

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2022. január 26-i ülésének**  
**napirendi pontja**

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előadó:** Szabó Péter polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Tomolik Gabriella csoportvezető

**Az előterjesztés megtárgyalása nyilvános/zárt ülésen történhet.**

**A döntés minősített/egyszerű többséget igényel.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**159/2021. (VI. 11.) határozattal** Paks Város Polgármestere a paksi 0950/19, 0950/21, 0950/22, 0950/23, 0950/25 hrsz-ú ingatlanok (Kömlődi úti Záportározó) belterületbe csatolásáról a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben foglaltak alapján Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a paksi 0950/19, 0950/21, 0950/22, 0950/23, 0950/25 hrsz-ú ingatlanok (Kömlődi úti záportározó), telekösszevonást követően, 0950/21, 0950/25 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonását elhatározza.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzéséhez szükséges eljárást a Paksi Járási Földhivatalnál kezdeményezze.

*A belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzéséhez szükséges eljárást a Paksi Járási Földhivatalnál kezdeményeztük, a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartási átvezetése folyamatban van.*

**203/2021. (IX. 8.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 0323/1, 0342/1, 5347, 5348/4, 5348/6 és 5349 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésre kijelöléséről, továbbá a helyi közutak közforgalom elől el nem zárt magánúttá minősítésének kezdeményezéséről döntött.

**A határozat 1. pontjával** a képviselő-testület a PIP Nonprofit Kft. vételi szándékára figyelemmel a 0323/1, 0342/1, 5347, 5348/4, 5348/6, 5347 és 5349 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokat értékesítésre kijelölte.

**A határozat 2. pontjával** a képviselő-testület megállapította, hogy mivel az érintett ingatlanok törzsvagyonná, azon belül forgalomképtelen vagyontárggyá minősítésére önkormányzati rendelettel nem került sor, azok megjelölése a vagyonszerte jelenleg helytelen, így felkérte a jegyzőt, hogy a 5348/4 és 5348/6 hrsz.-ú kivett közforgalom elől elzárt magánutat az ingatlanvagyonszerte az üzleti vagyontárgyak közé sorolja át.

**A határozat 3. pontjával** a képviselő-testület az előterjesztésben megjelölt kivett közút művelési ágú ingatlanokat azzal a feltétellel kívánta értékesíteni, hogy az illetékes hatóság

azokat jogszabály alapján forgalomképtelennek nem minősülő területté átminősíti és ennek tényét az ingatlanügyi hatóság az ingatlan-nyilvántartáson átvezeti. A Képviselő-testület jelen határozattal az átvezetés véglegessé válását követően az érintett ingatlanokat az üzleti vagyontárgyak körébe sorolta.

**A határozat 4. pontja szerint** az ingatlanok vételára legalább az ingatlanforgalmi értékbecslésben meghatározott összeg lehet, azzal, hogy a vagyongazdálkodási rendelet 24. § (6) bekezdésében foglaltak szerint eredménytelen versenyztetési eljárás után a polgármester jogosult a vagyontárgyat a 10. § szerinti érték alkalmanként legfeljebb 15-15%-ával csökkentett, de legalább 50%-át elérő értéken versenyztetésre ismételten meghirdetni. A vagyontárgy értékének 50%-át el nem érő ellenértéken történő ismételt versenyztetés meghirdetéséhez a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

**A határozat 5. pontjával** a képviselő-testület a 6. pontban foglalt kivétellel felhatalmazást adott a polgármesternek az előterjesztés melléklete szerinti ingatlanok értékesítéséhez szükséges jogszabály által előírt eljárások teljeskörű lefolytatására, a nem önkormányzati hatáskörbe tartozó eljárások kezdeményezésére, így különösen az alábbi intézkedések megtételére:

– felhatalmazta a polgármestert a licit eljárás lefolytatására, annak esetleges eredménytelensége esetében felkéri az ismételt licit eljárás(ok) saját hatáskörben történő lefolytatására a vagyongazdálkodási rendeletben foglaltak szerint.

– A 3. pont szerinti ingatlanok vonatkozásában – a későbbi értékesítés szándékával – a közút törlésére irányuló eljárás lefolytatására kérte a Tolna Megyei Kormányhivatalt, továbbá a közterület megjelölésű ingatlan esetében is kezdeményezte az annak átminősítésére irányuló eljárás lefolytatását az illetékes hatóság előtt.

