

**PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: JT/146-4/2022.

KIVONAT

Készült: Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. január 26-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: A 8012 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2022. (I. 26.) határozata**

A 8012 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

1. Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a paksi, az ingatlan-nyilvántartásban 8012 hrsz-ú (Dunakömlőd területén található) ingatlant, ami 1129 m² nagyságú kivett beépítetlen terület, értékesítésre kijelöl, azzal, hogy:
 - 1.1. megállapítja, hogy mivel az érintett ingatlan törzsvagyonná, azon belül forgalomképtelen vagyontárggyá minősítésére önkormányzati rendelettel nem került sor, a megjelölése a vagyontárazsterben jelenleg helytelen, így felkéri a jegyzőt, hogy a 8012 hrsz-ú kivett beépítetlen terület elnevezésű ingatlant az ingatlanvagyon-kataszsterben az üzleti vagyontárgyak közé sorolja át;
 - 1.2. az értékesítés feltételeként szabja, hogy az értékesítés összes költségét, ideértve az önkormányzat által megbízott független ingatlanszakértő általi értébecslés elkészíttetését, az ügyvédi költséget és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének költségét, a kérelmező viseli, továbbá az ingatlan vételára legalább az ingatlanforgalmi értébecslésben meghatározott összeg lehet.
2. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az ingatlan értékesítéséhez szükséges jogszabály által előírt eljárások teljeskörű lefolytatására, a nem önkormányzati hatáskörbe tartozó eljárások kezdeményezésére, így különösen - amennyiben az ingatlanforgalmi értébecslés alapján szükséges - felhatalmazza a polgármestert a liciteljárás lefolytatására, annak esetleges eredménytelensége esetében felkéri az ismételt liciteljárás(ok) saját hatáskörben történő lefolytatására a vagyongazdálkodási rendeletben foglaltak szerint.

3 Amennyiben a vevő kijelölése a vagyongazdálkodási rendelet alapján a polgármester, vagy a Gazdasági Bizottság hatáskörébe tartozik, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal, az adásvételi szerződés megkötésére: 2022. június 30.

kmft.

Szabó Péter sk.
polgármester

Dr. Blazsek Balázs sk.
címzetes főjegyző

A kiadmány hitelül:

T. Blazsek

