:

A Paks városát érintő úttervezések kapcsán történő településrendezési eszközök módosításáról - az **Atompark Kft.** területeinek megközelítéséhez feltáró út létesítése terveivel összhangban elindítom.”

A fenti határozattal kapcsolatosan az Atompark Kft. és Atomlog Kft. képviselőjében Sebestyén Roland 2022. 01. 12-én e-mailben a következőt jelezte:

„Szeretném felhívni a figyelmüket, hogy - valószínűleg csak elírás miatt - de a 2021. november 17-i képviselőtestületi ülés JT/132-277/2021. jegyzőkönyvében mint Partner az Atompark Kft. és Atomlog Kft. is szerepel, azonban a JT/132-278/2021. jegyzőkönyvében már csak az Atompark Kft. és telkei vannak megemlítve, holott az egyeztető tárgyalás az Atomlog Kft. 5356 hrsz. ingatlanjára is vonatkozott.

Fenti ok miatt kérem szíves felülvizsgálatukat és javításukat.”

Mivel Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének 242/2021. (XI. 17.) határozata szerint az **Atompark Kft.-t és az Atomlog Kft.-t is Partnernek tekinti** a módosítási eljárás során, ezért a **243/2021. (XI.17.) határozat módosítása szükséges az alábbiak szerint:**

A határozat 2. pontjának tervezési program és településfejlesztési döntés leírásában az **Atompark Kft. helyett: Atompark és Atomlog Kft.** szerepeljen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a 243/2021. (XI.17.) határozat módosításáról!

A fentiekkel kapcsolatosan kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat:

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2022. (I.) határozata
a 243/2021. (XI.17.) határozat módosításáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

A 243/2021. (XI.17.) határozat 2. pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. Az új kiemelt fejlesztési területtel összefüggésben az alábbi tervezési programot hagyja jóvá és az alábbi településfejlesztési döntést hozza:

A tervezési program:

Az 3. sz. melléklet szerinti új kiemelt fejlesztési területtel összefüggésben a Paks városát érintő úttervezések kapcsán történő településrendezési eszközök módosításáról - az **Atompark Kft.** és az **Atomlog Kft.** területeinek megközelítéséhez feltáró út létesítése terveivel összhangban.

Településfejlesztési döntés:

A Paks városát érintő úttervezések kapcsán történő településrendezési eszközök módosításáról - az **Atompark Kft.** és az **Atomlog Kft.** területeinek megközelítéséhez feltáró út létesítése terveivel összhangban elindítom.”

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Paks, 2022. január 13.



Szabó Péter
polgármester

Az előterjesztés a törvényességi követelményeknek megfelel/nem felel meg.

Meg nem felelés indoka: -

Az előterjesztés törvényességi véleményezését végezte:

Paks, 2022. január 13.

dr. Sátor Vera
aljegyző