– Az előző francia bekezdés szerinti eljárások megindításához szükséges kérelem mellékleteként benyújtandó, az átadó és az átvevő közútkezelő között megkötendő előzetes megállapodások megkötését megelőző tárgyalások lefolytatására és azok eredményeként az előzetes megállapodások megkötésére felhatalmazta a polgármestert.

– Az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges határozatok/okiratok véglegessé követően felhatalmazta a polgármestert a Tolna Megyei Kormányhivatal Paksi Járási Földhivatalánál az átminősítések átvezetésére, továbbá amennyiben jogszabály alapján az adott ingatlanra tekintettel elővásárlási jog áll fenn, a vételi ajánlatnak az elővásárlásra jogosult(akk)al való közlésére.

**A határozat 6. pontja szerint** az ingatlanok tulajdonjogának átruházására – amennyiben az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló rendelete másként nem rendelkezik - külön képviselő-testületi hatáskörben meghozandó határozat alapján kerül sor.

*A licit eredményeként az adásvételi szerződés és előszerződés a képviselő-testület 2021. decemberi ülésén jóváhagyásra kerültek, azok aláírása megtörtént. Az előzetes megállapodás megkötése megtörtént.*

*A közutak átminősítésére irányuló eljárás folyamatban van.*

**205/2021. (IX. 8.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 9360/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről döntött.

**A határozat 1. pontjával** a képviselő-testület a Paks területén található, az ingatlan-nyilvántartásban Paks 9360/2 hrsz-ú 2537 m<sup>2</sup> területű erdő és gazdasági épület elnevezésű ingatlant értékesítésre kijelölte, azzal, hogy:

- a) az értékesítés összes költségét, ideértve az önkormányzat által megbízott független ingatlanszakértő általi értébecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét a kérelmező viseli.
- b) Az ingatlan vételára legalább az ingatlanforgalmi értébecslésben meghatározott összeg lehet.

**A határozat 2. pontjával** a képviselő-testület felhatalmazást adott a polgármesternek az ingatlan értékesítéséhez szükséges jogszabály által előírt eljárások teljeskörű lefolytatására, a nem önkormányzati hatáskörbe tartozó eljárások kezdeményezésére, így különösen - amennyiben az ingatlanforgalmi értébecslés alapján szükséges - felhatalmazza a polgármestert a licit eljárás lefolytatására, annak esetleges eredménytelensége esetében felkéri az ismételt licit eljárás(ok) saját hatáskörben történő lefolytatására a vagyongazdálkodási rendeletben foglaltak szerint.

**A határozat 3. pontja szerint** amennyiben a vevő kijelölése a vagyongazdálkodási rendelet alapján polgármester, vagy a Gazdasági Bizottság hatáskörébe tartozik, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

**A határozat 4. pontjával** a képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés kifüggesztését kezdeményezze a jegyzőnél.

*Az értékesítés megtörtént, a vevő átutalta a vételárat.*

**207/2021. (IX. 8.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete adásvétellel vegyes ingatlan csereszerződés és telekalakítási megállapodás jóváhagyásáról (154/1 hrsz 74m<sup>2</sup> nagyságú területe és 104/2 hrsz 386 m<sup>2</sup> nagyságú területe) döntött.

**A határozat 1. pontjával** a képviselő-testület a 154/1 hrsz 92m<sup>2</sup> nagyságú és 104/2 hrsz 386 m<sup>2</sup> nagyságú területek tekintetében az előterjesztés 4. sz. mellékletében foglaltak szerinti tartalommal az adásvétellel vegyes csereügylet és telekalakításhoz hozzájárult, azzal, hogy

- a) a csereügylet telekalakításával kapcsolatos, az adásvétellel vegyes ingatlan csereszerződés és telekalakítási megállapodás megkötésével kapcsolatos, valamint a földhivatali költségeket Kérelmező viseli,
- b) az elővásárlási jogról történő lemondás az adásvétellel vegyes ingatlan csereszerződés és telekalakítási megállapodás hatályba lépésének feltételét képezi.

**A határozat 2. pontjával** a képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert az adásvétellel vegyes csereszerződés és az ahhoz kapcsolódó letéti szerződés megkötésére, az adásvétellel vegyes csereszerződés elővásárlásra jogosult Magyar Állam törvényben meghatározott szerve, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére történő megküldésére.

*A szerződést 2021. szeptember 13-án megkötöttük.*

**217/2021. (IX. 8.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Települési Értéktár Bizottság elnökének lemondása elfogadásáról, új elnök választásáról döntött.

