

Lakhatást veszélyeztető – elemi kár esetén nyújtható támogatás

Ügyleírás:

Rászorultság alapján támogatás állapítható meg azon igénylők részére, akiknek pincebeszakadás vagy elemi kár miatt saját tulajdonú lakóépületében a lakhatás biztonságos feltételei veszélybe kerültek, vagy a saját tulajdonú lakóépületében a kémény életveszélyessé vált, és egy éve legalább Paks város közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy bejelentett tartózkodási hellyel rendelkező magyar állampolgárok.

A támogatás összege legfeljebb 250.000 Ft-ig terjedhet. A támogatás módja kamatmentes visszatérítendő támogatás.

Rászorultsági feltételek:

A családban az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének,

- a) egyedül élő, gyermekét egyedül nevelő kérelmező, gyermektelen házaspár esetén 600 %-át (jelenleg: 171.000 Ft)
- b) gyermekes házaspár vagy élettárs esetén 500 %-át (jelenleg: 142.500 Ft) és vagyonnal nem rendelkezik.

Vagyon:

az a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt - jövedelemként figyelembe nem vett - összeg, amelynek

ba)külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a harmincszorosát, vagy

bb)együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát

meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

Az önkormányzat a megállapított támogatás erejéig jelzálogjogot jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba. A támogatás felhasználását számlákkal kell igazolni.

Kémény helyreállítás esetén a támogatás utalása a katasztrófavédelmi szerv műszaki vizsgálatáról szóló jegyzőkönyve alapján az életveszélyt elhárító számlaképes szakember számlájára történik. A támogatás törlesztését a támogatás megítélését követő hetedik hónap első napjától kell megkezdeni, a törlesztés időtartam legfeljebb 5 év lehet.

Hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szerv:

Paks Város Polgármestere

A kérelem benyújtásának módja:

személyesen, postai úton vagy elektronikusan e-papíron.

Benyújtás céljára szolgáló nyomtatvány: „Kérelem a lakhatást veszélyeztető elemi kár esetén nyújtható támogatásra” elnevezésű nyomtatvány.

A kérelemhez csatolandó mellékletek:

- a kérelmező és a vele együtt költöző családtagok nettó jövedelméről szóló igazolást,
- vagyonnyilatkozatot,
- ingatlanvagyon esetén adó- és értékbizonyítványt vagy forgalmi értékbecslést, tulajdont igazoló földhivatali határozat egyszerű másolatát,
- házastársak esetén a házassági anyakönyvi kivonat egyszerű másolatát,
- élettársak esetén a közjegyzői nyilvántartásba vételükről szóló okiratot, ennek hiányában azonos lakcímet igazoló hatósági igazolvány egyszerű másolatát,
- lakás építése, bővítése, illetve engedély-, vagy bejelentés köteles felújítás esetén a végleges építési engedélyt, vagy az építés hatóság igazolását arról, hogy az egyszerű bejelentéshez kötött, építési tevékenység bejelentése megtörtént,
- nem engedély- vagy bejelentés köteles lakásfelújítás esetén az építés hatóság igazolását, hogy a felújítás nem engedély- vagy bejelentés köteles,
- a tényleges kivitelező által aláírt, elvégzendő munkálatokról szóló 30 napnál nem régebbi árajánlatot, vagy tervező, kivitelező által készített költségvetést vagy kivitelezői szerződést az elvégzendő munkálatokról,
- a támogatott hozzájárulását, hogy a támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre,
- a már korábban hitelt nyújtó pénzintézet hozzájárulását az önkormányzat jelzálogjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez,
- a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységének szakvéleményét a veszélyeztetettség mértékéről,
- a katasztrófavédelem illetékes szervezetének műszaki vizsgálatáról készített jegyzőkönyvét,
- a paksi önkormányzati adóhatóság helyi adótarozásról szóló nemleges adóigazolását,
- érvényes lakásbiztosítás egyszerű másolatát.

Eljárás illeték:

Az eljárás illeték- és költségmentes.

Ügyintézés határideje:

Kérelem benyújtásától számított 60 nap

Jogszabályi háttér:

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2015.(II.13.) önkormányzati rendelete a lakáscélú helyi támogatásokról

Ügyintézés helye, elérhetőség:

Hatósági Osztály

Igazgatási Csoport

Ügyintéző: Tubáné Benák Ibolya, Vájer Ágnes

Telefon: 75/830-602, 75/830-607

Ügyfélfogadás:

Hétfőtől-Csütörtökig: 08.00 – 12.00 13.00-15.30

Péntek: 08.00-12.00