**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete**
**2022. április 20-i ülésének**
**8. napirendi pontja**

**Tárgy:** A 2118/5 hrsz-ú kivett beépítetlen terület átminősítése.
**Előadó:** Szabó Péter, polgármester
**Véleményezi**: Gazdasági Bizottság, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
**Az előterjesztést készítette:** Slámer Andrea, vagyongazdálkodási ügyintéző
**Az előterjesztés megtárgyalása nyilvános/zárt ülésen történhet.**
**A döntés minősített/egyszerű többséget igényel.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Paks Város Önkormányzata tulajdonát képezi a paksi 2118/5 hrsz-ú, természetben Paks belterületén, a Virág utcában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban kivett beépítetlen terület, mely területet szükséges lenne átminősíteni kivett közterületté. Annak érdekében, hogy az ott lakók probléma mentesen önkormányzati tulajdonosi hozzájárulás nélkül meg tudják közelíteni az ingatlanukat.

A terület közlekedési területnek van kiszabályozva az átminősítésnek a helyi építési szabályzatban foglaltak szerint akadálya nincs.

**Határozati javaslat:**

**Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete**
**.../2022.(... . ... .)határozata**
**A 2118/5 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

A paksi 2118/5 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlant kivett közterületté átminősítését elrendelem. A határozatban foglaltaknak az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezettetését, az erre vonatkozó kérelem benyújtására felhatalmazom a polgármestert.

**Felelős**: Szabó Péter polgármester
**Határidő**: azonnal, a kérelem benyújtására: a határozat meghozatalát követő 5 munkanapon belül.

Paks, 2022. április 5.

PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2.

Szabó Péter
polgármester

**Az előterjesztés a törvényességi követelményeknek <u>megfelel</u>/nem felel meg.**
Meg nem felelés indoka: -

**Az előterjesztés törvényességi véleményezését végezte:**
Paks, 2022. április 5.

dr. Sátor Vera
aljegyző

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Tolna Megyei Kormányhivatal
Paks 7031 Paks, Szentháromság tér 6. Pf. 36



**Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/S489/2022

2022.02.22

Szektor : 53

PAKS

Belterület 2118/5 helyrajzi szám

**I.RÉSZ**

Földrészlet területe változás előtt: 900 (m2) törlő határozat:31242/2009.02.27

1. Az ingatlan adatai:

| alrészlet adatok<br>művelési ág/kivett megnevezés/ | min.o | terület<br>ha m2 | kat.t.jöv<br>k.fill. | alosztály adatok<br>ter.<br>ha m2 | kat.jöv<br>k.fill |
|---|---|---|---|---|---|
| . Kivett beépítetlen terület | 0 | 889 | 0.00 | | |

2. bejegyző határozat: 31242/2009.02.27
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

**II.RÉSZ**

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33751/2/1992.01.11
jogcím: átadás
jogállás: tulajdonos
név: PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7030 PAKS Dózsa György út 55-61
törzsszám: 15733500

**III.RÉSZ**

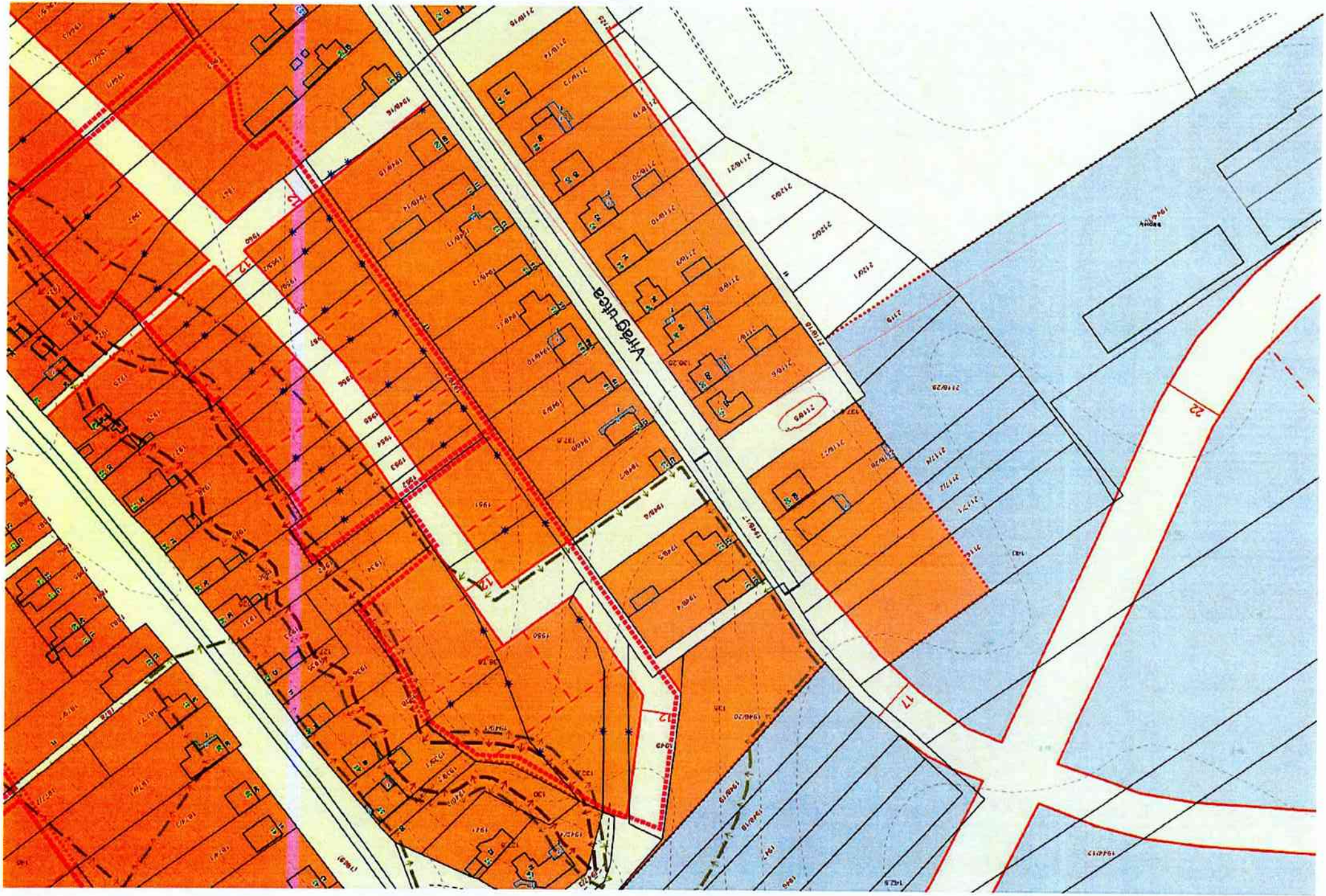
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35147/2011.10.06
Vezetékjog
41 m2 területre.
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