**A határozat 1. pontjával** a képviselő-testület Takács Gyulának a Paksi Települési Értéktár Bizottságban végzett elnöki munkáját megköszönte és a bizottsági tagságának fenntartása mellett az elnöki megbízatását 2021. szeptember 08-i hatállyal megszüntette.

**A határozat 2. pontjával** a képviselő-testület a Paksi Települési Értéktár Bizottság elnöki teendőivel megbízta dr. Hanol Jánost, a Paksi Települési Értéktár Bizottság tagját, a Paksi Polgármesteri Hivatal Turisztikai, Városmarketing és Kommunikációs Csoportjának vezetőjét.

**A határozat 3. pontjával** a képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Tolna Megyei Önkormányzat elnökének, valamint a Hungarikum Bizottság elnökének.

**A határozat 4. pontjával** a képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a Paksi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának Függelékén a személyi változásokat vezettesse át.

*A bizottsági feladatkört az új elnök átvette, a pandémia miatt ülést tartani nem tudott az értéktár bizottság. A 2021. évi második féléves beszámoló elkészült.*

*A határozat megküldésre került a Tolna Megyei Önkormányzat elnökének, valamint a Hungarikum Bizottság elnökének.*

*A Paksi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának Függelékén a személyi változások átvezetésre kerültek.*

**229/2021. (X. 13.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tehetséges Paksi Fiatalokért Alapítvány” tisztújításáról, alapító okiratának módosításáról döntött.

**A határozat 1. pontjával** a képviselő-testület „Tehetséges Paksi Fiatalokért Alapítvány” alábbi tisztségviselőinek lemondását tudomásul vette, és munkájukat megköszönte:

- Gutai István titkár, a Kuratórium tagja,
- Haáz Ádámné, a Kuratórium tagja,
- Puskás Veronika, a Felügyelőbizottság elnöke,
- Hefner Erika, a Felügyelőbizottság tagja.

**A határozat 2. pontjával** a képviselő-testület az alábbi tisztségviselők megválasztásával egyetértett:

- Szabó Béla titkár, a Kuratórium tagja,
- Keresztes Éva, a Kuratórium tagja,
- Domak Katalin, a Felügyelőbizottság elnöke,
- Márkus Zalán, a Felügyelőbizottság tagja.

**A határozat 3. pontjával** a képviselő-testület „Tehetséges Paksi Fiatalokért Alapítvány” alapító okiratának módosításával az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint egyetértett, felhatalmazta a polgármestert annak aláírására, továbbá a nyilvántartásba vételi kérelem benyújtására.

*Az alapító okirat módosítását a Szekszárdi Törvényszék bejegyezte.*

**247/2021. (XI. 17.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Vak Bottyán Tehetséggondozó Közalapítvány” tisztújításáról, alapító okiratának módosításáról döntött.

**A határozat 1. pontjával** a Képviselő-testület a „Vak Bottyán Tehetséggondozó Közalapítvány” alapító okirata 7. pontjának rendelkezése alapján megállapította, hogy a Közalapítvány elnöke a gimnázium mindenkori igazgatója, jelenleg Rompf Gabriella.

**A határozat 2. pontjával** a Képviselő-testület Rompf Gabriella elnök véleménye alapján Kissné Fiziker Renátának, a tantestület tagjának a Kuratórium alelnöki tisztségére történő megválasztásával egyetértett.

**A határozat 3. pontjával** a Képviselő-testület „Vak Bottyán Tehetséggondozó Közalapítvány” alapító okiratának módosításával az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint egyetértett, felhatalmazta a polgármestert annak aláírására, továbbá a nyilvántartásba vételi kérelem benyújtására.

*Az alapító okirat módosítását a Szekszárdi Törvényszék bejegyezte.*

**248/2021. (XI. 17.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 4 bar-os középnyomású gázvezeték kiváltásának megvalósításáról döntött.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paks, 4 bar-os középnyomású gázvezeték kiváltása tárgyú projekt megvalósítását támogatta. Felkérte a polgármestert a támogatói okirat kézhezvételét követően a projekt megvalósítására irányuló kivitelezési szerződés hatálybaléptetésére, valamint arra, hogy a támogatói okirat kézhezvételét követően a költségvetés-módosítását kezdeményezze a támogatási összeg beépítése érdekében.

