

## **Szálláshely- szolgáltatási tevékenység folytatásának bejelentése**

### **Ügyleírás:**

Szálláshely-üzemeltetési tevékenység azon a szálláshelyen folytatható, amely megfelel a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 1. mellékletében foglalt követelményeknek.

Szálláshely-szolgáltatási tevékenység kizárólag szálláshely-minősítés, NTAK regisztráció és a tevékenységet folytatókról vezetett nyilvántartásba vételről szóló igazolás birtokában végezhető a következők szerint:

1. Az üzemeltetőnek először regisztrálnia kell a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központba (a továbbiakban: **NTAK**), és a regisztrációt követő naptól szálláshelykezelő szoftveren keresztül naponta adatokat kell szolgáltatni (bővebb információ: **info.ntak.hu**, telefon: **06 15501855**) Az NTAK adatszolgáltatás a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának egyik jogszabályi követelménye. A regisztrációt és az adatszolgáltatást a területileg illetékes jegyző ellenőrzi.

2. A kötelező szálláshely-minősítést a jegyzőhöz történő hatósági bejelentés előtt szükséges elvégezni. A jogszabályokban kijelölt felelős szervezet a Magyar Turisztikai Minőségtanúsító Testület Nonprofit Kft. A szálláshelyminősítéssel kapcsolatosan bővebb információ a **szallashelyminosites.hu** oldalon található.

3. Mindezeket követően kerülhet sor a **szálláshely-szolgáltatási tevékenység** jegyzőhöz történő **bejelentésére**.

A jegyző a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytatókról nyilvántartást vezet, melyet az önkormányzat honlapján közzé tesz. A nyilvántartásban szereplő adatokban történő változást a szolgáltatónak be kell jelentenie a jegyző felé.

### **Hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szerv:**

A Kormány a szálláshely-szolgáltatási tevékenységgel összefüggésben a Kertv. 9. §-a tekintetében kereskedelmi hatóságként a szálláshely fekvése szerinti illetékes települési önkormányzat, Budapesten a kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyzőt, a nyaralóhajó-szálláshely tekintetében a kikötő fekvése szerinti illetékes települési önkormányzat jegyzőjét (a továbbiakban együtt: jegyző) jelöli ki.

### **A bejelentés benyújtásának módja:**

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység jegyzőhöz történő bejelentése kizárólag elektronikus úton tehető meg. Az elektronikus beküldéshez ügyfélkapus hozzáférés szükséges.

A bejelentés folyamata az alábbi:

[www.paks.hu](http://www.paks.hu)

Hivatal

Ügyintézés/E-ügyintézés

<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>

Bejelentkezés ügyfélkapuval/cégkapuval

Kiválasztani a PAKS önkormányzatot

Szerepkörváltás

Ügyindítás

Ágazat – Ipar-kereskedelem

Ügytípus – Szálláshely

Úrlapkereső: **Szálláshely nyilvántartásba vételi kérelem, bejelentés ASP IPAR 002**

Online kitöltés

### **Az úrlaphoz csatolandó mellékletek:**

Csatolandó dokumentumok:

- a helyiség használatának jogcímét igazoló irat:  
bérleti szerződés, vagy  
haszonélvezet esetében a haszonélvező hozzájárulását igazoló irat, vagy  
tulajdonosi hozzájárulás, vagy  
a közös tulajdonban álló üzlet esetében a tulajdonostársak hozzájárulása;
- szálláshelykezelő szoftver meglétét igazoló dokumentum,
- szálláshely-minősítő szervezet által kiadott minősítő dokumentum.
- helyszíni alaprajz

### **Eljárás illeték, szolgáltatási díj:**

Szálláshely-szolgáltatási tevékenység bejelentése illetékmentes.

### **Ügyintézés határideje:**

igazolás kiadása 8 nap, nyilvántartásba vétel: 15 nap

### **Jogszabályi háttér:**

- a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet
- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény

### **Ügyintézés helye, elérhetőség:**

Hatósági Osztály

Ügyintéző: Tubáné Benák Ibolya

Telefon: 75/830-602

Ügyfélfogadás:

Hétfőtől-Csütörtökig: 08.00 – 12.00 12.30-15.30

Péntek: 08.00-12.00