3. melléklet a 4/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelethez

***Kérelem  
fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatására***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Az igénylő adatai:** | | | | **A házastárs adatai** | | | |
| 1. Név: | | | |  | | | |
| (asszonyoknál leánykori név is) | | | | | | | |
| 2. Lakóhelyének | | | |  | | | |
| címe: | | | |  | | | |
| em. ajtó | | | | em. ajtó | | | |
| Bejelentkezés ideje: | | | | | | | |
| 3. Ha nem az állandó lakásukban laknak, tényleges lakóhelyük, tartózkodási helyük címe: | | | | | | | |
|  | | | |  | | | |
| em. ajtó | | | | em. ajtó | | | |
| Bejelentkezés ideje: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |  | | | |
|  | | | |  | | | |
| 4. *a)* Az igénylő (házastárs) által lakott lakás szobaszáma: | | | | | | | |
| alapterülete: m2 | | | | komfortfokozata: | | | |
| *b)* A lakást milyen minőségben használja: főbérlő, bérlőtárs, tulajdonos, családtag, albérlő, egyéb éspedig: | | | | | | | |
| *c)* A lakás tulajdonviszonyai: | | | | | | | |
|  | | - állami, önkormányzati bérlakás, szolgálati lakás, vállalati bérlakás, nyugdíjasházi lakás, szobabérlet, egyéb, éspedig: | | | | | |
|  | | - társadalmi: szövetkezet, egyesület vagy más - nem állami szerv tulajdonában van: | | | | | |
|  | | - az állampolgárok tulajdonában álló: önkormányzati értékesítésű (szövetkezeti) lakás, telepszerű társasházlakás, egyedi társasházlakás, öröklakás, családi ház, sorházi lakás | | | | | |
| 5. Mihez kéri a támogatást?  személyi tulajdonú lakás  - vásárlásához, - építéséhez, - arra jogosult szerv jelölése alapján történő vásárláshoz, - más személy tulajdonában álló lakás vásárlásához | | | | | | | |
| 6. *a)* Az építeni, vásárolni tervezett ingatlan címe: | | | | | | | |
| *b)* jellege: (telepszerű, vagy egyedi társas, családi ház, stb.) | | | | | | | |
| *c)* Lakószobáinak száma: db, félszobáinak száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_db | | | | | | | |
| *d)* A lakás alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2, komfortfokozata: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
| *e)* A lakást (építési lehetőséget) juttató szerv, illetve más személy tulajdonában álló lakás vásárlása esetén a tulajdonos neve, címe: | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| - a kijelölésről szóló intézkedés száma: | | | | | | | |
| - a (szerződés) kelte: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_év\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_hó \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nap | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 7. Az ingatlan értékesítési ára (irányára), illetve | | | | | | | |
| a költségvetés szerinti bekerülési költség összege: | | | | | | Ft | |
| Ebből: | | | | | |  | |
| *a)* lakásépítési, otthonteremtési kedvezmény összege: | | | | | | Ft | |
| *b)* kiegészítő kamattámogatású hitel: | | | | | | Ft | |
| *c)* állami kezességvállalással biztosított hitel: | | | | | | Ft | |
| *d)* egyéb pénzintézeti hitel (jelzáloglevél kamattámogatása): | | | | | | Ft | |
| *e)* pénzintézeti hitel állami támogatás nélkül: | | | | | | Ft | |
|  | | | | | |  | |
| *f)* munkáltatói (várható) támogatás: | | | | | | Ft | |
| *g)* saját megtakarítás összege: | | | | | | Ft | |
| *h)* fedezetlen költség összege: | | | | | | Ft | |
| *i)* az igényelt támogatás összege: | | | | | | Ft | |
|  | | | | | |  | |
| **Az igénylő** | | | | Házastársa (élettársa) | | | |
| 8. Jelenlegi munkahelyének megnevezése és címe: | | | | | | | |
|  | | | |  | | | |
|  | | | |  | | | |
| foglalkozása: | | | |  | | | |
|  | | | |  | | | |
| 9. Az igénylő és házastársa fiatal házas, mert egyikük sem töltötte be a 40. életévét: | | | | | | | |
| igen | | | | nem | | | |
| Házasságkötés időpontja:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  10. Az igénylővel és házastársával az épített (vásárolt) vagy telek esetén a felépítendő lakásba költöző családtagok adatai: | | | | | | | |
|  | Név | | Szül. ideje  (év, hó, nap),  anyja neve | | TAJ száma, állampolgársága | | Átlagos havi jövedelme  Ft/hó |
| *a)* | Igénylő: | |  | |  | |  |
| *b)* | Házastárs (élettárs): | |  | |  | |  |
| *c)* | Gyermekeik: | |  | |  | |  |
| *d)* |  | |  | |  | |  |
| *e)* |  | |  | |  | |  |
| *f)* |  | |  | |  | |  |
| *g)* |  | |  | |  | |  |

Az igénylővel költöző egyéb személyek:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *h)* |  |  |  |  |
| *i)* |  |  |  |  |

11. Fiatal házasok által vállalt gyermek (gyermekek száma):

12. Költözők (bentlakók) száma összesen: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_fő,

összjövedelme: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ft/hó

Egy főre jutó havi jövedelem: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ft

13. A lakásépítéshez (vásárláshoz) a támogatást azért kérem, mert:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Nyilatkozat

Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a kérelemben közölt adatok megfelelnek a valóságnak, és

* a családtagok közül eddig senki nem részesült helyi támogatásban.
* támogatásban \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ évben \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ft összegben részesültünk.\*

Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük továbbá, hogy nekünk külön-külön, vagy együttesen jelenleg nincs és korábban sem volt lakástulajdonunk, résztulajdonunk, illetőleg állandó lakáshasználati jogunk.

Jelenlegi lakóhelyünkön a ............................................................................... cím alatti lakást ........................................................... minőségben használjuk.

Paks,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| igénylő | házastárs |
|  |  |

*­\* (A megfelelő rész aláhúzandó.)*

A kérelemhez mellékelni kell:

- a kérelmező és a vele együtt költöző családtagok nettó jövedelméről szóló igazolást,

- az 5.melléklet szerinti vagyonnyilatkozatot,

- ingatlanvagyon esetén adó- és értékbizonyítványt vagy forgalmi értékbecslést, tulajdont igazoló földhivatali határozat egyszerű másolatát,

- házastársak esetén a házassági anyakönyvi kivonat egyszerű másolatát,

- lakás vásárlása esetén ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződést vagy előszerződést, ennek hiányában a tulajdonos (értékesítő szerv) igazolását a lakás szobaszámáról, alapterületéről, komfortfokozatáról és vételáráról,

- lakás építése esetén a végleges építési engedélyt, vagy az építéshatóság igazolását arról, hogy az egyszerű bejelentéshez kötött, építési tevékenység bejelentése megtörtént,

- lakásépítés esetén a tényleges kivitelező által aláírt, elvégzendő munkálatokról szóló 30 napnál nem régebbi árajánlatot, vagy tervező, kivitelező által készített költségvetést vagy kivitelezői szerződést az elvégzendő munkálatokról,

- a támogatott hozzájárulását, hogy a támogatás mértékéig elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre,

- a már korábban hitelt nyújtó pénzintézet hozzájárulását az önkormányzat jelzálogjogának, vagy az elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez,

- a paksi önkormányzati adóhatóság helyi adótartozásról szóló nemleges adóigazolását.