*2021. december 1-én a **PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Kft. támogatói okiratot bocstott ki a Paks Város Önkormányzata** által 2021 október 29.-én, **"4 bar-os középnyomású gázvezeték kiváltása"** tárgyban benyújtott Támogatási kérelme alapján. Ennek alapján 2021. december 2-án az Önkormányzat részéről a kivitelezési szerződés hatályba lépett. A Vállalkozó részéről a teljesítési biztosíték határidőn belül - 2021. 12. 09-én - történő benyújtásával vált teljessé a szerződés hatálya.*

**249/2021. (XI. 17.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Közösségi közlekedés fejlesztése elektromos autóbuszok beszerzésével Pakson és gazdasági övezetében” megnevezésű projekt megvalósításának támogatásáról döntött.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatta a Paksi Közlekedési Kft. által a „Közösségi közlekedés fejlesztése elektromos autóbuszok beszerzésével Pakson és gazdasági övezetében” elnevezésű projekt megvalósítását. A Képviselő-testület a projekt támogatási szerződés kötéséhez, valamint a projekt megvalósításához szükséges pályázati felület kezelésében a Paksi Polgármesteri Hivatal bevonását támogatta és jóváhagyta.

*A pályázat benyújtásra került. A pozitív támogatói döntés kézhezvételét követően sor került a támogatási szerződés aláírására 2021. december 17-én. Jelenleg a projekt megvalósításának előkészítése zajlik.*

**250/2021. (XI. 17.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Brandt Hubának a Mezőföldvíz Kft. felügyelő bizottsági tagjává történő megválasztásához és a társasági szerződés módosításához felhatalmazás adásáról döntött.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Mezőföldvíz Kft. tagja, a Kft. taggyűlésére előterjesztendő, Dr. Brandt Hubának a Kft. felügyelőbizottsági tagjává való megválasztására, továbbá a tagok személyének változására tekintettel a változás átvezetését tartalmazó társasági szerződés módosításra vonatkozó határozati javaslattal az előterjesztésben foglaltak szerint egyetértett és felkérte a polgármestert, hogy álláspontját az írásbeli szavazás során képviselje.

*Az írásbeli szavazásra a határozatnak megfelelően sor került.*

**251/2021. (XI. 17.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kínai Népköztársaság, Shandong tartománybeli Liaocheng város és Magyarország, Tolna megye Paks város közötti testvérvárosi megállapodást, az előterjesztés mellékletben foglalt tartalommal elfogadta. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti testvérvárosi megállapodást Liaocheng város polgármesterével kösse meg.

*Online formában megtörtént a hivatalos aláírás 2021. december 8-án.*

**253/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő (külső) tagjának megválasztásáról döntött.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 57. §. (1) bekezdése továbbá az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 60. § (3) bekezdése alapján a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjának Petőné Csuha Katalin-t megválasztotta.

*A döntéssel végrehajtva. Az eskütételre a döntést követően haladéktalanul sor került.*

**256/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel gyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységről szóló beszámolóról és a közszolgáltatás díjáról szóló javaslatról döntött.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A nem közművel gyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységről szóló beszámoló és javaslat a közszolgáltatás díjára” című előterjesztést megtárgyalta és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadta azzal, hogy a nem természetes személyek vonatkozásában a díjemelést a vonatkozó rendelet módosításával hagyható jóvá.

*A döntéssel végrehajtva.*

**257/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az iskolaorvosi körzet ellátásáról döntött.

**A határozat 1. pontjával** a képviselő-testület úgy döntött, hogy 2022. január 1. napjától az egészségügyi alapellátások körzethatárainak módosításáról szóló 26/2018. (IX.14.) önkormányzat hatályos rendelete szerinti iskolaorvosi körzet feladatait a Paksi Gyógyászati Központ szervezeti keretei között kívánja ellátni.

**A határozat 2. pontjával** a képviselő-testület felkérte a Paksi Gyógyászati Központ főigazgatóját, hogy az 1. pont szerinti feladatokat az ott meghatározott időponttól teljes munkaidős iskolaorvos foglalkoztatásával lássa el. A feladatellátáshoz szükséges álláshelyek anyagi feltételeit az önkormányzat biztosítja.

**A határozat 3. pontjával** a képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23) Korm. rendelet 13/A. § (3) bekezdése alapján a határozat kivonat megküldésével értesítse az engedélyező szerveket.

*A képviselő-testület döntésének kivonatát a az engedélyező szervezetek megküldtük. A doktornő a Paksi Gyógyászati Központ alkalmazásában 2022. január 1-től megkezdte az iskolaorvosi feladatok ellátását.*

**258/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület 2022. évi munkatervét elfogadta.

*A döntéssel végrehajtva.*

**260/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

*Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról szóló beszámolót a 260/2021.(XII.16.) számú határozatával elfogadta.*

**263/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyta.

*A döntéssel végrehajtva.*

**264/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a belső ellenőrzés 2022-2025. évre vonatkozó stratégiai tervét jóváhagyta.