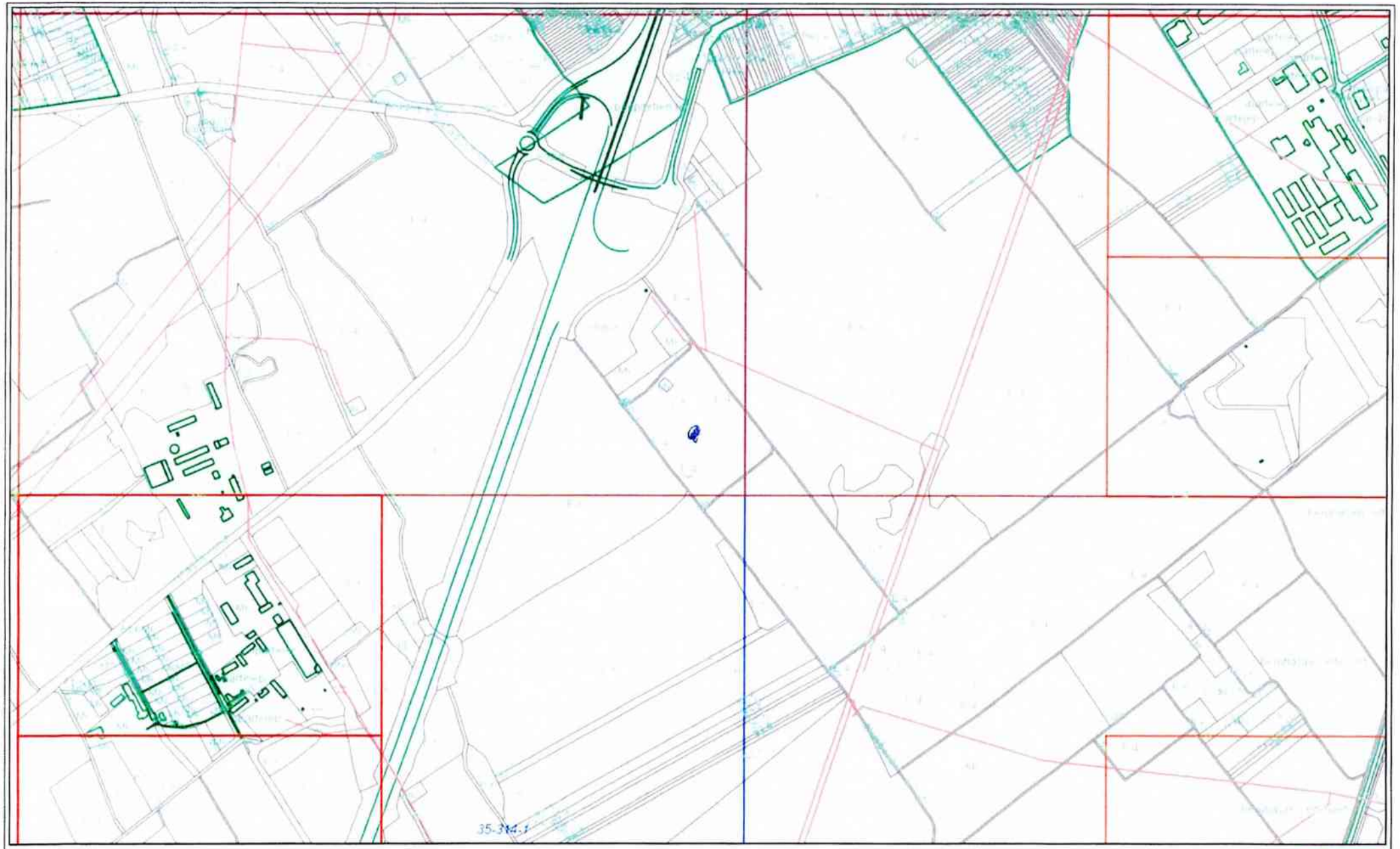
**TULAJDONI LAP VÉGE**

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik


Vittig-utca
17
22




RUDAS KARIG