*A döntéssel végrehajtva.*

**265/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Megawatt-Kelet Naperőmű Kft. kérelme tovább vizsgálatának támogatásáról döntött.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti kérelemmel kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

A Kérelmező által benyújtott tanulmányterv (2. melléklet) alapján az I. ütemben létesülő naperőműpark II. ütemmel való bővítésének további vizsgálatát - mely további közel 7 ha többlet terület igénybevételével az I. ütem 10 MW teljesítményét további 15 MW teljesítménnyel növeli - támogatta, amennyiben az I. ütemben fel nem használt és a II. ütemben sem szükséges területek visszaszabályozása lehetséges.

*A döntésről tájékoztattuk a Kérelmezőt*

**266/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Deák Ferenc Általános Iskola alapítványát, a Gyermekeinkért, Jövőnkért Alapítványt a Turisztikai, Városmarketing és Kommunikációs Csoport városmarketing kerete terhére 180.000 Ft-tal kívánta támogatni a „Honismereti könyv Tolna megyéről” című megyei helytörténeti kiadvány beszerzésére.

*A támogatási szerződést a Gyermekeinkért, Jövőnkért Alapítvánnyal (7030 Paks, Tolnai út 19., képviseli: Poórné Heizler Györgyi elnök) 2021. december 22-én megkötötte a támogató Paks Város Önkormányzata és a bruttó 180.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást átutalta részére. A Támogatott a támogatás felhasználásáról írásos szakmai és - a számlamásolatok, pénzügyi igazoló bizonylatok csatolásával - pénzügyi beszámolót készít, melyet Paks Város Önkormányzatának címezve legkésőbb 2022. január 31-ig benyújt.*

**267/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 0323/1, 0342/1, 5347, 5348/4, 5348/6 és 5349 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről döntött.

**A határozat 1. pontjával** a képviselő-testület a paksi 5349, 5347, 0342/1, 0323/1 hrsz.-ú kivett helyi közút, továbbá az 5348/6 és 5348/4 hrsz.-ú kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanokat a PIP Nonprofit Kft-nek értékesítette.

**A határozat 2. pontjával** a képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a csatolt adásvételi szerződés tervezet, továbbá adásvételi előszerződés tervezet mellékelt tartalommal történő aláírására, valamint az abban foglalt feltételekkel az ingatlanok forgalomképesse válását követően az adásvételi szerződés aláírására, figyelemmel arra, hogy a Magyar Államot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján az ingatlanokra elővásárlási jog illeti meg.

*Az adásvételi szerződés és előszerződés a képviselő-testület 2021. december 16-i ülésén jóváhagyásra kerültek, azok aláírása megtörtént. A Magyar Állam az elővásárlási jogáról lemondott.*

*A közutak átminősítésére irányuló eljárás folyamatban van.*

**268/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Fejlesztési és Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezető tisztségviselői státuszmodosításokról, valamint személyi kérdésekről döntött.

**A határozat 1. pontjával** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint alapító a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése alapján a Társaság Alapszabályának 8.2. d) pontjában rögzített jogkörében eljárva **Dr. Darányi Attila urat** ( [REDACTED] ) 2021. december 31. napjával a Társaság vezérigazgatói tisztségéből visszahívta. A vezérigazgató visszahívására tekintettel Alapító a Társaság Alapszabályának 8.2. e) pontjában rögzített jogkörében eljárva egyúttal –a felek közös megegyezésével - Dr. Darányi Attila munkaviszonyát 2021. december 31. napjával megszüntette. Felkérte a polgármestert a közös megegyezéssel történő munkaviszony megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására a határozat melléklete szerint.

**A határozat 2. pontjával** a Képviselő-testület, mint a Társaság alapítója és egyedüli részvényese a Társaság Alapszabályának 8.2. d) pontjában rögzített jogkörében eljárva, figyelemmel és összhangban a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény, valamint a Társaság Javadalmazási Szabályzatában foglalt rendelkezésekre, **Perlik Tamás Pál urat** ( [REDACTED] ) 2022. január 1. napjától 5 (öt) éves határozott időre megbízta a Társaság vezérigazgatói tisztségének betöltésével. A vezérigazgató a tisztségét megbízási jogviszony keretében, havi 1.500.000,- Ft összegű megbízási díj ellenében látja el. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a vezérigazgató megbízási szerződését a jelen határozatban foglaltak figyelembe vételével aláírja.

**A határozat 3. pontjával** a fenti 1. illetve 2. pont alatti döntésekre tekintettel a Képviselő-testület, mint a Társaság alapítója és egyedüli részvényese, a Társaság Alapszabályának 8.2. a) pontjában rögzített jogkörében eljárva az alábbiak szerint módosította a Társaság Alapszabályának 9.2. pontját:

**„9.2. A vezérigazgató:**

**Név: Perlik Tamás Pál**

**Lakcím:** [REDACTED]

**Anyja neve:** [REDACTED]

**A megbízási időtartama: 2022. január 1. napjától határozott öt év**

**A vezérigazgató a vezérigazgatói tisztséget megbízási jogviszonyban látja el.”**

**A határozat 4. pontjával** a Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy gondoskodjon a Társaság jelenlegi vezérigazgatójának visszahívására és új vezérigazgató megválasztására tekintettel az Alapszabály megfelelő módosításáról, és az új vezérigazgató cégbírósági bejegyeztetéséről.

*A döntéshez kapcsolódó szerződések megkötése megtörtént. Az Alapszabály bejegyeztetése iránt a Budapesti 5000. Ügyvédi Iroda intézkedik.*

**269/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Környezeti értékelésre érkezett véleményekről szóló tájékoztatás elfogadásáról (Paks városát érintő úttervezések kapcsán) döntött.

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Paks Városát érintő úttervezések miatti településrendezési eszközök módosítása munkarészeként elkészítette a Környezeti értékelés dokumentációját, a környezet védelméért felelős államigazgatási szervekkel véleményeztette, valamint a lakosság számára nyilvánosságra hozta. Az 1. melléklet szerinti határidőre beérkezett véleményeket és észrevételeket megismerte és a tájékoztatást elfogadja.

*A településrendezési eszközök módosításának eljárása folytatódik.*

**270/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Környezeti vizsgálat lefolytatásának mellőzéséről (Paks városát érintő úttervezések kapcsán - „Paks, északi városrész bekötése a 6231. jelű úthoz” kiszabályozása, valamint az Atompark Kft. területeinek megközelítéséhez feltáró út kiszabályozása) döntött.

A Képviselő-testület a Paks városát érintő úttervezések kapcsán a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek véleménye alapján - a „Paks, északi városrész bekötése a 6231. jelű úthoz” kiszabályozása, valamint az Atompark Kft. területeinek megközelítéséhez feltáró út kiszabályozása településrendezési eszközök módosítása ügyében - nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

*A településrendezési eszközök módosításának eljárása folytatódik.*

**271/2021. (XII. 16.) határozattal** Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szabó Péter polgármester részére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése alapján 1 havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapított meg az önkormányzat 2021. évi költségvetése terhére.

*Polgármester úr nyilatkozatának megfelelően a jutalom, számfejtést követően 2021. december 22-én átutalásra került a Gyermekemért Alapítvány bankszámlájára.*

**Határozati javaslat:**

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
.../2022. (I. ....) határozata**

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű 159/2021. (VI. 11.), a 203/2021. (IX. 8.), a 205/2021. (IX. 8.), a 207/2021. (IX. 8.), a 217/2021. (IX. 8.), a 229/2021. (X. 13.), a 247/2021. (XI. 17.), a 248/2021. (XI. 17.), a 249/2021. (XI. 17.), a 250/2021. (XI. 17.), a 251/2021. (XI. 17.), a 253/2021. (XII. 16.), a 256/2021. (XII. 16.), a 257/2021. (XII. 16.), a

258/2021. (XII. 16.), a 260/2021. (XII. 16.), a 263/2021. (XII. 16.), a 264/2021. (XII. 16.), a 265/2021. (XII. 16.), a 266/2021. (XII. 16.), a 267/2021. (XII. 16.), a 268/2021. (XII. 16.), a 269/2021. (XII. 16.), a 270/2021. (XII. 16.), a 271/2021. (XII. 16.) határozat végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Paks, 2022. január 21.



  
Szabó Péter  
polgármester

**Az előterjesztés a törvényességi követelményeknek megfelel/nem felel meg.**

Meg nem felelés indoka: -

**Az előterjesztés törvényességi véleményezését végezte:**

Paks, 2022. január 21.

  
Dr. Sátor Vera  
aljegyző